

# 2023年装饰公司合伙人合作协议(大全5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 装饰公司合伙人合作协议篇一

甲方： 电话：

乙方： 电话：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，结合本市家装特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭装修工程的有关事宜，达成以下协议：

第一条 工程地点：

第二条 工程内容及做法(详见图纸及报价单)

第三条 工程期限：

第四条合同价款：本合同工程造价为(人民币)\_\_\_\_\_元金额大写：\_\_\_\_\_元(详见工程报价单)

第五条 工程款分两次支付：

第一次支付合同总价款的60%\_\_\_\_\_第二次支付合同总价款的40%\_\_\_\_\_议，同时调整有关工程费用及工期。

第六条 工程保修：工程保修期为两年，维修期为五年。（除人为损坏）

第七条 本合同工程竣工双方办理完结算手续自动终止。

第八条 其他说明：

第一项 甲方工作

- 1、 为乙方入场创造条件，解决施工用电、用水，道路畅通并承担其费用，协调物业公司，保证工程顺利进行。
- 2、 办理施工所涉及的各种申请，审批等手续并承担其费用。
- 3 、参与工程质量和施工进度的监督，负责甲方材料进场，工程质量验收。

第二项 乙方工作

- 1、 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。
- 2、 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。
- 3、 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水道的畅通。
- 4、 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场(不工程变更：工程项目或方式如需变更，双方应协商一致，签定书面协含清洁)。
- 5、 协调有关部门做好现场保卫，消防，垃圾处理等工作并承担其费用。

### 第三项 工期

- 1、 由于工程量变化，设计变更，不可抗外界因素或经甲方同意的，工期相应顺延。
- 2、 因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料，设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方负责。
- 3 、 甲方未按工期支付工程款，乙方有权停止施工。

第四项 合同履行期间如因施工变更所增加的款项，甲方应在变更协议达成后一次结清所增加的款项，方可生效。

第五项 工程收款收据以有公司法人签字或加盖公司合同章为有效收据。

### 第六项 工程质量及验收

- 1 、 无论是甲方或乙方提供的材料均应按期到场，并由对方验收放可使用，以确保工程质量，由于某方提供的材料出现问题，损失有其负责。
- 2 、 公司保证每个工程均达到优良标准，正常的拼装缝及误差属正常现象，不属于质量问题。
- 3 、 工程竣工后，乙方提出工程结算单，甲方当场对工程进行验收审查，并结清全部余款。乙方应及时做好验收后的善后工作。
- 4、 办理验收手续，甲方擅自提前使用，由此发生的质量问题由甲方负责。

第十条 本合同不含五金，电料，锁具，灯具(乙方负责安装)

第十一条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日签定

## 装饰公司合伙人合作协议篇二

发包方（以下简称甲方）

代理人（姓名）身份证号：住所：联系电话：

承包方（以下简称乙方）

单位地址：施工负责人：联系电话：

依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，结合\_\_\_\_\_市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1.1 工程地点：

1.2 工程装饰装修面积：

1.3 工程承包，采取下次第种方式：

（1）乙方包工、包全部材料

（2）乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料

1.4工程期限90日（以水电工作结束的第二天起计算）

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

1.5工程款和工程预算表：

（1）工程款：本合同工程造价金额（详见工程预算表）

（2）工程预算表应当以《合肥市家庭装饰工程参考价格》为依据，根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。

（3）工程预算表应当与材料质量标准、制作工艺配套编制共同作为确定工程款的根据。

第二条甲方工作

2.1开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

2.2无偿提供施工过程的水源、电源以及其他约定必要的条件保障。

2.3负责在物业部门办理开工手续，支付所有相关费用并交纳物业部门收取的所有押金。

2.4遵守物业管理部的各项规章制度。

2.5负责协调现场施工队与邻里之间的关系。

2.6参与工程质量施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

2.7乙方对甲方提供的《工程预算表》，本合同书，以及工程所设计的设计方案及相关材料负有保密责任。

### 第三条乙方工作

3.1施工中严格执行施工规范、安全操作规范、防水规定、质量标准，按期、保质完成合同约定的工程内容。

3.2严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定；

(1) 无有关房屋管理部门和物业管理部门审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气等管道设施。

(2) 不得扰民及污染环境。

(3) 负责工程成品、设备和居室留存家具的保护。

(4) 保证居室内上、下水管道的畅通和卫生间的清洁。

(5) 保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

3.3应甲方要求，如实告知甲方本合同签定及履行过程中设计的各种标准、规范、设计书，参考价格等有关资料以便查阅。

3.4负责协调现场施工队与邻里之间的关系。

### 第四条工程变更

4.1在工程期间对合同约定的工程内容如需变更，双方应当协商一致。由合同双方共同协商变更协议，同时调整相关工程费及工期。工程变更协议，作为竣工结算和顺延工期的根据。

4.2工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件一《工程预算表》，双方签订补充合同，并由乙方负责开具施

工变更令，通知施工工地负责人。增建项目的价款，当场结清。

## 第五条 工期延误

5.1 对以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期应当顺延；

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

5.2 对以下原因造成竣工的日期延误，返工费用由甲方承担，工期应当顺延；

- (1) 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的；
- (2) 甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的；
- (3) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

5.3 因乙方责任不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4 判断造成工期延误以“双方认定的文字协议”为确定双方责任的依据。

5.5 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，工期顺延；由于乙方施工造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5.6 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解

或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

5.7 施工中如果因甲方原因要求重返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5.8 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

## 第六条 工程验收

6.1 在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1) 材料验收；

(2) 隐蔽工程验收；

(3) 竣工验收。

6.2 工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到竣工验收通知后三日内组织验收。逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。验收合格后，双方办理移交手续，结清尾款，签署保修单，乙方应向甲方提交其施工部分的水电改造图。乙方未进行水电改造的情况下，乙方不用提供水电改造图。

6.3 双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

6.4 双方未办理验收手续，甲方不得入住，如果甲方擅自入住视同验收合格，由此造成的损失由甲方承担。

6.5 竣工验收在工程质量方面存在个别的不涉及较大问题时经双方协商一致签订“解决竣工验收遗留问题协议”（作为竣工验收单附件）后亦可先行入住。

6.6本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为五年，有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期为八年。

## 第七条工程款支付方式

7.1合同签字生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

7.2工程进度过半，指工程中水、电管线全部铺设完成，墙面、顶面基层按工序要求全部完成，衣柜、电视柜、电视墙、电脑桌、隔断、立柱、门、窗及相关木制品基层制作安装完成作为界定工程过半的标准。

7.3工程竣工验收合格之日起二日内如未有异议，即视为甲方同意支付乙方工程尾款。

## 第八条违约责任

8.1合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签定补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的5%交付对方违约金，并办理终止合同手续。经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

8.2一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

8.3甲方无正当理由未按合同约定期限支付第二、三次工程款，每延误一日，甲方应当向乙方支付本合同工程造价金额的2%作为违约金。

8.4由于乙方责任延误工期的，每延误一日，乙方应当向甲方

支付本合同工程造价金额的2‰作为违约金。

## 第九条附则

9.1本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

9.2因不可归责于双方的原因影响了合同履行后造成损失的，双方应该本着公平原则协商解决。

9.3本合同履行完毕后自动终止。

备注：

4、本保修单在甲、乙双方签字盖章后生效

甲方（签字） 乙方（盖章）

年月日年月日

## 装饰公司合伙人合作协议篇三

甲方(合伙人)：

身份证号码：

联系方式：

住址：

乙方(合伙人)：

身份证号码：

联系方式：

住址：

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条甲乙双方自愿合作经营\_\_\_\_\_装饰公司，总投资为\_\_\_\_\_万元。甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_万元，乙方以人民币出资\_\_\_\_\_万元及技术和客户资源。

第二条本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人的出资为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条本合伙企业经营期限为\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

第四条双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条企业固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_%的比例分配。

第六条企业债务按照甲方\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在\_\_\_\_\_日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条每年项目产品总销售利润的百分之\_\_\_\_\_进行固定投入。销售利润分红，\_\_\_\_\_年结算。

第八条自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

第九条合伙期限

本协议有效期暂定\_\_\_\_\_年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 第十条争议处理

- 1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决；
- 2、如果双方通过协商不能达成一致，依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十一条本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前\_\_\_\_\_个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十二条违约处理如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

## 第十三条协议解除

- 1、一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议。
- 2、合作协议期满。
- 3、双方同意终止协议的。
- 4、一方合伙人出现法律上问题及对企业有损害的，另一方有权解除合作协议。

第十四条本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十五条本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有相同的法律效力。

甲方(签章):

乙方(签章):

合同签订地点:

合同签订时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 装饰公司合伙人合作协议篇四

买方: 卖方:

地址: 地址:

电话: 电话:

传真: 传真:

经买卖双方共同协商, 由买方向卖方订购办公家具一批(详见清单), 并就有关事宜达成如下共识:

一、合同总价: 人民币(大写)\_\_\_\_\_元□  
rmb(小写\_\_\_\_\_元。

二、付款期限:

1、此合同一经双方签订, 买方即付总货款的  
\_\_\_\_\_%(计rmb\_\_\_\_\_元)。卖方收到预付款后开始  
备货。

2、货款的\_\_\_\_\_%(计rmb\_\_\_\_\_元)于卖方交货并经  
买方验收合格后两日内全部付清。逾期支付, 买方应按同期  
银行贷款利率承担卖方财务损失。

3、由于买方原因导致交货期推迟到15天以上的，买方必须另付一期货款，其数额加上预付款之和必须达到总货款的80%。

四、交货日期：卖方收到买方预付款次日起\_\_\_\_\_天内。

五、1、货物的运输费用由\_\_\_\_\_负责。

2、货物的安装费用由\_\_\_\_\_负责。

六、卖方有责任提供优质的产品和良好的售后服务，卖方对所有货物保修\_\_\_\_\_年，但人为损坏除外。

七、因人力不可抗拒的因素造成卖方延期交货时，卖方无须承担责任。

八、付款方式：1、银行转帐或现金支票：所有支票均须将收款人、帐号、金额等填写完整。

2、现金：买方支付现金时，由卖方出具现金收据。

3、银行汇票或电汇。

九、本合同签订后任何一方均不得擅自变更或终止，否则视为违约，如有此现象发生，对方所造成的全部损失均由对方全部赔偿。但双方一致同意变更或终止的除外。任何一方提出款式、颜色等方面变更，均须与对方进行协商并书面确认，还应承担因此造成的经济损失。

十、合同履行期间若发生争议，由双方协商解决。协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院或仲裁部门起诉，但无争议部分应继续履行。

十一、本合同由合同正本、合同清单及\_\_\_\_\_组成。

十二、本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

十三、其它约定：

3、未尽事宜双方协商解决。

买方： 卖方：

帐号： 帐号：

开户行： 开户行：

代表： 代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

## 装饰公司合伙人合作协议篇五

甲方（以下简称甲方）：

乙方（以下简称乙方）：

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条创志装饰工程设计有限公司于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日客服管理工作。

第二条在合作期间，乙方代表创志装饰公司进行各种业务洽谈工作，公司也会全力支持其工作展开。

第三条本合伙企业经营期限为个月，如果需要延长期限的，在期满前10天办理有关手续。

第四条双方为合作关系，对于乙方提出的各种可行性建议甲方根据具体情况进行安排，乙方也需要在任职期间需遵守公司规定。

## 第五条提成奖励体系

合作期间内如乙方达到每月目标业绩则公司给予提成奖励，奖励如下：

- 1、业绩在50万以内按照合同价的3%给予发放。
- 2、业绩在50100万按照合同价的3、5%给予发放。
- 3、业绩在100150万按照合同价的4%给予发放。
- 4、业绩在150200万按照合同价的.4、5%给予发放。
- 5、业绩在200以上万按照合同价的5%给予发放。

除提成奖励外，甲方在试用合作期间不发放乙方工资，提成奖励发放以客户签订施工合同缴付首付款之后根据首付款比率给予发放，剩余提成将在完工结算后给予一次性发放。

第六条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第七条本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

第八条自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务以及配合乙方工作顺利开展进行。

第九条本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，

退出方应提前10天向另一方提交退出的书面文本。

## 第十条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿其造成的损害。

## 第十一条 协议解除

- 1、一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议
- 2、合作协议期满
- 3、双方同意终止协优议的
- 4、一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的，另一方有权解除合作协议

第十二条 未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日