

# 2023年土地承包经营权变更申请书 土地 承包经营权纠纷仲裁申请书(模板5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 土地承包经营权变更申请书篇一

甲方(入股方)：

住所：联系电话：

乙方(受让方)：

地址：文家店街上联系电话：

为了“响应贵州省省政府、铜仁市政府打造思南片区连片种植黑桃王国的政策号召”为了积极推进统筹城乡发展工作，“政策推动，统一规划，集中开发，规模经营，还利于民”的土地流转政策，按照“依法、自愿、有偿”的原则，科学有序开展土地流转工作，提高土地的规模化、集约化水平。根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》、《中华人民共和国公司法》等法律、法规和国家有关政策的规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就土地承包经营权入股事宜，订立本合同。

### 一、入股土地基本情况及用途

甲方将其承包经营的位于镇村组亩土地(详见下表)向乙方入股，从事(主营项目)核桃种植及林下种养、种养及产品深加

工等生产经营。以上入股土地折合股份为公司亩产利润20%(具体计算方法根据专业合作社每年亩产年平均办法利润分配办法执行，理事会、与监事会共同完成)。

## 二、入股期限

入股期限为\_\_年，自\_\_年月日起至年月日止(最长不得超过土地承包期剩余期限)。

## 三、股份分红与支付方式

甲方以土地入股后，经乙方经营销售后以现金方式支付甲方入股红利。即每亩每年由乙方以人民币现金形式向甲方支付平均亩产值利润20%。具体分配金额以当年平均亩产值利润销售收入经过理事会、监事会共同计算分配当年数额作为作为股权红利。具体分配数额向全体股民张榜公布。

## 四、交付土地的时间

甲方应于\_\_年月日之前将拟入股的土地交付乙方。

## 五、权利和义务的特别约定

- 1、甲方有权按照合同规定收取股权红利;按照合同约定的期限到期后收回流转的土地。
- 2、甲方有权监督乙方合理利用、保护入股土地，但甲方应尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 3、乙方在受让地块上具有使用权、收益权、生产经营权和产品处路权;
- 4、乙方应当依照合同规定按时足额向甲方支付股权红利。

5、乙方向甲方提供季节性或长期性劳务用工，便按市场价格向乙方付清劳务用工工资。

## 七、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。因变更或解除合同使一方遭受损失的，除依法可免除责任外，应由责任方负责赔偿。

2、甲方非法干预乙方生产经营活动，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，应予以赔偿。

3、乙方不按合同约定支付股权红利的，按应支付红利的5%承担违约金。甲方不按时交付入股土地的，应按每天100元承担违约金。如果违约方支付违约金尚不足以弥补守约方经济损失，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况，由甲乙双方协商或由有资质的中介机构核定。

## 八、解决争议途径

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成的由村、镇调解部门调解解决，调解不成的或不愿调解的，依法向贵州省思南县人民法院提起诉讼。

## 九、其他约定

1、本合同订立后，双方应将合同报发包方、乡(镇、街道)农村经营管理部门备案；

2、其他需要说明的事项：。

3、本合同自双方签字后生效。未尽事宜，由双方共同协商补充，并报村和乡(镇、街道)备案，有关补充条款与本合同具

有同等法律效力。

4、本合同一式三份，双方各执一份，发包方和乡(镇、街道)农村经营管理部门各备案一份(如有鉴证，相应增加一份)。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 土地承包经营权变更申请书篇二

xxxx农业社：

申请人因\_\_\_\_\_原因，自愿把自己在xxxx村社家庭承包经营的农用地(经营权证书号为\_\_\_\_\_号，户主为\_\_\_\_\_；共有人为\_\_\_\_\_，共\_\_\_\_\_亩进行农村土地经营权流转，其中耕地\_\_\_\_\_亩(其中田\_\_\_\_\_亩，土\_\_\_\_\_亩)，流转期限为自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_年，流转价格为\_\_\_\_\_元/年；非耕地亩，流转期限为\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_年，流转价格为\_\_\_\_\_元/年。特申请办理农村土地承包经营权流转备案。

申请人：\_\_\_\_\_ (签章) 身份证号码：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_ 年月日

农业社意见：\_\_\_\_\_

法人代表(签章)

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 土地承包经营权变更申请书篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定，乙方通过方式取得甲方荒滩荒山(林地)的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同：

东至：\_\_\_\_\_ 现西边；

南至：\_\_\_\_\_ 与村荒山相隔的通往上山的. 道路；

西至：\_\_\_\_\_ 这两座山顶东西分水岭一线；

北至：\_\_\_\_\_ 从南侧数第二个山头与第三个山头之间的山谷中分线。

二、乙方承包后，承包使用期五十年不变，即从二〇〇年月日起至二〇五年月日终止。

四、乙方承包荒滩荒山后应积极治理，在荒山上植树、种草或搞多种经营；经有关部门批准可以从事非农业生产，利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源或建造固定设施。

五、乙方对所承包的荒滩荒山有独立的经营管理权，但不得转包。

六、甲方要尊重乙方所承包荒滩荒山的生产经营自主权，保护其合法权益不受侵犯，对荒山的开发治理成果全部归乙方所有。

七、乙方在所承包的荒滩荒山在合同履行期内除乙方交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、乙方将荒滩荒山承包后，甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒滩荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

九、甲方保证该荒滩荒山(林地)界线、四至与他人无任何争

议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

十、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币万元、退还乙方承包荒滩荒山所付的全部价款，同时对乙方的治理投入和治理成果合理作价，作价款一次性付给乙方；如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十一、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

十二、合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再承包经营，甲方对乙方的治理成果、经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方，不得拖欠。否则，此合同期限顺延至甲方将全部价款付清乙方后合同自行终止。

十三、甲乙双方如因作价款发生分歧，协商不成，须委托甲乙双方共同认可的中介机构进行评估作价，其结果对双方均有约束力。

十四、此合同发生纠纷由裁决。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各一份、公证处一份、乡人民政府备案一份，经公证处公证后生效。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)\_\_\_\_\_

乙方(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 土地承包经营权变更申请书篇四

申请人：\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_\_，  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生，\_\_\_\_\_族，住  
址：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，电  
话：\_\_\_\_\_。

被申请人：\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_\_，  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生，\_\_\_\_\_族，住  
址：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，电  
话：\_\_\_\_\_。

案由：侵害农村土地承包经营权纠纷

仲裁请求：

请求被申请人返还其依职权强占的属于申请人的农村土地承  
包经营权份额\_\_\_\_\_亩，并独立办理农村土地承包经营权  
证。

事实和理由：

申请人\_\_\_\_\_系被申请人\_\_\_\_\_的女儿。\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，申请人嫁到\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_  
镇\_\_\_\_\_村，与\_\_\_\_\_结婚，\_\_\_\_\_年离婚后回  
到\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村委会\_\_\_\_\_  
家。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，申请人与\_\_\_\_\_  
结婚，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日协议离婚后回到娘  
家。由于父亲\_\_\_\_\_重男轻女，多次逼我离家出走，无奈  
之下，我只好离开家到\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇打工为  
生。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，我与\_\_\_\_\_登记  
结婚，至今一起生活。期间，我的户口一直和被申请  
人\_\_\_\_\_及弟弟及弟媳、侄儿在一起，直到现在。我的农  
村土地承包经营权涉及的土地也和在被申请人承包经营权范

围内。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，在被申请人的一再逼迫之下，我只好将我的户口从被申请人的户口簿上迁出，独立成户，仍然为农业户口。因为当时农村承包经营期还未届满，被申请人承诺在新的承包合同签订时更改承包经营权证，将应该属于申请人的份额划分给申请人。出于信任，申请人答应按照这种方式执行，属于自己的承包经营份额暂时交由被申请人及其他家庭成员管理耕种。

\_\_\_\_\_年，申请人户的承包经营权到期后，根据国家法律规定，继续承包\_\_\_\_\_年，需要签订和统计新的承包经营情况。被申请人利用它当时担任社长的便利，私自更改承办方土地承包经营权共有人情况，将申请人从共有人中剔除，将全部原先承包的\_\_\_\_\_亩承包土地继续承包，霸占了申请人\_\_\_\_\_亩的承包经营份额，并据此办理了\_\_\_\_\_号农村土地承包经营权证。

事后，由于申请人一直在\_\_\_\_\_市打工居住，直到最近才得知事情真相。于是，申请人多次找到基层人民政府帮助解决，经\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_委会人民调解委员会及\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇司法所多次调解，被申请人拒不返还本应属于申请人的土地承包经营份额。

申请人认为，农村集体经济组织成员的土地承包经营依法受到法律的保护，《中华人民共和国农村土地承包法》第五条规定，农村集体经济组织成员有权依法承包由本集体经济组织发包的农村土地。任何组织和个人不得剥夺和非法限制农村集体经济组织成员承包土地的权利。第六条也规定，农村土地承包，妇女与男子享有平等的权利。承包中应当保护妇女的合法权益，任何组织和个人不得剥夺、侵害妇女应当享有的土地承包经营权。

被申请人\_\_\_\_\_利用自己当时担任社长的便利，私自更改



承办方土地承包经营权共有人情况，将申请人从共有人中剔除，将全部原先承包的\_\_\_\_\_亩承包土地继续承包，霸占了申请人\_\_\_\_\_亩的承包经营份额，并据此办理了\_\_\_\_\_号农村土地承包经营权证，致使申请人在莫名其妙的情况下变成了失地农民，该行为严重侵害了申请人\_\_\_\_\_的合法权益。为维护自身合法权益，申请人特依据《中华人民共和国农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》第19条、20条、21条之规定，向贵仲裁委员会申请仲裁，望你们查明事实，依法处理，支持申请人的仲裁申请，判如所请！

此致

\_\_\_\_\_市农村土地承包纠纷仲裁委员会

申请人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 土地承包经营权变更申请书篇五

申请人：\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生，\_\_\_\_\_族，住  
址：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，电  
话：\_\_\_\_\_。

被申请人：\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生，\_\_\_\_\_族，住  
址：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，电  
话：\_\_\_\_\_。

案由：侵害农村土地承包经营权纠纷

仲裁请求：

请求被申请人返还其依职权强占的属于申请人的农村土地承包经营权份额\_\_\_\_\_亩，并独立办理农村土地承包经营权证。

事实和理由：

申请人\_\_\_\_\_系被申请人\_\_\_\_\_的女儿。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，申请人嫁到\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村，与\_\_\_\_\_结婚，\_\_\_\_\_年离婚后回到\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村委会\_\_\_\_\_家。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，申请人与\_\_\_\_\_结婚，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日协议离婚后回到娘家。由于父亲\_\_\_\_\_重男轻女，多次逼我离家出走，无奈之下，我只好离开家到\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇打工为生。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，我与\_\_\_\_\_登记结婚，至今一起生活。期间，我的户口一直和被申请人\_\_\_\_\_及弟弟及弟媳、侄儿在一起，直到现在。我的农村土地承包经营权涉及的土地也和在被申请人承包经营权范围内。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，在被申请人的一再逼迫之下，我只好将我的户口从被申请人的户口簿上迁出，独立成户，仍然为农业户口。因为当时农村承包经营期还未届满，被申请人承诺在新的承包合同签订时更改承包经营权证，将应该属于申请人的份额划分给申请人。出于信任，申请人答应按照这种方式执行，属于自己的承包经营份额暂时交由被申请人及其他家庭成员管理耕种。

\_\_\_\_\_年，申请人户的承包经营权到期后，根据国家法律规定，继续承包\_\_\_\_\_年，需要签订和统计新的'承包经营情况。被申请人利用它当时担任社长的便利，私自更改承办方土地承包经营权共有人情况，将申请人从共有人中剔除，将全部原先承包的\_\_\_\_\_亩承包土地继续承包，霸占了申请人\_\_\_\_\_亩的承包经营份额，并据此办理了\_\_\_\_\_号

农村土地承包经营权证。

事后，由于申请人一直在\_\_\_\_\_市打工居住，直到最近才得知事情真相。于是，申请人多次找到基层人民政府帮助解决，经\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_委会人民调解委员会及\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇司法所多次调解，被申请人拒不返还本应属于申请人的土地承包经营份额。

申请人认为，农村集体经济组织成员的土地承包经营依法受到法律的保护，《中华人民共和国农村土地承包法》第五条规定，农村集体经济组织成员有权依法承包由本集体经济组织发包的农村土地。任何组织和个人不得剥夺和非法限制农村集体经济组织成员承包土地的权利。第六条也规定，农村土地承包，妇女与男子享有平等的权利。承包中应当保护妇女的合法权益，任何组织和个人不得剥夺、侵害妇女应当享有的土地承包经营权。

被申请人\_\_\_\_\_利用自己当时担任社长的便利，私自更改承办方土地承包经营权共有人情况，将申请人从共有人中剔除，将全部原先承包的\_\_\_\_\_亩承包土地继续承包，霸占了申请人\_\_\_\_\_亩的承包经营份额，并据此办理了\_\_\_\_\_号农村土地承包经营权证，致使申请人在莫名其妙的情况下变成了失地农民，该行为严重侵害了申请人\_\_\_\_\_的合法权益。为维护自身合法权益，申请人特依据《中华人民共和国农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》第19条、20条、21条之规定，向贵仲裁委员会申请仲裁，望你们查明事实，依法处理，支持申请人的仲裁申请，判如所请！

此致

\_\_\_\_\_

申请人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日