

2023年电信的委托书(通用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

电信的委托书篇一

甲方（委托方）：

乙方（受托方）：

甲方于年月日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁围和日常管理的内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1. 房屋名称：

2. 座落位置：

3. 建筑面积：

4. 房屋用途：

5. 具体楼层：

三、委托权限

1. 房屋的出租和日常管理；
2. 房屋的物业管理；
3. 房屋的相关设施设备的维护与管理；
4. 法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项；
5. 乙方对甲方的. 房屋添加的物品及设施在乙方授权结束后归甲方所有；
6. 甲方负责缴纳房屋的供暖费、物业费、电梯费；乙方负责缴纳煤气、水、电费。

四、委托期限委托期限为月，经甲乙双方签字盖章后，从年月日起至年月日止。

甲方（盖章和签字）： 乙方（盖章和签字）：

身份证： 身份证：

电话： 电话：

年月日

关于授权委托书2

武汉市公安局交通管理局车辆管理所：

兹委托 作为委托人的全权代理人，办理委托人拥有的机动车（号牌号码或车辆识别代号业务，代理人在办理上述事项内所提供的有关资料和填写的表格，委托人均予以承认。

代理人对本委托书的真实性和有效性负责，并已核实委托人的有关情况。

本委托书的有效期为： 年 月 日至 年 月 日止。本委托书不得转委托。

委托人或法定代表人(签字或盖章)： 身份证号码或单位公章：
代理人/经办人(签字)： 身份证号码： (代理人为单位的，由经办人签字，填写经办人身份证号码加盖单位公章，代理个人机动车登记业务的需对委托书进行公证。) 附代理人身份证复印件。

委托人：

日期：__年__月__日

电信的委托书篇二

(1)在讨债过程中，特别是与对方接触时，以好象关注、有兴趣，甚至认真思考对方建议的态度迷惑对方，把对方的信息搞到手，再反过来攻击对方，以求有利于己的条件的做法。

二、“针锋相对”讨债法

(1)是强攻战的一种，是在讨债过程中以绝不退让的强硬立场迫使对方让步的策略。

(2)操作技巧:说话切题;“锋”在有理，而不在于扯着嗓门高叫。

三、“最后通牒”讨债法

(1)以条件或时间做筹码，逼对方作最终答复的讨债方法。

(2)操作技巧:应注意“可信”二字;此法不能多用，用多了既无效果，又伤感情。

四、“挤牙膏式”讨债法

(1)就是施加压力，迫使对方让步的讨债方法。

(2)操作技巧:应仔细研究分析合同和债务发生情况，找出于己有利的东西;善于找到压力;讲究耐心，安排足够的时间。

五、“连环马”讨债法

(1)即你要我一个条件，我也要你一个条件，坚持互换条件的讨债方法。

(2)操作技巧:坚持不能让自己白白掉了一个条件为原则。

六、“算细帐”讨债法

(1)讨债人在债务人面前，或在诉讼中，详细计算各种直接和间接的损失，并尽可能多地把虚头打进帐目中的做法。

(2)操作技巧:要有理由，但又虚虚实实，尽量使对方无案可查。

七、“激将法”讨债法

(1)是指以语言刺激对方，使其感到坚持自己的观点和立场已直接损害了自己的形象与自尊心，从而动摇或改变其所持态度的方法。

(2)操作技巧:只能用言语刺激，不能耍态度;语言要作到切合对方的特点，态度却要作到和气、友善。

八、“告状法”讨债法

(1)是在对方的上级领导面前说对方的坏话，达到施加压力、动摇对方意志的目的;或促使领导从中周旋，缓解双方的矛盾。

(2)操作技巧:要注意告状要告得准确,不管对方在场与否,均要以事实告状;说话要得体。

九、“红白脸”讨债法

(1)是一种软硬兼施的讨债方法,即由两个讨债人同时进行,一个唱白脸,一个唱红脸;或只由一个人讨债,既唱红脸又唱白脸。

(2)操作技巧:1唱红脸的人既要“凶”,又要出言有理,保持良好形象;2唱白脸的人一般是负责人,要善于把住火候;3若是一人兼唱红白脸时,则要机动灵活。

方法一:以毒攻毒法

对于有些忘性极强的欠债人,恼羞成怒的你又无法用黄世仁的讨钱办法来对付这些昔日的“杨白劳”。如此一来,难免会愁眉不展大伤脑筋。

其实大可不必,俗话说:“以其人之道还治其人之身”。编个充分的理由,花言巧语,分文不揣地约上欠债人逛商场,见到你喜爱的东西直接开口向他/她借钱。他/她欠你多少你就借多少,最好把利息也加进去。

方法二:“易货”置换法

对于那些“揣着明白装糊涂”的人,往往把钱借给他/她以后就如同肉包子打狗——有去无回。而且他们恐怕对你的讨钱招数也早有防范。不过也没关系,学会“易货置换法”准叫他/她防不胜防。首先注意观察属于欠债人的物品,其价值最好稍微大于或与所欠钱款等值。之后,找个最佳时机,装出没有任何动机的样子将其“借”到手。直到欠债人还清所欠债务之前你也拒不归还。这样就算是亡羊补牢,也不会为时过晚。

方法三：借刀“杀鸡”法

绕目前你的经济困境对其大诉其苦，并把占用你钱财的欠债人罗列一番，旨在让对方出面替你向欠债人说出你难以启齿的讨钱话。

此法也可以套换使用，直接找到欠债人表述一番，同样可以起到相同的作用。不过这招需要一定的演技，千万不能被人发觉你是指桑骂槐，要不然容易弄巧成拙。

方法四：动用武器法

呆坏账处理办法

第一条 为妥善处理“问题账款”，争取时效，以维护本公司与销货经办人的权益，特制订本细则。

第二条 本办法所称的“问题账款”系指本公司营业人员于销货过程中(含表演与试用)所发生被骗、被倒账、收回票据无法如期兑现或部分货款未能如期收回等情形的案件。

第三条 因销货而发生的应收账款自发票开立之日起逾2个月尚未收回，亦未按公司规定办理销货退回者，视同“问题账款”。但情形特殊经呈报副总经理特准者不在此限。

第四条 “问题账款”发生后，该单位应于% 日内据实填写“问题账款报告书”(以下简称报告书)，并检附有关证据、资料等，依序呈请单位主管查证并签注意见后，转请人事部协助处理。

第五条 前条报告书上的基本资料栏由单位会计员填写，经过情形、处理意见及附件明细等栏由销货经办人填写。

第六条 人事部应于收到报告书后2日内与经办人及单位主管

协商，了解情况后拟订处理办法，呈请直属副总经理批示，并协助经办人处理之。

第七条 经批示后的报告书，人事部应即复印一份通知财务部备案，如为尚未开立发票的“问题账款”，则应另复印一份通知财务部备案。

第八条 仓库部接到人事部转来的’报告书后，应将“问题账款”的商品，专案列账，免受试用日数的限制。

第九条 经办人填写报告书时，应注意：

1. 务必亲自据实填写，不得遗漏；
2. 发生原因栏如勾填“其他”时，应在括弧内简略注明原因；

电信的委托书篇三

甲方（委托方）：

乙方（受托方）：

甲方于年月日将其房屋委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设施设备的租赁范围和日常管理的内容，经甲乙双方友好商量，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋的出租和经营管理权力。

二、房屋基本情况

1. 房屋名称：

2. 座落位置：

3. 建筑面积：

4. 房屋用途：

5. 具体楼层：

三、委托权限

1. 房屋的出租和日常管理；

2. 房屋的物业管理；

3. 房屋的相关设施设备的维护与管理；

4. 法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

四、委托期限委托期限为月，经甲乙双方签字盖章后，从年月日起至年月日止。

甲方（盖章和签字）： 乙方（盖章和签字）：

第一条甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位于（省、市）（区、县）；门牌号为 2、出租房屋面积共 平方米（建筑面积/使用面积/套内面积）。

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合

同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件,乙方应提供身份证明文件。两方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条租赁期限、用途

- 1、该房屋租赁期共 个月。自 年 月 日起至 年 月 日止。
- 2、乙方向甲方承诺,租赁该房屋仅作为 使用。
- 3、租赁期满,甲方有权收回出租房屋,乙方应如期交还。

乙方如要求续租,则必须在租赁期满 个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订租赁合同。

第五条租金及支付方式

- 1、该房屋每月租金为 元(大写 万 仟 佰 拾 元整)。

租金总额为 元(大写 万 仟 佰 拾 元整)。

- 2、房屋租金支付方式如下:

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第六条租赁期间相关费用及税金

- 1、甲方应承担的费用:

(1)租赁期间,房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用,应由甲方负担。

(2)

2、乙方交纳以下费用：

(1)乙方应按时交纳自行负担的费用。

(2)甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第七条房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除两方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

甲方提出进行维修须提前 日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除两方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1)依附于房屋的装修归甲方所有。

(2)要求乙方恢复原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条房屋的转让与转租

- 1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。
- 2、 未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。
- 3、 甲方出售房屋，须在 个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条合同的变更、解除与终止

- 1、 两方可以商量变更或终止本合同。
- 2、 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：
 - (1) 不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。
 - (2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。
- 3、 房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；
 - (1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。
 - (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。
 - (3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。
 - (4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。
 - (5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计 个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满 个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十条房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时两方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于 日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十一条甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额 %的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金 倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的 %向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的 %向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计 个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的 %支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方

应该按合同总租金 %的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金 倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙两方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙两方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十四条 本合同未尽事宜，经甲、乙两方商量一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条 争议解决

本合同项下发生的争议，由两方当事人商量或申请调解；商量或调解解决不成的，按下列第 种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1、提请 仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条其他约定事项

1□

2□

第十七条本合同自两方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式 份，由甲、乙两方各执 份。具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号(或营业执照号)： 身份证号：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

房产证号：

房地产经纪机构资质证书号码：

签约代表：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

签约地点： 签约地点：

电信的委托书篇四

本人因_____原因，无法亲自来校领取本人的学位证书和毕业证书等毕业材料，本人特委托_____（身份证号：_____）代领本人的毕业（学位）证书等毕业材料以及代办本人离校相关程序。受委托人所代理领取行为经本人授权，合法有效。代为领取所产生之后果自负，因代领过程中所发生的毕业证书、档案材料遗失等事项，责任自行承担。

特此申明。

委托人姓名：_____

学号：_____

学院：_____

年级专业：_____

身份证号：_____

受委托人姓名：_____

身份证号：_____

家庭住址：_____

委托人签字：_____

受托人签字：_____

XXXX年XX月XX日

附件：_____

电信的委托书篇五

编号：

对代理人据此《委托书》代为办理与上述委托事项，以及代为签署有关之法律文件，委托人均予以承认并承担一切法律责任。在代理上述事务过程中所发生的费用由委托人承担。

兹有我公司委托车号： ， 车型： ， 装载重量约： 吨， 司机(或提货人)姓名： ， 手机号码： ， 身份证号码为： ， 于 年 月 日到贵公司提货，(有效期两天内，且一张委托书只能提一车货)。请给予安排办理提货事项。

提货(发货)单号：

装货要求或明细如下：

委托负责人(签名)：

公司全称：

(加盖公章)

年 月 日