

# 2023年基建工作年终个人总结(实用5篇)

总结是对前段社会实践活动进行全面回顾、检查的文种，这决定了总结有很强的客观性特征。那么，我们该怎么写总结呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 基建工作年终个人总结篇一

光阴荏苒，转眼间来到20xx已经整一年了，对我个人而言20xx年是我人生重要的一年。我从一个已熟悉7年的工作环境来到另一个全新的工作环境，从一个自己熟练掌握的工作内容到需要点滴学习积累的工作内容，对我而言是一个全新的挑战。而在领导的殷切关怀和同事的热情帮助下，我很快融入到新的集体中，现将这一年的工作情况向大家做如下汇报：

在基建党支部的帮助下，我通过了学校党组织为期一年的考察，终于成为了一名真正的共产党员。这一年来我通过多种形式认真学习了党章、十八大报告、党的光辉历史和优良传统，加深对群众路线教育实践活动的学习，不断以实际行动改掉自身缺点、完善自我，使我个人的政治思想觉悟有了较大提高，更好地发挥了党员的先锋模范作用。

### （一）基建档案管理工作

1. 认真学习并了解基建工作的相关规章制度，熟悉并掌握基建档案管理的相关细节。

### （二）开竣工手续办理工作

1. 办理金石滩校区续建工程一、二标段开竣工手续相关工作，现已完成：附属楼工程规划许可证、办理附属楼人防相关手

续缴纳人防易地建设费6.85万元、缴纳电力外网一、二标段劳保费9.0348万元、一标段工程交易费0.13万元、一、二标段建筑物门牌批复、竣工规划核实、协助办理房屋面积测绘及竣工面积测绘相关手续等。

2. 办理7号学生宿舍及学生食堂前期手续，现已完成：办理人防相关手续（缴纳人防易地建设费66.45万元），施工图审查报告、工程规划许可证、房屋节能相关手续（缴纳墙改基金11.075万元及散水基金0.99万元）、缴纳农民工工资保证金20万元及劳保费62.5084万元、协助建设单位渤海建筑集团办理工程施工许可证。

3. 办理实验实训楼前期手续，现已完成：实验实训楼环境影响批复、缴纳基础设施配套费491.36万元、办理人防相关手续（缴纳人防易地建设费116.2万元），工程规划许可证、施工图审查报告、房屋节能相关手续（缴纳墙改基金19.97万元及散水基金1.79万元）、（缴纳农民工工资保证金20万元及劳保费124.38万元）、主体施工工程交易费20.236万元、协助建设单位凯达建筑正在办理工程施工许可证，因市消防部门尚未办结消防审查意见（尚未完成）。

4. 办理8号学生宿舍前期手续，现已完成：8号学生宿舍环境影响批复、缴纳基础设施配套费152.07万元、办理人防相关手续（缴纳人防易地建设费37.09万元）、工程规划许可证。

### （三）办公室相关工作

1. 按期完成项目管理部会议纪要起草工作，现已编至第20期；
4. 帮助处内同事完成日常报销工作；
5. 帮助用章单位完成签章工作；
6. 协助完成工程招投标及工程付款等手续工作

#### （四）领导交办的其他工作

1. 由于每天几乎忙于事务性工作，基建相关理论学习不够；
2. 与校外建设规划及校内相关部门的沟通与联系不够；
3. 未能充分利用及完善基建管理信息体统；

在今后的工作中，我将一如以往以饱满的热情投入到工作中，逐步加强自身理论水平及业务能力；积极加强与校外建设规划等相关部门的联系。谦虚谨慎、团结同事，脚踏实地，努力工作，为我校的基本建设贡献自己的绵薄之力。

## 基建工作年终个人总结篇二

20xx年是发展的一年，随着成套部生产任务量的不断增加，我们面临着越来越大的压力。在院领导的大力支持下，成套部领导班子带领全体员工抓住了发展的良好机遇，在产量、产值、现场管理及企业文化建设等各个领域取得了前所未有的跨越式发展。设备动力室借此大好时机，不断提升管理水平，不断改进与完善设备的保养管理工作，降低维修成本的同时提高设备的使用率，使机械设备能满足生产的需要。同时，适时地探索和系统地建立适应成套部快速发展要求的更高效的设备管理方法。

设备动力室总人数17人，党员11名。其中：电气高级职称2人，电气中级职称1人，机械中级职称3人，中级维修钳工7人，中级维修电工4名。总体来看，设备动力室员工思想觉悟高，易于管理。但是由于有11人为35岁以下的青年员工，青年员工思维活跃，易受外界影响。为保证青年员工能努力工作、爱岗敬业，我开展了以下几方面的工作：

1. 单独与员工沟通，引导青年员工树立合理的职业规划，鼓励青年员工成才；

3. 申请购买专业书籍，并督促青年员工学习理论知识，引导理论与实践相结合，快速提高维修技能。

劳动、实现资源共享，提高设备管理效率和技术水平的必要条件。设备部门负责设备的租、用、养、修的管理工作。今年设备动力室的工作重点主要放在落实设备的管理制度上，提高设备完好率和利用率，努力做好保障工作。

为了充分利用现有设备，在提高设备生产利用率的同时，又能达到节能减排的效果。每月定期根据设备的运转情况，编制设备月份维修及保养计划。设备保养必须坚持“预防为主，质量第一”的原则，严格按照规定的具体要求来执行。为确保设备符合环境职业安全健康的要求及生产的需要，对每台设备的日常使用及保养工作都有严格的执行标准，每台设备都制定了相应的单机档案，对机械设备的使用、维修及保养情况进行记录总结，做到勤检查和设备修前鉴定，过程控制检查，修后检验。力求保证设备的质量，确保机械设备的正常运行。

设备运行检修管理和综合考核是设备管理的最重要工作之一，直接关系到设备的稳定运行情况，是衡量设备管理水平的标志之一。

设备动力室依据设备管理制度、标准，合理分工，落实职责。加强设备的周检和日常巡检，实行每周末全员周检，周中巡检，对检查中发现的问题，详细记录，督促及时处理，周初出《设备通报》，提高设备操作人员设备保养意识。使设备各项管理、技术、标准和考核落到实处。

今年与20xx年相比，通过落实部相关设备管理制度，我室员工已接受并理解了全员管理设备的思想，设备外观整齐、清洁，加工工件、附件摆放整齐，工位器具井井有条。机床保养到位，故障率有所下降(1.5%)，完好率上升到98%。

甚至出现某些故障不能维修的情况。为此，年初我与部领导沟通，拟定了20xx年员工外出培训计划，计划涉及机床电气维修、机床机械维修、机床液压维修和设备管理知识四个方面，至今送出培训员工10人，还有1人将于12月外出培训。通过培训计划的执行，不仅使员工的专业技能得到增强，而且通过与外单位维修人员的技术交流，使青年员工增长了见识，活跃了工作思路。

为保障员工安全，设备动力室严格落实成套部各项安全制度，每周一宣讲学习安全文件，在工作中实施班组长和老员工带班制，及时发现工作中的安全隐患，并及时提出防范措施□20xx年设备动力室尚未发生一起人身安全事故。

经部领导批示，制定了《成套部节能措施》，设备动力室依据该措施，认真做好日常检查工作，并根据检查情况，及时整改相关问题。

1. 由于人员维修技能的限制，现在的维修效率和维修质量还需要进一步提高；
2. 管理技能还需要进一步加强，即要做到统观全局，又要做到细节兼顾；
3. 设备和基建方面的专业知识不够扎实，还需要进一步强化。

第二部分20xx年工作计划：

1. 20xx年1月-12月，每月安排一次集中学习党的方针、政策及国家相关法律法规的讲座，由设备动力室主任及班组长负责宣讲。
2. 积极组织员工参与院、成套部组织的各项文体活动。
3. 关心职工身体健康及业余生活，帮扶困难职工。

3.20xx年全年，继续严格落实成套部各项设备管理规定，并开发更合理的设备管理方法。

1.20xx年1月-4月，进一步改进周检及日常检查内容，提高设备检查质量，能切实发现设备存在问题，并及时解决。

2.20xx年1月，根据国家特种设备管理法规，建立特种设备安全检查及维护保养方案，确保特种设备处于良好技术状态，并严查各种违章使用特种设备现象。

2.落实20xx年建立的两项标准化工作，完成20xx年标准工作计划，研究提高维修效率的方法。

五、继续认真开展安全教育工作，落实公司安全管理制度，目标为安全事故为零。

六、继续监督落实节能减排措施，达到公司节能目标。

## 基建工作年终个人总结篇三

20xx年上半年，基建办在的正确领导下，按照年工作报告精神和部门年度工作任务分解表，在相关部门的积极支持下，部门上下共同努力，认真履行部门职责，已抓工程质量为核心，以严格控制投资成本为根本，提高工作效率，努力工作，积极创新，将各项工作按计划推进，现将上半年工作情况汇报如下：

一、加强政治理论学习，注意职业操守

1、自觉学习，努力提高

每周组织部门全体人员学习政治理论、法律法规、专业知识，增强道德意识、职业操守和人文素质，努力提升部门全体人员的政治素质和业务水平。

## 2、勤政为企，清正廉洁

坚持重大问题汇报上级领导，集体研究解决；坚持任务明确布置，定期认真检查；坚持工程建设项目和大宗建筑材料招投标原则，严格按照相关程序办事，做到公平、公开、公正，从不徇私舞弊；坚持执行《xx省建设管理条例》等相关文件规定，无论工程规模大小，无论预算内外都严格按照基建建设管理程序实施，从不因人而异，违反程序；坚持严格遵守廉洁从政的各项规定、禁令，反腐倡廉教育常抓不懈，警钟长鸣，认真落实党风廉政建设责任制，防止违法、违纪、违规行为的发生。

### 二、狠抓工程建设管理，严把质量关口

#### 1、认真做好配送中心配套工程的推进工作

年上半年，我部门加紧督促装饰中标单位施工进度，将工程中的难点和不确定问题及时与设计院进行沟通，并就施工中变更部分进行确认，对材料严把审核关，及时完成各分部装饰区域的验收，对关键部分和环节进行确认，对需要检测的材料和实验及时进行督促实施，联系协调消防单位、弱电单位、空调单位、电梯单位等与装饰单位的配合推进，按时完成了对配套工程的进度要求。

施工期间，我部门专人定点定时现场办公，采取周末轮值的方式在施工现场值班，实现公司要求的与施工单位同时作息的目标20xx年基建工作总结范文3篇20xx年基建工作总结范文3篇。

同时我部门按工程进度编制工程简报，按时组织召开工程例会，每日会同安保部门进行现场安全检查。

#### 2、新办公楼搬迁工作

上半年，食堂完成了模板制作、钢筋绑扎和混凝土浇筑等工作，完成了白蚁等防治工作，食堂已完成封顶，现已进入室内砌墙阶段。我部门将及时督促施工单位加快施工进度，早日投入运行。

#### 4、室外工程

上半年，完成了配套工程绿化招标、道路招标、总图弱电招标、景观电气招标、门岗招标等室外工程招标工作，并于中标单位及时进行了协调，目前各项工程已基本按进度就绪。

#### 5、及时做好各项零星维修工程

20xx年上半年，我部门陆续开展了等零星工程项目20xx年基建工作总结范文3篇作文。部分达到要求的工程通过招标办举行议标会确定施工单位，在开展的零星项目工程施工过程中由专人负责现场，与等部门不定期到现场进行检查监督，在施工结束后，组织多个部门开展竣工验收。项目结束后，对项目进行初审，配合审计部门和中介机构严格把关，做好工程决算审计。

### 三、掌握市场建材行情，做好价格确认

#### 1、了解行情，掌握信息

施工过程中我们坚持质量优、价格低、供货及时、“三证一单”（《产品准用证》、《产品生产许可证》、《产品出厂合格证》、《产品质量检验单》）齐全的基本做法。在食堂工程的实施过程中，为做好材料质价确认工作，我部门订阅市场信息价刊物，市场询价，电话、网络询价，注意掌握材料厂家的现状，随时关注市场行情。

#### 2、坚持原则，严密把关



在建筑材料的质价确认中，我们遵循设计原则，在满足设计和使用的情况下，坚持质量第一、合理低价的原则。注意产品的性价比，同质选价优，同价选质优，严格控制投资成本。在装饰材料价格审核工作中，我们坚持仔细审查清单，争取不漏项不少项；反复推敲合同条款，坚持合同要约，抵制无理变更。

## 四、配合建设，完善基建管理

### 1、扎实做好配合检查工作

按照省局和市局相关部门的文件要求，迎接了针对配套工程项目的检查，对工程开始以来的基建工程档案资料进行了重新整理，加强了痕迹化管理。按照省《程序规定》的贯彻要求，努力做好贯彻落实《程序规定》的试点工作，在规范运行工作的基础上，进一步总结提升，认真开展“三项工作”的重点自查工作，切实提高投资管理水平。通过了省局、市局的审计部门检查。

### 2、安全管理体系推进

年上半年，我部门安全体系运行良好。同时我部门按照公司体系运行统一要求，稳步推进安全体系运行，在项目施工前，辨识施工危险源，对施工方进行安全培训，宣讲我公司安全目标和要求，提醒施工方危险源防范，与施工方签订安全协议书，在施工中按期进行安全检查。

### 3、质量体系建设

### 4、基建档案归档整理

根据国家及省市的规定，以及档案管理规定，我部门对基建档案及时立卷归档。施工过程中记录工程日志，全程记录并拍照存档，隐蔽工程留有核查数据，工程联系单、经济签证、

会议纪要均分类归集、整理并存档，为竣工审计做好准备工作。

## 5、完成的其他工作

此外，我部门按照公司统一部署和要求完成月度预算上报和情况分析，并及时上报年度预算。

同时，上半年完成大量工程款的支付工作，及时的按照跟踪审计单位的审核金额进行支付，有效的加快施工进度，完成了政企务公开节点分析上报，对部门内需要公开的内容进行按时上报，开展部门谈心工作，改善部门沟通渠道，融洽了人员关系。及时报道了部门通讯。

## 五、下半年工作思路及主要任务

回顾过去，展望未来，我部门与领导的期望还有一定的差距。我们将继续发扬敢于吃苦、敢打硬仗的工作作风，进一步提高部门全员的政治思想觉悟和业务素质；完善内部管理制度，坚持不懈地抓好廉政建设；建立健全适应市场经济要求和发展需要的管理机制，牢固树立为服务的意识；为确保食堂工程建设工作顺利进行，为建设高质量高水平的配套工程作出更大的贡献。

下半年主要工作任务：

- 1、加快工程进度，按时保质的完成食堂施工建设。
- 2、认真做好综合服务配套设施工程的装修招标和施工开展。
- 3、组织完成配套工程的收尾验收等工作。
- 4、做好公司其他零星工程。
- 5、推进公司的安全体系、质量体系、政企务公开、预算管理

等其他阶段性工作。

在下半年工作中，重中之重就是尽快完善办公楼的配套设施——食堂工程。我部门上下集中讨论并分析问题，归纳出以下不足之处：

- 1、某些工程还不尽如人意，与要求还有一定距离。
- 2、人才培养和知识更新缓慢，很多管理工作依然存在水平低下、职责不清，扯皮、推诿现象。
- 4、对共管账户管理力度不够，使得支付工程款未能专款专用现象。
- 5、现场管理水平不够，现场人员无法满足施工要求，进度推动困难，致使施工进度一再调整。

以上问题，急需在今后的工作中加大力度，采取有效措施，与时俱进，迎头赶上。主要措施是：

- 1、我们要紧紧围绕任务开展工作，发扬民主作风，广泛征求意见，将基建工程技术人员、相关管理职能部门有实践经验的管理者的聪明才智有机地结合起来，共同开创建设新局面。
- 3、努力做好横向沟通和部门协作工作。相关的管理部门的工作人员长期工作在第一线，有着丰富的工作经验。这是我部门工作中不可或缺的资源，我们要认真听取、参考他们的意见和建议，积极与之沟通，协调好部门之间的工作关系，将基建工作做到细微之处，落到点滴之间。
- 4、加强共管账户的管理，对每批次工程款项严格审查。进场的钢筋、水泥、砌块进行台账记录，所报工程款项有根有据，事后监督工人工资落实情况，保证工程款专款专用。

## 基建工作年终个人总结篇四

基建工程部20xx年度安全工作总结一年来，根据中心安全生产工作的总体安排和要求，工程部认真贯彻预防为主，安全第一，确保安全工作四个为零的主题方针，牢牢把握组织保证，强化意识，规范行为和创造环境四个关键环节，全面落实安全生产责任制，实现了全年各类事故为零的安全生产目标，本年度无重大责任事故发生，保证了本部门各项工作的顺利进行。首先是对水、电、暖重点设施进行每日巡回检查和定期维修，使设备完好率达到100%，保证设备无“带病工作；二是实行水、电、暖昼夜值班制度，认真填写交接班记录，发现问题及时处理，彻底消除安全隐患，避免重大事故的发生。

配合安保部参加消防局举办的职业技能等级考核，取得消防局颁发的`等级证和操作证。

为保证生活用水安全，积极配合专业消毒队对二次供水所有水源地进行定期消毒，受到地矿小区居民的一致好评。

基建工程部

20xx年1月2日

## 基建工作年终个人总结篇五

20xx年基建工作以全面改薄为工作主线，着力消除学校校舍安全隐患，改善硬件设施美化校园环境为己任，做了以下几方面工作：

- 1、全面解决大班额问题□xx小学教学楼项目，建筑面8770平方米，投资1577.45万元,计划20xx年底完工□xx小学改扩建工程继续投入200万元进行进一步校改，现已完成招投标工作。

2、全面改薄校舍建设。“全面改薄”规划项目学校14所，共16个建设项目，规划建设面积6.65万平方米，规划投资1.32亿元万元(其中,校舍改扩建投资1.2亿元，设备配套投资0.12亿元)。截至目前，全区累计开工项目16个，开工面积6.65万平方米，已完工项目16个，完工面积5.8万平方米，工程量完成比率100%。

3、建立完善校舍维修管理长效机制，对43所学校配套工程、校舍、屋面、道路、排水管网、供电系统等附属设施进行日常维护维修，延长校舍使用寿命，投入资金2000余万元。

4、为保障校舍安全，对全区中小学校舍进行安全排查，对25所学校8万余平方米校舍进行安全鉴定。

1、明确目标。依据今年的工作目标任务，组织专业设计人员和学校领导对所有要进行建设的项目请一起到现场进行规划、估算。确保交底完整，避免工程变更，保障招投标顺利。

2、统筹兼顾。一是请设计人员进行校园建设平面设计和建筑图结构施工设计，及时到土地部门办理建设规划咨询。二是由于今年建设项目多，我们在设计时采取设计好一所就预算一所，送财政进行投资评审一所，大大节约了各相关环节的周转时间。三是制订了工程建设办理相关手续流程图，指导各项目学校按规定操作，办理相关手续。四是积极开展消防平面审查和结构审查。

3、砥砺前行。由于种种原因，规划的几所新建学校工程无法通过审批，我们正积极协向区委区政府争取早日立项。

4、抓早抓好。工程项目要求学校早设计、早招标、早完工验收、早付款、早审计结案，确保甲乙双方和谐共建。

1、规范程序，进一步规范全区中小学建设项目管理。每一个工程项目均由区教育局直接组织各项目学校具体实施，按照

项目管理“四制”（项目法人责任制、招投标制、工程监理制和合同管理制）进行管理。严格按照“三到位”、“七统一”的要求组织项目实施。“三到位”即：建设面积核实到位、项目指导到位、项目竣工验收到位；“七统一”即：所有的项目统一规划、统一勘察设计、统一招标、统一组织工程质量监理、统一组织项目审计、统一申请项目资金拨付、统一组织项目竣工验收。

2、明确责任，明确校长是项目建设的第一责任人，并且所有项目必须是在局制定的建设项目之内，经过了区财政投资评审。各项目统一招投标，统一签订合同，监理公司实行定点定人，代表学校对工程实行全过程质量监督，严格按施工程序施工。学校和施工单位不得随意对施工图纸进行变更，特别是结构变更和随意增加面积等，包括基槽深度、宽度不得随意加大，建设面积按规定的大小进行施工。四大验收相关人员必须签字，工程竣工须验收合格后，方可投入使用。

3、严守法规，强化法治。认真贯彻执行《中华人民共和国招标投标管理办法》、《中华人民共和国建筑法》、国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程强制性管理条文》等一系列法律法规，规范基本建设程序，保证工程质量，要保证我们所有的工程做到“安全无事故、质量有保证、程序依法规、资料合规范”。

4、继续加大全面改薄力度，美化校园□20xx年将根据省市要求，确保“全面改薄”顺利推进。一是强化领导，充实工作力量，把各项责任落实到人；二是科学编制年度实施规划，提高资金使用效益，杜绝浪费；三是抓紧实施，及时启动，争分夺秒，积极推进；四是加强宣传管理，强化督导检查，确保质量和安全；五是依法公开公示项目进展，自觉接受社会监督，确保“全面改薄”在阳光下运行。