

最新房租继承协议书(汇总9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

房租继承协议书篇一

二、第二部分是当事人基本情况：

有甲方遗赠人和乙方受赠人，基本情况包括姓名，性别，年龄，文化、民族、工作单位、住址、身份证号。

三、第三部分是甲乙双方就遗赠事宜达成协议内容，包括：

1、明确现有财产双方，现有财产状况要分清楚哪些是个人财产，哪些是夫妻共同财产，甲方所有的（写明遗赠财产的基本情况），在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证）。

2、独立继承在婚姻存续期间，任何一方先于另一方死亡，其遗产均由生存的一方独立继承，其他继承人不得继承，但已丧失劳动能力又无生活来源的继承人除外，即已丧失劳动能力又无生活来源的继承人应当享受按正常情况下应继承的份额。被继承人之死亡是由于生存一方故意、过失造成的或对其生前有严重虐待行为造成，生存的一方无继承权。

如果需要书写转继承协议书，可以了解上面的内容。

房租继承协议书篇二

上述各方就遗产分割事宜，经平等自愿协商，达成如下协议：

一、协议签订背景

____年____月____日，____因____原因，逝世于____。
上述各方均为逝者的子女，现就继承遗产问题，各方经协商同意按本协议处理。

二、遗产分割安排

位于_____一楼东户的房产，该房产拆迁之后置换了一处还建房。该还建房归_方个人所有。

三、其他

本协议一式伍份，经各方签字后生效，协议各方各持一份，具备同等法律效力。

本协议签订于：_____年____月____日

签订地点：_____

甲方(签字)：_____

乙方(签字)：_____

丙方(签字)：_____

房租继承协议书篇三

经尊敬的父亲(张官强)和六个子女协商，现我愿意将南江镇光雾山大道朝阳段7号房屋壹栋赠与六个子女(张国秀、张勇、张林、张秀华、张春华、张斌)的名下，经双方协商达成以下协议：

一、房产分配情况：长女：张国秀；房屋五间（房屋第一、二层靠河边楼梯间三间，第四层有两间归张国秀所有；第四层其余房屋归次二女张春华所有）。长子：张勇；南江镇光雾山大道朝阳段7号房屋壹栋张勇不参与继承，（但参与南江县正直镇房产的继承，其它五个子女不得参与继承）。次子：张林；公路平面以上第二层（第六层）靠下河边五间房屋归张林所有，（共计房屋壹套）。注：公路平面以上第二层（第六层）的卫生间由张林、张斌共同所有，但第五层共计有两套住房。次女：张秀华，公路平面以下第二层（第三层）房屋归张秀华所有。（包括靠河边楼梯间二间房屋）。次二女：张春华，公路平面以下第一层（第四层）房屋归张春华所有。（第四层有两间归张国秀所有）。次二子：张斌，公路平面以上第二层（第六层）靠上河边五间房屋归张斌所有（共计房屋壹套）。注：公路平面以上第二层（第六层）的卫生间由张林、张斌共同所有，但第六层共计有两套住房。

二、房屋第五层（门市部）共四个（包括门市后面的房屋）归张林、张秀华、张春华、张斌共同所有，（但现在门市部所有的出租租金归父亲张官强所有，租金由父亲一直收取到百年归世后，房产由张林、张秀华、张春华、张斌四人（每人一个门市部）继承。

三、房屋第七层的产权是由张春华本人所建，不属于父母亲的产权。

四、房屋第七层以上任何人无任何理由再加层。五、父亲（张官强）在百年归世后，由五个子女（张勇、张林、张秀华、张春华、张斌）共同把老人送上山后，所发生的经济由五个子女共同承担经济责任，但由张斌、张春华来承头主办此事。

六、此协议共七份，（每人一份）由父亲和六个子女保管，此协议自签字之日起生效。

父亲签字：

儿女签字：

_____年_____月_____日

房租继承协议书篇四

联系电话：_____

联系电话：_____

本标的房产现所有权登记人_____。

一、对于标的房产，第一协议人和第二协议人独自完全继承，双方各拥有50%的产权，双方约定于此协议签定后_____月(或日)之内到公证处办理继承公证和房产过户手续。

二、关于办理遗产公证和过户相关手续过程中向有关部门缴纳的所有税费由两人平均分担。

三、违约责任，如一方违约，需支付守约方房产价款_____%的违约金(最好不超过房产总价的30%)。

四、如果标的房产的产权或者继承权益出现本协议以外纠纷，所造成的损失由两位协议人平均摊。

五、本协议自双方签字后生效，一式两份，双方各持一份。

房租继承协议书篇五

甲方：

乙方：

丙方：

某某某于 年 月 日去世，甲乙丙系某某某的第一顺序合法继承人。甲方系某某某配偶(仅作举例使用)，乙方系某某某(填写上身份关系，以此类推)，丙方系某某某(身份关系)

某某某生前没有遗嘱，也未与他人签订遗赠扶养协议，现甲乙丙三方自愿达成如下协议，各方均保证诚信履行。

一、甲方、乙方自愿放弃对某某某财产的继承权，放弃继承的财产为：(写清楚房产的位置、房产证号等信息)

二、甲方、乙方同意该房产上的权利全部归丙方所有，甲方、乙方不再就该房产主张任何权利。

三、在办理产权过程中产生的所有相关税费及公证费由丙方承担。

四、丙方一次性支付甲方补偿费 元，一次性支付乙方补偿费 元，于本协议签订之日起三十天内支付，如逾期未支付，则丙方按照月息二分计算支付逾期付款利息，同时甲方、乙方有权拒绝履行协助丙方办理房产过户义务。

五、本协议履行过程中发生争议，各方首先应当协商解决，如协商不成则由枣庄市薛城区人民法院诉讼管辖。

六、本协议一式四份，甲乙丙三方各执一份，公证处存档一份，本协议经甲乙丙三方签字摁手印后生效。

甲方： 乙方： 丙方：

年月日

房租继承协议书篇六

甲方(遗赠人):

乙方(受赠人):

甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下:

一、甲方所有的财产,在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为:

(写明证明甲方拥有所有权的证据名称,如赠与房屋,就应有房产所有权证)。

二、乙方应于每月十日前给付甲方生活费 元,医疗补助费 元(可以约定其他费用)。

三、乙方应在甲方去世后三十日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的,视为拒绝遗赠,其遗产可按法定继承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任,不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的,乙方有权要求甲方修理、更换或者收回;甲方拒不修理、更换或者收回的,乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。逾期给付的,甲方有权要求乙方履行协议。如果连续三个月不给付费用的,甲方有权终止协议。

六、本协议自双方签订之日起生效。一式两份,双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方:

乙方：

年 月 日

房租继承协议书篇七

甲方（被继承人）： 身份证号码： 联系地址： 联系电话：

乙方（被继承人）： 身份证号码： 联系地址： 联系电话：

被继承人：

1、姓名（继承人） 去世时间：

鉴于：

1、被继承人留有待继承房产（以下简称“该房产”）套，房产情况为： 房屋座落： ；

房产证号：

产权证登记时间：

持证人：

房屋是否存在租赁情况，谁在管理、使用？

2、继承人与被继承人为父母、子女关系，除了上述法定继承人，被继承人无其他继承人。

本着照顾亲情又体现公平的原则，甲、乙就该房产如何分配，达成如下协议条款，以资遵行。

一、该房屋全部由甲方继承。

二、本协议签署之日起 日内：

甲方应当一次性向乙方支付人民币 元。

三、乙开户名称：开户行：账号；乙自收到上述款项之日起，放弃其对该房产所享有的继承份额。

四、乙收到甲方给付后，应积极配合甲方办理对房屋的过户及相关手续，不得以任何理由予以推脱。办理上述手续所发生的税费，全部由甲方承担。

五、自本协议签字日起房屋归甲方管理、使用，该房屋过户之前产生的一切费用，包括但不限于物业管理费、水电费、有限电视费。等等，全部归甲方承担。

六、本协议自甲、乙签字之日起生效，各方应当按照协议及时履行自己的义务，不得擅自变更或者解除本协议。

七、本协议一式五份，甲、乙各执壹份，其他叁份用于办理公证及产权登记手续，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（签字）： 乙方（签字）：

签订日期： 二0xx年 月 日

房租继承协议书篇八

关系人： _____

上列当事人为赡养老人和财产继承一事，依照国家法律和政策，本着互谅互让、团结友爱精神，从实际情况和需要出发，经共同协商一致，并征得众关系人同意，达成协议如下：

一、老人_____随_____生活，负责照顾衣、食、住、行和医病等事宜。

二、自_____年_____月_____日起，子女共同负担_____的生活费用。_____家中生活困难，每月负担_____元，_____生活较富裕；每月负担_____元，_____经济状况一般，每月负担_____元：_____因负担照顾_____生活，免于负担。各人应在每月初将应负担之款分别交给或寄给_____，用来安排_____生活。

三、现有座落在_____省_____市_____路_____号宅院_____座，有住房_____间，铺面_____向，连院落共_____平方米，房地产权所有证_____号(由_____保管)。分配如下：

北房_____间归_____所有；东房_____间和_____间厨房归_____所有；西房_____间和_____间贮藏室归_____所有；临街_____间铺面归_____所有。北屋可自住，可出租，但不能出售。非出售不可时，应尽量出售给其他协议人。

四、家中现有电视机_____台、家具_____套及生活用品归_____所有。_____百年后，作价给其他协议人，所得款项用作丧葬之用，不足部分由子女按第二条规定的负担比例负担。

以上协议，各协议人均属自愿，保证遵照执行。

本协议书自签订之日起生效。一次打印_____份。协议人各执_____份，报街道居委会和_____市房地产管理局各_____份，_____律师事务所律师_____份。

协议人(签字)：_____

关系人(签字): _____

_____年____月____日

房租继承协议书篇九

现户主:

继承者:

现住 号, 经房主 与妻子商议, 将院子由其子女所继承并修善改造:

继承人: 长女: 二女: 三女: 四女: 父母双方与其子女一致商议通过继承赡养和房屋改造等方案如下:

一、子女无任何理由推托赡养义务, 共同料理两老人日常起居生活至终。

二、房屋改造为一门四户三层格式, 面积匀等, 每户现定价为起始10万元, (注: 工程钱不够时再平均续拿), 面积按院内实际尺寸为准。

五、父母、子女要和睦相处, 与事要共同商议, 不得以任何理由侵害他人利益。

六、此房只能自己住或出租, 不得转让变买。如私自转让变买, 由其父母和姊妹有权收回。

七、以上商议以由父亲, 母亲长女: 夫: 二女: 夫: 三女: 夫: 四女: 夫: 者共同商议表决无异议。

八、此协议一式五份, 签字盖章有效, 并起法律效力。

签字:

年 月 日