

车位租赁合同(优质10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

车位租赁合同篇一

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方

私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金 元整/月，大写：

. 支付方式为 . 乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为 年 月 日至 年 月 日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

车位租赁合同篇二

身份证号：_____

承租方(乙方)：_____

身份证号：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租_____市_____小区地下停车位，车位号码是号。

日止，租金合计人民币_____元(大写：_____)。

租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。

租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。

乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方协助。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。

乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的`行为。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全

责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。

在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方_____

乙方_____

____年____月____日

车位租赁合同篇三

地下停车场车位服务（租赁）协议书

编号：

甲方：保定市z物业管理有限公司

乙方： 身份证件名称及号码：

乙方已购买房地产开发有限公司建设的 号楼 单元 房屋，（合同编号： ），并已租赁了该小区地下停车场车位（使用权）。

为维护停车场秩序，确保车辆的停放便利，甲乙双方经平等、

友好协商，就小区地下停车场车位管理之相关事宜达成如下协议，以兹共同遵行。

一、乙方租赁的车位位于 楼地下停车场中的第 号。

二、租期为 年 月 日至 年 月 日止。车位租赁费为人民币 元/月，共计 元（大写）。

三、车位租赁费采取预交的方式支付，即乙方须在下一租期开始前的十五日内向甲方缴付车位租赁费，交费起始时间以此协议生效时间为准。逾期未交纳车位管理费的，乙方应按应交款项向甲方支付每日3‰的违约金。

四、车位租赁费系用于为乙方提供停车场地，分担其车位所在的地下停车场的照明、监控、通风、消防、保洁、秩序维护等公共能源消耗与管理、养护、修缮等费用。

五、乙方停放车辆的如下：

1. 车主姓名（或单位名称）： ；

2. 位置： ；

3. 车牌号码： ；

4. 颜色： ；

5. 车辆名称： ；

6. 车型： ；

7. 经常驾驶此车人士： ；

8. 车辆状况： ；

9. 保险种类： ；

10. 车辆照片（后附）；

乙方应保证上述记载事项的完整性、真实性、准确性。记载事项如果发生变更，乙方应在变更后三日内将相关情况书面告之甲方。

六、本协议项下车位仅作为乙方停泊机动车辆之用，不得擅自改变使用用途。未经甲方书面同意，乙方不得将车位私自转借、转让或出租给第三方使用，亦不得以增建等任何方式改变车位交付使用时的状况。

七、乙方交纳应交费用后，甲方应及时为乙方办理智能卡，并立即将车位交付乙方使用。

八、智能卡是车辆出入小区、地下停车场的凭证，乙方只有办理并持有有效的智能卡方能出入小区、地下停车场。智能卡授权按交费时间预先设定，逾期未交将自动取消授权。乙方应妥善保管智能卡，智能卡丢失时，乙方应在发现丢失后立即向甲方挂失、补办（需交纳补卡费用）。凡因智能卡保管不善造成损失的，乙方应承担相应的法律后果。

九、甲方负责妥善保管车场设施，维持车场秩序，制止违章行为。

十、乙方须做好车辆的防盗工作，车辆内的贵重物品应自行妥善保管。因保管不善造成车辆内的贵重物品丢失或其他损失的，由乙方自行承担。

十一、乙方在使用车位时须遵守《临时管理规约》及小区各项管理规章制度。乙方应主动配合甲方车场工作人员，维护好车场秩序和车位管理。

十二、乙方停止租赁车位时须提前十五日内通知甲方，否则，逾期的车位管理费按季度结算。

十三、乙方若在协议终止前二十日内未办理续租手续的，甲方将视乙方自动结束本协议，在协议到期后自动收回车位不再通知乙方。

十四、本协议之未尽事宜，双方依平等、诚信、等价原则另行协商，签订补充协议。

十五、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，如遇不可抗力造成合同不能履行时，合同自行终止，甲方不承担任何责任。

十六、本协议一式贰份，具有同等法律效力，甲乙双方各执壹份。

甲方（盖章）：保定市z物业管理有限公司 乙方

法定代表人或 或委托代理人

授权代理人（签字）： （签字）：

车位租赁合同篇四

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位：地下停车场内车位；

二、乙方车辆型号：

车辆型号 车牌号码 车主姓名 车辆颜色 备注

三、承租方式：

1、甲方将地下 层 号 车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为 元/月(大写：)，甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供金色家园智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号：，收取押金 元/张(合同终止时凭证退回)，工本费 元/张。

4、付费方式：乙方必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务：

1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

4、甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务：

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。

5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

代表：

住宅单元：

联系电话： 联系电话：

签署日期：

20xx年正规车位租赁合同范本3

甲方：

乙方：

甲乙双方就乙方租用甲方地下1期第55号停车位，用于停放牌照号为： 车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条甲方将1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为3600元，签订协议时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从 年 月 日至 年 月 日止。

第三条乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条协议期满前一个月就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从 年 月 日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方：

年 月 日

乙方：

年 月 日

车位租赁合同篇五

出租方（甲方）：承租方（乙方）：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方租给乙方作为车辆停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

1、车位租金元整/月；车位管理费用元整/月。租金支付方式为：。车位管理费用由乙方支付，甲方代为收缴，缴交物业。乙方到期如需续租，需提前个月通知甲方。

2、租期，为年月日至年月日止。

3、租金：车位租金元/年，车位管理费用元/年，合计金额元/年。

4、使用期间内车位蓝牙卡由甲方向物业购买，合同期满后如不继续租用，乙方应退还甲方车位蓝牙卡。（如蓝牙卡丢失，乙方应支付100元蓝牙卡补办费用。）

1、在租赁期间,如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权,甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金。

2、在租赁期间,如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地,仅供乙方作停泊车辆使用,不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的,一切后果由乙方自负。

1、在租赁期内,乙方必须遵守物业停车场管理规定。

2、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施,如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

3、乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时,必须征得甲方同意方可转租,否则视为违约,甲方可收回车位,剩余租金概不退还。

本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。合同以双方签约之日起生效,如有争议,双方协商处理。

出租人: 承租人:

电话: 电话:

___年___月___日___年___月___日

车位租赁合同篇六

秩序维护方(甲方):

使用方(乙方):

受化湖人家业主委员会的委托，甲方负责对属于全体业主的露天车位进行秩序维护。现经甲、乙双方充分协商，甲方将编号为 号的公共车位以租赁的形式有偿提供给乙方作为车辆停放使用，甲、乙双方须共同遵守和执行以下约定：

一、本车位租期暂定12个月，即从 年 月 日至 年 月 日止。租金(也称停车费) 每月 元，一年 元，支付方式为一年付一次，乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。租金由甲方物管公司代收。

二、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，除非车位改建，一般不主动收回已出租的车位，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人(包括乙方)负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不对车辆及车内物品作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或人为损坏的，一切后果由乙方自负，甲方协助相关的调查。

4、甲方应提醒住户人员爱护他人财物，维护乙方的合法权益。

三、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达三周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并收取拖欠租赁费用。

2、乙方在租赁期间不得将该场地转租给第三方使用。

3、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

4、乙方必须将车辆按车位及甲方的秩序维护要求停泊好并做好防盗、防刮、以及消措施，如发生车辆遗失和损坏的一切损失由乙方自负，并承担因自己的原因造成对他人的的人身和财产的伤害及损坏责任。

5、坚守体谅原则，如车位被他人临时停车，由乙方与当事人协商解决；甲方协助做工作。

四、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等法律效力。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

车位租赁合同篇七

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆（车牌号）停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金_____元整/月，大写：_____。支付方式

为_____。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏（包括乙方）场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。（如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清）。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人： 承租人：

电话： 电话：

车位租赁合同篇八

出租方： _____ (以下简称甲方)

承租方： _____ (以下简称乙方)

为明确责任，恪守信用，甲乙双方协商一致，自愿签定本合同，愿共同遵守。内容如下：

第一条甲方将号车位出租给乙方。

第二条租车位期限为_____年，即自_年月日_起，至_年月日止。

第三条租金为每月人民币__200_元(大写)_贰佰元_，押金为人民币__200_元(大写)_贰佰元。承租方以现金方式支付甲方，甲方开具收条。付款时间：__年__月__日前。

第四条甲方于付款当日将车位交付乙方使用。

第六条租赁期间，乙方应正常使用并爱护车位。因乙方使用不当造成车位的损坏，由乙方承担维修或赔偿。

第七条本合同有效期届满，乙方需继续租用车位的，应于有效期届满之日前一个月向甲方提出续租要求。甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

第八条本合同终止，乙方应于终止当日将车位归还甲方，并保证设施的完好，同时结清应当由乙方承担的各项费用。乙方逾期不返还的，甲方可追究其违约责任。

第九条本合同二页，一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

车位租赁合同篇九

出租方(甲方)

承租方(乙方)

甲、乙双方经充分协商，现将甲方XXXXXXXXXX私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金xxx_元整月，大写□XXXXXXXXXX.支付方式为XXXXXXXXXX.乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为xxx_年___月___日至xxx_年___月___日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。（如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清）

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人： 承租人：

电话： 电话：

xxx_年___月___日

车位租赁合同篇十

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方) 身份证地址、 号码：

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、 租赁标的： 地面停车位

1. 租赁地址□xxx

2. 规格□xxx平方米：

1. 租赁地址：

二、 租用期限及其约定：

1. 租用期限： 甲方同意乙方租用年；自年月日起至年月日；

2. 房屋租金:xxx元人民币；

3. 付款方式：

a一次付款计xxx元人民币；

b每月xxx元人民币；

4. 租赁期内的物业管理，房屋修缮等费用由甲方支付；

5. 租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回车位使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；

(3) 乙方无故拖欠房屋租金达xxx天；

(4) 连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务：

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

五、其它说明：

1. 业主是已承租的形式买断相应地下停车位在该期限内的使用权，期限为20xx-20xx年。

2. 承租期限为20年，另30年在协议有效的前提下，同意免费续租到20xx年。

3. 租赁费用不退还。

4. 业主不得将停车位转让、转租或提前终止本协议。

5. 违反协议，扣除违约金叁万元。

出租方：承租方：

xx年xx月xx日