

2023年非专利技术合同转让印花税(优秀5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

非专利技术合同转让印花税篇一

法定代表人或负责人：_____ 法定代表人或负责人：_____

根据《民法典》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

- 1、项目名称：_____。
- 2、本非专利技术的性能，工业化开发程度：_____。
- 3、本合同的授权性质：_____。

(注：非专利技术转让合同当事人可以依照专利实施许可合同，采取独占，排他，普通许可证的形式。)

- 4、使用本非专利技术的范围：_____

(注：使用范围指地域范围、期限范围、使用方式范围。)

- 5、转让方的主要义务：

(1) 在合同生效之日起___天内，向受让方交付下列技术资料：_____。

(2) 在合同履行过程中，向受让方提供下列内容的技术指导和
服务：___。

(3) 保证所转让的技术具有实用性，可靠性，即为能够应用于
生产实践的成熟技术。

保证使用本非专利技术能够达到下列技术经济指标：_____。

6、受让的义务：

(1) 向转让方支付使用费，数额为___元。

按下列日期分期支付：_____

(注：在采取提成支付的情况下，当事人可以约定□a.合同生
效后___日内先向转让方支付___元;b.自合同产品投产之日
起(或第一件合同产品销售之日起)___年内接产值(或销售额、
或利润)的_____%向转让方支付提成费。

提成费每年支付一次，支付日期为每年___月___日前。)

(2) 按照合同约定的范围使用本非专利技术。

7、保密条款

在本合同有效期内，双方当事人应对下列技术资料承担保密
义务：_____。

本合同期满后___年后，双方当事人应对下列技术资料承担
保密义务：_____。

8、合同产品的验收标准和方法：_____。

9、后续改进条款

在本合同履行过程中，双方当事人各自在本转让技术基础上做出的新的发明创造专利权归做出发明创造的一方所有，但当事人另有约定的除外。

10、转让方的违约责任

(3) 转让方违反合同约定的保密义务，泄露技术秘密，使受让方遭受损失的，转让方应当支付数额为____的违约金。

让与方实施使用该非专利技术超越约定的范围的，违反约定擅自许可第三人实施该项非专利技术的，应当停止违约行为，支付违约金或赔偿损失。

11、受让方的违约责任

(5) 受让方违反合同约定的秘密义务，泄露技术秘密，应当返还非法所得，支付数额为____的违约金。

12、侵权风险责任承担条款

(1) 转让方应当保证自己是本非专利技术的合法所有者，而且在合同订立时尚未被他人申请专利。

否则，由此引起侵害他人合法权益的，应当由转让方承担法律责任；

(2) 在本合同履行过程中，如出现他人就同一技术申请专利或获得专利权的情况，受让方有权解除合同。

由此造成的损失应当由双方当事人按如下比例合理分担：_____。

13、本合同争议的解决办法：_____。

14、名词和术语的解释：_____。

本合同自当事人双方签字盖章后生效。

转让方负责人(或授权代表) 受让方负责人(或授权代表)

签名：_____ (盖章) 签名：_____ (盖章)

签字时间：_____ 签字时间：_____

签字地点：_____ 签字地点：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

转让方担保人(名称)：_____ 受让方担保人(名称)：_____

地址：_____ 地址：_____

负责人(或授权代表) 负责人(或授权代表)

签字：_____ (公章) 签字：_____ (公章)

签字时间：_____ 签字时间：_____

签字地点：_____ 签字地点：_____

非专利技术合同转让印花税篇二

棋牌室转让合同范文篇一甲方：

乙方：

一、甲方于 年 月 日，一次性转让给乙方，转让费为万元(小写：)，乙方先付给甲方 元，余款 元在 年 月 日之前付清。

二、甲方转让给乙方营业执照、特殊行业许可证，乙方必须自行办理相关过户手续，所发后的费用甲方不予承担，如不办理，在转让之日起，发生所有事情、费用(物业费、电费等相关费用)甲方概不负责承担。

三、乙方要履行甲方与出租方签字，房屋租赁合同所需要的事项，如不遵守，从转让之日起所有违背租赁合同的有关事宜，甲方概不负责。

四、原制定合同房屋租赁费 元/年，经甲方和租赁方共同协商，定为 元/年。

五、甲方房屋租赁截止 月 日到期，到期后，乙方自行找出租房主续交租金，甲方原和房东签订房屋租赁合同一份给乙方。

六、棋牌室过户所发生的一切费用都由乙方自行承担，与甲方无关，甲方应协助乙方过户。

七、自合同签订之日起，棋牌室所发生的一切经济纠纷、债权债务都与甲方无关。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。 甲方签字： 乙方签字：

电话： 电话：

年 月 日

棋牌室转让合同范文篇二甲方：姓名： 身份证号码：

经营地点：

乙方：姓名： 身份证号码：

居住地：

甲乙双方本着诚信和互惠互利的原则，经双方协商一致就棋牌室事宜达成如下协议：

一、甲方于 年 月 日，一次性将棋牌室(面积为_____平方米)以及棋牌室内所有固定资产和配置(详见清单附件一)一并转让给乙方，转让费为伍拾万元整(小写：500000)，押金为贰拾万整(小写□20xx00)□乙方从20xx年6月起分六年付清，合同签订之日起三天内先付给甲方拾万元(小写：100000)，余款肆拾万元(小写：400000)分五年付清，每年捌万元(小写：80000)，于每年6月份前支付给甲方。自签订合同第三年起，乙方所欠余款可从押金中扣除，不足部分通过转账或现金支付。

二、合同期限从 年 月 日起至 年 月 日止。乙方分期付款转让费用伍拾万元人民币后，所有财产(详见附件一)归乙方所有，乙方拥有自主经营权(业态调整或专业公司合作，室内装修改造广告牌等)。

三、甲方转让给乙方营业执照、特殊行业许可证，乙方必须自行办理相关过户手续，棋牌室过户所发生的一切费用都由乙方自行承担，与甲方无关，甲方应协助乙方过户。

四：双方权力和义务：

1、甲方有权解除合同情形如下：乙方在经营期间连续两年不缴纳合同期每年捌万元转让费。

2、甲方在合同期内对棋牌室内的财产有监督权，乙方应妥善保管使用，如有人为损坏则视损坏程度由乙方给予修复或照价赔偿。有些财产具有年限寿命，双方根据实情可协商报损。

3、乙方负责转让后棋牌室使用的水、电费用以及人员工资，

装修改造费用，租金、管理费、税收和日常费用。

4、甲方应有义务协助乙方处理好政府和社会关系，并提供相关经营的证件，给予乙方全力支持。

5、乙方在经营期间所有在棋牌室娱乐的人身安全一律均由乙方负责，与甲方无关。

6、乙方须遵守当地公安派出所治安要求，合法经营，如违反有关规定，自行承担一切法律责任。若因乙方的违法行为导致甲方遭受有关的经济处罚，处罚结果最终由乙方承受。

五、合同未到期中途乙方提出解除合同，甲方有权没收押金及已收转让费。甲方应保证乙方合同期正常经营，如甲方中途终止合同，甲方应当赔偿乙方的全部损失以及退还乙方所支付的押金和转让费。

六、本协议经双方签字后生效，均不得违约。任何一方提前解除合同须提前一个月通知对方，并承担相应的违约责任。

双方签字确认：

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

棋牌室转让合同范文篇三甲方(转让方)：

身份证号码：

住址：

非专利技术合同转让印花税篇三

本合同于____年____月____日在____签订。

甲方为：中国____公司

合同工厂：中国____厂(以下简称甲方)

乙方为：____国____公司(以下简称乙方)。

第一章 合同内容

乙方同意向甲方提供制造____合同产品的书面及非书面专有技术。用该项技术所生产的合同产品的品种、规格、技术性能等详见本合同附件一(略)。

乙方负责向甲方提供制造、使用和销售合同产品的专有技术和其它所有有关技术资料。技术资料的内容及有关事项详见本合同附件二(略)。

乙方负责安排甲方技术人员在乙方工厂进行培训，乙方应采取有效措施使甲方人员掌握制造合同产品的技术，具体内容见本合同附件三(略)。

乙方派称职的技术人员赴甲方合同工厂进行技术服务。具体要求详见

本合同附件四(略)

乙方同意在甲方需要时，以最优惠的价格向甲方提供合同产品的备件。

届时双方另签协议。

乙方有责任对本合同项目甲方需要的关键设备提供有关咨询。

乙方应向甲方提供合同产品的样机、铸件和备件，具体内容

详见本合同附件五(略)。

甲方销售合同产品和使用乙方商标的规定，见本合同第八章。

第二章定义

“合同产品”指本合同附件一中所列的全部产品。

“蓝图”指乙方制造合同产品目前所使用的总图、制造图样、材料规范及零件目录等的复制件。

“技术资料”是指为生产合同产品必须具有的乙方目前正用于生产合同产品的全部专用技术和其它有关设计图纸、技术文件等。

“标准”指为制造合同产品向甲方提供的技术资料中，由乙方采用和制定的标准。

“入门费”指由于乙方根据本合同第一章条、条、条、条、条规定的内容以技术资料转让的形式向甲方提供合同产品的设计和制造技术，甲方向乙方支付的费用。

“提成费”指在本合同有效期内，由于乙方所给予甲方连续的技术咨询和援助，以及甲方在合同有效期内连续使用乙方的商标和专有技术，甲方向乙方支付的费用。

“合同有效”期指本合同开始生效的时间到本合同条规定的本合同终止时间的期间。

第三章价格

按本合同第一章规定的内容，甲方向乙方支付的合同费用规定如下：

入门费为____美元(大写：____美元)这是指本合同产品有关

的资料转让费和技术培训费，包括技术资料在交付前的一切费用。入门费为固定价格。

合同产品考核验收合格后，甲方每销售一台合同产品的提成费为基价的____%，甲方向乙方购买的零件不计入提成费。

计算提成费的基价应是甲方生产合同产品当年十二月三十一日有效的，乙方在____国____市公布和使用的每台目录价格的____%。

乙方同意返销甲方生产的合同产品。返销产品的金额为甲方支付乙方全部提成费的____%。返销的产品应达到乙方提供的技术性能标准。每次返销的产品品种、规格、数量、交货期由双方通过友好协商确定。

返销产品价格按条规定的提成基价计算，即目录价格的____%。

第四章 支付和支付条件

本合同项下的一切费用，甲方和乙方均以美元支付。

甲方支付给乙方的款项应通过____中国银行和____国____银行办理。

如果乙方和甲方偿还金额，则此款项应通过____银行和____中国银行办理。

所有发生在中国的银行费用，由甲方负担。发生在中国以外的银行费用由乙方负担。

本合同第三章规定的合同费用，甲方按下列办法和时间向乙方支付：

甲方收到下列单据，并审查无误后____天内向乙方支付入门费____美元(大写：____美元)。

(a)由乙方出具的保证函。在乙方不能按照合同规定交付技术资料时，保证偿还金额____美元。

(b)即期汇票正、副本各一份。

(c)应支付金额为入门费总价的形式发票正本一份，副本三份。

(d)____国政府当局出具的许可证影印件一份。若乙方认为不需要出口许可证，则乙方应提出一份有关不需要出口许可证的证明信一份。

甲方收到乙方交付第一阶段产品的下列单据并审查无误后____天内向乙方支付____美元(大写____美元)。

(a)即期汇票正、副本各一份。

(b)商业发票正本一份，副本三份。

(c)空运提单正本一份，副本三份。

(d)乙方出具的第一阶段产品的技术资料、样机、铸件和备件交付完毕的证明信正、副本各一份。

甲方收到乙方交付第二阶段产品的下列单据并审查无误后____天内向乙方支付____美元(大写：____美元)。

(a)即期汇票正、副本各一份。

(b)商业发票正本一份，副本三份。

(c)空运提单正本一份，副本三份。

(d)乙方出具的第二阶段产品的技术资料、样机、附件五规定的____已交付完毕的证明信正副各一份。

合同产品第一批样机验收合格后，甲方收到乙方下列单据并审查无误____天内，向乙方支付____美元(大写：____美元)。

(a)即期汇票正、副本各一份。

(b)商业发票正本一份、副本三份。

(c)双方签署的“合同产品考核验收合格证书”影印本一份。

(注：如果验收试验延迟并是甲方的责任，将不迟于合同生效后(时间)支付。)

本合同第三章规定的提成费，甲方将在抽样产品考核试验出合格后按下述办法和条件向乙方支付：

甲方在每日历年年度结束后____天内，向乙方提交一份甲方在上一日历年年度的每种型号的产品实际销售量的报告。

乙方每年可派代表到合同工厂的检查和核实甲方合同产品实际销售量的报告，甲方将给予协助。乙方来华费用由乙方负担。如果汇总和/或报告中所列的合同产品数量在检查时发现出入很大，则甲乙双方应讨论此差距并洽商采取正确的措施。

甲方收到乙方下列单据并审查无误后的____天内向乙方支付提成费：

(a)即期汇票正、副本各一份。

(b)商业发票正本一份，副本三份。

(c)该年提成费计算书一式四份。

在合同期满年度内，甲方在合同终止后____天内将提交一份最后销售合同产品数量的报告，以便乙方计算提成费。

按本合同规定，如乙方向甲方支付罚款或赔偿时，甲方有权从上述任何一次支付中扣除。

第五章技术资料支付

乙方应按本合同附件二的规定向甲方提供技术资料。

乙方应在____机场或车站交付技术资料。____机场或车站的印戳日期为技术资料的有效支付日期。甲方应在收到资料两周后，确认资料收悉。

第一阶段产品的技术资料、样机、铸件和备件：

在合同生效后的____周内，乙方必须发出一套蓝图，一套二底图和一套标准。可以分批交货。

在合同生效后的____周内，乙方必须发出与第一阶段合同产品有关的全部技术资料、样机、铸件和备件。

第二阶段产品的技术资料和样机：

第二阶段开始日期后的____周内，乙方必须发出与第二阶段产品有关的一套蓝图，一套二底图和一套标准。可以分期交货。

第二阶段开始后的____周内，乙方必须尽快发出与第二阶段合同产品有关的全部技术资料和样机、铸件和备料。

在每批技术资料或样机、铸件和备件发运后的____小时内，乙方应将空运提单号、空运提单日期、资料编号、合同号、件数和重量电告甲方。同时乙方应以航空信将下列单据寄给甲方：

(a)空运提单正本一份，副本二份。

(b)所发运技术资料、样机、铸件和备件的详细清单一式二份。

若乙方提供的技术资料或样机、铸件和备件在运输途中遗失或损坏，乙方在收到甲方关于遗失或损坏的书面通知书后，应尽快不迟于____个月内免费补寄或重寄给甲方。

交付技术资料应具有适于长途运输、多次搬运、防雨、防潮的坚固包装。

在每件包装箱的内部与外表，都应以英文标明下列内容。

(a)合同号

(b)运输标记

(c)收货人

(d)技术资料目的地

(e)重量(公斤)

(f)样机、铸件和备件目的地

每箱内应附有详细装箱单一式四份。

第六章技术资料的改进和修改

为了适应中国的设计标准、材料、工艺装备和其它生产条件，在不改变乙方基本设计的条件下，甲方有权对乙方的技术资料进行修改和变动。甲方必须将这些修改和变动通知乙方。乙方有责任在培训或技术指导时协助甲方修改技术资料，详见附件三和附件四。

甲方必须在型号后加注尾标，以示区别那些影响形状，配合

或功能的修改，并通知乙方。

合同有效期内，双方在合同规定的范围内的任何改进和发展，都应相互免费将改进、发展的技术资料提交给对方。

改进和发展的技术，所有权属改进、发展的一方。

第七章质量验收试验

为了验证按乙方提供的技术资料制造的合同产品可靠性，由甲、乙双方共同在合同工厂对考核的合同产品的技术性能和要求进行考核验收。如果需要，也可以在乙方工厂进行试验或重做。甲方可派指定的人员验证重复试验，乙方负责重复试验和乙方人员的费用，甲方负责甲方参加重复试验的人员和翻译的费用。具体办法见本合同附件七。

考核试验产品的技术性能应符合乙方提供的本合同中的标准规定，即

通过鉴定。甲、乙双方签署“合同产品考核验收合格证明”一式四份，每方各执二

如考核试验产品的技术性能达不到附件规定的技术参数，双方应友好

协商，共同研究分析原因，采取措施，消除缺陷后进行第二次考核验收。

如考核试验产品不合格是乙方的责任，则乙方派人参加第二次考核验收的一切费用，由乙方负担。如系甲方责任，该费用由甲方负担。

若考核试验产品第二次试验仍不合格时，如系乙方的责任，乙方应赔偿甲方遭受的直接损失，并采取措施消除缺陷，参

加第三次考核，费用由乙方负担。

如系甲方责任，该费用由甲方负担。

若考核试验产品第三次考核试验不合格时，双方应讨论执行合同的问题，如系乙方责任，则按合同条规定，甲方有权修正合同。如系甲方责任，则由双方共同协商进一步的执行问题。乙方将根据甲方的要求，为改进不合格的样机提供技术咨询。

第八章“合同产品”的出口和商标

甲方生产的“合同产品”可在^v国内销售，可根据下列条件出口到其它国家；

非专利技术合同转让印花税篇四

拆迁安置地基转让合同范文篇一甲方(卖方)产权人姓名： 身份证号码：

姓名： 身份证号码：

乙方(买房)姓名： 身份证号码：

一、甲方自愿将梦溪小区拆迁安置房 楼 单元 室，车库号 ，面积 平方米，总价 元转让给乙方。

二、签字后乙方一次性付清房屋以及车库的所有钱款给甲方。

三、甲方在签订协议之日起，向乙方交付《沭阳县房屋拆迁协议》一份，(原件)、上房结算清单、上房通知，交付给乙方。

四、乙方购房后再办理到甲方名下房屋产权证、土地证等归

乙方所有，甲方不得将房屋转让给他人，不得对房屋设定抵押担保、债卷债务，交易后如有上述未清事项，有甲方全部承担，乙方不负任何责任。

五、产权过户时，如需甲方提供帮助的，甲方应无偿提供，以便办理各项手续，成交后所产生的一切费用由乙方承担。

六、因房屋上涨或其他任何原因，甲方欲撤消交易需退换乙方所有已交的购房款(含车库)并补上与现时房价的产额与装修补偿，另交违约金 元给乙方，并同时承担由此带来的各项损失。

七、本协议签字生效后，甲方和其子女及家属在任何时候，在任何条件下，不得所要乙方购买的房屋，更不得擅自撕毁合同，否则属违约。

八、本协议自双方签字之日起生效，具有法律效力，一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

拆迁安置地基转让合同范文篇二甲方(销售方)：

甲方家人(授权)： 乙方(购房方)： 协议内容：

甲方作为地址位于 安路房的所有权授权代表人，甲方在此合同书上签字即全权代表其家庭成员行使此房屋的所有权转让和处路事宜，也代表其家庭成员全部认可并授权给甲方来代表自己转让出售此房屋，并一致同意将此房屋的居住、处路、支配及产权证等所有权按时转移给乙方所有。

现甲方自愿将此房屋转让给乙方，双方协商一致后就相关事

宜，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定自愿达成如下协议：

一、该房售价人民币 万元(大写 整)，房屋售价已含进户的煤气、水、电、光纤、电话等入户费用和配套设施费用。

二、乙方于 年 月 日已向甲方支付房款 万元(大写为 万元)，已付清所有款项。若有余款 万元(大写为 万元)在乙方取得房屋产权证时由乙方支付给甲方。(若无余款则此条作废)

三、甲方必须保证此房合法无争议，无第三者主张权利，在交易时属甲方人员 所有，且甲方有权买卖此房。甲方应确保该房屋无任何经济纠葛，该房屋未抵押、不是担保物，如存在上述状况，乙方不承担任何责任。甲方并确保该房正常使用，无承租人，如有承租人，应保证其不主张优先购买权。并不得影响交付房产给乙方。

四、甲方应在协议签订后，即时将房屋交付乙方，由乙方行使房屋处路权、支配等所有权利。

五、经甲乙双方协商达成协议后，乙方所购得甲方的房屋已属乙方私人财产，如以后该房屋的市场价格发生任何变化(包括在没有领到房屋产权证时)，甲方不与乙方发生任何经济纠纷，否则甲方应负法律责任和经济赔偿，甲、乙双方成交后，此房的一切权利全部转到乙方名下，属乙方所有。该房屋拆迁后的安路补偿待遇由乙方享受，安路补偿款归乙方所有。甲方协助乙方取得房屋产权证，在房屋产权所有证没有办理下来时不影响乙方作为房屋所有权人的权利行使，也不影响此房屋拆迁赔偿由乙方作为唯一拆迁赔偿利益享受人的权利。

六、因该房屋涨价，如甲方向法院起诉要求确认房屋买卖无效或要求解除房屋买卖合同，且是法院明文判定此合同无效或任何原因导致乙方无法享有关于此房的居住、处路、所有权的，甲方自愿承担全部过错责任，并赔偿该房屋的装修费、评估费及因该房屋引起纠纷而支出的误工费、律师费、公证

费，并且甲方补偿乙方该房屋评估后的市场价差额部分，并且还要以该房屋交易总价款的三倍金额作为损失赔偿给乙方。若甲方未及时支付，或乙方无法取得此房屋的产权所有权证时，乙方有权申请法院判决或仲裁机构强制执行或申诉以甲方名下财产折算现金支付赔偿给乙方，起诉、仲裁、公证等相关费用由甲方承担。

七、自甲方取得房屋产权证后，应在三个月内协助乙方办理乙方名下的房屋产权证，若甲方无故拖延，应承担按争议或拖延时房屋所值的市场评估总价格等同的违约金，并赔偿乙方经济损失。如因国家政策原因不能直接办理乙方名下的房屋产权证，甲方应将该房屋产权证交乙方保管，若该房屋未能取得房产证，该房屋的所有权仍归乙方所有，甲方不得以任何理由收回该房屋，否则甲方将承担过错责任，过错责任同(六)。若甲方或甲方家人以任何形式或理由阻碍、抵制或起诉这份合同无效、房屋买卖无效或拒绝为乙方办理房屋产权证转移甲方也应按此类争议时此房屋的市场评估价总金额的三倍金额赔偿给乙方。

八、甲乙双方签订该房屋买卖协议后，甲方不得再将该房屋卖给他人，并不得将产权过户给他人或将房屋抵押，否则将承担过错责任，过错责任同(六)。

九、甲、乙双方签订该房屋买卖协议后，乙方不得无故主张该房屋买卖无效，否则将不退还乙方购房价款。

十、该房屋从转让之日起，因此房以后所发生的过户手续费、税费、办房产证等一切费用均由乙方负责，甲方不再承担经济责任，今后的一切费用与甲方无关。

十一、甲乙双方签订协议后，甲方应将与该房屋有关的所有票据、证件、资料全部交予乙方作为凭证保存。甲方应对涉及房屋的所有资料的真实性、完整性负责，若甲方交付的资料系虚假、伪造、不真实、不完整而导致乙方经济损失的，

甲方应按此类争议时此房屋的市场评估价总金额的三倍总和赔偿给乙方，同时以此金额以三倍银行贷款利息核算利息一起支付给乙方，利息从本合同签定日起计算至甲方付清全部本息为止。

十二、本协议一式两份共四页，甲乙双方各执一份，经签字或盖章后生效，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定由甲方、乙方共同协商解决，与本合同具有同等法律效力。

十三、凡因本合同或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应友好协商解决。协商不成的，可提交成都市仲裁机构进行仲裁，仲裁裁决是终局，对签约各方均有约束力。

注：甲乙双方任何一方违约，必须付对方合同违约金 万元(大写： 整)。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

甲方家人(同意授权签字)：

证明人(签字)：

年 月 日 年 月 日

拆迁安置地基转让合同范文篇三转让人： ， 现住： 电话： 身份证号码： (房屋共有人)， 身份证号码： (房屋共有人)， 身份证号码： (房屋共有人)， 身份证号码： (房屋共有人)， 身份证号码： 以上 人系本协议中所述房屋的共有人， 在本协议中与转让人合称“甲方”。

受让人(乙方)： ， 现住： 电话： 身份证号码：

甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方

购买拆迁安置房事宜签订本协议，以资共同信守执行。

第一条 房屋基本情况：甲方承认政府安排一幢不少于120平方米的公寓楼，拆迁安置面积为 平方米，其余面积由乙方向政府购买(以下简称“房屋”)。上述房屋为甲方的拆迁安置房，系甲方的家庭共同财产，并且不存在其他共有人。甲方保证该房屋无任何权利瑕疵或产权纠纷。交易后如有上述未清事项，由甲方负责解决，乙方不负任何责任。

第二条 房屋交易价格：人民币_____元(大写：_____元整)。上述交易价格为拆迁补贴费用，乙方支付交易价格即拥有房屋的所有权，房屋购买的其他价格由乙方支付给政府，与甲方无关。乙方支付房屋交易价格后，全部政府房屋补贴费用及房屋产权归乙方所有，与甲方无关。

第三条 付款时间和方式：定金 元已于 年 月 日支付并于本协议签署之日转为房款，余款 元于拆迁安置房抽签后一次性支付完毕。

第四条 房屋交付时间：甲方必须及时通知乙方参加政府安排的安置房抽签，并写委托书由乙方参加抽签，抽签后房屋产权归乙方所有，与甲方无关。

第五条 争议解决方式：本协议签订后双方应严格遵照执行，不得以任何理由反悔。如因履行本协议发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的提交房屋所在地人民法院解决。

第六条 本协议未尽事宜，甲乙双方可另行补充约定。

第七条 本协议自各方签署之日起生效。本协议一式两份，甲方各产权人共持一份，乙方持有一份，具有同等法律效力。

甲方各产权人签字：

日期：

乙方签字：：

日期：

非专利技术合同转让印花税篇五

法定代表人或负责人：_____

受让方：_____

法定代表人或负责人：_____

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

1. 项目名称：_____。

2. 本非专利技术的性能，工业化开发程度：_____。

3. 本合同的授权性质：_____。

(注：非专利技术转让合同当事人可以依照专利实施许可合同，采取独占/排他/普通许可证的形式。)

4. 使用本非专利技术的范围：_____。

(注：使用范围指地域范围、期限范围、使用方式范围。)

5. 转让方的主要义务：

(1) 在合同生效之日起_____天内，向受让方交付下列技术资料：_____。

(2) 在合同履行过程中，向受让方提供下列内容的技术指导和
服务：_____。

(3) 保证所转让的技术具有实用性，可靠性，即为能够应用于
生产实践的成熟技术。保证使用本非专利技术能够达到下列
技术经济指标：_____。

6. 受让方的义务：

(1) 向转让方支付使用费，数额为_____元。按下列日期
分期支付：_____。

(注：在采取提成支付的情况下，当事人可以约定□a.合同生
效后_____日内先向转让方支付_____元;b.自合同产
品投产之日起(或第一件合同产品销售之日起)_____年内
接产值(或销售额、或利润)的_____ %向转让方支付提成
费。提成费每年支付一次，支付日期为每年_____月
_____日前。)

(2) 按照合同约定的范围使用本非专利技术。

7. 保密条款

在本合同有效期内，双方当事人应对下列技术资料承担保密
义务：_____。本合同期满后_____年后，双方当事
人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

8. 合同产品的验收标准和方法：_____。

9. 后续改进条款

在本合同履行过程中，双方当事人各自在本转让技术基础上
做出的新的发明创造专利权归做出发明创造的一方所有，但
当事人另有约定的除外。

10. 转让方的违约责任

(3) 转让方违反合同约定的保密义务，泄露技术秘密，使受让方遭受损失的，转让方应当支付数额为_____的违约金。

让与方实施使用该非专利技术超越约定的范围的，违反约定擅自许可第三人实施该项非专利技术的，应当停止违约行为，支付违约金或赔偿损失。

11. 受让方的违约责任

(5) 受让方违反合同约定的秘密义务，泄露技术秘密，应当返还非法所得，支付数额为_____的违约金。

12. 侵权风险责任承担条款

(2) 在本合同履行过程中，如出现他人就同一技术申请专利或获得专利权的情况，受让方有权解除合同。由此造成的损失应当由双方当事人按如下比例合理分担：_____。

13. 本合同争议的解决办法：_____。

14. 名词和术语的解释：_____。

本合同自当事人双方签字盖章后生效。

转让方(公章)：_____ 受让方(公章)：_____

负责人(签字)：_____ 负责人(签字)：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

转让方担保人(公章)：_____ 受让方担保人(公

章): _____

负责人(签字): _____负责人(签字): _____

开户银行: _____开户银行: _____

帐号: _____帐号: _____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点: _____签订地点:

非专利技术转让合同范文二转让方: 铜仁市舒心科技有限责任公司

法定代表人或负责人: 苏星

受让方:

法定代表人或负责人:

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,经双方当事人协商一致,签订本合同。

合作经营目的是综合各方在技术、市场、资金等资源方面的优势,共同将“智能化人体感应式安全节能取暖箱”产品在全国范围内进行推广应用,从而把“舒心贝尔”打造成为可持续性发展,并具有良好市场竞争能力的国内取暖领域知名品牌,并使投资各方获得应有的利润。

1. 项目名称: 智能化人体感应式安全节能取暖箱。

2. 本非专利技术的性能,工业化开发程度: 成熟。

3. 本合同的授权性质: 实施许可。

(注：非专利技术转让合同当事人可以依照专利实施许可合同，采取独占，排他，普通许可证的形式。)

4. 使用本非专利技术的范围： 重庆地区

5. 转让方的主要义务：

(1) 在合同生效之日起 7天内，向受让方交付相关技术资料、企业标准、荣誉证书、专利证书复印件。

(2) 在合同履行过程中，向受让方提供技术指导和服务，并指派一名技术人员监管技术，技术人员的工资由乙方支付。

(3) 保证所转让的技术具有实用性，可靠性，即为能够应用于生产实践的成熟技术。

6. 受让的义务：

(1) 向转让方支付使用费，数额为 伍万元人民币(元)。(注：乙方必须提前一个月申请产品的具体数量和型号，甲方根据其数量配给相应的主要配件(控制器、发热片、阻燃线、超温保护期、臭氧发生器、电源线等)，价格按照成本计算，另收配套价格的10%作为提成费。

(2) 按照合同约定的范围使用本非专利技术。

7. 保密条款

在本合同有效期内，双方当事人应对技术资料承担保密义务。

本合同期满后，双方当事人应对技术资料承担保密义务。

8. 合同产品的验收标准和方法： 按照产品执行标准：

9. 后续改进条款

在本合同履行过程中，双方当事人各自在本转让技术基础上做出的新的发明创造专利权归做出发明创造的一方所有，但当事人另有约定的除外。

10. 转让方的违约责任

(2) 转让方违反合同约定的保密义务，泄露技术秘密，使受让方遭受损失的，转让方应当支付数额为30000元人民币的违约金。

11. 受让方的违约责任

(3) 受让方违反合同约定的秘密义务，泄露技术秘密，应当返还非法所得，支付数额为30000元人民币的违约金。

12. 侵权风险责任承担条款

13. 在履行本合同中如出现争议，双方可协商解决，协商不成可通过法律解决。

本合同自当事人双方签字盖章后生效。

转让方负责人(或授权代表) 受让方负责人(或授权代表)

签名： 苏星（盖章） 签名： （盖章） 签字时间： 签字时间：
签字地点： 铜仁市光明路23号 签字地点： 开户银行： 工
商银行 开户银行： 帐号： 2408060109024572726 帐号：

转让方担保人(名称)： 受让方担保人(名称)：

非专利技术转让合同范文三项目名
称： _____

技术受让方：（公章）_____

（甲方）

技术转让方：（公章）_____

（乙方）

中介方：（公章）_____

合同登记机关：（公章）_____

签订日期：_____年_____月_____日

研制单位（个人）

研制完成时间

年月日

主要研制人员

组织鉴定单位

成果鉴定时间

年月日

获奖日期、等级

发奖单位

已应用单位

技术商品转让方法

二、使用非专利技术的范围： _____

三、技术秘密的范围和保密期限： _____

四、技术指导的内容： _____

六、验收的标准和方法： _____

七、使用费及支付方式： _____

一次总付： _____

按利润或销售额提成 _____ %

时间： _____

其他方式： _____

九、违约责任： _____

十、争议的解决办法： _____

十一、名词和术语的解释： _____

十二、后续改进的提供与分享： _____

技术受让人

(公章)

法定代表人

开户银行

技术让与人

(公章)

法定代表人

开户银行

中介人

(公章)

法定代表人

开户银行

鉴证单位

(公章)

经办人：

年 月 日

公证单位

(公章)

经办人：

年 月 日

本合同一式____份。其中技术转让方____份，技术受让方____份，中介方____份，鉴证单位____份，公证单位____份，受托单位所在地技术市场管理机构2份（其中1份报____技术市场管理办公室）。