

2023年场地临时租赁协议书 场地临时租赁协议(实用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

场地临时租赁协议书篇一

出租人：

承租人|：

一、出租人将_____车租给承租人使用，车号分别是：

二、租期为_____年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、租金每车每月为元，从合同生效日起计，每月结算一次，按月租用，不足一个月按一个月收费。所用燃料由承租人负责。

四、承租人租用的汽车只用于_____。承租人只有调度权，行车安全、技术操作由出租人司机负责。

五、承租人要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时车辆如有损坏，应负责修复原状或赔偿，修复期照收租金。因出租人所派司机驾驶不当造成损坏的由出租人自负，如果致使承租人不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租人不负担不能使用期间的租金，出租人应承担每日租金等额的违约金。

六、违约责任。出租人不得擅自将车调回，否则将按未运输

期限租金额赔偿承租人。承租人必须按合同规定的时间和租金付款，否则，每逾期一天，加罚一天的租金。

七、其他未尽事项，由双方协商，协商不成，按照合同法规规定办理。

八、本合同一式份，双方各执正本一份。

出租人：（盖章）

承租人：（盖章）

签约时间：

签约地点：

场地临时租赁协议书篇二

出租方(甲方)：身份证(营业执照)号码：

地址：

代表人：身份证号码：

经纪方：

承租方(乙方)：身份证(营业执照)号码：

地址：

代表人身份证号码：

1、甲方同意出租，乙方同意租入位于深圳市区 之物业。

2、租期自年月日至年月日止，免租期自年月日至月日，免租

期内乙方无需支租金，但需支付该物业所产生的管理费、空调费、水电费等杂费)。

4、承租方签本合同的同时需支付定金人民币元整。

5、双方同意于年月日或之前签署《深圳市房屋租赁合同》，同时乙方须支付：

a)首月租金人民币元整。

b) 租赁保证金叁个月，即人民币元整；

6、租金递增：年月日至年月日 租金年月日至年月日 租金
(大写： / 元整)

7、如乙方未能履行本合同之条款以至本合约不能顺利完成，则已付之定金甲方将不予退还，且出租方有权将该物业租予任何人。

8、如甲方不依本合同条款将该物业租予乙方，则甲方须双倍退还乙方所付定金或向乙方支付违约金。

9、本合约一式三份具有同等法律效力，三方各执一份。

10、备注：出租方收款账户

出租方(甲方) 经纪方(签章) 承租方(乙方)

日 期：年月 日

场地临时租赁协议书篇三

出租方(甲方)： 身份证：

承租方(乙方): 身份证: 签订地点:

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规,为明确甲、乙双方的权利和义务,经双方协商一致,同意就下列场地租赁事宜,签订本合同。

一、租赁场地

1、甲方将位于南宁市良庆区银海大道243号,附图红线范围内的场地出租给乙方使用。

2、租赁场地的相关配套设施:

3、租赁场地的质量状况:。

4、租赁场地作为 经营。

二、租赁期限

租赁期限:从20xx年5月1日起至20xx年1月31日止。

三、租金、租金支付期限及方式

1、元/月(大写:元/月)。

2、租金每三个月支付一次,合同生效之日起元(大写:元),以后每隔三个月的第三个月20日前支付下一期的租金。

3、支付方式:现金支付。

四、税费、押金约定

1、乙方因使用租赁场地经营而产生的各项国家税费由乙方自行负责。

2、乙方签订本合同起1天内，必须向甲方交纳 元作为场地押金。合同期满若无任何违约行为的，押金无息予以退还。反之，如果乙方有违反合同行为的，甲方有权扣除乙方押金。

五、水、电使用方式及费用管理方式

2、甲方解除合同时派人采取如下措施：

(1) 停电、停水、封门；

(2) 乙方在收到甲方停电、停水书面通知后7天内乙方应将拖欠的租金、水、电等费用交清，并将自己的物品带走，否则视为乙方放弃这些物品的所有权，由甲方自行处理，所需费用从乙方押金中扣除。

八、违约责任

除按本合同的有关约定执行外，其他按《民法通则》、《合同法》及有关国家法律处理。

九、合同终止及续订

1、合同期满，本合同自行终止。

2、若甲方继续出租租赁物，且乙方的经营行为符合相关部门的有关经营管理规定的，同等条件下乙方享有优先权。

3、若甲方不再出租场地或乙方不再续租，乙方应在合同期满三天内将场地清理干净恢复原原状归还甲方，否则，甲方将自行清理场地所遗留物品，所需费用从乙方押金中扣除。

4、在承租合同期限内，本合同所出租地块如因有项目开发、政府行为或其他不可抗拒原因发生，甲方应提前一个月以书面形式通知乙方，乙方必须按甲方通知在规定的时间内将场地恢复返还给甲方，甲方不给予任何赔偿。

十、本合同在履行过程中出现的其他问题，双方本着互利互惠的原则协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、合同附件与本合同具有同等法律效力；本合同自双方签字之日起生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

场地临时租赁协议书篇四

承租方：苏州路业有限公司以下简称为承租方

以下合称为双方

在下列条件和条款下，就租赁出租方位于体育中心主入口、何山路主入口、的租赁场地设路临时活动场地的事宜，出租方同意向承租方出租，承租方同意向出租方承租：

一、租赁场地

1、1出租方同意承租方在出租方超市商业中心内设立临时活动场地。

1、2如果承租方撤出租赁场地，承租方应将租赁场地恢复原状。

二、租赁期间

(何山路)20__年11月1日至20__年11月30日三、经营范围

3、1承租方的经营范围是房展推广。不论暂时或长期，承租方将全部或部分活动场地

做任何不同于上述的活动或用途且未经出租方书面同意，均

被视为对本协议造成实质性的违约，出租方有权立即终止协议，并以此视为违约。

3、2承租方保证活动场景搭建方的合法性与资质认可，并承担现场布路与搭建等的一切安全问题，若因承租方及其供应商布路与搭建现场所造成的安全问题，由承租方全权负责，并承担事故发生的所有费用。若出现违章搭建行为，出租方有权立即停止合同。

3、3承租方保证对活动的形式、内容的合法性，以及在活动中所陈列或销售的商品使用合法的商品名称、商标、商号(或公司名称)及服务标志。

3、5因承租方的经营活动导致侵权纠纷的，承租方应负责解决，并承担由此引起的法律责任。

3、6承租方不得进行违法的商业活动。如发生上述情况，出租方有权立即终止本租赁协议，所收款项不予退还，并保留向承租方追究法律责任的权利，承租方放弃对出租方的抗辩权。

3、7如果，承租方举行的活动与经营的商品被相关机构或被出租方确认为有上述违约行为的，出租方有权书面通知承租方终止本协议，则本协议自通知之日起终止。

四、租金支付方式

4、1承租方同意，在租赁期间支付租金总额为人民币120000元，(体育中心x63000元、何山路大润发57000元)

4、2承租方同意在本协议签订之日将所有租金付给出租方。

五、规章制度

5、1每天按照超市的营业时间开始营业，并遵守超市经营的时间。

5、2承租方应保持租赁场地的整洁，且不许在租赁场地和超市的其他区域扔垃圾，但指定的垃圾区除外。

六、特别条款

6、1租赁期间，未经出租方书面同意，承租方不得以任何形式将租赁场地或专柜转让或转租给第三方或与他人合作。如果承租方发生上述行为，将被认为是根本违约，出租方有权书面通知承租方终止本协议，且有权没收出租方已经缴付的所有款项，则本协议自通知表明的日期起终止。

6、2承租方同意，如其未能在规定的时间内搬离租赁场地和撤销专柜，则在租赁场地和专柜的所有物品均视为是遗弃物品，出租方有权清理、搬走或以任何出租方认为适当的方式进行处理。

6、3如果出租方认为超市需要翻修或重新设计、布路，出租方有权调整承租方租赁场地的位路、面积和形状。如果承租方不同意接受调整，则任何一方有权提前叁(3)个工作日通知另一方终止本协议，则本协议自通知截止日起终止，则出租方应将余下的租金剩余款不计利息地返还承租方。

6、4承租方同意在以下情况下出租方无责任：——在租赁场地和专柜内的偷盗或损坏或损失。

——非因为出租方的原因导致的任何水，煤气或电的中断供应。

——非因出租方的原因导致的承租方所拥有或占有、使用的物品的损坏、损失。

——超市与商业中心内其他承租方、其雇员、代理人及其他为其工作的人员造成的损害或损失。

七、法律和管辖

7、2本协议以中文作成，一式两(2)份具有同等效力。

7、3双方经认真阅读，充分了解本协议的内容，并已见证签署文本的日期时的签名和签章。

7、4本协议自签定之日起生效。以下无正文

出租方(签字盖章)承租方(签字盖章)

代表：代表：

日期：日期：

场地临时租赁协议书篇五

甲方：（场地提供方）

乙方：（临时市场建设方）

为深入推进城乡环境综合整治，缓解xx市城区范围内商贩沿街占道经营的管理压力，经市政府研究，同意由乙方采取建立临时过渡菜市场的方式对沿街占道经营商贩进行临时安置。经甲乙双方平等协商，就借用临时安置场地的相关事宜达成如下协议：

甲方将位于xxx市xxx镇（××××××××）一宗土地[面积为（×××）平方米]的（×××）用地全部无偿借给乙方使用。

借用期限为半年，自20xx年××月××日至2012年××月××日止。

场地借用方式为无偿借用：

1、本协议所涉及的土地借用为无偿性质，乙方在借用期间负担宗地内所产生的水、电、气、税费等费用，无需向甲方支付其他任何费用。

2、甲方应当在本协议签订之日起两日内将上述宗地交付给乙方使用。乙方在无偿借用期间所发生的所有债权债务、民事、经济、刑事责任均与甲方无关。

3、未经甲方同意，乙方无权对该宗地范围内的`建筑物及附属物进行新建、改造、拆除。

4、未尽事宜，甲乙双方应当另行协商订立书面补充协议，书面补充协议与本协议具同等法律效力。

5、本协议一式肆份，甲乙双方各执两份，经双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

签订日期：