

最新车位转让合同协议书(汇总6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

车位转让合同协议书篇一

出让方：_____ (以下简称甲方)

住所：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

受让方：_____ (以下简称乙方)

住所：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____ 债权转让协议甲乙

双方按照诚实信用原则，依据中华人民共和国《合同法》、《民法通则》等有关法律规定，经双方协商一致，就甲方向乙方转让其拥有的_____ 债权事宜达成如下协议：

第一条 转让事项

甲方将_____的债权：债权金额大写_____小写_____（其中：本金：_____元；利息：_____元）按双方协商的价格大写_____小写_____转让给乙方。

（乙方同意受让甲方在_____企业拥有的债权大写_____小写_____，并按大写_____小写_____的协商价格收购。）

第二条 双方的权利义务

甲方保证本合同第一条转让给乙方的债权为甲方合法拥有，甲方拥有完全、有效的处分权。甲方保证其所转让的债权免遭任何第三人的追索。否则，甲方承担由此而引起的所有经济 and 法律责任。

乙方保证依本合同第一条规定的价款，在本合同生效之日起_____天之内向甲方支付规定的价款的_____%。乙方应将其余的_____%转让价款在_____年_____月_____日之前向甲方支付。

甲方保证已将该债权的转让通知债务人。

第三条 违约责任

约一方。

如果乙方未能按本合同的规定按时支付债权价款，迟延一天，应支付迟延部分总价款_____%作为违约金，由乙方向甲方支付。

第四条 合同的解除

1. 经核实债权状况与甲方提供的资料不一致或债权有权属纠纷，乙方有权解除合同；

2. 甲乙双方经协商同意，可以变更或者解除本合同。
3. 甲方伪造事实证据、隐瞒重要情节、提供非法权益凭证，乙方有权解除合同。

第五条 费用的负担

双方同意共同负担本转让合同实施所发生的有关费用，甲方承担_____，乙方承担_____。

第六条 合同纠纷

甲乙双方就本合同发生纠纷应协商解决，协商不成任何一方均有权向_____申请仲裁或提起诉讼。

第七条 合同生效

1. 本合同一式四份，甲方执_____份，乙方执_____份，具有同等法律效力。
2. 本合同自签订日起生效。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

甲方代表：_____ 乙方代表：_____

签订时间：___年___月___日

车位转让合同协议书篇二

出让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

经友好协商，供需双方同意成交下列商品并订立如下条款已

资交易顺利进行：

二、产地

三、付款方式

1、本合同生效后的____天内，需方预付货物总金额的____作为定金；____余款交货验收合格后收到“合适的”金额发票后付款，并保留____作为质保金。

2、其他：

四、交货时间

收到上述第三条第1项规定的货物总金额的____货款后____天内交货。

五、交货方式

六、货物验收

货交需方时，需方对叉车进行试车验收，质量验收在实际使用中进行。交货后，若货物有质量问题，需方须于发现问题后及时通知供方。交货时供方还需同时提交货物的有关凭证，如说明书、合格证、及该货物原装进口凭证等。

七、叉车保修期

八、维修与保养

1. 保修期内，供方要对叉车_____

2. 保修期满后，供方对叉车_____

3. 供方提供_____小时，_____次免费人工保养。另外接到需

方书面通知后，需于____小时内到达需方处检测叉车。

九、发票

在买卖合同执行中所涉及的货款发票并不是作为双方完成交易的凭据，但供方在需方应交货款前需向需方提交所有款额的发票。

十、违约责任

1、若需方在规定时间未能付清货款，付款时则必须每天按未付款金额的____%支付违约金给供方。

2、供方逾期__日未能交货，则逾期每天按已收到货款的____%支付违约金给需方。逾期____天后，供方退换已收货款，因合同所生之一切其他约定或法定权益自行消灭。

3、供方所提供的叉车规格、不一致，质量不符合合同约定的，需要在____天负责退换，并承担由此引起的一切费用。

4、供方接到需方维修保养要求超过____小时未到，需要承担需方自行找的其他维修人员进行维修的一切费用。

十一、其他事项：

本合同从双方签约代表签字并加盖供需双方单位印章后生效。

合同解释本著合同目的并按诚实信用原则为之。

本合同一式两份，供需双方各执一份。

十二、凡因本合同发送的争执，双方均应友好协商解决，协商不成，应提交需方所在地法院管辖。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

车位转让合同协议书篇三

合同双方当事人：

卖方(以下简称“甲方”)：

委托代理人：_____

买方(以下简称“乙方”)：

委托代理人：_____

根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实信用原则的基础上，就甲方向乙方转让车位(车库)使用权事项达成如下协议：

第一条 车位(车库)基本情况

1、本次转让使用权的车位(车库)(以下简称“车位(车库)”)位于__小区第____(幢/座)(地下/地上)____层____号，结构为_____，用途为_____，编号为_____ (具体位置见附件一车位(车库)平面图)。

2、随该车位(车库)一并转让使用权的附属设备、设施：_____。

第二条 使用年限

甲方同意将上述车位(车库)的使用权转让给乙方，乙方享有该车位(车库)与本小区同期开发的房屋相同年限的使用权。

第三条 转让价格

双方约定该车位(车库)使用权转让总价款为_ _元(大写 元)。

第四条 付款方式

双方约定在本合同生效之日起3天内，乙方一次性将总价款以(现金/支票/其他)方式支付给甲方。

第五条 交付方式

甲方应于乙方付清的所有价款后7天内将车位(车库)交付给乙方使用。车位(车库)使用权的交付以双方签订车位(车库)使用权交接书为标志，如乙方无正当理由拒绝签订车位(车库)使用权交接书，视为甲方已完成交付。

第六条 乙方逾期付款的违约责任

乙方未按照约定的时间付款的，按照逾期时间，分别处理(不作累加)。

(1) 逾期在十天之内，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，乙方按日计算向甲方支付逾期应付款千分之一的违约金，合同继续履行。

(2) 逾期超过十天后，甲方有权解除合同。甲方解除合同的，乙方按照累计的逾期应付款的百分之五向甲方支付违约金。乙方愿意继续履行合同的，经甲方同意后，合同继续履行，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，乙方按日计算向甲方支付逾期应付款千分之二违约金。

第七条 承诺与保证

1、乙方对该车位(车库)的各项基本情况均做了充分了解。该车位(车库存)使用权转让后，如因乙方使用不当造成损坏由乙方承担维修责任。

2、乙方承诺在使用该车位(车库)过程中遵守有关法律、法规和社会公道,爱护公共设施、遵守物业管理部门的规章制度,自行承担并按时交纳因使用该车位(车库)所产生的物业管理费用、电费是所有费用。

3、乙方保证不擅自改变该车位(车库)的用途、建筑主体结构、承重结构以及附属设备、设施。

第八条 其他约定事项

第九条 合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议,由双方当事人协商解决;协商不成的,任何一方均有权依法向合同签订地人民法院起诉。

第十条 附则

1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同(及附件)一式三份,其中甲方执三份,乙方执一份。

2、本合同生效后,双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式,作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签章): 乙方(签章):

法定代表人或授权代表: 法定代表人或授权代表:

经办人(签字): 经办人(签字):

车位转让合同协议书篇四

转让方(甲方): 身份证号:

顶让方（乙方）： 身份证号：

房东（丙方）： 身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 街（路）号的店铺(原为：)转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为 ，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到 年月 日止，月租为 元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、店铺现有装修、装饰、设备(包括附件二)在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写 元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期30日的，

甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字： 日期：

乙方签字： 日期：

丙方签字： 日期：

附件：

一、原房屋租赁合同

二、甲方转让给乙方的一切设施清单

车位转让合同协议书篇五

甲方： 乙方：

根据《_合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利与义务，经双方协商，签订本合同。

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就____项目停车位使用权转让事项，签订协议如下：

一、转让车位使用权内容

乙方有偿购买甲方出让的____停车位一个。

二、付款方式

1、本协议所指本宗车位转让金总价款为人民币_____整(即)(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费)乙方付款方式为一次性付清全款。乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。

2、甲方收到乙方车位转让金后，原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益(占有、使用、收益、处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车库。

三、车位

本合同所指停车位，具体位置以抽签为准，该车位的交付日期以实际交付日期为准。

四、使用管理

1、该协议签订后，车位抽签等相关事宜，由乙方负责，甲方给予必要协助。

2、乙方对所受让的车位拥有法律法规规定的权利和使用年限。

3、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用(管理费、维修费等费用)及法律责任均由乙方自行承担。该车位在使用过程中产生的侵权行为，乙方应独立承担赔偿责任和修缮责任。

4、乙方使用该停车位，须服从和遵守物业公司的统一管理，并交纳相应的车位物业管理服务费用。

车位转让合同协议书篇六

乙方：_____

甲方位于_____小区现有部分地面架空层车位和部分地下室车位，经双方协商一致，甲方同意将所有车位转让给乙方，双方就此订立如下协议事项：

一、地点、数量：甲方位于_____小区拥有的所有车位_____个，其中_____号楼地面架空层车位_____个；_____号楼地面架空层车位_____个；_____号楼地下室车位_____个。

二、转让价格：每个车位均价_____元，总计_____个车位共计价款_____元。车位的转让税费，由乙方承担。

三、付款办法：本协议签订后三日内，乙方支付给甲方_____元预付款，余款在双方至房产交易中心办理产权过户收件时全部付清。

四、产权的过户手续由乙方负责办理，甲方应于配合。如因国家政策等原因至产权无法办理过户，甲方退还已收取乙方的款项，双方免责。

五、本协议一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力，

协议自签订日起生效，履行完毕自动失效。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

_____年___月___日

_____年___月___日