

2023年施工合同合同(通用8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

施工合同合同篇一

甲方：

乙方：

为解决问题，甲方委托乙方承担维修施工任务，为了保证施工质量及施工期间不影响居民业主的正常生活秩序，经甲、乙、双方洽谈，就维修施工签订本协议。

一、工程地点：

二、工程内容：

三、合同工期：

四、工程费用及付款方式：

1、本工程报价为人民币大写（小写元）；

2、在工程结束后经双方确认后10日内一次付清。

五、甲方责任：

1、甲方配合乙方人员的工程施工，协调施工中出现的问题；

2、甲方配合乙方在道路开挖及管道维修过程中，与相关区域内的业主或使用人的协调工作。

六、乙方责任：

- 1、乙方负责该处漏水管道的定位、放线、维修和复测工作；
- 2、乙方负责施工地段的行人和车辆的交通安全；
- 5、乙方如需停水施工，需提前3天告知甲方；
- 6、乙方施工不得影响小区正常秩序，安全自行负责；
- 7、乙方在维修结束后进行24小时保压试验，经三方确认无渗漏后方可回填。

七、丙方责任：

- 1、丙方配合乙方施工单位进行路面车辆疏导工作；
- 2、丙方负责施工过程中的监督、协调及落实工作。

八、此次维修质保期为两年。

九、违约责任：

本协议在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向上级部门申请调解。

十、本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议一式肆份，经双方签字盖章后正式生效。甲乙双方各执两份。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

施工合同合同篇二

乙方：_____

由于使双方无法继续履行合同。经甲乙双方协商，一致同意：

1、甲乙双方签定的劳动合同将于年月日解除，如有经济补偿金及未结算工资，甲方须于解除之日起下期工资发放日一并支付。

2、乙方对劳动合同的解除时间及经济补偿金、未结算工资等的支付时间无任何异议。

甲乙双方自合同解除之日起，互不承担其他责任，互不履行劳动合同中其他条款。

甲方：_____乙方：_____

经办人：_____

日期：_____日期：_____

施工合同合同篇三

甲方：

乙方：

经甲、乙双方充分友好协商，本着平等互利、公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保项目工程能优质按时完成，遵照《合同法》，特签订如下合同：

一、服务事项：

工程项目：达到国家验收标砖

地 承包范围：包工不包料年月 日至 年 日。特殊情况(人力不可抗拒因素)，工期可顺延。

二、工程价格及付款方式

a□水电安装 /平方，以地面平方计算。

b□甲方按照乙方完成后验收的合格实际方量%付款，工程进度一半后，甲方验收合格付给乙方总价 %，其余工程款待竣工验收合格后一次性付清。

三、甲、乙双方的责任

1、甲方为乙方提供所需材料。

2、甲方有权对乙方的违规行为进行制止和批评并限期整改，有权对一方的工作进行不定期的质量检查验收。

3、乙方人员必须服从甲方统一管理和调派。严格遵守甲方的相关规章制度和遵守水电工安全生产责任。

4、乙方人员必须达到安全文明工地标准。因乙方违规操作及本身因素造成的损失和安全事故，均由乙方自行承担，甲方概不负责。

5、乙方在施工过程中必须密切配合其他工种，对于无故造成

的返工乙方自行负责。

6、甲方为乙方提供的装修材料，未经过甲方的同意，乙方不允许挪以私用，违者甲方有权利对乙方进行罚款，严重者甲方有权利追求其法律责任。

四、安全责任

乙方必须执行安全生产责任制度，采取有效措施，防止其它安全事故的发生，发生事故时，乙方应积极采取措施减少人员伤亡和事故损失，并第一时间报告给甲方，接受上级有关单位调查，积极分析事故原因，责任方承担由此造成的一切法律责任和经济损失。

五、以上各条需甲乙双方共同信守，若任意一方违约，守约方有权向违约方索赔，未尽事宜，以现行法律为准。

本合同一式二份，双方各执一份，自合同签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

施工合同合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动保护法》及其它相关法律、法规，甲方将承包给乙方。为了确

保本工程安全施工，保证甲乙双方的合法权益不受侵犯，明确甲乙双方安全责任，遵循平等、自愿的原则订立本合同，以便甲乙双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、安全内容：

1、吊篮由乙方配置。

2、吊篮在使用前，乙方必须检查钢丝绳、电动装置及其配套设施是否完好无损后再用于施工。

3、乙方施工人员进入工地必须戴好安全帽，安全帽由乙方负责购买。

4、乙方施工人员在施工时必须系好安全带，不得酗酒上架作业。安全带由乙方提供。

5、在施工过程中，乙方应及时搭设好各种乙方用电安全设施。同时要求乙方在进入施工现场前及施工过程中做好三级安全教育。乙方必须配置专职安全员督促、检查过程施工，并有相应的安全资料记录。

6、乙方在施工过程中，要求作业人员正确使用安全劳动防护用品。乙方应随时检查各种安全设施，并采取必须的安全防护措施，严格按安全操作规程施工，消除事故隐患。

7、乙方在施工过程中，必须维护甲方的施工形象。

四、本工程实行三包，即包质量、包安全、包工期，无论在施工过程中发生任何安全事故，均由乙方负责。

本合同一式三份，甲乙双方各持一份，并报送公用事业管理局备案一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

施工合同合同篇五

乙方：姓名_____工种_____

为了切实搞好安全生产，杜绝安全事故，保护职工在工作、生活中的安全和健康，使企业获得较好的经济效益和社会声誉，特制订本安全生产责任书。

1、提供施工现场防护设施，如脚手架、安全网。做好安全防护。

2、及时对乙方进行安全教育。

3、安排专业电工负责施工用电的安装。

4、给乙方进行班前安全交底和岗位操作规程交底。

1、认真学习有前安全生产的规章制度，积极参加安全活动，提高安全知识，增强安全意识和自身防范能力。

2、自觉遵守行业纪律、禁令，正确使用劳动防护用品和用具，遵守交通规则，注意上下班途中安全。

3、严格按操作规程施工，做到不违章操作，坚决抵制违章指

挥，如违反安全操作规程，项目部均有权制止和给予处罚，清退。

4、在施工中发现有存在安全隐患，必须立即向项目部领导或专（兼）职安全员报告，整改后经复查确实无隐患方可施工。

5、做到十个不准：

- (1) 不准无证开机；
- (2) 不准在工地内穿拖鞋、光脚在现场作业；
- (3) 不准破坏公共设施和公共财产；
- (4) 不准在工地上随便大小便；
- (5) 不准在吊篮内乘人；
- (6) 不准在工地上；
- (7) 不准上下一线同时作业；
- (8) 不准随意向外抛物料；
- (9) 不准违章作业；
- (10) 不准随意乱挂乱接电器设施。

6、做到十个要：

- (1) 要热爱我们自己的企业；
- (2) 要安全生产文明施工；
- (3) 要维护职工之间的团结；

- (4) 要遵纪守法做一个合格的公民;
- (5) 要遵守一系列有关质量、安全的规章制度;
- (6) 要爱护集体和个人财产;
- (7) 要搞好集体和个人的清洁卫生;
- (8) 要服从管理, 听从指挥;
- (9) 要做好防火、防盗、防触电工作;
- (10) 要提倡勤俭节约, 反对铺张浪费。

7、做到安全三不伤害; 注意自己不伤害自己, 注意自己不伤害别人, 不让别人伤害自己。

1、如果由于乙方在施工中违章操作或领导、工友提醒应注意安全, 自己还是思想麻痹不注意安全而发生事故, 由乙方自我承担责任。

2、在非上班时间内发生安全事故, 无论在工地内还是工地外, 都不让项目部和班组承担损失, 均由本人承担。

3、如果家属、小孩来探亲, 自己租住房子, 不住在工地内, 不带小孩进工地。家属不上班的, 无论在工地内还是工地外, 发生一切事故均由乙方承担责任。

本协议书双方签字生效, 离开工地终止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

施工合同合同篇六

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1. 1 工程地点：_____。

1. 2 工程内容及做法（详见附表1：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。附表2：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表）。

1. 3 工程承包方式：双方商定采取下列第___种承包方式。

（1）承包人包工、包料（详见附表5：承包人提供装饰装修材料明细表）；

（3）承包人包工、发包人包料（详见附表4：发包人提供装饰装修材料明细表）。

1. 4 工程期限___天，开工日期___年___月___日，竣工日期___年___月___日。

1. 5 合同价款：本合同工程造价为（大写）：_____元（详见附表3：家庭居室装饰装修工程报价单）。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程

监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第___种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见附表6：家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费（大写）_____元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

第四条发包人义务

4. 2提供施工期间的水源、电源；

4. 3负责协调施工队与邻里之间的关系；

4. 5施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

4. 6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条承包人义务

5. 2严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5. 3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5. 4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条工程变更

第九条工程验收和保修

9.1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单9.2工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单（见附表8：家庭居室装饰装修工程验收单）。在工程款结清后，办理移交手续（详见附表9：家庭居室装饰装修工程结算单）。

9.3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____月。验收合格签字后，填写工程保修单（见附表10：家庭居室装饰装修工程保修单）。

第十条工程款支付方式

10.1双方约定按以下第____种方式支付工程款：

10.2工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后____日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单（见附表9：家庭居室装饰装修工程结算单）并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

第十一条：合同生效

11.1本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

11.2补充合同与本合同具有同等的法律效力。

11.3本合同（包括合同附件、补充合同）一式份，甲乙双方各执壹份。

甲方（业主）：（签章）乙方：（签章）

住所地址：企业地址：

工作单位：法人代表：

委托代理人：委托代理人：

联系电话：联系电话：

签约日

施工合同合同篇七

施工单位：_____公司（以下简称甲方）

承包单位：_____有限公司（以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司xx防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

- 1、工程名称：公司梅林生产、生活基地2#、3#楼
- 2、工程地点：上梅林深华石料公司大院内
- 3、工程内容：根据公司xx工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜（1.5厚），屋面防水工程采用聚氨酯“851”防水涂膜（找平层上作基层处理）。

二、承包方式：乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价： 厨卫间聚合物防水每平方米_____元；屋面“851”聚氨酯防水每平方米_____元。结算时按实际面积结算。

四、质量标准： 乙方应确保公司梅林生活、生产基地2#、3#楼防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准dbj15_19_97和 深圳市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

五、双方责任：

1、 甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3) 配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4) 甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、 乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市“建科院”检验合格后使用。

(2) 配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施

工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

六、付款方式：本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的_____%给乙方，留_____%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

七、其它：

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

代表： 代表：

施工合同合同篇八

甲方：乙方：根据《民法典》和《公路建设施工承包合同条例》及公路工程建设的有关规定，结合村道公路建设工程的具体情况，甲、乙双方就该合同段公路工程，在平等互利协商一致的基础上达成如下合同条款，共同遵守执行。

一、工程名称和地点

1、工程名称：镇村村级道路

2、工程地点：_____县镇村水泥路面途经该村

二、工程承包范围及内容

该段工程为水泥路面，要求路面平整。水泥路面以宽度3.5米、厚度20公分为准，混凝土标号为c30□水泥路面选用325型号的和平水泥或者金九水泥；铺垫连沙石厚度10公分、宽度4.5米，需要连沙石400方；路基以有效路面4.5米为准；涵洞共有两处，要求管洞长7米，口径32公分；邻遂路至村道路路口处降至邻遂路到村道路斜面平行，要有直线距离；刘代银屋后需降坡度一米，宽度6米，长30米，土方用来填梁琼容屋后和张xx田坎处；张xx傲田和唐xxxx两边做堡坎，路基宽以现有的实际路面为准，做堡坎的材料用块石。

三、承包方式

本工程采取包工、包料、包质量、包工期、包安全的承包方式。

四、工程造价

根据工程量、测算本合同段工程承包总造价为人民币万元整(小写：元)

五、工程施工工期

本合同施工工期为天，(雨天除外)，_____年____月____日开工，于_____年____月____日竣工。

六、甲、乙双方的权利，义务

1、甲方的主要权力、义务。

(1)甲方的主要权利乙方派出代表在施工时对材料和路面质量

进行监督。

(2) 甲方的主要义务严格按照施工规范进行施工，保证工程质量。在施工过程中，如发现材料不足或者路面没有达到标准，应及时提出。

2、乙方的主要权力、义务

(1) 乙方的主要权利。有权自行采购所需材料及施工人员的调度。

(2) 乙方的主要义务甲方接到乙方验收申请后，在短时间内组织有关人员进行验收。按照双方协商的要求负责组织施工人员对该村路面的施工。

(3) 制定安全技术措施，在施工时出现的任何安全事故甲方概不负责。

七、违约责任

本合同签字盖章后生效，双方都要认真履行合同条款，如一方有违约行为，则按合同约定的条款执行(违约方赔偿对方总造价%的违约金)，并按照《民法典》的有关条款追究违约方的责任。

八、附则

1、本合同一式三份，合同双方各执一份，乡镇存档一份。

2、合同双方及社员代表签字盖章后生效，结清工程款后，合同自行终止，本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议。

甲方： 乙方： 社员代表签字： _____年____月____日