

2023年鱼塘承包合同书简易(汇总10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

鱼塘承包合同书简易篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方现有鱼塘三亩，承租给乙方，经双方协商达成以下条款：

一、甲方将三亩鱼塘承租给乙方，承租期为陆年，从20xx年1月1日起至20xx年12月31日止。

二、租金为每年陆千元，一付三年，分两次付清，第一次于20xx年1月30日前，乙方支付甲方三年租金共壹万捌仟元正，第二次于20xx年1月30日前由乙方支付后三年租金。

三、如乙方在租用期内国家征用土地时，无条件中止合同归还甲方鱼塘，甲方则按乙方实际租用时间收取租金，多收租金甲方必须退还乙方。

四、如鱼塘发生盗窃事件，甲方协助乙方处理。

五、在鱼塘内发生的一切安全事故，由乙方承担全部责任。

六、如甲、乙双方在合同期内违约者，罚现金陆仟元正。

七、未尽事宜双方共同协商解决。

以上条款经双方签字盖章有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

鱼塘承包合同书简易篇二

订立合同双方：

_____县_____乡_____村_____组，以下简称甲方；

_____县_____乡_____村_____村民，以下简称乙方。

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据xx文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

甲方将座落在_____鱼塘（河道、水库、湖面）_____亩，承包给乙方养鱼，鱼塘（河道、水库、湖面）的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

承包期限为_____年，自_____年___月___日起，至_____年___月___日止。

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼（或承包款）_____公斤（或_____元），其中：20_____年上交_____公斤（_____元），20_____年上交_____公斤（_____元）……；在上交甲方

的鲜鱼中，____鱼占____%，____鱼占____%，____鱼占____%……。上交时间均为每年____月____日左右（时间不超过前后十天），甲方收到乙方上产的鲜鱼（或承包款）后，即出具收鱼（款）凭证。

1、甲方应将养护鱼用的房屋____间（如果有）和下列工具提供给乙方使用：_____。

2、上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3、甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4、养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于_____米。

5、乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6、甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

1、除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果有）。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4、乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5、承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6、承包期届满，鱼塘（或河道、水库、湖面）内不到____规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方（或由甲方按双方协议价格购买）。

7、乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8、乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款____元计算，罚款归乙方。

9、合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

1、甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金____元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2、甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的____%向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的____倍向乙方偿付违约金。

3、甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

1、乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格（或承包款的金额）的____%，向甲方偿付违约金。

2、乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的____%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3、合同期届满时，乙方如捕捞小于____规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付____元的违约金。

如因人力不可抗拒的自然灾害（如水灾、旱灾等）造成鱼塘（河道、水库、湖面）崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交乡、村（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）……各存一份。

甲方：____县____乡____村____组____（公章）

代表人：____

乙方：____村____村民____（盖章）

____年____月____日

鱼塘承包合同书简易篇三

____县____乡____村____村民，以下简称乙方。

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央（83）、（84）一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 承包地点和面积

甲方将座落在____鱼塘（河道、水库、湖面）____亩，承包

给乙方养鱼，鱼塘（河道、水库、湖面）的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

第二条 承包期限

承包期限为____年，自____年____月____日起，至____年____月____日止。

第三条 乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼（或承包款）____公斤（或____元），其中：一九____年上交____公斤（____元），一九____年上交____公斤（____元）……；在上交甲方的鲜鱼中，____鱼占____%，____鱼占____%，____鱼占____%……上交时间均为每年____月____日左右（时间不超过前后十天），甲方收到乙方上产的鲜鱼（或承包款）后，即出具收鱼（款）凭证。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方应将养护鱼用的房屋____间（如果有）和下列工具提供给乙方使用：_____。

2、上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3、甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4、养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于_____米。

5、乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6、甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条 乙方的权利义务

1、除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果有）。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4、乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5、承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6、承包期届满，鱼塘（或河道、水库、湖面）内不到____规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方（或由甲方按双方协议价格购买）。

7、乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8、乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款____元计算，罚款归乙方。

9、合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条 甲方的违约责任

1、甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金_____元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2、甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的_____%向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的____倍向乙方偿付违约金。

3、甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条 乙方的违约责任

1、乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格（或承包款的金额）的_____%，向甲方偿付违约金。

2、乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的_____%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3、合同期届满时，乙方如捕捞小于____规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付_____元的违约金。

第八条 不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害（如水灾、旱灾等）造成鱼塘（河道、水库、湖面）崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第九条 其它

_____□

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交乡、村（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）……各存一份。

甲方：____县____乡____村____组____（公章）

代表人：____

乙方：____村____村民____（盖章）

____年____月____日订

鱼塘承包合同书简易篇四

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条甲方将位于____鱼塘共计__30__亩交给乙方承包的养殖，鱼塘路边自建房屋8间及场地交给乙方经营xxx[]注：xxx为餐饮服务行业）。

第二条承包期限为____年，即从____年____月____日至____年____月____日止。

第三条承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，鱼塘每年承包金额为____万____仟____佰____拾____元____角____分，每年的承包金应于当年____月____日前一次性交纳

完毕。

第四条在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条鱼塘用途

- 1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产品，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方（包括塘基修复）。
- 2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。
- 3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工强制的拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知____日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的`鱼塘：

3、乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；

4、乙方拖欠承包款（包括部分拖欠）达_10_天的；

5、法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第九条风险责任：

1□xxx属于服务行业，所涉及的食物安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用（包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失），债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十条本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在10天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方（无息）。

第十一条违约责任：

- 1、甲方未经乙方同意不得提前解除合同。
- 2、乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。
- 3、若拖欠承包款（包括部分拖欠）达10天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十二条纠纷的处理办法：诉讼程序。

第十三条补充协商部分：

第十四条本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

签订日期：_____ 签订日期：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

合同编号：_____

鱼塘承包合同书简易篇五

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条甲方将位于_____鱼塘共计__30__亩交给乙方承包的养殖，鱼塘路边自建房屋8间及场地交给乙方经营xxx
□注：xxx为餐饮服务行业）。

第二条承包期限为_____年，即从_____年___月___日至_____年___月___日止。

第三条承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，鱼塘每年承包金额为___万___仟___佰___拾___元___角___分，每年的承包金应于当年___月___日前一次性交纳完毕。

第四条在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条鱼塘用途

1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产品，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方（包括塘基修复）。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工强制的拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知____日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

3、乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；

4、乙方拖欠承包款（包括部分拖欠）达_10_天的；

5、法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全

部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第九条 风险责任：

1□xxx属于服务行业，所涉及的食物安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用（包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失），债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十条 本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在10天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方（无息）。

第十一条 违约责任：

1、甲方未经乙方同意不得提前解除合同。

2、乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。

3、若拖欠承包款（包括部分拖欠）达10天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十二条 纠纷的处理办法：诉讼程序。

第十三条补充协商部分：

第十四条本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（签章）：_____

签订日期：_____签订日期：_____

签订地点：_____签订地点：_____

合同编号：_____

鱼塘承包合同书简易篇六

为了严格规范国有资产的管理，确保国有资产保值增值，甲乙双方根据相关法律法规，经平等自愿协商，就乙方承包甲方鱼塘进行养殖，达成如下协议。

第一条 鱼塘的使用限制 鱼塘仅供乙方依法进行养殖，未经甲方书面同意不得擅自改变其用途。

第二条 承包面积、位置 乙方承包甲方的鱼塘位于内的沙垄围垦鱼塘，总面积为 35.825 亩，四至界限分别为：东至砖厂围墙边 1 米外及南边塘石边，南至 水利堤石边，西至厂房东基边，北至原执胜餐厅塘基中。

第三条 承包期限 承包时间共_____年。_____年____月____日起至_____年____月底止，自 如遇国家政策性

调整需要终止合同，双方同意终止合同，租金计至合同终止之日。

第四条 承包费用、履约保证金和缴交要求

1、承包费用： 承包金为每年 1600 元亩。每年总承包金为伍万柒仟叁佰贰拾元整。（57320 元）：

2、缴交要求（按“先交费后养殖”的原则）

（1）在签订本合同之日，乙方需向甲方一次性缴清第_____年的承包费用。

（2）第_____年起的承包金均须要在当年的____月____日前缴清。

3、在签订本合同之日乙方需向甲方缴纳履约保证金人民币伍仟元正（5000 元）。承包期满时，待乙方缴清有关费用和履行完合同约定义务后10 个工作日内，甲方无息退还给乙方。

4、承包费及履约保证金以现金形式缴交。乙方如需开具发票，税费由乙方承担。

5、缴交地点：财务室。

第五条 甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、对鱼塘行使发包权、监督权。

2、乙方不履行合同约定时有权收回所承包的鱼塘。

3、制止乙方实施损害鱼塘资源和农场其它资产的行为。

- 4、在承包期终止后，有权提出新的发包标准，选择确定新的承包方。
- 5、鱼塘承包期间，政府的各类惠农支农政策以甲方作为受益主体，但政府另有规定的除外。
- 6、维护乙方相关合法权益。
- 7、以现有的排灌设施提供给乙方排灌进出水。

（二）乙方的权利和义务

- 1、依法享有对承包的鱼塘资源使用和收益的权利。如在承包期内征得甲方书面同意后对所承包的鱼塘进行了设施改造，对改造形成的由乙方投入建设的财物，在承包合同期内享有处置权。合同期满时不处置的，则视乙方放弃其所属财产的处置权，甲方有权清理，清理所产生的费用及由于乙方不及时清理而造成甲方损失的，由乙方承担。
- 2、对鱼塘需根据农场的要求，依法自主安排养殖方式，并自行承担承包过程中所出现的各种风险。
- 3、承包期内不得对鱼塘进行转包，在承包期满后，同等条件下，乙方对原承包的鱼塘有继续承包的优先权。
- 4、维持鱼塘的养殖用途，承包期内，鱼塘的维护费用由乙方自行承担。
- 5、依法执行政府及甲方对计划生育、综治维稳、环境保护、违禁农药品的使用和安全生产方面的规定，并协助甲方做好上述管理工作。
- 6、执行国家及农场鱼塘管理政策和规定，保护和合理利用鱼塘资源。

7、不得擅自开垦、开口、堵截排水河入（排）水或占用排水河搭棚养殖。同时，负责修理或更换鱼塘区排水窠的司x□窠x的一切费用。

8、乙方养殖的产品不能违反食品安全法的标准，不得养殖法律禁止养殖的品种。若乙方因此影响甲方商誉，需赔偿甲方商誉损失 2 万元，并无条件收回鱼塘。

9、乙方对死鱼的处理应符合动物检疫法的要求，不得丢弃，否则发现一次需支付违约金 1000 元给甲方，从履约保证金中扣除，乙方并须承担因此发生的对死鱼的处理费用。

第六条 违约责任

1、在承包期间，除合同约定和国家以及各级政府的政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力因素的影响，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。

2、乙方不按时缴交承包费用的，甲方每天按拖欠总金额的 0.3收取乙方的滞纳金。

3、出现下列情形时，视为乙方违约，甲方有权单方解除合同，若触犯法律、造成农场或

第三方损失的还追究其相应的法律责任和经济责任：

（1）乙方不按时缴交承包费用且逾期 30 天的；

（2）乙方私自对鱼塘进行转包的；

(3) 乙方有违反国家及农场鱼塘管理政策、规定行为的；

(5) 未经甲方同意，乙方擅自开埝、开口、堵截排水河入（排）水的；

(6) 因鱼塘入水过高造成农场或

第三方（作物）厂房受浸的；

(7) 无论是由于何种原因，由于鱼塘排出的咸水造成农场或第三方的作物生长受影响的；

(8) 越界养殖的；

(9) 乙方破坏农场内农田水利设施及其他设施的。

第七条 解决争议的办法 在合同履行过程中，如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可向____区人民法院起诉。

第八条 其它事项

1、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，自双方签字盖章后生效。

2、本合同附件是本合同的必要组成部分，与合同正文条款具有同等法律效力。

鱼塘承包合同书简易篇七

建设单位(甲方)：

法定 代表 人：承包单位(乙方)：法定 代表 人： 工
合 同

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方共同协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程地点：

1.2 工程内容：

1.3 工程承包方式：

1.4 工期：自合同签订日起一个月内完工。待合同签订后，乙方需在三天内开工，若逾期，甲方有权更换施工单位。

1.4 合同价格及结算方式

以上单价不含税金，工程施工营业税、城建税、教育附加税由乙方承担。

第二条 甲方义务

2.2 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

第三条 乙方义务

3.2 已完工的工程，在交工前应负责保管，并清理好场地；

第四条 质量标准

双方约定本工程施工质量标准：合格。

第五条 工程验收和保修

5.1乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方派驻代表的监督检查。

5.2隐蔽工程必须经甲方派驻代表检查、验收签章后，方可进行下一道工序；

5.3在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由承包方无偿保修。

第六条 安全责任

乙方必须教育工人严格执行操作规程，保证景区内的正常秩序，安全施工，防火防盗。在施工中发生的一切安全事故和乙方管理不善造成的其他损失(含途中运输)，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

第七条 工程款支付方式

7.1 双方约定按以下方式支付工程款：

待工程进度达到50%时，付暂定工程款的30%，工程完工后达到质量标准一次性付清剩余工程款。

7.2 工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

第八条 附则

8.1 本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

8.2 本合同签订后工程不得转包。

8.3 合同一式 2 份，甲乙双方各执 1 份。

8.4 合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.5后附堰堤施工图，施工说明。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年月日：

鱼塘承包合同书简易篇八

现地址： _____

乙方(承包方)： _____

现住址： _____

身份证号码： _____

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条 甲方将位于__鱼塘共计_____亩交给乙方养殖，鱼塘路边自建房屋 8 间及场地交给乙方经营农家乐(注：农家乐为餐饮服务行业)，承包鱼塘合同范本。

第二条 承包期限为 _____年，即从 _____年 _____月_____日至 _____年_____月_____日止。

第三条 承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，鱼塘每_____年承包金额为____万____仟____佰____拾____元____角____分，每_____年的承包金应于当_____年_____月_____日前一次性交纳完毕。

第四条 在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条 鱼塘用途

1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方(包括塘基修复)。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条 在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条 乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收_____个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙

方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条 乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条 乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

3. 乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；

4. 乙方拖欠承包款(包括部分拖欠)达_____天的；

5. 法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第十二条 风险责任：

1、农家乐属于服务行业，所涉及的食物安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十三条 本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方

必须在__10__天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为__万__仟__佰__拾__元__角__分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方(无息)。

第十四条 违约责任：

1. 甲方未经乙方同意不得提前解除合同。
2. 乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。
3. 若拖欠承包款(包括部分拖欠)达_____天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十五条 纠纷的处理办法：诉讼程序。

第十六条 补充协商部分：

第十七条 本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____

乙方(签章)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

鱼塘承包合同书简易篇九

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、甲方将_____租予乙方使用。

二、租赁期限：20_年，从_____年___月___日起至_____年___月___日止。在租赁期满后，乙方享有优先租赁权。

三、租金支付方式：现定为每年_____元整，大写：_____元整。每五年支付一次，租金随行就市(五年为准)，以双方商议为准。

四、未尽事宜由甲乙双方共同协商。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

鱼塘承包合同书简易篇十

甲方(发包方): 现住址: 乙方(承包方): 现住址: 因乙方的生产需要, 为了提高经济效益, 故需充分利用水资源, 现就甲方自行所有的一口鱼塘, 经甲乙双方认真协商订立本合同书, 以供双方共同遵守。

一、甲方发包的鱼塘座落及面积: 该塘座落于: 面积约 亩。

二、承包期限: 本协议承包期限为 年, 即从 年 月 日起到 年 月 日止。

三、承包金额和付款方式:

1、合同的总金额为: 408115.00 元。

2、付款方式为:

a□ 年1月1号付款60000元(第一次付款)。

b□ 年12月31号前付款63000元(第二次付款)。

c□ 年12月31号前付款66150元(第三次付款)。

d□ 年12月31号前付款69458元(第四次付款)。

e□ 年12月31号前付款72930元(第五次付款)。

f□ 年12月31号前付款76577元(第六次付款)。

四、承包期间, 鱼塘边不能栽种树木。

五、在承包期间, 其塘塍、便的管理由乙方负责。如遇不可抗拒的自然灾害(地震、特大洪涝等)造成该鱼塍、便倒塌,

修复由甲方负责，甲方因修复鱼塘便耽误乙方使用，如不减乙方当年承包金，其合同期限顺延一年。

六、在承包期间，塘内的蓄水由乙方负责管理，用水甲方负责安排，其塘内的最高水位以本塘常年平水缺为限，最低水位以塘中心60公分内。

七、乙方需要排水、抽水时，如发现水质有毒、污染物等情况，甲方应积极协助乙方处理。

八、承包期间，乙方不得随意改变该鱼塘的使用性质，不准建永久性建筑物。否则，在承包期满，将自动拆除。

九、承包期间，乙方不得随意转租他人。

十、本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得修改或解除本协议。如甲方代表发生变更，不得变更本合同。本合同如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定同本合同具有同等法律效力。合同期满，在同等条件下，乙方有优先权。如甲乙双方双方愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份(合同副本一式 份，交-各存一份。

甲方(发包方)： 乙方(承包方)： 代表： 代表：

日期 日期：