

# 2023年水泥承包合同(大全6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 水泥承包合同篇一

发包人：

承包人：

年 月 日

发包人（全称）： （简称发包人）

承包人（全称）： （简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：二期项目

工程地点：大武86号

工程内容：厂房及仓库

工程立项批准文号：临发改证[ ]49号

资金来源：自筹

承包范围：施工图内除合同约定的发包人分包项目外的全部土建工程、安装工程和预埋工程的施工和竣工所需的劳务、材料、设备、施工机械和服务等全部内容（其中部分材料和钢结构由发包人提供）

开工日期：计划 年 月 日（实际开工日期以发包人、监理人下达开工令为准）

竣工日期：开工令日期加本合同总日历天数，计划 年 月 日- 年 月 日

合同工期总日历天数：100天

合格（其中主体为优质结构）

金额（大写）：预算价约计 万元

本合同文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款；
3. 本合同通用条款；
4. 标准、规范及有关技术文件；
5. 图纸；
6. 确定基准价款和材料供应数量的工程预算书；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中

的分别赋予它们的定义相同。

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，具体内容详见“附件1”。

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：本合同双方约定双方签字盖章后生效。在满足双方签订的《工程质量保修书》各项条款之规定并无任何纠纷后合同自行解除。

## 水泥承包合同篇二

合同编号：

甲方：易县廉租住房和经济适用房管理中心（以下简称甲方）

乙方：河北瀚泽建筑工程有限公司（以下简称乙方）

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲方所有廉租房屋维修工作，双方本着平等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，签订本合同，具体条款如下：

1.1工程名称： 房屋维修工程

1.2工程范围： 甲方所有廉租住房

1.4质量标准： 达到按国家相关专业规定的专业质量检验评定标准。

2.1甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

2.2对乙方分包经营中的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并与甲方签订相关的安全、技术协议。

2.3乙方不服从甲方的协调、管理，有严重的质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的直至终止合同。

2.4甲方应负责协调乙方人员、设备顺利进场并施工，如乙方人员、设备受到阻拦无法进场施工，损失由甲方负责。

3.1负责工程项目正式开工前的一切准备工作

3.2乙方应按照国家现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

3.3乙方在现场施工应接受甲方及甲方委托施工的项目部施工人员的监督和管理，积极配合现场其他施工队伍的施工。

每年分两次付款，半年一次，材料价格以保定价格信息中心为准，人工费以实际发生计算，每工200元整。

4.1乙方应按国家及行业规范要求要求进行施工。制订质量管理目标，落实质量责任制，确

保实现施工合同和甲方要求的质量目标。

4.2安全生产、文明施工管理：乙方在承揽期间应具体操作人员进行安全教育，并承担在现场作业期间因乙方原因而发生的一切安全责任。乙方需接受甲方现场的安全文明生产考核，相关考核金额作为违约责任处理。

5.1本工程以《建筑装饰装修工程质量及验收规范》等国家制订的施工以及验收规范和甲方验收约定文件与设计要求为质量评定验收标准，甲乙双方如遇对质量要求和技术指标标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在验收约定文件中有关质量要求和技术指标比较优胜的原则选择确定该项的约定标准。

5.2由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.3工程维修完工后，由甲方负责人验收并现场计算工程量并确认签字。

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，双方均可向甲方所在地仲裁委员会提起仲裁。甲乙双方不能按合同约定履行自己的的各项义务应承担各自的违约责任按国家有关规定办理。

7.1本工程需要进行保险时或有未尽事宜，双方应另订协议

7.2本合同经双方代表签字、盖章后生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

代表： 代表：

合同订立时间： 年 月 日

### 水泥承包合同篇三

工程发包方（简称甲方）：

工程承建方（简称乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》及其它相关法律、法规的规定，遵循自愿、平等、公正和诚信的原则，结合本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同。

## 第一条：工程项目及承包方式

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、承包方式： 工程由乙方包工不包料

## 第二条 工程承包范围及内容

- 1、乙方负责工程承建施工，具体内容以图纸与工程预算为基准。在施工中工程量如有变更，甲乙双方协商决定后，追加合同的相应条款及相关的工程款，乙方再施工。
- 2、依照甲方对工程的要求，工程图纸由甲方提供，乙方负责组织施工，工程竣工后由甲方进行工程验收（完工后三日之内）。
- 3、甲方提供工程施工条件，包括水、电、路、场地四通，乙方应严格遵守现场规章制度。双方应密切配合，保证施工安全、顺利的进行。甲方提供施工所需机械设备，场地四通甲方应在乙方施工人员进驻现场前落实到位。
- 4、因不可抗力或甲方人为造成分项工程无法进行或损失，乙方不承担责任，但甲乙双方应继续履行其它分项工程，待该项工程施工条件具备后双方应及时履行合同。
- 5、施工期间，甲方提供乙方人员的住宿。
- 6、施工过程中，工人的安全与工伤事故由甲方负责。

7、乙方施工人员进场后，甲方必须保证施工所需材料充足到位。如因甲方供应材料不及时致使乙方停工待料，甲方赔偿乙方一切经济损失。

第三条 工程质量等级 合格 。

第四条 工程开竣工日期

工程自 年 月 日至 年 月 日竣工。特殊情况工期顺延。

第五条 工程总造价

工程总面积按甲方提供数据重檐以台明为准，14米×18米，合计252平米。每平方米为3800元，合计 957600元（大写：玖拾伍万柒仟陆佰元整）。工程量若有变更，按现场实际工程量做财务总结算。

第六条 工程结算

合同签订后，由甲方预付给乙方工程总造价 5% 的进场费。乙方工人进入场地之后七日内由甲方付给乙方其相应的生活费用。每月25号由甲方支付乙方所完成的工程量的相应工程款的85%。工程竣工甲方验收合格后，甲方付至乙方工程总造价的 97% 。余款一年后，无质量问题一次性结清。

第七条 违约责任及解决办法

1、因乙方原因造成工程承包合同违约，经济损失由乙方负责，甲方原因造成的损失由甲方负责。

2、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除，否则，须赔偿因此造成的一切经济损失。

3、甲乙双方发生争议时，可通过协商解决，协商不妥时，可以采取下列方式解决：

(1) 向 所在地工商局 仲裁委员会申请仲裁。

(2) 向 所在地 人民法院起诉。

## 第八条 其它

1、本合同未尽事宜，双方应及时协商并办理补充合同。

2、本合同双方各自代表签字和盖章后生效，在工程竣工及付清工程款后终止，自行失效。

3、本合同一式 四 份，甲乙双方各执 两 份。

甲方：（章） 乙方（章）

地 址： 地 址：

法定代表： 法定代表：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

开 户 行： 开 户 行：

帐 号： 帐 号：

邮政编码： 邮政编码：

年月日

## 水泥承包合同篇四

发包人：（以下简称甲方）



承包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

图纸设计事项：

## 二、工程承包范围

## 三、合同工期

开工日期：

总工期：若甲方未按合同付款或其他非乙方原因造成的施工延误，则工期顺延。

## 四、质量标准

工程质量应达到质量等级：

## 五、合同价款确定方法

## 六、工程价款及组成

工程总价款(人民币)：

## 七、付款方式

甲方向乙方支付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：

## 八、双方的权益和义务

甲方派驻监理工程师或工地负责人：乙方派驻的项目经理及技术负责人：甲方工作：

- 1、在乙方进场施工前，做好现场的“三通一平”工作，施工所需的水、电接至施工现场并免费提供。
- 2、协调办理工程施工手续，并承担各种规费；
- 3、按照合同约定向乙方支付工程款；
- 4、向乙方提供一定的施工临时用房，约2；
- 5、协调处理乙方施工过程中与土建施工方、当地群众的关系。

乙方的工作：

- 1、按照国家规范和设计施工图进行施工；
- 2、在施工过程中服从甲方的统一安排和管理，做到文明施工；
- 3、对施工过程中由自身原因引起的一切施工质量事故、工伤事故负责。
- 4、提供工程竣工验收资料。

## 九、违约事项

合同生效后，如果一方单方面违约，则按合同总价的5%向另一方支付违约金；已经给另一方造成了损失，则按双倍损失价

支付违约金。工程纠纷协商未果，可请工程所在地的仲裁部门调解，或向 人民法院提起诉讼。

## 十、工程技术要求和参数

1. 工程规模：

2. 结构形式：

3. 材料要求：

4. 其他要求：

十一、本合同一式 份，甲乙双方各执 份，双方签字盖章后生效，其他未尽事宜双方另行商定。

## 十二、补充条款

甲方(公章)：

乙方(公章)：

代表(签字)：

代表(签字)：

电话：

电话：

签约时间：

## 水泥承包合同篇五

根据《中华人民共和国合同法》相关法律规定，经甲、乙双

方共同协商同意就水泥事项，达成如下协议：

## 一、水泥需求计划量

1、乙方 工程地所需水泥由甲方供应，数量 吨，每吨 元，甲方所供水泥必须符合国家标准并随货提供生产厂家合格证明书。

2、交货时间：乙方应提前6日电话或书面通知甲方水泥供货计划量及下货地点，甲方收到水泥用量计划后应及时组织货源按乙方指定的时间，送到目的地。

3、费用承担：由甲方送货到乙方工地指定的现场堆放点，卸车由 承担，以乙方收量计算。

4、自乙方通知甲方后，甲方按乙方计划将水泥送至工地，如遇其它特殊原因，双方另行友好协商。

## 二、结算方式

2、甲方规定财务人员季全友收款，其它人签字收款甲方视为无效，并由乙方承担一切经济损失。

## 三、收货及验收

1、乙方委托 电话 身份证号： 以其签字的送货单和欠条为甲方结算凭证。

2、乙方指定的收货代表，在甲方三联送货单上签字，视为乙方对水泥的产品名称、数量、价格予以确认。

3、甲方按乙方规定时间将水泥运到乙方指定的工地时，乙方必须在12小时内安排人员接收，逾期一切材料转运费用由乙方承担。

#### 四、违约责任

- 1、如乙方超过付款期限，则需付违约损失，违约损失按超期未付货款每天每吨加价 元计算，直到全部货款和违约损失金付清为止。
- 2、乙方如未按合同支付水泥款、垫资费用及其它费用给甲方时，甲方有权随时停止供货，直到货款付清为止。
- 3、乙方如中途停止施工(因资金不能按时到位，工程报建手续不齐全或其它原因)，乙方必须全部付清甲方所有货款及费用，并承担由此造成的一切经济损失。

#### 五、解决合同纠纷的方式

本合同履行过程中如发生争议，双方应先友好协商，协商不成，在甲

本合同所订的一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改，如一方变更或修改合同，对方有权拒绝供货或付款，并要求单独变更修改合同的一方赔偿对方的一切经济损失。

本合同执行期间，如有未尽事宜，由甲乙双方协商另订立补充协议，补充协议在法律上同本合同具有同等法律效力。

#### 六、其它事项：

- 1、洋房水泥厂价为395元/吨，市场运价220元。
- 2、价格随行就市。如有变动，则以甲方电话通知为准。

#### 七、合同的生效

本合同一式贰份，自甲乙双方法人或代理人签定及甲乙双方盖章之日生效，到甲乙双方货款两清之日自行终止，望双方

共同履行，相互遵守。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 水泥承包合同篇六

根据《xxx劳动法》和《xxx劳动合同法》和有关法律的规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款：

第一条本合同期限采用下列方式（选择一项）

a.有固定期限合同。期限个\_\_\_月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。本合同期满后，双方同意继续履行的，本合同从期满之日起自动向后顺延30天。30天到期后双方仍未就新的合同达成合意的，本合同终止履行。

b.无固定期限合同。自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起。

c.以完成一定工作为期限的合同。具体为：若乙方实际开始工作时间与合同约定起始时间不一致的，以实际开始工作时间为本合同实际起始时间；同时，到期终止时间自动向后或向前延展。

第二条双方同意按以下第种方式确定试用期（试用期包含在劳动合同期限内）

1)、无试用期

2)、试用期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。(劳动合同期限三个月以上不满一年的,试用期不得超过一个月;劳动合同期限在一年以上不满三年的,试用期不得超过两个月;三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同,试用期不得超过六个月。)

第三条录用条件为:

第四条乙方在试用期内解除劳动合同,应提前三日通知甲方。

第五条乙方同意根据甲方工作需要,担任岗位\_\_\_(工种)的工作。乙方工作应达到甲方所要求的工作标准,有下列情况之一的,乙方须同意甲方对乙方工作工作岗位的调整:

- 1)、甲方根据经营需要的;
- 2)、乙方不能胜任工作的;
- 3)、乙方因休长假被别人取代工作岗位的;
- 4)、其他原因确实需要调整工作岗位的。

第六条乙方的工作地点: \_\_\_\_\_, 有以下情况, 甲方有权变更乙方的地点:

- 1)、甲方经营场所变更的;
- 2)、由于甲方的经营需要须变更乙方工作地点的;
- 3)、以上情况若乙方拒绝变更工作地点的, 甲方可视其单方面解除劳动合同。

第七条甲方安排乙方实行第\_\_\_项工作制度。

- 1)、标准工作制: 甲方安排乙方每日工作时间不超过八小时,

每周不超过四十小时。甲方保证乙方每周至少休息一日。甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时。因特殊需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下，延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

2)、综合计算工时工作制。

3)、不定时工作制。

第八条乙方在合同期内享受法定节假日、公休日、年休假以及婚丧、生育等有薪假期的待遇。

第九条按照按劳分配的原则，甲方的工资结构为基本工资+奖金+补贴，乙方的基本工资为元，其试用期的基本工资为元（试用期工资不得低于甲方相同岗位最低档工资或者本合同约定工资的百分之八十，并不得低于甲方所在地的最低工资标准），奖金和补贴根据甲方效益和乙方工作绩效而定。合同期内，甲方每月日前以货币形式支付乙方上月工资。若甲方未按时支付或乙方认为甲方未按时支付的，则视为甲方以书面形式告知乙方拒付工资日期。

第十条甲方安排乙方加班加点工作，应按国家规定的标准安排补休或者支付加班加点工资。

加班加点工资发放时间为\_\_\_\_\_

第十一条合同期内，甲、乙双方应按国家和地方有关规定，参加社会保险，按时足额缴纳和代扣代缴乙方的社会保险费，乙方须在入职时向甲方交齐相关办理社会保险的资料。

第十二条乙方患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗待遇按照国家有关规定及甲方实施办法执行。



第十三条甲方可以根据本单位的具体情况，依法制定内部职工福利待遇实施细则，乙方有权以此享受甲方规定的福利待遇。

第十四条甲方必须建立健全劳动安全卫生制度和操作规程、工作规范，并对乙方进行安全卫生教育，杜绝违章操作和违章指挥。

第十五条甲方为乙方提供必要的劳动条件以及安全卫生的工作环境。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业病危害的预防工作。

第十六条实行对女工和未成年工的特殊保护和女职工在孕期、产期、哺乳期间，甲方按国家规定为其提供劳动保护。

第十七条甲方应根据需要对乙方进行必要的职业培训或为乙方接受职业培训提供必要的条件。

第十八条甲方应当依法制定和健全内部规章制度和劳动纪律，依法对乙方进行规范和管理。

第十九条乙方应严格遵守甲方乙方制定的各项规章制度，服从甲方的管理。

第二十条有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时办理变更合同手续：

- 1)、甲乙双方协商一致的；
- 2)、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的；
- 3)、订立本合同所依据的法律、法规、规章发生变化的。

第二十一条有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但是

应当提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资：

3)、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经当事人协商不能就变更本合同达成协议的。

第二十二条乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同，且不负经济补偿责任：

1)、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2)、严重违反甲方规章制度的，按规章制度规定可以解除劳动合同的；

3)、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成一千元（含）以上重大损害的；

4)、被依法追究刑事责任的；

7)、法律、法规规定的其他情形。

第二十三条乙方有下列情形之一的，甲方不得依据第二十一条约定解除本合同：

1)、在甲方患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

2)、患病或者非因公负伤，在规定的医疗期内的；

3)、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

5)、在甲方连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；

6)、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十四条下列情形之一的，乙方可以解除本协议：

- 1)、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2)、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3)、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬的；
- 4)、未依法为劳动者缴纳社会保险的；
- 5)、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的；
- 6)、甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的。

第二十五条有下列情形之一的，本合同终止：

- 1)、本合同期满的；
- 2)、甲方破产、被吊销营业执照、责令关闭、解散或者被撤销的；
- 3)、乙方退休、退职、死亡、被宣告死亡或者被宣告失踪的；
- 4)、甲乙双方实际已不履行本合同满三个月的；
- 5)、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十六条本合同期满或者当事人约定的合同终止条件出现，乙方有本合同第二十三条规定情形之一的，同时不属于本合同第二十二条约定的，本合同期限顺延至相应情形消失。

第二十七条乙方要求解除劳动合同，需提前\_\_\_\_日（部门副经理以上级别需提前60天）以书面形式通知甲方，并办理解

除劳动合同手续。但乙方所承担的工作尚未完成，工作无法交接，马上离去会给甲方造成经济损失的，乙方暂不能解除劳动合同；乙方给甲方造成经济损失尚未处理完毕或因其它问题在被审查期间的，乙方不得解除劳动合同。

第二十八条本合同终止或解除，甲方应当在解除或者终止本合同时出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续，不得无故拖延或拒绝。

第二十九条本协议期满，即行终止，任何一方需要续订合同时，在合同终止前一个月，经过对方同意后，可办理续签手续。

第三十条连续订立二次固定期限劳动合同，除乙方提出订立固定期限劳动合同外，应当签订无固定期限劳动合同。

第三十一条甲方违反本合同约定的条件解除本合同或由于甲方原因订立的无效劳动合同，法律有明确规定的，按照法律规定支付相应的经济补偿金或赔偿金；法律没有明确规定的，给乙方造成损害的，应按损失程度承担赔偿责任。

第三十一条合同期内，乙方提前解除本合同的，除本合同第二十四条规定的情形外，甲方有权要求乙方赔偿下列费用：

- 1)、甲方招收录用其所支付的费用；
- 2)、如果试用期满，在合同期内，甲方可以要求乙方支付培训费用，具体支付方法是：约定服务期的，按服务期等分出资金额，以乙方已履行的服务期限递减支付；没约定服务期的，按劳动合同期等分出资金额，以乙方已履行的合同期限递减支付；没有约定合同期的，按\_\_\_\_\_年服务期等分出资金额，以职工已履行的服务期限递减支付；双方对递减计算方式已有约定的，从其约定。

第三十二条乙方应当保守甲方的商业秘密，商业秘密系指不为公众所知悉，能为甲方带来经济利益，具有实用性并经甲方采取保密措施的技术秘密和经营信息。包括但不限于下述内容：

1)、技术信息。技术信息的范围一般包括技术方案、工程设计、电路设计、制造方法、配方、工艺流程、技术指标、计算机软件、数据库、试验结果、图纸、样品、样机、模型、模具、操作手册、技术文档、涉及商业秘密的业务函电等等。

2)、经营信息。经营信息的范围一般包括客户名单、营销计划、采购资料、定价政策、不公开的财务资料、进货渠道、产销策略、招投标中的标的及标书内容等。

3)、公司依照法律规定（如在缔约过程中知悉的对方当事人的秘密）和有关协议的约定（如技术合同等）对外应承担保密义务的事项等。

第三十三条补充条款：（根据需求调整内容）

1)、若因工作需要在工作现场工作时，工作时间及地点按项目管理制度执行。

2)、甲乙双方行使本协议中约定的解除权时，均应以书面形式通知对方，如果对方拒绝签收时，应有两个以上在场人在书面通知上签名作证，即视为送达对方（在场人可为本公司其他聘用人员）