

最新装修木工劳务合同(汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

装修木工劳务合同篇一

甲方：

乙方（木工班）：

甲方就承建的楼工程木工、模板（松木、胶合板）、门架工程承包给乙方施工，经甲、乙双方协商达成如下协议。

一、承包方式：包工包料。

二、承包工作内容：

按照甲方提供的施工图内容施工，具体施工内容包括模板（松木、胶合板）制安（包括钉子、铁丝、夹具、卡具、穿墙塑料管、门架支撑）等所有材料及设备、门架拆除、放线、清理、预埋件、预留钻洞、安装预埋件、浇捣砼时的护模、垮模需要按图要求凿砼、剪力墙、柱钢管加固等。（地下室剪力墙钢管加固由甲方负责）。

三、质量要求

1、模板的几何尺寸必须符合施工图纸尺寸，几何尺寸偏差在国家施工规范允许范围内。

2、模板及门架支撑体系必须具有足够的强度、刚度和稳定性，能安全检查可靠的承受施工荷载和侧压力。

3、模板接缝严密，不得严重漏浆。

4、模板制安质量标准为合格。

5、如发生胀模、垮模，造成砼凸出现象，凿砼工资由乙方承担并负责清洁卫生，柱剪力墙脚下渗出砼包由乙方负责凿除并清理。出了现大面积垮模和造成质量事故，按凸出部分每处500元进行罚款。

6、乙方必须保证地下室，首层二层购新模板。

7、乙方应严格按照施工规范和操作规程，并按优良标准进行施工，确保一次验收合格，若因质量问题造成重大损失，工程造价的到5倍予以罚款。

8、每层（屋）模板安装和拆除后，必须清理干净所有杂物，保证干净的楼（屋）面交给钢筋工和泥工班组。

四、木工包干单价

工程量按砼接触展开面积计算，地下室单价按元平米计算，（支撑系统为轮扣综合价）标准层单价为元平米计算，计时工按8元小时计算。

五、工程款结算方式

每月结算一次，按当月完成工作量总款的80%在次月5日发放工资，工程封顶后付至总工程量的95%，所有木工项目完成，工程竣工验收后三个月内付清所有工程款，如乙方中途退场或停工，则甲方扣除乙方已完成的工程量的50%作违约金，并且有权另行安排班组接替其施工任务，乙方不得在施工过程中不听从施工员的安排，施工员有权不给乙方结算工程量。

六，工期

每月每层按项目经理下达的施工计划规定时间完成，在标准层后，每月每栋必须完成4层。乙方必须备足所有材料。每提前一天奖励300，每推迟一天罚款300元，按期完成不奖不罚。

七、文明施工

乙方进场后要做到文明施工，各种进场材料应分类堆放堆齐，做到工完料清，施工期乙方必须服从甲方施工员指挥，如乙方不听从甲方施工员指挥，甲方施工员有权对乙方罚款和开除出场。

八、安全生产

乙方在施工中必须做到安全施工，班组长应对本班民工进行安全教育，严格按照国家安全操作规程施工，并严格执行甲方各项规章制度，做好周边安全防护，因乙方原因发生的任何安全事故所造成的一切责任及损失均由乙方责任，因其他原因所造成的安全事故由责任方负责，安全帽由工地统一购买，乙方支付购买款。

九、乙方不得用甲方的模板材料，如有发生甲方将加倍罚款，每层（每道）工序完成后及时把施工现场清理干净，主体工程完成后所有木工建筑材料全部用品吊栏运输下地，并及时清理出工地。

十、乙方须无偿提供吊栏下料台的板子、搭桥、泥工用工作凳子，工地人员铺床用胶合板方料等，如人为损坏，按市场价赔偿。

十一、乙方必须每天安排一名负责人在工地现场指挥，不到现场每天罚款500元。

十二、本合同一式五份，甲方叁份，乙方贰份，本合同从签订之日起生效，工程竣工甲方付清乙方工程款后自然失效。

十三、乙方向甲方交纳陆万元（每栋壹万元）工程质量、进度、安全履约保证金。

甲方（公章）： 乙方（签名）：

甲方代表： 身份证号码：

联系方式：

_____年____月____日

装修木工劳务合同篇二

承包人： _____

委托代理人： _____

营业执照号： _____

电话： _____

委托代理人： _____

电话： _____

依照《_民法典》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

工程地点： _____。

工程内容及做法(家庭居室装饰装修工程施工项目预算表)。

工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1) 承包人工、包料；

(3) 承包人工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

工程期限_____天，开工日期_____年___月___日，
竣工日期_____年___月___日。

合同价款：本合同工程造价为(大写)：_____元，小写：_____元(家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理 若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条 承包人义务

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 工程变更工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议(或变更项目预算表)，同时调整相关工程费用及工期(必需保证100平方使用面积的住房油漆及乳胶漆工程25-30天,安装工程5-10天)。

第七条 材料的提供

由承包人提供的材料、设备(承包人提供装饰装修材料表)，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第八条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款(验收单签字后三天内),工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的,工期不顺延;因承包人原因造成工程质量存在问题的,在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的,返工费用由承包人承担,工期协商顺延,同一质量问题第二次整改工期不顺延。

第九条 质量标准:

双方约定本工程施工质量标准: , 施工过程中双方对工程质量发生争议,由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证,经认证工程质量不符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由承包人承担;经认证工程质量符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第十条 工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收:

(1)水电施工改造完工,开关插座定位验收;防水层经48小时试水不漏;

(2)泥工粉砌新墙完毕,墙、地砖铺贴完工;

(3)木工吊顶,木制品完工;

(4)油漆工程完工;

(5)全部工程完工。 承包人应提前两天通知发包人进行验收,阶段验收合格后应填写工程验收单(家装工程验收单)。

工程竣工后,承包人应通知发包人验收,发包人应自接到验收通知后两天内组织验收,填写工程验收单(家庭居室装饰装修工程验收单)。在工程款结清后,办理移交手续。

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为12个月，12个月后收费保修。保修内容为本公司施工过的项目，因外力引起的损坏和其它单位提供的设备，工程项目收费维修。

第十一条 工程款支付方式

双方约定按以下____方式支付工程款：

(1) 合同签订后，发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%预付款，即_____元；泥工完工后，发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%进度款，即_____元；逢单项工程完工验收后，发包人按约定直接向承包人支付增加项目后的追加款，油漆工程完工后发包人按约定直接向承包人支付工程款15%余额款，即_____元。全部工程完工后三天内支付余款5%，即_____元。

(2) 签订合同后首付工程款的20%，即_____元；以后按每期工程完工验收单签名后三天内付款，按第条分多次(5%-20%)付款，水电改造定位完工验收后付第二次款20%，即_____元；泥工完工后付第三次款20%，即_____元；木工程完工后付第四次款20%，即_____元；油漆工程完工后付第五次款15%，即_____元，全部完工后三天付余款5%。变更追加款随验收签名时同期付清，即每次支付5-20%工程款+变更项目差额。

(3) 其他支付方式：
_____。

工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后三日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程验收单(家庭居室装饰装修工程验收单)并签字，发包人应在签字后三天内向承包人结清每期工程进度款。

工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票(税

金另计)。

第十二条 违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付每次工程进度款的(验收签字三日内)，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元，十五天后乙方可中止合约。由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元。

第十三条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

第十四条 几项具体规定

程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费(大写)_____元(此费用不在工程价款内)。物业公司向业主的各项收费和押金由发包人支付(此费用不在工程价款

内)。

施工期间，发包人将外屋钥匙_____把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责交还锁_____把，由承包人当场负责安装交付使用。

施工期间，承包人每天的工作时间为：上午_____点_____分至_____点_____分；下午_____点_____分至_____点_____分。

第十五条 其他约定事项：_____。

第十六条 附则

本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式_____份，双方各执_____份。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：装饰施工内容报价单；

附件二：甲方提供材料、设备表；

附件三：甲方委托乙方购卖材料报价单；

附件四：工程项目变更单

附件五：工程质量验收单

附件七：工程保修单

承包人(盖章): _____

__年__月__日

发包人(签字): _____

__年__月__日

装修木工劳务合同篇三

装修人:

(以下简称甲方)

装饰装修企业:

(以下简称乙方)

根据《_合同法》、__令《住宅室内装饰装修管理办法》及有关规定,经甲乙双方协商一致,签订本合同。

1、装饰工程地点:

2、房屋结构:

3、装饰施工内容及要求: [详见附表1-1、1-2: 家庭居室装饰装修工程施工项目确认表(一)(二); 附表2: 家庭居室装饰装修工程设计图纸,一式二份,甲乙双方各一份,并双方各一份,并双方确认].

4、工程承包方式: 双方商定采取下列第

种承包方式:

(1) 乙方包工、包料(详见附表第5: 装修企业提供装饰装

修材料明细表)；

(3) 乙方包工、甲方包料，即清包工（详见附表4：装修人提供装饰装修材料明细表）

工程期限 天，开工日期： 年 月 日，竣工日期： 年 月 日。

出现以下情形经发包方人确认，工程相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 发包人同意顺延的其他情况。

如因项目变更经双方协商，工程相应调整。

1、工程总造价：（大写）（小写）元，

其中含：设计费元，管理费元，税金元（详见附表3：家庭居室装饰装修工程报价单）

- (1) 木工进场前，支付总价款40%，计元；
- (2) 油漆工进场前，支付总价款17%，计元；
- (3) 余款3%元，工程验收合格后一次付清。

包清工工程，开工前工程款一次付清。

凡因工程量变化、设计方案等原因调整工程造价的，应在工程验收合格后按工程决算结清。

双方款项往来，均就出具发票或正式收据。

1、甲方提供的材料、设备见附表4:

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应符合国家规定的质量标准、环保标准，否则由此引发产品质量问题和其他问题、乙方不承担责任。甲方负责供应的材料应按施工进度计划及供应到现场，经乙方验收签字，并由乙方负责保管。由于保管不当造成损失的，由乙方负责赔偿。

2、乙方采购的材料、设备见附表5:

凡由乙方采购的材料、设备必须与报价单中注明的品牌、规格、型号、质量相符，并应向业主提交检测报告，其中包括环保检测资料。

乙方采购的材料、设备，应符合国家标准，否则对工程造成的损失由乙方负责；如乙方采购的材料、设备是经甲方指定的，出现质量问题，乙方不承担责任。

装修木工劳务合同篇四

用工单位(甲方):

(乙方):

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律规定，以平等、公平、自愿和诚信的原则，双方就彬县银鑫名苑d□e□f座木工分包之事协商一致，订立本协议，双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称:

工程地点:

工程内容：

二、工程承包范围(人工、包进度、包安全、包工程质量)

1、文明工地配合

2、控制线、小线自理。

3、小机械自理、电源线自理

4、扣件损耗2%，其他按市场价格赔偿。

5、制作、组装、拆除、拔钉、码垛堆放。

6、劳动防护用品自理。

7、食宿自理

8、安全基金合同总价的2%扣除。

9、工伤事故五万元以内自负，五万元以上双方协商解决。

10、由于无辜停工、劳力短缺影响工程进度，每工日罚款____元。

11、中途无辜退场，前工程量按30%结算。押金不退还

12、押金元整。

三、合同价款(不含税)

四、合同工期

以土建进度为准。

三、工程质量验收标准

以施工方案及国家行业标准施工质量验收规范。

文明工地建设省级标准

四、付款时间、方式

第一次付款基础至四层封顶支付已完工程量的70%。

第二次付款主体封顶支付已完工程量的70%。

第三次付款主体验收后支付至80%，竣工后支付至85%，其余结算完后六个月后付清。

五、合同签订及生效

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，承包分项工程完工后合同自动解除。

六、工程结算完后，甲方有权监督乙方付清工人工资，由于乙方与工人发生债权债务影响甲方信誉及工程进度甲方将予20____元罚款。

七、补充事项

人员持证上岗。

宝鸡市第二建筑工程有限责任公司项目部现场管理奖罚规定，奖罚细则。

甲方：（签字盖章）

乙方：（签字盖章）

电话：

电话：

装修木工劳务合同篇五

发包人：

承包人：

依照《_合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

工程地点：_____。

工程内容及做法（家庭居室装饰装修工程施工项目预算表）。

工程承包方式：两方商定采取下列第_____种承包方式。

（1） 承包人包工、包料；

（2） 承包人包工、部分包料（承包人提供装饰装修材料表），发包人提供部分材料（发包人提供装饰装修材料表）；（3） 承包人包工、发包人包料（发包人提供装饰装修材料明细表）。

工程期限_____天，开工日期_____年___月___日，
竣工日期_____年___月___日。

合同价款：本合同工程造价为（大

写)：_____元，小写：_____元
(家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条工程监理若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条施工图纸两方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条发包人义务

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条承包人义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条工程变更工程项目及施工方式如需变更，两方应协商一致，签定书面变更协议（或变更项目预算表），同时调整相关工程费用及工期（必需保证100平方使用面积的住房油漆及乳胶漆工程25-30天，安装工程5-10天）。

第七条材料的提供

由承包人提供的材料、设备（承包人提供装饰装修材料表），承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第八条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- （1）工程量变化和设计变更；
- （2）不可抗力；
- （3）发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款（验收单签字后三天内），工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的，返工费用由承包人承担，工期协商顺延，同一质量问题第二次整改工期不

顺延。

第九条质量标准：

两方约定本工程施工质量标准：，施工过程中两方对工程质量发生争议，由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第十条工程验收和保修

两方约定在施工过程当中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1) 水电施工改造完工，开关插座定位验收；防水层经48小时试水不漏；

(2) 泥工粉砌新墙完毕，墙、地砖铺贴完工；

(3) 木工吊顶，木制品完工；

(4) 油漆工程完工；

(5) 全部工程完工。承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单（家装工程验收单）。

工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单（家庭居室装饰装修工程验收单）。在工程款结清后，办理移交手续。

本工程自验收合格两方签字之日起保修期为12个月，12个月后收费保修。保修内容为本公司施工过的项目，因外力引起的损坏和其它单位提供的设备，工程项目收费维修。

第十一条工程款支付方式

两方约定按以下____方式支付工程款:

(1) 合同签定后, 发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%预付款, 即_____元; 泥工完工后, 发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%进度款, 即_____元; 逢单项工程完工验收后, 发包人按约定直接向承包人支付增加项目后的追加款, 油漆工程完工后发包人按约定直接向承包人支付工程款15%余额款, 即_____元。全部工程完工后三天内支付余款5%, 即_____元。

(2) 签定合同后首付工程款的20%, 即_____元; 以后按每期工程完工验收单签名后三天内付款, 按第10.1条分多次(5%-20%)付款, 水电改造定位完工验收后付第二次款20%, 即_____元; 泥工完工后付第三次款20%, 即_____元; 木工程完工后付第四次款20%, 即_____元; 油漆工程完工后付第五次款15%, 即_____元, 全部完工后三天付余款5%。变更追加款随验收签名时同期付清, 即每次支付5-20%工程款+变更项目差额。

(3) 其他支付方式: _____。

工程验收合格后, 承包人应向发包人提出工程结算, 并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后三日内如未有异议, 即视为同意, 两方应填写工程验收单(家庭居室装饰装修工程验收单)并签字, 发包人应在签字后三天内向承包人结清每期工程进度款。

工程款全部结清后, 承包人应向发包人开具正式统一发票(税金另计)。

第十二条违约责任

合同两方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付每次工程进度款的(验收签字三日内)，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元，十五天后乙方可中止合约。由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元。

第十三条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程当中发生的争议，由当事人两方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

甲方(签章)：

___年___月___日

乙方(盖章)

___年___月___日