

最新施工合同简单版(通用8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

施工合同简单版篇一

桥梁基础的作用是承受上部结构传来的全部荷载，并把它们和下部结构荷载传递给地基。那么签订桥梁基础施工合同需要注意什么呢？以下是在本站小编为大家整理的桥梁基础施工合同范文，感谢您的欣赏。

总承包单位(甲方)：（以下简称甲方）

桩基施工方(乙方)：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就漳州市平和县长乐乡连心桥改建工程钻孔灌注桩工程施工事项经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

1. 工程概况：

1.1 工程名称：漳州市平和县长乐乡连心桥改建工程

1.2 工程地点：平和县长乐乡联三村。

1.3 承包范围：漳州市平和县长乐乡连心桥改建工程钻孔灌注桩工程

1.4承包方式：清包工

1.5质量标准：合格

1.6工期：70天

2. 工作内容：

2.1乙方负责承包机械安装，焊接锤牙，对位，维修保养钻机，冲击成孔，灌注水下混凝土，做好桩基施工原始记录。

3. 合同价款：

3.1承包方式：包清工——综合单价430元/m³桩径 \square 1.2m \square 按成孔实际孔深计算为准。（如遇到孤石，双方另行协商。）

3.2不含施工用电费，机械，材料费。

3.3不包含护壁钢筋材料费，如开钻后现场实际需要由甲方供应材料，乙方负责施工。

4. 付款结算方式：

4.1 乙方施工人员及机具进场后先预支生活材料费。

4.2施工过程按月进度款的90%支付。

4.3本桩基工程全部完工后一周内结清全部工程余款。

5. 双方责任：

5.1甲方责任

5.1.1对乙方进行技术、质量、安全文明施工及工期交底；

5.1.2现场免费提供乙方生活用水、用电，堆放场地及乙方工作人员住宿条件；

5.1.3甲方负责桩基进出场的机械费用，包括施工期间负责机械配合乙方移机、清理泥浆池以及泥浆外运。

5.1.4在钻孔施工期间遇到地质与地勘资料有误差，如遇到孤石而导致偏孔，由甲方承担责任并及时处理且不影响到施工。

5.1.5施工期间如遇到村民阻拦、停电、机械不齐全、混凝土、钢筋笼供应不及时等造成乙方不能正常施工超过48小时，甲方要负责乙方一定费用。

5.1.6负责做好施工人员和施工设备的安全防护。并应提前对乙方的施工人员和施工设备购买建设工程应购买的相应保险。

5.1.7根据合约按时支付工程款。

5.2乙方责任

5.2.3保证进场人员、材料、设备的数量、规格及技术等级满足本专业工程要求；

5.2.4严格执行施工规范，按质量标准、规范和设计要求进行施工、检查和验收，施工质量符合设计及施工规范要求。

5.2.5严格执行安全操作规程，按照施工规范要求组织对所属员工的安全教育、培训、交底、检查、实施；如在施工期间发生意外工伤事故，费用在一万元以内由乙方自行承担，工伤费用超出一万元部分由甲乙双方按6:4的比例共同承担。

6. 合同生效

本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，一份报本项目业主备案；本合同自双方代表签字生效，双方结清工程款后本合同

自动失效。

甲方代表： 乙方代表：

电 话： 电 话： 日 期： 年 月 日

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为促进乡域经济发展，改善村民出行条件，本着平等互利、协商一致和诚实信用的原则，经甲乙双方协商达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：公路桥建设工程。

2、建设地点：x村。

二、承包方式及结算方式

1、本工程采取包工、包料、包质量、包工期、包安全的不变单价承包方式。费用为x万元。桥梁施工合同。材料由乙方自行购买，甲方负责监督材料质量。

2、工程完工验收后甲方结清工程款x万元整(预付工程启动资金x万元)。

三、双方责任

(一)甲方

1、甲方负责工程设计、投资估算、技术指导、质量监督及工程验收。

2、按协定及时支付工程款项。

(二) 乙方

1、必须按甲方提供的实施方案或施工设计图及施工设计规范和水利工程验收规范组织施工。

2、乙方负责解决施工中出现的土地纠纷和民事调解，施工安全自行负责。

3、工程所需材料由乙方按有关安全与质量管理规定自行采购、加工和管理。桥梁施工合同。

四、施工内容及要求

1、修建长x米，宽x米的钢筋混凝土桥梁主体。

2、桥梁基础采用地下连续墙基础，下挖深度不得少于，基础见岩石。基础采用片石混凝土结构，片石石料不得含有妨碍砂浆的正常粘结或有损于外露面外观的污泥、油质等有害物质。

3、乙方必须按甲方设计要求，对各种标号满浆满座，浆砌条石砌筑，水泥板做盖。底面及四周墙体钢筋铺设比例合理，墙面光滑平整。

五、工程期限

1、本工程从**年**月**日开工，**年**月**日前完工。

2、因不可抗拒的原因、因设计要更改的和未按合同及时支付工程款的影响工程进度的工期可作相应顺延。

六、本合同一式叁份，甲乙双方各一份，双方签字生效。合

同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

乙方：

**年 月 日

共2页，当前第1页12

施工合同简单版篇二

依据《中华人民共和国合同法》、《建设工程施工合同管理办法》、《建设施工规范》、《质量验收评定标准》、《国家安全检查标准》和自治区有关规定，结合本工程具体情况。经甲、乙双方协商达成如下协议，并共同遵守。

一、工程概况：

二、工程质量：按国家验收规范达到合格标准、

工程造价包工包料一次包死。

四、双方责任

甲方责任：

1、对工程进度、工程质量、安全生产进行监督，并组织工程竣工验收。

2、组织每月施工进度，工程质量、安全、生产会议，安排施工有关事项

3、对施工生产中有关技术及质量问题提出处理意见。

4、按上级有关规定填报有关报表。

5、根据建设单位支付工程进度款的具体情况向乙方按第六条2、3款规定提供施工用资金。

五、乙方责任：

1、项目施工过程中严格执行iso 9002质量标准、

2、按照施工合同条款，安排好施工进度(包括每月施工进度)，保证合同工期按时完成，并参加甲方召开的有关会议。

3、严格按照施工图纸，施工规范和操作规程施工，确保工程质量，施工中的图纸变更须经甲方同意并办理签证手续。

4、严格遵守建筑工程安全操作规程组织安全施工，对发生的安全事故由乙方全部负责(同时由安全部办理单项工程安全施工责任书，工程部办理工程管理目标书，并严格执行)。

5、对工程的隐蔽部分，应先由乙方自检，然后通知甲方工程部和建设单位。监理共同进行验收，符合设计要求及施工规范后，方可进行下道工序的施工。

6、对工程施工的有关技术资料，应按国家的有关规定进行记录，整理、编制、归档。

7、遵守甲方的有关管理制度及规定，并接受因违反有关制度和规定的处罚。

8、凡从建设单位收取的工程款，方规定办理有关合法手续，拨付后再使用。

9、凡乙方与其他单位的一切经济、财务、材料等有关手续往来，均由乙方自行负责处理，甲方不承担任何责任，如发上

经济纠纷，项目承担一切经济责任。

10、乙方负责归集真实的工程票据，如经有关部门检查，出现成本归集不真实而进行的税务惩罚或罚款，责任由乙方承担。

六、付款方式及付款标准：

1、所有甲方支付给乙方的工程款，均以支票支付。

2、工程款在收回建设单位工程进度款后按进度支付乙方，如因工程急需，超支必须经部队领导签字后方可支付。

3、本工程基础完工后，甲方应付乙方全额工程款的50%，做为程材料费。

4、主体工程全部完工后，甲方应付乙方工程款35%。

5、装饰工程，全部完工后经甲方验收合格，经甲乙双方决算厚，甲方应付乙方工程款10%。

6、剩余工程款5%做为工程保修费，乙方无条件保修，如果乙不按时保修，甲方有权另请施工人员保修，费用由乙方负责，保修为一年。。

甲方负责人签字：甲方盖章：签订日期：

施工合同简单版篇三

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

二、工程地点：---工业制造城

五、合同工期

合同总工期为：60个工作日。

六、合同总价

1、工程总价(含税)：人民币元(大写贰拾壹万柒仟壹佰柒拾伍元整)

2、本工程总价包干，工程造价不因国家政策、市场因素、商业风险等原因引起的人工、材料、机械设备价格变动而调整。

七、承包方式：

乙方按工程造价以包工、包工期、包质量、包安全、包设备安装调试以及标签识别的方式承包。

八、工程款项支付时间和方式

1、在双方签订合同之日3个工作日内日，甲方预付合同总价的30%即元(大写陆万伍仟壹佰伍拾贰元伍角整)。

2. 乙方开工后3个工作日内，甲方预付合同总价的35%即元(大写柒万陆仟零壹拾壹元贰角伍分整)。

3、乙方施工完毕后，甲方组织验收；工程验收合格之日起3个工作日内，且在乙方开出正式发票后，甲方付合同总价的30%即元(大写陆万伍仟壹佰伍拾贰元伍角整)。

4、余款即合同总价的5%即元(大写壹万零捌佰伍拾捌元柒角伍分整)作为工程的质量保证金(不计利息，自验收合格之日起)；一年质量保证期内工程无质量问题，且乙方全面、适当履行质保义务，期满后支付乙方。

5. 付款账号：公司名称：---科技有限公司

开户银行：中国民生银行深圳一支行

银行帐号：-----

地址：深圳市福田区---

九、双方责任

1. 甲方责任

- 1) 负责检查工程进度、质量，及时按照相关规范组织工程验收工作。
- 2) 配合现场协调工作。
- 3) 按照合同约定支付工程款项。

2. 乙方责任

- 1) 乙方应按照施工图纸/要求编制施工计划、施工质量检验计划，经审定盖章后，送甲方审核，做好各项施工准备工作，施工期间严格按照各项计划进行施工。
- 2) 施工过程中，乙方不得随意变更施工图纸/要求及说明书，如对设计图纸/要求有异议须变更时，应取得甲方及设计单位的同意，取得甲方书面认可后，方可进行施工。
- 3) 乙方在施工期间，如有技术问题或需甲方解决的问题时，必须书面上报甲方，否则，甲方不予答复。
- 4) 乙方在施工期间，必须加强施工管理。落实一切安全措施，确保安全施工，在施工过程中，如发生设备、人身事故及非因甲方责任引起的第三方的人身、设备事故，均由乙方负责。如乙方没有按规定落实各项安全措施，甲方有权责令停止工程的进行。

十、验收

1、工程验收

网络及布线工程安装完毕、设备安装调试完毕试运营后，技术方案中的工程、设备安装要求确立的标准进行验收。隐蔽性工程在施工过程中，甲方按技术方案标准验收。

十一、质保与维修

1、从工程验收合格之日起算，工程的质保期期为1年，从工程验收合格之日起算。在质量保证期内，因工程质量所产生的问题，乙方应免费修复。

2、乙方服务响应时间：紧急维护请求2个工作日内上门响应；非紧急维护请求，乙方维护人员必须在维护请求发出后的5个工作日内上门响应。

3、乙方应向甲方提供技术支持，并根据甲方的需要对甲方工作人员进行免费培训。

4、质保期满后，甲方有权要求乙方继续担此工程维护工作，乙方仅收取材料费用。

十二、违约责任

1、乙方未按约定的时间完工的，每延期一天应向甲方支付工程总价万分之五的违约金。迟延超过30个工作日的，甲方有权解除合同。如因甲方原因造成工期延误的，总工期将往后顺延。

2、甲方延期付款超过7个工作日的，每延期一天应向乙方支付当期应付款项万分之五的违约金。如因乙方原因造成付款延误的，付款时间将往后顺延。

3、因一方违约导致合同解除的，违约方应支付合同总价20%的违约金，违约金不足以弥补损失的，违约方仍应承担损失赔偿责任。

十三、不可抗力

当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，可以全部或部分免除该方当事人的责任。

十四、法律适用及争议解决

本合同及其附件，均是本合同不可分割的部分，具有同等效力，均适用^v^法律。双方因本合同发生争议，应协商解决，协商不成，任何一方可向深圳市南山区人民法院提起诉讼。

十五、合同生效

本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，自双方签字盖章之日起生效。

十六、其他约定条款

1、甲方指派专人作为本合同的执行者，由其负责本合同履行的行为。

2、乙方指派---作为本合同的执行者，指派---作为本合同工程施工的执行者。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

施工合同简单版篇四

发包人：（全称）

承包人：（全称）

依照《民法典》、《建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

群体工程应附承包人承揽工程一览表(附件1)

工程立项批准文号：

2、工程承包范围

承包范围：

3、合同工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数 天

4、质量标准

工程质量标准：

5、合同价款

金额：（大写）： 元（人民币）

6、组成合同的文件

组成合同的文件包括：

- (1)、本合同协议书
- (2)、中标通知书
- (3)、投标书及其附件
- (4)、本合同专用条款
- (5)、本合同通用条款
- (6)、标准、规范及有关技术文件
- (7)、图纸
- (8)、工程量清单
- (9)、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽商变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

7、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

8、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保

修期内承担工程质量保修责任。

9、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定 后生效。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

地 址： 地 址：

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字） 委托代理人：（签字）

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

邮政编码： 邮政编码：

施工合同简单版篇五

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围和内容：整个工程的全部工程桩□cfg总桩长桩67870.5m□水泥搅拌桩总桩长6182m□

四、工程造价：

1、本工程承包方式采用闭口包干性质，包括总价及综合单价均闭口包干。

2元（小写）。注：按实际发生工程量结算。

其中□d500cfg综合单价76元/m□d500水泥搅拌桩综合单价35元/m□

（1）总价包干内容包括但不限于（包工、包料、保水电费、包施工组织措施费、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包工资及材料价之任何市场差价、施工管理费、总包管理费、所有间接费、综合费率、各类保险（含外来务工人员综合保险）、利润和国家规定的任何收费、税金、必须的加班费、仓储、运输、因材料或设备迟到工地的窝工费、防止扰民措施费、翻槽及场地平整、渣土消纳费用、桩基检测费、文明施工费等）。乙方不得就该工程中各项措施费、保修等事宜再向甲方主张任何其他费用。

(2) 除非另有规定，合同价款包括执行和完成合同所描述工作的全部费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。

(3) 包干综合单价不作任何调整，即合同单价不会因人工及物料费用或汇率之升降而调整，不会因工程量的增加或减少而调整。

(4) 任何未列在工程量清单内而却是完成本工程内容必须的项目，其价款已被包含在其他已填报价款的项目中，今后不作调增，任何的缺漏项与工程量统计错误（除非招标图纸上没有，而施工图上有）皆由乙方承担。

第二条 施工准备

一、甲方：

1、甲方现场代表天内提供桩基础施工图份。

2、组织乙方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审，并做好三方签署的交底会审纪要，在 3 天内分送有关单位，5 天内提供会审纪要和修改施工图 3 份。

二、乙方

1、乙方现场项目经理，乙方负责施工区域临时道路、临时设施、从甲方提供水电接驳点到施工现场水电管线的铺设、管理、使用和维修工作。

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

3、编制施工组织设计或施工方案、施工预算、施工总进度计划、材料设备、成品、半成品等进场计划（包括月计划），用水、用电计划，在进场施工前5日内送发包方，经甲方确认后，方可进场施工。

4、现场提供监理办公区一处。

5、以上工作所需费用已包含在合同总价内。

第三条 工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为，自年 2 月19 日开工至2013年 3 月20日竣工验收。

二、开工前

三、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

4、不可抗力。

第四条 工程质量

一、本工程质量要求达到：工程质量标准按设计及国家现行施工验收规范，一类桩达到90%（含）以上，不得出现三类桩。

生的补救措施的全部费用均由乙方承担。

二、乙方应按国家和河北省现行规范和标准进行施工，并接受甲方派驻代表及监理单位的监督。

三、乙方在施工过程中必须遵守下列规范。

1、由乙方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品应按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格并经甲方工程部及监理公司共同验收后方可用于工程。如采用不合格的材料，甲方、监理有权制止使用，提出整改，并且乙方赔偿甲方2000-20000元/每次，并由乙方承担全部的经济损失和责任，待整改合格后方可继续施工。无论甲方或监理单位是否发现，由于使用劣质建材施工所引起的一切后果均由乙方负责并赔偿甲方的损失。

2、隐蔽工程需经甲方派驻代表及监理工程师检查、验收签章后，方可进行下一道工序。

4、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方派驻代表和当地建筑工程质量监督站。一般质量事故的处理结果应送甲方和质量监督站备案；重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质量监督站、监理公司、甲方等单位共同研究，并经设计单位和甲方代表签证后实施。

第五条 安全施工

一、安全施工与检查

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

2、乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，甲方及现场监理有权对承包方存在的安全隐患提出整改或停工整改，如提出整改问题后乙方未能按时整改完成的，乙方赔偿甲方5000—10000元/每次。

二、事故处理

1、发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知工程部，同时按政府有关部门要求处理，所产生的费用由乙方承担，甲方不承担任何责任。

第六条 工程价款的支付与结算

一、本合同为固定总价合同。如出现变更，设计变更部分综合单价计算方法如下

二、水电费挂表计量（所用水电费用、电损及管道损耗均已包含在综合单价内）。

三、由乙方施工原因（包括桩位偏移、断桩、低桩等）引起的费用在乙方结算工程款中扣除。

四、付款方式：

1、本工程没有预付款支付；

3、相应结算总价的5%将作为保修金，在结算付款中扣留，保修金[无利息]在项目工程主体封顶起2年后结清。

4、以上付款，乙方须按甲方要求格式并根据工程进度情况提交申请付款报表，内容应说明乙方按照合同约定有权得到的金额和具体明细组成，以上付款经甲方审批后21日内支付。

五、乙方应履行开国家正式发票的义务，否则甲方有权停止付款。

第七条施工与设计变更

一、甲方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由甲方组织设计交底和三方会审做出会审纪要，作为施工的补充依据，甲、乙双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方及时以书面形式通知甲方，由甲方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，乙方按修改或变更的设计文件进行施工。

三、甲方有关部门提出的修改要求需有关部门负责人确认。没有经过确认的变更单，乙方有权拒绝执行。

四、因乙方原因造成的设计变更，增加的相关费用及损失由

乙方承担，减少相关费用，合同总价按实扣减。

五、乙方收到甲方“工程指令”等函件时，应立即组织人员配合甲方到现场就返工或增加内容、部位、数量及工期等详细情况进行现场核对。

六、如果涉及到返工，己方应立即停止原工作，并最迟应于次日与甲方相关工程师一起核定返工工作量。未能立即行停工而继续施工的工作，不得计算返工费用。未能及时核实返工工作量，而在事后将原有工作当作全部完成而索赔返工费用的，甲方不予认可。

七、当设计变更和现场签证实施完成后，需由监理公司、甲方专业工程师、甲方代表、共同签字、确认，否则一律无效，如属隐蔽工程，需在其覆盖之前签字确认，设计变更和现场签证中必须附隐蔽前的照片。

八、乙方应在设计变更和现场签证内容工作发生并完成后七天内向监理和甲方提交设计变更和现场签证资料一式四份。所有的设计变更和现场签证单需使用甲方规定的标准表格。设计变更和现场签证及其补充预算实行严格的时间限制，并严禁过后补办的做法。未在规定的时间内办理签证单，则视为乙方自动放弃。

第八条 工程验收

竣工工程验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国务院有关部门制订的竣工验收规定及施工图纸及说明书、施工技术文件为依据。

第九条 质量保修

一、承包方应按《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质

量管理条例》和建设部《房屋建筑工程质量保修方法》的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

二、工程质量保修金

1、质保期

2、乙方应按有关法律、法规等的规定，对交付甲方使用的本工程在缺陷保修期内承担本工程质量缺陷保修责任。甲方可在认为有需要的任何时间发出指示，要求乙方修复在缺陷保修期内出现任何缺陷，乙方应在收到该指示后的合理时间内修复该等缺陷。

3、缺陷保修期届满且乙方根据指示已修复所有缺陷并令甲方验收满意时，甲方应签发“缺陷报修完成证书”，乙方获此证书后方视为保修工作完成。但该证书发出后，乙方仍须承担按照法律、法规要求的保修责任和义务。

4、若乙方收到甲方指示后未能在2天内履行其保修义务，甲方可以委托他人按照本合同约定的要求进行缺陷修复。所发生的费用由乙方直接支付或从本工程质量保修金中扣除，同时甲方应以书面形式将这种情况通知乙方。

第十条违约责任

一、乙方责任：

1、施工原因造成工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

2、因乙方原因，未按合同约定按时竣工，每延期一天应赔偿甲方合同总金额的千分之

五。

3、因乙方原因实际进度比计划进度延误超过5天，甲方可单方面终止合同，并请第三方进场施工。乙方负责赔偿由此给甲方带来的一切损失。

二、甲方责任：

1、由于甲方原因造成乙方未能按合同约定的竣工日期按时完成，则竣工日期可以顺延。

2、因甲方原因，工程中途停建或缓建，按已完工程量进行结算，工程剩余材料双方协商解决。

第十一条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决，协商不成的，按下述第种方式解决。

1、提交

2、依法向工程所在地人民法院起诉。

发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

(1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

(2) 调解要求停止施工，且为双方接受；

(3) 法院要求停止施工。

第十二条附则

一、本合同（落款处）确定邮寄地址（收件）、邮编、传真

号码为甲乙双方认可的文件送达地址;如有变更,变更方有义务书面通知另一方,否则以原联系方式出发的文件在发出后(无论是否收到)第三日即视为已送达。

二、本合同自双签字或盖章后生效

三、本合同一式四份,甲乙双方各执二份。

(以下无正文)

甲方:

(盖章)

联系地址:

联系电话:

传真:

联系人:

年月日乙方: (盖章) 联系地址: 联系电话: 传真: 联系人:
年 月日

施工合同简单版篇六

发包方(甲方): 贵阳金辉电力实业总公司。

承包方(乙方): 贵州省遵义市正业电气安装工程有限责任公司。

第一条 合同依据

本合同的法律依据是中华人民共和国《合同法》和《建设安

装工程合同及施工条例》；工程内容及工程量是按贵州能达电力设计有限责任公司设计的《清镇寒坡岭110kv变电所新建工程电气部份第一卷第六册全所照明及第一卷第七册防雷接地》施工图为依据进行计算及核定。

第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、 工程名称：清镇寒坡岭110kv变电所全所接地及照明安装工程。

二、 工程地点：清镇寒坡岭110kv变电所内。

三、 工程范围及内容：

1：清镇寒坡岭110kv变电所防雷接地安装。

2：清镇寒坡岭110kv变电所全所照明安装。

第三条 承包方式

本工程甲方将工程以包工包料 按实结算下浮%的方式承包给乙方施工。（结算定额采用20xx年北京地区价目本；装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字[]20xx年价）的通知》；费用构成执行《电力工业基本建设预算管理制度及规定[]20xx年版）；根据贵州省电力公司电技经[20xx年。

第四条 双方协作事项

甲方负责：

一：甲方应协调好该工程与有关部门的联系，确保该工程的施工进度。

二：甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门

进行中间验收.

乙方负责：

一：乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。

二：乙方应按时按地完成该工程内的所有工作内容，不得影响其他工程。

三：竣工资料报有关部门审核。

第五条 违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

第六条 发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

第七条 施工工期

本工程 年 月 日前完工。

第八条 工程承包方式

本工程合同价款是该工程的：人工费、机械费、辅材费、主材费。

第九条 安全责任

施工中的安全责任由乙方自行负责，独立承担相应责任。

第十条 工程造价

本工程的工程款：暂定壹拾贰万玖千柒佰陆拾元整（129760.00），本工程包工包料按实结算。

第十一条 合同份数

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十二条 该合同经双方代表签字、盖章后生效。

甲方：（公章） 乙方：

负责人：（签章） 负责人：（签章）

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

施工合同简单版篇七

委托方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目：

1、工程名称：

2、交货及安装工程地点： 。

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

二、工程总造价及其支付：

(一) 系统工程总造价

- 1、本工程含税总造价为人民币（大写）。
- 2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

(二) 工程款支付

- 1、工程经甲方测试、验收合格后，在30个工作日内付清全部款项为（大写）。

三、工期：

- 1、本合同签订后，乙方于 年 月 日进场，到 年 月 日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。
- 2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、供货及安装：

- 1、本工程乙方必须严格按照国家有关施工规范进行施工。
- 2、乙方并保证所提供的材料质量符合或优于技术规范，并做到优质服务。
- 3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

五、双方责任：

(一) 甲方责任:

- 1、审核乙方提供的设计、施工方案，并向乙方提供必要的场地及施工用电。
- 2、委派 为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
- 3、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。
- 4、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二) 乙方责任:

- 1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。
- 2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。
- 3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修，整体质保期为验收合格后一年。
- 4、对现场所有已完工的建筑及建筑装饰、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方财产，由乙方负责赔偿。
- 5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。
- 6、根据甲方对点位的要求，布线后提供详细的网络点位分布图和路由图。

六、违约责任:

1、除不可抗力(战争、自然灾害等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价 % 的违约金，如果违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的 %计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的 %向甲方计付违约金。

七、其他事宜：

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果 日内不答复视为认可。

6、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日

施工合同简单版篇八

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关经济法规，结合本工程的具体情况，为了确保工期及工程质量，经双方共同协商达成以下条款：

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工期： 天

计划开工日期：年 月 日，

计划竣工日期：年 月 日。

四、 承包方式：

五、 工程承包范围：

六、 质量要求：按规范施工，达到国家质量验收标准。

七、 合同总造价(大写) (人民币)元，(小写)：

八、 甲方责任：

1、指派 同志为现场代表，负责现场签证，协调监督工程质量及安全等工作。

2、负责提供施工现场电源及施工场地等问题。

3、负责工程价款的结算工作。

八、乙方责任：

1、负责现场安全文明施工，向甲方提供工程进度计划。

2、材料进入施工现场，向甲方提请报验。

3、指定 同志为现场负责人，负责现场施工管理及协调等工作。

4、负责施工技术、质量、安全工作，隐蔽工程施工时，应通知甲方进行隐蔽工程验收，合格后方可进行下一道工序施工。

5、严格按照规范操作规程施工，杜绝工程事故发生，承担一切安全事故责任和质量事故责任。

九、工程验收与结算：

由乙方提供竣工报告，以工程签证单为依据，甲方组织相关部门验收，并确认竣工结算报告；工程竣工结算完7日内按工程总造价支付工程款。

十、保修：

1 保修期为 年，保修金为总造价的 %。

2 保修期间，乙方接到保修通知后7日内派人修理，否则，甲方可自行处理，费用由甲方在保修金内扣除。

3 保修期满无质量问题，甲方应在7日内一次性返还乙方质量保修金。

十一、争议：

本合同未尽事宜，及双方在履行合同时发生争议，应优先采取公平、公正、合理的原则双方协商解决。

十二、组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本工程预算书及其编制说明
- 3、本工程的工程量以签证单为准

十二、本合同自甲、乙双方签字盖章生效，保修期满结清工程价款后自行失效。

十三、本合同一式四份，

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____