

# 2023年工程工作总结精辟(通用6篇)

对某一单位、某一部门工作进行全面性总结，既反映工作的概况，取得的成绩，存在的问题、缺点，也要写经验教训和今后如何改进的意见等。写总结的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编整理的个人今后的总结范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

## 工程工作总结精辟篇一

承包人(全称)： \_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《xxx建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_ (工程全称) 签定工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修的期内，按照相关的法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修的责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

\_\_\_\_\_.

### 二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_\_年;

3. 装修工程为\_\_\_\_\_年;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_年;

5. 供热与供冷系统为\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期;

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_\_年;

7. 其他项目保修期限约定如下: \_\_\_\_\_.

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的, 发包人委托他人修理。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定, 立即向当地建设行政主管部门报告, 采取安全防范措施; 由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

### 四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

## 五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_.

本工程质量保修书，由施工协议发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工协议附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包人(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程工作总结精辟篇二

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，结合本工程的具体情况，经甲、乙双方协商一致签订本合同，以共同遵照执行。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

### 3、工程内容：

#### 二、技术及质量要求：

1、乙方必须严格按甲方提供的图表资料、技术要求及施工工序等精心组织施工，服从甲方现场管理人员的指挥，自觉接受监理工程师的指导和监督。

2、工程质量必须达到设计要求和《公路工程质量检验评定标准》以及甲方提出的补充要求。若质量达不到要求，甲方有权令其停工采取补救措施或返工，由此产生的一切费用由乙方承担。

#### 三、施工安全

乙方在本合同施工中，必须严格执行甲方《安全管理体系》及业主对安全操作的有关规定，按技术要求施工，确保施工安全。发生安全事故由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

#### 四、施工管理

1、施工过程中乙方应服从甲方对工程质量、工程进度和环境保护的管理。在施工中若发现乙方质量、进度、安全生产、文明施工、环境保护等不按规定执行的，将对乙方进行处罚并限期整改，严重者甚至解除合同。甲乙双方密切配合，共同努力，确保工程按质、按量、按期完成。

2、本合同工程所需用临时用地，由甲方划定，费用由乙方支付，乙方不得随意占用规定范围以外的土地。否则，所产生的后果及费用概由乙方负责。

3、本合同工程技术管理由甲方负责，并负责监督及技术指导、解释。

4、为了确保工程质量和工程进度，乙方除施工负责人或指定的全权代表须经常住工地外，每个施工点或每道工序，必须有专职的现场施工管理人员。

5、乙方若违反本合同有关条款的工程进度甲方有权终止合同。

6、工程安排：甲方根据乙方完成工程的工程质量、施工进度等情况安排乙方施工任务，若乙方完成工程的质量、进度等达不到要求，则甲方有权终止合同，由此产生的损失均由乙方承担。

7、乙方所招用的各种施工及管理人员必须符合国家相关法律、法规，严禁违法用工，严禁使用童工，否则由此引起的一切劳务纠纷概由乙方负责。

## 五、工程的承包及结算方式

1、本合同工程以单价承包方式进行承包，单价按合同执行，不得再行调整。承包单价已含工、料、机和管理所需的一切费用(承包单价表附后)

2、工程施工完毕后甲方按《公路工程质量检验评定标准》进行验收，合格后以实测数量为准，由甲方开据《工程价款结算单》予以结算工程款。

3、本合同工程甲方不支付预付款，每月末按实测工程量结算工程价款，扣除有关规定费用及材料款，并从乙方工程款中扣除5%质量保证金，3%环保、安全保证金后，进行支付，所扣款项待工程竣工验收一年后无质量及环保问题后再返还。

4、乙方向甲方租用的设备机具，均以有偿租用方式进行，租金按甲方内部规定计算收取，小型机具概由乙方自备。

5、其它：

## 六、材料要求及供应

### 1、工程所需炸药、导爆管、雷管、柴油

等统供材料，由甲方负责供给乙方，材料价款已含在工程承包单价内。材料价款由甲方在结算工程款时，按实际供应数量及合同中《甲方供应的材料单价明细表》的单价扣回。材料卸车、储存、保管由乙方负责，甲方不再支付费用。（甲方供应的材料明细表附后）

2、本工程使用的材料必须满足设计要求。不合格的、没有材质证明、出厂证明的材料、不准用于本工程，否则，发生质量、安全事故和返工的费用均由乙方负责。甲方有权对乙方用于本工程的材料进行检查、监督。

3、本工程所需材料，除商定由甲方供给外，均由乙方自行采购。乙方在购买时需经甲方检验符合要求才能购买，否则不能用于本工程中，该材料价款已含在工程承包单价内，甲方不再另行支付。

4、由甲方提供的材料，乙方必须做出需要用量、时间的计划，提前七天送交甲方现场技术员，以便甲方及时采购供给。

## 七、工期要求

1、乙方自进场日期开始起算□k58+400-k59+600段内的进场便道土石方工程必须在20xx年\*\*月\*\*日前全部完工，如不能完成工作任务，甲方有权将乙方清理出场，并只按完成工作量的85%进行结算。

## 八、施工进场便道土石方土石比的划分

1□k58+400-k59+600段内的施工进场便道土石方土石比均按实际开挖土石比结算。

## 九、其它有关问题

- 1、乙方不得将本合同工程委托或转包给第三者施工，若发现甲方则有权立即终止合同。
- 2、本合同工程用水、用电等问题甲方负责联系解决，费用由乙方承担。
- 3、乙方施工人员驻地及搬迁费用由乙方自己承担。
- 4、乙方施工人员进场后，应积极向当地公安部门办理暂住手续，配合当地公安和甲方搞好治安保卫工作，若发生治安事件，甲乙双方各自对自己的人员负责，并各自承担相应的费用。
- 5、要求进场施工人员禁止使用童工，违者后果由乙方自负。
- 6、乙方在本合同工程施工中不能履行上述任一条款的规定时，甲方有权单方面终止本合同。
- 7、附表一：工程单价和工程数量清单

附表二：甲方供应的材料明细表

- 8、签定本合同时同时签定《施工安全责任书》、《治安保卫责任书》、《工程廉政合同》作为本合同补充，与本合同具有同等效力。
- 9、本合同一式叁份，甲方持贰份，乙方持一份，自双方签字盖章之日起生效，工程质量缺陷责任期满后自行失效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

身份证号码：

电话：

联系地址：

签订日期：年月日

工程劳务承包合同(二)

甲方：

乙方：(木工组、钢筋工组)

本着平等互利，就尚书苑4#、6#、7#楼协商一致，订立以下条例：

一、工程范围：尚书苑4#、6#、7#楼施工图所有钢筋、压墙筋、小型预制构件钢筋；所有施工图范围内的模板工程，小型预制构件的模板。

二、建筑面积：以建设单位与甲方核定面积计算。

三、承包单价：木工、钢筋工4#、6#、7#楼每平米60元(钢筋工和木工综合一块每平米的单价带机具、带小料)。

四、工程质量：合格(包括分项工程合格)

五、工期：11月20日4#、6#楼主体完工，7#楼三层完工，由建设单位、监理单位原因造成的停工，工期顺延，甲方不补偿乙方的一切费用，如有增加变更内容，乙方无条件进行施工，所增加的量甲方根据现场实际情况给予增加费用。

六、工程款支付：4#、6#楼每二层完成后7天内支付二层总价80%，7#楼基础到二层完工后，7天内支付二层主体合同

价80%，抹灰完工后支付10%，工程整体竣工支付10%。

## 七、乙方工作：

1、安排本班组各1名现场负责人

2、制定本工程所用的材料计划，提前3天并上报甲方，自带并安排进场的工具、机械就位，装卸现场的进出场的工具和材料，完工后按甲方指定的位置堆积和清理完毕，加班时必须跟随各工种负责人各1名，主体完成时清理每层本班组所用的材料(木方、模板、扣件、钢管、卡具、钢筋等)。

八、安全：整体安全无事故，所操作的作业面层，存在隐患的乙方提出，甲方整改，乙方不提出整改，擅自作业造成安全事故，乙方自行负责。

## 九、质量、安全、现场、工期造成不符合验收要求：

1)模板工程，钢筋加工绑扎符合验评标准，造成返工的赔偿材料价两倍。

2)乙方自行造成安全事故，甲方处罚1万—5万罚款。

3)现场必须接受监理、甲方及上级有关本行业的检查和造成罚款，乙方自行承担，工作人员必须佩戴安全帽，1名不带的罚款50元。

4)必须服从甲方现场管理，工作安排协调各项工程工作。

5)加班时不跟随负责人，每一次罚款500元。

6)工期延期甲方造成的可顺延工期，乙方造成每延期1天罚款5000元。

7)禁用少数民族人员，有少数民族人当时停工，核对身份证

后，乙方自行无条件退场。

8) 现场清理，楼内的每层清理，服从现场管理人员时间安排，超出1天不计，超1天后，现场管理人员可外雇人员清理，外雇费用从乙方承包费中扣除，以上的罚款每月发工资时扣除。

9) 木工模板每层验收和钢筋的绑扎每层验收，班组负责人与甲方申请监理单位、建设单位、质量监督站委派人员验收，一次性验收不合格，罚款5000元。

10) 构造柱钢筋移位，罚款500元。

本协议签字后生效，双方各执一份。

甲方： 乙方(瓦工组)：

\*\*年月日

工程劳务承包合同(三)

甲方：

乙方：

兹有乙方承包甲方项目，根据《中华人民共和国民法典》和有关规定，按照平等、自愿、协商一致的原则，双方签定劳务项目承包合同如下：

一、劳务承包项目：

二、承包期限：

三、承包费用：

四、承包费支付方式：乙方完工后经由甲方验收合格，甲方

以现金或支票方式按月向乙方支付承包费用。

五、甲方提供条件：甲方向乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

六、承包期内乙方的职责、任务和要求：

(一)乙方及其所聘人员必须自觉遵守和服从国家、地方政府的法律法规和甲方校园管理规定和各项规章制度，爱护甲方的公共财物和设施及环境。

(二)在承包期内，对所需人员的聘用、教育管理制度和对聘用人员的报酬待遇，由乙方自主负责决定。在承包期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

(三)具体职责、任务和要求：

七、合同的变更、解除或终止：

本合同已经双方认真研究，慎重考虑而达成一致，均必须共同遵守，需要变更、解除或终止，必须经双方协商并一致同意，未经双方协商并一致同意不得变更、解除或终止。

八、违约责任：

(一)、甲方无故不按时向乙方支付承包费用，按承包费的5%向乙方支付滞纳金。

(二)、如乙方未按职责、任务和要求履行职责，完成任务，甲方有权要求乙方重新整改，如整改无效，甲方有权按不低于承包费总额的5%扣减当月承包费。

(三)、乙方及其所聘人员对甲方公共财物、设施、设备和环境造成损失的，由乙方照价赔偿。

(四)、甲、乙双方任何一方不履行本合同义务或单方面变更、解除或终止的，各自向对方按合同期内承包费总额的20%支付赔偿金。

九、未尽事宜：其它未尽事宜由双方共同协商，签定补充条款作为本合同附件，具有同等效力。与国家相关法律、法规相悖的，以国家法律、法规为准。

十、本合同一式四分，甲、乙双方各持一分；甲方存档一分；财务部门备案一分。

甲方负责人签字：乙方负责人签字(印鉴)：

(盖章)住址：

身份证件号码：

## 工程工作总结精辟篇三

甲方：

乙方：

根据中华人民共和国《合同法》、《劳动法》、《建设工程质量管理条例》、《安全生产法》及与本工程相关的法律法规，经甲乙双方友好协商和勘察施工现场后，制定了本工程劳务分包协议。甲方为了加强工程项目管理，规范施工行为，明确双方责任，做到资金控制、质量控制、进度控制，特制定了本协议，具体内容如下：

一、工程项目名称

二、工程地点

### 三、甲方责任：

- 1、甲方负责提供施工所需用的水泥、碎石、黄砂等建筑材料运至拌料场，承担因材料供应不及时造成的机械设备租凭及乙方施工人员的生活费用，甲方承担因甲方责任导致工程完工后，乙方的机器设备不能及时撤离工地的损失，按每台每天伍佰元的费用支付给乙方。
- 2、甲方负责拌料场所用的生产和生活电源及工人住房。
- 3、负责砼路面浇筑后的及时养护和冬天防冻措施。
- 4、保证拌料场的“三通一平”（电通、水通、路通、场地平整）。
- 5、如有模板被轧路机碾压变形，造成不能使用的由甲方照价赔偿。

### 四、乙方责任：

- 1、按照甲方提供的图纸和现场施工人员技术的要求施工。
- 2、拌料场及砼路面浇筑现场所用施工设备、工器具，均由乙自备。

### 五、乙方施工承包范围及合单价

- 1、乙方承包施工内容：砼的拌制、运输、浇筑、振捣、路面立模和拆模，路面钢筋的埋置及切割和养护。
- 2、合同单价：砼路面浇筑元/平方米，水泥稳定层/平方米。
- 3、本承包合同内容以外的其它工作内容，按点工计算，调用工 元/人。

六、合同价款：以综合单价与实际完成的工程量的乘积为合同款。

七、付款方式：

- 1、机械进场后付生活费用和燃油费贰万元。
- 2、平时生活费用和其它零星开支按工程进度的50%以现金付。
- 3、工程进度款以银行转账或现金支付。

八、安全风险：施工保险(人险及财险)，由甲方造成的由甲方承担，由乙方造成的由乙方承担。

九、质量控制：施工前甲方向乙方提供施工图纸一份，施工技术交底及桩号交验。乙方须按照技术数据、相关规范及标准并严格按照三检制度进行施工。质量标准的评定以甲方驻工地代表或工程技术人员的认可为准。

十、安全控制：要以“安全第一，预防为主”为宗旨，避免发生安全事故。乙方负责人须加强对各类作业人员的进行安全教育，认真做好事前、事中、事后的教育;并做好记录，禁止违章作业、违章指挥，严格执行施工机械的安全操作规程。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

十二、甲乙双方应按照长期合作、共同发展、诚信为本的原则，自觉遵守严格履行本协议内容。如有违反应承担对方的经济损失。

甲方：单位名称(盖章) 乙方：单位名称(盖章)

代表人： 代表人：

身份证： 身份证：

## 工程工作总结精辟篇四

甲方(工程承包人)：

乙方(劳务承包人)：

根据《中华人民共和国民法典》相关规定及有关法律、法规，结合本工程具体情况，为明确双方在劳务承包过程中的权利、义务和责任，经双方协商一致签订本合同，以资双方共同遵守。

### 第一条 劳务承包内容及合同价款

一、劳务承包项目名称：

二、劳务承包工作地点：

三、劳务承包范围及内容：

四、劳务承包方式

1、劳务承包项目实行工序劳务单价承包，详见本合同附表一。

2、工序劳务单价系包含为实施该工序所有子项目并缺陷修补中所需的一切劳务(包括劳务管理、劳务社会保障)，小型辅助材料，小型施工机具和设备，现场管理，施工调遣，施工措施，生活设施，除营业税、城市建设附加税和教育附加费外的税金，施工结束后现场清理，其他应支付的必要费用，以及明示和隐藏的子项目等所有相关费用，成本节约形成的利润。工序劳务单价已得到双方确认。

3、已确认的合同单价双方已经充分考虑到了市场物价变动、

暂停施工、施工风险等各种不利因素的影响，在本合同执行期间内一次包死，不再调整。

4、乙方实际完成劳务承包数量在甲方技术交底范围内以甲乙双方验工计量为准。

5、劳务承包合同总价为甲乙双方验工计量支付的各分项价款之和。

## 第二条 双方责任

### 一、甲方责任

1、为加强对乙方劳务人员的组织与管理，甲方授权成立现场管理机构 工程项目经理部，对本工程施工全过程实施全面管理。

2、负责办理征地拆迁及提供下列生产性临时设施：

a□生产性场地硬化 、料场；

b□生产性房屋；

c□生产性便道；

d□高压临时电力设施(出甲方主配电柜后的低压电路线路及设施由乙方提供，费用已含在劳务单价中)，为乙方进场劳务作业创造条件。

3、负责编制实施性施工组织设计，全面负责技术、安全、质量交底和控制，负责施工测量和试验保障工作，负责对乙方有关特种作业劳务人员进行技术、质量、安全、工法、操作规程培训、考核。

- 4、负责按本合同约定及时提供甲供材料和机械设备。对进场原材料、设备、构配件、半成品、成品进行检验和试验，确保质量满足工程要求；对机械设备进行检查确保其处于良好的工作状态。
- 5、严格监督乙方劳务人员按照文明施工、安全生产要求进行生产作业、确保现场作业文明、规范和安全。
- 6、负责对乙方完成的工序作业质量进行检查、评定、验收，负责对已完工程及时组织验收。
- 7、负责将施工过程中可能产生的职业病危害及其后果、职业病防护知识如实告知乙方。
- 8、负责办理乙方已完劳务工程结算和完工决算。

## 二、乙方责任

- 1、乙方应组织具有相应资格证书的熟练工人和相应的符合国家及甲方要求的施工机具设备，在接到甲方进场通知后 天 天内进场，并指派代理人(必须持有法人委托书原件)在现场进行管理。
- 2、乙方应经常对其劳务人员进行必要的安全、技能培训考核和参加甲方组织的培训、考核，对甲方培训、考核不合格人员乙方应及时予以更换或调整岗位。
- 3、乙方必须与进场工人签订劳动合同，并为其劳务人员办理各种社会保险，支付保险费用。
- 4、乙方必须接受甲方项目经理部的领导和监督检查。严格按照甲方技术交底和指令组织施工。乙方对甲方提供的交底或指令有疑义或发现有误的，应及时以书面形式向甲方有关人员提出，在甲方有关人员未同意更改或撤消前，乙方应无条

件执行。

5、乙方应严格按照甲方技术、质量、安全交底进行作业，确保工程质量，不合格项目必须无偿返工，直到达到甲方验收标准为止，同时不减轻其合同工期责任。每道工序须由甲方人员检验认可合格后并通知允许进行下道工序作业后，方可进入下一道工序施工。

6、乙方对甲方供应到现场的材料、机械设备、标识标牌、未移交工程、测量桩物等应妥善保管并看护好，不得倒卖、破坏和移位。否则造成一切损失由乙方承担。

7、乙方应配合甲方及时进行劳务结算，质量、安全、进度检查，现场管理及施工资料收集，按时报送施工计划、甲供材料供应计划。

8、严格按甲方文明施工和安全标准工地的要求进行现场施工管理，遵守环境保护法律法规，乙方因不遵守相关法律法规和甲方有关指定对周边环境现状造成污染或破坏的由乙方负责处理并承担全部费用。

9、乙方在施工过程中如遇未探明的地下管线、文物等，应及时停止施工，妥善看管，并立即报告甲方，由甲方负责处理。对出现上述情况，因乙方不及时报告甲方且擅自继续施工，或报告甲方后未经甲方同意复工且强行施工，造成损失的，由乙方承担全部经济损失和法律责任。

10、未经甲方授权，乙方不得与工程发包人及有关部门建立联系。

11、乙方在施工中与第三方产生的债权债务及纠纷等问题由乙方自行负责处理，并承担责任和费用。

12、乙方对承担存在职业病危害的工程项目，应当按国家规

定对职工履行告知宣传义务，配备必要的劳保用品，建立健全职业病防治责任制，对从事有职业危害的职工进行岗前、岗中和离岗健康体检和承担因职工犯职业病所需的医疗费用，妥善保管有关资料，同时向甲方和国家有关机构提供职业卫生档案所需资料和数据。

### 第三条 工 期

一、本合同劳务承包项目自 年 月 日开工，至 年 月 日完工，总日历工作天数为 天。在总承包期限内，乙方劳务承包的项目阶段性主要节点工期目标详见相关附表。

二、乙方不得擅自停工。乙方擅自停工3天以上(含3天)双方合同即告终止。

三、暂停施工。甲方在认为确有必要时，可指令乙方暂停施工，乙方必须按甲方指令停止施工，妥善保护已完项目，实施甲方处理意见后向甲方书面提出复工申请，甲方批准后方可继续施工。

### 第四条 质量要求

一、乙方劳务承包项目的质量应达到甲方要求的标准，其中合格率必须100%，整体优良率为95%，并且乙方应配合甲方达到整体创优目标及企业质量目标。

二、乙方应严格按照甲方技术、质量交底、施工验收规范、有关技术要求精心组织施工，确保工程质量达到约定标准。

三、甲供材料、构配件、半成品、成品、设备必须具有质量合格证，并经检验合格后方可用于本工程。甲方委托乙方自购的辅助性零星小型材料需经甲方检验合格后方可用于本工程，未经甲方许可乙方不得擅自代换任何材料。

四、隐蔽工程须严格按照工程质量验收规程予以验收，未经签证合格，乙方不得进行下道工序施工。如乙方擅自隐蔽，视为违约，甲方有权要求乙方打开检查，无论检查是否合格由此造成的费用增加和工期延误责任，由乙方承担。

## 第五条 安全责任

一、甲方负责向乙方进行安全技术措施交底。督促乙方制定安全保障制度和安全保障体系，随时检查乙方各项安全措施的落实和执行情况。

二、乙方配备专职安全管理人员和必需的安全设施及物资，并在施工中采取严格的安全技术、防护措施，承担由于自身安全措施不力或过失造成事故的行政、经济责任和因此发生的全部费用。

三、乙方应对其全部雇佣人员进行安全教育和安全技术交底，加强安全管理，所有现场施工人员必须自觉遵守甲乙双方各项现场管理规定。乙方违章作业，发生安全、质量事故造成人身伤害和财产损失，全部责任由乙方承担，同时甲方根据事故的严重程度将对乙方处以每次50~50000元经济处罚。

四、凡在既有公路、铁路、居民区附近施工以及爆破施工的工点，乙方必须设置施工安全员和警戒线，并确保既有公路、铁路的正常通行、居民区内人员财产不受损失，否则责任自负。

五、乙方应自费为其现场施工人员办理人身意外伤害保险，保险金额不得低于20万元/人(其中医疗保险不得低于4万元/人)。

六、除上述安全约定外，乙方尚需对甲方签订《安全施工承诺书》，相关条款同《安全施工承诺书》有冲突的，以《安全施工承诺书》条款为准。

## 第六条 材料、设备供应

### 一、材料供应

- 1、甲方供应的材料品种、限额消耗内供应价格和超耗部分扣款价格详见附表二。材料经双方点验签证后由乙方负责保管并合理使用。甲乙双方按乙方验工计价数量和附表二中的材料消耗标准核算甲供材料限额消耗数量，甲供材料数量节超考核按本合同和相关附表进行核算，超耗费用甲方将在支付乙方劳务计价款时直接扣除。
- 2、甲方供应的材料从工地领料点到乙方作业现场的运杂费已包含在劳务承包单价中。
- 3、乙方倒卖甲供材料的，按供应价格的200%向甲方支付违约金。
- 4、甲供材料以外的其他辅助性零星小型材料，甲方委托乙方自行采购。

### 二、设备供应

- 1、甲方负责提供的大型机械设备(如果有)详见合同附表三或合同附表一。
- 2、除甲方提供的机械设备(含租赁提供的)外的其他零星小型机具由乙方负责自带，费用已包含在劳务单价中。

## 第七条 劳务价款的结算与支付

一、乙方在本合同签订时向甲方一次性缴纳人民币(大写)万元的履约保证金。甲方末次结算时一次性予以返还，履约保证金不计利息。

二、本合同劳务费用实行按月验工计价、年度清算、完工末

次决算的方法进行结算付款，甲方不支付任何预付款项和计价外的费用。

三、验工计价按下列程序进行：每月25日以前双方对乙方当月完成符合质量要求并在甲方技术交底范围内实际完成的工程量进行计量，甲方现场技术员负责填制《工程数量计算单》和编制《已完工程数量表》。《已完工程数量表》经甲方项目部施工技术科长、质检科长、预算负责人、项目总工程师、甲方项目经理和乙方代理人共同签认后，交由甲方项目部合同预算部门按照甲乙双方签认的数量以及本合同约定单价编制《劳务计价表》。《劳务计价表》表经甲方项目部预算负责人、物资负责人、设备负责人、项目总工程师、项目经理和乙方代理人共同签认后生效。甲方项目经理和乙方代理人签认的验工计价单是甲方支付乙方劳务款的最终依据，甲方及乙方其余人员的签认均为过程签认，不具备法律效力。

四、甲方项目部财务部门每月凭生效的计价表，向乙方支付当月计价款的90%，竣工决算后累计支付到总计价款的95%，为防止潜在的工程质量问题，甲方预留5%的计价款作为质量保证金，保修期为 年(保修期以甲方与发包人的约定为准)，保修期间乙方完成的工程出现质量问题，由乙方自费负责修复；如乙方在接到甲方返修通知(书面或口头通知)10天内尚未进行返修时，甲方可委托其他单位或人员修复，发生的费用从乙方的质量保证金中扣除，不足部分由乙方另行支付。超过保修期后，如仍发生因乙方原因造成的质量责任事故时，则乙方必须承担由此造成的经济损失和法律责任。甲方预留质量保证金一律不计利息。

五、原则上按上述条款进行验工计价、清算、决算,如业主对甲方进度款延期支付,清算、决算延期进行,甲方账户被查封、政策突变等不可抗拒情况,劳务价款支付相应顺延,顺延时间最长不超过工程竣工结算验收合格后 年,顺延期间不计息不违约。(特别约定条款)

六、乙方原则上需在合同履行地开立银行账号，计价款除代发民工工资外应转账支付。特殊情况下甲乙可另行协商，但相应的手续必须完备。

乙方同意由甲方代为发放人员工资。乙方应于甲方劳务款支付前向甲方提供其人员当月工资表，甲方有权从当期应拨付给乙方的劳务款中扣除当期乙方全部人员工资，直接代为发放。

七、合同项目完工后，甲方负责对乙方进行末次验工计价，办理决算并签订《结算协议》，办理退场手续，终止合同关系，转入债权债务关系。

乙方施工工程项目完工后或撤场后三个月内必须与甲方办理结算手续并签订《结算协议》，如果乙方逾期未办理结算的，视为同意甲方单方面办理的结算手续。

## 第八条 违约责任和解除合同

### 一、甲方违约责任

1、因甲方征拆滞后、工程发包人、设计变更、不可抗力等原因造成乙方不能按合同工期完工，工期顺延但甲方不赔偿乙方损失。

2、因甲方原因造成工程质量不合格而返工重做的，按本合同约定的办法进行计价。

3、甲方违反本合同中关于劳务价款结算与支付中条款，顺延期满后按银行同期存款利率向乙方支付违约金，但最高额不超过欠款总额的 %。

### 二、乙方违约责任

1、乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，向甲方支付3000元的违约金。

2、乙方施工质量不符合本合同约定的质量标准，但能够达到国家规定的最低标准时，乙方按单项工程计价额的 %向甲方支付违约金。

3、乙方违背甲方指令、通知等文件或不执行甲方指令和通知等文件的，每出现1次向甲方支付违约金3000元，同时不免除乙方因此发生的赔偿责任。

4、乙方不执行甲方的停工指令或擅自复工，每出现1次向甲方支付违约金3000元，同时不免除乙方因此发生的赔偿责任。

三、乙方有下列情形之一者，乙方向甲方支付已完劳务价款总价3%的违约金，双方解除合同，乙方向甲方支付的履约保证金不予退还，造成犯罪的，交由司法机关处理。

1、乙方上场的人员、小型机具设备不能满足合同要求，严重影响合同履行的。

2、乙方施工质量达不到要求，甲方要求乙方无偿返工或修复，返工返修后仍达不到质量要求的。

3、乙方不按甲方安全交底要求进行施工；乙方安全措施、设施、物资不能保证施工安全；乙方现场施工工序失衡，已施作工程存在重大安全隐患或已造成重大安全事故的。

4、乙方施工进度达不到要求，合同约定节点工期未能实现严重影响整个合同段工程进度的。

5、倒卖甲方供应材料在10万元及以上的。

6、乙方以任何形式将本合同项目进行分包、转包的。

7、乙方以甲方及甲方项目部名义对任何第三方进行生产经营和施工管理活动的。

8、乙方擅自停工3天以上(含3天)的。

四、对因本合同第八条第3款原因造成合同解除的，乙方承诺自甲方终止合同通知书送达之日起5天内将人员、设备、机具等全部撤出施工现场并承担撤场费用，同时向甲方移交施工场地，每逾期1天向甲方支付违约金30000元，同时在15天内办理完结算手续，否则造成的一切损失由乙方承担。乙方已完工程部分按第八条第3款规定计价。

## 第九条 纠纷解决办法

本合同履行过程中，如出现争议，双方应协商解决。协商不成，需提起诉讼时，双方约定采用下列第 种方式解决争议。

- 1、向甲方法人所在地人民法院起诉；
- 2、向甲方法人所在地铁路运输法院起诉。

## 第十条 附 则

一、本合同自甲乙双方签字和盖章之日起生效，双方办理决算后，合同关系即告终止。

二、本合同签订后，甲乙双方如需提出补充或修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为补充合同。

三、本合同正本一式三份，甲方二份，乙方一份。

四、本合同相关附表为本合同有效组成部分。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人：（签章） 法定代表人：（签章）

或委托代理人：（签章） 或委托代理人：（签章）

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

签订地点：

## 工程工作总结精辟篇五

项目合作人：

合作方本着公平、平等、互利的原则订立协议如下：

第一条合作方自愿合作所接建筑工程项目，根据项目大小，合作方进行垫资，资金占用费为1分利息，出资人占有40%股份，其他合作方根据实际情况按比例进行分配。

第二条合作方依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。

第三条合作方共同经营，工程项目所产生的收益归全体合伙人所有，结算后按比例进行分配，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人按比例承担。

第四条 合作方负有工程项目管理的义务及对工程项目进行监督检查的权利，参与管理的合作方按市场行情进行工资发放。前期承接项目及工程建设过程中所产生的费用均纳入费用报销范畴，由合作方共同聘请财务及会计进行资金核算及管理。

第五条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第六条 本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字

(或盖章)之日起生效。

## 第七条 争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决；

合作人签字：

## 工程工作总结精辟篇六

发包方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

经甲、乙双方协商一致，就甲方委托乙方建造兰埔花园园林工程，签订以下协议：

一、工程内容：包括我公司设计的兰埔花园园建、绿化、及其他部分工程(详见图纸)。以上项目均按双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

二、工期：

2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

三、工程合同价款：经协商本合同总承包价款为人民币：\_\_\_\_\_万元整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

四、承建方式

乙方对水电及园建工程包工、包料;包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1、乙方负责提供所承建工程的饰面样板，必须经双方确认方可进料施工。

2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

## 五、工程付款办法

1、本合同自甲、乙双方签订后\_\_\_\_\_天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的\_\_\_\_\_%，即人民币：\_\_\_\_\_元整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2、待完成总工程\_\_\_\_\_%后，甲方于\_\_\_\_\_天内向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_\_%，即人民币：\_\_\_\_\_元整。

3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_\_%，即人民币：\_\_\_\_\_元整。

4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的\_\_\_\_\_%，即人民币：\_\_\_\_\_元整。

## 六、程质量要求：

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工。在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

2、施工过程中必须作好记录及隐蔽工程验收签证。

七、工程竣工验收结算：乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后五天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于三十三个工作日内结算完毕。

八、延期违约责任：乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币\_\_\_\_\_元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币\_\_\_\_\_元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

九、质保内容质保内容按有关建筑施工验收规范标准执行。

十、质保期限以工程竣工验收合格之日起计算园建工程、水电工程质保期为\_\_\_\_\_个月。绿化保养期为\_\_\_\_\_个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

十一、双方在施工中的几项规定：

2、施工期间，乙方必须做好安全生产防范工作，落实各项安全措施，确保施工安全，承担安全施工责任，教育施工人员遵纪守法。

3、开工前三天甲方负责向乙方提供施工场地(应符合“三通一平”要求)，施工范围内用水、电位置、测量的基线和水准

点的位置，提供施工现场范围内地下管网图。若甲方未能及时提供施工场地，乙方有权顺延施工工期。

4、甲方负责现场工地的关系协调，以确保乙方施工进度。

5、乙方派出专人与甲方保持联络，协调现场施工。乙方承建的土建项目，应与相关安装工序密切配合，要求应用书面联系。

6、工程竣工后，乙方负责施工范围内垃圾的清理，做到工完场清。

十二、合同生效与终止：本合同自双方法人代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

十三、本合同壹式贰份，甲、乙方各执壹份，具同等法律效力。合同履行中未尽事宜，应尽可能协商解决。

可补签有关协议，补签有关协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日