

# 最新工程项目代建合同(大全6篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 工程项目代建合同篇一

委托单位：（以下简称甲方）

承接单位：（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担 经双方协商一致，签订本合同，并严格履行。

### 第一条 签订本合同的依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市规划法》、建设部《城市规划编制办法》及《城市规划编制办法实施细则》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 云南省昆明市有关城市规划和建设工程勘察设计管理法规和规章。

### 第二条 本合同委托的具体内容

2.1 项目名称：

2.2 设计内容及深度：

规划/建筑方案设计咨询（达到与工程设计对接深度）

2.3 设计规模：

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件

第四条 乙方应向甲方交付的项目成果 交付日期： 合同签订  
约 天。

第五条 项目收费及付款程序

建筑方案设计取费标准为 15元/平方米，经双方商定本项目  
总收费为 万元。

第六条 甲方责任

6.1 甲方应按本合同第三条规定，向乙方提交资料及文件，  
并对其完整性、正确性及时限负责。

6.2 甲方须协助配合乙方进行现状调查和相关资料收集。

6.3 甲方自行承担超出所规定数量的成果的制作费用。

6.4 甲方须按本合同第五条规定，按时向乙方支付项目费用。  
由于甲方原因拖延支付设计费，则按本合同约定金额每日千  
分之五支付乙方违约金。

6.5 甲方应保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙  
方交付的设计文件不得出版、向第三方转让或用于本合同以  
外的项目。

6.6 甲方采用乙方方案后，在项目推广宣传中，注明“建筑  
方案gauee建筑设计（意大利）”。

6.7 甲方在设计费支付完成后，设计成果属于甲方。

第七条 乙方责任

7.1 乙方应按甲方的委托和提供的有关文件、基础资料，依

据国家、省、市现行有关法规和技术规范、标准进行规划设计。

7.2 乙方应按本合同第二条和第四条规定的内容、进度、份数，向甲方提交质量合格的设计成果。

7.3 乙方应积极配合甲方进行方案汇报、成果评审、报批工作及现场服务。 7.4 乙方应对景观设计、样板房设计提出建议。

7.5 未经甲方同意，乙方不得将本项目的设计文件出版、向第三方转让或用于本合同以外的项目。

## 第八条 其他

8.1 由于不可抗拒因素致使合同无法履行时，发生不可抗力因素的一方应在不可抗力因素发生后五个工作日内向对方发出书面通知，双方应及时协商解决，并订立终止合同履行协议。

8.2 本合同在履行过程中发生争议，双方负责人应及时协商解决。协商不成时，可依法向昆明市人民法院起诉。

8.3 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章后生效，一式4份，双方各执2份。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.4 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，或协商解决。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

## 工程项目代建合同篇二

委托方（甲方）：

住所地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电话： 传真：

电子信箱：

受托方（乙方）

住所地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电话： 传真：

电子信箱：

本合同甲方委托乙方就进行技术咨询，并支付咨询报酬。双

方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条乙方进行技术咨询内内容、要求和方式：

1. 咨询内容：
2. 咨询要求：
3. 咨询方式：

第二条乙方应当按照下列进度要求进行本合同项目的技术咨询工作：

第三条为保证乙方有效进行技术咨询工作，甲方应当向乙方提供下列协作事项：

1. 提供技术资料：
2. 提供工作条件：
3. 其他：

甲方提供上述协作事项的时间及方式：

第四条甲方向乙方支付技术咨询报酬及支付方式为：

1. 技术咨询报酬（包含评审费用）总额为：
2. 技术咨询报酬由甲方（一次或分期）支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

乙方开户银行名称、地址和账号为：

开户银行：

地址：

账号：

第五条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

- 1、甲方未按合同约定时间支付给乙方技术咨询费用或者部分支付和逾期支付的，每超过一天按国家有关规定支付利息和违约金。
- 2、甲方未按合同约定提供相关技术资料造成技术咨询工作停滞、延误或终止的，其一切后果由甲方负责，合同期相应顺延；由于乙方的原因，造成编制方案不能按时完成、返工或评审未通过，对甲方造成的损失，均由乙方负责，合同期不得顺延。
- 3、甲方交付的技术资料保管不善，造成毁损、丢失，应当由乙方负责赔偿损失。
- 4、因不可抗力因素所造成的问题双方协商解决。

第六条双方确定，甲方按照乙方符合本合同约定标准和方式完成的技术咨询工作成果作出决策并予以实施所造成的损失，按以下第种方式处理：

- 1。乙方不承担责任。
- 2。乙方承担部分责任。具体承担方式为：按国家计委、国家环保总局计价格[20]125号文件第八条规定执行。
- 3。乙方承担全部责任。

第七条双方确定：

1. 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术咨询工作成果所完成的新的技术成果，归（甲、双）方所有。

2. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归（乙、双）方所有。

第八条双方确定，在本合同有效期内，甲方指定为甲方项目联系人，乙方指定为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第九条双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：

1. 发生不可抗力；

3. 一方严重违约，致使合同目的无法实现，另一方可单方解除合同，但应书面通知对方。

第十条双方在履行合同中而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第2种方式处理：

1. 提交仲裁委员会仲裁；

2. 依法向甲方人民法院起诉。

第十一条本合同一式份，甲方执份，乙方执份，具有同等法律效力。

第十二条本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

法定代表/委托代理人：（签名）年月日

乙方：（盖章）

法定代表/委托代理人：（签名）年月日

印花税票贴处：

（以下由技术合同登记机构填写）合同登记编号：

1. 申请登记人：

（1）2. 登记材料：

（2）技术合同登记（3）技术合同登记证3. 合同类型：技术咨询

4. 合同交易额：

5. 技术交易额：

技术合同登记机构（印章）经办人：

年月日

### 工程项目代建合同篇三

项目名称：\_\_\_\_\_

甲方(顾问方)：\_\_\_\_\_

法定代表人(或负责人)：\_\_\_\_\_

乙方(委托方)：\_\_\_\_\_



法定代表人(或负责人): \_\_\_\_\_

丙方(主管单位): \_\_\_\_\_

合同鉴证单位: \_\_\_\_\_

## 第一条

合同主要内容与技术经济效果

\_\_\_\_\_

## 第二条

甲乙双方(他方)应承担的工作内容与责任

\_\_\_\_\_

## 第三条

进度与要求

\_\_\_\_\_

## 第四条

成交金额与付款时间、付款方式

\_\_\_\_\_

## 第五条

保密条款

\_\_\_\_\_

## 第六条

违约责任

\_\_\_\_\_

## 第七条

组织协调有关内容与其他事项

\_\_\_\_\_

## 第八条

解决争议的方法

\_\_\_\_\_

甲方(盖章): \_\_\_\_\_

乙方(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程项目代建合同篇四

本协议由以下双方:

合肥德律民商法律咨询有限公司(以下简称甲方)和 中建八局

第一建设有限公司安徽分公司(以下简称乙方), 根据《中华人民共和国合同法》和其他相关法律、法规的规定于20xx年 月 日订立。

## 一、专项条款

### 1.1. 法律服务范围

### 1.2. 代理权限

### 1.4. 服务费

双方经协商后确定, 乙方委托甲方办理的案件以计件方式收取定额法律服务费, 费用总额为 元。

### 1.5. 费用支付

#### 1.6.1. 法律服务费按照下列第 种方式支付:

(1) 根据以上第1.4条所确定的法律咨询服务费, 由乙方于本协议签订之日一次性支付。

#### 1.6.2. 其他费用按照下列第 种方式支付:

(1) 本合同生效时预付其他费用 元, 结案时据实结算。

(2) 本合同生效时乙方一次性支付其他费用 元, 结案时不再据实结算。

## 二、一般条款

### 2.1. 甲方和甲方指派人员的义务

(1) 应当勤勉尽责, 维护乙方的最大利益;

- (2) 应当及时向乙方报告有关案件的进展情况；
- (3) 不得超越乙方授权行事；
- (4) 不得要求乙方支付本协议约定的费用和其他费用以外的其他任何款项；
- (5) 甲方变更联系信息的，应当及时通知乙方；
- (6) 甲方和承办人员应当保守乙方的商业秘密和/或个人隐私。

## 2.2. 乙方的义务

- (2) 如与案件有关的情况和事实发生变化，应当及时告知甲方；
- (3) 如乙方变更联系信息，应当及时通知甲方；
- (4) 按照约定支付法律服务费和其他费用；
- (5) 无论何种情况，乙方向甲方和工作人员提出的要求均不得违反法律法规政策的规定。

## 2.3. 滞纳金

若乙方逾期支付本协议项下款项的，每逾期一天，按逾期支付款项的每日千分之三计算滞纳金。

## 2.4. 保密责任

(1) 甲方和甲方工作人员对于乙方的商业秘密或个人隐私(以下简称乙方秘密)应当保守秘密，在未征得乙方同意的情况下，不得向任何第三方透露委托人秘密。

(2) 以下内容不属于乙方秘密：

- a. 刑事犯罪证据；
- b. 可以公开查阅或取得的信息和资料；
- c. 本协议所约定的服务范围和授权权限的内容。

(3) 甲方和乙方另签订有保密协议的，应当以保密协议的约定为准。

## 2.5. 合同的解除

(1) 如果乙方未按照本协议约定支付费用和其他费用且延期超过十日的，甲方有权解除本协议；并有权要求乙方赔偿甲方的损失，损失赔偿额为本协议项下服务费总额的50%。

(2) 如果乙方向甲方或甲方工作人员提出有违法律法规政策等不合理的要求，则甲方有权随时终止向乙方提供法律服务，所收费用不予退还。

(3) 如果甲方接受委托后发现乙方捏造事实或者弄虚作假，则甲方有权随时解除本合同。

(4) 其他情形：

本合同解除的，乙方仍应按照约定或根据甲方已提供的法律服务支付法律服务费用和其他费用。

## 2.6. 不保证

甲方工作人员向乙方就案件提供的分析、判断和意见，均不可理解为甲方或甲方工作人员就案件作出了成功或胜诉的保证。

## 2.7. 争议的解决

(1)甲方与乙方之间就本合同签订、履行发生争议的，乙方可以直接与甲方进行协商，如果协商不成的，可选择向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2.8. 合同有效期

2.9. 生效

本协议自双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程项目代建合同篇五

甲方：

乙方：

根据《合同法》等有关法律、法规的规定，就乙方为甲方提供企业管理咨询事宜，双方在平等互惠、协商一致的基础上达成如下条款，以共同遵守。

### 一、 服务项目

甲方聘请乙方就下列项目为甲方提供管理咨询服务：

#### 1、 企业诊断咨询；

(1)对企业的现状、经营状态、运营问题和效率进行系统诊断；

(2) 得出诊断结论分析，指出解决路向。

## 2、企业发展战略咨询；

(1) 提供企业战略分析、选择、规划、保障体系设计、执行、评估等服务；

(2) 提供战略管理的理念、知识、方法和工具，培训相应的知识和能力；

## 3、人力资源管理咨询；

(1) 提供企业人力资源管理诊断及有效性分析、企业人力资源管理系统设计；

(2) 提供企业人力资源规划(数量、结构、能力提升)、职务分析与职务评价；

(3) 提供素质模型潜能评价体系建设、任职资格标准体系建立；

(4) 提供绩效考核体系设计、薪酬体系设计；

(5) 提供企业内外部培训项目分析及实施效果评价；

## 二、项目完成期限及收费

1、 以上单项服务项目收费标准为人民币 元/项，三项合计优惠价人民币 元(含税)。于签约后一次性支付。

2、 乙方应在本合同生效日壹周内开始实施咨询服务，并在壹年内完成所有的咨询服务。

## 三、甲方乙方的基本义务

## （一）甲方的基本义务

- 1、 与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料。
- 2、 如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。
- 3、 按照约定支付服务费。
- 4、 向乙方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律规定相冲突。

## （二）乙方的基本义务

- 1、 必须遵守职业道德和执业纪律。
- 2、 应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益。
- 3、 应当及时向甲方发表顾问意见；按时完成提交项目报告。
- 4、 对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

## 四、生效、违约处理及其他约定事项

- 1、 本合同在签约并成功付费后生效。
- 2、 双方之间发生争议的，应当进行协商或由第三方调解，在无法通过协商和调解方式的情况下，任何一方均可向人民法院起诉。
- 3、 本合同未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决。
- 4、 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，效力相同。



甲方(公章): \_\_\_\_\_乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程项目代建合同篇六

甲方:

乙方:

根据《合同法》等有关法律、法规的规定,就乙方为甲方提供教育信息咨询事宜,双方在平等互惠、协商一致的基础上达成如下条款,以共同遵守。

### 一、服务项目

甲方为乙方提供就下列项目的教育信息咨询服务:对公司的员工进行教育分析、学习规划、择校问题及高效率完成得出诊结论分析,指出解决路向并为其提供相关的教育信息咨询服务。

### 二、项目完成期限及收费

1、以上服务项目收费标准为人民币31800元于签约后一次性支付。

2、甲方应在本合同生效日壹周内开始实施教育信息咨询服务,并在壹年内完成所有的咨询服务。

### 三、甲方乙方的基本义务

## (一) 乙方的基本义务

- 1、与甲方诚信合作，为甲方开展工作提供便利，向甲方提供与服务事项相关的情况和资料。
- 2、如有关的情况和事实发生变化，应及时告知甲方。
- 3、按照约定支付服务费。
- 4、向甲方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律规定相冲突。

## (二) 甲方的基本义务

- 1、必须遵守职业道德和执业纪律。
- 2、应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护乙方的最大利益。
- 3、应当及时向乙方发表顾问意见;按时完成提交项目报告。
- 4、对乙方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

## 四、生效、违约处理及其他约定事项

- 1、本合同在签约并成功付费后生效。
- 2、双方之间发生争议的，应当进行协商或由第三方调解。
- 3、本合同未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决。
- 4、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，效力相同。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

年月日年月日