最新房屋委托管理协议书 委托管理协议书(汇总6篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

房屋委托管理协议书篇一

乙方：_____

甲方同意将_____路_____、_____号_____大院停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

一、承包范围：天河路_____、_____号_____大院内的汽车、摩托车、单车保管站。

二、承包价：每月_____元正。

三、承包期限：_____年(_____年_____月_____日至_____年_____月_____日)

四、付款方式：按月支付承包价，每月_____号前由乙方向甲方财务部门交付上月承包费用。

五、在签订合同之日起，乙方应在七天向甲方交付伍万元的保证金，用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任(包括车辆丢失)和本合同的违约责任，合同到期不再续签时，乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金(不计利息)，否则保证金不予退还。

六、甲方自用的汽车(_____台)、摩托车(_____台)，以及甲方认可的上级主管局国家职能部门的车辆进入大院的，乙方应提供免费保管。

七、甲方的义务

1.负责车辆保管站经营许可证的申领，购买车辆保管发票及代缴发票税(税费由乙方按实际发生额负担，每月_____号向甲方财务交付)。

2.对乙方制定的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核、未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。

3.提供完善的消防设施。

八、乙方的义务

1.遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制定和完善车辆管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的车辆。

2.按国家物价部门核准的保管车辆收费标准收费。

3.签订承包合同后，按车场实际车位购买车位保险。

4.负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。

5.对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。

6.承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。

7.每月5号前向甲方财务交付车辆保管发票的税费。

8.负责使用的洗手间的卫生清洁和管理工作。

9.负责缴纳车辆管理税费。

10.按附件执行管理制度、员工守则、服务标准。

九、乙方在承包过程中出现一个月不缴交承包费用的，合同自动终止，保证金不予退还。

十、乙方在车辆保管过程中出现故意伤害、破坏进驻中心的人员和车辆的情况或连续发生两次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为未尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自行终止。

十一、未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，如协商不成交天河区人民法院诉讼解决。

十二、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。各具法律效力。

甲方(签章)：广州_____公司

乙方(签章)：_____

签约人：_____

签约人：_____

签约日期：_____年____月____日

签约日期：__年_月__日

房屋委托管理协议书篇二

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律规定，甲乙双方就职工餐厅委托管理事宜经共同协商，订立以下条款共同遵守：

一、经营方式

1、甲方免费提供厨房、餐厅、厨具、厨房设备及工作所需的的水、电、燃料及油烟管道清洗费用。

2、方管理期间厨房设施、设备中、大修及换件由甲方负责。

3、乙方所用的各类厨具和设备，如由乙方人为损坏的，由乙方负责赔偿。

4、甲方按月(每月5日前)支付乙方管理费用。

5、乙方以成本价格向甲方提供优质的职工餐服务。

6、厨房的日常清洁由乙方负责。餐厅由甲方委托聘用的保洁公司负责。

二、权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方按承包合同规定监督方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作。

2、甲方为保障职工的健康对乙方的采购、配菜、营养搭配、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

1、甲方应协助乙方维持就餐秩序，并加强对公司职员的教育。

4、甲方有权要求乙方更换表现较差的工作人员。

5、乙方工作人员必须自觉遵守甲方的各项安全、治安、消防等规章制度，甲方有权按司规司纪处罚乙方工作人员的违纪行为。

(二)乙方的权利和义务

1、乙方负责职工餐厅的经营管理，具体包括人员配备、采购、配菜、制作、厨房、餐厅的环境卫生等管理事项。

2.乙方必须严格执行《中华人民共和国食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和“三无”调味品。

3.由于乙方食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担责任和相关费用以及法律责任。

4.乙方人员必须每天做好厨房餐厅的环境卫生打扫工作,厨具、餐具的清洁和消毒工作。

5.乙方人员必须每天做好厨房、餐厅等工作场地外，严禁进入甲方的办公、生产和工作场地，违者按甲方的《司纪司规》处理。

6.乙方工作人员在承包期内发生安全消防事故、人员伤亡事故均由乙方负责，并承担相应的责任和费用。

7.乙方工作人员必须具备身份证、健康证和暂住证，方能在甲方单位工作，并且每年体检一次，费用由乙方负责。

8.乙方必须按时、按质、按量供应各餐，做到新鲜可口，花样翻新，礼貌服务。

10.乙方必须提前一周将菜单给甲方管理人员审核，经核准后在餐厅内公布。

11.乙方托管期间，对菜的卫生、个人卫生、厨具、餐具的卫

生和环境卫生，实行量化管理，以保证达到甲方的卫生要求。

12.厨房和餐厅的剩余菜饭泔脚由乙方负责处理，但不得扔在厂区内。

13.乙方每餐必须做好餐厅餐具的消毒工作,并接受甲方的监督检查。

14.乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

(三)双方的权利和义务

1.伙食标准：每餐10元。标准为：4热(2荤2素)、2凉、汤/粥、水果，在不浪费的情况下员工可到加菜窗口添加素菜。

2.乙方提供招待餐和客餐服务。标准由甲方核定。

3.结算方法：甲方应及时结算，并以现金或现金支票付款。甲方按实际用餐人数每月结算一次餐费，须于次月5日前结清。

4.甲乙双方都有终止合同的权利，但必须提前30天通知对方。并履行各项合同期内权利和义务。如一方违约，必须承担相应的经济损失和法律责任。

三、其他事项

1.在职工餐厅委托管理过程中，若发生不在本合同内的问题，由双方协商解决。如有未尽事宜，双方可协商补充条款。补充条款于本合同具有同等法律效力。

2.本合同如与《中华人民共和国合同法》相抵触的，则按有关法律条款办理。

3.本合同一式贰份，甲乙双方各持壹份，合同自签订日起生

效。

4. 本合同自年月日起至年月日止。

甲方

乙方

20xx年x月x日

房屋委托管理协议书篇三

法定代表人：————————————

受委托单位：綦江县赶水镇人民政府

法定代表人：

根据《行政处罚法》、《安全生产法》、《中华人民共和国内河交通安全管理条例》、《重庆市乡镇船舶管理办法》、重庆市水上交通安全管理条例》及相关法律、法规、规章的规定，重庆市綦江港航管理处委托綦江县赶水人民政府按照委托的执法权限，对本行政区域内水上安全行使行政执法权：

负责本街道行政区域内水上安全监督管理工作，直接查处水上安全违规违法行为。

受委托单位在委托权限范围内以重庆市綦江港航管理处的名义对水上安全违规违法行为行使下列监督管理职权：

按照《中华人民共和国内河交通安全管理条例》、《重庆市乡镇船舶管理办法》、《重庆市水上交通安全管理条例》及相关法律、法规、规章的规定，对本行政区域内的水上安全违规违法行为行使行政检查权。

对水上安全行为进行现场检查时，发现个人或生产经营单位有水上安全违规违法行为，有权要求违法违规行为人立即改正或限期纠正，并向重庆市綦江港航管理处报告。

对辖区内水上交通安全实施监管，纠正违章行为，责令限期整改，责令停止违法行为，对违法违章行为处以500元以下罚款。处罚金额在工作上500以上的必须报经委托单位审核后予以处罚，处罚时必须事实清楚、证据充分、适用法律污得当、程序合法、手续完备。

受托镇人民政府发现违法行为不属于其法定职权或者委托职权范围的，应当提请委托单位依法对违法行为人作出行政处罚。

1．指导和监督受委托单位在委托权限范围内以委托单位名义实施行政执法行为；

5．委托单位为受委托单位提供相关资料及规范的行政执法文书、表格；

6．委托单位将部分行政执法权委托给被委托单位后，委托单位应当承担被委托单位在履行委托行政执法职责过程中产生的实际费用。

1．受委托单位只能在委托权限和范围内实施行政执法行为；

3．受委托单位不得再委托其他任何组织或者个人实施委托单位委托的行政执法行为；

4．主动接受委托单位的指导和监督，参与和配合委托单位的行政执法工作；

5．严格按照委托执法的有关规定，以委托单位的名义制作行政执法文书；

6．建立相关的监督检查实施办法和行政执法相关制度；

8．及时向委托单位书面报告在委托行政执法过程中存在的问题；

9．受委托单位以自己的名义执法或者超越委托权限，乱施行政处罚所产生的法律后果由受委托单位自行承担。

从20xx年10月1日至20xx年9月30日止。本委托书经双方法定代表人或者委托代理人签字或者加盖单位公章之日起生效。之后，每五年由委托单位进行一次审核，经审核符合条件的重新签订委托书；经审核不符合条件的取消委托。

委托单位和受委托单位各执一份，另两份分送重庆市安全生产监督管理局和县政府法制办备案。

委托单位（盖章）受委托单位（盖章）

法定代表人（签名）法定代表人（签名）

二〇〇七年十月一日

委托经营管理资产协议书

公司委托协议书

委托的协议书

房屋委托管理协议书篇四

受托之资金是进行专项的国际货币投资，为保证甲乙双方的合法权益，规范在资金委托管理中双方的权利和义务，双方本着平等互利、信任的原则，经友好协商，特订立本协议供双方共同遵守。

1、委托资金管理项目及金额

现甲方将下列项目及资金委托乙方进行资金管理；

资金交易账号：

账户资金金额：（小写）（大写）

2、委托资金的合法性

甲方保证其委托资金来源合法，且在法法律上拥有无可争议的所有权。

3、委托资金的账户

a□对于委托资金，由甲方开设专用的理财交易账户，委托乙方进行管理。

b□在资金委托管理期间，甲方对委托资金账户，未经乙方许可，不得实施以下操作：

．办理转委托及撤销指定交易；

．对账户进行交易。

1、资金委托管理的目的和原则

资金委托管理的目的是通过专业投资、分散和减少风险、达到保值增值的目的。

2、管理方式

乙方在进行受托资金管理时，根据政策和市场状况，在具体分析研究的基础上确定投资组合，并负责具体操作和风险控制。

3、外汇交易商□kvb昆仑国际

4、监管机构□asic□nxz□fspr□金融市场监管局、新西兰金融监管、加拿大金融监管、中国银监会。

5、委托方费用□a□资金管理费用：暂无

b□提前赎回费用：本金3%

1、保本_70__%，委托资金人民币，委托时间_____个月。

2、甲方委托资金管理的期限为年月日至年月日。

3、以甲方委托资金到账并正式交付乙方管理为正式起始日。

4、在委托期间之内，表现费按以下比例进行分成：

月纯赢利比率0--20%不进行分成。

20%≤月纯赢利比率该月收取纯盈利的50%为表现费。

在委托期间内，当纯盈利超过20%时，从次月起每月第一个交易日进行盈利部分分红结算，并确保在三个工作日内由甲方结算给乙方。次月纯盈利的基数将以该账户盈利结算分红后的委托金额为计算单位。

5、在委托期间内，当甲方资金总额亏损超过40%时，甲方有停止帐户继续委托的权利，并按照本保本协议对乙方索要赔偿。

1委托期满后，甲方有权将委托资金和依协议应得的收益同时收回。

2委托期满后3个工作日内乙方将通知甲方前来办理资产和收

益的结算手续。

3甲乙双方完成结算后，甲方在3个工作日内按原约定分配支付乙方相应金额，双方同时解除本次投资理财委托协议。甲乙双方另行约定是否续约。

4甲乙双方除遇不可抗力，不得提前解除协议。

5如果甲方或乙方非本协议规定的原因要求提前解除协议，除非有重大的原因方可共同协商解除协议，如果甲方委托资金已有收益，则相互按原约定分配。

1．甲方的权利和义务

a□甲方拥有委托资金的所有权利和取得约定的委托资产收益的权利。

b□在资金委托管理期间，甲方应支持乙方的操作策略。

2．乙方的权利和义务

a□乙方到期将账户资金结算单送到甲方处。

b□乙方拥有取得约定收益的权利。

c□乙方在操作委托资金期间，若亏损额度超过计划金额，乙方应补足超过部分。

以上条款甲乙双方应共同遵守，任何一方不得违约，如甲方或乙方违反本合同，由此产生的一切损失将由违约方承担，并追究相应的法律责任。

1．本协议经甲乙双方签字、手印并在甲方将资金按本协议规定的委托资金全额交由乙方管理时生效。

2．本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（委托方签字及印鉴）：乙方（受托方签字及印鉴）

地址：地址：

电话：电话：

日期：日期：

【精选】委托管理协议书三篇

委托管理协议书集锦九篇

委托经营合同【热门】

【热门】委托经营合同

热门委托合同

委托担保合同【热门】

委托担保热门合同

【热门】委托开发合同

房屋委托管理协议书篇五

甲方（受托方）：

地址：

法人：

乙方（委托方）：

地址：

法人：

丙方（担保方）：

地址：

法人：

乙方委托甲方对其资金进行管理，交由甲方指定技术团队进行交易理财项目。乙方应于合同约定的交付日期前，将本协议所涉及到的资金交付至甲方指定银行账户，如乙方因未将协议所涉及资金交付至甲方指定账户而造成乙方损失的，责任由乙方自行承担。

资金信息如下：

资金金额：_____元（大写：_____）

资金交付方式：（银行柜台转账/网上银行转账）

交付日期：_____年_____月_____日

甲、乙、丙三方同意此笔委托期限为_____个月

委托授权日期自_____年____月____日至_____年____月____日止。

乙方应当保证委托资金来源的稳定性及合法性，若因委托资金自身存在的问题并由此带来的一切后果及法律责任由乙方自行承担。

乙方在委托期间内单方面提前终止合同，须向甲方提前一个月提出申请且承担相应违约责任，违约责任如下：

乙方需返还自合同生效起至终止当日，该期间取得的收益3%以上部分（即收益全额-本金3%收益）作为对甲方的补偿违约金，甲乙双方损益结算后，乙方可撤回本金。若出现亏损，无论金额多少，甲方、丙方均不承担任何责任。

甲方在委托期间内单方面提前终止合同，须向乙方提前一个月提出说明并承担相应违约责任，违约责任如下：

甲方须向乙方支付自合同生效起至终止当日，该期间取得的所有收益的`作为乙方的补偿违约金，甲乙双方损益结算后，乙方可撤回本金。若出现亏损，无论金额多少，甲方承担所有责任，不足部分由丙方补齐。

丙方愿意以其自有资金、资产（包括但不限于不动产、汽车、股票、债券等）为甲方提供担保。丙方保证甲方在履行甲、乙双方合同期间内具备充足的履行能力。

甲方股东会（董事会）以表决通过，同意丙方承担本协议中约定的担保责任及签署本协议。

因此，根据《民法通则》、《合同法》等相关法律的规定，上列三方经过充分平等协商，达成如下条款，共同遵守：

1）在合同生效期间内，丙方保证甲、乙双方订立的资金委托管理与担保协议合同项下权利（不包括有关利息的约定）实现。丙方承担上述保证责任的期间内为自_____年____月____日至_____年____月____日止。如因甲方责任而造成的合同延期，则丙方的担保日期也顺延至合同完成即合同失效时间。

2）丙方对甲方提供一般保证责任。丙方的担保金额为：_____元

（大写：_____）。对于上述保证事项，甲方

必须在本合同签署前将交易的相关资料提供给丙方，并在签署后向丙方提供合同文件副本一份。如因甲方未提交相关资料及合同副本，则丙方免除保证责任。

3）该责任范围不包括甲方应承担的债务及利息及丙方实现债权的费用。

4）本协议的订立、履行、修改及争议的解决等，均适用中华人民共和国法律；协议履行过程中如发生争议，三方应当友好协商解决，协商不成时，应提交公司所在地的仲裁机关施以仲裁决断。

5）如丙方在合同履行期间内未能向甲方支付其担保金额而造成乙方损失的，超出时间则按照逾期天数本金0.5%/日支付给甲方交予乙方作为补偿。

8、如遇国家政策法规变化及不可抗拒的因素（包括但不限于自然灾害、政治行为、军事行为）而影响本协议继续执行的，甲、乙双方应及时无条件终止本协议履行，并由甲方退还给乙方本金。当月结算、未结算利息归甲方所有。

1、双方约定，每月1-10日为资金产生的收益结算日。

资金收益的计算标准：

资金收益=“当月资金余额”-“本金”

甲、乙双方每月收益分配为：甲方取得每月收益额的60%，乙方取得40%。

甲方保证乙方每月最低收益不低于本金的3%，若收益不足3%，由甲方补足。

甲方保证乙方资金的本金安全，本金若出现亏损，由甲方承

担，结算日双方划清损益收益，次月10日前结算完毕。

基于资金安全需要，乙方应该在任何情况下都不得将资金私自提取、划拨或要求甲方工作人员提取、划拨，如乙方违反本条约定，造成的一切损失，由乙方自行承担，对甲方造成损失的，乙方承担赔偿责任。

资金交付后，甲方具有资金的使用权、支配权，甲方拥有独立的操作权，乙方不得以任何方式干扰甲方操作。

3、乙方若有以下几种情形，即视为乙方违约，并自行解除本协议。由此带来的一切后果均由乙方自行承担，造成甲方损失的，乙方应当负有赔偿责任：

1）干扰或应向甲方的操作。

2）私自登陆资金账户进行交易操作（下单或平仓）。

3）以任何方式抽逃资金。

甲方有义务每月向乙方汇报操作情况，乙方也可于周六、周日停盘期间登陆查看资金盈利情况，但不得影响甲方的操作和投资策略，更不得违反上述规定。

甲方：乙方：身份证号码：身份证号码：

签定时间□20xx年x月x日

房屋委托管理协议书篇六

乙方：中国人寿保险公司支公司

根据中共中央、国务院《关于进一步加强农村卫生工作的决定》（中发[xx]13号）、《国务院办公厅转发卫生部等部门

关于建立新型农村合作医疗制度的意见》和《浙江省人民政府关于在全省建立新型农村合作医疗制度的实施意见（试行）》的精神，切实做好县市区农村居民住院医疗保险工作，经甲、乙双方协商，就甲方委托乙方管理农村居民住院医疗保障基金事项达成如下协议：

一、甲方委托乙方管理农村居民住院医疗保障基金，乙方同意接受甲方委托。对甲方组织的参保率达到%以上的乡镇、街道，乙方同意接受该乡镇、街道保障基金的管理，否则乙方可以不予受理。

二、乙方为农村居民住院医疗保障基金建立专门帐户，专款专用，当年所收的保障基金扣除支付的保障补偿金后，余额转入下一年度。

三、甲方应在《农村居民住院医疗保障基金实施细则》确定的保障基金收取入库日前，将当期应收的保障基金全部划入乙方保障基金专户，以确保乙方对保障补偿金的支付。

四、乙方按甲方制订的《农村居民住院医疗保障基金实施细则》所规定的医疗服务范围及补偿标准对参保农民的医疗费用进行支付管理，并建立系统的管理制度，控制不合理开支，确保医疗补偿的公平、公正、合理、透明。

五、乙方应定期（）将保障基金的收支、补偿情况向甲方汇报，对经营中遇到的问题也应及时向甲方报告，以便甲方及时处理。如果出现保障基金的支付超过已划入乙方保障基金专户总额的%时，为了保障参保农民的利益，乙方应及时向甲方通报，以便甲方筹集资金或采取其他措施。如当年度发生亏损的，先由乙方垫付亏损额，如第二年度有结余的，先从结余中扣回垫付款，如连续二年发生亏损，则必须先由甲方在第三年度的第一个月弥补前二年的亏损额，否则乙方有权要求终止本协议，并要求赔偿损失。

六、为方便参保农民住院后及时补偿结报和规范管理，乙方负责在甲方指定的医疗服务机构各设一个服务点，配备一名或一名以上的医保专管员，并配备电脑网络等办公设施，确保对参保农民支付、宣传及有关咨询服务工作的顺利开展。

七、为了保证日常工作的开展，甲方按实收保障基金的%向乙方支付管理运作费用，用于医保专管员的薪金、业务单证、电脑网络使用与维护、业务宣传及其他相关办公费用开支。甲方应在签订本协议日内付清全部管理运行费用，划入乙方费用支出专户，管理运行费用总额由乙方包干使用。以后的管理费用应在新年度的第一个月内支付。

八、乙方应加强财务管理，从严控制费用开支。双方可根据以往年度的费用支出情况，对第二年及以后各年的费用提取标准加以调整。

九、甲、乙双方应认真履行本协议条款，如一方违反本协议约定，另一方有权提出终止协议，并要求对方赔偿损失。

十、本协议未尽事宜，双方另行协商、签订补充协议，补充协议与本协议具同等效力。

十一、本协议履行中如发生争议，双方应本着实事求是的原则友好协商，协商不成，通过诉讼途径解决。

十二、本协议有效期为年，从至止。

十三、本协议一式四份，双方各执两份，每份协议具有同等法律效力。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

年月日年月日

委托管理服务协议书

委托经营管理资产协议书

工程委托协议书

委托经营协议书

个人委托协议书

仲裁检测委托协议书

委托协议书模板大全

仲裁检验委托协议书

注销公司委托协议书

委托服务协议书模板