

最新拆迁申请工作计划(模板6篇)

计划可以帮助我们明确目标、分析现状、确定行动步骤，并在面对变化和不确定性时进行调整和修正。通过制定计划，我们可以更加有条理地进行工作和生活，提高效率和质量。下面是小编整理的个人今后的计划范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

拆迁申请工作计划篇一

根据区政府关于吹箫巷拆迁规划方案及前期实地了解情况计划如下：

1， 做好情感宣传， 落实拆迁政策

由拆迁指挥部安排指挥向机关、街道、社区到居民，广泛宣传动员，统一认识，形成征地拆迁的浓厚氛围。建立一套严密的管理机制，控制人为造成的矛盾，维护稳定。关爱弱势群体，体现优抚政策。为他们解除一切后顾之忧。赢得他们的理解与支持，同时对其他拆迁户来说也起到了一种感召作用，以此推动面上的工作。让每户居民都明确拆迁政策，形成“早拆迁、早受益”氛围。

2， 建立信息网络， 重点拔除“钉子户”

在拆迁过程中，受利益的驱使，部分居民会自发聚集在一起，商讨研究应对办法，提出离谱的要求。组建信息网络，及时收集反馈信息，因地制宜开展工作，采取多头工作和加大政策宣传力度，依靠拆迁指挥部及公司协调化解，打消群众的疑虑，前线动迁员配合拆迁指挥部门与基层组织的工作，将会有力的推动拆迁进度。凡“钉子户”他们都有一个共同的特点，那就是都具有一定的鼓动性和欺骗性，一旦无理要求不能满足，他们便四处串联、订立攻守同盟，以此阻止拆迁

正常进行，在群众中造成的负面影响是严重的，使得拆迁工作无法正常完成，对于这一类人，要理直气壮地采取有效措施，通过司法程序坚决予以强拆。

3，实际工作进展规划

一，根据公司工作安排此次拆迁范围主要为国有房改房（居民）的拆迁，片区负责制，组长带头，小组分工人员应为2-4人。

二，由公司安排分配拆迁任务，小组有信心完成公司除（单位，机关）拆迁目标的25%以上。

三，拆迁正式开始之日起60日内完成公司指定任务的30%

100日内完成50%

150日内完成80%

在政府规定拆迁期限内完成100%

四，组长有一定的奖金发放权力，视工作表现情况给予一定的奖惩。

五，本次拆迁没有回迁安置房源，小组在工作中会做好这方面的工作。

六，做好信息收集，每一次的谈话记录，保证政府的裁决程序顺利开展。

4，总结

以《办法总比困难多》的信条，克服工作中遇到的各种阻力和困扰，提前完成工作任务。

拆迁申请工作计划篇二

住所：_____市_____区_____大街_____号

法定代表人：_____

职务：_____

申请人因需要拆除经有关部门批准的建设用地范围内的房屋及其附属物，特向房屋拆迁主管部门提出拆迁申请。

请求事项：

请主管部门批准申请人的拆迁计划和拆迁方案，并发给申请人房屋拆迁许可证。事实和理由：申请人经有关主管部门批准，在本市_____区大街一带进行危旧房改造建设，需要拆迁该地区的房屋及其附属物。

依据我国拆迁管理法律法规的规定，申请人已经依法制定了拆迁该地区范围内的房屋及其附属物的拆迁计划和拆迁方案，并已经准备了拆迁安置和补偿用房。现依法提出拆迁申请，请主管部门批准申请人所提出的拆迁计划和拆迁方案，并依法发给申请人房屋拆迁许可证。

此致

_____市房地产管理局

申请人：_____市房地产开发公司

_____年__月__日

附：

1. 建设项目批准文件（略）
2. 建设用地规划许可证（略）
3. 国有土地使用权批准文件（略）
4. 拆迁计划（略）
5. 拆迁方案（略）
6. 办理存款业务的金融机构出具的拆迁补偿安置资金证明（略）

拆迁申请工作计划篇三

领导：

你们好！

我是xx县xx镇xx村x组村民xx□男(女)，现年xx岁，身份证号码。家有x口人，住房x间，我和老伴年老体弱，儿子因外出打工腰部受伤不能从事重体力劳动，又要供两个孩子上学，致使家庭经济十分困难□x间住房因年久失修，常年漏雨，加之地势低洼，雨季院内、屋内积水严重，根本无法居住，现在在外边搭建一临时塑料棚内居住，原住房急需拆建，由于资金紧缺，经济贫困，迟迟不能动工。因此特向上级政府部门申请农村贫困盖房补助，恳请上级领导批复。

此致

敬礼

申请人□xxx

xx年x月x日

拆迁申请工作计划篇四

尊敬的上级领导：

你们好！

我系xxx□家里共有3口人，妻子残疾人（系精神病人）、现居住的房屋为砖木结构，是上世纪1987年修建，面积为约90m²，因家庭经济困难，导致该住房修建至今20多年未做增建和修补，因住房面积较小且又是危房，故给我及家人的生活带来诸多不便，给生命财产造成严重威胁，加上20xx年全国罕见的特大雪凝自然灾害，剩余的墙体本身经历风雨，也已百孔千疮，岌岌可危，我知道，上级政府部门及有关领导时刻关心我们老百姓的生活和人生安全，但我家的危房状况已迫在眉睫，刻不容缓。为了给妻子治病已经长达20年，家里经济变得十分困难，暂时无法重新建房。

村里有些住房情况较好的村民由于有关系也已得到相应的建房补贴，而我家这种住房条件比较恶劣却迟迟得不到批准。为保障政府有关农村危房改造的惠民政策的公正实施，真正做到惠民，恳请有关部门核查灾情，以便及时给予危房的经济救助为盼。

无论怎样，我们深信上级主管部门会正视我家的危房改造问题，会给我们一个满意的答复。在改革开放20多年的今天，在共产党的正确领导下，中国人民都过上了温饱、幸福的生活，尊敬的政府领导：我是中国合法、守法的公民，我已应该去感受改革开放所带来的温暖，恳请政府领导关注一下我这贫苦诚实的农民生活吧！农民的生命已是生命啊！再次代表我全家恳求政府领导抽出一点宝贵的时间，看一下我一家人那恶劣的居住环境吧！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

拆迁申请工作计划篇五

申请人：_____

被申请人：_____

因被申请人拒绝履行搬家腾地的义务，且被申请人的行为严重影响了____大街市政工程的进展，特向人民政府提出强制拆迁申请。

请求事项：

请求人民政府依据《城市房屋拆迁管理条例》第15条的规定责成有关部门强制被申请人履行拆迁义务。

事实和理由：

为了拓宽____大街，____房地产开发公司经____市市政委员会等部门的批准，并经市房管局批准，申请人为该公司核发了房屋拆迁许可证，许可该公司拆除包括____胡同____号在内的房屋。被申请人在____胡同____号承租他人房屋三间，居住面积为____平方米。____开发公司为其安置____小区____号楼____号一居室一套，但被申请人要求另行安置一居室一套。因拆迁人与被申请人未能达成拆迁协议，申请人于____年____月____日作出拆迁裁决，裁决由拆迁人为被申请人安置____小区____号、____号二居室、一居室各一套，居住面积为____平方米，远远超过了被申请人原来的居住面积，并限被申请人在三日内搬家腾地，但被申请人拒绝履行拆迁义务，现被申请人所居住的房屋严重妨碍了市政工程建设。依据《城市房屋拆迁管理条例》

第15条之规定，特申请人民政府作出限期拆迁决定书，限令被申请人履行拆迁义务，如被申请人仍然拒绝履行拆迁义务的，请责成有关部门强制被拆迁人履行拆迁义务。

此致

____区人民政府

申请人：____区房地产管理局

_____年_____月_____日

拆迁申请工作计划篇六

所住：宜宾市长宁县铜古乡街村

法定代表人xx

职务□xx县人大代表。

我单位因需要拆除经有关部门批准的建设用地范围内的房屋及其附属物，特向房屋拆迁主管部门提出拆迁申请。

请求事项：

请求主管部门批准申请人的'拆迁计划和拆迁方案，并发给申请人的拆迁许可证。

事实理由：

申请人经有关部门批准，在珙县安宁街一带进行危房改造建设，需要拆迁该地区内的房屋及其附属物。依据我国拆迁管理法律法规的规定，申请人已经依法制定了拆迁该地区范围内的房屋及其附属物的拆迁计划和拆迁方案，并已经准备了

拆迁安置和补偿用房。现依法提出拆迁申请，请主管部门批准申请人所提出的拆迁计划和拆迁方案，并依法发给申请人房屋拆迁许可证。

此致

敬礼

申请人□xxx

xx年x月x日