

养殖场租赁合同 养殖厂土地租赁合同热门 (优秀5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

养殖场租赁合同篇一

出租方：_____ (以下简称甲方)

法定代表人：_____

通讯地址：_____

联系方式：_____

银行户头：_____

银行卡号：_____

承租方：_____ (以下简称乙方)

法定代表人：_____

通讯地址：_____

联系方式：_____

签约地点：_____

为了发展农村经济，维护合同双方当事人的合法权益，根据

《_____市农村集体资产管理条例》的规定和社员(村民)大会讨论通过的租赁方案，双方协商一致，签订本合同。

甲方将集体所有的_____场出租给乙方租赁经营，占地_____亩(其中水面_____亩)，四至界限为东至_____、南至_____、西至_____、北至_____。

(集体、合伙、个人租赁或租赁)：_____。

租赁期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共计_____年。

(一)租金数额：_____。

(二)租金交款日期：_____。

(三)租金交款方式：_____。

XXX

(一)经评估(清查)，现有资产(含房、畜舍等)总价值_____元。其中归甲方所有提供乙方使用的资产_____元，出售给乙方归乙方所有的资产_____元。(详见《现有资产价值及相权属明细表》)

双方对以上资产评估(清查)结果予以认可。

(二)乙方对甲方提供的资产要负责保值增值。租赁期满后，对实有资产要进行评估作价。其增值部分，由甲方投资形成的，归甲方所有；由乙方投资形成的，归乙方所有，其中经甲方同意形成的不动产部分由甲方出资购买。如资产减值，乙方负责补足差价款，但由甲方原因造成的除外。

(一)对乙方租赁的____场和乙方使用的其他集体财产拥有所有权。

(二)对乙方的`经营情况有监督检查权，对乙方的破坏性、掠夺性经营有纠正制止权。

(三)甲方协助乙方办理本承租项目的各种审批手续费用乙方支付。

(四)保护乙方的正常生产经营活动，维护乙方的合法权益。

(五)协助乙方解决生产经营中的困难，为乙方提供水源、电源及其他配套设施，费用由_____负担。

(一)享有租赁_场和甲方提供其他财产的使用权。

(二)享有租赁经营_____场有经营权、管理权收益权、及收益的分配权。

(三)未经甲方同意不得擅自转包或出租。

(四)对租赁经营的项目，不搞破坏性、掠夺性经营。对甲方提供的其他财产负责保养和维修的义务。

(五)乙方支付租赁金和经营中的各种税费。

(六)租赁期内发生的债权债务，均由乙方承担。

(一)合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，均视为违约，违约方应向对方支付违约金____元，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

(二)乙方不按期交纳租金，每天按所欠租金的%向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可书面通知乙方解除合同。

(1) 本合同受^v法律管辖并按其进行解释。

(2) 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向_____人民法院起诉。

(一) 如遇国家占地，占地费归甲方，地上物补偿费归所有者。

(二) 如遇国家政策调整，本合同允许变更或解除。

(三) 租赁期内如需变更土地用途必须经有关部门批准。

(四) 租赁期满后甲方提供给乙方的财产乙方应如数归还并能正常使用，乙方自置的财产由乙方自行处理，否则无偿归甲方。

(五) 如遇不可抗拒的自然灾害，造成重大损失，致使合同无法履行时，乙方应及时书面通知甲方，由双方协商解决办法，经社员代表会讨论通过后，适当减免上交的租金。

养殖场租赁合同篇二

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

甲乙双方本着平等互利的原则，协商一致签订本合同。

1、甲方自愿将坐落在南昌市进贤县康盛-阳光尊邸共五间店

面)，租给乙方使用，乙方愿意承租。

2、本店面每月租金为，并交房租押金 整。

3、乙方半年房租一次^v清。(注：提前十天付半年租金)

4、本店租期从月日起至月 日为止。

5、签订合同后，乙方经营汽车美容，乙方不能以任何方式转租给他人使用，如转让给别人押金不退，并有权收回店面。如乙方要装修店面，不准破坏房屋结构，合同期满后，乙方不准把装修材料拆走，(包括办公室、地板)如果拆走甲方不退回押金，乙方要按国家规定营业，做到文明经商，并按时缴纳工商、税务、物管费、卫生费、水费、电费、乙方不准拖欠。

6、乙方如果违反其中任何一条，甲方不退押金，并有权收回店面。

7、如乙方在租赁期内，合同租用期未满足甲方不退回押金。

8、甲方在合同期内，不能将此店面转租给他人，否则一切损失由甲方负责。

9、合同期满后如乙方要继续租，根据市场价格调整，乙方有优先租用房屋，并经过甲方同意，双方重新订协议。

10、本合同一式二份，自签订日生效。

出租方(甲方)签字：

承租方(乙方)签字：

养殖场租赁合同篇三

甲方名称：乙方名称：（承包方）（受让方）地址：地址：
为了规范乡村土地承包经营权流转做法，维护流转双方当事人合法权益，促进乡下和乡村经济发展，根据《^乡村土地承包法》《^乡村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和政策限定，本着自愿互利、公正*等的原则，经甲乙双方商量，订立如下土地承包经营权流转合同：

一、土地承包经营权流转方式：甲方采用租赁方式将其承包的土地流转给乙方经营。

二、流转土地用途：乙方不得改变流转土地乡下用途，用于非农生产。

三、流转的时限和起止日子：合同两方商定，土地承包经营权流转时限为10年，从20xx年2月15日起，至22年2月15日止。

四、流转土地的种类、位路、面积、等级：甲方将承包的耕地（荒地、林地及其他土地）

4、5亩流转给乙方。

【法律条文】：

《^民法典》：

第一百一十九条【合同的约束力】依法成立的合同，对当事人具有法律约束力。

《^民法典》：

第一百一十九条【合同的约束力】依法成立的合同，对当事人具有法律约束力。

《民法典》：

第四百七十条【合同主要条款与示范文本】合同的内容由当事人约定，一般包括下列条款：

- （一）当事人的姓名或者名称和住所；
- （二）标的；
- （三）数量；
- （四）质量；
- （五）价款或者报酬；
- （六）履行期限、地点和方式；
- （七）违约责任；
- （八）解决争议的方法。

当事人可以参照各类合同的示范文本订立合同。

养殖场租赁合同篇四

甲乙双方建立劳动关系，明确权利义务，依据《劳动法》、《劳动合同法》，在*等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

第一条 劳动合同期限

本合同期限年，自 年 月 日起至 年 月 日。其中试用期个月，自 年 月 日起至 年 月 日。

第二条 工作内容

甲方根据工作需要，安排乙方的工作岗位为。经双方协商同意，甲方可以调换乙方的工种或岗位。

第三条劳动报酬

乙方按甲方规定完成工作任务的，甲方每月日支付工资，支付的劳动报酬为元/月，其中试用期的劳动报酬为元/月。

第四条劳动合同的终止与解除

双方解除或终止劳动合同应按法定程序办理，甲方为乙方出具终止、解除劳动合同的通知书或相关证明，符合国家规定的，支付乙方经济补偿。

第五条工作时间和休息休假、社会保险、劳动保护、劳动条件和职业危害防护等按照法律法规、规章等规定执行。

如乙方不同意参加社会保险的，甲方应为乙方交纳的社会保险费甲方在每月结算工资时直接支付给乙方。

第六条

乙方有义务保守甲方的商业秘密，乙方不得在掌握甲方商业秘密的保密期限内提出解除劳动合同或自动离职，亦不得在保密期限内自行与甲方竞争关系的单位从事和原在职相同或有关的经营活动。乙方违反本合同约定的保密事项，应当向甲方支付违约金，违约金的计算方式参照《反不正当竞争法》第20条的规定计算。

第七条

其他未尽事项按国家及地方先行有关规定执行，或者通过协商以附件形式约定。

第八条

本合同经双方签字或盖章后生效，双方各执一份。

养殖场租赁合同篇五

为检验本学期地理信息系统二次开发课程的学习，按老师要求做一个环境评价查询系统。首先为验证其可行性、实用性以及安全性，做如下可行性分析报告。

面向对象技术

面向对象(object-oriented简称oo)技术充分体现了分解、抽象、模块化、信息隐藏等思想，可以有效地提高软件生产率、缩短软件开发实践、提高软件质量，是控制软件复杂性的有效途径。其基本思想是，对问题域进行自然分割，以更接近人类思维的方式建立问题域模型，从而使设计出的软件尽可能直接地描述现实世界具有更好的可维护性，能适应用户需求的变化。面向对象是一种新的软件工程方法，新的程序设计范型(paradigm)其基本技术是使用对象、类、继承、封装、小溪等基本概念进行程序设计和实现。在本文所研究的系统开发中，我们使用面向对象工程技术工具vb语言来辅助软件的分析、设计，在面向对象工程思想的指导下，采用面向对象的程序设计工具进行系统代码设计和调试。

数据库技术

数据库技术是一种计算机辅助管理数据的方法，它研究如何组织和存储数据，如何高效地获取和处理数据。数据库技术是计算机科学技术中发展最快，应用最广的重要技术分支之一，它已成为计算机信息系统和计算机应用系统的重要技术基础和支柱。随着计算机技术和相应技术的发展以及计算机应用需求的拓广，数据库技术得到了极大的发展，各种学科技术的内容与数据库技术的有机结合，从而使数据库领域中新内容、新应用、新技术层出不穷，形成了当今的数据库家族，如面向对象数据库、分布式数据库、工程数据库、编译

数据库、知识库、模糊数据库、时态数据库、统计数据库、空间数据库、科学数据库、文献数据库、并行数据库、多媒体数据库等。就技术而言，值得关注的数据库新技术包括：面向对象数据库技术、多媒体数据库技术、web数据库技术、数据挖掘技术、第三级存储器、空间数据存储技术以及信息检索与浏览技术等。

2) 界面友好：提供详细的帮助功能和良好的功能界面，按照用户需要使功能实现更为直观。为用户操作提供尽可能详尽的帮助信息和提示，从而使用户更为迅速的熟悉和使用系统。

3) 功能稳定：系统稳定性是衡量系统优劣的一个重要环节，要求系统在出现错误操作和编译错误时提供必要的系统报错信息。

设计原则

系统总体设计应当根据系统工程的设计思想，是应用gis技术满足科学化、合理化、经济化的总体要求。一般遵循以下基本原则：