

# 2023年绿化工程居间合同(大全5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 绿化工程居间合同篇一

甲方：\_\_\_\_\_ (以下称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下称乙方)

养护项目名称：绿化工程1标段绿化养护。

养护地点：\_\_\_\_\_。

养护面积：\_\_\_\_\_。

养护期限自\_\_\_\_\_绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给\_\_\_\_\_建设局止。

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

### 2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：\_\_\_\_\_根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：\_\_\_\_\_根据各类植物的生长特点及植物

对肥料的需要，要求\_\_\_\_\_年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3) 除草：\_\_\_\_\_各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4) 抹芽：\_\_\_\_\_主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5) 病虫害防治：\_\_\_\_\_病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6) 抗旱、抗台、抗涝：\_\_\_\_\_旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台风期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，\_\_\_\_\_年养护经费为\_\_\_\_\_绿化工程1标段竣工后工程量(即\_\_\_\_\_元)的\_\_\_\_\_%，合计养护费大写\_\_\_\_\_元整，小写\_\_\_\_\_元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、\_\_\_\_\_年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方\_\_\_\_\_建设局将原扣留的\_\_\_\_\_%工程质量保证金通过移交验收后直接拨交给乙方。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_全年中气温最低的\_\_\_\_\_月份，露地树木处于休眠状态。

1、冬季修剪：\_\_\_\_\_全面展开对落叶树木的整形修剪作业；大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪。

2、行道树检查：\_\_\_\_\_及时检查行道树绑扎、立桩情况，发现松绑、铅丝嵌皮、摇桩等情况时立即整改。

3、防治害虫：\_\_\_\_\_冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺蛾的虫蛹、虫茧，集中烧死。\_\_\_\_\_月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，我们可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

4、绿地养护：\_\_\_\_\_绿地、花坛等地要注意挑除大型野草；草坪要及时挑草、切边；绿地内要注意防冻浇水。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_气温较上\_\_\_\_\_月有所回升，树木仍处于休眠状态。

1、养护基本与\_\_\_\_\_月份相同。

2、修剪：\_\_\_\_\_继续对大小乔木的枯枝、病枝进

行修剪。\_\_\_\_\_月底以前，把各种树木修剪完。

3、防治害虫：\_\_\_\_\_继续以防刺蛾和蚧壳虫为主。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木(如山茶)开花。

1、植树：\_\_\_\_\_春季是植树的有利时机。土壤解冻后，应立即抓紧时机植树。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。

2、春灌：\_\_\_\_\_因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。

3、施肥：\_\_\_\_\_土壤解冻后，对植物施用基肥并灌水。

4、防治病虫害：\_\_\_\_\_本\_\_\_\_\_月是防治病虫害的关键时刻。一些苗木出现了煤污病，瓜子黄\_\_\_\_\_螟也出现了(采用喷洒杀螟松等农药进行防治)。防治刺蛾可以继续采用挖蛹方法。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。

1、继续植树：\_\_\_\_\_月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木(杜鹃、红花继木等)应及时拔除补种，对新种树木要充分浇水。

2、灌水：\_\_\_\_\_继续对养护绿地进行及时的浇水。

3、施肥：\_\_\_\_\_对草坪、灌木结合灌水，追施速

效氮肥，或者根据需要进行叶面喷施。4、修剪：\_\_\_\_\_剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。

5、防治病虫害：\_\_\_\_\_ (1) 蚧壳虫在第二次蜕皮后陆续转移到树皮裂缝内、树洞、树干基部、墙角等处分泌白色蜡质薄茧化蛹。可以用硬竹扫帚扫除，然后集中深埋或浸泡。或者采用喷洒杀螟松等农药的方法。(2) 蚜虫开始活动了，可以采用嫁接刀或自制钢丝挑除幼虫，但是伤口要做到越小越好。(3) 其它病虫害的防治工作。

6、绿地内养护：\_\_\_\_\_ 注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。

7、草花：\_\_\_\_\_ 迎五一替换冬季草花，注意做好浇水工作。

\_\_\_\_\_ 月份：\_\_\_\_\_ 气温急骤上升，树木生长迅速。

1、浇水：\_\_\_\_\_ 树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。

2、修剪：\_\_\_\_\_ 修剪残花。行道树进行第一次的剥芽修剪。

3、防治病虫害：\_\_\_\_\_ 继续以捕捉\_\_\_\_\_ 为主。刺蛾第一代孵化，但尚未达到危害程度，根据养护区内的实际情况做出相应措施。由蚧壳虫、蚜虫等引起的煤污病也进入了盛发期(在紫薇、海桐、夹竹桃等上)，在\_\_\_\_\_ 月中、下旬喷洒\_\_\_\_\_ 倍的松脂合剂及\_\_\_\_\_ %三硫磷乳剂\_\_\_\_\_ 倍液以防治病害及杀死虫害。(其它可用杀虫素、花保等农药)

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_气温高。

1、浇水：\_\_\_\_\_植物需水量大，要及时浇水，不能“看天吃饭”。

2、施肥：\_\_\_\_\_结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。

3、修剪：\_\_\_\_\_继续对行道树进行剥芽除蘖工作。对绿篱、球类及部分花灌木实施修剪。

4、排水工作：\_\_\_\_\_有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。

5、防治病虫害：\_\_\_\_\_月中、下旬刺蛾进入孵化盛期，应及时采取措施，现基本采用\_\_\_\_\_%杀螟松乳剂\_\_\_\_\_倍液喷洒。(或用复合bt乳剂进行喷施)继续对\_\_\_\_\_进行人工捕捉。

6、做好树木防汛防台前的检查工作，对松动、倾斜的树木进行扶正、加固及重新绑扎。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_气温最高，中旬以后会出现大风大雨情况。

1、移植常绿树：\_\_\_\_\_雨季期间，水分充足，可以移植针叶树和竹类，但要注意天气变化，一旦碰到高温要及时浇水。

2、排涝：\_\_\_\_\_大雨过后要及时排涝。

3、施追肥：\_\_\_\_\_在下雨前干施氮肥等速效肥。

4、行道树：\_\_\_\_\_进行防台剥芽修剪，对与电线

有矛盾的树枝一律修剪，并对树桩逐个检查，发现松垮、不稳立即扶正绑紧。事先做好劳力组织、物资材料、工具设备等方面的准备，并随时派人检查，发现险情及时处理。

5、防治病虫害：\_\_\_\_\_继续对\_\_\_\_\_及刺蛾进行防治。防治\_\_\_\_\_可以采用\_\_\_\_\_ %杀螟松\_\_\_\_\_倍液注射，(或果树宝、或园科三号)然后封住洞口，也可达到很好的效果。香樟樟巢螟要及时的剪除，并销毁虫巢，以免再次危害。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_仍为雨季。

1、排涝：\_\_\_\_\_大雨过后，对低洼积水处要及时排涝。

2、行道树防台工作：\_\_\_\_\_继续做好行道树的防台工作。

3、修剪：\_\_\_\_\_除一般树木夏修外，要对绿篱进行造型修剪。

4、中耕除草：\_\_\_\_\_杂草生长也旺盛，要及时的除草，并可结合除草进行施肥。

5、防治病虫害：\_\_\_\_\_捕捉\_\_\_\_\_为主，注意根部的\_\_\_\_\_捕捉。蚜虫危害、香樟樟巢螟要及时防治。潮湿天气要注意白粉病及腐烂病，要及时采取措施。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_气温有所下降，迎国庆做好相关工作。

1、修剪：\_\_\_\_\_迎接国庆工作，行道树三级分叉以下剥芽。绿篱造型修剪。绿地内除草，草坪切边，及时清理死树，做到树木青枝绿叶，绿地干净整齐。

2、施肥：\_\_\_\_\_对一些生长较弱，枝条不够充实的树木，应追施一些磷、钾肥。

3、草花：\_\_\_\_\_迎国庆，草花更换，选择颜色鲜艳的草花品种，注意浇水要充足。

4、防治病虫害：\_\_\_\_\_穿孔病为发病高峰，采用\_\_\_\_\_%多菌灵1000倍液防止侵染，开始转向根部危害，注意根部\_\_\_\_\_的捕捉。对杨、柳的木蠹蛾也要及时防治。做好其它病虫害的防治工作。

5、节前做好各类绿化设施的检查工作。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_气温下降，\_\_\_\_\_月下旬进入初冬，树木开始落叶，陆续进入休眠期。

1、做好秋季植树的准备，下旬耐寒树木一落叶，就可以开始栽植。

2、绿地养护：\_\_\_\_\_及时去除死树，及时浇水。绿地、草坪挑草切边工作要做好。草花生长不良的要施肥。

3、防治病虫害：\_\_\_\_\_继续捕捉根部xx，香樟樟巢螟也要注意观察防治。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_土壤开始夜冻\_\_\_\_\_日化，进入隆冬季节。

1、植树：\_\_\_\_\_继续栽植耐寒植物，土壤冻结前完成。

2、翻土：\_\_\_\_\_对绿地土壤翻土，暴露准备越冬的害虫。



3、浇水：\_\_\_\_\_对干、板结的土壤浇水，要在封冻前完成。

4、病虫害防治各种害虫在下旬准备过冬，防治任务相对较轻。

\_\_\_\_\_月份：\_\_\_\_\_低气温，开始冬季养护工作。

1、冬季修剪：\_\_\_\_\_对些常绿乔木、灌木进行修剪。

2、消灭越冬病虫害。

3、做好明\_\_\_\_\_年调整工作准备：\_\_\_\_\_待落叶植物落叶以后，对养护区进行观察，绘制要调整的方位。

甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 绿化工程居间合同篇二

发包单位：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_单位部分环境景观绿化工程的施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工合同。

本绿化工程承包范围内合同价款暂定为\_\_\_\_\_万元整，竣工后据实结算，承包方式为包工包料。

本工程开工时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，预计完工时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，如遇天气原因，甲、乙双方可协商后顺延时间。

乙方应严格按照国家有关园林绿化技术工程规范进行施工，所栽苗木必须按照甲方提出的工程质量要求，不得擅自更改规格、苗木品种，如有质量问题，造成返工费用甲方概不负责。

乙方在施工中要精心组织、注意安全，确保施工现场清洁、干净，老弱民工一律辞退，如有安全事故发生，乙方自行负责。

甲方应进行监督检查乙方工程质量、进度、施工过程，协调好乙方在施工中与各方面的关系。工程竣工后组织工程验收，并按合同约定竣工结算。

乙方需办理好施工的一切相关手续，服从主管部门的监督管理；乙方必须按照甲方提供的审定的设计图纸进行施工，如有设计和品种修改，需接甲方书面变更通知单后实施，工程竣工后未交付甲方验收之前，应保护好已完工程，施工中乙方应注意已有的建筑物及地下、地上市政配套设施及电缆沟进行保护，如有施工中造成的损失及严重后果，概由乙方负责赔偿。

乙方所购苗木必须是新鲜、树杆挺直、树形好，植株健壮，枝叶茂盛丰满，无病症现象。

所有苗木栽植完毕后，乙方\_\_\_\_\_个月以内负责苗木成活、浇水、除草、剪枝、更换死亡苗木等。

乙方完成总工程量的一半后，甲方负责付给乙方总工程款的\_\_\_\_\_%，乙方进行工程竣工后，甲方应付给乙方总工程款的\_\_\_\_\_%，余款在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日全额付清。

绿化色块面积每平方米为\_\_\_\_\_元，回填土方每立方为\_\_\_\_\_元，路沿石每米为\_\_\_\_\_元，步砖每平方米\_\_\_\_\_元，所有工程量据实实做实算。如有其它费用，由甲、乙双方另行协商结算。

合同双方的任何一方不能履行合同条款，均属违约，违约所造成的经济损失，概由违约方承担。

### 绿化工程居间合同篇三

发包方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

2. 工程地点：\_\_\_\_\_;

3. 工程承包范围和内容：\_\_\_\_\_园林景观、\_\_\_\_\_景观工程、\_\_\_\_\_景观工程(含各出入口)、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等(详见施工图)。本工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务;如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项服务费用\_\_\_\_\_元予乙方。

4. 承包方式：由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计

等。

1. 本工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2. 如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(3) 在施工中因停水、停电连续影响\_\_\_\_\_小时以上者；

(4) 发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者；

(5) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者；

(7) 发生重大设计变更。

1. 本工程合同预算造价为人民币\_\_\_\_\_元，即人民币\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整(含税)。

2. 按照第八条标准按实际工程量进行结算。

3. 所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4. 已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5. 具有合格证建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担；如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6. 没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7. 乙方已预定或已采购的材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

1. 本工程质量要求为优良；

3. 发包方聘用的现场监理工程师为\_\_\_\_\_；

4. 承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5. 隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后 24 小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6. 工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。

8. 已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9. 工程交工验收后，园建工程保修期为\_\_\_\_\_年，水电保修期为\_\_\_\_\_年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期\_\_\_\_\_个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在\_\_\_\_\_个工作日内修复。

1. 发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2. 施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前\_\_\_\_\_天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。

3. 当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失)由责任方负责并调整合同造价。

(2) 设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

(4) 确认的事实必须在\_\_\_\_\_天内解决，不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

## 1. 发包方

(4) 按规定提供施工场地；

(8) 审核承包方工程进度表，及时向承包方支付工程进度款；

(9) 派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证。

(10) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方

办好竣工结算工作。

## 2. 承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

(5) 在交工前应负责保管，并清理好场地；

(6) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(7) 在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

1. 签定合同后\_\_\_\_\_个工作日内，支付工程合同总价的\_\_\_\_\_％；

4. 工程验收后甲方在收到乙方结算书后\_\_\_\_\_天内完成工程结算的审核工作。工程结算后\_\_\_\_\_天内付至结算总价的\_\_\_\_\_％工程款；留结算价的\_\_\_\_\_％尾款，园建工程及绿化工程单项保修期满后\_\_\_\_\_天内分别一次支付给承包方。

5. 发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

6. 确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

7. 本工程造价结算方式按下列情况办理：

7.1 工程量以审查后的施工图加变更签证、图纸会审记录等

按实际工程量

进行计算；

7.6 发包方指定的材料或指定的价格，结算时列入独立费，价格不按本合同第八条7.4款下浮。

### 1. 承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

(2) 工程交付时间不符合规定，每逾期一天，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元作为逾期违约金。

### 2. 发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己的责任，竣工日期得以顺延。

(2) 工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

合同执行过程中如发生争议，双方以及时协商解决。协商不成时，任何方可直接向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款

其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。

合同附件：全部施工图纸。上述附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，全合同工程竣工交验，结清



工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本\_\_\_\_\_份，其中发包方执\_\_\_\_\_份，承包方执\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_份，发包方执\_\_\_\_\_份，承包方执\_\_\_\_\_份。

## 绿化工程居间合同篇四

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平诚实原则，双主就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工作地点：\_\_\_\_\_

三、工程内容：方案设计图（风附件一）范围内所有\_\_\_\_\_种植等全部施工内容，以及完成本工程所需的一切劳务及材料。包括已指明或未指明的机械及设备，以及使整个工程得以正常操作所需的一切附带零件、所需的劳务等。

一、开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_天（含所有节假日及恶劣天气）。

二、如遇下列情况之一，乙方应就延误工期的内容在\_\_\_\_\_天内向甲方代表提交报告，经甲方审核批准并通过书面形式确认工期是否顺延：

1、工程量大量增加；

2、不可抗力；

3、合同中约定或甲方书面同意给予顺延的其他情况。

乙方在以上情况发生后\_\_\_\_天内，就延误的工期向甲方现场代表提交报告，并经甲方同意后方可延期。否则，视为放弃申请权利，甲方不再给予工期顺延。

三、因乙方责任未按时完工的，每逾期\_\_\_\_天，按每天乙方自愿承担合同总价的千分之五支付延期违约金。累计延误超过\_\_\_\_天，按每天乙方自愿承担合同总价支付百分之二支付违约金，同时，甲方有权解除合同。

四、本合同履约保证金\_\_\_\_万元，如不履行合同，保证金不退还。

五、如甲方原因致工程停工或缓开工，工期可以顺延，但乙方不能索赔其它任何费用。

一、工程技术要求：

1、本工程采购的绿化植物采用购运包栽包活的方式，一年的养护期，栽植的地块、树种、株行距要严格按照甲方提供的造林设计方案进行施工，绿化种植工程成活率100%，并通过甲方的验收。

2、本工程内的高大植物必须为一次成型，胸径、地径、树冠外型尺寸必须按照要求，并且所有高大植物必须主干笔直不弯曲，分叉均匀对称，无病虫害。

3、绿化灌木位置需回填30厘米厚种植土，大乔木都有适当支撑，完成种植后需立即对所有种植之植物浇水，并保持所有绿化位置泥土有适当水分。种植后立即采取相应的保养、绑扎、支撑、固定等措施。回填土前，需除去所有杂物、石砾

等。

4、甲方如发现植物确实死去或不合格，乙方需于\_\_\_\_天内立即作出答复，并在甲方指定的合理期限内进行更换，否则甲方有权委托第三方进行更换，乙方应承担相应的费用。

二、因乙方原因造成质量事故的，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。由此造成甲方经济损失的，乙方应全额赔偿。

三、采取现场验收方式，乙方苗木到现场后，甲方采取随机抽样的方式进行验收，具体抽样比例根据到场苗木数量而定。栽植完毕后甲方到现场进行验收。养护到期后，甲乙双方到现场进行存活验收，根据实际存活株数付清尾款。

一、本工程为固定单价合同，合同单价（见附件二）包括苗木费、运输费（包括转运费）、人工费、养护费（一年）、机械费、措施费、管理费、利润、安全文明专项费用、验收、售后服务和保修之费用、一切国家及重庆市政府现行法规所规定的税收等全部费用。该价款不因现场施工条件、工期、市场材料价格而变化。其中苗木数量为暂定，以实际栽植存活的苗木数量为结算依据。

二、工程完工，通过甲方验收合格后5天内，甲方支付合同总价的50%。

三、工程完工，通过甲方验收合格后30天内，甲方支付合同总价的40%。余下合同总价的10%作为质保金，一年养护期完毕后结算。

四、一年养护期完毕，通过甲方验收合格后，甲乙双方以实际栽植存活的苗木数量进行结算。价款金额多退少补，据实支付。若甲方已支付乙方的价款多余结算金额的，乙方应在结算后10天内将超额部分退还甲方；若甲方已支付给乙方的价款少于结算金额的，甲方应在结算后10天内将余款支付给乙方。

（本金不计息）。

上述款项支付前，乙方须先行向甲方提供所在地税务局发票和完税证明为前提。

一、甲方在开工前提供方案设计图两份，并做好栽种树木的前期准备工作。

二、甲方现场代表为：\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_，负责现场管理及工程质量等工作。只有甲方书面签发指定和确认确认的身份证才为有效。

一、乙方必须具备履行本合同就有的资质及能力，做好施工进度、材料进场等各项工作。

二、乙方现场代：\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_，负责合同履行，按甲方要求和进度计划组织施工，保质、保量按期完成施工任务，解决由乙方负责的各种事宜。合同期间乙方如需变更该人选，应书面通知甲方并须得到甲方书面同意。

三、严格按照方案设计图施工，保证质量与安全，做到文明施工，遵守甲方及工地各项规章制度，并承担与之相关的一切责任。

四、承担事故安全保卫责任，24小时设立施工安全保卫工作，按有关规范、规程组织施工，保证安全、质量，防止苗木被盗和被伐。因乙方施工问题（包括施工质量、材料设备问题等）造成任何人身、财产损失的，由乙方全部承担。甲方委托给乙方保管的财物如有丢失由乙方负责按原价赔偿。

五、在甲方未竣工验收前做好成品保护工作，期间若发生损失，乙方自费予以修复。

六、本工程不得分包。未经甲方同意，乙方擅自发包的，乙方应当向甲方支付违约金。同时，甲方有权单方面解除合同，由此造成的全部损失由乙方独自承担。

一、乙方需对其施工的所有种植之植物和设施进行为期一年的免费保养，保养期自竣工验收通过之日起计（补植植物保养期自补植之日起计）。免费保养包括所有人力、植物材料、工具、必要的肥料及开销。

二、保养期内，乙方需就所有绿化位置做浇水、除虫、施肥及对所有植物进行修剪，对死亡或形成较大缺损之植物进行更换，保证所有植物在保养期内正常生长（常绿树常绿、开花植物到季开花）。乙方未能及时履行保养义务，乙方有权委托第三方进行保养，所需费用从质保金中扣除，如不足，甲方有权向乙方追债。

一、栽种完毕后，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，甲方对乙方栽种的苗木进行随机抽样检查，抽取比例为造林面积的50%以上，若苗木干径小于约定尺寸，必须重新补植。

二、除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担违约责任并支付违约金后仍应继续履行合同。

三、因一方违约使合同不能履行，另一方有权提前终止或解除合同，由违约方承担违约责任并支付违约金。

四、违约金：除本合同另有约定外，违约金以合同总价的10%计报。

五、乙方根据本合同约定应支付的违约金、损失赔偿等款项，甲方有权从根据合同应付或届期应付给乙方的工程款内直接扣除相应款项，不足部分应由乙方另行支付。

一、因解除而终止

1、由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可以继续向乙方追偿。

2、由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

3、合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

4、合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

二、有下列情形之一的，合同权利义务终止：

1、本合同已按约定履行完毕；

2、本合同经各方协商一致而终止；

4、法律法规规定终止的其他情形。

一、在本合同订立前、履行中及终止后，未经合同其他方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。

二、一方违反上述约定的，责任方应按工程预算总价款的10%向合同其他方支付违约金，违约金不足以赔偿合同其他方损失的，应按合同其他方的实际损失赔偿。

三、保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件。由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

甲乙双方因履行本合同发生争议，应尽量协商解决；协商不成的，可提交仲裁委员会仲裁或向人民法院起诉。

本合同自订立之日起生效。本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，双方另行协商加以补充，并以书面形式认可。补充协议与本合同不一致的，以补充协议约定为准。

## 绿化工程居间合同篇五

乙方：\_\_\_\_\_

- 1、工程名称：\_\_\_\_\_绿化工程(一标)。
- 2、工程地点：\_\_\_\_\_。
- 3、工程内容：绿化种植及养护。
- 4、工程造价(包干不含税)：以现场数量为准，附单价报价表。

5、工程变更时，根据\_\_\_\_\_省相关定额标准计取。

1、施工期限：\_\_\_\_\_。

2、验收标准：《城市绿化工程施工及验收规范》，其它符合有关专业验收标准。

3、本工程养护为\_\_\_\_\_个月，保证成活率100%。

1、合同签订订后，按已完成工程量的\_\_\_\_\_%支付进度款。

2、养护期满后，一个星期内付清余款。

在绿化施工过程中，甲乙双方本着尊重事实的原则，经双方协调同意后，可对部分苗木进行调整。

1、乙方在种植完工后，应进行自验，验收合格后，通知甲方，若甲方\_\_\_\_\_天内不组织验收，则视为初验合格。

2、初验合格后，满\_\_\_\_\_个月进行交工验收，要求所有苗木均出现生长之势。

## 1、甲方责任

1) 甲方及时提供可用于施工的场地及种植苗木点。

2) 甲方免费提供施工用水、电。

3) 甲方对苗木计划和进场材料的验收应积极配合，原则当日确认，以确保工期。

4) 甲方配合乙方的对外协调工作(例如：政府有关部门的协调工作；苗木的采购、运输环节需办理批文等有关手续的申办)。

## 2、乙方责任



1) 按照甲方要求的名称、数量、规格进行施工，并确保种植全部成活。

2) 在保活期，如乙方种植的苗木死亡，由乙方补栽，所需费用全部由乙方承担。

3) 乙方必需按设计要求种植苗木，如擅自种植而造成的损失由乙方自己负责。

4) 种植须符合绿化施工技术要求。

5) 乙方要服从甲方关于现场文明施工管理的有关规定，所有人员须统一服装、佩戴安全帽，保持现场整洁、有序。

1、在施工期由强台风、暴雨造成延误的天数不计入施工期内。

2、在施工期由于不可抗力因素造成的苗木死亡，所造成的损失乙方不负责。

3、守约方有权向违约方按合提出赔偿。

1、甲方指派驻现场的代表为\_\_\_\_\_，乙方派驻现场的代表为\_\_\_\_\_，双方代表现场签收的文件及资料均为有效文件。

2、工程总造价以最终完成的工程量进行结算。

3、本合同经双方代表签字盖章后生效；本工程保活期满，余款付清后，本合同自行失效。

4、未尽事宜，双方本着友好协作原则另行签补充合同，与本合同具有同等法律效力。

5、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日