

# 最新活体售卖合同(优秀5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 活体售卖合同篇一

需方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

乙方因工程建设的需要，向甲方购买钢材，为明确双方的权利义务，经双方平等友好协商，订立以下条款。

1. 乙方工程建设所需的钢材全部从甲方购买。未经甲方书面同意，乙方不得从其他渠道购买钢材，否则，乙方应向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_万元整，同时甲方有权单方解除合同。

之三支付违约金。

3. 由于钢材市场价格变动频繁，每批货物的价格以甲方供货当日市场价格为参考，由双方友好协商确定。

4. 钢材接收验收方式：乙方收到货物后应先进行检测，合格后方可使用，如有质量问题应在收到货物之日起\_\_\_\_\_日内书面通知甲方，并提出相关的检测报告，否则该批钢材的质量视为完全合格。经双方确认钢材质量确实不合格后，甲方应将质量不合格的钢材运回，并承担运回所发生的运费，但甲方不承担其他责任，同时甲方在\_日内换送合格钢材。

5. 付款方式：本合同项下钢材款项按以下方式支付：甲方钢材送到乙方工地当日，乙方必须支付该批钢材总价款的\_% 如果乙方没有按时如数支付任何一期的钢材款，则乙方应赔

偿当期所欠款上午日计千分之三的违约金。

6. 双方应严格遵守本合同，如果双方有争议应先协商解决，协商不成的，提交方所在地人民法院裁决。

7. 本合同双方签字盖章后生效。

8. 本合同一式二份。甲乙双方各执一份。

合同签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 活体售卖合同篇二

一、乙方向甲方租用咖啡机\_\_\_\_\_台，咖啡机品牌\_\_\_\_\_，型号\_\_\_\_\_，机身编号\_\_\_\_\_，机器每台价值\_\_\_\_\_元；奶泡机\_\_\_\_\_台，每台价值\_\_\_\_\_元。

二、乙方向甲方租用咖啡机的时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

三、甲方向乙方收取机器押金\_\_\_\_\_元（人民币）[大写：仟佰拾元整]。

四、乙方每月支付\_\_\_\_\_元租金给甲方，租金需在当月5日前结清。一次性购买或累计购买多于两箱即3斤咖啡粉（含3斤）后续免租。

五、未经甲方同意，乙方不得私自转借、转租本咖啡机供第三方使用。一经发现，甲方有权收回咖啡机，中断合作，退回押金并终止本合同。

六、乙方保证咖啡机在使用过程中的清洁、安全；因管理不善，使用不当，不及时报修，或人为原因（包括摔坏，烧毁，不可抗力等）造成机器损坏，乙方应按机器价值全额赔偿给

甲方。

七、若机器出现故障，经工作人员检验不属于人为损坏，甲方将免费换一台先供乙方使用，直至机器修好完整，正常工作，届时甲方将收回备用机同时在租赁期内公司将每月定期为咖啡机进行专业保养；如若人为损坏，甲方将提供免费维修，维修需要的零件费用将由乙方支付。

八、甲方保证咖啡机的质量和服务，并在送达时对乙方进行现场培训，使其掌握咖啡机的操作、维修和保养的一般技能。

九、为使机器能正常运转，乙方不得从除甲方以外的第三方购买原料，否则甲方有权收回咖啡机，中断合作，退回押金并终止本合同。

十、租用期满，甲方收回咖啡机，咖啡机完好无损，则退还全部押金。如租赁双方无任何异议，乙方将有优先续租权。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份。本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同在执行过程中如有任何争议，双方都应友好协商，不能友好协商解决的交由甲方所在地法院裁决。

甲方（签字或盖章）： 乙方（签字或盖章）：

联系方式： 联系方式：

年 月 日

### 活体售卖合同篇三

需方（甲方）：

供方（乙方）：

依据\_《合同法》等相关法规，经甲乙双方平等协商签订本合同，并共同遵守下列条款：

产品执行现行国家标准如下：

- 1、钢筋混凝土用热轧带肋钢筋gb1499—1998
- 2、冷轧带肋钢筋gb13788—92
- 3、钢筋混凝土用热轧光圆钢筋gb13013—91

《金属材料弯曲试验方法》等标准检测进行。特别质量要求：

- 1、理论换算。
- 2、经甲方指定的计量检验合格的地中衡过磅。

乙方负责运输过程的安全、环保以及本合同未注明的其他运输过程的事项和费用。

乙方必须及时将货物送达甲方指定的工程部位，因拖延而影响施工进度，按\_\_\_\_元扣货款。

每月25日为结算日。双方对当月数量进行核实后进行结算。每次按核定数量的\_\_\_\_%支付货款，剩余%余款在最后一批供货结束，经验收合格后三个月内分期付清。

甲方权责

- 1、甲方书面指定专人对供货过程发生的事宜进行签字确认，其他签字无效。甲方签证人：\_\_\_\_\_。

2、因乙方供货质量问题造成工程重大事故和返工费用由乙方赔偿，赔偿不限于甲方的直接损失，还包括有依据的间接损失。

3、甲方提供必要的进场条件，保证供货车辆的停放和工作方便。

## 乙方权责

1、在订货前乙方必须提供生产许可证、营业执照、业务人员身份证明、其他资质证明等，并备一套复印件交甲方。

2、乙方在供货前提供当批螺纹钢的出厂检验报告、复验报告及相关合格证。

3、乙方进入甲方场地，必须遵守甲方现场的有关规定，对安全等事项有疑虑可事先向甲方提出，甲方应积极配合解决。但由于乙方处置不当造成的事故由乙方负全责。

不经一方书面同意不得转让债权，由此产生的纠纷由另一方负责。本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；产生纠纷向甲方工程所在地的工商行政主管部门提出仲裁或诉讼。

甲方单位：

甲方代表：

委托经办人：

电话：

乙方单位：

乙方代表：

委托经办人：

电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 活体买卖合同篇四

协议双方：

甲方(受委托方)： 乙方(委托方)：

甲、乙双方本着\_自愿，平等，信用\_的原则，经协商达成委托卖房协议如下：

一、乙方应如实填写出售房屋登记表，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的1%的中介费，成交价低于伍万元按500元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极\_，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：起草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续；为定金、房款的收付提供信用帐户，钝化矛盾、调解纠纷，提供有关法律服务。

七、本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

甲方：镇江房产买卖有限公司乙方：

地址： 电话：

委托代理人：

身份证号码：

委托日期： 年 月 日

## 活体售买卖合同篇五

委托人： ， 性别， 出生日期： ， 住址： ， 公民身份证号码：  
。

受托人： ， 性别， 出生日期： ， 住址： ， 公民身份证号码：  
。

我是位于×××地址的房屋所有权人（房屋所有权证号：××××）及位于××××地址的使用权人（土地证号：××××），由于我工作繁忙无法亲自前往办理相关手续，现自愿委托××××为我的合法代理人，并以我的名义全权办理以下事项：

1、 到上述房产贷款的银行偿还贷款余额、抵押借款，领取相关票据证明的相关手续；

2、 到×××房屋产权交易中心或×××房产档案馆对上述房产进行查档；

7、 代为收取出售上述房屋所得房款。

8、 到上述房产的物业管理单位办理相关的交割手续。

9、 到×××国土资源局办理土地证以及土地转让、过户的一切相关手续，签署相关文件，缴纳相关税费，领取相关证件和资料。

受托人在办理上述事项中所签署的一切有关文件，委托人均予以承认，并承担一切相关法律责任。

受托人无转委托权。

此委托书有效期从签署之日起至委托事宜完成为止。

委托人签字：

年 月 日