

自建房屋租赁合同(模板10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

自建房屋租赁合同篇一

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

规格：_____

型号：_____

数量：_____

使用地点：_____。

第二条：甲方为租赁机械配备操作手_____名，其每人工资_____元/月，由_____方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由_____方负责承担。

第三条：租赁期限

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。

乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条：租金的计算和支付

1、自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合1个台班)，每月累计不得超过_____小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出_____小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算_____元/月，_____元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金_____元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械

延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时起24小时内，在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第八条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件_____元以下由乙方负责承担，在_____元以上由甲方负责承担。

2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第九条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。
进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第十条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：(1)将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态；(2)更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；(3)当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

第十一条：违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额____%的违约金。

3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失；

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十二条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交_____仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方(签章)： _____

乙方(盖章)： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

自建房屋租赁合同篇二

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

规格： _____

型号： _____

数量： _____

使用地点： _____。

第二条：甲方为租赁机械配备操作手_____名，其每人工资_____元/月，由_____方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由_____方负责承担。

第三条：租赁期限

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条：租赁机械的所有权

- 1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。
- 2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。
- 3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条：租金的计算和支付

- 1、自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。
- 2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合1个台班)，每月累计不得超过_____小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出_____小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算_____元/月，_____元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金_____元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条：租赁机械的交货和验收

- 1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。
- 2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。
- 3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。
- 4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第八条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

- 1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件_____元以下由乙方负责承担，在_____元以上由甲方负责承担。
- 2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

自建房屋租赁合同篇三

承租方：建筑公司施工三队

合同编号_____

签订日期年月日

一、出租方根据承租方需要，同意将四吨载重量解放牌汽车租给承租方使用，经双方协商订立如下条款。

二、承租方租用的汽车只限于工地运砂子、水泥、砖、木料和预制板用。承租方只有调度权，行车安全、技术操作由出租方司机负责。

三、承租方要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。因出租方所派司机驾驶不当造成损坏的由出租方自负，如果致使承租方不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租方不但不给出租方不能使用期间的租费，而且出租方每天还要偿付承租方元钱的违约金。

四、租用期定为一年，自年月日起至年月

日止，承租方如果继续使用或停用应在5日前向出租方提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

五、租金每月为元，从合同生效日起计，每月结算一次，按月租用，不足一个月按一个月收费。

六、所用燃料由承租方负责。

七、违约责任。出租方不得擅自将车调回，否则将按租金的双倍索赔承租方。承租方必须按合同规定的时间和租金付款，

否则，每逾期一天，加罚一天的租金。

八、其它未尽事项，由双方协商，另订附件。

九、本合同一式份，双方各执正本一份，副本送有关管理机构备案。

出租方：（盖章）承租方：（盖章）

法定代表人签字：法定代表人签字：

常用设施设备租赁合同模板4

甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）

因甲方工程施工的需要，租用乙方设备使用，根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确双方在设备租用期间的权利和义务，经双方协商，共同签订本合同，供双方遵照执行。

一、租赁设备名称及数量

二、使用地点及用途

1、用于工程项目名称：2、使用地点：

3、设备用途及作业范围：内工程施工所需土石运输工程。

三、租赁期限

租赁时间计算方法：乙方设备到达施工工地之日起，至甲方下达退场通知时为止。

四、设备的调遣与费用

乙方承担设备进离场调遣费用及运输保险费。五、租赁费用及结算方式

经双方协商，所租土石方运输车的租金为每台元/车，租金从到达工地之日起计算，每壹个月结算一次。不足一个月时按元/天计算租金。

合同租金中已包含司机工费、有关国家规定的车辆应交的各种费用、设备保养维修费、配件材料费用等，即除柴油以外的其他所有费用。

因人力不可抗拒且无法预见的重大自然灾害(风灾、火灾、地震等)而造成经济损失，乙方承担损失。

六、甲方的责任

- 1、负责安排司机人员食宿、提供设备停放场地。
- 2、安排专人合理调派设备，不得违章指挥，并合理安排设备维修、保养时间。
- 3、设备所需燃油(柴油)由甲方提供。
- 4、在设备租赁期间，未经乙方同意，甲方不得将乙方设备转租或抵押及变卖，需转移施工地点时，须征得乙方同意。

七、乙方责任

- 1、出租设备保证技术状况良好，做到勤保养勤检修，准时按双方商定的时间进场和施工。由于机械设备故障或其它乙方人为原因影响甲方承建工程工期，其责任及直接经济损失由乙方承担。
- 2、安排合格、经验丰富的操作司机3名，随机负责设备的操作与维修保养，并负责人员、设备的安全及使用事项。随机

人员要遵守甲方项目部各项规章制度，必须服从项目部调度安排，端正服务态度提高服务质量，不得以不正当的理由拒绝出工操作，不得索要合同费用以外的钱、物和发生故意刁难行为，否则甲方有权终止合同，清退设备出场，乙方承担出场费用及由此而引起的直接经济损失。乙方有责任对其人员经常进行安全、技术、职业道德方面的教育。

3、设备的保养和维修尽量安排在施工间隙和公休时间进行，乙方要提前向甲方通报，征得甲方的同意后后方可进行保养维修。

4、乙方必须保证设备所有运营手续齐全，否则由此引起的罚款，乙方自行承担。

5、由于乙方人为的原因造成一天以上或因设备故障造成三天以上停机，甲方按元/天乘以实际停工天数计扣租赁费，因此造成甲方经济损失由乙方负责。

6、由于操作人员不服从指挥、违章操作和误操作，造成机械设备损坏和人员伤亡及其对第三方造成的人身和财产损害，一切经济损失及事故责任由乙方自行承担，并不得因此影响工期。

7、由于乙方原因与地方发生纠纷，由乙方自行承担解决，与甲方无关。

8、乙方负责车辆安全停放、看管，车辆发生损坏或丢失，由乙方自行承担。

9、乙方无权将柴油送人或倒卖，每发现一次按加油时总价的十倍罚款，罚金在当月租赁费中扣除。

如果一方未履行本合同规定的义务，应向另一方赔偿因违约引起的一切直接损失和适当的间接损失。经双方协商无效后，

可向被告所在地人民法院起诉。

九、合同自双方签字盖章即日起生效，其它未尽事宜双方协商，签订补充合同，与本合同具有同等效力。

十、本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲方：

委托代理人：

乙方：

委托代理人：

自建房屋租赁合同篇四

出租单位：（以下简称甲方）

租用单位：（以下简称乙方）

根据《合同法》及有关规定，按互惠互利的基本原则，为明确双方权利和义务，经双方友好协商，签订本合同。

一、乙方因承建工程，施工需要租用甲方_____，甲方同意租借。因此，双方需共同遵守本合同的各项条款及规定。

二、租赁品种、租赁价格及修理赔偿费用以合同附件为准。所租赁的品种、规格、数量及租赁日期以双方签收送货单位或提货单为准。

三、租赁期限__年__月__日起至__年__月__日止。如果租用时间不足按约定时间，延长按送货租用实际天数计算。租赁期限需在__个月以上，不足__个月，按__个月租赁收费，租

赁物资退完前合同一直有效，租费持续计算。

四、甲方必须按乙方供货计划提供设备，如期保证质量为乙方提供符合乙方要求的产品。

五、租费每季度按实际租借数量结算一次，并结清租赁费用，押金当抵作租费处理，甲方开出结算单十五个工作日之内乙方付清款项，逾期每天加收欠租金额百分之二的违约金。

六、违约责任：在租赁期间，乙方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或变作抵押品，否则，给甲方造成的经济损失和产生的一切经济纠纷由乙方一方承担。

七、乙方租甲的租赁物到甲方租赁站提货或退货，双方当场点清数量，退货单由双方签字生效，乙方工程结束后，乙方应提前10个工作日通知甲方，由乙方负责组织车辆将物品送到甲主租赁站，并按规格、品种堆放，以方便甲方及时清点验收。

八、如发现质量、规格有误可拒收，所用的费用自负，包括装卸费、车运费、修理费、赔偿费、违约金等一切费用均由乙方承担。

九、租赁价格等费用，均不含税。

型号及规格单位单价/元押金（元）

损坏赔偿修理费用合计十、本合同经双方签字后或盖章后方可生效。本合同一式多份，根据需要各执数份，本合同履行地在。十一、乙方指定材料员负责提货及租金结算等相关手续的签收确认。

甲方：乙方：

年月日

自建房屋租赁合同篇五

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利与义务关系，经双方协商，签订本合同：

第一条：租赁设备名称、数量、价值

设备名称：____米摇臂

规格型号：

价值：____万

数量：____台

状况：优

第二条：租赁期限

自____年____月____日至____年____月____日止合计____天。

第三条：租金及结算

1、采用储值卡方式，乙方只需要租用本公司设备，按次数扣除费用。

3、本公司不定期更新设备，紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。

4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议，就可以成为本公司vip会员。

第四条：设备使用时间，每天工作10小时。

器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

第五条：双方责任和义务

甲方责任和义务：

- 1、甲方派操作手2名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。
- 2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。
- 3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

乙方责任和义务：

- 1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。
- 2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。
- 3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。
- 4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退还到甲方指定地点。
- 5、器材的搬运、运输、运费由乙方自付。

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订

合同

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

自建房屋租赁合同篇六

出租方：王世斌(以下称甲方) 承租方：酒泉卫生学校(以下称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，在平等互利、自愿有偿、诚实信用的原则上，甲乙双方经协商一致，达成招生广告及设备租赁协议，具体条款如下：

一、租赁设备价格及期限：

1、甲方向乙方提供：宣传设施、(播放设备、音响、交通工具)等给乙方使用。

2、双方同意乙方支付25944元(贰万伍仟玖佰肆拾肆元)租金给甲方。

3、租赁宣传时间20__年5月3日至20__年8月13日，以乙方提供的宣传地点，分别按各点的租赁宣传费用支付甲方进行宣传。

二、租赁地点及使用方式：

1、租赁使用地点:武威、古浪、民勤、天祝、金昌、永昌等六地乡镇墙体广告绘制宣传。

2、租赁使用方式:在各地人群、及学生家长较集中地地点进行学校招生彩页发放、各种招生政策的讲解及免费诊疗检查。

三、租金支付方式:电汇

开户银行: 中国工商银行武威分行市民南路行

开户名称: 王世斌

开户账户:

四、本协议未尽事宜,由甲、乙双方另行商定,并签订补充协议,补充协议与本协议具有同等法律效力,补充协议与本协议不一致时,以补充协议为准。在执行协议中发生争端,由双方协商解决;协商不成,可诉讼至当地人民法院裁决。

五、本协议一式贰份,甲方壹份,乙方壹份,自双方签字盖章之日起生效,租赁款结算完自行失效。

甲方代表签字(盖章)

年月日

乙方代表签字(盖章) 年月日

自建房屋租赁合同篇七

出租方:(简称甲方)

承租方:(简称乙方)

经甲乙双方充分协商一致,乙方自愿将自有的车辆设备出租

给甲方使用。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的现场与地质等具体情况，签订本合同，双方共同遵守。

一、工程承包范围：

机械x整清理土石方，挖转运土方，以及甲方指定场地内机械土石方回填。

二、承包方式与结算方式：

1、承包方式：本承包范围内工程采用包工包料、包机械设备、包安全、包质量、包工期、包文明施工、包管理费用等一切费用进行承包。

2、施工内容：乙方确保施工机械、车辆满足甲方的施工进度要求，作好施工机械和车辆检测保养，确保安全施工并达到相关文明施工要求。

3、合同价款：合同总价款约为万元(大写：捌万元)，实际以双方最后结算为准。采用综合单价包干、工程量依据甲方的确认量按实计算。

三、工期：

实际开工日期：按甲方的施工进度计划要求进行施工，并按甲方要求的施工部位和完成时间穿x行施工。

四、质量标准：

工程质量标准：按甲方的指令施工。并确保基坑周边建筑、马路、地下管线的安全，配合基坑支护全过程的施工。

五、付款方法：待全部工程竣工完成后10天内一次性付清。

六、其它：

1、本合未尽事宜，双方协商解决，发生纠纷协商不成时，可向甲方企业工商注册所在地人民法院起诉。

2、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，自双方签字盖章后生效，工程竣工验收后结清总造价工程款之日起自然失效。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

自建房屋租赁合同篇八

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

甲、乙双方经友好协商签订以下租赁合同。

一、设备租赁内容

租用时间： 年 月 日，租用物品于活动当天 下午前到位；撤展时间为 年 月 日下午，活动完毕撤展。

二、甲方责任：

1、甲方负责协助乙方在现场的安装及进出；承担现场制作所发生的有关费用(场租、管理、电费等)。

2、甲方按约定的付款方式向乙方付款，逾期未付的金额按每天20%赔付滞纳金。

三、乙方责任：

1、乙方应按本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，确保租赁期内正常使用。

2、乙方不能确保本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，或不能确保租赁期内正常使用，甲方将扣除给乙方的全部合同款项的30%。

四、未尽事宜：双方协商解决。协商解决的方案作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力，合同一式两份，双方各执一份，双方代表签字生效(传真件有效)。任何一方不得随意取消合同。

自建房屋租赁合同篇九

甲方：（出租人）

乙方：（承租人）

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，就备用监控设备租赁事宜双方达成如下协议：

第一条：本合同为单台设备(包括主设备与其辅助设备)的一次性租用合同。乙方向甲方租赁的主设备：品名为 富士分析仪。

第二条：租期与租金

设备租赁期从 20xx 年 7 月 25 日起，到乙方退租日截止

20xx年10月24日。租赁期间租金为每日150元，共计13800元，租金交付时间为，租金支付方式为转账。

第三条：甲方的权利和义务

- 1、租用监控设备运输至乙方后，甲方在12小时内对租用监控设备进行安装、调试以及联网至正常使用。
- 2、甲方向乙方交付的租用监控设备应符合第一条所列条件的合同设备。
- 3、甲方免费为乙方提供租赁设备的维护，甲方按照双方在20xx年7月1日签订的《山西省重点污染源自动监控设施运营监管合同(在线监测类)》合同约定对租用设备进行正常运营，并且保证为乙方提供运营服务时配备的运营人员具备上岗资格。
- 4、租赁期间内设备出现故障时，由甲方提供维修服务；备机运营期间出现的一切问题由甲方承担。

第四条：乙方的权利及义务

- 1、乙方应为租用监控设备的安装及运行提供必要的协助。
- 2、设备租赁期间，乙方应妥善保管租赁备用监控设备，维持租用监控设备原状；乙方应为甲方对租赁备用监控设备进行检修和维护保养提供便利；乙方不得擅自进入监控站房。
- 3、乙方不得转卖、变卖、抵押、典当、转借、转租租赁备用监控设备。
- 4、乙方仅承担其所属市域范围内的租用设备运输费用，乙方所在市域范围以外的运输费用由甲方承担；乙方承担租用设备的拆装费用；乙方按照合同约定的时间及租金交付方式向甲方

交付租金。

第五条：违约责任

1、双方因不可抗力不能履行合同的，应及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失。因乙方不履行或不及时履行通知义务而给对方造成的损失，由负有通知义务的乙方赔偿。

2、双方出现违约行为时，因违约行为而造成对方的损失，由违约方承担。

第六条：合同效力

本合同自双方签字、盖章日生效，甲方两份、乙方三份，具有同等法律效力。

第七条：争议的解决

双方对于本合同的一切争议，协商解决，经充分协商后仍未解决的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

自建房屋租赁合同篇十

承租方(以下简称甲方)：

联系人：

电话：0755-

传真：

地址：

租赁方(以下简称乙方):

联系人:

电?话: ? 手机:

传?真: 地?址:

电?邮:

一、

经甲、乙双方友好协商,本着平等、互利的原则,达成如下共识:

乙方愿意向甲方提供?投影机及大屏幕?出租业务,同时有责任向甲方提供租赁设备之外的免费技术支持、维护等软性服务,务必让甲方有一个良好的使用环境,配合甲方于租赁期内的一切可能的使用和操作时的帮助。

二、租用设备及费用明细清单:

设备名称 指标 单位 数量 次(天) 单价 总价 备注 ?

1. 高亮度投影机

(3000ansi流明)分辨率1024_768 台 1 无

押金预付定金 ?

2. 屏幕84寸 (可选一)

(长171 _ 高128cn)需预留尺寸

大屏幕100寸(可选二)

(长203 _ 高152cm)需预留尺寸 幅 1 ?

4. 税金6%(地税) 项 1 ?

5. 总计金额: 元整(含税金) 人民币: 元整

三、租用地点及时间:

地?点:

时?间: 年? 月? 日

调 试: 日期为?月?日当日, 我司有专业人员现场安装调试完毕, 现场跟踪, 保证会议正常使用, 达到音响及大屏幕显示视觉的理想效果。

四、权利与义务:

乙方保证向甲方提供如上表所示的配套机器, 并且保证所有器材运行良好;

由甲方向乙方提前发出租赁订单或预订信息(电话、传真)。订单的内容包括: 租用设备名称, 使用时间、地点, 用户名称及订单人姓名。如需提前试机, 需提前声明。

五. 结算方式;

双方事前签订协议, 在租赁协议完成后, 甲方需在当天内付清协议确定的租赁费用, 合计金额元人民币, 如甲方到期未付清租赁费用, 须向乙方交纳协议金额每天1%的滞纳金。

? 以上条款如有未尽事宜, 双方可协商解决。

本协议书一式两份。承租方、租赁方各持一份, 本协议书由双方代表签字盖章后即可生效。

承租方： _____?租赁方：

(签名) (签名)

(盖章) (盖章)