

# 农村房屋转让协议合同(大全9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 农村房屋转让协议合同篇一

我们日常所说的房屋转让实质上是房屋所有权及房屋占用范围内土地使用权同时转让，那么对于农村房屋转让协议合同你了解多少呢？以下是本站小编整理的农村房屋转让协议合同，欢迎参考阅读。

卖方(以下简称甲方)：

居民身份证号码：

地址：

联系电话：

买方(以下简称乙方)：

居民身份证号码：

地址：

联系电话：

鉴于甲乙双方系xxxx市 区 村集体成员，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他相关法律法规，甲、乙双方在平等自愿的基础上经友好协

商，就乙方购买甲方房地产相关事宜达成一致，特订立以下条款，以资共同遵守。

## 第一条 房屋的基本情况

甲方自愿将坐落在xxx市 区 村 号的房屋出卖给乙方，并将与所出卖房屋的使用权同时转让给乙方。该房屋始建于 年，房屋结构为 结构，建筑面积\_\_\_\_平方米(其中实际建筑面积\_\_\_\_平方米)；该房屋具体位置为：

东邻： 西邻：

南邻： 北邻：

长度为： 米、宽度为 米，面积共 平米

## 第二条 价 格

双方议定上述房地产总价款为人民币大写(小写)。该价格包括了该房屋使用所占土地的使用费、房屋的价值、附属设施的价值(包含 )以及应当缴付的相关税费等。

## 第三条 房价支付方式

## 第四条 交付期限

甲方应于本合同生效之日起日内，将该房屋付给乙方，届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用；无欠账，如水电费、有线电视费等。

## 第五条 甲方逾期交付房屋的违约责任

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权向甲

方索赔\_\_ \_\_元作为违约金，合同继续履行。

## 第六条 特别约定

- 1、甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。
- 2、因乙方所购房屋为农村集体土地上的建筑，该房屋买卖过程中发生的交易或过户需要本村村民委员会同意或者有关部门审批的手续问题，甲方应该积极全力配合乙方一起解决妥善。若因此引发相应纠纷的，由甲方负责处理。
- 3、如乙方所购房屋以后可以办理房产证时，甲方应予积极配合，费用由 承担。
- 4、合同生效后，如遇政府征地拆迁，房屋的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。

## 第七条 风险转移

该房屋毁损、灭失的风险自房屋正式交付之日起转移给乙方。

## 第八条 其他

- 1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行约定，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同自甲、乙双方签字之日起生效。
- 3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签于\_\_\_\_\_ 签于\_\_\_\_\_

甲 方：

乙 方：

共2页，当前第1页12

## 农村房屋转让协议合同篇二

于现行农村宅基地使用权制度不甚完善,农村房屋转让中出现了大量脱离法律、规避法律的现象,影响了农村有关房、地产权利的行使。那么农村房屋转让协议合同又是怎样的呢?以下是本站小编整理的农村房屋转让协议合同,欢迎参考阅读。

甲方(卖方)： 身份证号： 住址：

乙方(买方)： 身份证号： 住址：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，甲乙双方本着自愿平等、公平诚信等原则，就房屋转让相关事项经协商一致，订立本协议，以期共同遵守。

### 一、转让标的

甲方自愿将坐落在 地段的房屋，建筑面积 平方米，附属房面积 平方米，房产证号： ，土地证号 ，连同房屋内的固定装饰一并转让给乙方。

### 二、转让价款

甲乙双方对上述房屋议定成交价为人民币 万元，乙方应在签订转让协议时向甲方支付人民币 万元，作为履行本协议的定金，定金不计利息。

### 三、甲方权利和义务

甲方应在收到乙方定金后 日内备齐房屋过户所需的一切资料，并移交给乙方；甲方保证该房屋权属清楚、有合法的土地使用权，且无任何担保；甲方还须协助乙方办理好权属过户手续。

甲方同意于 年 月 日之前将上述房屋腾空，并交付给乙方使用，同时负责结清水电费、有线电视费、电话费等相关费用。

### 四、乙方权利和义务

乙方对甲方所转让的房屋状况已做充分了解，愿意购买该房屋。乙方负责完成权属过户手续，并承担由此产生的相关费用。

乙方须在甲方交房时一次性付清余下房款 万元。待甲方交付房屋、乙方付清房款后，该房屋如遇征用拆迁，对于补偿等事项，由乙方自行决定，甲方无权干涉，由此产生的一切收益归乙方所有。

### 五、违约责任

如因政策等非甲方原因造成无法办理权属过户手续，甲方应将该房屋房产证、土地使用权证原件交给乙方；乙方在完成办理过户手续之前，不得对该房屋进行抵押担保，否则对此产生的风险由乙方承担，甲方概不负责。

本协议生效后，如一方不能按约定交付房屋或未足额支付相应房款的，每逾期一日，应向对方支付 百元违约金。任何一方无权单方解除本协议。

### 六、其他

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

本协议自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

甲方有完整的院落一处，坐落于济南市市中区，门牌： 号，经甲乙双方共同协商同意，甲方自愿有偿转让给乙方，并签订以下协议：

一、该院落房屋具体情况：东西米，南北东邻，西邻，北邻。

二、 经甲乙双方签订协议后，由乙方一次性付清。有偿转让金额为： 人民币大写，(小写： 元)。以收款单为证。

三、本协议自签订之日起，甲乙双方签字盖章生效，并具有同等的法律效力，一并遵照执行，该宅基地的使用权、所有权归乙方，同时与甲方无任何关系，甲乙双方互不牵扯、永不反悔，空口无凭，立字为证。甲方宅基院一切原有的一切房产、住宅资料、证书手续等同时终止关系，本协议签订之日生效后，甲方与他人的任何经济关系和责任与该宅基院和乙方无关，在核定本宅基院数据量范围内，乙方需要改建时如出现有扯皮和邻里纠纷时，由甲方出面协调。

四、此协议一式两份，签字生效。

甲方： 乙方：

证明人：

年 月 日

共2页，当前第1页12

## 农村房屋转让协议合同篇三

甲方： 身份证号：

乙方：

根据相关法律、法规，甲乙双方本着自愿平等、公平诚信等原则，就土地使用权及房屋转让相关事项经协商一致，订立本协议，以期共同遵守。

### 一、地块及房屋基本情况：

现甲方自愿将位于 房屋及土地面积为\_\_\_\_\_亩转让给乙方。

### 二、转让价款

甲乙双方对上述房屋及土地协议总价格为人民币 ，（大写： ）。该款乙方已于 年 月 日支付给甲方定金30000元整（大写叁万元整），剩余房款总计人民币 ，（大写： ），该款乙方应在交房之日一次性支付给甲方。

### 三、甲乙双方权利和义务

甲方应在双方签订本协议之日将该房屋腾空，并交付给乙方使用。

乙方自交纳全额购房款项之日起，就享有该房屋及土地的居住权和使用权。乙方对于交易房屋及土地的权属状况完全了解并接受。

#### 四、双方权利和义务

该土地及房屋如遇征用拆迁，对于补偿等事项，所有权利由乙方独自享受，甲方无权干涉，由此产生的一切收益归乙方：身份证号：（即地上附着物，房屋、院坝及土地的补偿款等）乙方所有。

#### 五、其他

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，未尽事宜双方以补充协议约定，补充协议与本协议有同等法律效力。

本协议自甲、乙双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 农村房屋转让协议合同篇四

住所地：\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村

法定代表人\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_

为加大抵债资产处置变现力度，甲乙双方就抵债房屋转让事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、根据\_\_\_\_\_人民法院\_\_\_\_\_执字\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_号民事裁定书，甲方依法取得原属 所有的位于\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_的

房屋一处，共\_\_\_\_\_层，每层\_\_\_\_\_间，共计\_\_\_\_\_间。

二、为尽快处置变现抵债资产，甲方将上述抵债房屋转让给乙方。

三、转让财产的范围，以\_\_\_\_\_人民法院\_\_\_\_\_执字\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_号民事裁定书所列财产为准。

四、转让价格为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元整)。

五、转让价款，乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，以现金形式支付给甲方；甲方收到转让价款后，向乙方出具收款收据。

六、甲方在收到乙方缴纳价款后5日内，将转让房屋交付乙方使用。

七、甲方交付转让房屋时，应同时向乙方交付\_\_\_\_\_人民法院\_\_\_\_\_执字( )第\_\_\_\_\_号民事裁定书和甲方获得的抵债房屋的产权登记证件及附属资料。

八、转让房屋由乙方负责办理过户手续，所支出的税款、行政事业收费和服务性收费，均由乙方承担。

九、乙方办理转让房屋过户手续时，甲方应当积极协助，提供便利。

十、因抵债房屋产权发生纠纷致使乙方无法办理过户手续的，由甲方负责处理并承担相应法律责任。

十一、乙方超过约定期限支付价款的，应按照未支付价款金额的20%向甲方支付违约金。

十二、甲方超过约定期限向乙方交付房屋的，应按照收取价款金额的20%向甲方支付违约金。

十三、本合同未尽事宜，由双方协商予以补充，补充协议作为本合同的组成部分。

十四、本协议履行期间，任何一方未经对方书面同意，不得擅自变更或者解除本协议。

十五、如因本协议履行发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，报甲方主管部门\_\_\_\_县农村信用联社备案一份，各份具有同等法律效力。

附：1、\_\_\_\_人民法院\_\_\_\_执字( )第\_\_\_\_号民事裁定书

2、转让房屋产权登记证书及附属资料

甲方\_\_\_\_县\_\_\_\_农村信用合作社(盖章)\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)\_\_\_\_\_

乙方(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农村房屋转让协议合同篇五

目前房地产市场上存在相当数量的房屋转让只办理房屋转让登记，不办理土地使用权转让登记，或办理房屋转让登记后，申请土地使用权转让登记未被批准的情形，那么农村房屋转让协议合同怎么写的呢?以下是本站小编整理的农村房屋转让协议合同，欢迎阅读。

卖方(以下简称甲方): \_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_夫妇。

居民身份证号

码: \_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。住址: \_\_\_\_\_。

买方(以下简称乙方)

方): \_\_\_\_\_。居民身份证号

码: \_\_\_\_\_。

甲乙双方均属\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_村(\_\_\_\_组)村民,就房屋买卖事项经协商一致,并经本村村委会同意达成以下合同条款:

### 第一条: 房屋的基本情况

甲方夫妇长期定居外省,房屋无人居住,现甲方自愿将位于\_\_\_\_\_村\_\_\_\_自然村(\_\_\_\_组)的房屋院落(\_\_\_\_\_)及附属物出卖给乙方。并将与所出卖房屋相关的宅基地使用权同时转让乙方。该院落建于\_\_\_\_\_年,房屋为土木结构,建筑面积\_\_\_\_\_平方米,房屋用途为住宅。该宅基地使用权证号\_\_\_\_\_。该院落具体位置:

### 第二条: 价格

甲乙双方议定上述房屋及宅基转让总价款为人民币(大写)\_\_\_\_\_。乙方在合同生效日一次性付清。甲方出具收款手续。

第三条: 甲方在合同生效日将房屋院落交付乙方,届时该房屋院落无任何担保、抵押、无人租住、使用、无欠账等,未清事项由甲方承担全部责任。

#### 第四条： 乙方逾期付款的违约责任

乙方如未按本合同规定的时间付款，甲方对乙方有权追究违约利息，逾期超过一个月即视为乙方不履行合同，届时甲方有权追究乙方违约责任。

#### 第五条： 甲方逾期交付房屋院落的违约责任

除人力不可抗拒等特殊情况下，甲方如未按本合同规定期限将该房屋院落交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价向甲方追究违约利息，逾期一个月则视为甲方不履行合同，乙方有权追究甲方违约责任。

#### 第六条： 关于产权登记的约定

甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权。并已取得全部共有人的一致同意，若因产权、使用权或其他产权原因导致乙方无法正常使用，甲方愿意赔付乙方全部转让款及利息、房屋的改造、建造、装修等费用及土地增值部分。

合同生效后甲方有无条件配合乙方办理相关产权证照转移义务。如因政府原

因暂无法办理产权转移手续，甲方需把相关证件交乙方保存。如遇政府征地、拆迁、回迁等，该院落的一切权利义务全部由乙方承担接受。

第七条： 本合同履行中发生争议由甲乙双方协商解决，协商不成时，甲乙双方同意由七里井村民委员会仲裁。

第八条： 本合同由甲乙双方签字之日起生效。

第九条： 本合同共2页，一式三份，甲乙双方各一份，村委会一份，均具有同等效力。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方(卖方): 身份证号:

乙方(买方): 身份证号:

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规,甲乙双方本着自愿平等、公平诚信等原则,就房屋转让相关事项协商一致,订立本合同,以期共同遵守。

### 一、转让

甲方自愿将坐落在\_\_\_\_\_地段的房屋,占地面积\_\_\_\_\_平方米,建筑面积\_\_\_\_\_平方米,房产证土地证连同房屋内的固定装饰一并转让给乙方。

### 二、付款方式

\_\_\_\_\_元整,乙方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_日内向甲方支付转让价人民币 拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整,具体付款方式可由双方另行约定。

### 三、过户期限

甲方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_月内,将该房屋过户所需的一切资料备齐移交给乙方,并协助乙方办理房产证土地证过户手续。并应于合同生效之日起收\_\_\_\_\_日内,将该房屋交付给乙方。

共2页,当前第1页12

## 农村房屋转让协议合同篇六

承租方: 冯建华

受让方：刘国候

出租方武穴市风云影业有限责任公司与承租方冯建华就出租方所有的地下商场a区达成租赁合同，在该合同履行期间，承租方提出将该合同规定其有的权利和义务转让给受让方刘国候，现就三方的权利和义务达成如下条款：

一、出租方同意承租方将上面租合同约定其权利和义务全部转让给受让方，在本合同协议生效前，承租方当偿还清20房屋租金6.6万元，水费0.82万元(年10月至8月份)时限209月30日前，否则本协议不生效。

二、承租方与受让方的受让时限和形式由双方协商决定，出租方与承租方签订的租赁合同到期后，承租方有权优先续签下一轮的房屋租赁合同。

三、转让后的租金由受让方直接交付给出租方，交付时限和数额接原合同约定不变，承租方与受让方约定的转租期限不得超过原合同约定的租赁期限。

四、转让前商场所发生的债权和债务以及税、费由承租方承担，之后的债权债务和税、费由受让方承担。

出租方：

承租方：

受让方：

年月日

看过农村房屋转让协议合同的人还看了：

1. 农村房屋买卖协议范本

2. 最新农村房屋买卖合同书格式
3. 最新农村房屋买卖合同模板
4. 最新农村房屋买卖合同
5. 自建房买卖合同样本
7. 农民宅基地转让合同

## 农村房屋转让协议合同篇七

### 四、乙方逾期付款的违约责任

乙方如未按本合同规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止月利息按银行贷款利率计算。逾期超过\_\_\_\_\_月后，即视为乙方不履行本合同。甲方有权追究乙方的违约责任。乙方按累计应付款的5%向甲方支付违约金，合同继续履行。

### 五、甲方逾期过户房屋的违约责任

甲方如未按本合同规定的期限将该房屋房产证土地证过户乙方，乙方有权按已交付的转让款向甲方追究违约利息。自本合同规定的过户期限之第二天起月利息按银行贷款利率计算，逾期超过\_\_\_\_\_个月，则视为甲方不履行本合同，乙方有权追究甲方的违约责任，终止合同，甲方愿意赔付乙方全部转让款，甲方按乙方累计已付款的5%向乙方支付违约金。

### 六、关于产权登记的约定

甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权。并已经取得全部共有人的一致同意。若因产权、使用权或其他

产权原因而导致乙方无法正常使用，甲方愿意赔付乙方全部转让款、房屋的改造、建造、装修等费用及土地增值部分。如因政府原因确实无法办理产权过户手续，甲方须把相关证件交乙方保存。如遇政府征地拆迁，该房屋的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。

七、甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷、按揭、抵押债务等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

八、本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

九、本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

十、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由人民法院仲裁。

十一、本合同(经甲、乙双方签字)之日起生效。

十二、本合同连同附表共2页，一式贰份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 见证人(签章)：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_ \_\_\_\_年\_\_月\_\_日 年 月 日

合同各方：

甲方(出让人)：

身份证号码：

乙方(受让人):

身份证号码:

甲、乙、两方依据自愿、诚信原则,经友好协商,达成如下  
一致意见:

### 第一条 各方承诺及保证

甲方承诺并保证:拥有座落于 所有权是完整的,不存在共有  
权、抵押权、承租权等权利瑕疵或负担。将诚信履行本房屋  
转让合同书的项下的合同义务。

乙方承诺并保证:将诚信履行本合同书的项下的合同义务。

### 第二条 标的物

甲方自愿转让的房屋座落于随房屋转让家具如下:

### 第三条 价款

本合同书第二条项下标的物全部计价 元整。

各方确认:本条第一款的价款为甲方转让标的物的净价。

### 第四条 交付与支付

1、本合同书签订时,乙方向甲方预付定金 万元;本合同书签订  
(并

由双方履行了第1款义务)后 天内,乙方向甲方支付剩余所有  
房款 万元 。

2、甲方承诺将于20 年 月 日前搬出并将全部门锁钥匙移交  
乙方。

## 第五条 所有权转移特别约定

各方确认：本合同书项下标的物自交付后转移至乙方。

## 第六条 协助义务

甲方应在正式移交之前结清水、电等费用并协助乙方办理自来水、照明用电、有线电视、电话及网络等缴费手续的变更。

## 七、违约责任

- 1、因甲方违反本合同书第一条所有权瑕疵担保责任而导致乙方主动或被动参与诉讼(仲裁)等争议解决程序，甲方须承担乙方由此产生的全部损失并承担违约责任。
- 2、甲方如不能及时履行本合同书第六条协助义务，应继续履行该项义务并承担违约责任。
- 3、乙方不能依约承担本合同书第三条义务时，应承担违约责任，预付的定金不予返还。
- 4、甲方若违反本合同书的约定，依法承担相应的违约责任，需向乙方支付定金的2倍。

## 八、争议解决办法

本合同书履行过程中产生的一切纠纷，应提交第三方仲裁，其裁决对双方具有约束力。

## 九、杂项规定

- 1、本合同书未竟事项，由双方依诚信、公平原则另行商定。
- 2、本合同书一式三份，由甲、乙、各执一份，另一份由见证方保管。

3、本合同书在各方签字后生效。

甲方签名：

乙方签名：

见证人签名：

20 年 月 日

共2页，当前第2页12

## 农村房屋转让协议合同篇八

甲方(卖方)：身份证号：

乙方(买方)：身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，甲乙双方本着自愿平等、公平诚信等原则，就房屋转让相关事项协商一致，订立本合同，以期共同遵守。

### 一、转让

甲方自愿将坐落在地段的房屋，占地面积平方米，建筑面积平方米，房产证土地证连同房屋内的固定装饰一并转让给乙方。

### 二、付款方式

上述房屋转让总价为人民币拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾

\_\_\_\_\_元整，乙方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_日内向甲方支付转让价人民币拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_

元整，具体付款方式可由双方另行约定。

### 三、过户期限

甲方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_月内，将该房屋过户所需的一切资料备齐移交给乙方，并协助乙方办理房产证土地证过户手续。并应于合同生效之日起收\_\_\_\_\_日内，将该房屋交付给乙方。

## 农村房屋转让协议合同篇九

乌兰县政府招待所：（以下简称甲方）：

乙方：

根据县城城建规划，甲方餐饮楼及附属平房、国库、库房（老影剧院）、锅炉房、围墙等建筑列入拆除范围。为保证安全、按期完成拆除任务，经甲乙双方协商，就有关拆除事宜达成以下合同条款：

1、乙方向甲方交纳建筑拆除价款80000元，（其中锅炉、餐饮楼、影剧院、锅炉房、平房、车库、围墙）拆除物归乙方所有。

2、自合同签订之日起，乙方必须按甲方要求在5月18日前完成拆除任务，并清除干净现场垃圾。为确保按期完成拆除并清理好现场，乙方须向甲方交纳保证金叁万元，完成合同规定任务并经城建部门和甲方验收合格后，保证金退还给乙方，如延期每日按保证金的10%收取违约金，折价款和保证金必须在签订合同施之日起交纳。

3、乙方必须自行组织好拆除施工的各项安排，按城建拆除安全规范要求施工，做好拆除现场的围栏隔离，确保拆除施工人员及现场周围行人的安全，否则发生的一切安全事故责任及劳资纠纷等责任均由乙方自负。同时乙方在拆除施工

过程中必须服从城建部门及甲方的监管和指挥。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，完成合同任务验收合格后自行失效。

甲方： 乙方：

身份证号：

20\_年4月23日

文档为doc格式