

最新承包工程的合同(大全6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

承包工程的合同篇一

承包方（简称乙方）：_____

一、概况

1、甲方弱电工程系合法使用。乙方为本市经工商行政管理局核准登记并经有关部门审定具有弱电工程承包的相关《资质证书》的企业法人。

2、弱电施工地点：_____区（县）_____路_____号。

3、弱电工程实施内容：详见附件一《弱电工程实施内容表》。

4、承包方式：_____（包工包料、清包工、部分承包）。

3、41%）：_____其他费用：_____经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

6、工期：自_____年_____月_____日开工，至_____年_____月_____日竣工，_____工期_____天。

二、关于材料供应的约定：

1、甲方提供的弱电布线材料：详见附件二《甲方提供弱电布线材料、设备表》。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，

应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方提供的材料：详见附件三《主弱电布线材料报价单》。

3、乙方对甲方采购的弱电布线材料、设备，均应用于本合同规定的弱电工程，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

4、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

三、关于工程质量及验收的约定

1、本工程执行 建筑与建筑群综合布线系统工程施工及验收规范[cec 72-97]和智能建筑设计标准[ebd-03-95]的其它同类标准、质量评定验收标准。

2、本工程由_____方设计，施工方案。

3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时

须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》（详见附件四）后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6、工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知____日内组织验收，并办理验收移交手续（详见附件五《工程质量验收单》）。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

四、有关安全生产和防火的约定甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、高空作业、水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及企业办公人员的安全，防止企业办公设备的毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

五、关于工程价款及结算的约定

2、工程结算：详见附件六《工程结算单》。工程保修期_____年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》（详见附件七），保修期从竣工验收签章之日起算。双方款项往来，均应出具收据，施工结束须开具发票。

六、其它事项甲方工作：

(1) 甲方应在开工前_____天，向乙方提供经物业管理部门认可或上级主管弱电部门的施工图纸或做法说明____份，并向乙方进行现场交底。全部xx或部分xx施工现场，清除影响施工的障碍物。对只能部分xx的施工现场中所滞留的设备、物件等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的电，钥匙等必备条件，并说明使用注意事项。

(2) 做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生其他工作人员关系等的协调工作。

(3) 如确实需要拆改原建筑物结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用。乙方工作：

(1) 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。

(2) 指派_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予以认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

(3) 未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得擅自拆改各种共用设备管线及原有建筑承重结构。

七、违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方_____元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的_____ % _____支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的_____ %向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有共用设备管线及建筑承重结构，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担责任。

4、乙方擅自拆改共用设备管线或原有建筑承重结构，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

八、纠纷处理方式

1、因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和工程承包企业开具的统一发票，可向市智能建筑协会调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投诉。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向——市仲裁委员会申请仲裁——
人民法院提起诉讼（将不选定的解决方式划出）

九、合同的变更和解除合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款_____%支付违约金，并办理终止合同手续。施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

十、其它约定

1□_____

2□_____

3□_____

4□_____

5□_____

十一、本合同一式 份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

附件（略）

甲方（签章）：_____

乙方（签章）：_____

委托代理人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

住址：_____

地址：_____

电话：_____

电话：_____

邮编：_____

邮编：_____

签订日期：_____年____月____日

签订地点

承包工程的合同篇二

发包方（甲方）：贵阳xx公司。承包方（乙方）：____
省____市正业电气安装工程有限责任公司。

第一卷

第六册全所照明及

第一卷

第七册防雷接地》施工图为依据进行计算及核定。

第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、 工程名称：清镇xx110变电所全所接地及照明安装工程。

二、 工程地点：清镇xx110变电所内。

三、 工程范围及内容：1：清镇xx110变电所防雷接地安装。2：
清镇xx110变电所全所照明安装。

第三条 承包方式本工程甲方将工程以包工包料 按实结算下
浮%的方式承包给乙方施工。（结算定额采用年北京地区价目
本；装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字04号文
件颁发的《关于发布____省电力建设装置性材料综合预算价格
（年价）的通知》；费用构成执行《电力工业基本建设预算
管理制度及规定》（年版）；根据____省电力公司电技经43、
44号文件：其它相关费用依据其它相关资料计算。

第四条 工程价款支付及结算方式

1. 该工程以____省____市正业电气安装工程有限责任公司编
制的《清镇xx110变电所全所接地及照明工程预算书（其中工

程款129760元)》为依据签订施工合同。

2. 预付款方式:按工程预算书的工程款129760万元的 %即万元(万元整)付给乙方。

3. 结算方式:工程竣工验收合格后,按审计后的结算工程款将余款在一个月之内付给乙方。

第四条 工程质量标准、验收和保修条件本工程参照国家《110及以下电气安装规范》进行施工,相关验收标准执行国家及电力行业规定,并通过相关职能部门验收,本工程的保修期_____年。

第五条 双方协作事项甲方负责:

一:甲方应协调好该工程与有关部门的联系,确保该工程的施工进度。二:甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收.乙方负责:

一:乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。

二:乙方应按时按地完成该工程内的所有工作内容,不得影响其他工程。

三:竣工资料报有关部门审核。

第六条 违约责任按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

第七条 发生经济纠纷处理方式如发生经济纠纷,双方应本着实事求是的原则,协商解决,若不能达到目的,可向人民法院申请仲裁。

第八条 施工工期本工程_____年____月____日前完工。

第九条 工程承包方式本工程合同价款是该工程的:人工费、

机械费、辅材费、主材费。

第十条 安全责任施工中的安全由乙方自行负责，独立承担相应责任。

第十一条 工程造价本工程的工程款：暂定壹拾贰万玖千柒佰陆拾元整（129760.00），本工程包工包料按实结算。

第十二条 合同份数本合同正本2份，双方各执正1份。

承包工程的合同篇三

承包方：_____，简称乙方

企业经营者_____甲、乙双方经协商，签订本合同。

一、承包期限：_____

二、承包形式为下列第___种：

1. 定额补贴，超亏不补，减亏全留

(1) 承包期间，财政共给乙方亏损补贴_____元，其中_____年_____元；_____年_____元；_____年_____元。

(3) 乙方亏损数额低于上述定额，低于定额的部分全部留给乙方。

2. 亏损补贴，减亏分成乙方的全部亏损，由财政给予补贴：减亏部分，由甲、乙双方按下述比例分成；_____年，甲方_____%，乙方_____%；_____年，甲方_____%，乙方_____%；_____年，甲方_____%，乙方_____%。

四、主要经济技术指标：_____

五、技术改造任务：_____

六、固定资产的增值和维护：_____

八、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自主权。企业经营者_____为乙方法定代表人，对企业经营管理中的下列事项，有依法自主决定权。

九、违约责任：_____

十一、争议的解决方式：_____

十二、合同的生效条件和生效日期：_____

十三、其他事项甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____年___月___日

_____年___月___日

承包工程的合同篇四

定作方： 有限公司 （以下简称甲方）

签订地点： 承揽方： 有限公司 （以下简称乙方）

签订时间：

鉴于甲方玻璃厂因生产需要定作合同产品（见下表），乙方在加工定作时间及工艺要求能够满足甲方的需求，为保证合同产品质量要求及能够按期投入生产，双方就本合同加工定

作相关事宜达成一致，特订立本合同。

一、 项目名称、工艺要求、单价、数量、金额

注：以上价格已包含原材料费用、加工制作费用、运费、包装费、装卸费、17%增值税费用等相关费用，除此之外，甲方对乙方再无其他支付义务。

二、 质量及技术要求

甲方提供定作加工图纸（见附件一），乙方提供原材料并严格按照加工图纸尺寸大小、规格型号进行加工制作，在加工期间或交货后，如甲方对加工要求有变更的，乙方应在接到甲方通知后，及时予以更改制作。

三、 合同期限及交货地点

乙方应在合同签订后 10 天内完成合同产品的加工制作并送货至甲方工厂。

四、 交付方式

运输方式及包装方式由乙方自定，但需保证合同产品按合同约定时间安全无损地运送至甲方工厂。交付前，合同产品货损或灭失的一切风险由乙方承担。

五、 验收标准

直至符合甲方要求为止。

六、 付款方式

合同签订后，甲方以转账的方式支付合同总金额40%作为定金，乙方加工制作完毕送货至甲方工厂经甲方验收合格后一周内付清全款。付款前，乙方须提供等额有效的税率为17%的增值

税专用发票，否则甲方有权拒绝付款。

七、 违约责任

1、甲方无正当理由延迟付款的，每延迟____日，应向乙方承担延迟部分3%的违约金，延迟超过____日的，乙方有权终止本合同并要求甲方赔偿其全部损失。

2、乙方因自身原因延期交货的，每延迟____日，应向甲方承担合同总金额3%的违约金，延迟超过____日的，甲方有权终止或解除本合同并要求乙方赔偿其全部损失。

3、乙方应保证合同产品的质量、材质、尺寸、颜色等符合国家或行业相关标准及甲方要求，以上标准不一致的，以最高标准为准。经甲方验收，合同产品不符合甲方要求的，甲方有权要求退货，乙方应退还全部已付合同价款，并承担合同价款30%的违约金。

八、 争议解决

甲乙双方在履行本合同过程中发生争议，应协商解决，如协商无法解决的，应向甲方所在地人民法院起诉。

九、 其他

1、本合同自双方签字盖章后生效至合同约定权利义务履行完毕时终止。

2、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 委托代理人： 委托代理人： 账号：
号：

账

号： ____日

期： ____日

期：

承包工程的合同篇五

发包方： _____
(以下简称甲方)

承包方： _____
(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

(三) 工程范围：甲方提供的施工图纸在现场指定区域内进行施工，人工、机械设备及实施组织，土方的开挖及转运，场内调配及外运，地表清理，平整场地；废渣垃圾外运至渣场，渣场由乙方自行落实；零星工程：项目场地内开掘道口、协助现场施工、临时设施搭建、场地回填土、回填种植土等的使用挖掘、运土机械作业的项目以及临时挖、移、吊、平整，意外应急和护坡抢险等；工程资料的编制，相关试验；本合同清_建筑废渣、垃圾工程量约为_____ 3；挖运土方工程量约为_____ 3。

(一) 合同价款：本合同采用单价包干决算，即乙方完成合同约定承包范围内全部工程内容和工作内容所需要的人工费、材料费、机械费(含机械设备等的进、出场费)、管理费、

保险费、利润、税金、环卫出渣费以及倒土费、工程周边社会关系协调等全部费用组成，此单价为固定价格，不随施工时间、施工次数、施工分层分段、所遇到土石方的类别、施工深度、施工天气、道路状况等任何因素而改变。其单价为：

1、清理外运废渣垃圾，现场计量总数，按_____元3包干价执行。

2、挖掘外运土方，不论运距远近，按_____元3包干价执行。

3、场内回填一般土，按_____元3包干价执行，回填种植土，按_____元3包干价执行。

4、其它若甲方需要向乙方临时租用机械设备，按市场价计算租金，机械设备台班以甲方指定人员签证为准。

（二）工程总造价：经双方确定本合同全部工程造价暂定为人民币_____万元，大写_____。

（三）开工日期：_____年___月___日；竣工日期：_____年___月___日；合同工期总日历天数_____天。若发生了不可预见或不可抗力情形，或者甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

要求本工程严格按照国家现行《建筑工程质量检验及评定标准》、《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》、《建设工程安全生产管理条例》、等进行施工和验收。同时，本合同约定：

1、乙方根据甲方提供的图纸资料及技术文件进行施工，工程验收时，严格按照图纸和验收标准、规范执行。

2、进场施工前，必须提前5天向甲方分别提交：土石方调配及外运施工方案、护坡方案、安全文明施工方案及质量保证

措施和适当安排抢工、缓工、暂停工等施工节奏工期保证措施。

3、建筑废渣__要求把浅埋的原建筑物的基础部分都挖尽运走,不得遗漏、(禁止)填埋建筑碎块和垃圾,完成后,要求场地标高在原庄点的室外地坪,并及时配合甲方准确测量整个地块的原室外地坪的原始高程。

4、土方工程施工完成后要求坑底平整,地基无机械碾压或外力扰动;表面验收标高与甲方要求标高的误差不大于177;5c□边角齐整且放坡符合要求。并及时配合甲方准确测量完成后的高程。

5、及时完成工程资料,计量文件、签证单等,按规范整理归档保管,竣工资料为1式____套。

(一)本合同全部工程造价的结算按下列方式办理:本合同的工程量是暂定数量,工程完工验收合格后,依据甲、乙双方现场实测方格网高程及实际计量工程量进行决算,双方核定签认后作为最终结算的依据。如甲方提供的图纸和说明书与实际不符,按实际签证结算。

(二)工程价款结算与拨付办法:结算完毕且乙方向甲方完整移交竣工资料后,甲方一次性付至结算总金额的____%,剩余尾款____个月内付清或以甲方所建_____项目的房屋按市场价抵顶工程款。

(一) 甲方责任

1、因甲方提供施工图纸、地质勘察资料及地下隐蔽设施(包括邻近建筑物、构筑物、文物保护建筑、水、电、气、通讯管道等地下管网设施等)不详、不及时或与实不符,除工期顺延外,还应补偿给乙方由此造成的误工或停工的实际损失;由此造成的第三方损失应由甲方负责。

- 2、甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查、办理有关施工签证、验收手续等，协调处理影响施工的相关事宜，解决相关的问题。
- 3、甲方负责放线定位，并提供高程基准点。
- 4、由于甲方原因造成乙方施工机械，运输车辆误工或停工，甲方应负责机械停置台班费及相应的实际损失，并相应顺延工期。
- 5、工程变更：甲方应于三天前以书面形式通知乙方，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由甲方承担并相应顺延工期。
- 6、工程竣工后，甲方应组织专门人员在____日内进行验收。
- 7、不按合同规定拨付或结算工程款，除支付合同规定的预付或结算工程款外，还应按逾期天数，以每天按逾期款项的_____%支付滞纳金。

（二）乙方责任

- 1、乙方应严格按照国家有关安全施工规范进行施工，采取严格有效的安全防护措施，加强对现场施工人员的安全教育。杜绝重大安全事故的发生，如发生事故由乙方承担一切责任，并承担由此给甲方及其他施工单位造成的一切损失。
- 2、乙方根据甲方提供的施工图纸和地质勘察资料编制施工组织设计和方案，并经监理、甲方审批同意后施工，乙方应严格按照甲方批准的施工方案组织施工。合同签订后____日内，必须组织足够的机械、人员进场，展开施工。
- 3、乙方应严格按照国家、行业有关文明施工规范及甲方要求进行施工。外运渣土、废弃物的卸除、堆放和处理，应遵

守____市相关城管、交通、市政环卫管理规定，如有违犯甲方不承担任何责任。乙方自行协调处理相关事宜。

4、乙方不得转包分包本工程，若甲方核实乙方有转包分包行为，甲方有权单方面终止合同，乙方在接到甲方书面通知后____日内必须无条件退场，并承担本工程总价款20%的违约金。

5、乙方应保证工程按期完成。工期每提前一天，甲方奖给乙方____元，工期每落后一天，甲方罚扣乙方____元。

6、乙方对完成的工程先行自检，自检合格后提请监理、甲方验槽，验槽合格后，以三方实际测量共同认可的工程量（基坑实体积）为准，作为结算依据。

7、乙方应严格遵守《工程现场管理办法》，支持配合监理和甲方人员的正当要求，服从统一指挥，按照监理及总包单位的现场管理进行施工，全力配合总包单位和降水、护坡桩基施工等工程施工相关单位的工作。

因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，提交_____仲裁委员会申请仲裁。

第七条附则

本合同自双方盖章签字后生效，双方履行完毕后自行失效

甲方（签名）：时间：____年____月____日

乙方（签名）：时间：____年____月____日

承包工程的合同篇六

发包人（全称）

承包人（全称）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就_____项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程承包范围：

二、主要技术来源

三、主要日期

合同期限（绝对日期或相对日期）：

施工期限（绝对日期或相对日期）：

（其中：竣工日期（绝对日期或相对日期）： ）

四、工程质量标准

工程质量标准：

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：元。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：

本合同在以下条件满足之后生效：_____

发包人： 承包人：

（公章或合同专用章） （公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表： 法定代表人或其授权代表：

（签字） （签字）

工商注册住所： 工商注册住所：

企业代码： 企业代码：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：