

最新卫生保洁劳务合同 版卫生保洁合同 协议书(模板5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

卫生保洁劳务合同篇一

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律、法规的规定；甲、乙双方经友好协商，就乙方承包甲方保洁服务项目达成协议如下：

一、保洁服务项目及费用

乙方将于_____年_____月_____日至_____年_____月_____日对甲方位于_____市_____的办公区域(或家居)进行保洁服务。保洁项目及核算费用如下：

1. _____，其费用为：_____元；
2. _____，其费用为：_____元；
3. _____，其费用为：_____元。

本次保洁服务费用共计人民币：_____元，(大写)：_____。

二、双方权利与义务

双方权利：

1. 甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权；
2. 甲方有权对乙方服务提出意见和建议的权利；
3. 合同履行完毕，乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利；
4. 乙方有权按照自己的施工方案(主要是涉及安全方面工程)进行服务的权利。

双方义务：

1. 甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行；
2. 合同履行完毕，甲方应在规定的时间内支付乙方服务费用；
3. 乙方应保证其保洁产品的真实性，维护甲方的权益的义务；
4. 乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

三、付款方式

经甲、乙双方协商，本次保洁服务费用待乙方施工完毕后，甲方应在48小时之内用现金或支票方式支付乙方服务费用。

四、争议解决方法

如果甲乙双方在履行合同的过程中或者合同履行完毕之后，双方发生争议，双方可以按以下方式对争议进行解决：

1. 通过双方友好协商;
2. 通过_____仲裁机构仲裁;
3. 向_____法院提起诉讼。

五、其他

1. 本协议未尽事宜，可经甲乙双方补充说明;
2. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

负责人(签字)：_____负责人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

甲方：_____ (通常为用工学校)

法定代表人：_____

委托代理人：_____

地址：_____

乙方：_____ (通常为劳务派遣单位)

法定代表人：_____

委托代理人：_____

地址：_____

为净化校园环境，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本合同并共同遵守。

第一条合同期限

本合同期限从____年____月____日起至____年____月____日止。

第二条工作内容

1. 乙方根据甲方工作需要，安排_____等____人担任学校的保洁工作。保洁岗位的设置_____。
2. 保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。时间春冬季为_____，夏秋季为_____。
3. 保洁区域为_____。
4. 保洁标准为_____。

第三条工作条件与劳动保护

1. 甲方应为乙方提供必要的工作条件和常用保洁工具，但不常用的专用保洁工具由乙方自带。
2. 甲方应建立保洁劳动安全卫生制度，排除保洁区域内的安全隐患，为乙方提供安全的工作环境。
3. 乙方要严格遵守保洁工作操作规程尤其是高空作业和危险区域工作规程，确保劳动安全。
4. 因工作需要甲方安排乙方加班的，应支付加班工资；加点的，应支付加点工资。加班加点的时间要符合国家规定。

第四条保洁费用

1. 保洁费暂定每人每月(年)_____元(大写)。

2. 甲方按月支付保洁费用, 承包协议生效后, 甲方于_____支付给乙方。如遇节假日特殊情况, 付款时间可提前或延顺, 但时间必须在_____之内。

3. 甲方安排乙方加班加点的, 加班工资按每人每天____元支付, 加点工资按每人每小时__元支付。

第五条 社会保险费

社会保险费由_____缴纳;其支付方式_____。

第六条 劳动纪律

乙方应当按要求履行本保洁合同, 完成工作任务。乙方工作人员要遵守甲方依法制订的与此相关的规章制度和工作规程。如果拒不按要求完成工作任务或违反相关纪律和规程给甲方工作造成损失的, 甲方可以解除合同。

第七条 合同的变更、解除、终止和续订

第八条 违约责任

第九条 争议处理

第十条 本合同未尽事宜, 双方根据《中华人民共和国劳动合同法》第五章第二节的相关规定协商处理。

第十一条 本合同一式二份, 甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效。

甲方: (盖章)_____乙方: _____(签章)

法定代表人：_____(签字) 法定代表人：_____(签字)

委托代理人：_____(签字) 委托代理人：_____(签字)

合同编号：_____

甲乙双方就_____区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条 服务项目

名称：_____

所在地：_____

作业面积：_____

第二条 服务期限

乙方将于_____年_____月_____日至_____年_____月_____日对甲方位于_____市_____的办公区域(或家居)进行保洁服务。

服务时间一共为_____天。

如因整体工程延期，交叉施工等不可抗拒原因造成的延期，以甲乙双方协商的最终日期为准。

第三条 保洁费用

1. _____，其费用为：_____元；

2. _____，其费用为：_____元；

3. _____，其费用为：_____元；

本次保洁服务费用共计人民币：_____元，（大写）：_____。

第四条付款方式

1. 甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月_____日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币_____元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

2. 甲方于每月_____日（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的_____%;扣除的_____%作为甲方应收的管理费。

3. 合同履行完毕，乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利。乙方有责任向甲方开具有偿特约服务的发票和收据。（注：发票和收据由乙方提供）。

第五条具体保洁项目

1. 日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃，_____等。

2. 定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、擦拭、消毒，_____。

第六条甲方的协助

甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行：

1. 甲方尽可能委派专人负责现场全过程监理，并尽量避免交叉施工。

2. 乙方进场时，甲方应协助乙方将工程区域内所有物品现状点验清楚，特别强调物品有无损坏，贵重物品有无保管好等因素。

3. 乙方进场后，甲方需提供水源、安全用电、照明、以保证正常施工；提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间；提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部，电话费由乙方支付。

4. 协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

第七条工作总结与计划

乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月_____日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划以书面形式报告甲方。

第八条质量承诺

1. 乙方保证认真完成《清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。

2. 乙方在保洁工作中未达到保洁的质量标准(实际上经过限期整改可以达到保洁质量标准的)，经甲方两次口头警告通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%-1%。

3. 乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)处罚，该罚款由乙方承担。

第九条服务人员安排

1. 乙方在本区域内服务总人员不少于_____人，非公共区

域内日常保洁工作(如：有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

2. 乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

3. 乙方员工要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

4. 乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

第十条原料与设备

1. 乙方提供设备的绿色环保用品、用具(品牌)，保洁用品应及时更新保证卫生。

2. 乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

3. 由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

第十一条监督检查

1. 甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

2. 乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查;对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

3. 甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工;如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

4. 乙方应积极采纳甲方在保洁方面的合理化建议，协助甲方处理有关投诉。

第十二条 损害赔偿

乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。乙方工程进行中，如发现甲方物业材质有破损迹象，应及时保护现场，立即向甲方通报。由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

第十三条 安全防护

1. 乙方有权按照自己的施工方案(主要是涉及安全方面工程)进行服务的权利，乙方人员应当遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。

2. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用工应签订劳动协议，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

第十四条 违约责任

1. 如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的_____ %支付滞纳金。

2. 如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务(按合同标准)给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款___ %违约金。并要求乙方退还当月服务费。

3. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份_____ %的违约金。

第十五条 合同变更与终止

1. 合同的变更须双方协商，并采用书面形式。
2. 本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。
3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

第十六条 合同解除

1. 甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。
2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。
3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。
4. 合同期限届满，甲乙双方不再续签本合同。
5. 甲乙双方通过书面协议解除本合同。

第十七条 声明及保证

甲方：

1. 甲方有权签署并有能力履行本合同。
2. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

3. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方有权签署并有能力履行本合同。

2. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

3. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十八条保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

第十九条通知

1. 根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____ (书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如

下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第二十条合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第二十一条争议的处理

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第二十二条不可抗力

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、**、罢工，政府行为或法律规定等。

第二十三条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十四条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十五条合同的效力

1. 本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2. 本协议一式_____份，甲方、乙方各_____份，具有同等法律效力。

3. 本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

【简单版保洁服务合同范本】

卫生保洁劳务合同篇二

甲方：

乙方：

本合同根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律、法律的规定：甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则。

一、保洁服务项目及费用

乙方将于年月日至年月日对甲方的办公区域进行保洁服务。

二、双方的责任

(一)甲方的责任

1、为乙方提供必要的保洁工具物料

2、积极采纳乙方保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。

(二) 乙方责任

1、乙方要对甲方规定的卫生区域进行清洁工作(包括厕所)。

2甲方不负责食宿、交通费和保险费，由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施，材料及物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

三、工作形式

保洁人员每天9点上班，下午2点下班(周一至周五，周末休息)。

或者是保洁人员每周工作三天(一、三、五,)时间同上

薪酬待遇及支付方式

1、工作形式按月薪1200结算

2、每周工作三天按每天薪水80元支付，按月结算。

本协议未尽事宜，可经甲乙双方补充说明；

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

卫生保洁劳务合同篇三

甲方：

乙方：

1、乙方要有强烈的交通安全意识，自觉提高自我安全防范能力，主动避开行人、车流高峰，确保安全作业。如发生意外事故所造成的一切后果由乙方全部自理，甲方概不负责。

2、如果甲方发现乙方因身体状况或年龄偏大（男60岁，女58岁）等原因，不能胜任本工作，甲方以安全为重，甲方有权随时解除与乙方的清扫保洁协议，乙方不得无理取闹。乙方不得带病上岗工作，遇有患病应休息并及时通知甲方，甲方另行安排他人，待乙方痊愈后再上岗。否则，发生任何后果，甲方概不负责。

3、上班时间一定穿戴安全标志服，如不穿按规定严格考核。

4、乙方在清扫保洁期间必须认真负责，不得兼职其他任何工作，不得替换，如发现甲方有权终止协议。

本协议自双方签字之日生效，合同有效期到年月日为止。本协议一式二份，甲乙双方各一份。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

日期：

卫生保洁劳务合同篇四

乙方：_____

甲乙双方就_____区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条甲方现将_____区域日常保洁工作委托给乙方。

第二条乙方在约定期限内为甲方提供该区域全面清洁服务。

第三条甲方责任

1. 甲方应提供必要的水电供应。
2. 协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。
3. 提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间。

第四条乙方责任

1. 负责对所有保洁员的全面管理工作。
2. 乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。
3. 乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。
4. 乙方负责制定详细的区域清洁计划供甲方参考。
5. 负责提供清洁工作所用设备和物料。
6. 乙方在工作中发生意外事故责任自负。

第五条双方的权利与义务

1. 甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。
2. 合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。
3. 甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用。
4. 双方都有义务遵守各项条款，在工作中提供必要的协助。

第六条双方的违约责任

1. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份_____%的违约金。
2. 逾期不付款，应当承担违约责任，并按照中国人民银行的有关过期付款的规定向乙方支付滞纳金。

第七条付款方式及金额：

1. 按月付款：甲方于每月底以支票或现金的形式支付清洁费用，乙方在收款后应开列发票。
2. 每月的清洁费用共计：_____元，人民币大写_____。

第八条合同有效期为_____年，自_____年_____月_____日至年_____月_____日止。

第九条合同履行期间，发生不可抗力事件(如地震、火灾、水灾、飓风等)按照国家有关规定处理；发生本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十条本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

签订地点：_____签订地点：_____

卫生保洁劳务合同篇五

xx区行管局(以下简称甲方)(以下简称乙方)

甲方现将区委办公楼、区政府办公楼上下楼梯公共卫生区交乙方卫生保洁，为保障甲乙双方权利和义务，经甲乙双方协商，现签订卫生保洁协议。

一、甲方将区委办公楼、区政府办公楼上下楼梯公共卫生区交乙方保洁，乙方每年必须在早7：20至8：20，下午上班一小时之前完成整个卫生区保洁工作。

二、甲方上下楼梯卫生区实行全天保洁，乙方必须保证卫生区内地面干净，无烟头纸屑，楼梯扶手无灰尘，烟缸果皮箱干净。如果检查不符合要求一次扣乙方工资50元。

三、甲方负责给乙方提供保洁用具，原则上撮箕二年一个，拖把扫帚每二个月一把，抹布及其它用具乙方自备。乙方如出现用量大甲乙双方自行购买，甲方概不负责。

四、甲方每月支付乙方工资元，乙方不享受甲方职工一切待遇。

五、本协议期限年，从年月日至年月日为止。

六、本协议一式两份，双方各保留一份，并从签订之日起执行。

甲方乙方

年月日年月日