

独家协议合同(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

独家协议合同篇一

承租方(乙方)： _____

甲、乙双方同属于集团辖属公司,经申报审批同意后,甲方将部分闲置厂房免费提供乙方做为用,经甲、乙双方友好协商,订立如下租赁协议:

- 一、甲方将闲置厂房免费提供给乙方生产使用,面积约平方米。
- 二、乙方租用该厂房期限为年,即自年月日至年月日止。
- 三、甲方将厂房出租给乙方作生产用途使用,乙方不得用于其他用途。
- 四、甲方为乙方提供用电用水,电费按供电公司标准收取,水费按自来水公司标准收取。
- 六、乙方应保持厂房的原貌,不得随意拆改建筑物、设施、设备。
- 七、合同期内乙方必须依法经营,依法管理,并负责租用厂房内及公共区内安全、防火、防盗等工作,如发生违法行为,由乙方负责。
- 八、本合同有效期内,如国家或甲方、乙方有新的规划时,双方应配合新的规划执行,甲方须提前三个月通知乙方,甲、乙

双方协商解决。

九、本合同有效期内,任何一方违约,对方都有权提出解除本合同。由此造成的经济损失,由违约方负责赔偿。

十、如发生自然灾害、不可抗力或意外事故,使本合同无法履行时,本合同自动解除。

十一、本合同期满后,乙方需继续租用的,应于有效期满之前三个月提出续租要求。在同等条件下,乙方有优先承租权。

十二、本合同未尽事宜,由甲、乙双方协商解决。

十三、本合同一式贰份,甲、乙双方各执壹份,具有同等法律效力。由甲、乙双方代表签定之日起生效。

甲方(单位签章): _____

乙方(单位签章): _____

代表签字: _____

代表签字: _____

合同签定日期: _____年____月____日

合同签定日期: _____年____月____日

独家协议合同篇二

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定,甲乙双方本着平等自

愿诚实信用的原则，就乙方委托甲方独家代理销售产品达成一致意见，并签署本合同。

乙方委托甲方独家代理销售产品为： 该产品的规格： ， 型号： 技术性能： 质量标准： 用途：

乙方委托甲方独家代理销售上述产品，乙方保证不再委托任何第三人(法人、自然人、其他组织)销售上述产品，包括不得与他人共同设立公司、企业或其他组织、团队、小组等各种形式的销售组织销售上述产品。

甲方独家代理期限为年，自年 月 日至年 月 日。独家代理期限期满前一年内，甲乙双方应协商是否延长本合同期限。如未能延期的，甲方仍然有权代理销售上述产品。

甲方独家代理销售区域为全球所有区域。

一般情况下，乙方负责运输，并承担运输费用。乙方应按照甲方的指示，保质保量地安全及时地将产品运输至指定地点，交付接收人。

乙方应当根据甲方的销售数量预测，备足存货、确保产能，保证甲方随时能够预订产品，不影响甲方的销售工作和客户的生产用货。

具体预测时间由双方协商确定。

乙方保证上述产品不侵害他人专利权、商标权、专有技术、商业秘密等知识产权。如果侵害他人知识产权或被他人起诉的，由乙方负责并承担法律责任。

乙方应当按照合同约定向甲方提供供货、质保、售后服务等服务，如发生任何异议或投诉等，乙方应当负责处理，甲方配合解决问题。

任何一方对由于以下原因而导致不能或暂时不能履行全部或部分协议义务的，不负责任：自然灾害、政府采购或禁令以及其他任何双方在签约时不能预料、无法控制且不能避免和克服的事件。

但受不可抗力影响的一方，应尽快地将发生的事件通知对方，并附上证明材料。

1、乙方所交货物不符合合同约定的质量要求和其他要求，甲方有权拒绝收货。

2、如乙方提供的产品有样式或者材料明显变更，则甲方可将此订单货物全数退货，并由乙方赔偿乙方因此遭受的全部营业损失及商誉损失。

3、如乙方擅自提前解除合同的，应承担甲方前期成本和费用、预期利益等损失。

4、乙方承担违约责任时，应当同时承担甲方律师费、诉讼费、公证费、担保费、差旅费等维权费用。

甲乙双方应当本着诚实信用的原则履行本合同，保证不侵害对方合法权益。如有未尽事宜或者分歧、纠纷，应当友好协商解决，可以签署补充协议，并与本合同具有同等法律效力。

甲乙双方在本合同中记载的地址、电子邮箱、传真号、联系人等为真实、准确的送达地址，一方将文书邮寄上述送达地后3日，视为送达。

如一方变更送达地址的，应当提前告知另一方。如因地址变更等造成无法送达的，则由变更一方自行承担后果。

如双方不能协商处理纠纷的，则可以交由原告住所地人民法院审理。

本协议一式二份，双方各执一份。

本协议自双方签字或盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

代理人： 代理人：

地址： 地址：

邮编： 邮编：

联系人： 联系人：

电话： 电话：

传真： 传真：

邮箱： 邮箱：

年 月 日 年 月 日

独家协议合同篇三

甲方（业主）： _____ 签名/密封（打印）

乙方（承租人）： _____ 签署/密封的身份证号码：

按照□^v^和有关规定，甲、乙方澄清的权利和义务，双方协商一致，签订个人住房租赁协议。

一、甲方将专攻路，第一层建筑底部的出租给乙方使用作为一个_____。

第二，租赁_____年_____年，从一幅中国画，在一幅中国

画_____在日期，必须一次性使用后支付租金。

三、年租金是人民币_____元（如甲方净收益），乙方是现金支付（计帽……（元））。

四、租赁住房存款

1、房租同时，乙方应支付其他存款人民币_____（人民币）（小写：人民币）。

2、存款支付的现金支付。

三、本协议作为活期存款收据，请妥善保管。当活期存款到隔壁租协议，此协议作为函数的存款收据自动取消，同时根据新的协议条款的旧协议自己取消。

五、房屋租赁合同乙方在租赁应该注意

1乙方应遵守中国的法律、不违反法律和纪律必须活动，如果违反法律由乙方负责。

2乙方应注意生活安全，采取防火、防盗等安全措施。加强电力安全，不得乱拉，无序的布线。防盗、防火和电力安全检查。如果乙方使用不当造成损失的措施，其损失应由乙方承担。众议院造成财产损失甲方，乙方对甲方全额补偿，使第三方建筑财产损失的，乙方应负责处理，乙方应赔偿对方完全。根据默认处理。

三、乙方租房间不谨慎，不能擅自和谁股票，转租或借给别人，也不能改变它的使用，否则属于违反合同。如果你有这样的发生除支付违约金的，甲方有权终止协议和收回房屋。电力、水、电视和其他设施由乙方使用，这些指控（卫生垃圾费）由乙方按时、足额缴纳的，如果有错误，导致了争议，乙方应自行解决，如果真的有必要甲方协助解决，乙方应支

付甲方必要支出。以上缴费收据请乙方保护，参照。

附：表基数教育的水表底数。电视费_____。警告上述数据由乙方检查，填写。

五、甲方乙方不分享租金期在自己造成损失和对第三方造成任何道德、经济、管理、法律责任和经济损失。

六、个人住房租赁协议期间的租赁住房维修和装饰房屋修缮房屋的义务是甲方，甲方在出租房屋和设备应该定期检查、维修，不泄漏，而不是淹没，三通（室内上水、水、光）和门窗好，为了确保乙方安全正常使用。修理范围和标准根据城市^v^门（87）城市生活男性词没有。13通知执行。甲方房屋修理，乙方应积极协助，不得阻拦建设。

租赁住房修理，由双方同意，采取下列第一段_____方式处理：

1，根据规定的维护，出资范围由甲方和组织结构。

2乙方在甲方承诺维护范围和项目里面，第一个预先支出保养和组织建设，建成后，它的维护成本的正式发票在乙方支付房租分裂_____时间扣除。

七、相关退租、转让条款

1协议期间，乙方应执行所有该协议的条款，甲方不得提前收回房子（发生甲方超出我的能力不可抗事件（如地震等）和乙方违约的情况下除外）。

2乙方租赁的未到期和要求的，必须通过咨询甲方，并应向甲方支付违约金。

3，协议期间，乙方应出现下列情况，：退租、传输和由于乙

方违约造成甲方在白宫回任何情况下，乙方必须按照约定支付的应付账款。

4，乙方应完好由于租房子和返回所有密钥和相关的项目，如果租一所房子内使用的设备已经损坏，乙方负责修理或甲方在保证金中扣除金额的补偿。

五、甲方不同意转租，但是如果它真的是困难的，乙方应立即通知甲方，甲方授权声明的同意，乙方只能实现转租事项。

六、乙方应转移到转租党快车本协议、转让期限在租赁期内，乙方没有通过甲方书面协议和签署转让行为，属于乙方无效的转移，乙方违反合同是无效的转移，甲方将不被承认。

7日，乙方的责任由乙方转让无效（即转让方）和续租方承担，如无效的转会已经结束，责任移交转租平方和为甲方在房子的后面同时转租方还将支付乙方应当承担全部违约金和相关费用。

8日，有效转让合同在租赁条款，有效期内租金……（人民币）元_____元）。

9日，转租党应该超越租赁，甲方必须签署一个新的租赁协议。

十、转让交接，水、电、电视、设施和相关的经济成本的问题，由双方来管理他们自己的，比如一个遗产，转租一方承担，甲方应承担连带责任。

八、房屋租赁合同有关转租的事务

1、租房者按照协议，它可以得到优先续租的权利，但必须在原始的前一个月结束的租赁与甲方签订租房协议，租协议由双方同意的。

2、在最初的租约到期，新转租协议没有签署，甲方有权收回房屋，不再转租合同。

九、本协议由双方通过协商，乙方同意，签字盖章后生效，签署本协议的有效日期。所有条款必须执行本协议，涉及违约金违反合同的金额_____元人民币，每个乙方的违约金甲方将支付在同一时间外，甲方将调用在建筑和乙方根据本协议条款的各种费用付清所有应付帐款。

十、租房协议对双方的正式协议，与原为准（甲方不包括红海豹不是正式的协议，副本可以作为正式的协议使用）。在发生转移，乙方，乙方（即转让方）和续租方三同意签署转让附件应重视正式协议一起使用，具有同等法律效力。

十一、_____补充协议。

十二、本协议一式_____份，双方各持一份。甲方在_____年声明：这公寓出租直到最后的xxxxxxx是xx日期，当甲方将为复苏。

甲方：_____签名/密封（打印）

乙方：_____签名或盖章

电话号码：_____

临时编号：_____

独家协议合同篇四

一、甲方授权乙方限在_____省_____市(县、区)区域内作为甲方产品的独家经销商，甲方不再向另家供货，从而保证乙方独家营销权。

二、业务办理方式：现款现货，货到先付款后提货。运输交货方式：代运制交货(只限长途)。乙方提货额达_____元。甲方负责组织货源。

三、甲方按各不同品种瓶、盒上明确标明的产品执行标准保证产品质量。

四、乙方对营销困难的任何_____白酒品种在保持产品原样的情况下，享受调换、退货、退款的选择权，从而维护乙方经济利益不受损失。退货调换品种时运费由乙方承担。

五、乙方在所在区域内经销_____白酒发生的一切经营费用(专卖、税务、工商、技术监督、卫生防疫等)和经营风险都由乙方自己承担。

六、乙方必须严格按约定区域、价格营销，不准跨域降价营销，

第二次甲方取消乙方该品种的经销资格；

第三次甲方有权单方终止协议并扣除乙方所有提成奖励。

七、乙方自协议签定之日起3个月内如月平均营销额达不到(_____)元，甲方有权自行终止本协议。

八、本协议自双方签字

乙方(盖章)：_____年____月____日

_____年____月____日签订地点：_____

签订地点

独家协议合同篇五

合同编号：

广告客户或代理单位名称(以下称甲方)：

广告发布单位名称(以下称乙方)：

乙方为电视广告代理商，甲方拟在甘肃电视台有关频道发布广告。甲乙双方根据《中华人民共和国广告法》及有关法律、法规规定，经协商一致签订本合同，以便共同遵守。

一、广告发布时间 年 月 日至 年 月 (共 天)日期间发布广告。

二、广告发布内容为

三、广告发布媒介为

四、甲方在下列广告时段中投放，具体刊播时间、内容以甲乙双方签字(盖章)确认排期为准(位序、价格及优惠政策按下列表格执行)：

备注：播出时间前后漂移30分钟内为正常。

五、广告价格：

甲方合计投放广告总金额 元(大写金额： 元整)。

六、广告采用甲方提供样带，未经甲方同意，乙方不得改动广告样带。

七、乙方有权审查广告内容和表现形式，对不符合法律、法规的广告内容和表现形式，乙方应要求甲方作出修改，甲方

作出修改前，乙方有权拒绝发布。

八、如甲方为广告主的，应按照《广告法》的规定向乙方提供以下文件：营业执照以及其它生产、经营资格证明文件；质量检验机构对广告中有关商品质量内容出具的证明文件；广告审批机构对特殊产品或服务广告内容出具的广告审查批准文件；确认广告内容真实性的其它证明文件。如甲方为广告主的代理机构，则除提供广告主的上述资料外，须同时提供甲方的营业执照和委托协议书。甲方承诺其提供的上述文件真实、合法、有效，不违反法律规定、不损害社会公共利益、不侵犯他人的民事权利。

九、甲方要求发布的广告属于依法必须在发布前由有关行政主管部门对广告内容进行审批的，应当向乙方提供书面的相关审批文件，并保证批准文件的真实、有效。

十、广告样稿(样带)为合同附件，与本合同一并保存。

十一、结算、付款方式：

1、双方以签字(盖章)确认排期为准结算付款，双方应在每月25日前确定下月播放量及广告款额，甲方应在播出前支付本月广告款。

2、付款方式为：电汇或现金、支票，款到播出，甲方未按本合同约定时间付款，乙方有权停播，并解除本合同，保证金不予退还，抵作违约金。

3、本协议签订后，甲方应在 /年/ 月 / 日前向乙方支付 / 元(大写： /)作为本协议的保证金，如甲方年度总投放量达到 / 元(大写： /)，并且无欠款记录，此保证金可于 /年 / 月份冲抵甲方向乙方支付的广告费。

4、甲方每月最低广告投量不得低于 /元(大写： /)，当月投

放量不足 / 元(大写: /)在保证金中抵扣, 补足最低月投量。月投放量超出 / 元(大写: / 整), 在次月超出最低月投量的广告价格给予优惠。甲方应于保证金少于70%时当日立即补足保证金全额, 否则乙方有权解除合同, 剩余保证金不予退还。

十二、甲方广告要求指定位路, 需按执行价格加收 / 的定位费(注: 特殊形式“广告开关版”不应作为正/倒一位路看待); 甲方广告以特殊形式投放(含剧场冠名、剧场全程角标、遮幅式广告、广告开关版、片尾标版等), 需加收特殊形式投放费 / 。

十三、乙方将按照双方确认的广告播出单进行播放, 如因临时节目调整、设备检修、重大时政等原因调整广告播出时间, 乙方应提前以书面形式通知甲方。双方共同承认广告监播以乙方的监播带为准, 并参考第三方(ctr央视市场研究)监测公司的监测结果, 如乙方出现漏播或错播, 按照错一补一、漏一补二的原则进行补播, 补播由乙方自行安排, 但要通知甲方。

十四、本合同经甲方与乙方签字盖章之日起生效, 一式二份, 甲乙双方各执一份。

十五、合同变更或解除:

任何一方变更或解除本协议, 应当以书面方式作出知会, 并经双方共同确认后方可变更或解除合同。任何一方都不能单方变更或解除合同, 否则视该方为违约方。(本条款不包含乙方依据本合同第八条解除合同的情形。)

十六、违约责任

1、未经双方同意, 任何一方不得将本合同内容提供给第三方, 否则, 由此造成的一切损失由责任方全额赔偿。

2、双方必须严格执行合同，除不可抗力外，单方不履行合同造成对方损失的，赔偿对方相应的损失。

3、任何一方如果未能按约定支付款项，按每逾期一天，向对方支付应付款0.6%的违约金。

4、乙方已尽法定审查义务，而因甲方提供虚假证明材料造成广告作品侵犯第三方合法权益的，或者因广告内容虚假宣传给他人造成损失的，甲方承担全部责任。

十七、因本合同所发生的纠纷由双方协商解决，协商不成，可向乙方所在地人民法院起诉。

签订日期： 年 月 日