

最新工程结算审计合同(模板8篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

工程结算审计合同篇一

乙方(职工姓名): _____

根据《^v^劳动合同法》和有关法律法规，经甲乙双方平等协商，达成一致，自愿订立本合同，共同遵守本合同所列条款。

本合同期限从_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。其中试用期
从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

乙方同意从事工作，并按照甲方对本岗位工作(生产)任务和职责的要求，按时完成规定的数量、质量指标或目标。

因工作(生产)需要，经协商甲方可以变更乙方的岗位。

乙方工作地点在，在本合同期内如甲方由于生产经营需要变动工作地址，乙方同意甲方安排。

工作时间：标准工时制，甲方保证乙方每天工作不超过8小时，每周工作不超过40小时。甲方可根据乙方工作岗位的工时制，确定调整乙方工作时间。

甲方应保障乙方休息休假的权利，乙方享受国家规定的各种有薪假。

甲方由于生产经营需要，可按有关规定安排乙方加班。

甲乙双方约定乙方月工资为_____元(且不低于当地人民政府规定的最低工资标准)。

甲方延长乙方工作时间或休息日、法定休假日安排乙方工作，应依照劳动法规有关规定支付加班工资或安排补休。

甲方不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。因公司经营困难导致资金发生严重困难，暂时无法支付或全额支付工资时，应当向工会和乙方说明情况，并采取措旆，减少延迟支付工资的时间。延迟支付工资期间，必须发给乙方基本生活费。

甲方依据国家和地方政府有关政策，为乙方建立社会保险关系。

如果乙方属灵活就业人员，已经以个人身份参加了社会保险，或者以其他方式参加了社会保险，甲方不再为乙方建立社会保险关系，甲方可凭乙方出具的社会保险缴费单据，报销企业应负担部分的费用。

按照岗位(工种)要求，甲方为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，对乙方进行劳动安全卫生教育与培训。

乙方应严格执行国家及甲方的劳动安全卫生规程、标准和制度，严格遵守安全操作规程。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行，且不视为违反劳动合同。

乙方从事有职业危害的作业，甲方应做好防护措施，并对乙方定期进行健康检查。

乙方必须严格遵守国家法律法规，遵守甲方的规章制度和纪律，爱护甲方的财产，服从甲方的领导、管理和工作安排。

乙方必须参加并接受甲方组织的职业道德、业务技术、职业技能、劳动安全、规章制度等方面的教育、培训、考核鉴定，遵守职工行为准则和职业道德，保守甲方商业秘密，维护甲方的利益和声誉。

乙方在工作中，必须坚守工作岗位，严格执行作业标准和安全操作规程，确保产品质量、人身安全和设备安全。

因工作需要，甲方调整乙方岗位，或调派乙方从事其他临时性工作的，乙方应服从甲方的调整或派遣。

乙方从事涉及甲方知识产权、核心技术、客户资料等商业秘密工作岗位的，未经甲方许可，不得向第三者透露甲方的必须保密信息的资源。在解除或者终止劳动合同后，应继续为甲方守密，两年内应当遵守竞业限制。

甲乙双方可以就保密和竞业限制另行订立协议。

甲乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行各自承诺的义务。违约的一方应当承担违约责任。

订立本合同所依据的法律法规、规章制度发生变化，本合同应变更相关内容。

本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，经甲乙双方协商一致，可以变更本合同相关内容。

有下列情形之一的，劳动合同即行终止：

本合同约定的工作任务已完成；

由于不可抗力的原因，致使劳动合同无法继续履行；

具备法律、法规规定终止劳动合同的其他情形。

经甲乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

乙方有下列情形之一的，甲方可以随时书面通知乙方解除劳动合同：

在工作中玩忽职守、违章作业，造成重大事故的；

同时与其他用人单位建立劳动关系的；

因乙方原因，导致劳动合同无效的；

被劳动教养或被依法追究刑事责任的。

有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是必须提前三十日以书面形式通知乙方：

乙方不能胜任工作，经培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

无理取闹，滋事寻衅，严重影响生产、工作和社会秩序的；

发生严重影响甲方形象和损害甲方利益行为的。

乙方要求解除劳动合同，必须提前三十日以书面形式通知甲方。

掌握或者知悉甲方重要商业秘密，乙方提出解除合同必须提前60日告知甲方，甲方可在此期间采取必要的脱密措施。

有下列情形之一的，乙方可以随时书面通知甲方解除劳动合同：

甲方未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；

甲方未按照劳动合同约定支付乙方劳动报酬的；

因甲方原因，导致劳动合同无效的。

甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由手段强迫乙方劳动，或者违章指挥、强令冒险作业危及劳动者人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同、解除劳动
合同：

因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

法律、行政法规规定的其他情形。

乙方担任重要的生产、科研、经营开发工作，任务未完成的，乙方不得单方解除本合同。

甲乙双方终止、解除劳动合同后，甲方应给乙方出具《终止、解除劳动合同证明书》。

如果甲方违反劳动合同，应当及时纠正，给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

乙方有下列情形之一的，应当承担赔偿责任：

同时与其他用人单位建立劳动关系，给甲方造成经济损失的，依法赔偿损失；

因过失造成事故，使甲方或他人财产遭受损失的，依法赔偿损失；

乙方违反保守企业秘密和竞业限制约定，应当按照约定向甲

方支付违约金。违约金数额以甲乙双方订立的保密和竞业限制协议约定办理;给甲方造成经济损失的,依法赔偿损失。

符合本合同、、、、情形之一解除劳动合同的和由甲方提出解除劳动合同的,甲方应根据乙方在甲方工作年限,按有关规定向乙方支付经济补偿。

乙方属情形而解除本合同的,甲方按有关规定发给医疗补助费。

甲乙双方因履行本合同发生争议,争议的一方可在规定的时限内由甲方单位或甲方所在地劳动争议仲裁机构、人民法院通过调解、仲裁、诉讼处理劳动争议。

本合同书一式两份,甲、乙双方各执一份。

本合同自甲方用工之日起即行生效。

工程结算审计合同篇二

乙方:张xx

就乙方希望购买甲方精装修办公房的请求,现双方达成如下协议:

3.乙方签约时须付总房款50%的首付款即人民币44万元整;

4.甲方负责将乙方所购房屋按乙方要求进行设计及装修,达成如下要求:

1)办公房内部豪华装修标准;

2)办公设施齐全,达到入住即可办公的标准,(装修及设施基本标准见附页1)

3)房屋交付时水、电、电话、宽带已接通可正常使用;

5.房屋交付时间:_____年____月____日;

6.本协议一式两份,甲乙双方各执一份;

补充条款:

2.如上列第4条款产生异议,双方本着友好协商的原则进行补充及更改;

甲方: 乙方:

____日期: ____日期

工程结算审计合同篇三

发包方(以下简称甲方)_____

承包方(以下简称乙方)_____

为了明确责任,按质、按量、按时完成任务,依据《^v^经济合同法》及国家有关法律、法规和政策的规定,结合本工程具体情况,经双方协商,签订如下条款,共同遵守。

第一条工程概况

第二条承包方式

本工程采取下列第_____项方式承包。

1、按施工图预算加签证、加政策性调整结算;

2、包工不包料;

3、包工包料。

如采取全部包干金额，一般不得调整。但遇设计变更或政策性调整引起设备、材料价格的调整及人力不可抗拒的自然灾害，可调整合同工程价格。

第三条价款支付与结算

一、工程款支付方式：

二、由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

三、工程结算依据

第四条工程变更

本工程在施工中，任何一方不得任意变更设计。如确需变更时，双方协商，签证协议后方可变更。

第五条工程验收

一、工程竣工后，双方组织有关人员及时验收。

二、工程竣工验收后，甲方方可使用。未经验收而使用则视为合格工程。

第六条保修条件及期限

保修期_____个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修(因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内)。

第七条双方责任

甲方：

一、工程开工前，应交给乙方施工图纸_____份，地质勘察报告 _____份，并组织原设计单位向乙方进行技术交底和图纸会审。

二、做好施工区域内“三通一平”（水通、电通、路通、场地平）及地下原有管道、电路及其他障碍物的清理迁移工作。

三、确保乙方施工中的工作、生活环境，协助乙方协调当地群众关系。

乙方：

二、负责施工现场布置，指定电源、水源、道路和材料堆放位置；

三、严格按照施工图和技术说明书进行施工，确保工程质量。按合同规定时间，如期完工并交付验收，如遇不可抗拒因素，合同工期顺延。

第八条违约责任

乙方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程未按合同规定的工期交付使用的，每逾期1天，按工程造价万分之_____付违约金。

甲方的责任：

四、乙方验收通知书送达3日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金；

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款 方法规定的延付金额每日万分之_____偿付乙方赔偿金。

第九条安全、文明施工

乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

第十条附则

二、甲方指定_____为工地代表;乙方指定_____为工地代表。

三、本合同未尽事宜，双方另行解决。

四、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

甲方(签章): _____

乙方(签章): _____

_____年_____月_____日

工程合同协议书2

甲 方:

承包方:

根据《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围和内容：

四、工程造价：

单价□ m²/元， 工程总面积 m²;总造价 元。

五、工期：本合同签订后 天内完成。

六、工程质量

1、本工程质量经双方研究要求达到：合格。

2、承包方必须严格按照施工图纸、说明文 件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

七、工程价款的支付与结算

本合同签订后 日内，甲方支付不少于合同总价的 %备料款，计人民币 元;承包方在工程竣工验收后 天内，将剩余款项一次结清。

八、双方责任

承包方的责任：工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金;工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

甲方的责任：未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失;

工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

九、附 则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

甲方：（签字盖章）

承包方：（签字盖章）

20_年_月_日

工程合同协议书3

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程合同条例》及其他有关法律、行政法规，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则基础上，双方就以下施工事项协商一致，订立如下协议：

一、工程项目名称：

鼎_

二、工程地点：

大庆市_x□

三、工程内容：

地下桩基础工程，1#楼及裙楼工程。超流态混凝土灌注桩基础施工。混凝土工程总量约为：2千多立方米。最终以实际发生的，并经甲方、乙方、监理现场代表审核后的混凝土工程量为准，此工程量作为工程结算依据。

四、工程价款及承包方式

1、甲方支付乙方工程款，单方造价：钢筋混凝土每立方米为1000元，工程价款按实际发生的工程量计算为准。

(1) 该工程造价中已包含劳保统筹费用及 安全生产 措施费、总包服务费、税金等费用。

(2) 此工程价款中已包含水电费用及相关的原材料、半成品的检验、试验等费用。

(3) 最终以实际发生的工程量进行结算，工程量计算以设计图纸尺寸及相关规定为依据。由甲方、乙方及监理现场代表负责确认，最终以甲方、乙方、监理确认的为准。

(4) 乙方负责向甲方支付2%税金，其余部分由甲方负责。

2、承包方式

(1) 乙方以包工包料形式承包，乙方负责按甲方、监理批准后的施工方案进行施工，并且提供人工、材料，进行机械钻孔、灌注混凝土、钢筋笼制作及安放等工作。

(2) 乙方自行负责工程所用水、电费用。

(3) 甲方负责监管乙方桩基础工程施工及提供场地，乙方负责施工、自行解决民工的临时用宿舍等临时建筑，甲方只负责按合同约定向乙方支付工程款。

3、乙方的施工工作要接受甲方、监理的监管，乙方严格按照施工图设计及《桩基规范》进行施工，如出现任何安全、质量事故均由乙方负责。

五、付款方式

1、本合同签订后，乙方人员、材料设备全部进场后，甲方向乙方支付工程款的30%为工程预付款；以后按形象进度拨付工程款。桩基础工程完成后预留工程款的20%待试桩合格后由监理单位、设计单位及甲乙双方对桩基础分项工程验收合格，乙方交齐相应的桩基资料后进行最终结算。

2、甲方扣除工程款的5%作为质保金，待工程竣工验收合格，正常使用一年后全部付清。

六、工程期限

合同签订生效后，乙方人工、材料、机械设备等应按经过甲方及监理批准要求日期就位、开工及竣工。乙方施工实行连续作业。施工工期为：自开钻之日起10天(有效工作日)如施工现场不具备施工条件，工期顺延。

七、质量要求

1、按设计图纸、甲方、乙方及监理审定的施工组织设计及相关规范要求施工。工程质量达到“合格”标准。如因乙方原因造成的质量不合格所产生的一切责任及经济损失由乙方全部负责。

2、工程完工后20天内，且在甲方拨付最后一笔工程款之前，乙方向监理单位及甲方提供完整、详实的内业技术资料四份。

八、责任及义务

甲方责任及义务：

甲方应提供确保桩基础工程施工所要求的施工现场和通道等，为桩基础工程施工提供一切工作条件。

乙方责任及义务：

1、乙方施工桩基础在监理的监督下和施工队配合进行桩

基础定位放线。施工中钻出的泥土，由甲方、乙方、施工单位和挖土施工队，四方承担费用。

2、乙方提前做好施工机械、材料及人工等的准备工作，按甲方及监理审批的、甲方指定进入施工现场的日期进入现场、开工日期开工。

3、工程开工前五日内，向甲方及监理提供施工组织设计及进度计划进行审批，乙方必须按批准后的方案施工，随时接受甲方、监理的检查、监督。

4、乙方在施工过程中如果发生由于土质(如粉质淤泥层等)情况，导致施工不能正常进行，乙方有义务采取一切措施保证施工质量及工期，由此而产生的一切费用全部由乙方承担，由而引起的工期顺延。

5、乙方应严格按国家相关行业操作规程进行施工；桩及桩内钢筋的种类、规格、尺寸、混凝土强度等级、单桩承载力必须满足设计要求；试桩时，乙方应达到试桩必备的条件。若桩在施工后的承载力(实际使用价值)达不到设计要求，乙方按照本工程造价的30%承担违约责任。

6、乙方应认真按照标准、规范、设计要求、经甲方及监理批准的施工方案进行施工，随时接受检查并为检查提供便利条件。在施工中服从甲方、监理工程师的监督和管理。

7、工程具备覆盖、掩盖条件，乙方自检合格后及时通知甲方及监理进行验收。经甲方现场相关专业人员及监理工程师验收合格后，方可进行隐蔽或继续施工。

8、乙方在施工过程中，若遇到地下障碍物、空洞、人防等，应及时通知甲方、现场专业人员及监理单位进行处理。乙方有义务采取一切措施保证施工工期和质量。

9、乙方应与甲方及监理、施工单位积极配合，服从甲方及监理单位的施工管理及技术管理。

10、乙方保证在接到甲方书面通知日起三日内，人工、材料及设备全部进场。

11、试验桩必须加早强剂，其费用由乙方承担。

12、乙方负责原材料及试块的试验送检工作，并承担试验检验费用。

13、负责内业资料的整理，竣工验收后移交给监理和甲方。

14、安全生产：乙方在桩基础工程施工阶段应制定周密的施工安全保障计划，做好安全技术交底工作，保证施工现场安全。如施工现场出现由于乙方原因引起的安全事故，乙方承担全部责任及费用。

甲方责任及义务

1、做好施工现场的“三通一平”工作。

2、负责协调乙方和施工队提供工程标高控制点及主轴线，并以书面形式交给乙方，乙方负责放线定位，甲方及监理验线合格后乙方方可施工。

3、向乙方提供施工的水源、电源并接入施工现场内，由此引

起的一切费用由乙方承担。

4、负责协调处理建设行政主管部门的相关手续。

九、其他事项

本合同甲乙双方签字后生效。如有未尽事宜，须双方共同协商，作出补充协议，补充协议与合同具有同等效力。本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。每份合同均具有相同法律效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法人代表签字： 法定代表签字：

地址： 地址：

工程结算审计合同篇四

甲方(出租方) 地 址： 法定代表人：

乙方(承租方) 地 址： 法定代表人：

甲方将位于 路与 路交接处“酒店”整体租赁给乙方经营。根据《合同法》及相关法律、法规，为明确甲、乙双方的权利和义务，经甲、乙双方充分协商，共同订立本合同并同意遵守以下条款。

1、租赁的具体范围、面积及单价、总金额

指甲方根据合同条款出租给乙方的位于 路与 路交接处的“酒店”。该房产整体租赁，建筑面积为 平方米(最终精确面

积由房产部门测绘确认为准), 单价为 元/平方米/月, 计币: 元/年。

2、配套设施设备

甲方提供租赁的物业可以满足对方需要的相应配套的水、电(含增容动力、照明、配电)燃气、消防安全设施、通讯设施、冷暖气空调设施、电梯、环保设施(排水、排污、排烟等)等由乙方确认具备正常使用功能的设备。

甲方的物业附带现有的配套设施(具备正常使用功能)出租给乙方, 甲乙双方并据此作为约定相应的合同条款的因素。

1、合同期限

租赁共10年, 即自20xx年5月1日起至20xx年4月30 日止。

2、物业交付日期

甲方在 年 月 日前, 将竣工的物业交付乙方。如逾期不能交付, 本条规定的合同期限根据逾期交付天数相应顺延, 每逾期一天甲方应补偿乙方经济损失1万元, 逾期超过6个月的, 乙方可选择终止合同。

租金: 按照乙方租赁的房屋建筑面积计算, 基本租金为每月每平方米人民币30元。 增幅: 从租金计算日第三年起, 在基本租金基础上每一年递增5%.

乙方按月支付租金给甲方, 甲方于每月月首前5个工作日内向乙方提供符合当地税务及相关部门要求的租赁费发票, 乙方在收到上述发票后3个工作日内将当月租金交付甲方。

交付物业而不影响乙方正常经营, 乙方可在开业后10个工作日内将该款项转入甲方账户。由甲方按银行一年期*款利率按

季向乙方支付保证金利息，直至合同履行期满，甲方一次性退还乙方保证金。

如遇甲方不按规定时间交付物业或物业不符合乙方经营的要求，致使乙方无法进行正常经营时，乙方有权解除合同，甲方应按法律规定返还双倍保证金。

甲方拥有将所建的“酒店”整体出租给乙方经营的权力，并特声明酒店出租已取得购买酒店业主的同意，如甲方因酒店使用权不清，发生有关纠纷，造成乙方损失，概由甲方负责赔偿。

甲方提供给乙方的设施、设备在保修期内由甲方负责与设备供应商联系维修，甲方在接到设施、设备故障报告应立即组织维修，甲方未及时实施上述行为，乙方有权自行联系维修，费用由甲方承担。保修期过后因设施、设备老化造成无法正常使用，乙方负责更换，更换之新设施、设备应不低于现有设施、设备的标准；乙方负责所有设施、设备的年检和物业内正常的维修、维护。

1、甲方拥有酒店的物业使用权，甲方租赁物业给乙方作酒店经营，并保证符合法律法规的规定。

2、甲方需保证所提供的物业符合和具备乙方经营酒店的基本条件(含基本装饰、二次装修、消防、冷暖气空调设备、停车场、电力、室外排污、排水及出入口的完备)具体要求见国家酒店评定标准、星级酒店计分标准，上述基本条件在约定交付使用时必须同时具备。

3、甲方有权按合同条款定期向乙方收取租金。因甲方提供的租赁费发票未能达到当地

税务局或政府其它部门的要求致使乙方被要求补交税款、罚款或遭受其它损失的，由甲方负责赔偿乙方实际损失，乙方

可以选择从应付甲方的租金中直接抵扣上述损失。

4、甲方出租给乙方的房屋，其房产税、土地使用费、租赁登记管理费、如增加建筑面积需补交的地价和当地有关部门规定收取涉及房产的相关费用概由乙方负责。

5、甲方确保设施、设备完好移交给乙方，双方当场验收清点后签字确认，物业移交前如设备存在故障或不能正常使用的，由甲方出资修复。

6、甲方提供出租房屋有效、合法的土建、消防工程竣工及消防验收合格批文的复印件给乙方备案。

1、乙方必须遵守国家的政策、法律、法规，依法纳税，按双方商定的场地使用用途在工商行政管理和税务部门办理工商营业执照、税务登记以及办理其它经营所需的缴交税收及各种费用。

2、有关证照申领后，乙方必须将各种证照的复印件交壹份给甲方备案，以便进行有效的监督。

3、乙方按照当地规定领取营业执照，并按照营业执照规定的经营范围，自主经营，自负盈亏承担相应责任。如因违反有关法律法规或发生劳资纠纷而造成的后果及责任，全部由乙方承担。

4、乙方须合理科学的使用甲方提供的设施。如因乙方原因，造成甲方损失，由乙方承担。 5、乙方须按时向甲方交纳房屋租金。向有关部门交纳水电、卫生等费用及政府规定的各种税费。

1、房屋租赁期内，房屋及设备如遇不可抗力的原因导致损毁和造成损失的，双方互不承担违约责任。但因不可抗力或不可归责于乙方原因而致使房产、设施损坏或不可正常使用的，

其修缮、更换的责任由甲方负责使其恢复正常使用的功能。如因前款原因致使乙方停业或不能正常营业，甲方有权向乙方收取在此期间的租赁费。

2、酒店经营属于主体结构本身造成的原因需要维修的，由甲方负责无偿维修；若引起乙方财产损坏，甲方负责其损坏财产部分的直接经济损失。乙方造成甲方房屋结构损坏的，乙方必须负责赔偿。

3、如因不可抗力或甲方原因，导致该物业任何部分被损坏之后7天内甲方不进行重建复原工程，乙方有权进行以下行为：

a.乙方可进行所有必须的重建复原工程，而甲方应补偿乙方由此而引起的所有花费及开支，或由乙方在租金中扣除。

b.如因甲方原因重建复原工程在发生损失之后30天仍未动工，严重影响乙方正常经营的，乙方可选择终止本合同，并由甲方承担违约责任。

签订本合同时，甲方保证如实提供场地和建筑物有无任何的抵押情况及有无被执法部门采取查封等强制措施。如有上述事实，甲方应如实向乙方提供具体内容，并向抵押权人或相关执法部门取得认可租赁的文件。在租期或任何延期内，如甲方将其土地使用权或其建筑物的所有权抵押予其他人，甲方应保证乙方在本合同中享有的权利不因甲方的抵押行为而受影响和改变。否则由此造成的一切损失由甲方赔偿，并承担违约责任。

1、合同执行过程中，甲方不得以任何借口影响正常营运，否则视为违约。

2、在本合同执行过程中，由于一方违反本合同的约定或违反国家有关法规及相关规定或造成合同变更、解除或终止本合同，即为违约。违约方须向对方支付500万元的违约金及补偿

对方受到的具体损失。

3、乙方如不能按时向甲方缴交场地租金，时间超过10天，经甲方催讨，自第11天起，每延迟一天按拖欠的总金额的‰每天向甲方缴交滞纳金(10天允许期为考虑假日或人为疏失，超过60天则属违约，并承担违约责任)

4、如因甲方对租赁物的权利出现瑕疵或因甲方提供的物业出现质量问题，给乙方带来损失，甲方须赔偿乙方实际损失，乙方有权选择终止合同。

5、如因甲方与其它单位的纠纷致使乙方正常营运受到影响的，甲方应赔偿乙方实际损失。

凡因执行本合同所发生的或本合同有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成，则提交 市仲裁委员会裁决，裁决结果对双方均有约束力。

7天之内以书面通知对方。

甲乙双方不得向传播媒介或他人透露本合同以及双方在具体接触过程中，所了解的对方关于经营、决策等方面的非公开的内容。

本合约期满后如乙方想继续承租本合同所指物业，在同等条件下，甲方应遵循优先权原则将出租房屋继续出租给乙方，甲、乙双方重新订立新的租赁合同。

如因与甲方有关的其他特殊约定，导致停水、停电、停业;所造成的一切经济损失由甲方负责。

1、合同适用于^v^的有关法律。

2、本合同未尽事宜，经双方协商的可另行签订补充协议，补

充协议与本合同具有同等法律效力。

3、如本租赁合同不能生效，甲乙双方各自承担在此间产生的一切费用和损失，并互不追究责任。

4、本合同自双方签字，盖章后生效，合同期满终止。

5、本合同一式十份，甲方执四份，乙方执四份，房屋租赁管理部门存档一份，工商部门存档一份。

签署： 签署：

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

签约地点：

签约时间： 年 月 日

工程结算审计合同篇五

乙方： _____

根据《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其它有关法律法规，本着平等、自愿、公平原则，集合本项目实际具体情况，明确双方的责任和义务，经双方协商一致制定开采运输土方协议。现就开采运输土方协议如下：

一、工程概况：

1、工程名称：福建省大田县太华镇矿点土方运输。

2、工程数量：按实际计算为准。

3、装车地点：业主指定搬运土方点。

4、卸车地点：距离业主指定装车点1000米范围内。

5、开采运输价格：挖运土方每山体方运价为11元/立方米，挖运石方和矿石（包括爆破）每山体方单价为27元/立方米（按实地测量数据作为工程计算依据，双方派人参加）。

6、合同工期：自____年____月____日至完工。

7、进场时间：____年____月____日前。

二、工程运输计算方式：

本协议签订生效后，本工程车辆所使用的油费及爆破品材料费均由甲方垫付，并且每月10日前，甲方预付给乙方前月1日至31日的土石方运输款除油费及爆破费外的40%{即每月预付款=（土石方运输款—油费—爆破费 \times 40%}

三、甲乙双方责任：

1、甲方责任：

（1）如因有关政府部门或地方势力的恶意阻挠，由甲方负责协调，乙方概不负责。

（2）施工过程中，若运输距离变更，视实际情况互相商定，重新签订补充合同书。

（3）装车点于卸车点之间路面设置的避车点，由甲方负责协调处理，乙方负责填平做路。

2、乙方责任：

（1）服从甲方工程技术人员及现场管理人员的指挥。爆破运输

石方时碰到矿石应分拾

(2) 乙方保证车辆技术状况良好，出现机械故障应该立即排除，严禁车辆“带病”作业。施工过程中，乙方要加强人员车辆管理，注意安全，如发生交通事故造成人员伤亡及车辆维修费用由乙方自行负责，甲方不承担任何责任及费用或连带责任以及法律责任。

(3) 乙方应合理安排，精心设计，依据岩石性质装爆破材料，如出项飞石伤人、伤物其费用由乙方全部承担。

(4) 乙方参与爆破人员、车辆运输、及现场施工相关人员必须持有相关的资质证方能上岗。

(5) 乙方保证完成任务。未经甲方同意，乙方不得擅自撤离工地或有意停工或转给其它单位运输作业。

四、违规责任：

1、甲方不能单方面付款给司机或其他人，必须由乙方委派专人和甲方结算工程款，否则由此造成任何后果由甲方负责。

2、如工程未完工，乙方车辆和设备擅自全部撤离工地或有意停工或转让他人运输作业的，视为乙方违规，由此产生的一切经济损失全部由乙方承担，甲方有权终止合同。

3、如工程未完工，甲方单方面终止合同，视为甲方违约，由此造成的一切经济损失全部由甲方承担。

4、甲乙双方不得采用虚假记录，虚假计量或以其他方式在土方数量上弄虚作假。否则，违约方除虚假部分的运输量不得作为运输计算依据外，还应承担按该虚假运输量所计运费的10倍计算违约金支付给对方。

五、其他事项：

1、本协议在执行过程中如发现争议时，双方本着公平、合理的原则及时进行协商处理，如协商无后果则由当地仲裁机构仲裁。

2、本协议书未尽事宜，双方应本着友好合作精神协商签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

六、本协议合同一式二份，各持一份，具有同等法律效力。本协议合同书自愿双方签订之日起生效，本项目工程完工，帐清后自动终止。双方应严格遵守执行。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

工程结算审计合同篇六

乙方：_____

经甲乙双方友好协商并共同努力，于20xx年xx月xx日完成该项工程的结算工作，双方同意就本工程结算事宜达成协议如下：

1、本结算协议书的签订仅代表甲乙双方就合同执行价款的最终核定，并不解除乙方与甲方签署的(以下简称“本工程”)的施工合同中所规定的所有责任及义务，除非该责任及义务已被乙方遵照合同文件完整无误的履行完毕(包含保修期内的所有责任及义务)。

2、双方同意，除乙方未能履行合同规定的责任而发生保修金扣款外，从本结算协议书签定之日起，互不向对方提出增减工程费用要求。

保修期间乙方负责人

姓名：_____

合同编号：_____

合同价：_____

结算总价：_____

3、本协议自签订之日起生效，为合同书不可或缺的一部分，若与合同书有不一致之处，以本协议相关规定为准。

4、协议书原件与此结算书封面一起作为工程结算款支付的依据。

5、本协议一式贰份，甲乙双方各壹份，经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表人：_____代表人：_____

20xx年xx月xx日 20xx年xx月xx日

工程结算审计合同篇七

甲方：

乙方：

根据《xxx劳动法》《xxx劳动合同法》的相关规定，经甲、乙双方协商一致，就解除劳动关系及补偿事宜达成如下协议：

一、截至本协议签署之日，乙方的月薪为人民币自 年 月 日起解除劳动合同，双方的劳动关系随之终止。

二、因劳动合同解除，甲方补偿乙方x元（大写：）整。此款项包括但不限于现行法律规定乙方可主张各种损失的综合补偿，此协议签订生效后，乙方承诺不得以任何理由、任何形式向甲方及其他组织、机构和个人提出任何权利主张。

三、乙方应于 年 月 日前与甲方办理好工作交接手续和离职手续，上述手续完成后，由甲方一次性将补偿金支付给乙方，并由乙方签具收条。

四、乙方应尽保密义务，保证甲方商业秘密不外泄，不在外散播损害甲方利益形象的言论，如因泄密或工作交接问题给甲方造成重大损失，甲方有权追究乙方相应的法律责任。

五、双方确认，本协议所达成的. 补偿数额，系乙方在充分了解其所应享受的所有补偿待遇前提下，与甲方协商一致后的最终结果，该协议系双方的真实意思表示，不存在甲方欺诈、胁迫及乙方误解的情况。双方完全理解和认知本协议产生的结果及风险，本协议为双方真实意思的表示，不存在意思表示的瑕疵。

六、本协议一式二份，分别由甲方1、2保留存档，签字或盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

签订日期

工程结算审计合同篇八

发包方(甲方):

承包方(乙方):

按照《_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《防雷减灾管理办法》的规定,为避免雷击灾害,保护甲方财产和人身安全双方达成如下协议。

一、 施工地点: 桂花城多层住宅

三、 施工内容: 乙方依照国家规范、设计方案及甲方意见,本次施工内容为: 桂花城多层住宅1#-10#, 商住楼1#-8#安装数量工共 套(具体数量规格详见设计方案)

四、 工程总造价: 元(大写:)

六、 乙方人员进入工作区,应严格遵守甲方的安全防火和其他制度,不准携带火种。未经甲方许可不得随意擅游。

七、 乙方因施工需要接通电源及进行电焊前,应征得甲方安全员同意,并采取相应的防范措施后方可施行。如因施工发生事故,乙方应承担赔偿责任并赔偿甲方的损失。

八、 工程验收

自甲乙双方正式签订工程合同起,根据工程进度,在进行线路安装时,甲方安排进行施工, 个工作日内完成。如遇特殊情况及恶劣天气无法施工时,双方协商工期可按期顺延。乙方在工程完成后,应及时通知甲方,并提交南阳市防雷中心出具的检测验收数据报告,各项数据必须达到国家规定的标准。验收合格后,或未经验收甲方工程投入使用,该工程所有权即转移给甲方。

九、乙方在工程实施完毕后，应及时清理施工现场杂物，保持整洁。

十、在竣工验收合格后二年内，乙方负责对所实施的工程进行维护、维修、除人为原因及不可抗拒的自然灾害外(不包括雷击)，所出现的问题乙方应承担责任。

十一、本合同经双方签字、盖章后生效，一式二份，甲乙双方各执一份，均具同等效力。如双方发生争议，不能调解的，可向管辖区人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日