

2023年建筑工地工人劳务合同版(优质10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

建筑工地工人劳务合同版篇一

承租方(甲方):

出租方(乙方):

甲方 因施工租赁乙方的机械设备，在甲方标段内参与施工。为明确租赁期间双方的权利和义务，经双方协商达成以下协议:

一、设备名称: 设备型号 数量

二、起始日期: 至甲方通知的实际停止日期。

三、单价: 元。

四、租赁方式: 燃油由方负担，进场费由方负担。退场费由方负担。

五、结算方式: 每月25日至月末付给乙方议定的租赁费用 元整。设备每月允许故障停车三天，如有超日维修，可根据工作情况及施工进度相互协商。

六、甲方权利与义务:

- 1、甲方有义务负责机械设备租赁费结算和支付。扣减超过维修日的费用，双方协商。
- 2、甲方负责安排机械设备的工作任务。
- 3、甲方定期进行安全检查，督促乙方完善设备，消除隐患。

七、乙方的权利与义务：

- 1、乙方负责提供符合合同规定状况良好机械设备，配备一名能满足工作需要要有经验的操作员，做好日常养护，保证机械正常运转。
- 2、乙方应在保证施工需要的条件下，尽量节约甲方提供的燃油。严禁偷、倒、泄露等事件发生。
- 3、遵守甲方有关施工要求，完成交待工作任务。
- 4、乙方负担除主燃油之外的机械保养费用。维修保养尽量安排在工作空余时间。
- 5、乙方有权拒绝甲方违章指挥及有关危害安全的指挥。

八、设备租赁日期应根据施工情况，以现场实际停止日期为准，中途因各种原因需要临时停止租赁的，由双方协商解决。停止前双方有提前告知义务。

九、本协议一式两份，双方各执一份，此协议双方签字之日起生效，至甲方完全付清租赁费用后失效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日

建筑工地工人劳务合同版篇二

工程施工是建筑安装企业归集核算工程成本的会计核算专用科目，是根据建设工程设计文件的要求，对建设工程进行新建、扩建、改建的活动。那么工程施工机械租赁合同怎么写呢?以下是本站小编整理的工程施工机械租赁合同，欢迎参考阅读。

经甲乙双方充分协商一致，

土方工程。并且乙方自愿将自有的车辆设备出租给甲方使用。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的现场与地质等具体情况，签订本合同，双方共同遵守。

三、工程承包范围：

机械平整清理土石方，挖转运土方，以及甲方指定场地内机械土石方回填。

四、承包方式与结算方式
1、承包方式：本承包范围内工程采用包工包料、包机械设备、包安全、包质量、包工期、包文明施工、包管理费用等一切费用进行承包。
2、施工内容：乙方确保施工机械、车辆满足甲方的施工进度要求，作好施工机械和车辆检测保养，确保安全施工并达到相关文明施工要求。
3、合同价款：合同总价款约为万元(大写：捌万元)，实际以双方最后结算为准。采用综合单价包干、工程量依据甲方的确认量按实计算。

五、工期：

实际开工日期：按甲方的施工进度计划要求进行施工，并按甲方要求的施工部位和完成时间穿插进行施工。

六、质量标准：

工程质量标准：按甲方的指令施工。并确保基坑周边建筑、马路、地下管线的安全，配合基坑支护全过程的施工。

七、付款方法：待全部工程竣工完成后10天内一次性付清。

八、其它：

1、本合未尽事宜，双方协商解决，发生纠纷协商不成时，可向甲方企业工商注册所在地人民法院起诉。

2、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，自双方签字盖章后生效，工程竣工验收后结清总造价工程款之日起自然失效。

发包人(盖章)： 承包人(盖章)：

代表人： 代表人：

日期： 日期：

电话： 电话：

承租人(甲方)： (单位全称) 出租人(乙方)： (单位全称)
行业确认证书号：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就租用建筑起重机械的相关事宜达成协议如下：

第一条 租赁机械及租金计算与支付 (如不够用可另附表格)

1、租金按月计算。设备租赁费每月按(型号)元/台计算，按合同约定若是乙方指派的操作人员则租赁费包括司机及指挥工工资包含在内，不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式： 。 3、支付期限： 。

第二条 使用地点、项目名称和工作内容使用地点： 。 项目名称： 。 工作内容：

第三条 租赁期限因工程需要延长租期，双方应在合同届满前日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

第四条 保证金合同签订后乙方向甲方收取保证金 元作为履行本合同的保证。

甲方应在机械进场前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

第五条 操作、维护与修理

1、双方约定机械由 方负责操作与维护。

2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起 小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起 小时/日内未能修复的，自第 日起免收租金直至机械恢复正常作业日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3、双方约定每月 小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为： 。

第六条 双方权利义务 甲方的权利义务

- 1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。
- 2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。
- 3、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。
- 4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。
- 5、负责司机、指挥工的日常安全教育和进场交底，并签定安全生产责任状。
- 6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备日常维护、保养和检查的工作。
- 7、负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息用。
- 8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

1、乙方有权按照合同约定按月收取租金。

2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。

3、负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书(含电路图)、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照(复印件)等。

4、负责提供设备司机 名/台，指挥工 名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育。持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务。拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

5、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、日常维护和保养工作、每月定期进行一次设备安全检查，不定期进行设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

6、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担由乙方应负责处罚在内的相关费用。 7、负责设备的故障维(抢)修工作并提供维修材料。在接到设备故障通知后，应及时安排维(抢)修人员，并承诺人员在 小时内到位。

8、负责按三相五线制配置专用开关箱至设备间的电缆线，并满足最终高度要求。设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节;设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)和标准节。

9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

第七条 双方安全责任

1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。

2、施工现场有多台设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。 3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。

4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

5、设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保货物不超载，且放置、绑扎符合安全要求。

6、乙方负责设备的安全保护装置的日常检查和维护，乙方对设备的安全性负责。 7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对设备及相关作业人员的安全负责。

8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。

9、当设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除之后方可重新投入使用。

共2页，当前第1页12

建筑工地工人劳务合同版篇三

甲方(承租方):

乙方(出租方):

依照《_合同法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本施工机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

从该机械设备进场天后计算租赁时间至甲方通知乙方报停为止。

1、按月包干制，每月租金(大写)[]xx元。

2、按天计算单价，每天租金(大写)[]xx元。以上租金包含设备操作人员工资及税金等费用。

租赁费用双方按月结算，具体付款方式为。

1、负责向甲方提供机械性能良好、运转正常、无安全隐患的机械设备。

2、负责向甲方提供租赁设备的相关资料(包括使用说明书、操作规程、装配图纸)、基础施工图纸、地脚预埋件等，以书面形式向乙方提供装配及基础施工的各项要领，并在乙方需要时派人现场进行帮助和指导。

3、负责配备随车使用配件、备件及修理工具，保证设备的正常使用。

4、配备名持证上岗的熟练设备操作人员。

5、负责设备日常维护、故障修理。

1、按相关规程安排设备进行正常作业，不对设备违章指挥。

2、负责提供机械操作人员的住宿场所，其伙食由，费用由方承担。

3、安排时间由乙方操作人员对设备进行正常的维护和保养。

4、负责本合同其他条款约定的由甲方承担的责任。

1、乙方应履行租赁设备的维修义务。包括设备在出租期间出现故障，在正常使用过程中出现的磨损及其他故障，日常维护(定期检查、上油等)。

2、设备发生故障，甲方应当天通知甲方，乙方应视情况对设备进行维修或更换，按月租赁的设备每月总维修保养时间不能超过三天，否则，超过时间按有效工作日(27天)标准扣减租赁费用。按天租赁的设备以实际使用时间结算费用。

3、设备发生故障，甲方通知乙方后次日内乙方未进行修理的，甲方可在

第三天安排设备修理事宜，相关费用由乙方承担。因条件所限甲方不具备修理条件，乙方未按甲要求时限进行修理或更换的，给甲方造成的相关损失由乙方承担。

1、乙方应对操作人员进行必要的安全教育，以保证其按安全管理规定和操作规程操作机械设备，因操作人员违章操作所导致的相关责任由乙方承担。

2、甲方应按相关规定对设备进行合理调度、指挥，因违章指挥造成的损失由甲方承担。

3、乙方应提供性能完好的机械设备，因设备质量不合格造成的安全责任由乙方承担。

十、双方其他约定

双方在履行合同时发生争议，应协商和解或要求有关主管部门调解，和解或调解不成的，可向甲方所在人民法院起诉。

1、合同订立时间_____年___月___日

2、合同订立地点：

3、双方约定本合同后生效。

4、本合同一式四份，双方各执两份，具有同样效力。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年____月____日

建筑工地工人劳务合同版篇四

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《_合同法》的有关规定，为明确权利和义务关系，经双方协商一致，特签定如下合同：

1、机械进、退场费由承租方负责。

2、凡出租方提供的脚具吊、铲车、人员等费用(简称拆装费)，应向承租方收取金额元。

3、超出标准

4、租金及付款方式：每月收取租金为元整，出租方应于每月5号前向承租方商量支付上月租金。

5、本合同经双方签订后，承租方应向出租方预付元，作为履行本合同定金。

6、上级机关或相关主管单位验收塔吊，资料有出租方负责，费用由承租方负担。

- 1、出租方有按月收取租赁费用的权利及调度权。
- 2、承租方在设备正常情况下，有安排机械人员作业的权利。
- 3、承租方应按期向出租方支付机械租赁费及操作工的工资。

1、承租方应按出租方提供的图纸尺寸按时完成基础及机械附墙铁件的预埋，并提供基础砼试压单，质量检验合格证明，以便出租方实施安装及塔机验收。

2、自签订合同日起在____日内起进行安装，超过____日不进行安装的，承租方可以要求解除合同，出租方承担一切经济损失。

3、承租方应为出租方进场安装，拆卸机械提供方便，承租方应按要求对作业场地道路进行清理、修理、对妨碍拆装、作业的机械物应予拆除。

4、出租方配备二名操作人员，承租方应为出租方的操作人员安排食宿，并为租赁设备提供合格、匹配的润滑油，租赁机械在维修期间，出租方不承担其他费用损失。机械出现较大故障，出租方应在24小时内修复，如超过48小时扣除修理期内的租金。并承担一切经济责任。

5、承租方应严格遵守机械安全操作规程，对违章指挥，强行安排超负荷作业而造成的机械或人身伤害事故，其责任由承租方负责，出租方不承担任何安全事故和责任。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

_____年____月____日

建筑工地工人劳务合同版篇五

随着机械化时代的来临,在工程施工中也在应用先进的机械设备,你知道施工机械设备租赁合同是怎样的吗?以下是本站小编为大家整理的施工机械设备租赁合同范文,欢迎阅读。

甲方:(承租方):

乙方:(出租方)

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,按照平等互利的原则,经过双方协商,就甲方向乙方承租机械设备特签订本合同。

工程概况:

- 1、项目名称:营盘水—古浪双塔高速公路第五合同段。
- 2、工程地点:甘肃省古浪县新堡乡。
- 3、承包方式:以固定单价包月

一、 租赁设备数量及单价

本协议单价为固定单价,无论任何原因以后均不作调整。该单价中包括乙方的机械租赁费、税金、利润及协议明示或暗示的一切风险及费用。

三、 租赁期限

自20xx年 2 月 27日起进场至甲方工程不需要为止,若乙方不能按本协议进场时间进场,则按实际进场日期起算租赁费。

四、 甲乙双方的责任与义务

(一)、甲方的责任与义务

- 1、配备专人对租赁的机械进行管理调度。
- 2、提供给乙方驾驶人员食宿。
- 3、负责制订有关的规章制度，督促乙方认真执行。
- 4、负责安排、协调乙方机械进行作业。
- 5、有支付给乙方设备租赁费用的义务。
- 6、租赁机械的主油由甲方负责。

(二)、乙方的责任与义务

- 1、服从甲方的管理，严格执行甲方的规章制度。
- 2、负责机械设备的日常保养，承担修理费、配件、副油及其他易损材料费。
- 3、负责司机的日常管理及驾驶人员的工资、奖金、及其他福利待遇费用的支付。
- 4、负责乙方驾驶人员医疗保险，工伤保险费。
- 5、为保证甲方可以正常使用机械，乙方必须给所出租机械配备双班司机，保证随叫随到，以满足甲方施工需要。
- 6、为保证施工机械作业安全，乙方驾驶人员必须持证上岗，按操作规程进行机械作业，不得违章操作。如乙方机械在作业过程中发生安全事故，由乙方承担全部安全事故责任和费用，甲方不承担任何责任和费用。
- 7、机械的进出场调遣费由乙方自负。

8、为了维护地方稳定和安全，乙方的驾驶人员不得滋事扰民，不准喝酒，不准赌博、不准打架斗殴，若乙方人员不遵守纪律造成违法乱纪等责任事故时，由乙方全部承担，甲方不承担任何责任。

9、为了维护甲方的利益，乙方驾驶人员不准在租赁期内驾驶机械干私活、倒卖油料，若发生此类现象，经甲方管理人员发现一次，甲方有权解除合同，并对前期所有租赁费不予结算支付。

五、结算及支付方式

结算方式：每月20日进行当月结算，每月机械有3天的维修时间，若维修时间超过3天，则根据本协议单价按实际使用天数结算。支付方式：每月结算后支付给乙方当月租赁费的70%，剩余30%待租赁结束后支付给乙方，甲方支付时，乙方必须按照国家税法完善财务手续，给甲方提供足额的正式发票或由甲方代扣代缴税费。

六、违约责任

本协议为双方共同协商签订，双方必须共同遵守，任何一方不得随意更改或解除，在未征得甲方同意的情况下，乙方不履行合同条款或单方面解除合同，视乙方为根本性违约，甲方有权不予结算，并要赔偿给甲方造成的经济损失。

七、其他

1、乙方出租给甲方的机械进场后，乙方不得随意调出或调换，如遇特殊情况，须告知甲方，由双方协商解决。

2、乙方自负盈亏，由于乙方管理不善出现亏损时，甲方概不负责。

3、办理结算支付时必须是协议签订人或其书面授权的委托代理人，其他人员一律不得办理。

八、协议的生效与解除

本协议共一式三份，甲方持两份、乙方持一份，本协议自签订之日起生效，至甲方付清租赁费后自行失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

甲方 因施工租赁乙方的机械设备，在甲方标段内参与施工。为明确租赁期间双方的权利和义务，经双方协商达成以下协议：

一、设备名称： 设备型号 数量

二、起始日期： 至甲方通知的实际停止日期。

三、单价： 元。

四、租赁方式： 燃油由方负担，进场费由方负担。退场费用由方负担。

五、结算方式： 每月25日至月末付给乙方议定的租赁费用 元整。设备每月允许故障停车三天，如有超日维修，可根据工作情况及施工进度相互协商。

六、甲方权利与义务：

- 1、甲方有义务负责机械设备租赁费结算和支付。扣减超过维修日的费用，双方协商。
- 2、甲方负责安排机械设备的工作任务。
- 3、甲方定期进行安全检查，督促乙方完善设备，消除隐患。

共2页，当前第1页12

建筑工地工人劳务合同版篇六

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

为保证工程质量、进度及安全。本着平等互利、公平公正的原则，按照《_经济合同法》及《劳动法》等相关规定，经双方多次协商，现乙方将 出租给甲方使用，特拟定如下条款以共同遵守：

一、 租用机械名称：

二、 作业地点：

三、 租赁时间从 年 月 日起计算，通知出场时间为最终时间，若中途因特殊原因停机，则以现场管理人员通知为准，在工作日历时间段内给予扣除。

四、 该机械月租金为大写金额： 人民币，每月工作累计时间以甲方签证认可时间为准。每月只允许修机二天，超出修机时间部分应将工作日历天数在次月顺延，若因乙方机械故障严重影响甲方施工进度，甲方有权要求乙方另找机械代替，

由乙方支付代替费用。本机械进出场：1、施工期限在 个月
内甲方支付全额进出场费；2、若施工期限在个月甲方支付一
半进出场费；3、若施工期限超出 个月甲方不支付进出场费。

五、 乙方必须服从甲方统一工作安排，不得无故推脱，不得
将机械私自开出工地，不能干与工地无关的事，若不听从甲
方安排则甲方有权扣款(造成的所有经济损失由乙方负责赔
偿)且终止合同。每天作业完毕后，机械必须由甲方现场管理
人员指定地点，自行安排人员看管机械，否则，由此造成的
经济损失概由乙方负责。

六、 施工质量：乙方在施工过程中必须严格按照设计图及施
工质量验收规范施工。业主、监理、甲方监督其工程质量，
其结果必须符合要求。严禁机手私改边坡坡度、标高、轴线、
桩号及里程，否则，由此而造成的经济损失概由乙方负责赔
偿。

七、 施工安全：乙方在施工中必须坚决贯彻以“安全第一，
预防为主”的原则，做到“高高兴兴上班，平平安安回家”。
严格遵守安全操作规程及公司各项规章制度，杜绝大小安全
事故的发生，将一切安全隐患消除在萌芽状态。乙方在施工
过程中必须保证现场作业人员和施工机械(机手)以及外来人
员的安全，否则，由此而造成的经济损失概由乙方负责赔偿。

八、 施工进度：乙方在施工过程中必须严格按照甲方的月、
旬、周、日进度计划进行施工。若因抢工期或抢险救灾必须
无条件服从甲方要求及现场管理人员指挥。否则，由此而造
成的经济损失概由乙方负责赔偿。

九、 在租期内甲方只提供主燃油(0#柴油)，乙方自理辅助燃
油和润滑油等及各项维护修理费用。

十、 工程款支付方式：机械进场第一个月 ，从第二个月开
始支付 ，工程完工后一个月内结清余款。

十一、 本合同未尽事宜由甲、乙双方共同协商解决。

十二、 本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，双方共同签字生效，工程完工并结清余款后合同自动终止。

甲方代表(签字)： 甲方代表(签字)：

建筑工地工人劳务合同版篇七

乙方： 签订日期：

经过双方友好协商，本着真诚合作特达成以下协议：

一、 产品名称、商标、型号、数量、金额、供货时间及数量

二、 质量标准：按甲方提供图纸及技术要求制作，交货时提供产品送货单、检验单等资料。

三、 交货期：见备注。

四、 交货：

1、 交货地点：

2、 运输费由乙方承担。

五、 包装标准、包装物的供应与回收、包装费用：

包装标准为纸箱、包装物由乙方供应不回收，包装费用由乙方承担。

六、 验收方式：货到甲方厂内后，甲方按照送货单对产品名称、型号规格、数量等进行入厂验收，10个工作日内，完成产品质量检验，并将检验结果反馈给乙方。

七、提出异议期限：

甲方若对产品有异议应在入场验收后15日内以书面形式向乙方提出，未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品验收合格；乙方在接到书面异议后应在7日内作出书面答复。

八、质量责任：

乙方承诺提供给甲方的产品是合格的，符合甲方图纸及技术要求的。甲方将根据不合格情况扣除不合格产品全部或者部分款项。

九、结算方式：

1、合同签字盖章生效后十五日内，甲方支付合同总价20%预付款；甲方在收到乙方合同总金额17%增值税专用发票10日内，支付合同总价70%结算款。剩余10%作为质保金，合同执行完六个月内或后一笔合同执行完后支付。

2、支付方式：转账支票。

十、解决合同纠纷的方法：双方友好协商解决、如协商不成，交给定作方所在地仲裁机构仲裁。

十一、生效：本合同一式贰份，共两页，双方各执壹份，经双方签字盖章后立即生效。传真件具同等法律效力。

甲： 乙：

经手人： 经手人：

电话： 电话：

传真： 传真：

日期：

建筑工地工人劳务合同版篇八

承租人(甲方)： (单位全称) 出租人(乙方)： (单位全称)
行业确认证书号：

依照《_合同法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就租用建筑起重机械的相关事宜达成协议如下：

第一条 租赁机械及租金计算与支付 (如不够用可另附表格)

1、租金按月计算。设备租赁费每月按(型号) 元/台计算，按合同约定若是乙方指派的操作人员则租赁费包括司机及指挥工工资包含在内，不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式： 。 3、支付期限： 。

第二条 使用地点、项目名称和工作内容

使用地点： 。 项目名称： 。 工作内容： 。

第三条 租赁期限

因工程需要延长租期，双方应在合同届满前 日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

第四条 保证金

合同签订后乙方向甲方收取保证金 元作为履行本合同的保证。

甲方应在机械进场前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

第五条 操作、维护与修理

- 1、双方约定机械由 方负责操作与维护。
- 2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起 小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起 小时/日内未能修复的，自第 日起免收租金直至机械恢复正常作业日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。
- 3、双方约定每月 小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为： 。

第六条 双方权利义务 甲方的权利义务

- 1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。
- 2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙 方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。
- 3、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。
- 4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。
- 5、负责司机、指挥工的日常安全教育和进场交底，并签定安

全生产责任状。

6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备日常维护、保养和检查的工作。

7、负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息用。

8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

1、乙方有权按照合同约定按月收取租金。

2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。

3、负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书(含电路图)、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照(复印件)等。

4、负责提供设备司机 名/台，指挥工 名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育。持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务。拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

5、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、日常维护和保养工作、每月定期进行一次设备安全检查，不定期进行设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

6、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担由乙方应负责处罚在内的相关费用。 7、负责设备的故障维(抢)修工作并提供维修材料。在接到设备故障通知后，应及时安排维(抢)修人员，并承诺人员在 小时内到位。

8、负责按三相五线制配置专用开关箱至设备间的电缆线，并满足最终高度要求。设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节;设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)和标准节。

9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

第七条 双方安全责任

1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。

2、施工现场有多台设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。 3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。

4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

5、设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保货物不超载，且放置、绑扎符合安全要求。

6、乙方负责设备的安全保护装置的日常检查和维护，乙方对设备的安全性负责。

7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对设备及相关作业人员的安全负责。

8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。

9、当设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除之后方可重新投入使用。

第八条 违约责任 甲方违约责任：

1、甲方未按合同约定支付租金的，每逾期一日应按照 元/日的标准向乙方支付延期违约金。凡逾期满 日的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2、按合同约定的进场时间，若因甲方原因延迟达 天以上，乙方有权终止合同或向甲方收取自约定时间至实际进场时间的租赁费。

3、甲方未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使机械受到损失的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

4、其他 。 乙方违约责任：

1、乙方无法提供合同约定的机械或提供的机械型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金 元。

2、乙方未按合同约定日期提供机械的，每逾期一日应按照 元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满 日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

3、在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除

外)导致机械停工的,每停工一天,甲方除扣减相应的租金外,可要求乙方支付相当于该机械日租金 %的违约金。凡停工超过 日的,甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

4、其他 。

第九条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的,根据不可抗力的影响,可部分或全部免除责任,但应当及时告知对方,并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

第十条 争议解决

本合同项下发生的争议,由双方协商解决,也可由行业主管部门调解,协商或者调解不成的,按下列第 种方式解决(只能选择一种)。

(1)向 人民法院提起诉讼;(2)向 仲裁委员会申请裁决。

第十一条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共 页,一式 份,具有同等法律效力,其中甲方 份,乙方 份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件,经双方签署确认后为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力,解释的顺序除有特别说明外,以文件生成时间在后的为准。

3、本合同未尽事宜,双方可协商签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、其他约定:

甲方： 乙方： 年月日：

建筑工地工人劳务合同版篇九

订立协议单位：

甲方（单位名称）：

地址：

乙方（单位名称）：

地址：

根据《_合同法》和《_建筑法》及有关法律、法规的规定，结合本项工程的具体情况，经双方充分协商，就本路面工程的砼面刻纹项目的劳务承包达成如下协议：

工程名称：

工程范围：

工程量清单及单价表

合同段： 货币单位： 人民币

项目名称

单价（元/m²□

金额合计（元）

严格按国家现行的公路施工规范和本工程的施工设计图及补充技术规范组织施工。

在施工过程中应遵守建设单位的有关规定，接受监理工程师的监督指导，确保工程质量达到设计要求。

每月对工程量计量一次，在质量合格的前提下给予计量，工程数量以实地测量和驻地监理工程师签字及各级指挥部签字认可为准。

不合格工程不予验收，亦不支付劳务费用。乙方必须在甲方规定的期限内进行返工，费用由乙方承担。

乙方必须按建设单位及甲方要求的时间，完成相应的工程量。

因变更设计需延长工期或改变进度计划时，必须与甲方代表商定核准。

因施工中其它原因无法按期完成工程量的，必须报请甲方代表批准延长工期。

工程所有机具、材料由乙方提供，但需经甲方及监理工程师检验，符合项目所需的要求。

乙方完成的工程量的工程款，由甲方按所做工程量的90支付给乙方；其余的10作为质量保证金，待工程验收合格后，甲方一次性付清。

1、甲方责任

负责向建设单位、政府有关部门汇报有关工程建设事项，处理、协调工程施工中的各项事物，密切关注各施工单位施工进度，以便及时通知乙方进场。

负责整个工程的技术管理及技术指导，编制施工组织计划，贯彻建设单位管理目标，上报乙方实际完成的工程数量和工程变更资料，保管工程图纸及有关技术资料等。

向乙方提供必要的施工图纸资料及技术规范，并做好技术交底工作。

定期或不定期进行施工中各工序的验收。

负责按月进行中间计价，上报计价单，单项工程完工后进行一次性计价，按双方约定支付乙方工程款。

2、乙方责任

负责组织适应于本工程施工的设备及人员进场，施工机械进场、退场、转送费用自行负责。

及时向当地政府及有关部门办理各种手续，遵守劳动法及其它法律、法规，尊重民族风俗习惯，承担其聘用人员因过错给他人造成的民事责任。

严格按甲方要求，精心组织施工，接受驻地监理工程师和甲方技术人员，现场管理人员的监督、指导和检查，负责自负的各种安全工作。

乙方在施工过程中，应确保各道工序的质量和连续性，在规定容许时间内完成各道工序的施工，否则按实际损失赔偿甲方。

乙方不得将工程转包、分包或转让给第三方，因转包、分包或转让工程所产生的一切民事责任由乙方承担，甲方有权终止本合同。

乙方保证特殊工种的操作人员具备相应的资格证或操作证。

工程承包方式采用“单价承包制”，单价内包含完成工程所需的一切工序及费用在内。

乙方工程进度滞后影响甲方总体工期时，甲方有权对工程进

行分割甚至终止合同，乙方应承担由此造成的甲方一切损失。

双方因合同发生争议，应协商解决，经协商无法达成协议的
可向有管辖权的人民法院起诉。

不按合同约定履行自己的各项义务，应承担违约责任，违约
方应向对方支付工程款10%的违约金，并赔偿因其违约给对方
造成的损失。

乙方应严格按国家规定的安全规范文明施工，采取严格的安全
防护措施，承担由自身安全措施不利造成事故的责任和因此
发生的费用。

因不可抗力所造成乙方设备、机械的损坏及停工损失，由乙
方承担。

乙方必须办理自己在施工现场人员生命财产和机械设备的保
险，如不按时办理，出现意外，责任事故产生的费用由乙方
承担。

乙方有义务保守甲方的商业秘密，不得向第三方泄露工程劳
务价款。因泄露商业秘密给甲方造成损失，乙方应承担全部
损失。

甲方：委托代理人：

法定代表人：

甲方：委托代理人：

法定代表人：

合同签订日期：_____年___月___日

建筑工地工人劳务合同版篇十

甲方(聘用方)

所在地:

法人代表(或负责人)

乙方(被聘用方)

驾驶证号:

身份证号:

现居住地址:

根据《_劳动合同法》及相关法规、条例,经甲乙双方友好协商,自愿签订本合同并共同遵守本合同所列条款,双方达成如下协议,共同遵守。

第一条合同期限

本合同期限类型为__固定__期限合同。合同生效日自____年____月____日至____年____月____日。其中试用期____个月(按上车开始计算),即从____年____月____日至____年____月____日止。

第二条工作内容及工作地点

乙方同意根据甲方工作需要,担任甲方驾驶员岗位工作,经甲乙双方协商一致,可以变更工作岗位(工种)乙方应按甲方确定的岗位责任制及相关规章制度的要求,完成该岗位(工种)所承担的(工作)内容。

甲方安排乙方的工作地点：根据工作需要，甲乙双方协商一致，可以变更工作地点。

第三条劳动报酬

甲方实行工资与效益挂钩的计酬制度，工资组成为：基本工资+绩效工资，其中绩效工资中已包含里程补贴、双休和节假日班补贴、油耗补贴、通讯补贴、资金等补助。

(一) 试用期为一个月，试用期间月工资为：基本工资元+绩效工资(包括里程补贴、双休和节假日加班补贴、油耗补贴等)，试用期福利类补贴计半，基本工资、通讯补贴按实际出勤天数折算。

(二) 转正后月工资为：基本工资元+绩效工资(包括里程补贴、加班补贴、通讯补贴、油耗补贴等各类补贴)

(三) 培训期间，只发基本工资，不发绩效工资。

(四) 根据甲方的工资分配制度，经甲乙双方协商一致，在合同期内，如甲方工资制度调整或是岗位变化，甲方为乙方调增(减)的月工资作为本合同的月工资(不得低于甲方所在地政府的最低工资标准)

(五) 甲方按劳动法相关规定为乙方办理社会保险，并按时缴纳社会保险费用，社会保

险费个人缴纳部分，乙方按规定从乙方工资中代扣。

第四条乙方工作职责；

(一) 聘用期内，乙方应自觉遵守甲方各项安全规章制度，服从调度、检查和管理，安全行车、文明服务；严格遵守职业道德，保守甲方商业机密和经济信息。

(三)遵纪守法，准时出车，工作时间不得擅自离开工作岗位，保证一天24小时开通通讯工具，如因联络阻碍，导致未能及时出车，扣除当月通讯费补贴。

(四)严格遵守交通法规。工作时间内如因乙方违反交通法规引起的责任，罚款由乙方自行承担。严格遵守交通规则和操作规程，文明行车，不开带“病”车，不开超速、超载车、不疲劳驾驶，严禁利用车辆或将车辆擅自借给他人从事违法违纪活动。

(五)乙方不得将甲方车辆借给其他驾驶员行驶，且发生油耗、损坏、丢失和交通事故由驾驶员负全部责任。乙方应定时保养车辆，如换机油、检查轮胎等，要经常保持车辆安全性能，保持车容车貌整洁。

(六)乙方在非工作时间内不得擅自使用本车辆，否则，在该事件内发生甲方车辆油耗、损坏、丢失和交通事故由乙方负全部责任。

第五条乙方安全行车责任

(一)必须树立“安全第一、预防为主”的思想，遵章守纪，积极参加甲方提供的交通法规教育和每月一次的安全学习活动，服从甲方的管理。

(二)自觉遵守交通法规，做到不超速、不酒后开车、遵守超车、会车、停车的有关规定。

(三)确保车辆技术状况良好，严格遵守驾驶安全操作规程，积极配合甲方、租赁方做好车辆出车前，回场后、及途中的保养工作，保证车辆不带病行驶，发现事故隐患应及时予以解决2016驾驶员聘用劳动合同范本2016驾驶员聘用劳动合同范本。

(四)保持充沛精力投入工作，不疲劳开车。不将车交给无驾驶证的人驾驶。加强危险品的检查，保证车用灭火器良好。

(五)积极配合甲方和租赁方做好其他各项安全工作。

第七条甲方的责任、权利

(一)应积极地办齐车辆的行驶证、保险证，并按期参加年检。

(二)按照租赁方管理体制部门的要求，配齐车辆营运设施设备。

(三)甲方应保持车辆技术状况良好，若出现故障，应及时安排修理。

(四)甲方应按期组织乙方学习运管、_门的有关法律、法规和规定，加强驾驶员的职业道德教育。

(五)做好乙方的管理。聘用前，甲方应对驾驶员的准驾资格、职业道德、服务态度和驾驶技能进行考核，若甲方需要更换驾驶员，需租赁方同意。

(六)甲方要按时发放工资，不得随意拖欠、扣发驾驶员工资，若因乙方的原因违章受罚或造成安全事故需要扣发工资的，应向乙方解释清楚。

(七)乙方违反下列规定，甲方或租赁者有权解除合同。

第八条聘用合同解除条件：

(一)有下列情况之一，甲方可以解除乙方聘用协议，须提前30天以书面形式通知：

a.乙方完不成工作任务、违反租赁方车辆有关管理制度等，

经甲方认定不合格的；

b.甲方撤并或缩减编制需要裁员；

c.驾驶员因家庭、健康原因不能胜任岗位的；

d.甲方车辆因故决定停用或出售、报废的；

e.订立协议的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更协议达成协议的《劳动合同法》约定的其他情形。

(二) 驾驶员有下列情况之一，甲方随时解除聘用合同

a.在试用期被证明不符合录用条件的；

c.连续旷工时间超过5天或一年内累计旷工时间超过10天的；无正当理由连续请假超过31天或请假超过一周达3次以上的。

c.无理取闹、打架斗殴、恐吓单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的；

e.违反交通法律法规或操作规程，发生交通事故，造成严重经济损失的；

f同时与其他用人单位建立劳动关系被证实的；

g劳教、判刑、依法追究刑事责任的。

第九条其他约定事项：

(二) 合同期内凡是甲方支付的培训费，乙方提前解除合同必须按服务期限承担相应的培训费。

(三) 乙方第一次与乙方签订劳动合同的，自签订本协议起3日

内，向甲方交纳车辆安全风险押金5000元；甲乙双方在解除合
同时，如一方在本协议期内无行车事故、车辆认为损耗等事
故发生，在解除合同的一个月內，甲方应退还乙方交纳的车
辆安全押金。

(四)甲方所制定的〈安全行驶责任状〉、〈安全生产告知书〉
作为本合同的附件，具有同等法律效力。

第十条甲方按法定程序，依法制定单位规章制度，并予以公
示或告知乙方，乙方应严格遵守。

第十一条合同期限届满，聘用合同终止。在本合同期满前三
十日甲方向乙方表明终止或续订意向，经双方协商同意续订
聘用合同。

第十二条本合同履行中发生的劳动争议，甲乙双方应当协商
解决，或向本单位(或甲方所在地的乡镇、街道等)劳动争议
调解委员会申请调解。协商不成或不愿调解的，应在劳动争
议发生之日起60日内，向甲方所在地劳动争议仲裁委员会申
请仲裁。

第十三条本协议至少一式两份，甲、乙双方各执一份，经双
方签字后生效。

甲方(盖章)乙方：

年月日年月日