

最新单位租房协议书(汇总5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

单位租房协议书篇一

甲方：

身份证号码：

联系电话：

手机号：

乙方：

身份证号码：

工作单位：

手机号：

一、甲方将私有住房租予乙方使用。月租金元。自年月日起至年月日止，租期个月，押金元。

付租方法：乙方一次性付给甲方个月的租金元。余款需于年月日前支付。

二、在租用期内甲方不得干扰乙方正常使用房屋，不得私自增加房价。

三、在租用期内，乙方不得破坏屋内设施，不得私自对室内结构进行改造，不得转租、转借、转让他人租用，或另做它用，否则甲方有权解除协议。

四、在租用期内，乙方负责：水费、电费、有线电视、物业费等费用，采暖费用由甲方负责。电表指数，水表指数0153（按1.9元/吨），乙方发生费用待合同到期时结算。

五、室内配有下列物品：

1、家电类：

1) 太阳能热水器（作价3000元）；

2) 油烟机（作价400元）；

3) 电视机（作价400元）；

4) 洗衣机（作价350元）；

2、家具装饰类：

1.2米宽床（作价500元）；

书柜（作价500元）；

晾衣架（作价140元）；

椅子1把（作价45元）；

上述物品如乙方丢失或损坏按价赔偿。

六、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第三方造成经济损失由乙方负责。

七、由于乙方过错，给甲方或第三方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

八、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前20日续交下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

九、一方违约，另一方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

十、本协议一式二份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

（手印）

（手印）

年月日

单位租房合同范本

个人租房简单协议书

【热】租房合同协议书

终止租房合同协议书

农村租房简单协议书

租房子协议书

单位车辆租赁协议书

单位车辆租赁协议书

单位租房协议书篇二

出租方（甲方）姓名：承租方（乙方）姓名：

住址单位：住址单位：

一、甲乙双方商定，甲方将巢湖市城北小学宿舍楼3栋3单元1号总面积约80平米的房屋租给乙方使用，期限自20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止，租用期x个月。

二、乙方须一次性交纳押金xx元。（人民币大写□xx□□租赁期满后乙方无违约行为，甲方将押金如数退还。

三、租金每月xx元，乙方第一次付个月租金合计人民币xx元。

乙方租期满不续租提前一个月通知甲方，如预期不交乙方应主动搬出，否则甲方有权将房屋收回或通过诉讼解决。

四、承租期内甲方保证出租房屋无任何抵押、债务或其它纠纷，不得干预乙方正常居住。

五、室内的水费、电费、天然气费、光纤费、宽带、物业管理费、治安费等费用由乙方支付。

六、承租期内乙方应自觉爱护房内设施，未经甲方同意，不得转租、转卖、改变房屋结构，如因管理不善发生火灾、水灾及人为损坏或违法行为，法律责任及经济损失由乙方承担，甲方有收回住房的权利。乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电、用气安全，不得乱拖、乱接电线；对于防盗、防火、用电、用燃气安全进行经常检查，如乙方措施不当造成的所有损失，其损失由乙方自行承担；造成甲方房屋财产损失，由乙方全额赔偿给甲方；

造成第三方房屋财产损失，由乙方负责处理，由乙方全额赔偿对方。并按违约处理。

七、在合同期间，任何一方如要终止合同，必须提前一个月通知对方，同时，合同期满前一个月，原租房者在遵守前期协议的情况下，可以获得优先续租权，但必须在原租期结束日前一个月与甲方重新签订租房协议，租金在前期协议租金基础上逐年提增，提增幅度根据当年情况确定。

八、乙方在承租期间已满，没有说明续租和签约，占房不交，整天锁门，联系中断，甲方有权打开房门收回此房，一切后果乙方自负。

九、该房屋室内家具、家电情况：

十、水表度数（底数）：电表度数（底数）：

十一、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

电话号码： 电话号码：

20xx年xx月xx日 20xx年xx月xx日

单位租房协议书篇三

_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。租金按结算，由乙方在每_____的_____日前交付给甲方。付款方式。

一、甲方保证上述房地产权属清楚。若发生与甲方有关的产权纠纷债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，

因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。乙方保证承租上述房屋仅作为_____用房使用。

二、房地产租赁期内，甲方保证并承担下列责任：

1. 上述房地产符合出租房屋使用要求。
2. 负责对房屋及其附着物的定期检查并承担正常的房屋维修责任。因甲方延误房屋维修而使乙方或第三人遭受损失的，甲方负责赔偿。
3. 如需出卖或抵押上述房地产，甲方将提前三个月通知乙方。

三、房地产租赁期内，乙方保证并承担下列责任：

1. 如需对房屋进行改装修或增扩设施时，应征得甲方书面同意。费用由乙方自理。
2. 如需转租第三人使用或与第三人互换房屋使用时，在取得甲方同意后另行签订合同，并报房屋所在分房地产管理所备案。
3. 因使用不当或其它人为原因而使房屋或设备损坏的，乙方负责赔偿或给予修复。
4. 乙方将对甲方正常的房屋检查和维修给予协助。
5. 乙方将在租赁期届满时把房地产交还给甲方。如需继续承租上述房地产，应提前个月与甲方协商，双方另签订合同。

四、违约责任：任何一方未能履行本合同规定的条款或违反国家和地方房地产租赁的有关规定，另一方有权提前解除本合同，所造成的损失由责任一方承担。乙方逾期交付房租，每逾期一日，由甲方按月租金额的千分之向乙方加收违约金。

五、如因不可抗力的原因而使承担房屋及其设备损坏的，双方互不承担责任。

六、本合同在履行中若发生争议，双方应采取协商办法解决。协商不成时，任何一方均可向房地产仲裁委员会申请调解或仲裁。也可向有管辖权的人民法院起诉。

七、上述房地产在租赁期内所需缴纳的税、费，由甲乙双方按规定各自承担。

八、本合同未尽事项，甲乙双方可另行议定，其补充协议经双方签章后与本合同具有同等效力，并报房地产管理所备案。

九、本合同经双方签章并经房地产租赁管理机关审查批准后生效。

十、本合同一式五份。甲乙双方各执一份，三份送房地产管理所。

十一、双方约定的事项：

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

联系电话：_____ 联系电话：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

__年__月__日

单位租房协议书篇四

承租人_____

证件类型及编号：_____

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条房屋基本情况

房屋坐落于昆明市_____区_____街道办事处_____。

第二条房屋租赁情况

租赁用途：_____；如租赁用途为居住的，居住人数为：_____人，最多不超过_____人。乙方租赁期间不得转租。

第三条租赁期限

房屋租赁期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，共计_____个月。甲方应于_____年_____月_____日前将房屋按约定条件交付给乙方。

租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

乙方继续承租的，应提前_____日向甲方提出续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

第四条租金及押金

租金标准及支付方式：_____元/，支付方式：，押_____付_____，各期租金支付日

期: _____, _____, _____.

押金: 人民币_____元整。租赁期满或合同解除后, 房屋租赁押金除抵扣应由乙方承担的费用、租金, 以及乙方应当承担的违约赔偿责任外, 剩余部分应如数返还给乙方。

第七条 转租

除甲乙双方另有约定以外, 乙方需事先征得甲方书面同意, 方可在租赁期内将房屋部分或全部转租给他人, 并就受转租人的行为向甲方承担责任。

第八条 合同解除

经甲乙双方协商一致, 可以解除本合同。

因不可抗力导致本合同无法继续履行的, 本合同自行解除。

甲方有下列情形之一的, 乙方有权单方解除合同:

- 1、 迟延交付房屋达_____日的。
- 2、 交付的房屋严重不符合合同约定或影响乙方安全、健康的。
- 3、 不承担约定的维修义务, 致使乙方无法正常使用房屋的。

4□ _____
_____.

乙方有下列情形之一的, 甲方有权单方解除合同, 收回房屋:

- 1、 不按照约定支付租金达_____日的。
- 2、 欠缴各项费用达_____元的。

3、擅自改变房屋用途的。

4、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。

5、保管不当或不合理使用导致附属物品、设备设施损坏并拒不赔偿的。

6、利用房屋从事违法活动、损害公共利益或者妨碍他人正常工作、生活的。

7、擅自将房屋转租给第三人的。

8□

其他法定的合同解除情形。

第九条违约责任

租赁期内，甲方需提前收回房屋的，或乙方需提前退租的，应提前_____日通知对方，并按月租金的_____ %向对方支付违约金。

甲方未按约定时间交付房屋或者乙方不按约定支付租金但未达到解除合同条件的，以及乙方未按约定时间返还房屋的，应按_____标准支付违约金。

第十条合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向有管辖权的人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十一条其他约定事项

本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式_____份，其中甲方执_____份，乙方执_____份，_____执_____份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租人签章：_____承租人签章：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

联系方式：_____联系方式：_____

____年____月____日____年____月____日

单位租房协议书篇五

甲方：

身份证号码：

联系电话：

手机号：

乙方：

身份证号码：

工作单位：

手机号：

一、甲方将沈阳市浑南新区铁匠街号#私有住房租予乙方使用。月租金元。自25年 月 日起至2年 月 日止，租期个月，押金元。付租方法：上打租，乙方一次性付给甲方个月的租金元。余款需于年 月 日前支付。

二、在租用期内甲方不得干扰乙方正常使用房屋，不得私自增加房价。

三、在租用期内，乙方不得破坏屋内设施，不得私自对室内结构进行改造，不得转租、转借、转让他人租用，或另做它用，否则甲方有权解除协议。如乙方利用所租房屋从事非法活动(含搞传销)，则甲方有权收回住房使用权。

月的有线费用(按12元/月)。

五、室内配有下列物品：

1、家电类：

1) 太阳能热水器(作价3元)；

2) 油烟机(作价4元)；

3) 电视机(作价4元)；

4) 洗衣机(作价35元)；

5) 电话机(作价7元)；

6) 电冰箱(作价4元)；

7) 空调两台(作价3元)。

2、家具装饰类：

米宽床(作价5元);

书柜(作价5元);

晾衣架(作价14元);

椅子1把(作价45元);

灯具(作价1元);

阳台装饰材料(4元)

煤气罐(作价4元)等物品。

上述物品如乙方丢失或损坏按价赔偿。

六、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第三方造成经济损失由乙方负责。

七、由于乙方过错，给甲方或第三方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

八、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前3天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前2日续交下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

九、一方违约，另一方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

十、本协议一式二份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方：(签字)

乙方：(签字)

(手印)

(手印)

年 月 日