

# 最新抵押贷款承诺书(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 抵押贷款承诺书篇一

贡山县农村信用合作社：

我自愿以本人所拥有的位于园丁小区的`房产（含土地使用权），为抵押向贡山县农村信用合作社的借款19万元（大写）：拾玖万元作为贷款抵押物抵押给贵社。抵押物未向第三人进行过任何形式的抵押或担保，也未受到公、检、法和行政机关的冻结、查封、扣留及保全，贵社是该抵押物的第一及唯一抵押权人，抵押期自借款之日起至借款人还清贷款本息之日止。如借款人不能按期还清借款本息，贵社有权处理抵押物，收回贷款本息及实现债权的全部费用（包括但不限于诉讼费、执行费、律师费、保全费等）。如手续不全抵押无效我（本人）愿承担全部过错责任。

此身份证复印件与原件相符，确系我向贵社提供的有效证件。

抵押人（签字）：

共有人（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 抵押贷款承诺书篇二

南阳市宛城区农村信用合作联社：

本人\_\_\_\_\_自愿将位于\_\_\_\_\_的房产所有权、国有土地使用权(详见附表)作为向 在贵社公司业务部的借款\_\_\_\_\_元设定的抵押担保物, 本人承诺在无法按时偿还该笔借款时, 将无条件配合抵押权人采取拍卖、出售、协商转让等方式处理抵押房、地产, 用于清偿该借款。若不能按时偿还借款, 本人及其配偶即共同抵押人将承担一切连带责任。并承诺遵守以下条款:

一、本人保证在房地产设置抵押时, 该房地产没有对任何第三人已设定了抵押权, 并保证对贵社设定的抵押权具有完整性。

二、本人保证对所设置的房地产拥有完全的产权, 并且无任何瑕疵。

三、在借款人所签署的《借款合同》没有全部还款前, 保证不自行解除抵押条款。

四、本人保证在房产做抵押期间, 不擅自将抵押物变卖、拆除、改建、赠与, 不改变其使用性质。

五、今后凡涉及产权、抵押纠纷, 概由抵押人承担债务及一切法律责任。

六、本抵押承诺书一经本人签字后即对本人具有法律约束力。特此承诺

抵押人: (签字手印)

签署时间: 年 月 日

### 抵押贷款承诺书篇三

\_\_\_\_\_商业银行贷款中心:

根据借款人\_\_\_\_\_与贵行签订的借款合同和抵押人\_\_\_\_\_与贵行签订的抵押合同的约定，房屋所有权人及财产共有人同意将坐落在\_\_\_\_\_（房屋所有权证\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_，房屋编号\_\_\_\_\_）的房产抵押给贵行，为借款人\_\_\_\_\_（身份证号\_\_\_\_\_）抵押贷款\_\_\_\_\_元用于\_\_\_\_\_（经营或消费）。并承诺如贷款到期后未能偿还，同意贵行依法处置该抵押房产，所得价款优先偿还贷款全部本息。

特此承诺。

承诺人：

2、共有人\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_

3、共有人\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_

4、共有人\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_

5、共有人\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_

6、共有人\_\_\_\_\_（签押）身份证号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 抵押贷款承诺书篇四

\_\_\_\_\_区农村信用合作联社：本人\_\_\_\_\_自愿将位于\_\_\_\_\_的房产所有权、国有土地使用权（详见附表）作为向\_\_\_\_\_在贵社公司业务部的借款\_\_\_\_\_元设定的抵押担保物，本人承诺在无法按时偿还该笔借款时，将无条件配合抵押权人采取拍卖、出售、协商转让等方式处理抵押房、地产，用于清偿该借款。若不能按时偿还借款，本人及其配偶即共同抵押人将承担一切连带责任。并承诺遵守以下条款：

一、本人保证在房地产设置抵押时，该房地产没有对任何第三人已设定了抵押权，并保证对贵社设定的抵押权具有完整性。

二、本人保证对所设置的房地产拥有完全的产权，并且无任何瑕疵。

三、在借款人所签署的《借款合同》没有全部还款前，保证不自行解除抵押条款。

四、本人保证在房产做抵押期间，不得擅自将抵押物变卖、拆除、改建、赠与，不改变其使用性质。

五、今后凡涉及产权、抵押纠纷，概由抵押人承担债务及一切法律责任。

## 抵押贷款承诺书篇五

根据承诺人已与出卖人\_\_\_\_\_有限公司签订的《商品房买卖合同》及其补充协议，双方约定承诺人以办理银行房屋抵押贷款的方式支付房屋部分价款。为体现交易诚信，保证房屋抵押贷款的顺利办理，现承诺人特就房屋抵押贷款的相关事宜向出卖人承诺如下：

2、本人无不良银行信用记录；

3、本人对提供贷款银行所要求的贷款条件及程序已经充分了解；

4、本人具体情况以及拟购买的商品房实际情况等符合《银行按揭须知》里的其他条件；

5、本人能按照合同约定的时间提供相关资料以便及时办理银行贷款手续；

6、本人已知晓办理银行按揭手续须缴纳的相关费用。

承诺人：

年 月 日