

药店转让合同协议书(优秀5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

药店转让合同协议书篇一

我们在药品监管执法过程中发现，个别药店由于经营效益不好等原因将药店转让给他人经营，那么签订药店转让合同协议书需要注意什么呢？以下是本站小编为大家整理的药店转让合同协议书范文，欢迎阅读。

甲方： 身份证号码： 乙方： 身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：并共同遵守：

一、甲方同意将自己位于钟楼街康德大药房转让给乙方使用，所租赁的贾庄贾团结的三间门面房20xx年 9月5日到期，每年6000元，每年付房租一次，现房租已交至20xx年9月5日。

二、转让后店铺现有的装修、装饰及其他营业设备全部归乙方所有(柜台、货架、冰箱、病床2张、条椅、办公桌、电脑、摄像头设备、电视机)。

三、乙方在 20xx年 2月5 日前向甲方支付转让费共计人民币一万五千元正元，(大写：壹万五千元整)，上述费用已包括(经营许可证等证照、药品、货柜、货架、经营执照、药师证费用(甲方交至20xx年3月15日，其中药师每年3000元，营业员王侠每年1000元，自20xx年3月16日后，由乙方支付)、冰箱、电脑、病床、电视机及店内的一切及装修)等一切费用，

此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为药品等其他，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前，该店铺及营业执照上所欠一切债务或其他纠纷由甲方负责偿还和理清，与乙方无关。乙方在经营期间，不得违法，否则，所产生的所有后果由乙方承担。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、转让后，除乙方自愿外，甲方不得以任何理由收回药房经营权及所有权。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议，并共同遵守：

一、公司同意甲方将自己位于长沙市岳麓区莲花镇桐木集镇

的芝林大药房药店转让给乙方经营，建筑面积为90平方米，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中享有权利与义务。

二、甲方将店转让给乙方，所有费用共计转让费玖万元整，乙方接手后，甲方协助乙方办理药品经营许可证及gsp证的更换，所产生费用全部由乙方承担。

三、本合同一式三份，双方各执一份，交公司备存一份。合同自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方(转让方)法人代表： 身份证号码：

丙方(转让方)股东代表： 身份证号码：

乙方(受让方)责任代表： 身份证号码：

甲、乙、丙三方经友好协商，就药店股权、店内所有资产所有权、经营权(债权债务除外，以公章交接日期为准)转让事宜达成以下协议：并共同遵守：

一、甲、丙双方自愿同意将自己位于 浙江省杭州市_____首层街铺的 _____药店(原为：___药店)的股权、各种执照、店内一切资产的所有权、经营权(债权债务除外)转让给乙方所有，门店建筑面积为____平方米，使用面积____平米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同(详见附件一)中所享有的权利与义务，或重新与房东签署

新的房屋租赁合同。(是否带店面转让)

二、房东与甲方已签订了租赁合同，租期到__年__月__日止，月租金为_____元人民币(大写：_____)，租金为____交付一次。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他营业设备全部归乙方所有(详见附件二)，租赁期满后，营业设备等动产归乙方所有。

四、乙方向甲、丙双方总共支付转让费共计人民币：_____ (大写：_____)，付款方式通过分期转账形式转到甲方指定账号(详见附件三，含企业法人相关证件)，第一笔转让费在201__年__月__日前向甲方支付转让定金共计人民币_____元，(大写：_____整)，第二笔转让费总计人民币：_____ (大写：_____整)在门店交接工作双方确认交接完毕后的5个工作日内转到甲方指定账号;第三笔转让费总计人民币：_____ (大写：_____整)在门店20xx年医保预留5%的医保回款到账后的5个工作日内，转到甲方指定账号;上述费用含：药店股权、店内所有资产所有权、经营权(债权债务除外，以公章交接日期为准)、门店需要的所有：经营许可证等证照、药品、货柜、系统软件、药房加盟权、店内的一切及装修和甲方的押金、第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用。门店商品涉及到6个月以内(含六个月)效期商品乙方不予计算货款之内，门店没有供货关系的供货企业提供的商品，甲方和丙方负责退还商品，乙方不予计费，甲方和丙方需要向乙方提供门店开业至今所有商品的供货清单□gsp等相关文件和材料，因材料不齐导致门店经营存在风险，加罚甲方和丙方罚金5000.0元每天，(即每日人民币5000.0元整，大写：伍仟元整)，按照逾期总天数*5000.0来责罚。若甲方和丙方逾期未解决门店风险，除按此追交乙方罚金外，还应如数退还乙方首付款。以上转让费用乙方支付之后，甲方和丙方必须分

别为乙方在现场出具相关收款收据。

乙方于20xx年02月__日正式接手_____药店(原为：__药店)的股权、店内所有资产所有权、经营权(债权债务除外)。

五、乙方在甲丙方公章交接前前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方和丙方负责， 甲

六、甲、乙、丙三方共同商定有关该店执照变更的相关情况说明如下：

2. 需要变更该药店的药品经营许可证、工商营业执照、国地税登记证的法人以及重新签订扣税协议、供货合同、宽带用户协议、社保网络技术服务协议(范恩软件)、杭州市医疗保险定点零售药店协议、更换银行账号、门店迁址引发的关于药监、医保相关部门的变更和申办程序直至运转正常_____。

3. 甲乙丙三方共同向有关单位了解各单位关于变更_____的具体情况和时间，相互协助，便于准确判断在办理该店过户程序中过错方应该承担的责任，三方必须按照各单位办理过户所需资料的要求，相互无条件的即时向对方提供真实有效材料，三方按照单位要求，属单方面办理的就一方前去办好，需三方共同办理的过户手续，则三方共同前去办理，三方在办理过户手续中，必须按照各单位办理该手续的正常期限内即时办妥，否则逾期方导致逾期办理，将对逾期方按日罚收首付金的10%(即每日人民币5000.0元整每日记罚，大写：伍仟元整)，按照逾期总天数*5000.0来责罚。若甲方和丙方逾期办理过户手续，除按此追交乙方罚金外，还应如数退还乙方首付款。

4. 乙方领到该店新的《药品经营许可证》后，必须在3个自然日及时通知甲方和丙方。

七、因乙方不熟悉门店以前经营情况，经甲乙丙三方达成协议，甲方和丙方承诺在乙方接手药店后，派专人协助乙方办理门店所有权过户、人员、地址、医保变更等相关事项，期限一个月，即以签合同日开始，期间双方不产生任何费用，在乙方同意许可下，甲方和丙方可以提前回撤所委派的专人。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

九、本协议自签订之日起生效，甲乙丙三方无论任何一方违约必须按照转让费总额的20%向守约方支付违约金。

十、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

十一、协议未尽事宜，可有甲乙丙三方共同友好协商解决。

甲方(转让方)法人代表： 时间：

丙方(转让方)股东代表： 时间：

乙方(受让方)责任代表： 时间：

药店转让合同协议书篇二

甲 方： 身份证号码：

乙 方： 身份证号码：

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：
并共同遵守：

一、甲方将自己位于底街的《xxx药店》转让给乙方使用。

二、乙方在 年 月 日前向甲方支付转让费共计人民币 ，（大写： ），上述费用已包括（经营许可证等证照、药品、货柜、货架、经营执照、文件柜、办公桌、电脑、指纹机、中药柜、单人床等），此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

三、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责，甲方保证所转让给乙方的药店乙方有完全的处分权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭受第三人的追索，否则，由此引起的所有责任，由甲方承担；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责，与甲方没有任何责任。

四、该店铺的营业执照、药品经营许可证和其他证件已由甲方办理，经营范围为药品等其他，转让后乙方继续以甲方名义使用，但是到期后乙方自行办理营业执照、税务登记、药品经营许可证等相关手续，但相关费用由乙方经营引起的一切事故、债权、债务等法律问题全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手前经营该店铺及营业执照上所欠一切债务或其他纠纷由甲方负责偿还和理清，与乙方无关。

五、因乙方以前未经营过药店，经甲乙双方达成协议，甲方承诺在乙

方接手药店后，帮助乙方认识药品知识，指导乙方管理药店，即以签合同日开始。期间双方不产生任何费用。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

中间人签字：

日期：

药店转让合同协议书篇三

因经营需要，甲方转让门市房给乙方，经甲、乙双方协商，特签订转让协议如下：

一、甲方转让的门市房地址：

二、转让金：壹万捌仟元整。移交时一次性付清。

三、移交时间：____年____月____日前。

四、甲、乙双方的权利与义务：

三、甲方自行处理好自己的商品，乙方接收本门市房后，重新进货；

五、甲方的债权债务和未明确的帐款由甲方自己负责承担；

六、甲方必须结清甲方所聘用人员的工资和费用；

七、____年____月____日前的水电费、电话费、网络费、物业管理费等全部由甲方结清，甲方须将这些费用结算单交给乙方。

八、甲方未使用完的房租由乙方在接收本门市房时，一次性付清。

五、附则：

一、未尽事宜，经甲、乙双方协商后处理；

二、甲、乙双方不得违约，如有违约，违约方须赔偿对方的一切经济损失；

三、本合同一式两份，经签字盖章后生效，甲、乙双方各执一份。

签订日期：____年____月____日

药店转让合同协议书篇四

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

甲乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于底街的《xxx药店》转让给乙方使用。

二、乙方在年月日前向甲方支付转让费共计人民币，（大写：），上述费用已包括（经营许可证等证照、药品、货柜、货架、经营执照、文件柜、办公桌、电脑、指纹机、中药柜、单人床等），此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

三、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责，甲方保证所转让给乙方的药店乙方有完全的处分权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭受第三人的追索，否则，由此引起的所有责任，由甲方承担；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责，与甲方没有任何责任。

四，该店铺的'营业执照、药品经营许可证和其他证件已由甲方办理，经营范围为药品等其他，转让后乙方继续以甲方名义使用，但是到期后乙方自行办理营业执照、税务登记、药品经营许可证等相关手续，但相关费用由乙方经营引起的一切事故、债权、债务等法律问题全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手前经营该店铺及营业执照上所欠一切债务或其他纠纷由甲方负责偿还和理清，与乙方无关。

五、因乙方以前未经营过药店，经甲乙双方达成协议，甲方承诺在乙方接手药店后，帮助乙方认识药品知识，指导乙方管理药店，即以签合同日开始。期间双方不产生任何费用。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

中间人签字：

日期：

日期：

日期：

药店转让合同协议书篇五

身份证号码：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议并共同遵守：

一、甲方将自己位于_____的《_____药店》转让给乙方使用。

二、乙方在_____年_____月_____日前向甲方支付转让费共计人民币_____，（大写：_____），上述费用已包括（经营许可证等证照、药品、货柜、货架、经营执照、文件柜、办公桌、电脑、指纹机、中药柜、单人床等），此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

三、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责，甲方保证所转让给乙方的药店乙方有完全的处分权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭受第三人的追索，否则，由此引起的所有责任，由甲方承担；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责，与甲方没有任何责任。

四、该店铺的营业执照、药品经营许可证和其他证件已由甲方办理，经营范围为药品等其他，转让后乙方继续以甲方名义使用，但是到期后乙方自行办理营业执照、税务登记、药品经营许可证等相关手续，但相关费用由乙方经营引起的一切事故、债权、债务等法律问题全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手前经营该店铺及营业执照上所欠一切债务或其

他纠纷由甲方负责偿还和理清，与乙方无关。

五、因乙方以前未经营过药店，经甲乙双方达成协议，甲方承诺在乙方接手药店后，帮助乙方认识药品知识，指导乙方管理药店，即以签合同日开始。期间双方不产生任何费用。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。