

工程内部承包合同合法吗(优秀10篇)

随着人们对法律的了解日益加深,越来越多事情需要用到合同,它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢?下面是小编帮大家整理的最新合同模板,仅供参考,希望能够帮助到大家。

工程内部承包合同合法吗篇一

甲方:_____工程公司_____工程项目部(以下简称甲方)

乙方:_____ (以下简称乙方)

为了建好_____工程,甲方原将商城d单元工程约5000平方米承包给乙方,双方本着平等互利、协商一致,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,并结合本工程的具体情况订立本协议。

一、工程名称:

二、工程地址:

三、建筑面积:约5000m²

四、建筑结构:砖混结构

五、承包方式:包工包料

六、工程造价:含价有税费300元/m²

七、合同工期:总计天数150天,以甲方的开工通知之日起计算。因不可抗力因素顺延。

八、本工程为双包工程,包括土建,安装及附属工程,在施工过程中价需设辅助设施、设备、机具、临设及水电和后勤等均

由乙方负责(地板以普通地板、墙体涂料为普通涂料,如有更改,双方另行协商)。

九、双方决算量以甲、乙双方实际验收量为依据。

十、工程价需材料的试压试验工作及费用均由乙方负责,甲方进行协调和配合试验资料交由甲方统一管理。

十一、施工中的具体要求:

1、质量要求:本工程的质量以国家和建设方,甲方的具体要求为标准验收的建设方,监理公司以及有关职能部门签字盖章为准。

2、安全责任:乙方在施工过程中,应严格按照国家的有关规范安全技术操作堆积进行施工,做到文明施工,场地整洁,安全措施完善、得当。乙方在施工过程中,在其承包范围内,所发生的一切安全事故均自行负责。

3、估算及付款方式:估算以甲、乙双方现场实际收方工程量为准,协议签字后,由乙方垫资进场施工基础完工经验收合格7日内支付工程款15万元,工程竣工后验收合格后,甲方在15日内付足乙方工程总价款的50%,剩余50%的工程款甲方按国家规定扣除质保金后在半年内付清。

4、工期要求:由于本工程工期紧,任务重,乙方必须严格按照甲方的施工进度要求进行施工,不得以任何借口停工或延误工期,如发生以上情况则属违约,乙方应支付甲方总造价违约金10%,而且甲方有权解除协议,其一切损失概由乙方负责。

十二、签定本协议时,乙方向甲方缴纳履约保证金叁万元,本保证金在甲方第一次拨付工程款时退还给乙方。

十三、违约责任:若一方违约,由违约方赔偿对方造成的一切

损失。

十四、其它未尽事项,由甲、乙双方协商解决,本协议一式贰份,甲、乙双方各执一份,协议由双方签字生效,有效期至工程完工并结清全部工程款后自然失效。

甲方: _____

乙方: _____

____ 年 ____ 月 ____ 日

工程内部承包合同合法吗篇二

甲方同意将自己私人住宅楼建筑工程承包给乙方施工,为了明确工程内容及双方的责任,本着互相协作、紧密配合,分工负责的原则,特商定如下条款,共同遵守。

一、内容

(一)工程名称:私人住宅地址:____市____区____街____号

(二)建筑面积:约_____平方米(按水平投影面积计算)。

(三)工程造价:约_____万元,经双方协商,每平方米造价_____ (工钱)按人民币计算,工程全部完工后按水平投影面积计算,此工程总造价_____ (工钱)乙方不包开发票。夹层按_____层计算,窗飘板按上下计算,基础按一层计算。

(四)结构形式:框架结构。外墙前左贴砖(纸皮砖),后右水泥油抹光,内墙和天花板批档打粗。天面水泥油光面。铺地板及脚线、厨房、厕所贴瓷片到顶。捣制基础、楼面时,甲

方需提供混凝土泵车抽浆至楼面，楼顶层的栏围墙_____米(超出部分甲方负责)。

(五)承包范围：承包按本工程包工不包料，施工图纸的全部土建工程，不包排污管、铝窗及门制造安装、不包双飞及其它涂料；不包施工期间水电费；不包水电及防雷安装；不包大理石、水磨石及水池、天面防水层；不包灶台及外墙安、渣焊，不包排污、化粪池等工序。

二、承包方式

(一)乙方只包工和施工的工具(机械和模板、顶撑、手排、竹排、脚手架)。

(二)如果甲方任何地方需要改动，超出部分由甲方自负。如确实要改动，应与乙方协商，额外补足工程款再行施工。

三、施工期限

本工程于_____年___月___日开工，___年___月逾期后的费用_____。

四、双方责任

(一)甲方责任：

1. 甲方负责办理报建手续，领取建筑施工许可证，搞好三通，并把电、水接到施工现场，安排并解决乙方人员的住处及水电等问题。
2. 甲方必须派人到现场监督工程质量、进度及处理图纸及其它不详尽的问题。
3. 在施工过程中，如遇到不能抗拒的自然灾害(如台风、水灾、龙卷风、地震等)造成的损失，均甲、乙双方分别负责；甲方

损失由甲方负责，乙方损失由乙方负责。

(二) 乙方责任：

乙方按施工图纸及国家现行的施工规范实行施工，做好施工过程的安全措施及责任。

四、工程付款方式

甲方预付_____万元给乙方购买板，以后每完成一砣工程付_____万元，完成每层红砖借支_____万元，完成批档每层工钱借支_____千元，每个月按工程进度付给_____%给乙方，其余部分竣工验收后全部付清工程款，乙方负责施工过程的安全问题。

六、本合同从双方签字盖章之日起生效，工程竣工交付使用，此合同自动失效。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，共同执行本合同。

工程内部承包合同合法吗篇三

甲方：_____工程公司_____工程项目部(以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

为了建好_____工程，甲方原将商城d单元工程约5000平方米承包给乙方，双方本着平等互利、协商一致，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的具体情况订立本协议。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、建筑面积:约5000m²

四、建筑结构:砖混结构

五、承包方式:包工包料

六、工程造价:含价有税费300元/m²

七、合同工期:总计天数150天,以甲方的开工通知之日起计算。因不可抗力因素顺延。

八、本工程为双包工程,包括土建,安装及附属工程,在施工过程中价需设辅助设施、设备、机具、临设及水电和后勤等均由乙方负责(地板以普通地板、墙体涂料为普通涂料,如有更改,双方另行协商)。

九、双方决算量以甲、乙双方实际验收量为依据。

十、工程价需材料的试压试验工作及费用均由乙方负责,甲方进行协调和配合试验资料交由甲方统一管理。

十一、施工中的具体要求:

1、质量要求:本工程的质量以国家和建设方,甲方的具体要求为标准验收的建设方,监理公司以及有关职能部门签字盖章为准。

2、安全责任:乙方在施工过程中,应严格按照国家的有关规范安全技术操作堆积进行施工,做到文明施工,场地整洁,安全措施完善、得当。乙方在施工过程中,在其承包范围内,所发生的一切安全事故均自行负责。

3、估算及付款方式:估算以甲、乙双方现场实际收方工程量为准,协议签字后,由乙方垫资进场施工基础完工经验收合格7

日内支付工程款15万元, 工程竣工后验收合格后, 甲方在15日内付足乙方工程总价款的50%, 剩余50%的工程款甲方按国家规定扣除质保金后在半年内付清。

4、工期要求: 由于本工程工期紧, 任务重, 乙方必须严格按照甲方的施工进度要求进行施工, 不得以任何借口停工或延误工期, 如发生以上情况则属违约, 乙方应支付甲方总造价违约金10%, 而且甲方有权解除协议, 其一切损失概由乙方负责。

十二、签定本协议时, 乙方向甲方缴纳履约保证金叁万元, 本保证金在甲方第一次拨付工程款时退还给乙方。

十三、违约责任: 若一方违约, 由违约方赔偿对方造成的一切损失。

十四、其它未尽事项, 由甲、乙双方协商解决, 本协议一式贰份, 甲、乙双方各执一份, 协议由双方签字生效, 有效期至工程完工并结清全部工程款后自然失效。

甲方: 乙方:

商业商铺工程项目部

代表人: 代表人:

签字日期: 年 月 日

工程内部承包合同合法吗篇四

乙方: 工程负责人或项目经理

本着诚实信用、互惠互利的原则, 根据《中华人民共和国合同法》和《建设工程安全生产管理条例》及《建筑安装工程承包合同条例》, 结合本工程的具体情况, 经过协商为

明确双方的权力义务和责任，双方达成以下协议：

2、 承包工程结算按本工程大合同约定及招标文件执行；本工程一切 税费和定额规费由甲方代缴代扣；工程交易费、民工保证金、招标费用、合同履行保证金及建设单位和相关主管部门领导关系协调费及其它所有施工费用均由乙方承担。

3、 工程款拨付到甲方账户后，三日内拨付乙方；或甲方将建设单位 转账支票直接背书转付乙方入账，同时乙方以现金方式足额交付给甲方该次拨款应收的管理费。否则甲方承担违约责任。

4、 甲方责任：

(1) 甲方负责提供施工所需各种手续。

(2) 督促乙方抓好对质量、进度、安全的全面管理工作。

(3) 协助乙方办理竣工验收的各种施工手续。

(4) 给乙方提供工程款的转付工作。

(5) 负责提供管理人员及特种工执业资格证和上岗证以便应对上级检查。

(6) 根据工作需要为乙方提供相关手续并协助乙方办理工程结算工作。

5、 乙方责任：

(1) 负责整理各种资料。

(2) 负责办理设计变更、设计联络手续：

(3) 在施工期间乙方必须遵守相关的国家法律、法规；否则，

由此而产生的一切后果均由乙方自负。

(4) 乙方在工程施工中自主管理、自负盈亏，对于外界所发生的一切债权债务由乙方全部负责承担。

(5) 按总承包合同的要求做好本工程的回访质量保修工作。

(6) 如乙方发生违约行为，甲方可视情况有权终止或解除合同；

(7) 该工程施工所需垫付的全部资金由乙方自筹解决。

6、创建安全文明工地等所需一切费用乙方自行承担。

7、乙方在工程施工中，必须服从甲方宏观管理，出现一切质量、安全事故所造成的一切工程经济损失及人身安全经济损失，由乙方全部负责。

8、工程质量必须合格，奖罚金额执行甲方与业主签订的工程合同，施工现场文明工地等必须达到与业主签订的合同。

9、财务管理：乙方必须服从甲方的财务管理和监督，有一套完整的明细分类账目，对每一笔工程款的使用都有据可查，乙方必须做到专款专用(包括业主供应的施工材料)，如挪用其它项目，甲方有权拒付工程拨款，并对乙方进行挪用金额50%的罚款，及时发放民工工资，在每次拨付工程款前做好工资表上报公司，民工工资实行工资卡发放并受甲方监督。

10、开工日期以具备开工条件后的实际开工日期为准，因甲方因素导致工期延误则工期顺延。

11、本合同其它合同条款执行大合同(即甲方与业主签订的工程合同)。

12、合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。本合同一式四份，

甲乙双方各执两份。本合同自双方签字盖章后生效，合同履行完毕后自行失效。

甲方：菏泽市第三建筑工程公司东营分公司

负责人：

乙方：工程负责人或项目经理

负责人：

20xx年8月22日

工程内部承包合同合法吗篇五

- 1、乙方按甲方提供的施工图组织制定施工方案和施工安全应急预案，真正做到安全第一、质量第一、文明施工、按时保质完成施工任务。
- 2、乙方应严格按照设计图纸施工，并以建筑施工规程、规范评定标准为准，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料，在施工中，乙方应质量不合格造成的反工或自行采取补救措施而增加的一切费用和责任，概由乙方自行负责。
- 3、乙方应随时协助，支持甲方驻地代表工作。
- 4、乙方应严格遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在动力设备、输电线路、地下管道、临街交通要道附近等施工时，施工前应提出安全防护措施。
- 5、乙方在工程竣工后，工程质量应符合甲方所定的质量要求，质量标准应严格遵守国家有关质量评定标准。

6、乙方提供钢材，水泥质保书、合格证，原材母材、地材等相关手续以下资料由甲方自行负责。

第九条：安全履约保证金的支付退还

1、在签订合同时，乙方向甲方交纳工程安全及质保金(70万元整，签订共同当日一次性支付定金20万元，合同生效，进场后补足保证金。

2、保证金退还，乙方完成负一楼至平公路门面1楼时退还30万元，5楼时退还20万元，主体封顶退还20万元。

3、甲方以买保险金元、二级配电箱元、由乙方主体完工时，在质保金中扣除。如有设计变更另行计算，随增而增，随减而减。

第十条：保修

1、工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应，当履行保修义务。乙方接到甲方通知后七天内动工修复，并对造成的损失承担赔偿责任。逾期甲方处理后的费用，则由甲方从乙方的保修必须经甲方同意并由甲方取得有关部门审查同意批准后，由甲方通知乙方，方可生效。否则，甲方将不予认可，并追究相关责任及损失。

2、保修期为一年，保修期满后无质量问题，如数退还保证金给乙方。

第十一条：安全责任与安全施工

1]此工程内施工过程中发生的任何安全事故均由乙方责任，与甲方无关，(本工程属包干价已含安全费用)。如甲方发现乙方在进场后，并未购买建筑意外伤害保险，所发生的一切安全事故均由乙方负责并要求乙方停工处理，待乙方完善保

险手续后再行开工，由甲方指定中国平安保险万州支公司，（保额不能超过任何一家公司80+4）。

2、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

3、发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件，所发生的费用均由乙方承担。

第十二条：纠纷解决办法

1、建筑工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门进行调解；调解不了的，可选择下述第（）项处理：（1）向建筑物所在地仲裁委员会申请仲裁。（2）直接向人民法院起诉。

2、按合同约定如乙方不能进场施工，甲方双倍偿还乙方保证金、

第十三条：违约责任

本合同经甲、乙双方签字后产生同等法律效力，如一方违约，违约方付守约方按该项目总造价的（）赔付守约方。

第十四条：本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜，经甲、乙双方另行协商。

第十五条：本合同一式五份，甲、乙双方各执两份，报建设主管部门一份。

甲方（盖章）： 乙方：（盖章）：

代表：代表：

年月日年月日

工程内部承包合同范文三

甲方：河南鹏宇工程装饰有限公司

乙方：

按照《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合装饰工程施工规则具体情况，双方达成以下协议：

一、合同主要内容：

1、甲方将自己承接的位于(县)区住宅的室内装修装饰工程以的形式交给乙方承做。

2、工程承包的合同金额(大写)元(工程完工后按实际发生结算)。

3、工期年月日起至年月日止。

4、工程款支付方式：

甲乙双方签订合同后，财务部按施工队承包价扣除诚信金、保修金及公司供料后对施工队实行按进度付款。

30%支付(含从公司领料)。诚信金在5000元以上的按承包款的50%的40%支付(含从公司领料)。

(2)全部木工制做完工(含卫生间及厨房吊顶完工)，做油漆前，持监理出具的证明，向甲方财务部申领二期款，申领额度为：同上。

(3) 余款等整体工程验收合格并收回尾款后10日内与乙方结算。

5、诚信金、保修金、质量保证金的规定：

(1) 乙方在甲方施工期间，甲方收取一定额度的诚信金，当乙方在甲方所押的诚信金达到壹万元后，甲方将不扣除乙方诚信金；当乙方在承包工程中无违规违纪行为时，诚信金分三次在壹年内付清。

(2) 乙方在公司期间所承做工程的维修费用由乙方自行承担；当乙方退出公司，其所承做工程的维修费用从质量保证金中扣除，且乙方所承做的全部工程保修期满后，甲方将质量保证金的余额退还乙方。

6、结算的规定

工程验收合格，收齐工程尾期装修款后，施工队持材料验收单、阶段验收单及工程监理开具的工程结算单，交财务部审核后对乙方所承做工程进行核算，结算依据为：施工队承包价减去工程质量保证金、诚信金、公司材料、工程牌板损耗等上述款项之和后的余额。如工程延期施工队需出具客户签字的延期证明，超出天数按公司规定扣除，工程质量问题、现场文明、与客户处理关系等方面原因导致尾款无法收回，该尾款由乙方承担。该工地不予结算。

(2) 甲方扣乙方工程承包金额的5%质量保证金，待工程保修期满后，到甲方结算，在维修期内，乙方未按公司规定到客户家维修，公司将派工队维修，费用按两倍扣除，通知二次不参加维修，扣除所有质量保证金。

(3) 乙方领取工程款时间为每周五，甲方付款方式可为现金，也可为支票。

7、材料供应：

(1) 乙方进料需由甲方工程部开具出库单并由乙方签字后到公司材料配送中心领料，乙方必须按客户报价列明的及甲方规定的材料标准采购材料，乙方对材料质量负责。

(2) 乙方必须在材料进场时请客户验收签字，否则一切后果自负。

8、工程保修期二年，成本维修一年。

9、工程内容详见施工图纸及报价单，并以报价单为准。

10、工艺及质量标准见报价单上《工艺做法、材料说明》及甲方《工程质量验评标准》。

11、质量标准：优良。

二、合同细则

1、甲方工作：

(1) 甲方负责对本工程进行不定期巡检，并指派工程监理，甲方工程监理负责对工程进行监督管理，对乙方工人进行培训及指导，巡检人员及工程监理对工程检查施工过程中出现的问题有处理及处罚权。

(2) 开工前甲方向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明一份，向乙方进行设计交底，并提供现场交底记录单一式两份，双方签字备查。

(3) 甲方工程监理有权对乙方发出质量、工期、现场文明等方面整改单，并限定整改日期及整改标准。乙方应根据整改日期及整改标准处理和处罚意见及时整改。

(4) 若乙方因自身原因给甲方造成严重名誉损失和经济损失，甲方有权开除乙方并没收乙方所有工程款(包括质保金、诚信

金及结算工程款)

2、乙方工作及责任:

(1)乙方有权要求甲方提供设计交底及施工图纸、报价单一套。

(2)乙方必须做好开工前现场清点，对开工前有损坏的成品及其它问题须以书面形式请客户签字后上报甲方，否则一切损失则由乙方自负。

(3)乙方须严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定、严格按照图纸、《施工工艺流程规范及质量验收标准》进行施工，做好各项质量检查记录、变更记录，水、电等工程质量需附有客户签字记录。竣工前3天与工程监理共同编制工程量结算清单，并参加竣工验收、结算。

(4)乙方需对甲方工程监理现场提出问题按质量、工期、现场文明等整改单的要求，在限定日期内完成，否则工程监理有权按照施工管理规定进行处理及罚款，并由乙方承担所发生的损失。

(5)乙方向甲方提供甲方外委托项目安装时间及安装环境的清理，并达到安装条件，经乙方确定后的时间必须给予保证。否则由此造成的损失由乙方承担。

(6)乙方不得跨越甲方在客户手中拿取工程款，一经发现以所拿金额2倍处罚。

(7)乙方有权对甲方各级人员投诉，投诉需有文字性说明，且必须及时写明事由、责任人损失情况及时间。否则视为乙方自行承担。

(8)乙方所有人员须以甲方工人身份出现，若甲方在检查工程中发现乙方人员答不出公司名称或在客户、参观人员、物业

人员、市场质检人员、客户委托的监理公司等人交谈、询问中答不出公司名称的，甲方将给予乙方每次100元处罚。乙方的所有人员不能谈及工程承包、转包、报价、设计好坏等原则性问题，严禁在任何情况下用第二、第三人称称呼甲方，如：“你们公司”“他们公司”，若出现一次，甲方将以每次100元给予处罚，并由乙方承担一切后果。

(9)乙方人员必须三证(身份证、暂住证、施工证)齐全，须甲方协办的，费用自理，三证不全的被国家有关部门查处，费用额由乙方承担。

(10)乙方的所有人员在施工过程中必须服从甲方监督、检查、指导及甲方在工程中对

乙方代表及工人提出的问题及工艺要求，若乙方借故推辞不落实，甲方有权对乙方按施工管理规定处罚，直至停止协议，停止协议后甲方不再支付该工程款。

(11)乙方工人技术必须过硬，并坚决执行四方规定的统一着装要求，甲方监理有权随时对乙方野蛮施工、语言、行为粗俗的人进行干涉及辞退，若乙方对四方管理者置之不理，甲方将以每人每天200元给乙方经济制裁。

(12)乙方须遵守物业部门管理规定，做好施工现场保卫和垃圾清运，必须做到每日清扫现场，否则后果自负。

(13)乙方未经甲方同意及有关部门批准，不得拆改原建筑结构及各种设备管线，严禁私自改动煤气设施、暖气管线，否则后果自负。

(14)中期预决算及竣工结算时，乙方须协助设计师及监理编制变更单、中期预决算及竣工结算单，并与客户签定变更单，协助负责回收中期款及结算款，如乙方原因不参加中期预决算及竣工结算导致变更款及工程款项少收或错收，由此造成

直接经济损失由乙方承担。

(15) 乙方因除质量问题外的其他问题被客户投诉到公司的，将被处以100-300元罚款，投诉到甲方总经理处的，将被处以200-500元罚款；因质量问题被客户直接投诉到甲方总经理处的，将被处以300-1000元罚款。

(16) 工程竣工未移交客户之前，乙方负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

(17) 乙方不得无故终止协议，否则将被没收所有工程未付、未结款项及保证金、保修款，并追究法律责任。

(18) 乙方作甲方公司项目经理的身份有责任对所承包工程的质量、进度、材料、现场文明等方面按公司规定招待并监督检查，办理验收、变更、结算手续，并负责协调设计及客户。

(19) 乙方必须服从公司统一管理，严禁借公司之便承接为本公司所施工的小区内其他业主的装修业务，否则将被没收所有工程未付、未结款项及保证金、保修款。

(20) 严禁乙方通过四方设计师接私单，一经查实将给予没收所有工程未付、未结款项及保证金、保修款。

3、工期规定

(1) 因乙方责任不能按期开工或中途停工影响工期，工期不顺延。延期五天以内(含五天)，则每超一天，按工程承包价的1%给予乙方罚款。

(2) 延期5-10天(含10天)每延期一天罚工程承包价的2%。

(3) 延期10天以上，每延期一天罚工程承包价的3%。

注：若被工程部抽查到延期单中有不合理延期现象，相关负

责人每延期一天进行上述双保罚款。

4、工程质量及验收

(1)乙方必须严格按公司规定及“工程报价单”中规定的材料做法、工艺标准施工。

(2)乙方必须按甲方规定并以甲方项目经理的身份协助监理邀请客户对工程进行一系列验收，包括“进场材料验收”、“分阶段验收”、“隐蔽工程验收”、“防水工程闭水实验验收”及“竣工验收”等。

(3)乙方施工中因误解图纸或因施工质量问题返工，所发生的费用全部由乙方承担。

(4)工程完工提前3天通知公司工程部，由工程部组织该工程的竣工预验收，对存在的问题出具整改单，施工队应在规定时间内整改完毕，再通知公司工程部复检，复查合格后由监理通知客户验收。

5、安全生产和防火

(1)乙方在进场后须为工程配置有效灭火器一个。

(2)乙方在施工中须严格遵守《建筑安装技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》，违反操作规程、消防条例和防火设计规范，导致安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切后果。

(3)在施工中由乙方造成的施工用电线路紊乱和违反用电安全规范，甲方将以

(4)施工现场严禁吸烟，否则甲方将以每根烟或每个烟头50元罚款处理。

(5) 乙方须安全文明施工，对乙方在施工中出现的一切因公、因私人身伤亡事故，以及对第三方造成的伤亡，均由乙方自行承担全部责任及损失，甲方一概不负任何责任。

(6) 乙方必须做到每日下班关水阀、断电，建立严格的检查制度，否则由此造成的损失由乙方承担。

(7) 在甲方同意、物业批准、乙方代表甲方与客户签订“施工责任书”三者齐全的情况下，乙方可改造暖气。

6、保修

(1) 保修期内，乙方负责维修非人为损坏的装修工程，费用自理。

(2) 保修期之后一年内，乙方应派人按成本费维修。

(3) 乙方在接到工程部通知2小时内必须与客户电话联络，12小时必须到达现场检查，36小时之内施工人员到位，对于水、电维修必须在4小时之内到达，否则甲方有权安排第三方人员进场，一切费用按实际发生的两倍计算并由乙方承担。

(4) 上门维修人员必须穿着公司工服并自带鞋套，否则有一项不穿按50元罚款。

7、成品保护细则

(1) 乙方在自进入施工现场至竣工验收前，负责对施工项目成品、半成品保护，搬运过程中要轻拿轻放，不许拖，严禁硬磕、硬碰。

(2) 乙方要组织合理的施工工序，易损、易划伤的项目尽可能安排靠近竣工日，在施工中对易损、易划伤的物品采用合适的保护措施。

(3)对客户自购的物品须当面清点，妥善保存，禁止到处乱扔。

(4)乙方须对进场材料中易划、易碰物品做好接受检查记录，如当时无疑问，视为乙方认同接受。过后所造成的损失由乙方自负。

(5)木地板、石材、地砖安装尽可能安排在其它工序基本完成，安装后，应以软物遮盖，不能有钉件等物，以免地板碰伤、划伤；有人员上木地板、石材、地砖地面时应穿鞋套或穿拖鞋，拖鞋不许穿至未装修的地面。

(6)由于乙方责任所造成的成品损坏，一切责任由乙方承担。

8、文明施工

(1)甲方负责施工现场的各种标志、铭牌及工服的制作及管理发放工作。

(2)乙方按公司规定领取以上各种文明施工用品，妥善保管使用。

(3)如乙方领用的各种文明施工用品出现损坏，按公司规定赔偿，不能再次使用的，按公司规定全额扣除。

三、其它

其它未尽事宜，按公司规定执行。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，合同双方签字认可，具有同等法律效力，本合同履行完毕后自动终止。

甲方：(签章) 乙方代表：(签章)

年月日年月日

看过工程内部承包合同的人还看了：

1. 内部承包协议范本
2. 承包加工合同范本
5. 单项承包合同范本
7. 工程电气承包合同范本
8. 承包经营合同
9. 工程服务合同范本
10. 建筑承包合同格式

工程内部承包合同合法吗篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

现甲方江西慧建装璜有限公司将装修工程承包给乙方，由乙方负责项目承包并实施施工；为了保证工程质量和安全生产，使工程施工顺利完成。经甲、乙双方协商一致，自愿制定以下条款，双方共同遵守履行。

- 1、项目经理的费用按占甲方商定的(费用承包、辅材包干认可)执行，施工期间可预领20%，在工程竣工交付后，甲方除扣留2000元作保修金(保修期为壹年)，其余一次性付清。
- 2、各班组工资的付给按甲方制定的工种班组合同书执行，不得超付及拖欠。
- 3、工程的各种其他费用应在甲方的指导下及时把事情对接处

理，不得弄虚作假(由承包人负责经办)，否则作相应经济处罚(25倍以上)。

1、乙方应严格按照甲方工程部的安排及相关管理去执行，及工程的各项工作进行，否则由此引起的一切责任由乙方承担。

2、按照施工图及甲方的要求和《施工规范》施工。

3、保修期间如有质量问题，乙方在接甲方通知后二天内到达并修复，除人为造成损坏外，一切费用由乙方自理，甲方不负任何经济责任(如乙方未修复，则甲方按费用的双倍另行安慰维修)。

5、乙方有义务维护甲方的社会信誉及形象，如因工程质量或其他问题在用户造成恶劣影响的除赔偿用户的损失外，甲方可对乙方罚款壹万元，并在工程款项中扣除。

6、乙方应认真做好安全施工，杜绝伤亡事故。如在施工期间一旦发生一切伤亡事故，按事故轻重直接扣除乙方所有承包款的80%以上，并及时向甲方报告。积极协助调解和处理。

7、乙方不得拖欠劳务人员工资，如有拖欠工资导致投诉上访或因违反《江西省劳动保障监察条例》的其它情形而给甲方信誉造成不良影响或对甲方的生产经营产生重大影响时，乙方应承担全部相关责任，且甲方对乙方处以工程承包费用的20%的罚款。

1、甲方应管理配合乙方与业主取得联系，负责协调有关工程中出现的其它问题；

2、具体管理配合工作以甲方业务部、工程部两部门为主，技术上(工程量、图纸)以甲方预算部、设计部为主，并指派专人负责工程跟踪与配合。

3、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有相等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工程内部承包合同合法吗篇七

随着市场经济的发展,建筑行业的兴起,建筑工程合同种类日益增加。基于目前建筑工程内部承包合同的重要地位,其应与工程转包、劳务分包以及挂靠相区别,明确该合同生效要件。那么工程内部承包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的工程内部承包合同范文,感谢您的阅读。

甲方:

乙方:

甲方承接的工程,甲方决定安排乙方全面承建,为了明确甲、乙双方的责任和义务,并使该工程能够按照建设方约定的工期、质量等条款顺利进行,经双方共同协商,特签定本合同。

一、 标的

该工程为 , 总建筑面积为 。

二、 承包范围

土建工程，水、电、暖安装工程，图纸内及变更等全工程内容。

三、 承包方式

1、 实行造价包干，每平方米 元(人民币)。

2、 承包价格按照工程图纸的总平方米计算，其承包总价为人民币 元。

3、 工程施工中所用的一切材料、凡由乙方购买的，乙方应严格把好质量、数量检验关、以切实搞好采购成本的管理和控制;凡由甲方供料时，乙方要认真搞好检查验收，并保证材料合格证和保证资料的齐全;水、电、暖、电话及有限电视等工程的分包部分，乙方应同相关方签定合同，并全面承担工期、质量及安全方面的一切责任。

四、 工程质量标准、工期与安全

1、 该工程的质量标准为一次性验收合格工程。乙方在组织施工的过程中，应自觉接受甲方、建设单位的监督和检查。若因工程质量达不到建设方质量标准和要求，其造成的损失和罚款由乙方全部承担。

2、 工程开工时间为 年 月 日，竣工时间为 年 月 日。如因甲方因素延期，请甲方出据书面报告。

3、 乙方应认真做好各项准备工作，以保证按期完成施工任务，若造成工程延期，其建设单位对工程延期的罚款由乙方承担。

4、 该工程必须按市级安全文明工地要求施工。详见《公司改革措施》第十条文明施工措施。

五、 施工组织及配合

1、首先绝对服从总公司的统一管理，坚决执行公司制定的一切规章制度□

2、乙方在自行招用外包施工队伍及本公司员工时，应与其签定书面合同(包括质量、安全、工资等要求)。在对外包进行结算、实施审核和人工费用拨付时，应严格按照公司的有关规定执行。决不允许私自抬高价格或人为的扩大人工成本。

3、乙方应积极配合政府管理部门、建设单位及监理公司的工作，并努力协调好各方面的关系，以确保工程顺利进行。

4、项目经理要关心职工生活，注意工作方法，及时支付人工费、材料费，以保证本项目部管理人员、职工及外包队伍的稳定。

5、公司每月20-31号组织安监、质检、对工地大检查，若出现质量问题或存在安全隐患，公司有权下达隐患通知书和提出限期整改的要求，若情节严重，公司有权提出停工整顿、罚款等措施。

6、乙方应积极与建设单位、监理公司搞好工作配合，并以高度负责的精神做好全部分项工程的验收工作、技术与安全资料的整理工作。做到及时填写各类隐蔽工程验收单和有关人员的签字证明，以确保为工程竣工决算打好基础。

7、工程竣工后，乙方应积极负责协调各方做好工程验收工作。

六、税金及费用

1、根据工程实际情况，乙方应及时足额上缴3.44%的税金，起合同价格为 元，管理费为： %，并由公司财务部门按规定扣缴；总管理费上缴比例按工程竣工后结算价包含税金 %计算，资料费： 元，共计： 。

2、财务扣除乙方应上缴资金，剩余在帐资金乙方自行支配。财务部代管帐务，如发现资金未按规定要求走帐，发现一次罚款3-5万元，发现两次后终止合同，并追究其责任。

3、乙方在使用公司设备及电器工具时，其租赁费应按月上缴，如不及时，财务部门有权按比例从其帐户中扣除。

4、乙方上缴管理费的时间为：按每次拨款同比例扣回，余额按实际结算值结算。

5、工程竣工交付使用后，乙方应积极和公司预算科与建设单位办理工程结算。

6、乙方的施工资料由甲方统一整理，乙方负责试块的制作与送样，乙方按每单元1500元上交管理费，试验费用由乙方负责。

七、施工安全

乙方在组织工程施工过程中，应严格执行各种安全操作规程和国家有关安全生产的法律、法规，并切实做好广大职工的安全教育与防范措施，以消除一切不安全因素和保证安全生产，倘若发生安全事故或造成经济损失，其一切后果由乙方负责。

八、债权、债务责任

乙方负有承担甲方与建设单位工程承包合同书全部条款的责任。本工程所引起的所有债权、债务均由乙方负责。并独立承担民事法律责任，如有影响公司债务，按两万元罚款处理。

九、本合同一式两份，甲方1份，乙方1份。

十、本合同由甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

现甲方江西慧建装璜有限公司将 装修工程承包给乙方, 由乙方负责项目承包并实施施工;为了保证工程质量和安全生产,使工程施工顺利完成。经甲、乙双方协商一致, 自愿制定以下条款, 双方共同遵守履行。

一、工程名称: ;

二、工程地点: ;

三、工程内容: 详见工程预算、图纸和甲方指定及要求;

四、甲方管理代表: ;

五、工程款项结算方式及相关手续:

1、项目经理的费用按占甲方商定的(费用承包、辅材包干认可)执行, 施工期间可预领20%, 在工程竣工交付后, 甲方除扣留20xx元作保修金(保修期为壹年), 其余一次性付清。

2、各班组工资的付给按甲方制定的工种班组合同书执行, 不得超付及拖欠。

3、工程的各种其他费用应在甲方的指导下及时把事情对接处理, 不得弄虚作假(由承包人负责经办), 否则作相应经济处罚

(2—5倍以上)。

六、工程质量：本工程要求施工质量优良，经甲方相关部门验收合格；

七、乙方责任：

1、乙方应严格按照甲方工程部的安排及相关管理去执行，及工程的各项工作进行，否则由此引起的一切责任由乙方承担。

2、按照施工图及甲方的要求和《施工规范》施工。

3、保修期间如有质量问题，乙方在接甲方通知后二天内到达并修复，除人为造成损坏外，一切费用由乙方自理，甲方不负任何经济责任(如乙方未修复，则甲方按费用的双倍另行安慰维修)。

5、乙方有义务维护甲方的社会信誉及形象，如因工程质量或其他问题在用户造成恶劣影响的除赔偿用户的损失外，甲方可对乙方罚款壹万元，并在工程款项中扣除。

6、乙方应认真做好安全施工，杜绝伤亡事故。如在施工期间一旦发生一切伤亡事故，按事故轻重直接扣除乙方所有承包款的80%以上，并及时向甲方报告。积极协助调解和处理。

7、乙方不得拖欠劳务人员工资，如有拖欠工资导致投诉上访或因违反《江西省劳动保障监察条例》的其它情形而给甲方信誉造成不良影响或对甲方的生产经营产生重大影响时，乙方应承担全部相关责任，且甲方对乙方处以工程承包费用的20%的罚款。

八、甲方责任：

- 1、甲方应管理配合乙方与业主取得联系，负责协调有关工程中出现的其它问题；
- 2、具体管理配合工作以甲方业务部、工程部两部门为主，技术上(工程量、图纸)以甲方预算部、设计部为主，并指派专人负责工程跟踪与配合。
- 3、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。
- 4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有相等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第1页12

工程内部承包合同合法吗篇八

作为一种内部经营方式，内部承包合同实际上是为明确公司与员工权利义务关系而进行的分工，而这种分工并不为法律和行政法规所禁止。那么对于工程内部承包合同你又了解多少呢?以下是本站小编整理的工程内部承包合同，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

身份证号：

为适应目前建筑市场形势，增强企业活力，建立内部竞争机制，加强公司集团化管理，保证工程质量，确保安全生产，降低施工成本，提高企业经济效益，根据《合同法》、《劳动合同法》、公司管理体系文件及管理受控文件、作业指导书以及公司其他相关的规章制度，甲方决定把工程以责任承包的形式发包给乙方，乙方自愿接受。现经双方自愿协商，订立本合同，以资双方共同遵守。 电话： 住址：

第一章 总则

第一条 乙方必须严格遵守国家法律、法规，政府的各种规定及公司的各项规章制度，严格按《劳动合同法》负责与所招用的劳动者签订劳动合同、交纳保险及费用，支付所招用的劳动者的劳动报酬；全面履行业主与公司签订的合同、治理标准和招标时的承诺、其他与工程相关之承诺、补充协议等和本合同的各项约定，按约全面履行或代为履行上述文件中所约定的公司的各项义务。

第二条 乙方全面承担其承包工程的工程建设、进度、质量、安全、财务核算、计生综合治理等各项工作。

第二章 承包项目工程概况

第一条 建设单位： 工程名称： 工程地点： 工程承包范围和内容：

第二条 开竣工日期及总日历天： ，总日历天数 天，开竣工日期以建设单位、监理公司等批准的开竣工报告为准。

第三条 工程质量及创杯要求： 质量等级达到一次性验收合格。安全目标：无伤亡事故发生。

第四条 工程造价： 万元。工程单价为 元。乙方向甲方支工程款时，要提交材料发票，如不能提供由甲方代扣开票费用。

第五条 工期、质量控制节点：服从建设单位的总体安排，确保施工进度，满足建设单位的使用要求。

第六条 乙方负责人： 。

第三章 乙方的权利和义务

第一节 乙方的权利

第一条 承包期间，乙方全面负责承包项目的建设及内部管理事宜，可以自主安排雇佣、施工组织、材料采购等各项工作，负责生产建设，自主完成全部承包范围内的施工任务。自行编制和办理有关安全、质量等的开工资料及手续。

第二条 乙方可以自主选定具有相应资质的企业分承包施工合同中约定的可以分包部分或选定有资质的劳务承包企业承担劳务工作，但应当经甲方同意，否则责任及法律后果由乙方负担。

第二节 乙方的义务

第三条 乙方应当全面履行公司同建设在合同履行期间所签订的所有合同(包括附加合同、其他合同组成部分的文件及公司向建设单位的相关承诺等)。

第四条 乙方愿意向甲方交纳质量安全保证金 元，履约保证金 元。

第五条 乙方不得违反《合同法》、《建筑法》等相关法律的规定将工程再行转包或转卖，不得将可分包工程、劳务性事务发包给无相应资质的企业和个人，不得让其他单位和个人进行挂靠，否则一切法律责任均由其自行承担。

第六条 工程质量管理义务

第一款 承包工程的管理要求：达到国家施工验收规范一次性合格标准。乙方必须按该要求完成施工。

第二款 乙方应认真做好上级主管部门各项检查迎检工作，在各项检查中受到通报表扬或批评的，由甲方进行相应的奖励或处罚。

第三款 乙方必须严格执行公司与建设单位签订的合同、治理标准和招标时的承诺，执行公司质量管理文件和质安管理责任书，工程保修期内所发生的全部费用由乙方负责承担。

第七条 工程管理义务：乙方应确保按建设单位同公司签订合同的工期完成施工内容。因工程工期提前或推迟所发生奖、罚，均由乙方受领或承担。

第八条 安全生产管理义务

第一款 乙方应积极创建安全文明施工标化工地。达到上级主管部门文明标化工程的，按有关规定给予奖励；未能按甲方下达的指标及规定实施，甲方对乙方作出相应处罚。

第二款 乙方保证工程一旦发生安全生产责任事故，将对发生的安全事故承担全部责任。事故发生后乙方必须立即如实向甲方报告，甲方负责向公司报告，妥善协助处理事故，并按有关规定给予乙方相应处罚。

第三款 乙方及其人员必须接受甲方工作人员和有关主管部门对施工现场安全工作的知道与监督，在各项检查中存在的问题或要改进的，及时在限期内整改。做好上级主管部门安全检查迎检工作，在各项检查中受到通报表扬或批评的，甲方对此进行奖励或处罚。

第九条 财务及核算管理义务

第一款 乙方不准以任何理由，任何形式把专项资金移作他用；不得对所需的工资、建筑材料多报、材料价格虚报。违反规定的，甲方对乙方进行处罚。

第二款 乙方须配有专业财务人员，负责欠条类凭证的登记和收条类凭证的保管义务。同时建立必要的帐册，按月与甲方对帐目和上报各种的统计报表。

第三款 建设单位供给项目的工程材料及实物视作工程款对待，甲方按预算及进度有计划拨给乙方使用。若乙方将材料擅自转让或变卖，甲方有权给予处罚。

第四款 因工程需要向外采购材料和实物等，由乙方负责支付。未按时履行债务导致甲方发生经济纠纷的，甲方对乙方进行处罚；给甲方造成损失的，乙方负责赔偿。

第五款 凡工程带、垫资及各类保证金均由乙方自行解决。

第十条 合同管理义务

第一款 甲方不具有法人资格的经营实体，乙方不得以甲方的名义对外签订合同。未经批准同意，以甲方名义或其雇用人员名义对外签订所有合同，乙方自行承担全部法律责任，并赔偿由该合同所引起的甲方全部直接及间接损失。

第二款 乙方认真对待合同管理，不得签订明显不利于甲方或公司的合同。签订合同过程中失职被骗导致甲方损失的，乙方对此负责及赔偿。

第十一条 文明施工管理义务、用工及其他义务

第一款 乙方对施工现场设施必须严格按国家和当地有关部门对文明施工的要求设置，必须执行甲方有关对文明施工管理及有关罚款规定，确保创标化工地。工地现场按标化要求实

施，现场布置必须符合公司形象策划和宣传的统一要求标准，整洁卫生，设施完好，以文明工地形象取得公司验收认可，否则必须整改，直到验收通过为止，由此而开支的一切费用由乙方负责。

第二款 乙方必须高度重视，认真做好计划生育工作，对外来民工要加强管理、宣传教育、除按规定必须办理有关手续和填报报表外，出现违反计生条例者，一切经济与民事责任由乙方承担。甲方对乙方给予罚款处理。

第三款 乙方全面负责对现场人员进行遵纪守法教育，做到证件齐全，治安良好，维护公司和甲方的整体形象，严禁打架、酗酒、赌博、嫖娼等丑恶现象，杜绝上述情况出现。凡出现上述情况，及时上报当地公安部门和甲方。甲方视情节严重给予处罚。

第四款 建设工程需要用工，乙方必须按照国家的《劳动合同法》和《劳动法》等有关法律、法规规定，从有资质的劳务公司招用劳务工人，与被用工人签订好相关的劳动合同，办理好各类保险。做到每个用工必须具有身份证、暂住证、就业证和劳动合同，办理好有关手续。为保证不对劳务工人拖欠工资，乙方应当向甲方交纳民工工资保证金 万元实行代收代付。未发生拖欠工资事件，保证金在工程完工后返还。为保障民工权益，乙方应当向甲方交纳劳动保险基金 万元或委托劳务公司支付。

第五款 乙方聘用技术人员、使用民工时所签订的劳动合同应当及时报甲方备案。如未按规定办理合法的用工手续，乙方承担全部责任，甲方有权给予处罚。

第六款 甲方施工期间，涉及市政、市容、环保、治安、消防、街道等部门所发生的费用，均由乙方自负。

第七款 其他

- 1、管理人员岗位应配备齐全，并持证上岗到位、证件有效。
- 2、为作业人员办理与工种相符的上岗证，综合保险和就业证、暂住证等，费用自理。
- 3、工资或生活费必须由甲方亲自或监督发放到个人手上，不准发生工资拖欠和上访现象。
- 4、所有材料供应商证照须齐全有效，具有准用或许可资格，严禁采购劣质材料。
- 5、服从甲方的日常监督管理，配合上级部门、甲方开展各项检查活动和其他工作部署。
- 6、施工组织设计和各类施工专项方案及时编写，提前三天报甲方审批，严禁滞后审批。
- 7、任何事故的发生都必须在上报程序规定的第一时间内上报甲方和相关部门。
- 8、原则上试块由乙方制作与养护，甲方负责监督。如乙方未按规定要求制作与养护，漏做、不做，承担一切后果。
- 9、送试块由甲方负责，试验费由乙方负责。

第四章 甲方的权利

第一条 甲方有权维护国家利益和公司利益、声誉不受损害。

第二条 甲方对乙方有全面的监督权、审计权、检查权、处罚权等权利。乙方严重违规，甲方有权对乙方无条件进行接管。乙方对甲方行使上述权利时应无条件接受，甲方对严重违规的项目承包人，可移送司法机关处理。

第五章 工程进度的支付与结算

第一条 进质款的支付：根据公司与业主签订的合同，业主与公司按每月支付一次方式，工程进度款按已完成工程款的80%支付。甲方在收到进度款后，扣除应有甲方上交的税金、管理费后，也按80%支付给乙方。

第二条 工程结算：验收合格，竣工结算并完成审计后，支付95%，余下5%作为保修金，保修期满后，甲方在收到保修金后半个月內，扣除违约金后，无息退还给乙方。

第六章 奖罚

1、与建设单位签订合同中明确的奖罚按建设单位规定执行，由乙方享受和承担。

2、按规定需要办理的证件，乙方如不办理，甲方有权处罚1000元/人，上级主管部门查获的处罚由乙方承担。

3、乙方在项目部发生民工工资或劳动合同问题上访，上访到县(区)级建管部门、劳动部门或其他主管部门则每次罚5000元，上访到市级建管部门或市属主管部门，则每次罚10000元。迫于上级主管部门压力，甲方代为支付工资，乙方应无条件承担并支付。

4、甲方在接受上级主管部门监督、检查过程中，被主管部门开具整改通知单或停工指令单等情况，则每张单子甲方处以乙方5000元的罚款，上级主管部门的经济处罚由乙方承担。

7、总公司考核甲方时，由于乙方所造成的原因，则处罚由乙方承担。

8、乙方自行采购的材料，凡发生不符合准用或许可管理要求的，甲方有权处以每一品种、规格1000-5000元的处罚，上级主管部门的罚款由乙方承担。由于材料采购付款引起合同纠纷而上诉法院导致公司在银行帐户被冻结的情况，甲方处以

乙方10000元/次罚款，官司标的费全额由乙方承担。

9、乙方违反劳动合同法、劳动法和不按规定办理所有职工的暂住证、劳务证、上岗证、劳动合同和办理各类保险手续，所受处罚由乙方承担。如发生安全伤亡事故，乙方应根据事故性质和应负责任，承担全部经济损失。

10、甲方有权对施工工程的质量、进度、安全等方面产生的问题，提出予以整改要求、停工直至调换班子，并追究乙方的经济责任。

第七章 违约责任和争议解决方法

第一款 乙方违反本合同义务规定或超出权利范围行事，甲方有权解除或单方终止本合同。合同被解除或终止后乙方承包期间的利润全部归甲方。

第二款 乙方不履行本合同义务或履行义务不符合约定或由于其他原因造成甲方损失，乙方须赔偿甲方所有损失。甲方有权对违约的乙方进行处理和处分。

第三款 甲方对乙方所处的所有罚款、赔偿款、违约金等应扣、代扣、可扣款项甲方均有权从应付乙方的款项中直接予以扣留。

双方履行本合同过程中发生争议，可申请甲方主管部门协调处理，协调不成，应向甲方住所地的人民法院提起公诉。

其他：

1、本合同一式两份，双方各执一份。

2、本合同与建设工程施工合同及同样为合同组成部分的各种文件具有同等法律效力。

甲方：

代表人(签章)：

共2页，当前第1页12

工程内部承包合同合法吗篇九

乙方：_____

甲方将_____工程的施工任务交给乙方，代公司处理并承担质量、进度、安全等技术及经济责任，经双方讨论认可，达成如下协议：

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、甲方责任：

1. 甲方负责办理施工项目各种手续。
2. 负责乙方施工的各种机械设备。
3. 帮助解决工程上的疑难问题。
4. 督促乙方搞好安全。
5. 帮助乙方办理竣工验收的各种施工手续。

四、乙方责任：

1. 完成业主与建设方签订的施工合同。
2. 负责工程上的人事、质量、安全及税收。

3. 负责工地上的资金支配权。

4. 负责工地上的机械设备管理与维修。

五、核算：

本公司各工地单独核算、盈亏自负，建设方所付工程款甲方不能私自动用。工地所发生的费用由承包人负责。

六、资金与帐务管理

各工地上交总价款的配合费_____%，属公司行政管理人员的工资费用。

七、缴款时间：

各工地不管建设方欠款多少，必须分两次收完，主体实付一半，初验前必须付清。

八、工程验收：

乙方必须注意工程质量、安全，作到百年大计，质量第一的原则，服从甲方行政管理，接受甲方对质量、安全的监督检查。

九、资料：

乙方房屋竣工后，必须交一套完整的竣工资料及备案证由公司保管。

十、本协议一式四份，双方各2份。

甲方(签章)：_____

_____年___月___日

乙方(签章): _____

_____年____月____日

工程内部承包合同合法吗篇十

乙方(内部承包方): _____

上述各方经平等自愿协商, 签订本合同以共同遵守。

一、工程概况

1. 工程名称: _____

2. 工程地点: _____

3. 工程内容: _____

4. 承包方式: _____

二、合同工期

三、材料供应

1、本工程在施工中所需材料由乙方采购运抵现场。

2、应保证材料达到甲方及工程质量要求, 乙方应向甲方提供材料质量证明文件及二检报告。

四、工程价款结算

1. 本工程石方单价每立方米_____元, 混凝土工程按定额三级三类计算。

2. 工程造价约_____万元, 以最后实际决算为准。合同签

定后进场临设搭建好后，付本工程材料款的作为预付款。石方工程施工至时结算工程款，余款工程完工交验合格后三月内付清。

五、双方的责任与义务

1. 甲方责任

根据工程图纸、技术要求为乙方顺利施工创造条件。

2. 乙方责任

按绝对工期排出施工进度计划表；

保证施工质量和工程进度；

施工资料由乙方自行负责；

做到文明施工，工完、料清、场地清；

(5)接受甲方及监管部门对工程的监督管理。

六、质量要求

施工质量按施工图技术要求检验，并达到国家或行业质量检验评定标准。

七、安全施工

乙方应遵守工程建设安全有关管理规定，严格按安全标准组织施工，制定确保安全施工的施工方案，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

八、工程竣工验收

1. 验收标准：按国家或行业验收标准执行。
2. 验收方式及时间：工程完成后现场验收。
3. 竣工资料在交工验收后半个月内移交完。

九、附则

1. 合同份数：本合同一式两份，各方各执一份，具有同等法律效力。
2. 本合同自签字盖章之日起生效，全部工程竣工验收并结清尾款后失效；本合同签订后双方必须共同遵守，如任何一方不遵守协议而造成损失，则由该方承担全部责任。
3. 有关承包合同的其他问题，均按《中华人民共和国民法典》的相关规定执行。
4. 本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(盖章)： _____

乙方(盖章)： _____

签订日期： _____