

# 出租转让合同(通用10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 出租转让合同篇一

出让人:(简称甲方)

受让人:(简称乙方)

甲方和乙方在充分协商的情况下达成以下协议:甲方将本人拥有产权的一辆发动机号为:XXXX 的全新XXXX版出租车一辆转让给乙方,现签订本协议,供双方遵照执行:

一、该车作价人民币XXXX元整

二、付款方式及时间:乙方于 年 月 日付给甲方现金XXXX00.00(人民币XX万)元整作为购车款项。(另有收据为凭)

三、XXXX年X月X日以前,甲方将该车的各种有效手续(1、行驶证;2、附加费证3、相关所有保险(交通全保),保险过户费用由甲方承担)移交给乙方,待乙方付清余款(XXXX)后,由甲方交给乙方随车工具。如果在甲乙双方及担保人都认可的情况下可以延迟X天(XXXX)过户,如果甲方不能及时办理过户手续,则甲方赔偿乙方所有损失(XXXX元整)。

四、本协议在过户前因该车产权引起或发生的债权债务、经济责任由甲方承担,即在该车辆未过户之前甲方不得以该车作为任何形式的抵押、偿还任何债务或卖给第三人。车祸事故的法律责任由乙方承担。在该车辆未过户之前乙方同样不

得以该车作为任何形式的抵押或偿还任何债务，该车的维修维护费用由乙方完全承担。

五、乙方要求甲方在xxxx办理过户手续，车辆过户费用由乙方承担，保险过户费用由甲方承担。甲方在乙方需要时，应协助乙方办理车辆有关手续。

六、协议甲方一份、乙方一份、两名担保人各一份、公证处存档一份。

甲方：

乙方：

担保人：

担保人：

年 月 日

## 出租转让合同篇二

出让人：（简称甲方）

受让人：（简称乙方）

甲方和乙方在充分协商的情况下达成以下协议：甲方将本人拥有产权的`一辆发动机号为： 的全新x版出租车一辆转让给乙方，现签订本协议，供双方遵照执行：

一、该车作价人民币x元整

二、付款方式及时间：乙方于 年 月 日付给甲方现金x00.00(人民币万)元整作为购车款项。（另有收据为凭）

三、x年x月x日以前，甲方将该车的各种有效手续(1、行驶证;2、附加费证3、相关所有保险(交通全保)，保险过户费用由甲方承担)移交给乙方，待乙方付清余款()后，由甲方交给乙方随车工具。如果在甲乙双方及担保人都认可的情况下可以延迟x天()过户，如果甲方不能及时办理过户手续，则甲方赔偿乙方所有损失(x元整)。

四、本协议在过户前因该车产权引起或发生的债权债务、经济责任由甲方承担，即在该车辆未过户之前甲方不得以该车作为任何形式的抵押、偿还任何债务或卖给第三人。车祸事故的法律责任由乙方承担。在该车辆未过户之前乙方同样不得以该车作为任何形式的抵押或偿还任何债务，该车的维修维护费用由乙方完全承担。

五、乙方要求甲方在x办理过户手续，车辆过户费用由乙方承担，保险过户费用由甲方承担。甲方在乙方需要时，应协助乙方办理车辆有关手续。

六、协议甲方一份、乙方一份、两名担保人各一份、公证处存档一份。

甲方：

乙方：

担保人：

担保人：

年 月 日

**出租转让合同篇三**

出租车在经济比较发达的香港和广东地区较早出现，那么出租车转让合同怎么写呢?以下是本站小编整理的出租车转让合同，欢迎参考阅读。

出让人：（简称甲方）

受让人：（简称乙方）

甲方和乙方在充分协商的情况下达成以下协议，甲方将本人拥有全权产权的一辆发动机号为：

车牌号：

颜色：

产地：

型号：

底盘号码：

经营权证号：

的牌出租车一辆转让给乙方，现签订本协议，供双方遵照执行。

一、该车作价人民币 )。

二、付款方式及时间：乙方于 年 月 日付给甲方人民币现金元整( )作为购车款项。(另有收据为凭)

三、 年 月 日以前，甲方将该车的各种全部有效手续转移交给乙方，如有手续不全则甲方负责补齐交给乙方，甲方应将车辆及随车工具全部交给乙方。如果在甲乙双方都认可相关部门规定条件的情况下可以延迟 天过户。合同签字之日起到

过户完毕前引起任何交通事故由乙方自行负责。

四、本协议在过户前因该车产权引起或发生的债权债务、经济责任由甲方承担，即在该车辆未过户之前甲方不得以该车作为任何形式的抵押、偿还任何债务或卖给第三人。

五、乙方要求甲方在办理过户手续、经营权过户，车辆过户费用由乙方承担，保险过户费用由乙方承担。乙方在过户时，甲方应无条件无拒绝协助乙方办理车辆有关的一切手续。

六、本协议双方签订之日起，如有任何一方违约，将由违约方赔偿对方的一切经济损失。

七、本协议自双方签字加盖手印后生效。

八、本协议甲方一份，乙方一份。

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

年 月 日

出让人：（简称甲方）

受让人：（简称乙方）

甲方和乙方在充分协商的情况下达成以下协议，甲方将本人拥有全权产权的一辆发动机号为：

车牌号：

颜色：

产地：

型号：

底盘号码：

经营权证号：

的牌出租车一辆转让给乙方，现签订本协议，供双方遵照执行。

一、该车作价人民币 )。

二、付款方式及时间：乙方于 年 月 日付给甲方人民币现金元整( )作为购车款项。(另有收据为凭)

三、 年 月 日以前，甲方将该车的各种全部有效手续转移交给乙方，如有手续不全则甲方负责补齐交给乙方，甲方应将车辆及随车工具全部交给乙方。如果在甲乙双方都认可相关部门规定条件的情况下可以延迟 天过户。合同签字之日起到过户完毕前引起任何交通事故由乙方自行负责。

四、本协议在过户前因该车产权引起或发生的债权债务、经济责任由甲方承担，即在该车辆未过户之前甲方不得以该车作为任何形式的抵押、偿还任何债务或卖给第三人。

五、乙方要求甲方在办理过户手续、经营权过户，车辆过户费用由乙方承担，保险过户费用由乙方承担。乙方在过户时，甲方应无条件无拒绝协助乙方办理车辆有关的一切手续。

六、本协议双方签订之日起，如有任何一方违约，将由违约方赔偿对方的一切经济损失。

七、本协议自双方签字加盖手印后生效。

八、本协议甲方一份，乙方一份。

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

年 月 日

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

因甲方驾驶出租车多年，身体状况，工作情绪等极不稳定，又不能及时履行公司的一切责任和义务，为了对本人、公司、社会安全负责，同时为了维护甲乙双方的合法权益，在平等、自愿、公平、公正的原则下，双方达成如下协议：

一、甲方现以伍万陆仟捌佰元的价格，将其拥有的苏hn5127出租车半股产权转让给乙方：

包含：

(1) 车身本金的一半。

(2) 甲方在公司拥有的苏hn5127贰万叁仟多元资产保证金的一半。(具体以票据为准)

(3) 关于苏hn5127在公司未发的20xx年下半年油补□20xx年全年油补□20xx年以后的油补及一切国家政策性补贴的一半都归乙方所有。

二、甲方确保乙方在公司享有与其他车辆责任人同等的权利和义务。

三、六年一轮换车时，甲方负责乙方与其他车辆责任人同等的待遇上新车，相关费用由乙方负责与甲方无关。

四、甲方在公司的壹万元驾驶员安全保证金与乙方无关。

五、即日前关于苏hn5127出租车所产生的经济纠纷，违章、违法、事故等一切费用均由甲方负责，与乙方无关。相应的即日后关于苏hn5127出租车所产生的经济纠纷，违章、违法、事故等一切费用及法律责任均由乙方负责，与甲方无关。

六、甲方无条件负责为乙方到公司签大合同，签字拿油补等办理相关手续。

七、本合同互不违约，违约金贰万元。

八、本合同一式叁份，甲、乙双方、见证人各执一份，签字付款后即生效。

甲方： 电话：

乙方： 电话：

见证人： 电话：

年 月 日

## 出租转让合同篇四

乙方： \_\_\_\_\_身份证号： \_\_\_\_\_

一、经甲乙\_\_\_\_\_双方洽谈，甲方自愿将出租车转让给乙方，转让金\_\_\_\_\_元整，一次性付清。

二、从转让之日起由乙方承担该车的一切所属费用及利害所得，从此该车与甲方无关，也就是此车从实质上变更了车主，只不过保留甲方的户主名字，则所有权属乙方。



三、待能变更户主，甲方配合乙方过户，但所属一切费用由乙方负担，乙方在经营期间一切事非包括大小肇事，甲方概不负责，真正需要甲方配合，必须无条件配合。甲方不能用任何理由不予过户，过户时无任何报酬，否则造成的损失由甲方负责。过户时由甲方调动原车主。

四、如乙方因一切事非或肇事，丢下不管，有关部门和个人追究甲方，甲方则无代价扣回出租车，并协助有关单位和个人追究乙方责任，有关部门对甲方的处罚都由乙方负担。总之有关\_\_\_\_\_车出现的任何问题和利害与甲方无任何关系。

五、本出租车原则上不让转让，属私自转让，所以双方必须保密，不能露出合同依据，名为双方合养，否则造成的后果和经济损失及有关部门对甲方的处罚由乙方负责。

六、甲方将现有手续交付乙方，以后概不管。

七、本合同一式三份，甲方乙方中介人各执一份，签字后生效。

八、在未过户之前，乙方如有需要转让，甲方必须无条件配合乙方有关事项。

甲方：\_\_\_\_\_手机号：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

中介人：\_\_\_\_\_

## 出租转让合同篇五

甲方和乙方在充分协商的情况下，达成以下协议：

一、转让标的详情如下表所列：

二、现甲乙双方协商一致，甲方将转让标的以\_\_\_\_\_元人民币的价格转让给乙方。

三、本合同签订前，乙方已经全面了解了转让标的的各项情况及其存在的瑕疵，乙方对以现状受让转让标的无任何异议。

四、乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日向甲方全额支付转让价款即现金\_\_\_\_\_元人民币。

五、乙方付清转让价款后当日，甲方将转让标的及下表所列的全部证照交付给乙方：

六、转让标的的全部过户手续由乙方负责办理，甲方负责配合；因上述手续办理所发生的全部费用由乙方全部承担。乙方须办理的过户手续包括：行驶证、保险卡、经营权证书或依据。

七、转让标的交付日前，因该车引发的债权债务等民事责任及违章处罚等行政责任均由甲方承担；转让标的交付日后，因该车引发的债权债务等民事责任及违章处罚等行政责任均由乙方承担。

八、因本合同发生的全部争议，双方协商解决，协商不成时，交远华仲裁委员会仲裁。因解决纠纷所发生的全部直接费用和间接费用（包括仲裁费用、法院执行费用和律师费用）等均由败诉方承担。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章生效。

甲方：

乙方：

日期：

## 出租转让合同篇六

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

因甲方驾驶出租车多年，身体状况，工作情绪等极不稳定，又不能及时履行公司的一切责任和义务，为了对本人、公司、社会安全负责，同时为了维护甲乙双方的合法权益，在平等、自愿、公平、公正的原则下，双方达成如下协议：

一、甲方现以伍万陆仟捌佰元的价格，将其拥有的苏hn5127出租车半股产权转让给乙方：

包含：

(1) 车身本金的一半。

(2) 甲方在公司拥有的苏hn5127贰万叁仟多元资产保证金的一半。(具体以票据为准)

(3) 关于苏hn5127在公司未发的20xx年下半年油补□20xx年全年油补□20xx年以后的油补及一切国家政策性补贴的一半都归乙方所有。

二、甲方确保乙方在公司享有与其他车辆责任人同等的权利和义务。

三、六年一轮换车时，甲方负责乙方与其他车辆责任人同等的待遇上新车，相关费用由乙方负责与甲方无关。

四、甲方在公司的壹万元驾驶员安全保证金与乙方无关。

五、即日前关于苏hn5127出租车所产生的经济纠纷，违章、违法、事故等一切费用均由甲方负责，与乙方无关。相应的即日后关于苏hn5127出租车所产生的经济纠纷，违章、违法、事故等一切费用及法律责任均由乙方负责，与甲方无关。

六、甲方无条件负责为乙方到公司签大合同，签字拿油补等办理相关手续。

七、本合同互不违约，违约金贰万元。

八、本合同一式叁份，甲、乙双方、见证人各执一份，签字付款后即生效。

甲方：电话：

乙方：电话：

见证人：电话：

年月日

## 出租转让合同篇七

乙方：\_\_\_\_\_

1、甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于\_\_\_\_市\_\_\_\_，房屋结构为\_\_\_\_，房屋用途为\_\_\_\_，房屋建筑面积为\_\_\_\_平方米，车库面积\_\_\_\_平方米。

2、该房屋所有权证号为\_\_\_\_（共有权证号为\_\_\_\_）土地使用权方式为\_\_\_\_，土地使用权证号为\_\_\_\_。

3、随该房屋一并转让的附属设备、设施：\_\_\_\_\_。

4、该房屋租赁情况\_\_\_\_\_。

按建筑面积计算该套房屋转让价格为人民币总金额（小写）\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_亿\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

双方约定按以下第\_\_\_\_\_项以（现金、支票、其他）方式支付房款：

1、一次性付款：

本协议鉴定之日起\_\_\_\_\_天内，乙方一次性将购房款支付给\_\_\_\_\_。

2、分期付款：

协议签订之日起\_\_\_\_\_几天内，房屋及相关权属证明交付时，权属证明过户后。

甲乙双方约定采用下列第\_\_\_\_\_种方式交房：

（1）自本协议签定之日起\_\_\_\_\_天内，甲方将房屋及房屋钥匙、房产证、土地使用证等相关权属证明一并交付给乙方。

（2）其他方式\_\_\_\_\_。

乙方未按本协议第三条约定的时间付款，甲方有权按累计应付款向乙方追究违约利息，自本协议规定的应付款最后期限之第二天起至实际付款之日止，月息按\_\_\_\_\_利率计算。逾期付款超过\_\_\_\_\_天，甲方有权按下述第\_\_\_\_\_种约定追究乙方的违约责任：

1、乙方向甲方支付违约金共计\_\_\_\_\_元整，协议限期继续履行。若乙方在\_\_\_\_\_天内仍未继续履行协议，遵照下述第2、条处理。

2、乙方向甲方支付违约金共计\_\_\_\_\_元整，协议终止，乙方将房屋退还给甲方。甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

除不可抗拒的因素外，甲方未按本协议第四条约定的'时间交房的，乙方有权按累计已付款向甲方追究违约利息，自本协议规定的最后交付期限之第二天起至实际交付之日止，月利息按\_\_\_\_\_计算。逾期交付超过\_\_\_\_\_天，乙方有权按下述第种约定追究甲方的违约责任：

1、甲方向乙方支付违约金共计\_\_\_\_\_元整，协议继续限制履行。若甲方在\_\_\_\_\_天内仍未继续履行协议，遵照下述第2、条处理。

2、甲方向乙方支付违约金共计\_\_\_\_\_元整，协议终止。乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。

第七条 甲方保证该房屋交接时没有产权纠纷和拖欠任何费用（如水电、煤气、有线电视、物业管理费等相关费用），保证已清除该房屋原由甲方设定的抵押权。如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任，甲方转让该房屋之前，确认该房屋承租人已放弃优先购买权，并取得房屋权共有人同意。（乙方对该房屋的各项基本情况均做了充分了解。该房屋转让后，如发生破漏、开裂等问题由乙方承担维修责任。）

自本协议生效之日起，乙方在三个月内向房地产权登记机关申请办理房地产权属转移手续，甲方积极给予协助。如因甲方过失造成乙方不能在\_\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，视为甲方违约，乙方有权退房。甲方必须在乙方提出退房之日起天将乙方已付款退还给乙方，并向乙方支付违约金\_\_\_\_\_元整。

第九条 该房屋转让交易发生的各项税费由甲乙双方承担。

第十条 房屋转让后该房屋所属土地使用权利、义务和责任依法随之转让。

第十一条 其他约定事项\_\_\_\_\_。

第十二条 本协议空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关部门法律、法规和政策执行。

## 出租转让合同篇八

出让人：(简称甲方)

受让人：(简称乙方)

甲方和乙方在充分协商的情况下达成以下协议：甲方将本人拥有产权的一辆发动机号为□xxxx 的`全新xxxx版出租车一辆转让给乙方，现签订本协议，供双方遵照执行：

一、该车作价人民币xxxx元整

二、付款方式及时间：乙方于 年 月 日付给甲方现金xxxx00.00(人民币xx万)元整作为购车款项。(另有收据为凭)

三、xxxx年x月x日以前，甲方将该车的各种有效手续(1、行驶证;2、附加费证3、相关所有保险(交通全保)，保险过户费用由甲方承担)移交给乙方，待乙方付清余款(xxxx)后，由甲方交给乙方随车工具。如果在甲乙双方及担保人都认可的情况下可以延迟x天(xxxx)过户，如果甲方不能及时办理过户手续，则甲方赔偿乙方所有损失(xxxx元整)。

四、本协议在过户前因该车产权引起或发生的债权债务、经济责任由甲方承担，即在该车辆未过户之前甲方不得以该车

作为任何形式的抵押、偿还任何债务或卖给第三人。车祸事故的法律由乙方承担。在该车辆未过户之前乙方同样不得以该车作为任何形式的抵押或偿还任何债务，该车的维修维护费用由乙方完全承担。

五、乙方要求甲方在xxxx办理过户手续，车辆过户费用由乙方承担，保险过户费用由甲方承担。甲方在乙方需要时，应协助乙方办理车辆有关手续。

六、协议甲方一份、乙方一份、两名担保人各一份、公证处存档一份。

甲方：

乙方：

担保人：

担保人：

年 月 日

-----

甲方(所有人)： \_\_\_\_\_

乙方(承包人)： \_\_\_\_\_

为了甲、乙双方共同的利益，双方本着平等、自愿、互利、合法的原则，经双方协商一致达成如下协议：

1、甲方享有皖d—\_\_\_\_\_的所有权及经营权, 现将此车租赁给乙方从事出租车营运，租期为自 年月 日至 年 月 日止, 在租赁期内乙方享有经营权、收益权。乙方付甲方租金暂定



为\_\_\_\_\_元/每班(白班、夜班), 租金在承包期内以市场调整而变动。同时乙方向甲方缴纳\_\_\_\_\_元风险抵押金。乙方每天晚七点到早七点交接车辆, 租金每天交清。甲方交给乙方的车辆随车证件及附属设备有: (1) 证件: 行驶证、养路费、营运证。(2) 附属设备: 出租车顶灯、出租车计价器、座备胎、。

2、甲、乙双方协商此车在乙方租车期内养路费、公司服务费、管理费、车辆保险费、工商费、税收由甲方承担; 所用燃料由乙方承担。

3、乙方在租车期间因交通违章、刑事案件等各种违法违纪罚款全部由乙方承担。乙方在租车期内利用本车辆从事犯罪活动的, 由乙方承担刑事责任, 由此发生的费用由乙方全部承担, 与甲方无关。因此造成车辆不能营运, 乙方每天按陆拾元交予甲方, 并承担车辆停驶期间和各项费用。

4、乙方在租车期内, 发生交通事故时, 甲方有义务提供相关证件, 由乙方负责处理整个事故案件, 由此发生的法律责任及费用全部由乙方承担, 与甲方无关。在乙方处理整个事故后, 除保险公司理赔部分外, 剩余部分(包括评估费、拖车费、停车费、事故处理费、保险公司不认可赔偿的费用等)由乙方承担。甲方可从乙方风险抵押金中扣除(不足的由乙方补足), 扣除后乙方再次充实满甲方收取的风险抵押金额。

5、在本协议有效期内, 由乙方负担所有维修费用。车辆行驶满5000公里, 乙方必须同甲方共同监督下换发动机油、三滤, 齿轮油每满10000公里时换。

6、本协议期满, 乙方须将性能完好的车辆、车辆证件及附属设备, 交还甲方, 发生遗失或损坏的, 由乙方承担补证及赔偿费。

7、在本协议有效期内, 乙方不得带实习驾驶员, 不得将车转

让其它人驾驶，如发现乙方有不爱惜车辆情况甲方有权收回该车辆，同时押金不予以退还。如乙方需换驾驶员，必须经甲方同意后将新驾驶员的有效身份证件及驾驶证复印件交给甲方。

8、乙方未经甲方同意不得私自跑长途，否则造成一切后果由乙方承担，甲方有权依此终止合同，同时押金不予以退还。

9、出租车营运按二十四小时两班制，乙方在行车中应爱护车辆，保证车辆整洁，每天检查水、机油、电瓶水等，如因缺水、缺油等造成机械损坏的全部由乙方赔偿，车辆如有故障应及时修理，如乙方人为损坏必须按价赔偿。乙方交班时保持上述车辆状况。

10、本合同规定承包期满十日前，乙方必须告知甲方是否要延长承包时间，或者承包期满后解除合同。

11、在本协议有效期内，如一方未履行本协议达成的义务，另一方有权单方面解除本协议，并由对方赔偿由此产生的一切经济损失，并付给对方违约金\_\_\_\_\_元。

12、因国家或行业管理部门政策调整，与本合同内容不符的地方，应按国家或行业管理部门的规定修改或补充相关内容。

13、本合同约定乙方应承担的责任，在乙方不愿支付或无力支付的情况下，由其担保人承担责任。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日起即具有法律效力。

甲方(签字按印)： 乙方(签字按印)：

身份证号： 身份证号：

驾驶证号：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话

担保人(签字按手印)

身份证号：

地址：

联系电话：

年 月 日 年 月 日

## 出租转让合同篇九

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

丙方：身份证号码：

一、甲方将门市租给乙方使用。

二、租房期限：年月日至年月日止。

三、租金：年月日至年月日租金为元(大写：伍万元整)。押金佰元整)乙方退房时，甲方退还押金给乙方。

四、现年月日号门市由乙方王琳转租给丙方李艳。

五、租期内水、电费、契税等费用概由丙方负责。租期内丙方不得改变房屋结构。

六、甲方必须出示房产证和身份证以证明房屋的所有权，如房屋纠纷事件，由甲方解决，丙方概不负责，因此给丙方造成的经济损失均由甲方赔偿，同时甲、丙双方提供身份证号码。

七、甲、乙、丙三方租房到期如不租或续租，都应提前三个月通知对方。

八、本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，经甲、乙、丙三方签字后生效，甲、乙、丙三方需要遵守，不得违约。

九、租期内如发生争议，甲、乙、丙三方应协商解决。

甲方(签字):

乙方(签字):

丙方(签字):

联系电话: 联系电话: 联系电话:

年月日

## 出租转让合同篇十

甲方(房主): \_\_\_\_\_身份证号  
码: \_\_\_\_\_。

乙方(承租人): \_\_\_\_\_身份证号  
码: \_\_\_\_\_。

一、甲方将南宁市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_  
号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_号房屋出租给乙方作为生活住房使用。

二、租期，从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日为止。

三、租金为人民币\_\_\_\_\_元每月。四、押金

1、交付租金同时，乙方应另押金人民币\_\_\_\_\_元整(小写：\_\_\_\_\_元人民币)。

2、租房日期完租金如数退还给乙方。

五、乙方租用后应注意以下事项(义务)：

1、乙方应遵纪守法，合法经营，并自行办理相关手续、承担相关责任。

2、乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线;对于防盗、防火、用电安全进行经常检查。

3、乙方对租用房没有处理权，也不能改变其用途，否则属于违约。电、水、电视、及其它设施由乙方使用，产生的费用由乙方按时、足额缴。

4、乙方在租用期内，不得改变房屋结构及其设施。

六、甲方责任及义务：

1、在合同未到期前甲方不得提前租借给别人，如有违约应给于乙方相应的赔偿。

2、在乙方交完租金的情况下，甲方不得随意停水、停电，避免造成乙方生活上的不便。

3、甲方应该保证出租的房屋安全、设备完好。在使用中出现问题时应根据不同情况区别对待。

## 七、有关退租条例

1、协议期内，乙方履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋。

2、乙方租期未到期而要求退租时，必须与甲方协商一致，另要支付违约金给甲方。

八、本协议经甲乙双方协商一致、同意、签名盖章后生效，签订之日为本协议的生效日期。

九、本租房协议为甲乙双方的正式协议，以原件为准(甲方未盖红印章的不属正式协议，复印件不能作为正式协议使用)。

## 十、补充协议

甲方：

乙方：

签字时间：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)