

# 最新父母赠与子女资金协议书(精选10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 父母赠与子女资金协议书篇一

甲方（赠与方）：

身份证号码：

住址：

电话：

乙方（受赠人）：

身份证号码：

住址：

电话：

甲乙经友好协商，共同促进有限公司（以下简称公司）的发展以及为了激励乙方更好的工作，明确双方的权益和责任为宗旨，依据《中华人民共和国公司法》及《中华人民共和国合同法》等有关法律之规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订《股权赠与激励协议》，以求共同恪守：

公司由共同发起设立，由出资并注册为法人，为促进公司经营甲方愿意将部分股权赠与乙方。

1、甲方同意将其拥有的公司%的股权中的%股权赠予给乙方，乙方也同意受让前述赠予股权。该赠予以甲乙双方签订劳动合同之日起生效。

2、自本协议生效起，乙方享有按受赠股权比例取得公司净利润分红的权利，但甲方按以上方式分配的前提为甲方年终税后有可分配的净利润，如果当年亏损则没有分红。

3、乙方不享有公司股东依章程享有的表决权、决策权，且该受赠股权不得转让、继承等，乙方亦不能以受赠股权要求甲方折成现金退出或要求甲方收购。

4、自本协议生效起，乙方必须履行的义务，如不履行甲方有权书面通知乙方撤销股权赠与协议。

5、如因乙方过错导致公司经营不善或造成损失，乙方赔偿经济损失，甲方也有权单方决定收回乙方的股权，同时乙方确认，该分红款为本协议项下的奖励分红，不属于乙方劳动合同关系项下的奖金、福利或其他性质的劳动报酬，不作为劳动法计算工资报酬的基数依据。

6、如乙方存在以下行为时，甲方有权终止本协议，收回乙方的股权，收回股权后如前一年已进行了分红，前一年的分红不用退还，但当年的分红不再分配给乙方，其分配比例归甲方所有。：

(2)、乙方违反法律、法规、规章、政府相关规定；

房屋赠与合同协议书范本

赠与合同汇总五篇

赠与合同汇总六篇

赠与合同汇总六篇

## 父母赠与子女资金协议书篇二

甲方(赠与人): \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_族, \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生, 身份证号: \_\_\_\_\_, 住址: \_\_\_\_\_, 联系电话: \_\_\_\_\_。

乙方(受赠人): \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_族, \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生, 身份证号: \_\_\_\_\_, 住址: \_\_\_\_\_, 联系电话: \_\_\_\_\_。

甲乙为父子关系, 现各方在自愿平等的基础上, 根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定, 自愿达成赠与协议如下:

一、甲方自愿将甲方所有的小产权房无偿赠与给乙方。该房屋位于\_\_\_\_\_, 面积为: \_\_\_\_\_平方米。

二、赠与之后该房屋的占有、使用、收益、处分等权利归乙方行使。

三、甲方保证在赠与房屋之后, 不再向乙方要求任何费用。若本协议签订后, 甲方再私自处理该房屋给乙方造成损失的, 甲方应当向乙方承担赔偿责任并且按照发生争议时该房屋价值的\_\_\_\_\_%支付违约金。

四、若双方撤销赠与的, 需重新签订协议, 单方解除赠与无效。

五、甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷, 没有任何债务、租金等纠纷。若有任何纠纷, 甲方均应在赠与前处理完毕。

否则应由甲方承担全部责任。

六、甲乙双方认可签订本协议后立即生效，未办理公证或房屋所有权变更登记均不影响本协议的生效。

七、甲乙双方承诺对该协议的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等情形。

八、本协议一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_ (签字、捺印) \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_ (签字、捺印) \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 父母赠与子女资金协议书篇三

甲方(赠与人)：

住所：

有效证件号码：

乙方(受赠人)：

住所：

有效证件号码：

按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：经协商一致甲方自愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第二条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房

屋。该房屋具体状况如下：

(一) 位于， 建筑面积平方米；

(二) 赠与房屋的所有权证证号为， 丘号为；

(三) 房屋平面图及其四至范围见附件一

(四) 土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第三条： 甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整， 并保证房屋不受他人合法追索。

第四条： 甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、 转卖或出租给他人， 否则抵押、 转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的， 甲方应如数补偿乙方的损失。

第五条： 甲方赠与乙方房产， 本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条： 在乙方能办理该房屋过户手续时， 甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条： 甲、 乙双方定于时正式办理过户该房屋， 双方定于前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后， 按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的， 则按下列约定承担违约责任：

第八条： 甲、 乙双方确认， 虽然房屋所有权证未作记载， 但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠

与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交深圳市仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式四份。其中甲方各留执一份，乙方留执一份，为公正留执公证处一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋平面图。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

身份证号码： 身份证号码： 地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：

公正人：

身份证号码：

地址：

联系电话：

签约日期：

## 父母赠与子女资金协议书篇四

甲方自愿将其下所有不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米；

(二)赠与房屋所有权证证号为\_\_\_\_\_；

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得方式

该房屋占用范围内土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_，此房产所购所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租

给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付所有房款和代交其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋, 双方定于\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约附件均为本契约不可分割部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成，提交北京仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。



第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

文本：房屋平面图。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_

## 父母赠与子女资金协议书篇五

身份证号：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与宅基地行为的权利义务，甲、乙双方本着诚实信用的原则，并依据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条乙方系甲方的。甲方决定将位于县镇村组村民建房规

划平面图之号地块即平方米的建房宅基地无偿赠与给乙方，乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述宅基地拥有建房使用权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方。

第四条本协议签订后，由乙方在日内以甲方的名义到主管部门办理相关审批、建设规划许可等手续，费用约余元，概由乙方支付和承担。相关手续办理完成后，视为甲方完成交付。

第五条应甲方的要求，乙方自行筹资建房，所建房屋归乙方所有，甲方不负担任何费用。房屋建成后，甲方协助乙方到房产、国土管理部门办理有关变更登记手续。（如遇特殊情况，乙方可持甲方的身份证原件到上述部门办理变更登记）。

第六条乙方无需向甲方支付任何费用，但到房产、国土管理部门办理有关手续的费用以及有关契税概由乙方负担。

第七条该块宅基地赠与乙方时，取得了甲方的（近亲属）的同意，其表示在该赠与协议上签名予以认可，并作为在场的见证人。

第八条合同的变更

甲乙双方在合同履行过程中，如需变更合同内容，应当在平等自愿原则上，协商一致后变更，变更后需以书面形式订立变更协议。协商不一致的，甲乙双方按原合同履行义务。

为实施合同变更行为花费的费用由甲乙双方自行承担，如需办理变更手续，由主张变更方承担相关费用，双方都主张的，由甲乙双方共同承担。

## 第九条争议解决

### 1、和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

### 2、调解

合同当事人可以就争议请求相关行政主管部门、行业协会或者其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

### 3、仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，若上述争议解决方法均无法达成共识，则合同当事人约定以下第种方式解决争议：  
（只能选择一种）

（1）向仲裁委员会申请仲裁；

（2）向人民法院起诉。

### 4、争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

### 5、法律适用

本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

第十条本协议壹式份，双方各执份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

见证人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 父母赠与子女资金协议书篇六

甲方：证件号： 乙方：证件号：

甲方自愿将其下房无偿赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成房屋赠与协议如下：

第一条：甲方自愿将其房屋无偿赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：(一)房屋位于，建筑面积平方米，为室厅。(二)房屋为号室该房屋所有权及使用权、相关权益和责任即一并赠与乙方。

第二条：甲方在取得该房屋《房屋所有权证》后，在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方在没经乙方同意不得将此房屋抵押、转卖或出租他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的.所有房款和代交的其他所有税费。第五条：本协议未尽事宜，甲乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充

条款或补充协议均为本协议不可分割的部分。第六条：甲方赠与乙方房屋，本协议在双方签订经公证处公证后不可撤销。第七条：甲、乙双方在协议履行本协议中若发生争议，应本着友好平等的态度，积极协商处理。第八条：本协议自甲乙双方签订后到公证处公证之日起生效。第九条：本协议一式三份。其中甲方留执一份，乙方留执一份，公证处留执一份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

身份证号码： 身份证号码：

签约日期： 签约日期

## 父母赠与子女资金协议书篇七

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

身份证：

地址：

鉴于：

### (一) 目标公司基本情况

淮北市拓辉电子科技有限公司（以下简称拓辉公司，即本协议股权转让的目标公司）是于年月日在工商行政管理局登记注册的有限责任公司，注册资本万元人民币。原有股东名，

其中股东占%， 股东占%， 股东占%。

## （二）目标公司股权的转让方式

（1）由乙方出资万元人民币，从甲方受让%的股份。转让协议完成后，乙方占有拓辉公司%的股份。

（2）基于关联关系，乙方作为受让方，在本协议项下的股权转让中具有共同利益，本协议中有关受让的权利和义务对乙适用。

基于上述情况， 现经甲方和乙方协商一致， 就目标公司的股权转让一事达成如下协议。

### 1.1 转让标的及其范围包括：

1.1.1 甲方在按照公司章程或发起人协议所约定的应缴数额和出资期限足额、按时缴纳其各自应当承担的全部出资款后所占有的公司股份（共占公司总股份的100%）及相应股东权利。

1.1.2 前款中甲方对转让股份所享有的“相应股东权利”应为包含对公司的资产收益权、参与重大决策和选择管理者的权利等股东自益权和共益权在内的完整股东权，该权利未受到任何来自公司内部或外部的不当限制。

1.1.3 甲、乙双方同意：上述股权转让交割日（指股权转让后乙方作为目标公司的股东获得工商变更登记之日）后目标公司的. 损益由甲乙双方承担或享有（除乙方明确表示不愿承接的），但甲方未以书面形式向乙方披露的目标公司之债务、或有负债、潜在亏损、责任和义务则均由甲方承担。

1.1.4 甲方确认，在本协议签订之时起至乙方获得协议标明的股份期间，其转让的股权不存在任何质押、权利瑕疵或权利限制。

1.1.5甲、乙双方确认，在本次股权转让完成后，乙方成为拓辉公司的完整股东，享有目标公司的股东应有股东权益和义务，乙方享有目标公司%的股权。

## 1.2转让价格

1.2.1甲、乙双方确认，根据本条所计算出来的股权转让价款，是乙方为获得目标公司股权所支付的一切费用总和。除此以外，就本协议项下的股权转让事宜，乙方不需要再支付任何款项。

1.2.2根据乙方在确认甲方已及时、完全履行出资义务的情况下，本次股权转让的价格依据目标公司的实际情况来计算。根据受让比例的不同，乙方需支付万元人民币。

1.2.3甲方负责按照转让价款全额向乙方分别开具合法有效的收款凭证。

1.2.4甲、乙双方办理目标公司股权转让手续时所发生的税、费，由甲、乙双方依照国家相关规定承担；有关费用如国家没有规定的，甲、乙双方各自承担50%。

2.1对目标公司及甲方的持股情况进行前期调查。在乙方的调查期间，甲方应全面配合，并应向乙方全面披露有关目标公司和转让股权的信息。

2.2在乙方确认甲方所描述的目标公司基本情况属实后，甲、乙双方签订本《协议书》。

2.3本协议签订之日起个工作日内，乙方根据各自的转让款数额向双方指定的账户汇入全部款项，即乙方汇入万元人民币。

2.4甲方在乙方全额汇款至专项账户后个工作日内为乙方办理股权转让及股东变更的工商登记变更手续，即甲方至少应在

此期限内就股权转让和股东变更事宜向工商行政管理局提交《公司变更登记申请书》及其相关材料。

2.5若甲方未能在前述第2.4款约定的期限内提交变更材料或甲方未能在本协议签订后日内完成公司股东变更登记手续，乙方有权解除本协议并收回专项账户中的全部转让款。

3.1甲方保证本协议前述部分对目标公司及其持股情况的描述是真实的、准确的、完整的，甲方保证没有隐瞒任何影响本协议交易条件的重大事项。

3.2甲方确保在本《协议书》签署之日起至乙方获得目标公司相对股权期间，转让股权不存在任何质押、权利瑕疵或者权利限制。

3.3甲方保证原股东方所抽出的22%股权由股东会决定处路完毕后，不再和第三方签订其它有关股权转让协议，如果视公司发展需要更改的，则由所有股东召开临时会议讨论决定。

3.4甲方保证乙方取得目标公司股权后，既本协议生效后，乙方即时成为目标公司的股东之一，享有目标公司的合法权益和义务，需另签署《淮北市拓辉电子科技有限公司股东合作协议书》（简称《股东协议》）。

3.5甲方保证自身已获得签订和履行本协议所必须的批准、同意或授权，并保证本协议对其具有法律约束力。

4.1乙方承诺完全、充分、及时按本协议约定支付转让价款。

4.2乙方保证积极履行本协议，完成本协议所约定的全部义务。

4.3乙方保证自身已获得签订和履行本协议所必须的批准、同意或授权，并保证本协议对其具有法律约束力。



甲、乙双方应对本协议书的內容和相关事項严格保密，除非法律规定或者

有管辖权的政府机关、司法机构等另有要求，以及双方事先书面同意，任何一方均不得将相关信息透露给第三方。但双方可以为评估和推进本交易项目而向其管理层、合作伙伴或中介机构进行必要的信息披露，但前提是被披露方需对披露方承诺遵守本条规定的保密义务。

6.1 本协议书仅为甲、乙双方有关股权转让的框架性协议，本协议书经双方签署后，双方还可就其中的具体问题另行约定，另行约定可作为本协议书的补充，但不得与本协议书的內容相违背。

6.2 甲方违反本协议书第三条“甲方的保证和责任”中任何一款的，均构成违约，乙方有权解除合同，并要求甲方向乙方赔偿本协议书所约定的股权转让价款总值3%的违约金。

6.3 乙方违反本协议书第四条“乙方的保证和责任”中任何一款的，均构成违约，甲方有权解除合同，并要求乙方向甲方赔偿本协议书所约定的股权转让价款总值3%的违约金。

6.4 双方如有任何争议，应友好协商解决，协商不成的，任何一方可向人民法院提起诉讼。

6.5 本协议书一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同经甲、乙双方双方的法定代表人或者授权代表签字并加盖公章后生效。（以下无正文）

甲方：淮北市拓辉电子科技有限公司

法定代表人或授权代表：

乙方：

法定代表人或授权代表：

签订地址：

（公章）年月日

## 父母赠与子女资金协议书篇八

甲方：（赠予人）

乙方：（受赠人）

丙方：（见证人）

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国合同法》和其他法律、行政法规、地方性法规经甲、乙、丙三方友好充分协商，本着平等、自愿、无偿、诚实信用原则，就土地无偿赠送事宜达成协议如下：

### 1、地块概况

甲方赠予给乙方的土地位于\_\_\_\_\_，土地总面积大约\_\_\_\_\_亩（小写\_\_\_\_\_亩），其中赠予土地面积为大写\_\_\_\_\_亩（小写\_\_\_\_\_亩）。

2、现该地块的用途为种植用地以及池塘。

3、该土地由乙方独立运作，盈亏自负。

4、赠予该土地后，所有事项由乙方全权处理，甲方无权干涉。

5、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

6、本协议经各方代表签字盖章后生效。

7、本协议一式叁份，具有同等法律效力，三方各执壹份，

8、本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在中华人民共和国重庆市江北区南桥寺百年佳园签订。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）： 丙方（盖章）： 代表： 代表：  
代表：

电话： 电话： 电话：

身份证号： 身份证号： 身份证号：

年月日

## 父母赠与子女资金协议书篇九

甲方：

乙方：

第一条本着双方自愿的原则，甲方捐赠下列财产归乙方个人所有

现金：元（人民币）（元整）

第二条赠与财产用途：

甲方赠与现金万元（元整）只能用于购置家用小汽车。购置的车辆为雪佛兰赛欧1.2

第三条赠与财产的交付时间、地点及方式：

一、交付时间：乙方在购车前，双方约定在合理期限内交付赠与款。

二、交付地点：甘肃通渭

三、交付方式：

1、甲方在约定期限内将赠与现金通过银行转入乙方指定的银行账号。

第四条甲方有权向乙方查询捐赠财产的使用、管理情况，并提出意见和建议。对于甲方的查询，乙方应当如实答复。

第五条乙方必须按照本协议约定的用途合理使用捐赠财产，且不得擅自改变捐赠财产的用途。如果确需改变用途的，应当征得甲方的同意。

第六条其他约定事项：赠与用于购置车辆的现金，只归乙方个人所有，不属于乙方的夫妻共同财产。

第七条本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（签名盖章） 乙方（签名盖章）：

地址：地址

电话：电话：

签订时间：年月日

**父母赠与子女资金协议书篇十**

甲方(赠与人)：

身份证号：

联系电话：

送达地址：

乙方(受赠人)：

身份证号：

联系电话：

送达地址：

丙方(赡养人)：

身份证号：

联系电话：

送达地址：

丙方与乙方系母子关系。甲、乙、丙三方经充分协商一致，自愿签订如下财产赠与合同：

第一条甲方自愿将其所有的财产全部无偿赠与乙方。包括：

1、位于的底商一处。

2、位于，共亩的土地承包经营权，以及地面附着物和定着屋(房产情况：)。

第二条上述赠与财产的交付时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，甲方应将所有财产交付乙方。赠与财产交接前的债权债务悉由甲方负责，赠与财产交接后的. 债权债务由乙方负责。

第三条乙方自愿接受上述赠与，并保证在财产交接之后办理土地承包经营权变更手续和房屋产权变更登记手续。办理上述土地承包经营权变更手续和房屋产权变更登记手续所涉的税及相关费用悉由乙方负担。

第四条在甲方将其所有的全部财产赠与乙方后，丙方自愿承担对甲方的赡养义务。丙方应当尽心照顾甲方的日常生活，并在甲方过世后，负责甲方的丧葬事宜。

第五条本合同未尽事宜，双方可经协商一致签订《补充协议》。该协议与本合同具有同等法律效力。

第六条本合同生效后，如任何一方违约，违约方应当依法赔偿守约方因此遭受的实际损失。

第七条丙方如不履行对甲方的赡养义务，则甲方有权撤销对乙方的赠与。

第八条本合同发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，任何一方可向人民法院起诉。

第九条本合同自各方同意并签字后生效。

第十条本合同一式三份，甲、乙、丙三方各持一份，每份合同文本具有同等法律效力。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日