

最新场地转让协议书简单版本(优秀10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

场地转让协议书简单版本篇一

甲方（转租方）：

乙方（承租方）：

甲乙双方依据国家法律法规，在平等互惠、协商一致的基础上就场地转租事宜达成如下协议，双方共同严格遵守。

一、租赁场地及用途

（二）乙方承租场地用于经营餐饮，场地用途乙方可自行调整；

（三）乙方承租期间可将场地转租给他人使用。

二、租赁期限

（一）租赁期限从年月日起至年月日止；

（二）本合同期满，乙方享有优先承租权，与甲方或崇左市公安局续订租赁合同。

三、租金、转让费及税费

(二) 乙方需在本合同签订之日起日内向甲方交纳转让费元;

(三) 有关场地使用的水电费等费用由乙方承担, 乙方经营的相关税费与甲方无关。

四、场地交付、收回及使用

(二) 乙方有权根据自身需要在场地上建设和装修, 相关费用由乙方承担;

(四) 因合同到期或双方解除、终止合同, 乙方应当在合同到期或解除、终止合同当日将场地完好的退还给甲方, 甲方收回场地时双方应对场地内的设施设备、物品进行清点, 列好清单后双方签字确认, 场地交付后乙方在场地内添置的设施设备、物品归乙方所有, 乙方退还场地时有权进行处置。

五、合同的解除及终止

(一) 乙方有下列行为之一, 甲方有权随时解除合同, 收回场地, 押金及已交租金不退, 给甲方造成经济失的, 乙方并应全额赔偿:

- 1、利用场地进行非法活动;
- 2、私自将场地进行买卖、抵押、赠与;
- 3、拖欠租金超过一个月。

(二) 甲方有下列行为之一的, 乙方有权随时解除合同, 甲方应当双倍退还乙方押金及已交租金, 给乙方造成经济损失的, 甲方并应全额赔偿:

- 1、不具备合法的出租资格;
- 2、不能保证乙方正常的使用场地;

3、严重干预乙方按约合法使用场地；

4、逾期交付场地超过半个月。

（三）因自然灾害、政府拆迁、法律政策调整等不可抗力导致本合同无法履行的，本合同即终止，甲乙双方均不需承担违约责任，但甲方应当退还乙方已交租金，拆迁等补偿归乙方所有。

六、违约责任

（二）如甲方逾期交付场地，按乙方已交转让费及租金每日万分之向乙方支付违约金；

（三）甲乙双方均不得随意解除本协议，否则违约方向守约方支付违约金人民币元。

七、争议处理：

（一）甲乙双方在合同履行的过程中出现争议，双方应友好协商解决；

（二）如甲乙双方争议不能通过协商解决，任何一方可向场地所在地人民法院提起诉讼。

八、其他事项

（一）其他约定：

2、甲方与崇左市公安局于20xx年8月25日签订的《地皮出租合同书》作为本合同附件，本合同未约定事项按该合同书执行。

（二）本合同未尽事宜，甲乙双方可以签订补充协议，以补

充协议为准；

（三）本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

地址： 地址：

电话： 电话：

____年____月____日____年____月____日

场地转让协议书简单版本篇二

优秀作文推荐！转让方（甲方）： 身份证号：

受让方（乙方）： 身份证号：

房东（丙方）： 身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就办公室永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街号的办公室转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该办公室的所有权证号码为，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到年月日止，月租为元人民币。办公室交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，

该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、办公室现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

四、乙方在年月日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该办公室的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该办公室及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对办公室进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁办公室，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁办公室，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该办公室的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

附件：

- 一、原房屋租赁合同。
- 二、甲方转让给乙方的一切设施清单。
- 三、甲、乙、丙身份证复印件，房产证明书复印件。

场地转让协议书简单版本篇三

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

为了规范农村土地承包经营权流转，稳定农村土地转让承包关系，切实维护土地流转双方合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》和相关政策、法规的规定，本着自愿互利、公平平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下草场转让承包经营权合同。

一、转让草场座落位置、面积、四至界限、地表特正经(苏木)人民政府批准，甲方将位于的亩草场转让给乙方(具体面积、位置、四至界限以合同附件《承包土地平面示意图》和甲方的《草原示意图》为准)。

二、转让期限

转让期限为下一轮土地承包开始时乙方继续对该宗土地进行承包。

三、转让费及支付时间、方式

转让费为每亩元，合计价格元人民币，甲乙双方在将土地转让手续办理完毕后，乙方一次性付清转让费。

四、土地用途

乙方受让该土地主要用于农业、林业。畜牧业开发生产，以及国家法律法规不禁止的其他经营行为，乙方也可以根据自己的生产、经营需要时改变土地用途，甲方不得干涉。

五、甲方与乙方的权利和义务

(一) 甲方的权利与义务

1、权利

按照本合同的约定取得转让费。

2、义务

保证乙方对本合同受让的土地拥有合法的土地所有权和使用权，保证本合同土地没有权属纠纷，保证乙方顺利正常使用、经营该宗土地，如出现权属纠纷或第三人干扰、阻扰情形时，由甲方无条件、无偿予以排除干扰、解决纠纷，以确保乙方不因上述原因而受到任何损失，如出现纠纷后三十日内不能解决，乙方有权单方解除本合同，收回全部转让费，同时无条件赔偿支付乙方造成的损失。

(二) 乙方权利和义务

在本合同履行期内，乙方有权采取转包、租赁、联营、出资入股、抵押等方式使用合同所列的土地。

2、义务

按照本合同约定用途使用，经营该土地。

六、其它约定事项

(一)如政府及相关部门给该草场支付与本嘎查牧民相同的政策补贴及一卡通补贴归于乙方所有。

(二)如遇国家或政府征用该宗土地，征用时效在土地承包期内，土地的相关补贴归乙方所有。

七、违约责任

(1)甲方违约责任

因土地权属出现纠纷导致乙方或乙方认可的使用人不能正常使用、经营本合同所列的土地，乙方有权单方解除合同，并由甲方全额返还交付的款项并赔偿乙方的在该土地上全部投资及损失，及于此给乙方造成的潜在利益损失。

(2)乙方违约责任

在合同签订后，如乙方撕毁合同(根本违约)，无权要求甲方返还已交付的款项。

八、该宗土地的水、电、路由村嘎查协调解决。

九、争议的解决方式

在合同履行中发生争议，由当地人民政府调解解决，如果不能协调或协调未成，任何一方均可通过诉讼解决，案件由鄂

尔多斯市仲裁委员会仲裁。

十、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效，本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

十一、原王永兵与宝音德力格尔签订的草场承包经营权合同作为附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

场地转让协议书简单版本篇四

转让方（甲方）：身份证号：

受让方（乙方）：身份证号：

房东（丙方）：身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就办公室永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街号的办公室转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该办公室的所有权证号码为，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到年月日止，月租为元人民币。办公室交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、办公室现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

四、乙方在年月日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该办公室的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该办公室及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对办公室进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁办公室，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁办公室，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该办公室的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

附件：

一、原房屋租赁合同。

二、甲方转让给乙方的一切设施清单。

三、甲、乙、丙身份证复印件，房产证明书复印件。

场地转让协议书简单版本篇五

转让方：_____(以下简称甲方)

受让方：_____(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，就甲方将经营场所租用权转让给乙方使用事宜，订立本合同。

1、甲方将位于____号，经营面积_____租用权转让给乙方使用。该租赁场所原由甲方向承租，租赁期限自____年____月____日至____年____月____日。

2、乙方受让该经营场地的用途为_____ (禁止作其他用途)
乙方不得改变本合同约定的用途。

1、该经营场所由甲方将场地租用权转让给丙方。

2、乙方在承租期内，应遵守国家的法律、法规及有关规定，自办执照、按章纳税及办理一切经营所需的审批程序，独自享有经营带来的'利益，承担经营中产生的一切费用及可能出现的风险。

3、乙方应当自行办理开业所需的相关手续(包括但不限于营业执照、税务登记证、消防、安全审批等手续)。

4、甲乙双方确认自本协议签订之后，原与甲方签署的《房屋租赁合同》解除后，由乙方向重新签订新的《房屋租赁合同》，约定与乙方之间房屋租赁的权利义务。原《房屋租赁合同》中甲方的权利义务由乙方承担;甲方自此无涉。

本合同项下经营场所租赁权由甲方转让给乙方费用由乙方自本协议签署之日起____日内一次性支付给甲方____元。

甲方在经营场所的装修，硬装部分费用已包含的乙方支付给甲方的转租费用中。软装部分、可拆除、可移动设备由甲方所有，在本协议签订之后，由甲方自行处理。

1、如果乙方延迟交付转租费用，每延迟交付一日应向甲方支付_____元违约金。逾期____日以上的，甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿甲方本合同项下转租费用30%的违约金，以及甲方为主张权利而支付的合理费用(律师费、诉讼费、差旅费、保全费用等)。

2、租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、消防、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从房东的监督检查。

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方均可依法向杭州市余杭区人民法院起诉。

1、本合同未尽事宜，甲、乙双方可以补充协议的形式予以解

决，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

3、本合同壹式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

场地转让协议书简单版本篇六

转让方（甲方）：

顶让方（乙方）：

甲、乙双方经友好协商，就甲方租赁_____的
厂房转让事宜达成以下协议：

一、转让场地位置、面积、原租赁期限

1、甲方同意将位于_____的厂房转让给
乙方使用，厂房面积为_____平方米。

2、原租期为_____年，_____年___月___日至_____年___月___
日止。

二、转让费用、支付

1、乙方一次性支付甲方厂房装修费用为人民币_____万元整
（小写：_____元）。

2、乙方一次性支付甲方厂房押金人民币_____万元整（小写：
_____元），该押金由甲方负责让房东公司出具押金收据给
乙方。

3、甲方负责协调房东公司与乙方重新按原租赁合同重新签订
新的租赁合同。

三、转让后厂房现有的装修、装饰归乙方所有。

四、乙方接手前该厂房所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

出租场地合同

标准租赁场地合同

场地合同范本

经典场地租赁合同

场地合作经营合同

租赁场地合同范本

场地借用合同范本-租赁合同

影视场地租赁合同

场地转让协议书简单版本篇七

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就场地转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于年月日将位于项目及场地转让给乙方使用。

第二条有效期到到年月日止。

第三条协议签订后该场地现有设施、设备及车辆全部无偿归乙方所有。

第四条乙方在年月日前一次性向甲方支付转让费共计人民币大写：(元)，上述费用包括第三条所述的设施、设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条乙方接手经营前该场地的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条乙方接手经营后该场地所涉及的一切安全及经济责任由乙方负责，与甲方无关。

第七条遇国家征用拆迁场地，有关补偿归乙方。

第八条如果合同签订之后政府明令拆迁场地，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，所有补偿款归乙方所有，与甲方无关。

第九条本合同一式三份，自签字之日起生效。

附件：设施、设备移交清单。

甲方(签字)：_____

身份证号码：

_____年___月___日

乙方(签字): _____

身份证号码:

_____年____月____日

中间人(签字):

身份证号码:

_____年____月____日

场地转让协议书简单版本篇八

甲方:(转让方)

身份证号码:

乙方:(受让方)

身份证号码:

根据《合同法》就甲、乙双方将位于的`洗车场转让给乙方一事,达成店面转让协议如下:

第一条:甲方于年月日起将位于,面积平米的洗车场转让给乙方经营使用,其中包括年月日至年月日的房屋租金及该店铺现有装修、装饰、工具及全部设备、设施。

第二条:甲方将有关本店铺经营的全部手续交给乙方,甲方并负责协助乙方完成更名过户手续,更名费用由乙方自行承担,甲方必须保证本店铺房屋租金年满后续交时租金壹拾贰万叁仟元的价格不变,如原房主涨价,涨余部分由甲方支付。

第三条:甲方应将现有会员卡用户卡内未使用余额留返于乙

方。

第四条：转让费首付大写小写，待更名交接全部完成后，付余额大写小写。

第五条：本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

场地转让协议书简单版本篇九

转让方（甲方）：

顶让方（乙方）：

甲、乙双方经友好协商，就甲方租赁_____的
厂房转让事宜达成以下协议：

一、转让场地位置、面积、原租赁期限

1、甲方同意将位于_____的厂房转让给
乙方使用，厂房面积为_____平方米。

2、原租期为_____年，_____年___月___日至_____年___月___

日止。

二、转让费用、支付

1、乙方一次性支付甲方厂房装修费用为人民币_____万元整（小写：_____元）。

2、乙方一次性支付甲方厂房押金人民币_____万元整（小写：_____元），该押金由甲方负责让房东公司出具押金收据给乙方。

3、甲方负责协调房东公司与乙方重新按原租赁合同重新签订新的租赁合同。

三、转让后厂房现有的装修、装饰归乙方所有。

四、乙方接手前该厂房所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

场地转让协议书简单版本篇十

甲方(转让方):

乙方(受让方):

为了规范农村土地承包经营权流转，稳定农村土地转让承包关系，切实维护土地流转双方合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》和相关政策、法规的规定，本着自愿互利、公平平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下草场转让承包经营权合同。

一、转让草场座落位置、面积、四至界限、地表特正经(苏木)人民政府批准，甲方将位于的亩草场转让给乙方(具体面积、位置、四至界限以合同附件《承包土地平面示意图》和甲方的《草原示意图》为准)。

二、转让期限

转让期限为下一轮土地承包开始时乙方继续对该宗土地进行承包。

三、转让费及支付时间、方式

转让费为每亩元，合计价格元人民币，甲乙双方在将土地转让手续办理完毕后，乙方一次性付清转让费。

四、土地用途

乙方受让该土地主要用于农业、林业。畜牧业开发生产，以及国家法律法规不禁止的其他经营行为，乙方也可以根据自己的生产、经营需要时改变土地用途，甲方不得干涉。

五、甲方与乙方的权利和义务

(一)甲方的权利与义务

1、权利

按照本合同的.约定取得转让费。

2、义务

保证乙方对本合同受让的土地拥有合法的土地所有权和使用权，保证本合同土地没有权属纠纷，保证乙方顺利正常使用、经营该宗土地，如出现权属纠纷或第三人干扰、阻扰情形时，由甲方无条件、无偿予以排除干扰、解决纠纷，以确保乙方不因上述原因而受到任何损失，如出现纠纷后三十日内不能解决，乙方有权单方解除本合同，收回全部转让费，同时无条件赔偿支付乙方造成的损失。

(二) 乙方权利和义务

在本合同履行期内，乙方有权采取转包、租赁、联营、出资入股、抵押等方式使用合同所列的土地。

2、义务

按照本合同约定用途使用，经营该土地。

六、其它约定事项

(一) 如政府及相关部门给该草场支付与本嘎查牧民相同的政策补贴及一卡通补贴归于乙方所有。

(二) 如遇国家或政府征用该宗土地，征用时效在土地承包期内，土地的相关补贴归乙方所有。

七、违约责任

(1) 甲方违约责任

因土地权属出现纠纷导致乙方或乙方认可的使用人不能正常使用、经营本合同所列的土地，乙方有权单方解除合同，并由甲方全额返还交付的款项并赔偿乙方的在该土地上全部投资及损失，及于此给乙方造成的潜在利益损失。

(2) 乙方违约责任

在合同签订后，如乙方撕毁合同(根本违约)，无权要求甲方返还已交付的款项。

八、该宗土地的水、电、路由村嘎查协调解决。

九、争议的解决方式

在合同履行中发生争议，由当地人民政府调解解决，如果不能协调或协调未成，任何一方均可通过诉讼解决，案件由鄂尔多斯市仲裁委员会仲裁。

十、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效，本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

十一、原王永兵与宝音德力格尔签订的草场承包经营权合同作为附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日