最新农村土地纠纷协议书(优质5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

农村土地纠纷协议书篇一

乙方：____

丙方：____

经各方友好协商，根据我国的《合同法》等有关的法律法规之规定，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让（转卖）事宜达成协议如下：

1、该地块位于_____

2.土地面积为_____平方米。

3.该地的界限范围：

4.现该地块的用途为葬坟用地。

1、甲方保证把该土地块卖给乙方，并确保该地块的不能再次转卖给其他的任何人。

2.土地用途为葬坟。

3、土地的转让价为_____元，总价为人民币_____元。

4、乙方同意按以下时间和金额向甲方支付土地价款：计人民

币_____元

5、此协议自签字之日起产生法律效力，若甲方不同意，乙方将按照我国的’《合同法》等相关的法律法规追究甲方的责任。

6、该地由乙方独立运作。甲方愿意帮助乙方解决葬坟期间所需的泥土（即在荒土上任意一个地方挖掘），并且甲方有义务协调好甲方本村的村民，避免该村的村民无理取闹，延误葬坟的时间。

7.甲方的土地自今日起，一切权利归属乙方千古己拥有，甲方不能以任何理由和借口向乙方索要取土地。

8.在签定协议之后，乙方具有处理此块土地的权利，但是甲方无权利干涉。

9.甲方的土地自今日起，所转让（或卖）土块（或岩石山头）上的石头和树木均属于乙方拥有，甲方无权干涉乙方对石头和树木的施工利用。

2.乙方未能按时支付地价款，甲方是认为乙方不要，并不退还定金。

3、甲方应对乙方承担连带责任。

1、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

3、本协议经各方代表或买卖土地的本人签字或盖章后生效。

4.本协议虽然部分空处用碳素中性芯笔填写，但是与本协议具有同等法律效力。

5、本协议一式三份，三方各执一份。

甲方（盖章或签字）：____

代表：____

乙方（盖章或签字）：____

代表：___

丙方（盖章或签字）：____

代表：____

____年____月____日

农村土地纠纷协议书篇二

随着农村一系列改革的推进，土地问题成为一个热门话题。但是，在实践中，土地问题也常常导致纠纷，给农民的生产、生活带来很大的影响。为了解决这些纠纷，我参加了农村土地纠纷调解工作。在这个过程中，我深深地感受到了农民的辛苦和艰辛，也学到了许多有关土地调解的经验，今天我想与大家分享一下我的心得与体会。

第一段：认识农村土地纠纷的性质

农村土地纠纷种类繁多，如土地流转、耕地转用、土地承包合同、土地征收等等。其中，耕地流转和承包土地合同是出现纠纷最多的两个方面。在这里需要说明的是，土地纠纷不仅涉及乡村社会的利益平衡，还牵扯到现代化的社会经济和环境问题。因此，调解工作需要处理许多具体问题，并热心为农民服务。

第二段：农村土地纠纷的危害

农村土地纠纷的危害看似局限于经济利益争霸，实际上，它已经被深圳其他方面的影响所蔓延。大多数农民缺乏专业知识，不懂得保护土地资源，经常将土地非法转让或者承包。这严重影响到环境保护，破坏了生态平衡和农业可持续发展。另外，由于土地纠纷的复杂性，如果没有妥善处理，就会严重影响社会稳定，付出高昂的经济代价。

第三段：调解的目的

农村土地纠纷的解决可以通过多种方式，例如通过法院、村委会、国土部门等部门进行调解。但是，这些部门的资源非常有限，并且他们的权力受到很大的限制。因此，调解成了一种有效的解决方案。调解的目的并不只是解决纠纷，更重要的是保障农民的权益，保护农村生态环境，维护社会稳定。

第四段：调解的原则

在调解的过程中，归根结底是要保护农民的利益。因此，在调解中，不仅要考虑到法律法规的监管，还要注重实际情况。必须遵循诚信、公正、公平原则，以保证双方合法权益的有序转移或共享，并且应当依据土地征收纠纷性质特点，及时结合本地区的规范标准、准则制度来维护农民的利益。

第五段：对于土地纠纷的思考

土地纠纷已经影响到了全国的农村地区，解决它的办法是多样且不易。因此，调解人员必须积极创新，常思善道，为农民真正寻求健康的解决方案。为此，有三个关键方面可以考虑：

第一，宣传意识。对于耕地自保等有关问题，应当做好宣传工作，让农民了解自己的权利与义务，可以保护自己。

第二，扶持意识。应当加大对于农民的支持，引导他们进行创新，发展农业结构，尽快接轨现代农业生产模式。

第三，服务意识。调解是为了服务农民，因此还需要采取有效措施，保障真心服务，通过公开透明、反复交流、实际操作等措施，建立起真正的“调解机制”。

作为一个社会工作者，我深刻认识到农村土地纠纷的复杂性，并且明白了调解工作对于农民的必要性。通过这些措施，我们可以真正地有效保障农民的权益，推动社会和谐发展。

农村土地纠纷协议书篇三

申请人_____(申请人是公民的，写明公民的姓名、年龄、住所、邮政编码、电话或者其他通讯方式;申请人是法人或者其他组织，写明其名称、地址和法定代表人或者主要负责人的姓名、职务、通讯方式。)

被申请人_____(被申请人是公民的，写明公民的姓名、年龄、住所、邮政编码、电话或者其他通讯方式;被申请人是法人或者其他组织，写明其名称、地址和法定代表人或者主要负责人的姓名、职务、通讯方式。)

对于申请人_____与被申请人_____因_____所提出的仲裁一案，(可以写明撤回仲裁申请的原因)，现申请人请求撤回仲裁申请。

此致

_____(写明农村土地承包仲裁委员会的名称)

申请人：_____

_____年_____月_____日

农村土地纠纷协议书篇四

尊敬的人民政府：

申请人：吴某男住某市某区某村

联系电话：

被申请人：周某雄男住某市某区某村

申请事项：请求政府就被申请人占据的申请人的土地作出调解

事实与理由：

20xx年12月，某村中学因扩建，另选校址需占用我的承包耕地2418.16平方米，当时因听闻国家相关征地补偿费（每平方米48元）与某村中学给出的补偿费（每平方米15元）悬殊太多，怀疑其中有侵吞，剥夺因素，担心自己以后的生活问题，所以迟迟没有签字同意领取补偿费。

村委和某村中学又以调整土地交换的方式与我进行调解，提出的调解方案为调换其他村民土地给我，土地按相等面积平等交换。被申请人周主动与我商量，说与我家多年来无矛盾纠纷，理应优先考虑，希望我能与他交换。我因被申请人周是老党员，老村委。以为其思想觉悟高，明事理，觉得与他交换不会有纠纷产生。加上村委大量的思想工作和土地已被施工中，无法种植。便于20xx年5月经村委，某村中学调解，同意与被申请人交换。同时还交换了某村中学代表周某贵和三元村委周圭的土地。其中周某雄拿出交换土地1400平方米，周某贵拿出交换土地50平方米，周圭拿出交换土地120平方米。按相等面积平等交换和征地所给15元每平方米的价格。总占地2180.16平方米补偿费36272.4元，周某雄领取21000元，周某贵领取750元，周圭领取2100元，剩余12422.4元归我。

后因某村中学施工停顿，部分征地被闲置□20xx年我父亲吴某伟在我被征土地上耕地，被申请人周家人看见并阻止，之后被申请人周家便将我被征土地出租与别人耕种，连同我与他交换面积剩余部分一同霸占，我父亲向村委和文阁乡领导反映，要求被申请人周归还交换剩余部分，被申请人反而叫我交还他拿出交换土地，违背交换协议，由于在此期间，我将被申请人交换给我的部分土地凑合我自己原有土地在政府的危房改造帮助下建了房屋，无法恢复原状，被申请人周便提出要我将房子搬走的要求。至今仍拒不归还和我交换剩余面积土地。鉴于多次请求处理无效，特此申请上级政府依法调解裁决。

此致

xxx

20xx年xx月xx日

农村土地纠纷协议书篇五

农村土地纠纷是当前我国农村发展过程中面临的重要问题，而调解是解决农村土地纠纷的有效途径。在我曾经参与的农村土地纠纷调解案例中，我深刻地体会到了调解在处理土地纠纷方面的作用与价值。下文将从我的实践经验出发，分享我对于农村土地纠纷调解的体会与心得。

第二段：情境描绘

作为一名乡村工作队员，我曾参与过一起农村土地纠纷的调解工作。当时，两家农民围绕一块土地产生了矛盾，甚至闹到了法院。在我的介入下，我们进行了一次调解，通过双方的积极配合与沟通，最终达成了一致意见，不仅结束了长达两年的诉讼，还成功地化解了双方的矛盾。

第三段：调解经验

通过这次经历，我深刻地认识到了调解在农村土地纠纷处理中的重要性。首先，调解能在短时间内有效地解决问题，避免过长的诉讼周期。其次，通过与双方进行沟通和交流，调解能够让农民们更好地了解对方的需求和想法，加深彼此之间的了解和谅解，从而缓解矛盾。最后，调解的结果不仅仅是个简单的胜利或失败，而是让双方都能够获益得到、都能够满意。

第四段：调解策略

对于农村土地纠纷调解，我认为要采取以下策略：首先，要坦诚地面对问题，引导双方摆脱情绪干扰，理智地分析问题的本质，以求达成一个平衡的利益分配方案。其次，要坚持因地制宜原则，充分考虑当地实际情况和法律法规要求，制订科学合理的调解方案。最后，要充分发挥调解员的作用，通过前期的调研和调查，了解双方的利益诉求和纠纷的症结所在，以制定个性化的解决方案，寻求最大的共赢。

第五段：结语

综上所述，农村土地纠纷调解是一项持久而重要的工作。只有通过不断的努力和实践，不断积累经验和磨练技能，才能更好地解决各种棘手问题，赢得农民们的信任与支持。在今后的调解工作中，我将更加积极地参与农村土地纠纷的处理工作，努力为当地农民们提供最好的服务。