

# 最新造价公司总结报告(模板5篇)

在当下社会，接触并使用报告的人越来越多，不同的报告内容同样也是不同的。报告的作用是帮助读者了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。这里我整理了一些优秀的报告范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 造价公司总结报告篇一

本人从 20xx年7月参加工作以来，在施工单位从事造价工作。在工作中，认真学习建筑相关专业技术知识，在实践中努力推行 新工艺、新设备、新材料，对工程预决算部分，严格按照清单计价规范及定额计算规则，对每个项目努力做到无漏套、错套 清单及定额，人工费及材料费的调整均严格执行国家相关的文件进行。通过自己的努力以及领导和同事们的帮助，能扎实有效地完成日常事务工作。任职以来，我积极承担各项工作任务，立足本职，刻苦钻研业务技术，努力的干好本职工作。能够做到兢兢业业，圆满完成领导交办的各项工作任务，从不为自己的私事影响正常工作。

工作上以事业为重，不计个人得失，具有较强的敬业精神和奉献精神，工作中吃苦耐劳，积极主动，作风踏实，不推诿扯皮，讲求效率。工作中注意调查研究，勤于思考，工作思路清晰，能把一般理论同工作实际相结合。

作为一名造价工作者，为了更好地适应本职工作，在努力做好本职工作的同时。我十分注重继续再教育学习，多次参加各级部门组织的技术培训□ 20xx年5月参加xx创制开源学校组织的土建实物培训班，更加系统的学习了造价知识□ 20xx年xx月参加广联达公司举办的清单讲座培训班□ 20xx年 xx月参加xx福莱公司组织的xx新清单的学习培训讲座□20xx年6月通过了建筑专业二级建造师考试，并成绩合格。

参加工作以来，我积极承担造价各项工作任务，能够做到兢兢业业，圆满完成组织交办的各项工作任务，从不为自己的私事影响正常工作，能够积极的参加机关组织的各项活动，由于工作出色，多次受到领导的肯定。主要参加的工程项目如下：

□1□20xx年xx月至20xx年2月，在xx市经济技术开发区小井村委会综合楼工程中担任预算员工作，该工程建筑面积xx73.69m<sup>2</sup>,总造价xx19599.89元，本工程质量一次性验收合格。

□2□20xx年3月至20xx年xx月，xx市大村镇后茂村社区服务中心综合楼及活动中心，该工程规模2400m<sup>2</sup>,造价33xx795.7元，本工程现已竣工验收，工程质量一次性验收合格。

□3□20xx年5月至今□xx书画院2#、3#楼工程，面积1xx34.88m<sup>2</sup>,现本工程正在施工中。

通过在工作中的不断学习和造价专业人员的指导，已经掌握了一般建筑工程、预算的编制方法，工程预算流程及工程量计算已熟悉掌握。能独立灵活运用专业知识和积累的经验及知识进行预算的编制及投标预算的编制，在建设项目的具体实施过程中，对施工单位而言，根据施工图预算编制出材料计划、劳动力计划、机械台班计划、财务计划及施工计划等，进行施工准备，组织施工力量，组织材料备料，推行先进的施工方法，可以达到提高劳动生产率，加强建筑企业内部经济核算，降低工程成本目的。

做好造价这份找工作在在工作中我认为应该做到以下几点：

(1)准备资料在编制预算之前，要准备好施工图纸、施工方案或施工组织设计，图纸会审记录、工程预算定额、施工管理费和其他费用定额、材料、设备价格表、各种标准图册和有关技术经济资料等编制施工图预算所需的资料。

(2) 熟悉施工图纸，了解施工现场 施工图纸是编制预算的工作对象，也是基本依据。预算人员首先要认真阅读和熟悉施工图纸、将建筑施工图，结构施工图，给排水、暖通、电气等各种专业施工图相互对照，认真核对图纸是否齐全，相互间是否有矛盾和错误，各分部尺寸之和是否等于总尺寸，各种构件的竖向位置是否与标高相符等。还要熟悉有关标准图，构、配件图集，设计变更和设计说明等，通过阅读和熟悉图纸，对拟编预算的工程建筑、结构、材料应用和设计意图有一个总体的概念。

(3) 计算工程量 工程量的计算，是编制预算的基础和重要内容，也是预算编制过程中最为繁杂，而又十分细致的工作。所谓工程量是指以物理计量单位或自然计量单位表示的各个具体分项工程的数量。现在在实际工作中大都使用广联达算量软件，软件方便快捷，出量快，为造价工作者提供了便利，但在工作中不能一味的依靠软件，也要做到手算核算，对工程量的准确性做到心中有数。

(4) 套用预算单价 工程量计算完并经自己检查认为无差错后，就可以进行套用预算单价的工作。首先，把计算好的分项工程量及计算单位，按照清单顺序一一上机，即xx地区现在大多单位采用福莱计价软件，即得出该分项工程的预算价值。在套价工作中，要注意调整省价材料与市场材料的价差，做到预算价格要符合实际市场价格。

施工图预算是确定工程造价、签订建筑安装工程合同、实行建设单位和施工单位投资包干和办理工程结算、实行经济核算和考核工程成本的依据。计算时要认真、仔细、不能少算、漏算。同时要尊重实际，不能多算，不高估冒算，不存侥幸心理。编制时，不依编制对象与自己亲、熟、好、坏而因人而异。要服从道理，不固执己见，保持良好的职业道德与自身信誉。在以上基础上保证量与价的准确合理，做好施工图预算。干好造价这份工作。

## 造价公司总结报告篇二

在这匆匆忙忙,平平凡凡的一年中,我们大家一起勤勤奋奋,踏踏实实,平平安安地又度过了一年。我们一起经历了一段磨砺和考验,无论对公司的工作还是我们每个员工自身的成长来说,都是成长和壮大的一年。首先我代表德阳分公司向董事长及各位领导,向一年来辛苦工作的各位员工表示感谢和诚挚的祝福。下面我就德阳分公司20xx年的工作总结如下:

(一) 我公司正在对德阳昊华清平磷矿有限公司的磷铵项目工程进行施工阶段全过程造价控制。工作进展情况:在业主的重视和支持下,在项目各参建方的积极配合下,我们公司按照工程过程控制的三个步骤、三个阶段,积极履行工程造价咨询及过程控制的要求和职责,严格执行总包合同的相关条款,对工程进度、各单体工程造价进行了核算。并对业主方提出的工程造价方面的问题提供了咨询服务。

1. 在项目实施过程中总承包方至今为止向业主提出47份《技术、经济签证核定单》。金额达1050万元。我们通过现场勘查、资料整理、工程量及造价审核等手段,逐份进行了清查并提出了意见。
2. 对照投标文件,我们对工程施工中减少内容的工程量正在进行核实以及计量计算。
3. 业主方提出的设计变更进行了经济分析和成品测算。

(二) 公司建设工程竣工结算审核工作目前有:中江审计局、中国邮政储蓄

银行德阳市支行、德阳市邮政局、二重审计部等。

我们看到在执业质量的控制和审计程序的执行中存在以下问题:

（一）工程师业务水平有待于进一步提高，有一些不是问题但到了工程师手上变成了问题，迟迟不能解决，不能出报告，有的项目拖了半年以上或者一年以上都不能出报告，影响了公司收入。

（二）部分审计程序的执行相对简单，过于形式化。对某单位工程不十分了解，而一些形体较为复杂或装潢复杂的工程，竣工图不可能面面俱到，逐一标明，因此在工程量计算阶段少于深入工地现场核对、丈量、记录。

（三）套用定额方面。对定额中的缺项套用于子目或换算的理解有出入、忽略定额综合解释，不换算系数、高套定额。

针对执业检查中存在的问题，我们及时进行了分析、总结，并召开了分公司员工大会，认真学习新审计准则，有针对性的制定和明确相关实施细则。后期从事的审计项目已基本按照要求落实到位。

德阳分公司经过近年的不断探索，逐步建立和完善了相关的管理制度，管理体系逐步完善，但由于从业人员相对较少，人员流动较快，制度的落实和执行还有所欠缺。

今年，我们制定和实施了业务工作项目组负责制度。形成了相对固定的项目组，人员配备基本固定，避免了过去的人员临时调配带来的弊端；改革分配制度，年内先后多次召开职工会议，已基本确定了改变原来定额工资制度，参照总公司的分配管理制度，提高从业人员的积极性和责任心；完善职工劳动合同和养老、医疗保险的参保。

公司组织全体员工在利用工作之余的休息时间加强学习，平时注意收集有关现行的定额资料及材料价格，并加强学习定额计算规则及定额说明，工程量计算的技巧，遇见不明或不会的建筑知识，积极向现场工程师学习，增加自己的工作能力，努力学习计算机知识（常用办公软件□cad及其他预算软

件），提高自己的工作效率。过去的一年，受多种不利市场因素的影响，德阳分公司的业务收入基本保持稳定。但我们清醒的认识到，业务收入的高低并不能完全代表工作成绩，对工作中存在的问题，我们必须引起足够的重视。

在以后的工作中我们将在董事长及总公司领导的带领和支持下，扩规模，上档次，认证贯彻落实总公司的各项制度，严格执行总公司制定的管理办法为德阳分公司的发展和总公司的不断壮大而努力。

### 造价公司总结报告篇三

年末，城市弥漫着一种年终总结的味道。生活在上海这座城市，穿行在办公室之中，忙碌在客户的催促之中。旧年将终新年将始。年终小结也就要来赴约了。企业要回顾清算一年的得失利益，机关要统计分析一年的起落数据，连路边不过几平米的服装小店也打出了广告牌子“岁末大盘点，亏本大甩卖！”

最近就在想，过去的20xx这一年，自己工作生活过得究竟怎么样呢？细细算来，过去的一年里面，活儿干的并不少表扬似乎并不多；造价工程师备考学习资料准备了不少可是依旧没得通过；日子过得挺简朴但积下的大洋寥寥无几；护法液用了不少白发是越来越多；微笑服务的脸蛋赔了不少皱纹是越来越多。不过我这心里更失落的是；漂亮妹纸见到不少，但哭着闹着追着缠着要嫁给我的，是半个也没有啊！看起来似乎这一年有点白过了，垂头丧气回到家里，看见老娘正在手忙脚乱地烧晚饭，于是我见景感激十分，趁乱吼上一声：老娘，我宣布今年我家先进个人就评给侬啦！年末是无论如何不能忘记家里老人对我工作生活的无私付出的，呵呵！哦！年终小结其实也像老娘的生日一样，每年都要记住，若不记住当然也会有人“提醒”你。总是要有所适当的表示，拿出点诚意来好好写！

20xx年度对我们公司整体来说是一个大发展的年头！工作是艰苦繁重的，在公司上下领导同事们的指导帮助下，我较好地融入了这种紧张严谨的气氛中，较好地完成了各项工作任务，相比本人上年度，专业业务素质和工作能力有了较大的提高，面对工作有了更多的自信心。具体来说如下：

12年间工程造价审核的项目，大大小小的，无论是报告还是工程业务联系单，我是做了不少。在我们小组沈工的指导帮助下，使我认识到注重审价过程的质量控制是整个审价服务质量保证的重要核心。审价过程的质量控制对保证审价质量，降低审价的风险起到了关键性的作用。在确定工程造价（预）结算审价报告时，应坚持以现行的计价规范及依据施工合同、招标文件之规定，根据竣工图结合现场施工签证，设计变更等进行审核。我想所谓“完美”的工程造价（预）结算审价工作应该做到以下几条：

(1). 收集整理（预）结算所需资料。工程（施）竣工资料的真实完整合法性直接关系到（预）结算审核工作的正确与否。

(3). 工程量需计算无误。这是一切费用计算的基础。计算工程量的准确性对工程造价的影响是很大的。因此，在做工程量计算的时候，一定要熟练掌握工程量计算规则，熟悉（施）竣工图纸，并了解工程变更。以备审核工程量有无多计取或者重复计算。

(4). 施工签证单的审核。现场签证单往往是甲乙承发包双方争议并易出问题的地方。对于现场施工签证的审核，应该遵循以下两个原则：首先就是客观原则，即除了要审查有没有双方签字与意见外，还应主动地与施工双方负责人联系，审查签字及意见的真实性；另外就是整体性原则，即要把施工签证单的内容放入整个工程中去想问题，避免工程内容重复计取。

(5). 材料、设备的审核。对结算造价审核中出现的材料、设

备等，我们要仔细审查其价格有无不实，是否按照（施）竣工图纸和相应定额标准计算其材料损耗率、设备台班等。对一些可以在市场上查询的材料设备直接进行查价比对。尤其是在对装饰工程中的装饰材料，更加需要仔细的去审查。对于像恒盛鼎城东苑这样工期较长的建设工程项目结算，其部分材料价格浮动较大，就要看是否根据其施工合同规定的材料价格来确定办法结算。

(7). 措施费、其他项目费用的审核。对现场安全文明施工措施是否经相关部门评定，对大型机械的进出场，二次驳运要有相关签证。垂直运输机械要考虑其使用时间是否在施工期间内等。

(8). 取费标准的审核。应按照各种不同工程类型进行审核，根据施工合同及其相关取费标准的规定文件，结合实际情况加以审查。重点要看费用表中各计算所确定的基数、及费率、税金套用是否正确合理。

(9). 变更项目的造价审核。对于变更的项目单价，应按以下原则计取：首先，合同中已有适用变更工程的价格则按合同已有的进行。其次，合同中有类似的变更工程价格，则可参照类似价格变更。最后，若合同中没有适用或类似的，应由承包方提出适当的变更价格，经各方协商确认后执行。

(10). 甲供材料的造价审核。一般按照预算价格扣除，甲供材料的市场价与预算价差价由甲方自己解决，在扣除过程中，施工方可计取甲供材料保管费。如果乙方领用数量多于理论数量，则多领部分按照市价退还。还有就是要注重甲供材料税金作为工程造价的一部分，不应重复计取，应予以税后扣除。

20xx年下半年起，我很荣幸参与了浦东新区政府采购中心招标投标回标分析报告的工作。回标分析报告是一件紧张的工作，时间紧、要求及时准确的对投标中各个标段，各个投标单位



的商务标在规定的地点时间内进行仔细谨慎的综合分析。对于在分析的过程中发现疑似废标的情况，应该及时与采购中心的负责老师取得联系，小心驶得万年船。

要做一件事，事前必须考虑周详。尤其是改弦易辙，丢开老路的时候。一定要把自己的理智做一个天平。把老路和新路放在两盘里和精密的称过。做回标分析工作，即要多花時間を进行斟酌，三思而后行，又要讲究时间安排，体现工作效率。对于在回标分析报告中，是使用方便快捷的联动版本，还是使用细致谨慎的手动添加版本，这是一件很辩证的事情。要根据回标分析的实际情况再做出决定。

在此我由衷感谢公司各位同事对我在回标分析工作给予大力支持和帮助。

回首过去的一年，也留下了一些不足，需我引以为戒。比如：缺乏独立承担责任的勇气。遇到问题，喜欢立马就请教别人解决，而不喜欢先自己进行思考，果断地做出决定。

回标分析工作忙的时候，整个完全的回标分析落到了我的肩膀上，刚开始的时候，觉得任务太重，对自己没有信心。后来自己接管过来，解决了一个一个的问题，才发现事情没有自己想象的复杂，我缺乏独立承担责任的勇气。还有，我的语言表达能力有待加强。或许是性格的原因吧，我不喜欢说，只喜欢埋头苦干。现在看来，这样是远远不够的，我需要面对客户，需要与别人沟通。

疾雷不及掩耳，顾此失彼。20xx年下半年我由于在其他方面工作的繁忙，着重点的转移，使得在对于领导嘱咐我在建筑材料造价方面的资料收集上并未有做出较好的成绩。这一点也不是我所愿意看到的。失之东隅，收之桑榆，希望在新的一年里，在这方面的的工作能有提高和新的成绩。

最后，希望在新的一年里，展望20xx年，我将在公司领导的

决策和带领下，继续努力、扎实工作、务实开拓、奋发进取，围绕新一年的中心工作重点，与各位同事团结一心，和谐合作，争取在新的一年里取得新的更大的成绩，更希望推动公司在新的一年里取得更大发展！

## 造价公司总结报告篇四

经过近2年的工作，我对今年的工作充满信心，在这里我将对工程的理解程度以及对工程管理办法进行自我阐述，首先作为一个项目经理，确定自己的地位，项目经理是业主与乙方共同利益的体现者，对工程进行综合的动态的管理，项目经理应有的职责就是对工程进行三控制、二管理、一协调。三控制：对工期的控制、对质量的控制、对成本的控制。

二管理：合同的管理与信息的管理。

一协调：协调与业主之间的关系，以及与平行施工单位之间的关系。

下面就某一工程为例，以合同签定的前提基础上，对工程的动态管理进行说明，因施工项目的寿命周期可将施工项目分为以下5个阶段：

(一) 投标签约阶段

(二) 施工准备阶段

(三) 施工阶段

(四) 验收交工与结算阶段

(五) 售后服务阶段

因投标签约阶段的工作由公司上层领导与技术部完成，故在

此不做说明。

## 一、首先施工前准备阶段：

1、对我方投标书进行透解性分析。

2、对我方所施工项目进行透彻了解。

3、建立规划大纲：

包括(1)工期计划的制定(2)施工管理制度的制定(3)安全管理制度的制定。

4、对施工项目设备进行技术交底，施工工序进行排列。

5、对所施工工程进行工程量以及我方所用工程附件费用进行预算。

6、施工队伍的选择，对工人的熟练程度进行调整。 7、对施工所用的材料进行汇总，以及到达施工现场。

## 二、施工阶段

施工阶段就是对工程实施具体管理阶段，施工阶段也是花费时间最长，因此要面对时间带来的变化要求对工程进行全方位动态的管理。

施工进度的控制:对以前的施工进度计划进行研究调整以及实施施工计划。

施工进度控制方法主要是规划、控制、协调。

1、规划是指在施工项目实施的全部过程中进行施工，确定施工项目总进度控制目标和分进度控制目标，并编制其进度计划。

2、控制是指在施工项目实施的全过程中，进行施工实际进度与施工计划进度的比较，出现偏差及时采取措施调整。

3、协调是指协调与施工进度有关的单位、部门、和工作队之间的进度关系。

影响施工项目进度的因素：

1、有关单位的影响：最主要对有关单位作好协调工作，以达到我施工单位工程顺利进行。作到甲方影响有签证，平行施工单位影响有甲方认可。

2、施工条件的影响：在客观条件影响下，使工期发生了偏差，需要及时与甲方沟通，取得甲方认可。

3、技术失误：在技术交底过程中，要保持严肃、认真的态度，使工人对设备的基础知识掌握程度达到100%。对各施工环节熟练掌握。

4、施工组织管理不利：在施工之前编制好施工计划，主要对施工顺序进行反复推敲。对施工管理制度进行制定。

5、意外事件的出现：当突发事件出现的时候，是避免不了的。这就要求在施工过程中要保持认真的态度。

作为项目经理要分析各种因素采取措施对工期进行动态的控制以保证工期。

## 二、质量的控制

坚持百年大计、质量第一做好事前、事中、事后三环节工作，抓好质量控制。

### (一)事前质量控制

事前质量控制，指在正式施工前进行的质量控制，其控制重点是做好施工前准备工作，且施工准备工作要贯穿于施工全过程中。

事前质量控制的内容：

- 1、技术准备：熟悉和审查项目的施工图纸，掌握要点重点，编制项目施工组织设计。
- 2、物质准备：包括施工材料、施工工具以及施工附材的准备。
- 3、组织准备：包括施工项目组织机构；集结施工队伍，对施工队伍进行入场教育。
- 4、施工现场准备：材料进场，技术交底工作进行，编制工程质量管理制度。

## (二) 事中质量控制

事中质量控制是指在施工过程中进行的质量控制，事中质量控制的策略是全面控制施工过程其具体措施是：1、工序交接有检查(抽查)。2、施工分项有方案。3、技术措施有交底。3、图纸会审有记录。4、设计变更有手续。5、质量处理有复查。6、质量文件有档案。

## (三) 事后质量控制

事后质量控制是指在完成施工过程形成产品的质量的控制。

- 1、组织调试运行。
- 2、准备验收文件。
- 3、组织自检和初步验收。

影响施工项目质量的因素，有以下五大方面：

1、人，人是直接参与施工的组织者、指挥者与操作者，主要是担负失误，以至发生人为质量问题，这就是对参与施工人员的主要控制。

2、材料，材料的控制是指对原材料、设备以及附件的控制。主要是严格检查验收、正确合理地使用，管理台帐，进行收、发、储各环节的技术管理，避免混料和将不合格的原材料使用到工程上。

3、机械，机械的控制包括施工机械设备、工具的控制，正确使用、管理和保养好机械设备，健全制度，确保机械设备处于最佳使用状态。

4、方法，方法的控制，包含施工方案、施工工艺、施工组织设计、施工技术措施的控制。主要应切合工程实际，能解决施工难题。

5、环境，工程的环境很多，有工程技术环境，工程管理环境，劳动环境，作为项目经理应根据影响质量的环境，采取有效的措施严加控制，尤其是施工现场，应建立文明施工，文明生产环境，为确保质量创造良好的条件。

施工质量控制的原则：

1、坚持质量第一，用户至上。

2、以人为核心。

3、以预防为主。

4、坚持质量标准，严格检查，一切用数据说话。

5、贯彻科学、公正、守法的职业规范。

### 三、安全控制

对于安全的管理要依据以下六项原则执行：

(一)管生产同时管安全。安全寓于生产之中，并对生产发挥促进和保证作用，因此，安全与生产虽有时会出现矛盾，但从安全、生产管理的目标目的，表现出高度的一致和安全的统一。

(二)坚持安全管理的目的性。安全管理内容是对生产中的人、物环境因素状态的管理，有效的控制人的不安全行为和不安全状态。清除避免事故。达到保护劳动者的安全与健康的目的。

(三)坚持贯彻预防为主方针。安全生产的方针是安全第一、预防为主。

(四)坚持四全动态管理，安全涉及的，生产涉及的方方面面，涉及的从开工到竣工交付的全部生产过程，涉及的全部的生产时间，涉及的一切变化着的生产因素。因些生产活动中坚持全员、全进程、全方位、全天候的动态安全管理。

(五)安全管理重在控制。进行安全管理的目的是预防、消灭事故，防止消除事故伤害，保护劳动者的安全与健康。

(六)在管理中发展、提高。安全生产管理是在变化着的生产活动中的管理，是一种动态，其管理就是意味着不断发展的，不断变化的，以适应变化的生产活动，预防新的危险因素。

安全管理的具体措施：

1、落实安全责任，实施责任管理项目经理是施工项目第一责任人。

- 2、安全教育与训练，使人为的失误减少，增强工人的安全意识。
- 3、安全检查。安全检查是发现不安全行为和不安全状态的重要途径。
- 4、作业的标准化，按科学的作业标准规范人的行为，有利于控制人的不安全行为，减少人为失误。
- 5、生产技术与安全技术的统一。具体落实管生产的同时管安全的原则。
- 6、正确对待事故的调查与处理。

#### 四、成本的控制

成本控制是做为一个项目经理应具备的，是指在项目成本的形成过程中，对生产经营所消耗的人力资源、物质资源和费用开支，进行指导、监督、调节和限制，及时纠正将要发生的和已经发生的偏差，把各项生产费用，控制在计划成本的范围之内，以保证成本目标的实现。

施工项目施工期间，控制成本的措施：

- 1、办理施工任务单和限额购料单的管理。
- 2、将施工任务单和限额领料单与施工预算进行控制，指出差异，分析差异原因，并采取有效的纠偏措施。
- 3、以某一段时间为一个周期，对成本发生进行核算比较，发现问题采取措施正确处理。
- 4、定期检查。施工中成本控制情况，发现情况主动处理。具体办法：(1)以施工预算控制成本支出，包括人、材料、机械要用的控制。(2)以施工预算控制人力资源和物质资源的消耗。



## 五、合同管理与信息管理

一般规定的施工项目投标订立合同，合同的履行，合同的变更，违约赔偿，合同终止。

信息的储存和利用：

第一、信息管理。收集、整理、处理、存储

第二、合同签定具有法律效力，作为项目经理要严格奠定合同中的义务。

第三、交工验收阶段

一般规定，交工验收准备，竣工资料，竣工结算与验收管理。

工程的竣工具体要求：

- 1、工程已达到甲方竣工要求。
- 2、各个系统的功能说明，设备配备情况，以及图例配备齐全，达到完整的竣工资料。

如何搞好竣工结算：

- 1、企业领导的重视。
- 2、编制人员具备各种工程的规范。
- 3、商签公平合同条款，为结算编制提供必要条件。
- 4、编制者的主动性与积极性是编好结算的保证。
- 5、全面收复相关资料，为结算编制提供充分的依据。

6、仔细分析，算全该算内容是关键。

7、正确处理好公共关系，是搞好结算的重要手段。

第四、售后维修。具体在合同中已经体现。

在整体工程管理中，有3个难点：

1、沟通。一般来说业主对工程项目最关心的是进度、投资、质量和合同，其实最重要的是信息沟通问题。

2、数据。工程项目的有关进度、投资、质量和合同数据量大，而且不停地变化，业主往往感觉难于掌握，能够随时掌握动态的数据并进行汇总更显十分困难。

3、文档、图纸、文件资料量大，而且一般以局面开工保存、查找非常困难。往往随差工程的进展，很多宝贵的资料就不知丢到哪里，后期要做重复工作，资源浪费十分严重。

总之工程管理方面这些知识是本人经过网络与项目经理施工丛书加上自己的施工经验一起写出来的。有错误的地方希望领导指正。

## 造价公司总结报告篇五

工程造价员年终工作总结

我自2009年2月到公司参加工作，参与工程预结算和成本控制，负责\*\*港湾、\*\*港湾的现场工程成本控制及前期和景观零星结算具体工作，另外完成领导布置的工程结算和预算工作。

上半年的主要工作完成情况：

3、\*\*\*\*\*2#楼土建预算：建筑面积38506m<sup>2</sup>造价3674.7万元

(与张工合作共同完成)

下半年的主要工作完成情况:

- 1、\*\*\*\*\*5#、9#、20#、21#地下室改造预算、结算。
- 2、\*\*\*\*\*环岛南侧标段景观结算。3、\*\*\*\*\*二标段的景观抽查及结算。
- 4、\*\*\*\*\*1、5标段的景观抽查及结算。5、\*\*\*\*\*3、4标段的景观抽查及结算。6、\*\*\*\*\*9#预算、14#预算。7、\*\*\*\*\*5#、8#、15#预算。
- 8、\*\*\*\*\*f地块3#、4#楼预算及调整。9、\*\*\*\*\*广告牌预算、结算。
- 10、\*\*\*\*\*二标段景观及中心水系景观预算。
- 11、\*\*\*\*\*22#楼a,b预算。

能使我更好的完善不足。

在工作中对公司的建议:

- 1、公司的快速发展,对品牌也提出了新的要求,我们的品牌不仅仅是购房客户的形象,更应该是含所有合作伙伴的全方位品牌,更应该是让合作伙伴意识到他们选择了正商就是选择到了真正诚实的朋友。
- 2、公司能根据各部门需求安排更多的学习提高的机会,业务知识到管理能力,我认为能得到学习和培训是对每员工最大的福利。12、\*\*\*\*\*12#15#工程结算。

工作态度及企业文化理解

标前进的精神食粮。因而每次公司培训我都认真学习时刻保

持我的思想与公司的计划保持一致，理解公司文化的精髓，使公司文化真正的指导我的工作。

## 工作中的得失与改进

通过在公司的工作与以往工作经历的比较我认识到目前的许多好的工作方法，比如我们在签订合同时“合同价一次包死”的做法，很大程度上避免了签证变更而影响的工程造价的不确定性，对整个工程成本的控制起到了降低成本的作用。但是这也会使得图纸出来以后急于开工的情况下，怎样才能快速准确的确定合同总价，当然这需要我们造价预算人员大量而集中的工作。可是尽管这样依然没有足够的时间完成。这些工作中的不足还要我与同事共同解决的问题。现在的工作当中我的业务知识就是算得对、算的准。实际在工作当中我更应该在图纸设计时的工程造价的前期控制和工程管理过程中造价的过程控制。比如在设计阶段各个造价指标的合理控制，这种指标要有历史数据统计得出得出而不是仅凭个别工程经验。而在工程管理过程中造价的过程控制这更要求我们随时掌握工程进度及其工作流程，发生设计变更签证及时反映出造价的动态变动情况，同时加强与施工队伍的过程管理，才能更有效的控制成本。工作中也存在工作不够细心的情况，如世纪港湾景观工程的结算失误，尽管是设计和项目资料不齐造成的但对于我们没能深入审核也有责任，同时也反映出公司的责任管理的漏洞，都负责反而到最后都不负责的现象。

1 2

减额□xxx万元；

5、5#楼样板房门窗，结算值□xxx万元，核

减额□xxx万元；

6、5#楼样板房外墙干挂，结算值□xxx万元

#### 四、完成xxxx项目土建造价对标：

1、汇总施工单位、标底单位、监标单位做标前提出的各种图纸、暂定价、范围、口径等等问题，编制标前会议纪要； 2、审核标底单位编制的标底造价：

(1) 标底造价□xxx元，审核结果□xxx元，核减额□xxx元；

(2) 监标造价□xxx元，审核结果□xxx元，核减额□xxx元；

(5) 组织施工单位、监标单位、标底单位进行对标作业□20xx年10月9日再次开标，确定中标造价□xxx元。

#### 五、审核xxx工程包干费：

对包干费的编制依据、套用定额、实际情况进行核对，施工单位审核前申报造价□xxx万元，审核后申报造价□xxx万元，核减额□xxx万元；现已将包干费中需核对工程量部份的项目交由做标单位进行计算，预计明年初完成包干费用的对标工作。

#### 六、其他工作总结计划：

4、市场调研：对市场价格调研工作，熟悉本地材料品牌及其对应价格，与设计、分包单位等一起建立品牌及价格体系。

望20xx年我将会更加勤奋的做好本职工作并时学习先进经验和管理方法。只有努力工作才能使公司更快发展，只有努力学习才能提高业务水平，只有及时总结自己的得失，才能使我更好的完善不足。

七、工作态度： 工作的态度决定了工作的质量，时刻以造价

工程师的职业道德为准则，始终保持严谨的工作态度，强烈的责任心，忠于职守，以公司的利益最大为最高行动准则。

我深深的体会到每个员工的“执行力”就是企业的前进车轮，每一个员工的“结果第一，理由第二”就是企业的目标的实现。团队精神是我们企业能面对风雨更加从容，团队精神是我们部门工作更加完整迅速，因而我为融入到公司的团队之中并为建立一个良好的团队而努力感到而荣幸。

所以，我在工作中，与同事密切协作，为工作顺利的完成尽最大的努力，能够很好的团结同事，具有较强的全局意识、团队意识。在工作当中只要是领导布置下来的任务，都会坚决的按时、按量、准确的完成，提供一个领导满意的结果，不讲任何理由、借口和条件。

#### 八、工作中的得失与改进：

通过在公司的工作与以往工作经历的比较我认识到目前的许多好的工作方法，比如我们在签订合同时“总价包干”的做法，很大程度上避免了签证变更而影响的工程造价的不确定性，对整个工程成本的控制起到了降低成本的作用。

但是这也会使得图纸出来以后急于开工的情况下，怎样才能快速准确的确定合同总价，当然这需要我们造价预算人员大量而集中的工作。可是尽管这样依然没有足够的时间完成。这些工作中的不足还要我与同事共同解决的问题。

#### 九、在工作中对公司的建议：

1、希望公司能根据各部门各专业的需求安排更多的学习机会，提高业务知识、管理能力，我认为能得到学习和培训是对每员工最大的福利。

签 名：

日期： 4

## 工作总结

一年的时间又过去了，回顾这一年的工作，在公司领导的细心指导和同事的热心帮助下，我在思想意识和业务能力方面都有了很大提高，现在已经能够胜任造价员这一工作岗位工作。在这段工作的时间里我尽心尽力完成自己的本职工作并积极配合同事和其他部门的工作。作为预算员我按照公司及工程部的各项规章制度及岗位职责工作，按时按质地完成工程部的各项预算工作。下面是我工作以来的总结，主要从以下几个方面：

1、按公司的领导要求，完成的工作如下：

(1) 河北省涿州市航校住宅小区地下车库电气工程、室外低压电

气工程及室外弱电预算的审核工作

(2) 河南信阳火车站电气工程6、7月份月报工作

(3) 廊坊保养点电气工程已有图纸施工图预算

(4) 廊坊火车站消防电工程施工图预算

(5) 广东番禺《自在城市花园工程》电气工程施工图预算

(6) 完成了大庆西站电气工程工程量的计算

4、做好下一年度工作计划，让自己可以有条不紊的做好每一项工作。在工作以来接触到了许多新事物、遇到了许多新问题，也学习到了许多新知识、新经验，使自己在思想认识和工作能力上有了新的提高和进一步的完善。在学到了许多新知识的同时，我也了解自己的不足之处。

首先，提高造价专业知识和技能很重要，现在是自动化的时代，现代工程报价又多为清单报价模式，快捷的电子预算软件对一个造价员来说是非常重要的，经过这么长时间的实际操作锻炼，我已基本掌握了广联达计价软件和安装算量软件的一些基本的使用技巧，以后我会加强这方面的锻炼，并注意学习技巧，这样不但可以提高预算准确度而且还可以缩短预算时间。

其次，熟悉定额对做一个好的造价员也是很重要的，在之前所做的工作中，有工艺较为复杂的工程，由于我对定额不是特别熟悉，导致工作效率不高，有时还容易弄错。在以后的这段时间里，我打算抽出一定的时间来仔细熟悉北京、河北、河南、大庆等地的预算定额，用心琢磨，逐渐的能对定额用起来得心应手，这对以后的工程量预决算准确度有很大帮助，可以把自己的本职工作按时按质的做好。再次，我们所接工程中有的只有概算，这就需要我们不断总结经验，分析所做工作不同类别工程的造价指标，以备以后工作使用。同时，二类费用的相关文件也需要我们不断学习，研究。只有熟悉了文件规定，才可以准确的计算出项目的投资，才能出色的完成任务。

还有一点，在工作态度上，只是愿意学，不怕累，这些是远远不够的。我现在要学的是工作方法，学得是工作态度。我要对我所做的工作负责。和在学校不同，错改过来或者一句对不起就可以解决；现在算出来的是实实在在的钱，我得对公司负责。所以我做每件事都会很谨慎。

在明年的工作中，我会继续努力，多向领导和同事学习工作方面认识和经验及时纠正和弥补自身的不足和缺陷，从而更好地为公司做出自己应有的贡献。

以上是我的年终总结，有不当之处请领导批评指点。