

# 2023年租赁合同承诺书(大全10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 租赁合同承诺书篇一

我于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日以承租床位的形式，入住“xx之家”，承租期间，我郑重承诺如下：

- 1、遵守国家及当地政府的法律法规，不打架斗殴。
- 2、遵从社会道德准则，搞好邻里、同室关系，不骚扰居民。
- 3、入住期间不改变使用性质、房屋结构，不损坏房内的设施及用品。
- 4、入住期间不擅自调换床位或使用其他床位上配置的床上用品。
- 5、不饲养宠物、不容留异性留宿、不携带违禁物品、不从事非法活动、不转租他人使用。
- 6、退租时，同时退还租赁方提供的租赁用品，
- 7、如因租赁方所租赁的房屋到期，可以在就近区域内调换。
- 8、正确节约使用水、电、气，不浪费能源；因使用不当造成的任何责任和损失与租赁方无关，均由我个人承担。
- 9、如有违反以上承诺的事宜，则前期入住时缴纳的押金，租赁方可不予退还

10、因不可抗力造成的租赁终止不属于双方责任。

提前5日按时预交下一期租金;如有拖欠,则拖欠期间按20元/天的标准向甲方交纳日租赁费。超过5日,我方可予以清退,且遗留、存放在出租房内的所有物品,可视为抛弃物,租赁方有权任意处置。

备注:承诺人个人身份有效证明复印件收为本《住户承诺书》附件

承诺人:

联系电话:

时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点: 成都

## 租赁合同承诺书篇二

年 月 日

承租单

位: \_\_\_\_\_ (以  
下称甲方)

出租单

位: \_\_\_\_\_ (以下  
称乙方)

根据 \_\_\_\_\_ 工程  
需要,经甲、乙双方共同协商,自  
年 月 日起,甲方租用乙方  
的 \_\_\_\_\_ 型塔吊,为

明确责任，便于管理，确保安全，利于生产，制定本安全协议书，双方共同遵守。

一、甲、乙双方应共同执行国家和 市有关起重机吊装机械的安全管理规定。

二、乙方必须保障塔吊的完好和安全，按照塔吊生产厂家的技术文件支立、使用、维修、拆除。

三、甲方依据乙方提供的设计方案，负责塔基塔吊基础的制作，经双方验收合格签字后可进行塔吊安装，塔吊安装完毕后，经公司验收合格方准投入使用。使用过程中，甲方应负责塔吊基础的检查、维护。如因基础造成塔吊倾翻出轨等事故由甲方负责；如因乙方提供的资料不准确造成事故，由乙方负责。

四、处于塔臂回转范围的高压线或其它架空线（缆），人员和车辆通道、建筑物等需要保护时，甲方负责搭设防护棚、隔离栅栏。并设立红旗及红灯示警。

五、塔吊需要顶升、拆除作业时，甲方负责现场协调，保证现场作业范围内没有人员停留、通行。

六、塔吊与结构锚固时，甲方按要求提供锚固定位置，搭设锚固操作平台和通道，保证锚固作业人员的安全通行和操作。锚固拆除前，甲方保证操作平台和通道经常处于安全状态。甲方不得随意改动锚固点。

七、同一施工现场或相邻施工现场两台以上塔吊作业时，甲方根据需要负责协调各塔吊之间的工作时间、回转范围、吊装地点、停机方向、高差等事宜，确保塔吊不发生相碰。

八、塔吊司机必须持证上岗，遵守“十不吊”规定。

九、甲方为乙方提供的配电箱由甲方负责管理，甲方不得在为乙方提供的配电箱内接其它设备，并不得在塔吊作业中切断电源。

十、塔吊的安全管理由乙方负责：吊具、索具、信号工、摘挂钩人员的安全由甲方负责。

十一、乙方司机应参加甲方的安全教育并认真听讲和执行。

十二、在安装、拆装或运转过程中，凡因塔吊本身的缺陷、安全保护装置不齐全或失灵、司机违章操作等造成的事故及损失由乙方负责。

十三、凡因司机不遵守规章制度、劳动纪律，不坚守岗位，擅离职守，擅自将塔吊交给无证人员操作所造成的事故和损失均由乙方承担全部责任。

十四、甲、乙双方单位的领导均无权指派无操作证人员上岗，如因领导强行指派无证人员操作所造成的事故和损失，谁指派谁承担全部责任。

十五、塔吊司机有权拒绝违章指挥。

十六、上级在检查中发现对司机违章操作或因塔吊本身的缺陷等进行处理时，所罚款项或责任均由乙方承担。

十七、乙方应保证塔吊在使用中不影响甲方的安全达标活动。

十八、吊装作业中发生事故时，甲、乙双方均应保护现场、积极抢救并向上级主管部门报告，配合上级部门调查处理。

十九、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份。

二十、本协议有效期：自签定之日起至塔吊退场后终止。

二十一、本协议未尽事宜，凡属国家、市有关规定的均按有关规定执行；凡属国家、地方等相关政府管理部门规定的，甲、乙双方可协商补充。

本人于 年 月 日至 年 月 日期间，租赁佛山市禅城区 房产证号码为：0100079111号部分面积501平方米，作工业用途，本人保证租赁期间不会影响房屋的结构及消防安全，提交的资料真实、合法、有效，并承担因租赁分租房屋引起的一切法律责任。 特此承诺！

负责人签名：

年 月 日

宿州市永信建筑设备租赁有限公司：

你单位选派到我项目部（浙江元力宿州华府春天工程项目部）的塔吊司机和信号工不服从我项目部安排的正常的加班工作，给工地施工造成很大影响，不仅耽误工期，而且还造成其他班组人员的窝工。如以后再出现此类情况，每次每台塔吊处罚500元。另外，你单位选派的塔吊司机证件不符合国家规定的特种作业要求，信号工无证，请在2015年3月15日前将不符合要求的司机及信号工换成持有效上岗证人员，并选出一位带班，否则，如若发生起重吊装安全事故，由你单位承担责任和所发生的全部费用。

注：此承诺书纳入租赁合同一并。

本承诺书一式三份，承诺方一份，项目部安全科一份，公司存档一份。

承诺单位签字盖章：

日 期：

## 浙江元力宿州华府春天项目部

租赁甲

方:

下简称甲方)

(以

接受乙

方

下简称乙方)

以

经双方研究协商共达成如下协议：乙方租赁甲方qtz(4708)40d塔吊一台。乙方使用地点：#楼项目部。使用时间从2011年 月 日至2011年 月 日止。约共计( )天。租费每天按现市场价 元, 预交押金3万元, 从乙方将塔吊运走第二天至塔吊送回第一天止累计计算租费, 实行多退少补的办法。

### 一、塔吊资料：

- 1、该塔吊手续齐全，5005年5月11日普通塔式起重机验收检验报告一份。
- 2、起重设备备案手册一本。
- 3、产品合格证明书2份。
- 4、塔吊备案证号为□dljq-t1673铜牌一个。
- 5、威海市劳动安全卫生检测站颁发合格证书一份。
- 6、质量承诺书一份。

### 二、乙方责任：

- 1、乙方在使用期间将吊出租、转让、债务抵押，一旦发现将交法律部门处理。
- 2、乙方在使用期间，塔机任何部件、任何装置发生损坏部件要及时更换，不得带病作业，发生费用由乙方负责。
- 3、塔机司机必须持证上岗，严格遵守“十不吊”操作规程。
- 4、乙方将设专人对机械定期检查、维修、保养。
- 5、乙方在租用期间，不论什么情况报停甲方不予接受。
- 6、司机在操作过程中发生超载、斜吊造成主体部件、前后臂拉伤、扭曲、电机烧毁，必须按原厂件更换包赔。

交款  
人：  
签字：

收款  
人：  
签字：

经办  
人：  
签字：

二零一一年 月 日

## 承诺书

由我合肥志坤工程设备租赁有限公司在安庆宜秀都市（创新）产业园区1#、2#、3#、6#、7#、8#楼，塔吊租赁安装工程。2#、3#6#楼安装的合肥中宝qtz63a塔吊2台，1#楼安装

的江西龙腾qtz5610塔吊1台。7#楼安装的安徽建机qtz63塔吊1台，8#楼安装的浙江虎霸qtz80塔吊1台。为保质保量把本工程做好，我公司郑重承诺如下：

1.1各机构的制动器应经常进行检查和调整，制动瓦和制动轮的间隙保证灵活可靠，在摩擦面上不应有污物存在，遇有污物必须用汽油或稀料洗掉。

1.2减速箱、变速箱、外啮合齿轮等各部位的润滑以及液压油均按润滑表中的要求进行。

1.3要注意检查各部钢丝绳有无断丝和松股现象。如超过有关规定必须立即更新，钢丝绳的维护保养应严格按gb5972规定。

1.4经常检查各部位的螺栓连接情况，如有松动应予拧紧。塔身连接螺栓应在塔身受压时检查松紧度（可采用旋转起重臂的方法去造成受压状态），所有连接销轴都必须装有开口销，并需充分张开。

1.5经常检查各机构运转是否正常，有无噪音。如发现故障，必须及时排除。

## 2、液压爬升系统的维护和保养

2.1严格按润滑表中的规定进行加油和更换油并清洗油箱内部。

2.2溢流阀的压力调整适当后，不得随意更动，每次进行爬升前应检查油压是否正常。

2.3应经常检查各处管接头是否紧固严密，不准有漏油现象。

2.4滤油器要经常检查有无堵塞，检查安全阀在使用后调整值是否变动。



2.5油泵、油缸和控制阀，如发现渗漏应及时检修。

2.6总装和大修后初次启动油泵时，应先检查入口和出口是否接反，转动方向是否正确，吸油管路是否漏气，然后用手试转，最后在规定转速内启动和试运转。

2.7在冬季启动时，要开开停停反复数次，待油温上升和控制阀动作灵活后再正式使用。

### 3、金属结构的维护与保养

3.1在运输中应尽量设法防止构件变形及碰撞损坏。

3.2在使用期间，必须定期检修和保养，以防锈蚀。

3.3经常检查结构连接螺栓、焊缝以及构件是否损坏、变形、松动等情况。

### 4、电器系统的维护与保养

4.1经常检查所有的电线、电缆有无损伤，要及时包扎和更换已损伤的部分。

4.2遇到电动机有过热现象要及时停车，排除故障后再继续运行，电机轴承润滑要良好。

4.3各部分电刷，其接触面要保持清洁，调整电刷压力，使其接触面积不小于50%。

4.4各控制箱、配电箱等保持清洁，及时清扫电器设备上的灰尘。

4.5每班检查各安全装置的行程开关的触点开闭必须可靠，触点弧坑应及时磨光。

特此承诺

承诺单位：安庆市永源机械设备有限公司

合肥志坤工程设备租赁有限公司

2015 年 3 月 25 日

## 租赁合同承诺书篇三

房屋租赁承诺书 小

出租方(甲方)：证件号：

承租方(乙方)： 证件号：

根据《中华人民共和国合同法》、《上海市房屋租赁条例》(以下简称《条例》)的规定，甲、乙双方在自愿、平等、诚实信用的基础上经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房屋事宜，订立本合同。

### 一、房屋的座落、面积、情况 1-

1、甲方将其合法拥有(或整租)的座落在上海市 区 路 弄 号 室(以下简称该房屋)出租(分租)给乙方使用。该房屋土地用途为 用地，建筑面积平方米，房屋类型为\_\_ \_\_，房屋状况为，产权证号码。

### 二、租赁用途 2-

2、在租赁期内，未事前征得甲方的书面同意，以及按规定须经有关部门审批准许前，乙方不得擅自改变该房屋的使用用途。

### 三、租赁期限

1、甲方于 年 月 日前向乙方交付该房屋，租赁期 年 月 日起至自 年 月 日止。为期 年。

2、租赁期满后，甲方有权收回该房屋，乙方应如期归还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前的壹个月向甲方提出书面意向，双方可在对租金、期限重新协商后，签订新的租赁合同。

### 四、租金及支付方式

1、该房屋租赁的月租金为 元整，(大写 万 仟 百 元整)。

3、乙方支付租金方式： 。

### 五、保证金

1、为确保房屋及所属设施之安全与完好及租赁期内相关费用之如期结算，甲乙双方同意本合同的保证金(押金)为 元整，(大写 万 仟 百 元整)。

2、乙方应于本合同签订时付清全额保证金。甲方在收到保证金后应予以书面签收。5-

3、租赁期满后，乙方点清，交还房屋及设施，并付清应付费后，经甲方确认后应立即将保证金无息退还乙方。

### 六、其它费用

2、物业管理费由 支付。

### 七、甲方义务

1、甲方定期对房屋和设施进行维修，保养(提前10天通知乙

方)其费用由甲方承担。并同意乙方对房屋进行简单装修及整改。

2、房屋及附属设施非乙方的过失或错误使用而受到损坏时，甲方有修缮的责任并承担相关的费用，若经乙方催告后，因不及时处理，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

3、甲方应保证所出租房屋权属清楚，无共同人意见，无使用之纠纷。

## 八、乙方义务

1、乙方在租赁期内保证在该租赁房屋内的所有活动均能合乎中国的法律及该地点管理规定，不做任何违法之行为。否则视为违约，相关责任与甲方无关。

2、乙方应按合同的规定，按时支付租金及其他各项费用，否则视为违约。

## 九、违约责任及处理

1、甲乙双方任何一单方如未按本合同的条款执行或未尽义务，导致中途终止合同，则视为违约，双方同意违约金为 元整。(大写 万 仟 佰 元整)若甲方违约，除退还给乙方保证金外，还须支付给乙方上述金额违约金;反之，若乙方违约，则甲方有权扣取上述金额违约金。

2、凡执行本合同或与本合同有关的事情时双方如有争议，应首先友好协商，协商不成，可交上海仲裁委员会仲裁，或向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 十、合同终止及解除条件

1、在租赁期内甲乙双方任何一方单方面提前终止本合同，均构成违约。 10-

## 一、其它条款

1、甲乙双方在签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

11-2 甲方同意乙方在房屋沿街外立面做灯箱广告牌。

3、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可订立补充条款。

4、本合同共三页，一式贰份。甲乙双方各执一份，均具有同等效力，签字即生效。出租方(甲方)： 身份证号码： 住 址： 电 话： 签约日期： 签约地点：

承租方(乙方)： 身份证号码： 住 址： 电 话： 房屋租赁承诺书

房屋出租方（甲方）： 房租承租方（乙方）：

为了进一步提升本市场及周边环境质量，美化、净化商业区域环境，为广大商铺创造繁荣、卫生、安全、优美、和谐的商业氛围，经双方协商一致，共同作出如下承诺。甲方承诺如下：

1、2、3、4、5、6、按时结算和收取水、电费。及时做好与供水、供电部门的结算工作，确保正常供水、供电。定期召开租赁户会议，及时贯彻上级会议精神，共同来维护市场秩序。有足够的人力做好市场保洁工作，并及时清理和清除各种垃圾，同时确保区域内雨污水管道畅通 对个别承租人，有违规行为的，如乱设广告牌、乱拉电线、门外乱堆货物的等等，必须制止和处理，确保市场容貌整洁。设立专门水、电

维修人员，保证随叫随到。经常维护和更新消防器材，确保用时拿得出、打得响。乙方承诺如下：

- 1、必须遵守法律、法规及规章制度，保证合法经营，依法纳税，按时缴纳房屋租金及其他一切费用。保证履行房屋租赁合同和安全管理协议。
- 2、不随意改变房屋结构，如要室内改变装潢，事先一定与甲方保持书面联系，在甲方同意之下，才能动工。
- 3、决不在商铺前的台阶上或者在门前的公共地方堆放任何物品，竖立广告牌和其他公共场所张贴广告标语等行为。
- 4、经常维持美观、整洁。保证不乱丢垃圾、不乱倒污水，保持商铺内整洁、整齐，商铺门前方卫生，不断提升自身形象。
- 5、保证做好消防安全工作，爱护公共消防器材，确保疏散通道和安全出口通畅。
- 6、决不把商铺作为吃、住场所，杜绝“三合一”发生。商铺打烊，及时关闭电源和气阀，保证做到规范用电、用气，经常检查安全隐患，一旦发现，及时处理。

甲方： 乙方： 房屋出租协议书

出租方：（以下简称甲方）承租方：（以下简称乙方）根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，甲方将xx-x路xx#xx单元xx-x房屋出租给乙方使用，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 房屋的面积、设施情况

1、出租房屋面积共xx-x平方米(建筑面积)。

2、该房屋现有设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第二条 乙方应提供身份证复印件，供本次租赁使用。第三条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期壹年。自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居家住房使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第四条 租金及支付方式

1、该房屋每年租金为xx-x元(大写□ xx-xxx)□

2、房屋租金支付方式如下：

1、在租赁期内，水、电、气、数字电视等的使用费及日常维修保养均由乙方负责承担。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施和附件中所列物品。如有损坏的，乙方应照价赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得

甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，所有责任均由乙方承担。第六条 房屋的转让与转租未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

## 第七条 其他约定事项

1□\_\_\_\_\_

2、\_\_\_\_\_ 第八条 本合同自双方签字后生效。

第九条 本合同及附件一式二份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。甲方签字： 乙方签字： 身份证号： 身份证号： 电话： 电话：

签约日期□xx年x月x日 房屋出租承诺书 甲方（出租人）：  
身份证号： 乙方（承租人）： 身份证号：

甲乙双方于 年 月 日签订了 租 赁 合 同，合同期从 年 月 日至 年 月 日止。现甲方用出租给乙方的商铺，作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间，如遇借款人无力履行债务，永安市农村信用合作联社行使抵押权时，乙方不得以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的处置，特此承诺。

本合同一式叁份，甲乙双方各持一份，永安市农村信用合作联社存档一份。甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日 房屋租借承诺书

我于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日以承租床位的形式，入住“xx之家”，承租期间，我郑重承诺如下：

1、遵守国家及当地政府的法律法规，不打架斗殴。



- 2、遵从社会道德准则，搞好邻里、同室关系，不骚扰居民。
- 3、入住期间不改变使用性质、房屋结构，不损坏房内的设施及用品。
- 4、入住期间不擅自调换床位或使用其他床位上配置的床上用品。
- 5、不饲养宠物、不容留异性留宿、不携带违禁物品、不从事非法活动、不转租他人使用。
- 6、退租时，同时退还租赁方提供的租赁用品，7、如因租赁方所租赁的房屋到期，可以在就近区域内调换。
- 8、正确节约使用水、电、气，不浪费能源；因使用不当造成的任何责任和损失与租赁方无关，均由我个人承担。
- 9、如有违反以上承诺的事宜，则前期入住时缴纳的押金，租赁方可不予退还
- 10、因不可抗力造成的租赁终止不属于双方责任。

提前5日按时预交下一期租金；如有拖欠，则拖欠期间按20元/天的标准向甲方交纳日租赁费。超过5日，我方可予以清退，且遗留、存放在出租房内的所有物品，可视为抛弃物，租赁方有权任意处置。

## **租赁合同承诺书篇四**

xx公司：

本人对出租方

以位于

（房产证号： ， 面积）的房产为贵司与

签订的编号为

《抵押合同》提供抵押担保一事已充分知晓且无任何异议，并作如下承诺：

1、本人与出租方于

2、《房屋租赁合同》在本承诺书出具之前未作任何修改或补充，以后也将在征得贵司书面同意的前提下方才对《房屋租赁合同》进行修改或补充。并确认存放于贵司的《房屋租赁合同》复印件与原件相一致。若有该租赁事项的其他条款或版本，则以存放于贵司内的版本文件为准。

承租人（签章）：

法定代表人：

## 租赁合同承诺书篇五

2. 车辆整洁干净车辆舒适、干净、整洁，车辆功能正常。

3. 司机路线熟悉驾驶技术熟练，熟悉服务路线与路况。

5. 定点提前等待驾驶人员仪表端正、着装标准、提前到达指定上车地。

7. 全程贴心服务主动提拿行李、开关车门，以发现和满足客户需求为中心。

8. 投诉快速回应24小时内回应投诉。

凯旋汽车出租公司经营服务承诺书为进一步改善出租汽车经

营的服务态度，提高服务质量，做到文明、诚信、安全、规范，更好地服务群众，方便群众，我公司特向行业主管部门和社会作出服务承诺。

一、设备完好、标志齐全、车辆整洁。

二、举止文明、礼貌待客、语言文明、热情周到、拾金不昧。

三、礼貌行车、文明驾驶，保证乘客安全、舒适。

四、按规定运价标准收费，依价付给票证，不收小费。

五、准确使用计价器，帮助乘客选择合理路线，充分尊重乘客意见。

六、诚信服务，不欺客宰客。

投诉处理制度：

一、凡公司发生违法违规或其它损害群众利益行为的人员，受到投诉，都必须接受调查处理。

二、公司接到群众投诉电话或者当事人上门投诉，要热情接待，接待人员要认真负责的做好投诉记录，并及时向经理报告。

四、对一般性问题的投诉性，三日内负责调查处理结案，对重大问题的投诉件，七日内负责调查处理结案，最迟不超过十日。

制度保障

1、设立投诉电话。

2、首问责任制首问责任制是指首问责任人必须尽

承诺人□xxx

年月日

## 租赁合同承诺书篇六

本人于年月日至年月日期间，租赁佛山市禅城区房产证号码为：0100079111号部分面积501平方米，作工业用途，本人保证租赁期间不会影响房屋的结构及消防安全，提交的资料真实、合法、有效，并承担因租赁分租房屋引起的一切法律责任。特此承诺！

负责人签名：

年月日

## 租赁合同承诺书篇七

承租方：\_\_\_\_\_

因开展班级活动的需要，出租方\_\_\_\_\_（以下简称甲方）与承租方（以下简称乙方）根据中华人民共和国合同法及其他有关法律法规的规定，按照平等、自愿、有偿的原则，经友好协商就以下各条款达成一下车辆租赁协议并共同遵守。

### 一、租赁目标

甲方同意专门为乙方提供\_\_\_\_\_辆\_\_\_\_\_车租给乙方使用，并提供司机为乙方工作。

### 二、租赁时间要求

甲方须在20xx年4月26日 到达中国地质大学江城学院（武汉市江夏区纸坊熊廷弼街特8号），接送乙方同学至武汉市中山

舰博物馆（武汉市江夏区金口街中山舰路特一号）。

甲方须在20xx年4月26日 到达武汉市中山舰博物馆（武汉市江夏区金口街中山舰路特一号），接送乙方同学至中国地质大学江城学院（武汉市江夏区纸坊熊廷弼街特8号）。

### 三、租金及付款

1. 租金为人民币\_\_\_\_\_元整（元/辆）；租金包含本合同规定服务内容而产生的司机工资、车辆保险费、汽油费、养路费，以及停车费和过桥费等其他各种税费和一切开支。
2. 乙方在服务结束后立即支付租金。甲方在收到租金后，须立即提供正式的发票。

### 四、甲方职责

1. 甲方需保持车辆清洁，车内无异味，车辆各项性能完善，车辆及驾驶员手续齐备合法，并确保车辆行驶安全。
2. 甲方负责支付由本租赁合同所产生的各项政府税收。
3. 在服务期间，甲方不得携带和同意非乙方人员乘坐本次车辆。
4. 为保证活动的正常开展，甲方必须按合同约定的时间按时到达约定的地点。
5. 甲方在工作期间，因自身违反交通法规，发生交通事故等而被公安交通管理部门扣留证件，不影响双方签定的汽车租赁合同的执行，因此造成的车辆及乙方外人员损伤和公安交通部门对甲方的罚款均与乙方无关，应由甲方承担。
6. 发生甲方责任交通事故导致乙方乘坐人员受到伤害需要赔

偿时，甲方依据中华人民共和国相关法律予以赔偿。

7. 如乙方有需要，甲方应积极提供服务车辆和驾驶员的必要的相关信息。

## 五、乙方职责

1. 乙方应爱护车辆及其设备，如因使用不当导致损坏应照价赔偿。

2. 乙方及时付清所有租金。

3. 乙方有权要求甲方更换不称职的司机，甲方应积极与乙方协商解决。

4. 乙方应教育乘坐人员遵守交通和安全规则。

## 六、其他

1. 合同自签字之日起生效。

2. 本合同文本一式贰份，甲、乙双方各执一份，以中文为准。

3. 本合同如有未尽事宜，由甲、乙双方首先友好洽谈解决。

4. 如出现纠纷，采用法律途径解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 租赁合同承诺书篇八

XXXX农村信用合作联社：

我(单位)租赁的\_\_\_\_\_的房产，因  
借款人\_\_\_\_\_在联社借款抵押，  
我(单位)已知悉该房产设定抵押权情况，如借款人违反借款合同有关条款，抵押权人行使抵押权处理抵押物时，我(单位)同意放弃对上述租赁物的一切权利，从租赁的房屋中无条件搬出，因租赁合同解除，产生相关事宜，有我(单位)与出租人协商解决，不与抵押权人实现债权相抵触，特此承诺。

单位公章\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 租赁合同承诺书篇九

乙方(承租方)\_\_\_\_\_

丙方(居间方)\_\_\_\_\_

经丙方介绍，本着满意自愿的原则，甲，乙，丙三方签订以下房屋租赁定金条款。

共计面积\_\_\_\_\_平方米，出租给乙方。

二、甲、乙协定出租物业，月租金为\_\_\_\_\_元(人民币)，付款方式为\_\_\_\_\_，起租日为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。定金有效期为此协议签定之日起\_\_\_\_\_天内有效。

三、乙方在自愿的基础上，交付房屋承租定金\_\_\_\_\_元(人民币)给甲、丙双方。甲、丙双方各支持乙方交付定金的\_\_\_\_\_%。

四、乙方向甲、丙双方交付定金后，将视为丙方代理服务成功，丙方所收取的房屋定金，在甲、乙双方正式签定房屋租赁合同之日起，将作为代理服务费的`一部份，不予退还乙方。

五、违约责任:如甲、乙双方违约此协议:甲方将租赁意向定金全额退还给乙方。

六、甲方与乙方出现纠纷，双方应按照此协议的规定解决，丙方不承担法律责任，但应积极配合双方解决纠纷。

七、此协议三方签字之日起生法律效应。

八、本协议未尽事宜，可按诚信原则由三方协商解决。

甲方:\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_丙方:\_\_\_\_\_

代理人:\_\_\_\_\_代理人:\_\_\_\_\_代理人:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 租赁合同承诺书篇十

我于年月日以承租床位的形式，入住“xx之家”，承租期间，我郑重承诺如下：

- 1、遵守国家及当地政府的法律法规，不打架斗殴。
- 2、遵从社会道德准则，搞好邻里、同室关系，不骚扰居民。
- 3、入住期间不改变使用性质、房屋结构，不损坏房内的设施



及用品。

4、入住期间不得擅自调换床位或使用其他床位上配置的床上用品。

5、不饲养宠物、不容留异性留宿、不携带违禁物品、不从事非法活动、不转租他人使用。

6、退租时，同时退还租赁方提供的租赁用品，

7、如因租赁方所租赁的房屋到期，可以在就近区域内调换。

8、正确节约使用水、电、气，不浪费能源；因使用不当造成的任何责任和损失与租赁方无关，均由我个人承担。

9、如有违反以上承诺的事宜，则前期入住时缴纳的押金，租赁方可不予退还

10、因不可抗力造成的. 租赁终止不属于双方责任。

提前5日按时预交下一期租金；如有拖欠，则拖欠期间按20元/天的标准向甲方交纳日租赁费。超过5日，我方可予以清退，且遗留、存放在出租房内的所有物品，可视为抛弃物，租赁方有权任意处置。

备注：承诺人个人身份有效证明复印件收为本《住户承诺书》附件

承诺人：

联系电话：

时间：年月日

签订地点：成都

文档为doc格式