

减免物业费申请书(精选6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

减免物业费申请书篇一

尊敬的领导：

20xx年9月6日□xx豪廷6-1201及6-1202单元业主(同一家人)前来办理收楼手续。早在20xx年6月2日，该业主已经前来办理收楼手续，该业主的要求比较高，在验楼时提出了很多问题，要求整改后再收楼。

问题包括：

- 1、白色装饰线的`瓷砖铺贴不平，有积水；
- 2、1201主人房卫生间窗角疑有渗水；
- 3、墙吊脚线不垂直；
- 4、阳台栏杆避雷针未焊接；

期间该业主曾多次前来察看处理情况，但都有些问题没有处理到位，而施工单位在处理一些问题上拖延了一些日子，一直到9月4日业主才接受处理结果，愿意办理收楼手续。但了解到其单元的管理费要从20xx年7月1日算起时，意见非常大，觉得一直以来遗留问题都没有处理好，是我们公司拖延了他们收楼，而并不是他们不愿意收楼，要他们负担期间的管理费不合理。

后经管理处与业主周旋及协商，最终业主要求免收其两个单元三个月的物业管理费(即20xx年7、8、9月份管理费，6-1201单元收费面积为1xx.19平方米，金额为170.29元;6-1202单元收费面积为84.59平方米，金额为134.89元，合计减免金额为915.54元)才同意办理相关收楼手续，并承诺从20xx年10月1日起正式缴交管理费。

特此报告，敬请公司领导审核批复。

xxx

20xx年xx月xx日

减免物业费申请书篇二

xx置业有限公司：

我是xx业主，因长期不在本院居住，根据《陕西省物业服务收费管理实施办法》规定第二十条经业主验收，因未装修不具备入住条件的空置房或入住后（含房屋装修）因故长期不使用的空置房，从验收或业主报告物业服务企业，经物业服务企业登记确认即日起，其物业服务费按物业服务合同约定收费标准的`70%交纳。

特申请断水断电，从即日起减免30%物业费。

申请人□xx

20xx年xx月xx日

减免物业费申请书篇三

__置业有限公司：

我是__业主，因长期不在本院居住，根据《陕西省物业服务收费管理实施办法》规定第二十条经业主验收，因未装修不具备入住条件的空置房或入住后（含房屋装修）因故长期不使用的`空置房，从验收或业主报告物业服务企业，经物业服务企业登记确认即日起，其物业服务费按物业服务合同约定收费标准的70%交纳。

特申请断水断电，从即日起减免30%物业费。

申请人：__

20__年__月__日

减免物业费申请书篇四

尊敬的小区领导：

您好！

我于20xx年购买了小区xx号楼xx单元室□20xx年拿到钥匙后，我怀着激动、兴奋的心情请装修公司装修房子，拖着岁病痛的身体，起早贪黑、跑前跑后的设计、装修了半年多，经常是一边输着液一边搞装修。虽然辛苦，但看着焕然一新的房子，想着我的孩子将在此结婚生子，身为父亲，我感到了满足。因为是给孩子准备的.，所以装修完之后，我就锁门闲置了。可没想到，就在这之后，竟发生了两次跑水，雪白的墙壁上一片一片的水痕让我半年多的辛苦付之东流。原以为是装修公司在装修过程中碰破了暖气管导致跑水，找到装修公司后，装修公司刨开地砖，进行暖气打压，经过多次打压、多次检测，得出不是暖气跑水的结论。因此，所有费用就由我担负了。看着眼前一天没住的新房被水泡的惨状，想想一年来为防治跑水所付出的努力和内心所遭受的煎熬，至今未搞清跑水原因、还要负担所有维修费用的现状，都令我心痛不已：我买的是新房，一天都没住，装修公司没责任，那这

责任该由我承担吗!请各位领导理解我的苦衷和心情，免去我20xx年的取暖费和物业费，用以维修房子。恳请给予批准为盼。

此致

敬礼!

申请人:

20xx年xx月xx日

减免物业费申请书篇五

致xx□

自新型冠状病毒疫情产生以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，福建省已于20xx年1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

目前，国家机关单位，如厦门市行政服务中心暂停对外开放办理业务。各合作单位均因疫情、延迟复工的原因导致停产、停业甚至面临倒闭危机;员工因居家隔离、限制通行无法按时返工，以上原因造成我单位春节假期后至今都没有营业收入。

国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求房东给予减免物业费的规定。《厦门市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关若干措施的通知》厦府规[20xx]3号文件中指出，对承租政府性资产中经营用房的.中小企业和个体工商户，物业费1个月全免、2个月减半;鼓励其他业主(房东)为租户减免物业费，可参照政府性经营用房做法并结合自身实际加以执行。

近期，湖里区《关于给予大型商场商户适度减免物业费共抗疫情的倡议书》，倡议湖里区内大型商场业主、管理方本着尽力而为、量力而行的原则，适当对入驻商户减免物业费及物业管理费，为租户减轻负担，释放出众志成城共抗疫情、团结一致合作共赢的强大正能量。

我单位现租用贵单位用于办公，每月物业费为元。特向贵单位及房主申请减免物业费，共克时艰：

考虑疫情影响，请求免收我单位20xx年2月份物业费□20xx年3月份、4月份物业费给予减半。

以上申请请贵单位同意为感。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

减免物业费申请书篇六

尊敬的xxxx:

您好！

非常荣幸和贵处合作，在合作期间里，我院得到上级领导的大力支持和厚爱，在全体工作人员共同努力下，已顺利开业。在开业以来，因租金价位偏高，我院所处位置较为偏僻以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境，同时也考虑到贵处面

容面貌的问题，我院将力争扭转乾坤的局面，为了双方更加愉快的继续合作下去，我院特向贵处提出以下几点：

- 1、减免部分租金；
- 2、给予我院2-3个停车月卡申办名额；
- 3、西乡政府对面外墙设置广告牌；
- 4、在商场适宜的明显位置增设宣传单派发位。

以上几点恳请上级领导给予批准。

祝大家新春愉快，工作顺利！

特此申请

此致

敬礼！

XX中心

XX年XX月XX日