

林地承包合同无效 调解林地纠纷案例心得体会(汇总6篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

林地承包合同无效篇一

第一段：引言（100字）

在我国人口众多的农村地区，林地纠纷案件时有发生。这些案件涉及到土地和资源的利益分配，不仅影响着农民的生计，也影响着社会的稳定和进步。作为一名公务员，我有幸参与调解了一起林地纠纷案例。在这个过程中，我深感调解是维护社会稳定和治理农村纠纷的重要手段，也对法律意识的普及和社会管理的提高有重要意义。

第二段：案情回顾（200字）

我参与调解的林地纠纷案例发生在某农村。该农村拥有一片富饶的林地，但由于土地流转和资源利益分配问题，引发了一场激烈的纠纷。一方主张，应将土地流转给农业公司来进行规模化种植，提高林地的利用效益；而另一方则认为，应保持林地的传统管理方式。这两方之间的矛盾激化，最终演变成了一场林地纠纷。

第三段：调解经过（300字）

为了解决这起林地纠纷，我们召集了当事人及相关部门的代表进行调解。我们首先听取了双方当事人的意见和要求，然后详细了解了纠纷产生的原因和过程。经过多次研讨和协商，

我们发现，农民希望建立农村合作组织来共同管理林地，同时也希望能够获得一定的经济收益。而公司方面，则希望能够规模化经营林地，并在此基础上发展林业产业。在深入了解和充分协商的基础上，我们提出了一个妥协方案，即成立合作社对林地进行管理，既保持农民的传统管理方式，也具备公司规模经营的优势。最终，双方同意了我们的调解方案，并签订了调解协议。

第四段：心得收获（400字）

通过这起纠纷的调解，我认识到了调解在解决农村纠纷中的重要地位。调解作为一种和谐解决矛盾的方式，能够平衡各方利益，实现双赢。而在调解的过程中，它也为我们提供了一个普及法律知识和加强社会管理的机会。调解中，我们在深入调查案情的基础上，了解了农民的真实需求和公司的发展意愿，进而找到了双方的共同点，提出了调解方案。这个过程不仅提高了我们的专业能力，也增强了我们的调解技巧。

第五段：结语（200字）

通过这次林地纠纷案例调解，我认识到了调解的重要性和必要性。调解不仅仅是解决纠纷的手段，更是维护社会稳定和谐的重要途径。在今后的工作中，我将继续加强自身的专业素养，提高调解能力，为更多农村纠纷提供合理、公正的解决方案，促进社会的进步和发展。同时，我也呼吁社会各界关注农村纠纷问题，加强社会管理，共同实现和谐稳定的农村社会。

林地承包合同无效篇二

乙方：四川____有限公司

经甲乙双方友好协商就将甲方拥有的涿鹿县15万亩林地使用权进行增值性互利项目开发，为明确双方的法律责任与

业务，特制定如下协定。

一、由乙方先补给甲方20__万人民币后(盈利后乙方可全额扣回先补资金)，乙方打入注册资金全权操作在项目地涿鹿县成立项目开发公司。股份比例：甲方占公司股份30%(林地除外)，乙方占公司股份70%(林地除外)。为明确林地林权在本项目操作成功后所产生的增值利益，甲方将15万亩林地林权分割给乙方5万亩，确保乙方林地林权增值利益，并双方同时将15万亩林地使用权转入项目开发公司。

二、项目运行方案制定：甲乙双方共同参与，双方签字认定后开始运行，运营过程中有需调整的双方签字认定后备案。

三、投资融资：乙方全权负责15万亩项目开发融资，有权使用林权证融资、开发项目融资、公司股权融资、公司担保融资、林权招商融资、项目招商融资、并负责将国家相关政策性项目补贴补助及财政资金的申请审批到位。

四、财务管理：甲方派出纳，乙方派会计、并共同聘请一位资深财务总监。

五、人事招聘与管理：甲乙双方认定后试用，正式任用后由甲乙进行全面管理。

1、着重于辣木、大应泡桐、娇丰柳速生能源林、材质林、高效药食林种植、水土治理，林地套种套养有机农特产品生产、转基因胚胎育苗生产为主体。

2、发展天然药食动植物科教生态游。

3、创建“在北方的南方古镇”，传统农耕农具展示，影视等基地。

4、推动产业经济循环发展：创办生物质燃料能源(生物质燃

料颗粒、压块、生物质煤、生物质燃料油)，生物质发电厂。

5、促进产业市场规模化发展，全年举办国家农林投资策划指导师职业技能认证培训班。

7、创建以涿鹿县为中心的中国兔产业专业批发市场。

七、项目开发目的：将15万亩林地炒熟，实现林地林权超值，分块分割出售，最终达到项目开发公司成为高效农林管理型运行企业，筹备三年内将企业连环包装上市。

八、违约责任：

林地承包合同无效篇三

林地纠纷案件是一种常见而复杂的问题，涉及到土地资源的分配、权益的保护以及社会稳定等多个层面。作为一个国家，应当通过法律与政策保障各方的合法权益，并推动调解机制的建立和完善。在日常生活中，我们也可以通过关注和参与这种纠纷案件的解决过程，从中汲取经验和教训，提高自身的法律意识和公民素质。

第二段：案例分析

笔者曾亲身参与一起林地纠纷案件的调解过程。此案是一起农民与政府部门之间的纠纷，涉及到土地和森林资源的使用和保护问题。农民主张依法享有土地的所有权和使用权，而政府方面则认为农民没有得到必要的手续和许可，不应享有该片林地的使用权。通过多次听证和调解，双方最终达成了共识，农民将土地流转给政府部门，政府则将其作为公共资源进行保护和利用。

第三段：案例启示

通过参与这个案件的调解过程，我意识到调解在解决纠纷问题中的重要作用。首先，调解可以发挥专业与中立的作用，帮助各方理性思考问题并找到解决方案。在案例中，调解员通过聆听双方的诉求和观点，并采取面对面的方式进行沟通和磋商。其次，调解可以为决策层提供参考意见，帮助政府部门更好地制定和贯彻相关政策。在案例中，调解员针对不同利益主体的要求进行分析和权衡，最终达成了双方都能接受的协议。最后，调解可以促进各方之间的沟通与合作，为社会的和谐与稳定做出贡献。在案例中，双方通过调解达成协议，消除了不必要的矛盾与隔阂，增进了彼此的理解与信任。

第四段：反思与建议

在案例调解过程中，我也深刻反思到纠纷的产生常常有多重原因，包括政策不完善、法律教育不足、执行力度不够等。因此，笔者认为应当在以下几个方面进行改进：首先，加强对土地资源的管理与保护，明确相关政策措施，并完善立法和法规体系。其次，加强对公民权益的教育与宣传，提高大众的法律意识和素质。同时，应加大对执法机关的培训与管理力度，提高其执行效率和公正性。最后，积极推动和参与调解机制的建立与发展，在案件调解过程中发挥人们的参与和监督作用。

第五段：总结

通过参与林地纠纷案例的调解过程，我认识到调解在解决纠纷问题中的独特作用。它能够通过专业和中立的方式，帮助各方找到谈判余地和妥协的空间，达成共识与协议。但是，调解作为一种解决纠纷的方式，仍然面临着人力资源有限、效果不稳定等问题。因此，在今后的工作中，我们应该继续加强调解机制的建设与完善，培养更多的专业调解员，提高调解的效果和质量，以期更好地服务于公众的利益和社会的稳定。

林地承包合同无效篇四

林地勾绘是一项以勾画为主要目的、通过仪器测量和记录森林内各类资源和地理要素分布的工作。它在保护和管理森林资源方面具有重要作用。近期，在参加一次林地勾绘实践活动后，我对林地勾绘工作有了更深入的认识和体会，下面将结合自己的体验，分享一些心得。

第二段：技术要求

首先，在林地勾绘中，技术要求是至关重要的。能够熟练使用测量仪器并准确记录数据，是保证工作质量和结果的基础。在实践中，我深刻体会到了这一点。我需要了解、熟悉以及掌握各类仪器的使用方法，并需要对测量数据的记录和处理有一定的操作能力。只有技术娴熟，才能够准确勾描出林地内各类资源和地理要素的分布，从而为后续的保护和管理工作提供科学依据。

第三段：注意事项

其次，在林地勾绘过程中，需要注意各类细节问题。例如，在勾画地图时，要注意勾画的准确性和精细度，以免给后续工作带来不良影响。同时，还要特别关注勾画过程中可能出现的自然和人为因素的影响，如山体地貌、土地被破坏等。在实践中，我发现勾画地图并不是一项简单的工作，需要细心观察和全面考虑，这样才能够保证工作的可靠性和准确性。

第四段：团队协作

除了个人技能外，团队协作也是林地勾绘过程中至关重要的因素。只有团队内的成员能够密切配合、相互间进行有效的沟通和协作，才能有效地完成林地勾绘的任务。在实践中，我发现团队协作是一个相互促进的过程，通过和队友的合作，我不仅学习到了新的技能，还提高了自己的工作效率和质量。

而且，团队协作还能够相互帮助，共同解决问题，减少了工作中的困难和挫折。

第五段：价值意义

最后，在林地勾绘中，我深感这一工作的价值意义。通过林地勾绘，我们能够更加全面地了解和研究森林资源，为科学地进行保护和管理提供技术支持和决策依据。林地勾绘不仅是一项技术工作，更是一项服务工作，通过我们的努力，能够推动森林资源的可持续利用和管理。这种价值意义，进一步促使我更加热爱并投入到林地勾绘的工作中。

总之，林地勾绘不仅仅是一项技术工作，它需要我们具备一定的技术要求、注意各类细节问题、加强团队协作，并意识到这一工作的价值意义。通过实践体验，我深感林地勾绘工作的重要性，并逐渐理解到只有通过我们的努力，才能更好地保护和管理森林资源，为我们的生态环境做出贡献。

林地承包合同无效篇五

林地勾绘是一项重要的工作，主要涉及土地统计、林地规划和资源管理等方面。林地的勾绘对于正确了解和评估森林资源的分布、类型和数量至关重要。同时，它也是实施森林管理和保护的基础。在参与林地勾绘的过程中，我深刻体会到了它的重要性，同时也收获了许多经验和体会。

第二段：准备工作的重要性和实施步骤

林地勾绘前的准备工作非常重要。首先要了解林地的具体情况，包括地形、植被类型、土地利用等。这些信息可以通过地图、卫星影像以及实地考察等方式获取。其次，需要掌握勾绘所需的工具和技术，例如GPS测量、地理信息系统等。其次，还需要制定详细的勾绘计划和勾绘标准，确保勾绘过程的准确性和可比性。最后，还需要组织好工作人员，合理

分工，确保工作的高效进行。

第三段：勾绘过程中的挑战和应对方法

在林地勾绘的过程中，我也面临了一些挑战。首先是地形的复杂性。有些林地地形起伏较大，不利于测量和标识。面对这种情况，我们需要灵活运用测量工具，选择合适的坐标点进行标识。其次是植被类型的多样性。不同类型的植被对于测量和标识也有一定的影响。针对这一问题，我们需要加强对不同植被类型的了解，避免因植被遮挡造成的误差。最后是工作的耗时耗力。林地勾绘需要大量的工作人员进行现场测量和记录，耗时较长。为了提高工作效率，我们制定了详细的工作计划和合理的工作安排，确保工作的顺利进行。

第四段：合作与团队精神的重要性

林地勾绘需要团队协作和合作。在完成任务的过程中，我深刻体会到合作的重要性。作为一个小组的一员，我们需要相互协助、密切配合，共同完成工作。在勾绘过程中，我们互相帮助和鼓励，共同克服困难，提高工作效率。通过团队合作，我们不仅能完成任务，还能互相学习和提高个人能力。

第五段：林地勾绘的意义和未来发展趋势

林地勾绘的意义不仅在于对森林资源进行科学管理，还在于推动森林保护和可持续利用。随着科技的不断发展，勾绘技术也在不断进步。今后，随着新技术的应用，林地勾绘将更加准确、快速和高效。同时，勾绘工作也将越来越注重环境保护和可持续利用，以实现森林资源的合理开发和利用。

总结：

林地勾绘是一项重要的工作，它对于森林资源的合理利用和保护具有重要意义。在勾绘的过程中，我们需要做好准备工

作，解决挑战并加强团队合作。通过这次体验，我进一步了解了林地勾绘的重要性和意义，并对未来的发展趋势有了更加深入的认识。

林地承包合同无效篇六

乙方：紫金县 镇 村 村民小组 户主

为发展我县林业，加快工业原料林基地建设，双方同意采取转让林地使用权形式“营造短伐期桉树速生丰产工业原料及用材林”，甲、乙双方根据《中华人民共和国森林法》之有关规定，特订立如下合同条款。

一、甲、乙双方根据《中华人民共和国森林法》有关林地使用权转让的规定签定林地使用权转让合同。

乙方向甲方转让适宜种植速生丰产林之林地面积 公顷/亩的林地使用权。地点 。双方转让的林地必须是乙方依法取得，四至界线清楚、没有争议、有山界林权证（林权证）的林地，并提供所转让的林地、林山界的林权证书及其附图的复印件给甲方作为本合同的附件。甲方在取得乙方所提供的上述林地使用权后，转让给紫金县丰源实业有限公司，营造桉树工业原料林及用材林，紫金县丰源实业有限公司拥有该林地使用权，期限为30年，自 年 月 日至 年 月 日止。紫金县丰源实业有限公司对该林地的合法经营权受《中华人民共和国中外合作经营企业法》及《中华人民共和国森林法》的保护。

三、乙方转让的林地必须是乙方合法拥有使用权之林地。所转让之林地须达紫金县丰源实业有限公司订立造林地的标准。转让林地面积按验收的实际林地面积为准。

四、乙方转让给甲方的林地由紫金县丰源实业有限公司全权负责所有的造林，营林，采伐及更新。

五、乙方转让给甲方的林地转让采用租用形式，具体如下：

1、按本合同一切相关手续办理好后，甲方付给乙方租金每年、每亩6元。

2、租金支付办法：乙方出租的林地，造林当年在栽植工序完成后，按实际栽植面积一次付清当年租金，以后每年十二月底前一次性付清当年租金。

六、乙方转让的林地上原有林木，按以下方法处理：

1、若甲方愿意收购该林地上已有蓄积量并可砍伐之原林木，经双方商讨作价，由乙方售给甲方。

2、如甲方无需购买原有林木，乙方于营林地投入30天内自行消除该原林木，过期30天不处理者，由甲方安排给紫金县丰源实业有限公司工程队砍伐，户主负责运载处理。以确保该地适时营林。

3、若规划林地范围有林木，应由甲方协助乙方办理有关审批上报手续，乙方负责批砍费用。

七、乙方转让的林地如发生山界林权或四至界线纠纷，均四乙方负责解决。乙方不得在造林基地野外用火，不得准许他人造林基地野外用火，不得自行或准许他人造林基地有毁林活动。除不可抗力外，无论发生何种情况，造成甲方依合同规定应得利益受损，均由肇事方负责赔偿。

八、因国家建设需要，征用造林基地内某林地前，乙方应负责协助甲方办理该林地各项补偿手续，以尽快取得征用补偿金。其中属紫金县丰源实业有限公司投入的地上固定设施补偿及林木补偿和青苗补偿费归紫金县丰源实业有限公司所有，属土地补偿费及安置补偿费归乙方所有。

九、本合同所称之“不可抗力”指：地震、台风、水灾、旱灾、战争及其他不能预见并且对其发生以后查证不能防止和避免的并不能克服的不可抗力事件，致使直接影响合同的履行或不能按约定的条件履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即将事件情况电告合作另一方，并应在10天内，提供事件详情及合同不能履行或须延迟履行、部分履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事件发生地区的公证机构出具。按事件对履行合同的影响程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同，一旦不可抗力消除后，受到不可抗力影响的双方应立即采取措施，继续履行合同。

十、甲乙双方均不得违约，任何一方违约，都必须赔偿对方的部分经济损失。若双方有过错，则按双方过错情况，承担各自的违约责任。

十一、签署本合同时，乙方必须提交村民会议（村民代表会议）决议文件作为附件。

十二、本合同不受机构撤并和人事变动影响，并由甲、乙双方主管部门和乙方所在乡（镇）人民政府签署意见并盖章。

十三、本合同如有未尽事宜，可由双方协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十四、本合同自双方签章，以所在地镇人民政府签署意见并盖章后生效，一式四份，甲、乙双方，主管部门及所在地镇人民政府各持一份。紫金县丰源实业有限公司一份作附件。

负责人：

年 月 日

乙方：

村民小组（生产队）长：

年 月 日

乙方主管部门：紫金县 镇 村委会

负责人：

年 月 日

紫金县 镇人民政府

负责人：

年 月 日