

# 最新地暖承包合同免费 地暖承包合同(通用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 地暖承包合同免费篇一

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

工程名称□XXXXXXXXXXXXXXXXX工程地点□XXXXXXXXXXXXXXXXX承包范围和内容：室内给排水及供暖系统计划施工面积平方米，单价：平方米，合计元，工程造价元，最终结算以实测建筑面积为准。

1、本合同总工期为：天

2、本工程开工期为：年月日，竣工日期年月日。

3、如遇下列情况，经双方同意后，工期相应顺延并以书面协议为准。

(1)按施工准备规定，不能提供施工场地的(经乙方验收不符合要求)，障碍物未能清除，影响施工进行的。

(2) 甲方负责提供的条件未能保证施工需要或因交验时发现缺陷，需要修、配、代、换而影响进度。

(3) 不属于包干系统范围内的重大设计变更，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度。

5、甲方未按合同规定付款而影响施工进度的

2、工程竣工后，由甲方组织有关单位和人员进行检验，检验合格，双方签署交工验收文件，将工程移交给甲方管理。施工完毕后五日内甲方无故不予验收的默认合格。

3、本工程自竣工验收后，一次性交付使用。

1、甲方

(1) 在合同签订时向乙方提供完整施工图一套

(3) 提供施工条件及施工所需的场地和工地代表人员

(4) 负责协调与其他施工单位的关系

2、乙方

(1) 负责本工程合同约定的施工内容及施工所需的施工组织设计，提供材料进货来源

(2) 严格按图纸与说明书进行施工，确保工程质量按合同期限竣工和交付使用

## **地暖承包合同免费篇二**

甲方(发包方):

乙方(承包方):

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程项目

工程名称： 工程地点： 承包范围和内容： 室内给排水及供暖系统 计划施工面积 平方米，单价： 平方米，合计 元，工程造价 元，最终结算以实测建筑面积为准。

## 第二条 工程期限

1、本合同总工期为： 天

2、本工程开工期为： 年 月 日，竣工日期 年月 日。

3、如遇下列情况，经双方同意后，工期相应顺延并以书面协议为准。

(1)按施工准备规定，不能提供施工场地的(经乙方验收不符合要求)，障碍物未能清除，影响施工进行的。

(2)甲方负责提供的条件未能保证施工需要或因交验时发现缺陷，需要修、配、代、换而影响进度。

(3)不属于包干系统范围内的重大设计变更，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度。

5、甲方未按合同规定付款而影响施工进度的

## 第三条 工程质量和检查验收

2、 工程竣工后，由甲方组织有关单位和人员进行检验，检验合格，双方签署交工验收文件，将工程移交给甲方管理。施工完毕后五日内甲方无故不予验收的默认合格。

3、本工程自竣工验收后，一次性交付使用。

#### 第四条双方负责事项

##### 1、甲方

- (1) 在合同签订时向乙方提供完整施工图一套
- (2) 如甲方因工程需要变更材料和施工工艺、甲方需出具变更合同，并以甲方确认为准
- (3) 提供施工条件及施工所需的场地和工地代表人员
- (4) 负责协调与其他施工单位的关系

##### 2、乙方

- (1) 负责本工程合同约定的施工内容及施工所需的施工组织设计，提供材料进货来源
- (2) 严格按图纸与说明书进行施工，确保工程质量按合同期限竣工和交付使用

### 地暖承包合同免费篇三

甲方(发包方):

乙方(承包方):

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条工程项目

工程名称： 工程地点： 承包范围和内容： 室内给排水及供暖系统 计划施工面积 平方米，单价： 平方米，合计 元，工程造价 元，最终结算以实测建筑面积为准。

## 第二条 工程期限

1、本合同总工期为： 天

2、本工程开工期为： 年 月 日，竣工日期 年月 日。

3、如遇下列情况，经双方同意后，工期相应顺延并以书面协议为准。

(1)按施工准备规定，不能提供施工场地的(经乙方验收不符合要求)，障碍物未能清除，影响施工进行的。

(2)甲方负责提供的条件未能保证施工需要或因交验时发现缺陷，需要修、配、代、换而影响进度。

(3)不属于包干系统范围内的重大设计变更，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度。

5、甲方未按合同规定付款而影响施工进度的

## 第三条 工程质量和检查验收

2、 工程竣工后，由甲方组织有关单位和人员进行检验，检验合格，双方签署交工验收文件，将工程移交给甲方管理。施工完毕后五日内甲方无故不予验收的默认合格。

3、 本工程自竣工验收后，一次性交付使用。

## 第四条 双方负责事项

1、 甲方

- (1) 在合同签订时向乙方提供完整施工图一套
- (2) 如甲方因工程需要变更材料和施工工艺、甲方需出具变更合同，并以甲方确认为准
- (3) 提供施工条件及施工所需的场地和工地代表人员
- (4) 负责协调与其他施工单位的关系

## 2、 乙方

- (1) 负责本工程合同约定的施工内容及施工所需的施工组织设计，提供材料进货来源
- (2) 严格按图纸与说明书进行施工，确保工程质量按合同期限竣工和交付使用

## 第五条工程款的支付

- 1、 本合同签订后，甲方支付给乙方壹万元人民币作为生活费(含工程款内)。
- 2、 施工至框架主体封顶，甲方支付给乙方总工程款的50%计人民币 元
- 3、 在合同约定的工程内容施工完毕后3天内，甲方一次性付给乙方总工程款的40%，余下工程款为工程的质量保证金，满一个取暖期后，十日内付清。

## 第六条违约责任

## 第七条争议解决方式

合同执行过程中如果发生争议双方及时协商解决，协商不成可提交仲裁机构，按合同有关条款执行，或向法院提起诉讼。

## 第八条附则

如本合同未尽的事项，均按《经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行

本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工交验、结算尾款，保修期满后自然失效

本合同正本两份，双方各执一份

甲方(盖章)

甲方身份证号：

乙方(盖章)

乙方身份证号：

签约日期：

签约地点：

年 月 日

## 地暖承包合同免费篇四

发包人：（简称为甲方）

承包人：（简称为乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本合同事项协商一致，现达成条款如下：

### 一、 工程概况

工程名称：“香格里拉·水岸绿城”一期 5#楼.6#楼.7#楼  
室内地暖安装工程  
工程地点：滨州市黄河十五路以南，渤海一路以西，  
工程内容：根据施工规范要求及安装施工图纸完成从管道井热表处接至室内分水器再到各个房间的采暖管安装，地暖进水及出水管采用pp-r管材，并完成室内40毫米厚的c20商品混凝土填充层。具体做法详见甲方提供的施工图)。

二、 工程承包范围 承包范围：包工包料，实行一口价项目  
一次性总承包。单价不变。

### 三、 合同工期

开工日期：暂定20\_ . 9. 28

竣工日期：20\_年11月8日. 合同工期：40天。

四、 质量标准 工程质量标准：按相关规范标准一次性验收合格

### 五、 合同价款

本合同工程款经双方协商价格为：按建筑面积每平方米50元，地暖管材采用“中财“品牌，分集水器、锁闭阀及过滤器采用浙江玉环“普科”品牌，以上材料根据乙方送给我方的样品进行采购。隔热层采用20毫米聚苯板，钢丝网直径为1.5毫米网眼为100×100，各相关辅材(管卡、隔热膜、扎带、胶带、波纹套管)等按照送样甲方认可在进行采购，填充层采用40毫米厚的c20商品混凝土，以上单价包含一切施工费、检测费、总包单位管理费、水电费、税费、运费及卸货费等。材料有乙方自行保管。乙方要负责组织施工隐蔽验收及工程资料报验工作。工程结束后按实际施工工程量结算。

六、付款方式：材料进场后预付材料价款的30%，施工完成后付至总工程款的70%，竣工验收付至总工程款的97%(如不按时



完成，甲方有权暂不预付)余款3%在工程竣工验收后2个采暖期后一个月内付清。

七、安全事项：从乙方进场施工起到地暖工程竣工验收止一切的安全事项由乙方负责，甲方不承担任何的责任和费用。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式及时支付合同价款。

九、违约责任：甲乙双方应严格遵守本协议约定内容，双方不得擅自修改或违约，如一方违约，则应承担由此给对方造成的一切经济损失。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、本合同双方委托代理人签字、盖章后生效。一式四份，甲乙双方各执两份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 地暖承包合同免费篇五

发包单位：

承包单位：

施工承包合同 滨州市二零一置业有限公司 滨州市永丰机电化工有限公司

# 滨州市一零一置业有限公司地暖安装工程施工承包合同

发包人：滨州市一零一置业有限公司(简称为甲方)

承包人：滨州市永丰机电化工有限公司(简称为乙方)

## 一、 工程概况

工程名称：“香格里拉·水岸绿城”一期 5#楼.6#楼.7#楼  
室内地暖安装工程 工程地点：滨州市黄河十五路以南，渤海一路以西，工程内容：根据施工规范要求及安装施工图纸完成从管道井热表处接至室内分水器再到各个房间的采暖管安装，地暖进水及出水管采用pp-r管材，并完成室内40毫米厚的c20商品混凝土填充层。具体做法详见甲方提供的施工图)。

二、 工程承包范围 承包范围：包工包料，实行一口价项目一次性总承包。单价不变。

## 三、 合同工期

开工日期：暂定20xx.9.28竣工日期□20xx年11月8日. 合同工期：40天。

四、 质量标准 工程质量标准：按相关规范标准一次性验收合格

## 五、 合同价款

本合同工程款经双方协商价格为：按建筑面积每平方米50元，地暖管材采用“中财”品牌，分集水器、锁闭阀及过滤器采用浙江玉环“普科”品牌，以上材料根据乙方送给我方的样品进行采购。隔热层采用20毫米聚苯板，钢丝网直径为1.5毫米网眼为100×100，各相关辅材(管卡、隔热膜、扎带、胶带、波纹套管)等按照送样甲方认可在进行采购，填充层采用40毫

米厚的c20商品混凝土，以上单价包含一切施工费、检测费、总包单位管理费、水电费、税费、运费及卸货费等。材料由乙方自行保管。乙方要负责组织施工隐蔽验收及工程资料报验工作。工程结束后按实际施工工程量结算。

六、 付款方式：材料进场后预付材料价款的30%，施工完成后付至总工程款的70%，竣工验收付至总工程款的97%(如不按时完成，甲方有权暂不预付)余款3%在工程竣工验收后2个采暖期后 一个月内付清。

七、 安全事项：从乙方进场施工起到地暖工程竣工验收止一切的安全事项由乙方负责，甲方不承担任何的责任和费用。

八、 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式及时支付合同价款。

九、 违约责任：甲乙双方应严格遵守本协议约定内容，双方不得擅自修改或违约，如一方违约，则应承担由此给对方造成的一切经济损失。

发包人(公章)： 承包人(公章)：

滨州市一零一置业有限公司 滨州市永丰机电化工有限公司

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

合同订立时间□ 20xx 年 9 月 22 日 合同订立地点：滨州市