

个人二手车买卖合同协议书(实用7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

个人二手车买卖合同协议书篇一

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

甲乙双方在平等自愿的基础上，本着友好协商的'原则，因国家政策的变动，此变动为不可归责于甲乙任何一方的责任，导致乙方购买甲方位于北京市怀柔区号的房屋的目的不能实现，故甲乙双方一致同意解除双方于20xx年04月20日签订的《北京市存量房屋买卖合同》和《房屋定金收付书》，特达成如下条款，以资双方共同遵守：

一、解除甲乙双方于20xx年04月20日签订的《北京市存量房屋买卖合同》和《房屋定金收付书》。

三、甲方在签订本协议当日一次性退还乙方 元人民币，乙方向甲方出具相应的收款凭证。

四、本确认书是双方完全自愿签订，任何一方不得再以任何理由提起诉讼或仲裁。

五、本确认书签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份，效力等同。

甲方：

乙方：

20xx年x月xx日

个人二手车买卖合同协议书篇二

出卖人（甲方）： 身份证号：

房屋共有产权人 身份证号：

房屋共有产权人 身份证号：

以上两人是本合同中所述房屋的共有产权人

买受人（乙方）： 身份证号：

根据《合同法》、《城市房地产管理法》及有关法律法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 房屋的基本情况：甲方因拆迁获得该房屋的安置，房屋坐落在 ， 建筑面积 ， 房屋用途为 ， 并附带 一间，位于 ， 面积 平方米。乙方对甲方的房屋做了充分了解，愿意购买该房屋。

第二条 房屋内部设施设备：房屋已装修，水、电、管道煤气等已全部开通，并有如下设备 。

第三条 本合同中所述房屋为 安置房 ， 是甲方家庭共同财产。

甲方承诺该房屋没有产权纠纷，不存在房屋抵押，债权债务，以及其他权利瑕疵。交易如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不负任何责任。

第四条 上述房产的交易价格：成交价格为：人民币 元整（大写： 元整）。

第五条付款时间□20xx年 月 日前。

第六条 房屋的交付：（1）甲方应在交付当日将拆迁安置房屋相关的所有手续等一切和该房屋有关的相关文件及票据交付乙方。（2）甲方交付乙方使用的房屋应保持其完整性，相关设施、设备的实用性。（3）该房屋交付使用前的水、电、煤气等相关费用由甲方全部结清。

第七条 甲方应该将本述房屋中的全部户口全部迁出。

第八条 对本房屋以后需要办理房屋产权证，土地证等其它手续，经甲乙双方协商，按以下约定进行。

1、买卖房屋办理到甲方名下所有权证、土地使用权证及其他手续所需缴纳的税收和费用均由甲方承担。办理到甲方名下后，甲方应自领取之日起三日内，将领到的产权证书交由乙方。

2、在已办理到甲方名下房屋产权证，土地证等其它手续之后，甲方应告知乙方，并自甲方办理房屋产权证到自己名下后的3日内甲方须无条件协助乙方办理房屋产权证、土地证及其过户手续，所须相关费用（包含双方交易费、营业税等）全部由乙方承担。甲方应该提供一切与之有关的手续及资料（房屋产权人的产权证及土地证，房屋产权人结婚证及复印件，房屋产权人夫妻双方身份证复印件，其他房屋共有人同意出售的书面意见等），不得用任何方式拒绝阻挠。

第九条 违约责任条款：

1、甲方在交房后未按约定将房屋及其附带的钥匙全部交付给乙方的，视为甲方违约，甲方应支付违约金人民币 元整给乙方。

元整给乙方。

3、甲方不得擅自解除合同，若甲方擅自解除合同，乙方有权要求甲方继续履行合同或要求甲方退还乙方已付房款，并有权要求甲方支付按照同期银行借款利率双倍计算利息款，同时有权要求甲方支付违约金人民币 元整给乙方。

4、甲方不根据本合同的约定将房屋和产权证书交付给乙方，视为甲方违约，乙方有权要求甲方交付房屋和产权证书，并有权要求甲方支付违约金人民币 元整。

5、甲方根据本合同的约定在出证后超过30天不协助乙方办理房产过户手续的，视为甲方违约，乙方有权要求甲方履行合同，并有权要求甲方支付违约金人民币 万元。

第十条 合同无效的特别约定：若本合同无效，甲方特别声明在本合同确认无效的十日内赔偿乙方经济损失 元整。

第十一条 本合同发生争议的解决方式：

双方本着友好协商，公平合理的原则签定本合同，签定本合同后，双方应严格遵守执行，不得以任何理由反悔。在履约过程中发生的争议，双方可通过协商解决。协商不成的，双方一致同意向本合同所述房屋所在地地方法院提起诉讼。

第十二条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定由甲方、乙方共同协商解决，与本合同具有同等法律效力。

本合同在双方签字之时生效。本合同一式叁份，甲方产权人共持一份，乙方一份，另一份留存备查。

甲方： 乙方：

共有人：

____年____月____日

个人二手车买卖合同协议书篇三

委托人(乙方)：

经纪人(丙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》及相关法律法规规定，经乙、丙双方协商一致，就房地产交易经纪事宜订立本合同，以资共同遵守。

第一条乙方委托丙方为座落在：合肥市____
区_____号附近的提供以下服务：（下列事项供
委托人选择）

- (一) 提供订约信息；
- (二) 充当订约介绍人；
- (三) 协助、指导订立合同；
- (四) 协助办理房地产交易手续；
- (五) 协助办理其他手续；
- (六) _____

第二条委托期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条乙方拟的基本情况：

(二)经交易双方确认的价格。

第四条乙、丙双方的权利义务

(一)乙方应与丙方到相关部门查验有关资料和到现场勘察房地产现状。

(二)乙方应于本合同签订后_____日内向丙方提交办理相关资料的复印件。

(三)乙方应配合丙方签订合同。

(四)乙方应配合丙方到相关部门办理相关手续。

(五)丙方(房地产经纪人)在从事房地产经纪活动时，应出示房地产经纪人《执业证书》和《企业法人营业执照》。

(六)丙方对乙方提供房地产经纪合同(之一)，并据实介绍房地产信息及房地产交易价格。

(七)丙方应配合乙方到现场勘察房地产状况，并告知房屋有无漏水、管道不通等瑕疵和房地产是否已经抵押、房屋是否已经租赁等情况。

(八)丙方应告知乙方：房地产交易相关部门应收取的税金、房屋维修基金、费用标准及办事时限。

(九)丙方应协助、指导乙方签订合同。

(十)丙方应协助乙方到 办理相关手续。

(十一)丙方在完成乙方委托事项后，按照物价部门核定收费标准向乙方收取中介服务手续费_____元。不得收取其他费用。

第五条乙、丙双方的违约责任

(一)本合同第四条(一)至(四)项，乙方应按约定做到，特殊情况应在_____日内告知丙方，取得丙方书面同意，否则导致房地产无法正常交易，乙方应向丙方支付违约金_____元。

(二)本合同第四条(五)至(十)项，丙方应按约定做到，特殊情况应在_____日内告知乙方，并取得乙方书面同意，否则导致房地产无法正常交易，丙方应向乙方支付违约金_____元。

单方解除本合同，由违约方支付违约金_____元。

第六条合同纠纷的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由房地产管理部门或工商行政管理部门调解。协商不成或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

- 1、依法向合肥仲裁委员会申请仲裁；
- 2、依法向人民法院起诉。

第七条本合同未尽事宜可另行约定。

第八条本合同一式两份，乙、丙双方各执一份。

第九条其他约定条款

(一)_____

(二)_____

(三)_____

第十条本合同自乙、丙双方签订之日起生效。

甲 方：

乙 方：

个人二手车买卖合同协议书篇四

甲方（买方）：

乙方（供方）：

双方本着保护动物，爱惜、尊重生命的人道主义精神，以诚信、公平、合理之原则，经双方充分的平等协商，特订立本合同，双方共同遵守。

首次驱虫：_____疫苗种类：_____毛色：_____

宠物价格□_____rmb

1. 甲方本着为上述宠物提供合适之生存环境，爱护宠物之目的，与乙方订立该买卖协议。
4. 甲方在交接宠物前，必须对此宠物的健康状况作初步检查。若发现健康方面的异常，立即告知乙方。
5. 宠物在出售后十五天内出现传染性疾病“犬瘟热”“犬细小病毒”致命传染病问题（注：须在指定保健诊所使用“韩国rapigen”传染性疾病检测试纸板进行测定），乙方承担犬只的全部治疗费用或为乙方更换同等价格的宠物。宠物售出

十五天直至以后，乙方不再承担上述宠物的任何责任。

6. 若非宠物健康原因，甲方在购买该宠物后五天内请求退换，应缴纳该宠物出售价格50%的违约金。

7. 宠物的买卖采取一次性付款，现金结算，款到交接。

8. 本合约之解释权归甲乙双方所有，其他未尽事宜，悉依中华人民共和国相关法律为准。双方因合约所致之任何争议，若经协商仍无法达成共识，双方同意交由甲方或乙方所在地法院裁决。

甲方：

乙方：

_____年_____月_____日

个人二手车买卖合同协议书篇五

需方(甲方) 供方(乙方) 双方经协商一致，订立此合同，共同信守以下条款：

1、品名： 数量：

2、品质规格：虎皮() 裂口() 黑油点(老鼠屎)() 果锈() 水烂伤()

3、价格： 定金：

4、起货时间：

5、付款方式：

6、双方责任：乙方应努力配合甲方接收购计划，保质，保量

完成合同任务，起货之前有义务妥善保管，保证果品完好无损。甲方不得少收或不收。

7、违约处理：任何一方违约合同，按合同定金总值处以 %违约金赔偿另一方损失，并按《合同法》及有关法规处理，如发争议，任何一方都可以起诉对方。

8、本合同自双方签字之日起生效，履行完毕作废。

甲方(需方):

乙方(供方):

经办人:

卖方(以下简称甲方):

姓名: 身份证号码:

地址: 联系电话: 共有人: 姓名: 身份证号码:

地址: 联系电话: 买方(以下简称乙方):

姓名: 身份证号码:

地址: 联系电话:

兹有甲方(高发举一家老小)自愿将自己新建的房屋转卖给乙方(王伦海一家老小)。上卖空间，中卖房屋(包括水、电等设施)，下卖基地和交通道路，乙方永久使用。经甲乙双方协商一致，特立此协议。

第一条 房屋的基本情况:

甲方房屋坐落于金沙县城关镇玉屏村二组金龙小区内，属自

建新房。此房乃是钢筋水泥、砖木结构的一个排面直进，高两层楼面的一栋平房。内外装修完备，第一层地板砖全贴，前门是卷帘门，外有车路通道而进。第一间是客厅，第二间是楼梯间和卫间，第三间是厨房，并且每一间的灯饰、门窗、刮瓷粉皆完备。第二层的内屋共有四间，前有一间客厅，中间是楼梯间，后面两间卧室皆由通道而进，通道上有一卫生间。从前一间到后两间的门窗、灯饰、刮瓷粉皆完备。从二楼往上走，就是楼顶。楼顶面积与第一层的建筑面积相等，上有一个雨棚。此房从前门到后壁长 米，前抵公共过道，后抵高发举自建房(共基不共壁，该壁各占二分之一);宽 米，左抵陈贵平自建房(共基不共壁，该壁各占二分之一)，右抵高发举自建房(共基不共壁，该壁各占二分之一)。总面积约为150平方米。

第二条 价格:

此房经双方协商一致，定价为 334600.00元整，大写：叁拾叁万肆仟陆佰元整。

第三条 付款方式:

乙方首付定金壹万元(10000.00元)，余款叁拾贰万肆仟陆佰元(324600.00元)与签订合同之日，经在场人当面一次性全部付清，不欠分文。

第四条 房屋交付期限:

甲方应于本合同签订之日起 10日内，将该房屋交付乙方。

第五条 乙方逾期付款的违约责任:

乙方如未按本合同第三条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约责任。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，每逾期一天，乙方按累计应付

款的20%向甲方支付违约金。逾期超过10日，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，追究乙方的违约责任。

第六条 甲方逾期交付房屋的违约责任：

除不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天，甲方按累计已付款的20%向乙方支付违约金。逾期超过10日，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，追究甲方的违约责任。

第七条 关于产权过户登记的约定：

签订合同之后，甲方必须立即协助乙方在房屋产权登记机关将房屋产权办理权属过户登记手续。并保证在一个月內过户给乙方，过户费由乙方支付。

第八条 签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更，一律归乙方所有。甲方保证在交易时及以后该房屋没有产权纠纷，如转卖给乙方的房屋因不合法而被相关单位强拆，所有责任由甲方全部负责，如果是与甲方同年代修建的房屋也均被强拆，与甲方无关。房屋交付使用之前的有关费用(包括水、电、气、物业、有线等)费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。

第九条 签订合同之后，如果房屋被国家占用，皆由乙方自己承担接受，甲方无权干涉。

第十条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十一条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由对方向所在地人民法院起诉。

第十二条 本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，玉屏村委会一份，自甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等法律效力。

空口无凭，特此协议。

甲方：

乙方：

在证人：

年 月 日

甲方： 身份证号： 手机：

家庭住址： 宅电：

乙方： 身份证号： 手机：

家庭住址： 宅电：

经双方自愿平等充分协商达成合同如下：

一、甲方将 车型，牌照号为： ，价格为人民币大写（小写：）。

个人二手车买卖合同协议书篇六

甲方：（出卖人）

乙方：（买受人）

甲、乙双方在平等的和自愿的基础上，在充分的协商后，就乙方购买甲方的奶牛达成以下的买卖合同的39;条款。

一、甲方出售出奶母牛头，经甲乙双方协商合确定每头奶牛单价为一万三千五百元（小写13500元）。

头。

三、付款方式：乙方在订立合同时，首付大写元（小写元），作为定金。剩余款项，在

时间内，分

次付清，每次付款金额为大写元（小写元），

四、乙方在没有付清所有奶牛款前，奶牛有甲方喂养，奶牛的出奶款和新出生的小牛犊归甲方所有，签订合同后到付清奶牛款前奶牛死亡归乙方。

五、当奶牛款付清后，头立即交付给乙方，有乙方喂养。

六、本合同在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，另订附件，则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

七、本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，双方可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

八、甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的'真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

九、本合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

订立合同人：

甲方：（盖章）

开户xx□卡号

乙方：

(盖章)_____年____月____日

个人二手车买卖合同协议书篇七

乙方：_____

甲乙双方通过友好协商，就乙方申请退还已购买甲方房屋的退房，解除原房屋买卖合同的相关事宜达成如下协议：

一、乙方将_____年_____月_____日购买的_____公寓_____号和_____号房屋退还给甲方。

二、乙方和其爱人有义务配合甲方同房地产管理局、中国银行桂林分行及其他部门办理房屋退房的相关手续。

三、因办理退房手续而发生的相关费用和损失由乙方负责。

四、在乙方办理好退房手续后五个工作日内甲方将乙方的首付款_____万元退还给乙方，将购房贷款_____万元退还给中国银行桂林分行，归还银行利息的部分由乙方负责偿还。

五、违约方需支付违约金_____万元。

六、本合同正本两份，双方各执一份，具有法律约束力。

七、本合同双方签字后生效，之前双方签订的房屋买卖合同自本合同的生效而自行失效。

八、本合同解释权归甲方所有。

甲方盖章： _____ 乙方签字： _____

_____年____月_____日