

2023年工程承包合同协议书简约版(精选6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

工程承包合同协议书简约版篇一

乙方：

一：工程概况：

1. 工程名称：

2. 工程地点：

二：承包范围：乙方根据甲方提供的施工图纸和技术要求对进行装饰装修。

三、定金及取费标准：甲方收取乙方合同定金万元（见收据有效）后对乙方作出以下承诺：

1、甲方将等不少于万元的装饰装修工程一次性自动发包给乙方

3、甲方不以任何借口拖延开工时间、擅自改变甚至撤销双方签订的合同内容

4、定金的退还：

四：承包方式：包工、包料

五：设计变更及工程量签证：

甲方将设计图纸以内的工程发包给乙方，乙方按图施工，施工中凡遇局部图纸调整甲方（或委托方）应先向乙方出具变更通知，乙方实施后应及时找甲方办理签证（本签证部分不参加审计），甲方有意搁置或拒绝签证即被视为恶意阻碍工期，乙方有权停工并向甲方索赔。

六、付款方式：

七：工期

乙方承接该工程，自_____开工，到_____结束，共计_____个有效工作日。

八：材料供应

本工程属包工包料工程，合同签订后，乙方自行采购承包合同以内的所有材料，认真把好质量关，并就必要材料提供相关合格证明。

九：质量

本工程的质量标准为合格工程。乙方严格按甲方提供的图纸施工，严格遵守我国行业内质量管理标准（或条例），同时严格按既定的施工方案进行施工，时刻接受甲方委派监理的技术性指导意见。

十：工期

乙方进场开工后，积极做好总体施工部署及相应工种的协调、交叉工作，确保工程的顺利进行。甲方委派现场管理人员(电话)负责该工程隐蔽及增量部分的签证工作,同时监督安全文明施工及质量。若甲方发现乙方技工人员明显不足难以保证

进度，甲方有权采取警告或补救措施，因此给乙方带来的经济损失由乙方自行承担；乙方因不可抗力因素以外的原因延误工期或使甲方的预期开业计划受到阻碍并产生额外费用，该费用由乙方承担。

十一：安全与文明施工

本工程绝大部分虽属室内作业，但仍不能忽视安全。乙方须积极搭设必要的安全设施，除局部高架作业外，乙方工作人员尤以谨慎“电老虎”为最。乙方危险工作人员须自行购买安全保险后方可进场施工。现场人员须正确佩戴头盔，凌空作业人员必须系好安全带。禁止酒后上岗，禁止空中抛物，禁止违规操作。严禁非电工人员未经协调私拉乱接电线。施工现场，乙方工作人员若淡化安全意识，不听训诫，甲方管理人员有权对行为人作出相应的经济处罚。施工期间，乙方须自行在危险施工段设立警示标志，酌情清除本作业面的建筑垃圾，不随地大小便，创造安全文明的施工环境。

十二：双方责任

甲方须为乙方提供施工及生活用水源和电源，并协调好“地方与邻里”关系以促进乙方施工的顺利进行，甲方委派现场管理人员配合乙方施工。乙方在施工中必须有自己专业的技术人员和技术骨干，积极配合甲方的管理和技术交底，严格按图纸和“方案”施工，乙方至始至终均维护施工环境直至退场时积极清理建筑垃圾。

十三：结算

工程完工后，乙方将结算报告递交给甲方签收，甲方依本合同条款向乙方支付工程余款。甲方逾期未能向乙方付清工程余款，甲方应自逾期之日起对该拖欠款额外承担3%的民间利率且最长拖延时限不能超过一年。

十四：质保金和税金

工程竣工后，甲方按合同约定向乙方支付工程余款，留下%质保金个月内付清，乙方自行向有关部门缴纳税金。

十五：本合同一式二份，甲乙双方各持一份，双方签字有效。

甲方（盖章）乙方（盖章）

甲方代表签字乙方代表签字

_____年____月____日_____年____月____日

工程承包合同协议书简约版篇二

发包方：

承包方：

甲方现将xx市xx县xx镇xx区域附近煤矿路面工程中的部分毛石挡土墙、下水道窨井（或检修孔）的衬砌及其他局部修筑工程以包工包料（不含毛石料的采集）的形式分包给乙方。双方在诚实、信用、平等互利的原则下协商如下：

- 1、凡乙方在约定范围内所需的衬砌或修筑用砂子、水泥由乙方采购，甲方在约1500米距离内就近向乙方提供适合砌筑用毛石并负责装载。甲方向乙方提供必须的施工用场地及水、电等。
- 2、乙方自行组织车队将适合施工用石料运送到各自的施工段面。甲方若须乙方协助放炮，其炮工价格应参照目前本地市场价格另行商议。
- 3、须衬砌各坡面及基坑的土方挖掘与清理由甲方依次完成，

乙方严格按甲方的定位要求放线、施工，确保衬砌质量。

4、乙方采购的水泥标号为500#、砂浆达到5mpa□按要求配备pvc排水孔管材。

5、乙方在施工中严格按甲方要求控制挡土墙及修筑物内外形状的长、宽、高尺寸，积极配合甲方技术的统一管理，认真做好技术交底工作。

6、乙方在施工中所完成的合同以外工程量由甲方现场签证有效。乙方工程完成后由甲方组织相关部门验收后签发验收合格证明。

7、乙方员工遵纪守法。在施工中切实做好安全文明施工，并与当地居民保持良好关系。乙方在施工中如遇安全隐患应积极排除，若拒不听从甲方的安全指令与训诫所带来的安全事故，将受到有关部门的相应处罚。

8、甲方分包给乙方的毛石挡土墙施工单价为145元/立方米；窨井或检查孔的毛石砌筑体单价为200元/立方米，底部垫层另计。施工中，乙方每完成2000立方米的毛石挡土墙，甲方以现金的形式向乙方支付该部分工程款总额的90%，依此类推，至工程验收合格后两季度内付清余款。窨井（或检查孔）砌筑部分、签证部分及其他修筑部分的工程款由甲方向乙方依照实际施工进度按照上述付款方式另行支付。

9、本合同一式两份，自双方签字之日起生效，至工程款结清之日止失效。

甲方签字：

乙方签字：

日期：

工程承包合同协议书简约版篇三

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等互利的原则，就东三环-南三环路连接线dn1标段土方工程运输，经双方友好协商，达成如下协议。

一、工作范围内容、桩号

甲方为了确保东三环路按期顺利完工，现将工程中的土方外运、土方现存部分交于乙方。根据“中华人民共和国合同法”为了保证工程的进度达成友好合作，互惠互利的目的，经双方协商达成以下协议：

(1)土方外运，按实结算。单价为16元/m³,(壹拾陆元整/每立方含

(2)施工现场范围内挖方3元/m³(叁元整/每立方)。

(3)本条款单价为含税单价。

二、双方责任：

(1)甲方为乙方创造有利条件，甲、乙双方互相配合，合理协调现场的施工。

(2)乙方机械必须听从甲方的`指挥，甲方负责机械、车辆的现场管理，提供地上、地下、管线的具体位置。甲方负责协调乙方与施工项目部的关系，施工中乙方应积极配合工地，在规定工期完成工程任务。若乙方不听从指挥，造成的一切经济损失由乙方承担，且甲方有权利终止本合同。

(4)乙方负责确保甲方现场施工的正常进行，如因施工中乙方村民阻挡施工，影响工期，则相应的损失由甲方从乙方工程款中予以扣除。

(5)乙方进场机械及车辆需要听从甲方及工地管理人员管理调配及安排，确保施工正常进度。进场挖掘机及外运土方车辆乙方应向甲方提供相应清单，乙方自行解决施工机械、运输车辆停放场所和看管问题、出现机械设备被盗、损坏甲方概不负责。

(6)机械操作人员应持证上岗，严格按操作规程作业。在施工中如因操作不当造成的损失由乙方承担相应责任。并严格遵循西安市文明施工及创卫要求。乙方所使用车辆必须具备必要的合法手续，如行驶证、营运证、养路费、垃圾准运证等。

(7)乙方按甲方进度及技术要求组织机械及运输车辆，若在阶段工期内不能满足甲方提出的进度及技术要求，则按合同单价的80%予以结算，且甲方有权利自行重新组织机械运输队伍。

三、结算方式：

甲方应如实按每月乙方的实际工作量开具结算单。乙方持结算单并开具税票，当甲方接到乙方税票七日内，甲方付清乙方工程款的70%，剩余款项转入次月，加上次月总工程款甲方在接到七日内付清的70%。每月依次类推。工程完工后余款三个月内付清。

四、若乙方与20xx年7月10日前机械及运输车辆不能进场，本合同自行作废。

五、本合同单价不随市场其他因素而变化。

六、本合同一式肆份，甲乙双方各两份，在工程施工过程中未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

工程承包合同协议书简约版篇四

乙方: _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,就防水工程事宜甲乙双方协商一致,达成以下协议: 工程地点: 承包范围:

一、甲方所做防水位置, 总计_____。

二、乙方所用材料名称工包料, 包工包料总工程量按实际计算。

三、乙方对甲方的保修承诺, 包修总计_____年。

四、保修期: 在包修期内出现漏水, 甲方必须及时通知乙方, 乙方接到通知后, 在48小时内为甲方处理, 不再收取甲方任何费用。

五、付款方式: 在工程完工后, 甲方验收后一次性付清总工程款。

六、安全责任: 高空作业, 乙方应做好安全防范措施, 如出现安全事故, 安全责任由乙方承担, 与甲方无关。

七、本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 双方签字或盖章

后生效，具有同等法律效力。未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

工程承包合同协议书简约版篇五

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

经考察及价格比选，甲方将绿化工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着相互支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程总造价：元

四、工期：工期定为日历天，由甲方通知开工之日起计时。

五、开工准备：甲方前期使施工现场具备施工条件，并在开工后继续解决该工程遗留问题；甲方在施工前准备好施工图纸、技术交底等工作；乙方接到图纸后，尽快做出材料计划。

六、施工中，如甲方根据实际需要调整苗木，乙方应按甲方要求栽植，增加或调整部份按实际栽植数量结算。

七、工程款支付：苗木栽植完毕，经验收合格，甲方付给乙

方工程款的90%。余款10%在12个月质保期到后支付。

八、工程质量：

- 1、所栽苗木质量必须符合工程要求，按照施工图及苗木清单(见附表)的植物品种，规格、数量严格栽植。
- 2、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督和管理，如因质量问题反工，其费用由乙方全部负责。
- 3、乙方要确保施工现场清洁、及时清理废弃物。

九、养护管理及要求：

- 1、栽植后及时浇透水、及时中耕除草、施肥、修剪、确保苗木正常生长。
- 2、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护12个月，期间发生费用由乙方负责。

十、合同的生效与终止：

本合同自双方签字盖章后生效，竣工结算、甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后条款终止。

十一、本合同一式四份，具有同等效力，甲乙双方各持二份，未尽事宜双方协商解决。

(附件：苗木清单)

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 代表： 代表：

合同签订日期：

工程承包合同协议书简约版篇六

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚实和信用的原则，双方就新建工程钢筋分项工程施工事项协商一致，订立本施工合同，供双方在施工过程中严格遵守：

第一条、工程概况：

1、工程名称：钢筋分项工程。

2、工程地点：盘县红果镇。

家庭住址：贵州省盘县红果镇身份证号：家庭住址：身份证号：

施工必需的安全帽、安全带、雨衣、水鞋、手套、面罩等全部劳保费；工具费、超高、高层施工人工降郊费等等；上述承包内容包含了人工费、机械费、材料（钢筋除外）费、安全保险费、福利劳保费（工装、卫生用品）和税管费等。

第三条、承包具体工作内容：乙方承包各项内容均包括：熟悉施工图纸和柱位路、柱轴线、梁轴线的控制，自检并配合受检，做好文明施工安全工作。做好半成品的保护工作直至承包内容全部逐一完成交付给甲方。

第四条、承包方式：包工（含施工工具、机械、铁丝和扎丝）包安全不包料（钢筋主材料）至钢筋制作绑扎验收合格。

第五条、承包合同工期：总日历天数跟随泥工和模板工工期。

5.1 开工日期：甲方提前2天通知乙方进场。

5.2 竣工日期：紧随泥工和模板工施工进度施工，不得影响泥工和模板工施工进度，由于乙方施工人员不足，经甲方多次协商不能解决而影响工程进度时，所造成的损失由乙方承担。

第六条、施工质量：乙方严格按照施工图纸的梁、板、柱定位及钢筋规格尺寸、技术规范、安全操作规程进行施工，按现行施工验收规范进行验收合格。由于乙方施工质量问题导致返工的材料和人工及检测费用等由乙方承担所有损失。质量要求为合格。

第七条、工程量计算方式及承包价款：

按建筑面积计算规则计算钢筋工程量套工程价款，每平方米建筑面积（大写）拾元整（元/m²）

第八条、工程付款办法：在施工过程中甲方根据乙方实际完成的工程量，按第七条价款计算预付乙方%的工程款，余下款项待工程竣工验收合格交付建设方后一周内付清。

第九条、双方权利和义务：

9.1.1 甲方提前2天通知乙方进场，进场前乙方对其施工人员必须进行安全教育、文明施工、施工技术交底、进度计划等交底。具体施工作业中必须设立安全标志、佩戴安全帽，以确保安全、文明施工。

9.1.2 乙方必须有一定操作技术水平、并自行办妥一切手续及保险，保证施工现场施工人数并保持施工人员的相对稳定使工程顺利进行。乙方不得使用未满18周岁的人员、违返计划生育规定的人员及不得带小孩进入施工工地。

9.1.3 成品质量必须符合验收标准，施工过程中班组加强自检

并记录，浇筑混凝土前报甲方进行验收。出现不合格品由乙方无条件返工并赔偿有关损失。

9.2文明施工：乙方必须做好文明施工。

9.3.1安全：乙方进场前必须认真进行安全教育，安全技术操作规程的培训、交底，乙方必需设立质量、安全员，每日召开班前会，负责本班的质量、安全工作。

9.3.2乙方人员进入工地必须戴好安全帽，不得酒后上班，不准穿拖鞋或赤脚上班，如有违反，每发现一次罚款50元/人次。注意卫生，不得随意大小便，违者每发现一次罚款50元。不得在工地内酗酒、闹事、打架、偷盗、禁止使用电炉、煤油炉等明火炉具及热得快电阻等，若有违反，每人次罚款100元。情节严重者，送公安机关处理。

9.4乙方自行负责与管理自己的施工机具、小型工具等，如尺、斧、锤、安全帽、铁丝、扎丝等。

9.5乙方收到甲方工程款后，必须尽快发放至劳务人员手中，并建立工资发放登记表。

9.6该工程完工并移交甲方且该合同未终止前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生的一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

9.7乙方保证不将承包的施工任务再次分包（任务包干除外）或转包，如经甲方查实，甲方有权单方终止合同并按乙方已完工程量结算工程款并罚款元、另行安排其他队伍进场施工。

第十条、违约：甲方发现乙方在质量、进度、安全、文明施工等各方面未能满足要求的，经甲方提出整改而拒不实行者，甲方有权单方解除合同，并令乙方撤离施工现场，由此发生

的损失费用由乙方承担。

第十一条、争议：履行合同中若甲、乙双方发生争议，双方应本着实事求是的态度协商解决，协商不成时，可向工程所在地人民法院起诉。

第十二条、其它：本合同未尽事宜，双方可经过协商另行补充。

第十三条、合同管理：本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等效力。合同经双方签字或按手印后即发生法律效力，至工程完成，结清工程款后失效。

甲方：

乙方：

日期：