

# 2023年自然人股权转让合同印花税优惠 自然人股权转让合同(汇总5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 自然人股权转让合同印花税优惠篇一

--

住所：

电话：

受让方（以下称乙方）：

住所：

电话：

鉴于：

1、\_\_\_\_\_有限责任公司是于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_工商行政管理局合法注册成立并有效存续的一家有限责任公司（以下简称目标公司或公司）。

2、公司注册资本：\_\_\_\_\_万元，法定代表人：\_\_\_\_\_，注册号：\_\_\_\_\_，主要从事\_\_\_\_\_等经营。

3、甲方系目标公司股东，现合法持有目标公司的\_\_\_\_\_％的股权，甲方决定出让其所持有的目标公司股权。

4、乙方同意按本合同约定的条件受让甲方所持有的目标公司\_\_\_\_\_ %的股权。

经平等友好协商，在平等、自愿、互利互惠的基础上，一致同意甲方将其所持有的目标公司\_\_\_\_\_ %的股权转让给乙方，为明确各方权利义务，特制定本合同。

## 一、股权的转让

### 1、目标公司概况

(1) \_\_\_\_\_有限公司是经\_\_\_\_\_市场监督管理局依法注册登记成立的一家有限责任公司，企业法人营业执照注册号：\_\_\_\_\_，住所：\_\_\_\_\_，法定代表人：\_\_\_\_\_，注册资金\_\_\_\_\_万元，经营范围：\_\_\_\_\_。股权结构：\_\_\_\_\_持有公司\_\_\_\_\_ %股权，\_\_\_\_\_持有公司\_\_\_\_\_ %股权，\_\_\_\_\_担任执行董事，\_\_\_\_\_担任监事。截至本协议签订时，公司仅收到\_\_\_\_\_万元的出资款，均为甲方缴付的出资款。

(2) 债务状况：截至本协议签订时，目标公司无任何抵押或债务及对外担保。

### 2、合同标的（目标公司\_\_\_\_\_ %的股权）

甲方将其所合法持有的目标公司\_\_\_\_\_ %的股权转让给乙方。乙方同意按本合同约定的条件受让甲方出让的股权。甲方拟转让的股权所对应的出资额仅缴付了\_\_\_\_\_万元，对此，乙方不持任何异议，并自愿按本协议约定的条件受让该股权，并按目标公司章程约定的期限补足全部出资。

### 3、转让基准日

本次股权转让的基准日为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

#### 4、转让价款

本合同项下股权转让的总价款为：人民币\_\_\_\_\_万元整。

5、甲方保证对其向乙方转让的股权享有完全的独立权益，没有设任何质押，未涉及任何争议或诉讼。

#### 二、转让价款的支付

乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付\_\_\_\_\_元，在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款\_\_\_\_\_元。

#### 三、甲方声明

- 1、甲方为本协议第一条所转让股权的唯一所有权人。
- 2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务。
- 3、自本协议生效之日起，甲方完全退出公司的经营，不再参与公司财产、利润的分配。

#### 四、乙方声明

- 1、乙方以出资额为限对公司承担责任。
- 2、乙方承认并履行公司修改后的章程。
- 3、乙方保证按本合同第二条所规定的方式支付价款。

#### 五、保密条款

1、为完成本合同有关事项，各方从对方获取的资料和相关的商业秘密，各方负有保密的义务，并且应采取一切合理的

措施以使其所接受的资料免于被无关人员接触。

2、双方应以适当的方式告知并要求其参与本合同工作之雇员遵守本条款。

3、双方在对外公开或宣传本次股权转让事宜时，采用经协商的统一口径，保证各方的商誉不受侵害，未经另一方同意，任何一方不得擅自对外发表有关本次股权转让的言论、文字。

4、本保密条款不因本合同终止而解除，在本合同履行完毕后对双方仍然具有约束力。

## 六、变更登记

1、甲方应在本合同生效后五日内依据目标公司章程的相关规定提请召开目标公司临时股东会，并促使目标公司临时股东会表决通过本次股权转让事宜。

2、自目标公司临时股东会表决通过本次股权转让事宜起十个工作日内，甲方应配合乙方到市场监督管理机关办理目标公司股权转让及章程修订等事项的变更登记手续。

3、目标公司企业信息变更登记办理完成之日起，目标公司依法分别办理组织机构代码、税务登记（含国税、地税）、经营资质等事项的变更备案登记，期限分别为三十日。

## 七、费用负担

1、本合同项下股权转让时发生的各类行政收费、税金（包括但不限于所得税等）由双方依相关法律法规的规定各自承担。

2、本合同项下股权转让完成后，目标公司的需向政府有关部门支付的一切费用（本合同其他条款特别约定的除外）全

部由目标公司或乙方承担。

## 八、双方的权利和义务

1、自本合同生效之日起，甲方丧失目标公司\_\_\_\_\_ %的股权，不再享有目标公司任何权利，也不再承担任何义务；乙方根据有关法律、本合同及修订后目标公司章程的规定，按照其所受让的股权比例享有权利，并承担相应的义务。

2、本合同签署之日起15日内，甲方应负责协调组织召开目标公司股东会，保证股东会批准本次股权转让，并就公司章程的修改签署有关协议或制定修正案。

3、本合同生效之日起30日内，甲方应与乙方共同完成目标公司股东会、执行董事的改组，并完成股权转让的全部法律文件。

4、在按照本合同约定完成本次股权转让的全部法律文件之日起10日内，甲方应协助乙方按照中国法律、法规及时向有关机关办理变更登记。

## 九、违约责任

1、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、如果乙方未能按本合同第二条的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的\_\_\_\_\_ %支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

## 十、争议的解决

1、将争议提交武汉仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

2、各自向所在地人民法院起诉。

## 十一、生效及其他

1、本合同自签署日经双方签署后，自本合同文首所载明日期起本合同即成立并生效。

2、本合同正本一式四份，甲乙双方各执一份，公司存档一份，工商登记机关一份，具有同等法律效力。

转让方（签字盖章）： 受让方（签字盖章）：

年月日年月日

## 自然人股权转让合同印花税优惠篇二

法定代表人： 职务：

住所地：

联系电话：

一、新疆有限公司(以下简称建业公司)系月日成立，注册资本为万元人民币，法定代表人为。公司共计三个股东，其中，甲方持股万元，占注册资本的;持股万元，占注册资本的，于建立持股万元，占注册资本的。

二、乙方自愿将其持有的对建业公司的股权转让给甲方，甲

方同意受让乙方所转让股权。

三、甲、乙双方共同确认乙方转让所持建业公司的股权不另行委托评估或作价，由双方按本协议第四条进行转让。

四、本协议项下股权转让价款双方已另行约定以抵销方式处理完毕，就本协议项下的股权转让，甲方已不对乙方负有任何债务。

## 五、承诺与保证

5.2双方就股权转让事宜已形成有效股东会决议；

5.5因股权转让产生的应缴税费由双方各自按照国家规定缴纳；

5.6乙方转让所持建业公司的全部股份后，对建业公司再无任何权利，乙方承诺签署本协议之前和之后没有实施也不会实施任何以建业公司或建业公司股东名义产生的所谓债务或造成损害之行为。

## 六、其他

6.1甲、乙双方就本协议履行中的各公函、通知的送达，应采取直接送达或以特快、挂号、电传等方式邮寄送达方式，送至各方在本协议首页载明的住所地。一方住所地变更的，应书面通知对方方产生变更的效力。

6.2双方应本着诚实信用的原则履行本协议，有不同意见的应尽量协商解决，无法协商解决的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

6.3本协议自甲、乙双方盖章之日生效。协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

# 自然人股权转让合同印花税优惠篇三

转让方(以下称甲方):

受让方(以下称乙方):

鉴于:

依据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策文件的规定,双方经友好协商,就乙方受让甲方所持公司100%的股权事宜达成本合同,以兹共同遵照执行。

## 第一条股权转让比例

甲乙双方确认:转让方将其持有的公司100%股份转让至受让方名下。

## 第二条股权转让价格及支付方式

(一)甲乙双方商定:乙方同意以税后价万元(大写:人民币)的价格受让甲方持有的公司100%的股权。

约定与乙方完成所有交接工作。

## 第三条法定代表人更换及法人治理结构

(一)公司法定代表人变更登记与股权变更登记同时进行,转让方作为公司原法定代表人,应在法定代表人和股权变更登记后6个月内,配合乙方及股权转让后的公司正常开展相关工作。

(二)股权变更登记后的公司法人治理结构由乙方完成。



## 第四条公司交接

(一) 公司法定代表人及股权变更登记完毕当日，甲乙双方按公司管理制度办理与股权转让相关的公司的证书、印章、印鉴、批件、及其他资料、文件的交接(以下简称“交接”)。

(二) 在双方交接时，由双方共同向相关部门申请作废公司原印章、印鉴并启用新的印章、印鉴。新旧印章印模式鉴由甲乙双方签字确认后各自留存一份。

(三) 公司财务帐簿等相关财务资料 and 文件不齐全，乙方同意甲方仅就公司现有资料 and 文件向乙方移交。

(四) 在合同生效日至交接完成期间，对公司出现的任何重大不利影响，双方应共同作出妥善处理。

## 第五条交易费用的承担

甲乙双方共同确认，甲方因本合同项下股权转让需承担的一切税费，由乙方承担和支付，乙方应按照相关法律规定的时间向税务等相关部门缴纳。若发生税务等部门向甲方追缴的情形，甲方可在缴纳前要求乙方缴纳，或在缴纳后向乙方要求支付所缴纳的税费。

## 第六条甲方保证及承诺

(一) 甲方保证本合同的签署及履行，不会受到甲方自身条件的限制，也不会导致对甲方公司章程、股东会或董事会决议、判决、裁决、政府命令、法律、法规、契约的违反。

(二) 甲方保证对其所持公司的100%的股权享有完全的独立权益及拥有合法、有效、完整的处分权，亦未被任何有权机构采取查封等强制性措施。若有第三方对甲方转让股权主张权利，由甲方负责予以解决。

(三)甲方保证，在本合同签订生效后至公司工商变更手续办理完毕期间，不置换、挪用公司资产，公司资产性质不发生重大变化，且公司不从事与经营范围无关的业务。未经乙方许可，不得以公司名义签署任何文件、支出任何款项。

(四)公司在交接前的对外借贷及担保所产生的民事债务由甲方承担。

(五)公司在交接前不涉及拖欠职工工资及欠交社保费用之情形，也不存在职工安置问题。

(六)公司在交接前未收到工商、土地、税务等相关政府部门的行政处罚口头或书面通知。

(七)甲方对乙方公司交接之前的债务承担连带清偿的责。

## 第七条乙方保证及承诺

及付款义务。

(二)乙方保证本合同的签署及履行，不会受到乙方自身条件的限制，也不会导致对乙方公司章程、股东会或董事会决议、判决、裁决、政府命令、法律、法规、契约的违反。

(三)乙方同意在本合同所述条件下购买甲方所持公司100%股权，并按本合同约定承担相应的责任和义务。

(四)交接后公司新发生的债务由交接后的公司或乙方承担，与甲方无关。

## 第八条或有债务的处理

(一)完成交接后，若出现本合同第六条第四款、第五款所述债权人直接向公司主张债权的，乙方应通知甲方，不得自行或以公司名义支付。经甲方确认属实后，由甲方直接支付，

若甲方确认后因未及时支付而由交接后的公司或乙方承担了支付义务的，乙方及交接后的公司有权向甲方追偿。

(二)完成交接后，若出现本合同第六条第四款、第五款所述债权人以司法途径向公司主张债权的，乙方承诺由公司授权甲方或甲方指定人代理诉讼，并由甲方承担诉讼费和律师费。若该主张的债权经确认为交接后形成，由交接后的公司及乙方清偿该笔债务，并承担诉讼费和甲方支付的律师费。

## 第九条违约责任

(二)乙方未按合同约定支付股权转让价款，或违反本合同约定的其他义务或乙方所作的保证和承诺，甲方可选择本合同继续履行或解除本合同，并按股权转让总价款的10%向乙方收取违约金。

## 第十条合同的变更、解除和终止

(一)甲乙双方经协商一致，可以变更、解除或终止本合同。

(二)法律规定合同可以解除的情形发生后，或甲乙双方根据本合同第十一条的约定行使合同解除权的，解除合同一方应按本合同第十三条约定的地点和方式向对方送达书面解除合同通知，本合同自通知送达之日解除。

(三)合同解除后，双方按照约定办理合同解除事宜，没有约定又不能协商一致的，按照法律规定办理。

## 第十一条通知及文函送达

甲方：

地址：

收件人：

电话： 移动电话：

乙方：

地址：

股权转让协议范本

转让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

鉴于甲方在公司（以下简称公司）合法拥有%股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。

鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有%股权。

鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的股权。

## 第一条股权转让

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的%转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何（包括但不限于）留置权、抵押权及其他第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

## 第二条股权转让价格及价款的支付方式

1、甲方同意根据本合同所规定的条件，以元将其在公司拥有

的股权转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股权。

2、乙方同意按下列方式将合同价款支付给甲方：

乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付元；在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款元。

### 第三条甲方声明

- 1、甲方为本协议第一条所转让股权的唯一所有权人。
- 2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务。
- 3、自本协议生效之日起，甲方完全退出公司的经营，不再参与公司财产、利润的分配。

### 第四条乙方声明

- 1、乙方以出资额为限对公司承担责任。
- 2、乙方承认并履行公司修改后的章程。
- 3、乙方保证按本合同第二条所规定的方式支付价款。

双方同意办理与本合同约定的股权转让手续所产生的有关费用，由方承担。

### 第六条有关股东权利义务包括公司盈亏(含债权债务)的承受

- 1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。
- 2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

## 第七条协议的变更和解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除

协议书

□

- 2、一方当事人丧失实际履约能力；
- 4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意；
- 5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

## 第八条违约责任

1、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、如果乙方未能按本合同第二条的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的%支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

## 第九条保密条款

1、未经对方书面同意，任何一方均不得向其他第三人泄漏在协议履行过程中知悉的商业秘密或相关信息，也不得将本协议内容及相关档案材料泄漏给任何第三方。但法律、法规规定必须披露的除外。

2、保密条款为独立条款，不论本协议是否签署、变更、解除或终止等，本条款均有效。

#### 第十条争议解决条款

1、将争议提交武汉仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

2、各自向所在地人民法院起诉。

#### 第十一条生效条款及其他

1、本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

2、本协议生效后，如一方需修改本协议的，须提前十个工作日以书面形式通知另一方，并经双方书面协商一致后签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

3、本协议执行过程中的未尽事宜，甲乙双方应本着实事求是的友好协商态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

4、本协议之订立、效力、解释、终止及争议之解决均适用中华人民共和国法律之相关规定。

5、甲、乙双方应配合公司尽快办理有关股东变更的审批手续，并办理相应的工商变更登记手续。

6、本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份，公司存档一份，工商登记机关一份，具有同等法律效力。

转让方：

受让方：

年月日

转让方：

xxx(身份证号：)(以下称“甲方”)

xxx(身份证号：)(以下称“乙方”)

受让方：

xxx(身份证号：)(以下称“丙方”)

xxx(身份证号：)(以下称“丁方”)

(上述各方以下合称“各方”，独称“一方”)

第1条某某有限公司的简况及股权结构：

1、公司简况：

某某有限公司是20xx年月日在依法成立的内资有限公司，法定代表人为：，注册号为：，注册资金：元人民币，经营范围为：。

2、股权结构：

某某有限公司共有两个法人股东，分别是：公司，持有%的股份；鞍山公司，持有%的股份。

第2条转让方的告知义务：

转让方应提供股东会决议(同意股东股权转让并同意办理变更登记手续)，并如实告知或如实提供某某有限公司相关情况。



\_\_\_\_\_(甲方)自愿将其在某某有限公司中所持有的\_\_%股权以\_\_\_\_万美元(或万元人民币的价款转让给\_\_\_\_\_(丙方)。

\_\_\_\_\_(乙方)自愿将其在某某有限公司中所持有的\_\_%股权以\_\_\_\_万美元(或万元人民币的价款转让给\_\_\_\_\_(丁方)。

上述股权转让价款应于本协议生效后三个工作日内由相应的受让方支付给相应的转让方。

#### 第4条 股东身份的取得

c)转让方不可使用某某有限公司公司的任何无形资产，包括但不限于名称、商号、标记、专利、商标、商业秘密等。

#### 第5条 工商变更登记手续办理

转让方承诺在本协议签署之日起5个工作日内向某某有限公司所在地的工商管理机关申请办理此次股权转让的变更登记。承诺他们将根据本协议，尽其全力完成此次股权转让在某某有限公司所在地的工商管理机关获得合法的登记。为此目的，受让方承诺签署和/或提供与股权转让有关的所有必须的文件，同时保证这些文件的真实性和有效性。

， 转让方收到股权转让价款后该授权委托书即刻生效。

第6条 股权进行上述转让后，受让方承认原某某有限公司的合同、章程及附件，愿意履行并依法承担原甲方在某某有限公司中的一切权利、义务及责任，包括转让前某某有限公司债权债务。该转让股权应当包括转让方和受让方根据其股权，在现在和将来已享有的或将享有的所有权利，包括但不限于委派执行董事的权利，对某某有限公司公司的经营管理权和分配利润等权利。

#### 第7条 保密义务

转让方和受让方在本协议的谈判、签署、履行等过程中知悉的双方的一切事项以及某某有限公司的相关情况包括但不限于本协议的内容，双方均有保密义务。

## 第8条违约责任

受让方若未按本协议约定的期限如数缴付股权转让价款时，应支付违约金，每逾期一天，违约金按照应付款项的千分之三计算，如逾期三个月仍未缴付的，除向甲方缴付违约金之外，甲转让方有权终止本协议，并要求受让方赔偿损失。

## 第9条争议解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果30日内协商不能解决，任何一方有权向公司注册地人民法院起诉。

第10条各方签署本协议后，本协议项下股权和其所附的权利的转让为不可撤销的转让。

第11条本协议的变更，必须经双方共同协商，并订立书面变更协议。如协商不能达成一致，本协议继续有效。

## 第12条费用承担

与此次股权转让有关的所有合理费用应当由股权转让后的鞍山某某承担。

## 第13条陈述和保证

2、转让方保证在转让的股权上无任何的留置、抵押、质押和其他第三人可能主张的权利。

## 第14条公司在终止、解散或破产后的资产分配

在本协议生效后，无论因何种原因导致公司终止、解散或被破产清算，某某有限公在清算后的剩余的财产应当均无一例外的分配予受让方。

#### 第15条 本协议的生效

本协议自各方签署之日起生效。

#### 第16条 通知

转让方：甲方地址：传真号：乙方地址：传真号：

受让方：丙方地址：传真号：丁方地址：传真号：

#### 第17条 其他

1、如本协议的任一条款被法院或仲裁机构认定为不合法、无效或不可强制执行，本协议其他条款的合法性、有效性和可强制执行性不应因此受到影响。

或其他文件。

#### 确认并签署

甲方：（中国身份证：）乙方：（中国身份证：）

签署：签署

丙方：（中国身份证号：）丁方：（中国身份证号：）

签署：签署：

# 自然人股权转让合同印花税优惠篇四

顶让方(乙方): \_\_\_\_\_

房东(丙方): \_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商,就门面转让事宜达成以下协议:

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_街(路)\_\_\_\_\_号的门面转让给乙方使用,建筑面积为\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务,在甲方转让租期满后,租期按照原租赁协议顺延年,并由乙方与丙方按原合同条款重新签订租赁合同。不重新签订租赁合同不影响租期自动顺延。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同,租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止,月租金为\_\_\_\_\_元人民币,甲方剩余租期为\_\_\_\_\_月,剩余租金\_\_\_\_\_元由乙方支付给甲方。

三、门面转让给乙方后,乙方同意代替甲方向丙方履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有,租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有,营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。乙方在接收该门面后,有权根据经营需要,在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

五、乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_\_\_\_元。甲方在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙,同时乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_元,(大写:\_\_\_\_\_),上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用,此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、违约责任：(1)甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，应该按时交付门面，逾期一天按一百元的标准向乙方支付违约金，超过7天乙方有权解除合同；(2)乙方应该按时接收门面，逾期一天按一百元的标准向甲方支付违约金，超过7天甲方有权解除合同；(3)丙方保证该房屋为其合法所有并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，丙方按照转让费用标准补偿乙方。

乙方签字：\_\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

## 自然人股权转让合同印花税优惠篇五

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

1、转让方(甲方)转让给受让方(乙方)\_\_\_\_\_有限公司%的股权，受让方同意接受。

3、转让价格及支付方式、支付期限；

9、违约责任：如因乙方不按期、依约支付股权对价，导致股

权转让不能实现或迟延变更的，  
则\_\_\_\_\_，如因甲方不配合办理变更登记手续，导致无法使新股东享受股东权益，  
则\_\_\_\_\_。

12、本协议正本一式四份，股权转让双方各执一份，公司存档一份，报工商局备案登记一份。

14、其他事宜由双方另行协商解决。

转让方： 受让方：

年月日年月日

#### 一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司\_\_\_\_%的股权，根据原合营公司协议书书规定，甲方应投资\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元。现甲方将其占公司\_\_\_\_%的股权以\_\_\_\_币\_\_\_\_\_万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起\_\_\_\_天内按第一条第一款规定的货币和金额以银行转帐方式分\_\_\_\_次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

三、本协议生效后，乙方按股份比例分享合营公司的利润和分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和分担公司的债权债务)。

#### 四、违约责任

如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款千分之\_\_\_\_\_的逾期违约金。如因违约给甲方造成

经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

在转让过程中，发生的与转让有关费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由合营公司承担。

## 七、生效条件

本协议经甲乙双方签订，经\_报政府主管部门批准后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本协议签订之前，双方协商的任何内容与本协议有冲突的，以本协议内容为准，本协议未尽事宜，由双方协商解决，双方可另行签订补充协议对本协议进行补充，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，合营公司留存一份，其余报有关部门。

转让方：\_\_\_\_\_ (甲方)

住所：

受让方：\_\_\_\_\_ (乙方)

住所：

本合同由甲方与乙方就\_\_\_\_\_有限公司的股权转让事宜，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

## 第一条 股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_%的股权共\_\_\_\_\_万元出资额，以\_\_\_\_\_万元转让给乙方，乙方同

意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

## 第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在\_\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在\_\_\_\_\_有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认\_\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

## 第三条盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为\_\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

## 第四条费用负担

## 第五条合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。



2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

#### 第六条争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

#### 第七条合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第八条本合同正本一式四份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，北京有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(签名)：\_\_\_\_\_乙方(签名)：\_\_\_\_\_

--