

2023年婚前名下财产约定协议书(优质8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

婚前名下财产约定协议书篇一

身份证号码：

联系方式：

身份证号码：

联系方式：

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前房产达成协议如下：

房产情况

婚前甲乙双方同意，以 名义按揭购买了如下房产：

1.1 房产位置： 。

1.2 房屋户型： 。

1.3 房屋建筑面积： 。

1.4 购房合同编号： 。

1.5 房款情况：

总房款（购房合同金额）： 元

首付款： 元，已由 方支付。

还贷情况：截至本协议签订时一直由 方负责还贷。

（以下称该房产）

婚前名下财产约定协议书篇二

身份证号：

协议人(女方)：

身份证号：

协议人为明确婚前婚后双方财产所有权、债权债务承担及其他与财产权益相关的法律事宜，经双方平等自愿协商，特作如下协议：

一、双方婚前各自名下的财产，不论双方在订立本协议后是否结婚，均归各自所有，另一方无论在任何条件下，均无权主张分割。

截止到协议签订时，男方名下已有的婚前财产包括但不限于以下财产：

(一)不动产：

(二) 动产：

截止到协议签订时，女方名下已有的婚前财产，包括但不限于以下财产：

(三) 不动产：

(四) 动产：

二、协议人双方婚后实行财产分别制，即婚后各自的财产收入、所得、购置的动产、不动产归各自所有，包括但不限于以下婚后取得的：

以上一方财产所得另一方无权以“夫妻共同财产”为由主张分割，完全由取得一方占有、使用、收益和处分，行使完全财产所有权。基于一方名义购得的财产所附权利义务完全由一方享有和承担，与另外一方无关。如在以一方名义购置不动产时，可由一方以自己名义签订买卖合同及贷款，该不动产所有权利义务以及产权完全由一方享有和承担，与另一方无关，若有必要，另一方有义务协助购买方办理抵押贷款手续。一方婚前婚后的房屋贷款还贷部分，另一方不得再作为共同财产予以分割。

三、婚前婚后，双方各自的债权债务由各自享有和承担。若在婚后借债，任何一方在形成债务时，有向债权人告知“夫妻婚内财产分别制”的义务，即明确告知债权人，所借财物还债责任仅由借款借物人一人承担，与配偶无关，配偶不承担连带责任，并保证债权人在知悉此事实前提下出借财物，否则，若由于保护善意第三人利益原因，致使非借款借物一方承担连带责任时，出借方应按另一方承担和履行连带义务的双倍向另一方支付补偿金。

四、为保证双方婚后共同生活所需经济支持，双方婚后可就夫妻共同财产的范围、用于存放共同财产的银行账户等事项

进行书面约定，该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

五、双方所生子女的开支由双方承担，具体承担的数额和比例可由双方在子女出生后另行书面约定。该书面约定作为本协议的附件，同本协议具有同等效力。

六、本协议虽名为“婚前财产约定协议”，但不影响协议中关于子女抚养、婚后财产处理等本协议约定相关事宜的效力。

七、在履行本协议的过程中若发生争议，双方应协商解决。协商不成，任何一方有权向本协议签订地的法院起诉。

八、本协议一式三份，双方各执一份，公证处存档一份，自双方签字后生效。

九、本协议于年月日签订于上海市公证处。该公证处地址为：

协议人(男方)：

日期：

协议人(女方)：

日期：

婚前名下财产约定协议书篇三

甲乙双方系自由恋爱，确立关系，现阶段已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方精神状态正常的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前一处房产达成协议如下：

第一条 婚前甲乙双方同意以甲方单方名义

在_____按揭住房一套，房屋的详情况如下：

6、附件一《商品房买卖合同》复印件

7、附件二购房发票复印件

第二条 由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署；但对于房产经后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有；财产所有权的分配比例：甲乙双方各占50%；

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租赁、借用等其它用途；

3、婚前贷款由甲方还，此部分作为甲方个人财产；

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任；

第三条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同法律效力。

第四条 此协议双方无任何争议；

第五条 本协议经_____见证(或公证机关公证后生效)。

男方：_____ 女方：_____

_____年___月___日_____年___月___日

婚前名下财产约定协议书篇四

双方因相识恋爱至今，准备登记结婚，为妥善处理财产问题，避免影响婚后夫妻感情或将来可能出现的财产争议，特就有

关婚前和婚后的财产、债务情况约定如下：

3、女方现有的婚前不动产情况如下：

座落在_____的土地使用权___宗。

5、女方现在_____银行、_____银行、_____银行所存存款_____元，属于女方所有，婚后其利息双方约定归属如下：_____ %归男方，_____ %归女方。

6、男方女方的权利义务

应当互相尊重、互相忠实；双方不得对对方实施家庭暴力，不得虐待和遗弃对方及其他家庭成员；双方有互相抚养的义务；一方对己方的父母尽赡养义务，对方应当与给支持。

7、本协议自双方签字之日成立，自双方办理完毕结婚登记手续后生效。协议一式两份，男方女方各执一份，具有同等法律效力。

男方：

_____年___月___日

女方：

_____年___月___日

婚前名下财产约定协议书篇五

乙方：_____身份证号：_____

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，现

双方无任何逼迫、无任何精神不正常现象的情况下，经双方平等的协商，就婚前一处房产达成协议如下：

一、婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在_____按揭住房一套；房屋的详情况如下：

1、住房产权地址位置：_____

2、房屋户型：_____

3、房屋建筑面积：_____

4、购房合同款：_____

5、购房合同编号：_____

二、由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署；但对于房产今后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有；财产所有权的分配比例：甲乙双方各占50%；

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途；

3、婚前贷款由甲方偿还，此部分作为甲方个人财产；

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任；

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份；

四、此协议双方无任何争议；

五、本协议经_____见证。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

见证律师：_____

签订时间：_____年_____月_____日

婚前名下财产约定协议书篇六

甲方：姓名，性别，民族，出生年月，身份证号：。

乙方：姓名，性别，民族，出生年月，身份证号：。

甲、乙双方经自由恋爱，准备依法登记结婚。

根据诚实信用原则，经双方公平协

商，对双方的婚前财产作以下约定，以供婚后共同遵守。

第一条甲方的婚前财产有：1、2、…

第二条乙方的婚前财产有：1、2、…

第三条甲、乙双方婚前财产中__的所有权归甲方或者乙方单独所有/共同所有，其

余财产仍归各自所有。

若发生离婚等原因致婚姻关系终止，任何一方不得对另一方的婚

前财产主张所有权。

第四条甲、乙双方对属于各自的婚前财产拥有自由处分的权

利，任何一方不得对

另一方处分婚前财产的行为进行干涉。

第五条甲、乙双方婚前各自所产生的债务，由各自独立承担，另一方不负清偿责

任。

第六条本协议一式两份，由甲乙双方各持一份。

第七条本协议自甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年月日年月日

婚前名下财产约定协议书篇七

男方：李__，身份证号：

女方：陈__，身份证号：

双方因相识恋爱至今，感情真挚，现准备登记结婚，为妥善处理双方的财产问题，避免影响婚后夫妻感情或将来可能出现的争议，特就有关婚前和婚后的情况约定如下：

婚前债权债务约定

第一条男方婚前有债权__元，债务元；女方有债权__元，债务__元。双方确认以上债权债务属于个人的债权债务，结婚后，上述权利和义务各自享有和承担。

第二条婚后，如果一方出现经济困难，另一方可以自愿代替偿还债务。

婚前财产约定

第三条婚前，男方有以下财产，属于男方个人所有：

- 1、房产处：房产证号
- 2、汽车辆：车辆行使证号
- 3、股权：
- 4、其他：

第四条婚前，女方有以下财产，属于女方个人所有：

- 1、房产处：房产证号
- 2、汽车辆：车辆行使证号
- 3、股权：
- 4、其他：

第五条双方确认，婚前的财产归各自所有，不因双方结婚变为夫妻共同财产。

第六条对于在男女双方各自名下的房屋贷款，双方同意按以下第种方式处理：

- 1、各自偿还；
- 2、共同偿还，婚后还贷部分视为夫妻共同财产。

第七条男女双方上述财产在婚后的收益，双方同意按以下第种方式处理：

1、归各自所有

2、视为夫妻共同财产

结婚财产

第八条为筹办双方婚礼和以后生活的需要，双方以及双方的亲友为男女双方购买以下财产：

双方确认，上述财产由夫妻二人共同使用，共同所有。

婚后生活

第九条双方结婚后均负有忠诚义务，应当尊重对方，理解对方，照顾对方。

第十条双方在婚后共同生活中，对于家庭事务有平等的决定权，任何一方不得瞒着对方作出对家庭生活有重大影响的决定。

第十一条鉴于女方和男方生理上的差异，男方应当负责家庭中的体力活，承担起照顾女方的责任。

第十二条家务活由双方共同承担，一方因工作、身体等原因不能从事家务活时，另一方应当理解。

第十三条任何一方不得干涉另一方的工作和生活，如出现工作调动等原因，一方需要离开家庭所在地时，应当提前与另一方协商，另一方应当给予谅解。

婚后财产

第十四条结婚后，双方的所有没有在此协议中约定的收入都视为夫妻共同财产，男女双方拥有平等的处置权，一方在处置夫妻共同财产超过万元时，应当事先同另一方协商。如另

一方不同意，由此产生的债务由作出决定方承担，离婚时，此项债务作为作出决定方的个人债务，不得用夫妻共同财产清偿。

第十五条婚后，按照法律规定属于夫妻一方个人的财产，由个人享有，但另一方如果经济困难，应当给予帮助。

第十六条婚后，属于夫妻共同生活的支出，由双方共同承担，在夫妻共同财产不足时，双方均有义务从各自财产中支付，但事后有权从夫妻共同财产中补回。

子女抚养、老人赡养

第十七条子女有权利向任何一方要求给予经济帮助，双方均不得拒绝。

第十八条双方均负有照顾和教育子女的权利和义务。

第十九条双方均负有照顾自己和对方父母的义务，不得虐待、遗弃、侮辱对方父母。

第二十条照顾双方父母及亲友礼品馈赠，优先从夫妻共同财产中支付。

第二十一条双方应当平等的对待双方的父母，任何一方不得搞差别性待遇。

第二十二条在双方感情确实破裂时，可以协议离婚或诉讼离婚。

第二十三条因一方身体原因，导致双方不能过正常夫妻生活时，另一方主有权提出离婚。此种情况下离婚，双方均视为无过错方。

第二十四条一方在患有重大疾病期间，另一方不得提出离婚。

第二十五条一方的父母患有重大疾病期间，另一方不得提出离婚。若提出离婚，一方也同意，提出方仍然应当承担一方父母治病所需费用的一半，一方有权通过协商或诉讼的途径主张。

第二十六条离婚后，无论基于何种原因，任何一方均不得发表对另一方带有侮辱性、诽谤性的言论，更不得做出影响另一方工作生活的行为。

第二十七条一方患有久治不愈的疾病且无过错，若另一方坚持提出离婚，应当给予患病方充分的补偿，以保证患病方日后得到妥善的治疗。若日后补偿费用不足，提出离婚方仍然应当承担另一方治病费用的30%。提出方不履行时，患病方有权通过诉讼维护自己的权利。

离婚时财产处理及补偿

第二十八条因一方过错导致男女双方离婚时，过错方不得要求分割夫妻共同财产，只能拿回属于自己的婚前财产。

第二十九条过错方承诺，在离婚时另外给另一方一次性补偿__元人民币。

离婚时子女归属

第三十一条离婚时，对于子女的归属，应当优先征求子女的意见，若子女决定跟随一方时，被跟随方不得拒绝，另一方不得干涉。

第三十二条若子女年龄小于十周岁，过错方应当优先听从另一方对子女的安排，不得提出异议。无过错方在作出安排时，应当适当考虑子女的意见。

第三十三条若子女决定跟随无过错方，过错方应当每月支付

抚养费为月收入的%，但每月不得低于元人民币，直至子女满十八周岁。

第三十四条若子女决定跟随过错方，无过错方也同意，无过错方每月支付抚养费为月收入的%，但每月不得低于元人民币，直至子女满十八周岁。

第三十五条子女在男女双方离婚后，患上重大疾病或因上学等原因而需要较大费用时，由男女双方平均负担。若一方没有经济能力，另一方应当及时支付，但事后另一方应当偿还，并出具书面凭证。

第三十六条无论女子跟随哪一方，另一方都有探视的权利，但不得影响孩子的学习和被跟随方的正常生活。

其他约定

第三十七条本协议中未约定的事项，由双方友好协商解决。协商不成时，视为双方享有平等权利和义务，但一方能证明另一方有过错的除外。

第三十八条因履行本协议发生纠纷，双方应当友好协商解决，协商不成，任何一方可向人民法院起诉。

第三十九条本协议一式四份，双方各持两份，自双方签字之日起生效。

男方：李__

女方：陈__

日期：

婚前名下财产约定协议书篇八

甲方：(个人详细信息)身份证号码

乙方：(个人详细信息)身份证号码

甲乙双方于x年x月x日履行结婚登记手续，双方愿共同一起生活。民法典律关系除涉及人身关系之外，还包括财产关系。为了明确双方婚前个人财产、婚姻关系存续期间个人财产的范围和归属，防止今后可能出现的婚前财产纠纷，经双方平等协商，自愿达成如下协议，以资共同遵守：

一、婚前财产范围：

- 1、甲方的财产有：……；
- 2、乙方的财产有：……；
- 3、为建立家庭，双方共出资购买了……。

二、婚前财产的权利归属：

- 1、甲方的财产归甲方个人所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。
- 2、乙方的财产归乙方个人所有。
- 3、双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、双方各自财产增值……。

四、三、协议人……、……的个人债务及夫妻共同债务……。

五、甲乙双方无其他财产争议：

六、其他：

1. 本协议约定未尽之事宜，双方应另行协商解决；

2. 本协议签订过程中所涉及的公证等有关费用，均由···承担。

3. 本协议一式叁份，协议双方及公证机关各执壹份，自协议被公证之日起生效。

订立协议人：

甲方：

乙方：

时间