

兄弟协议书有兄弟必看 兄弟财产协议书(优秀7篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

兄弟协议书有兄弟必看篇一

乙方：_____

武义县郭下村民____户，因小文、小欧兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹小康，以及长辈小何、小吴见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子小文，房屋位置如下：东与小欧房屋相邻，南是自家晒场，西边某何房屋，北靠大路(其中3.4x8部分为小文家做正门用，不准建房，影响小欧家采光)。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归小欧所有，房屋位置如下：东至溪，南自家晒场，西小文房屋，北靠大路。

1、口粮(每月所需大米)由小文承担，现有两块山地归小文管理，所得款项均由小文支配，如果小文不能履行义务，山地归还父母管理，所得款项由父母支配。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，其中小文承担所需费用的.，小欧承担所需费用的。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

本协议共2页一式四份，父和母、小文、小欧、小康各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄妹三人协商解决。

乙方：_____

_____年___月___日

兄弟协议书有兄弟必看篇二

协议人：

(一)_____ (姓名)，男，____年___月___日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(二)_____ (姓名)，女，____年___月___日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

_____与_____是原配夫妻，共生有___个子女，分别是_____、_____、_____，别无其他子女。_____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋，房产证号为_____。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的房产分归_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、_____、_____对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

____年____月____日

(备注：

1. 本协议书仅为参考格式，申请人可根据需要依法对协议书的内容作适当调整。
2. 申请人在使用本参考格式时，应根据实际情况填写。
3. 文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。)

文档为doc格式

兄弟协议书有兄弟必看篇三

立协议人：赵老x□男，72岁，群众xx乡xx村村民(父亲)

赵大x□男，43岁，党员xx乡xx村村民(长子)

赵小x□男，38岁，群众xx乡xx村村民(次子)

赵老x自感年迈，不能管理家务，且长子赵大x□次子赵小x都

已娶妻生子，宜分家单过。经协商达成如下协议：

1. 东院新房4间，庄基一处，及其附着物归赵大x所有。庄基面积以《庄基使用证》为准。
2. 西院旧房4间，庄基一处，及其附着物归赵小x所有。庄基面积以《庄基使用证》为准。
3. 未尽事宜，按照对等原则协商解决。
4. 本协议一式4份，赵老x□赵大x□赵小x各执一份，交村委会一份备案。

空口无凭，立此为证，共同遵守，不得反悔

协议人：

日期□20xx年xx月xx日

兄弟房屋分割协议书

房产担保协议书

房产离婚协议书

推荐房产转让协议书

分割房产离婚协议书

无房产证协议书

房产赠与子女的协议书

动迁房产分配协议书

兄弟协议书有兄弟必看篇四

乙方：_____

小天、小文弟兄二人均已经成年，准备分家另过独立生活，现村里给新批房基地3间和老宅北屋正房6间的财产分配，为划清产权，避免争议，团结和睦，经母亲及家中叔叔小明、小堂、小友、见证特立此协议书，协议书条款如下：

二、老宅的北屋西边4间主房及4间主房正前方小院和院中树木分配给小文所有；

三、小天分房得5间房屋，小文分得4间房屋，因弟兄2人分的房产地皮价值不同，小天分的房屋比小文多出一间，考虑到毕竟是一家人，没有绝对的公平，小天自愿给（小文）5000元作为补偿，新批的房基地村里要6000元宅基地费小天自己承担与小文无关。

四、因家中老宅肯定要拆旧翻新，村里及相关单位要对拆旧翻新的房屋罚款，老宅的罚款小天小文弟兄2人各付一半的罚金。

五、因小天多出一间房屋小天自愿承担母亲李存荣住房事宜。

六、其它财产归母亲李存荣所有，将来归属由母亲分配。

七、本分家协议已一次分清，吃亏沾光差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

八、本协议共2页一式五份，母亲与两兄弟夫妻各执一份，一经签字按手印兄弟夫妻双方均不得反悔，如经见证报公证处另备案一份。

乙方：_____

_____年____月____日

兄弟协议书有兄弟必看篇五

父亲：_____ 母亲：_____（以下简称父母）

长子：_____（以下简称长子）

次子：_____（以下简称次子）

为了促进家庭成员间的和睦相处，增进父子间兄弟间及家庭所有成员之间的情感，进一步明确家庭之间的相互权利和义务，避免其家庭成员间无谓的纷争，现根据家庭房产的实际情况，并经父母与俩子的共同协商，现对家庭房产提出如下分割协议，以便家庭成员共同遵守。

1、位于_____。

2、位于_____。

3、目前，两处房产的产权所属证明及土地使用权均属父亲名字，父母现在年岁已高，为此俩子依法对其房产进行较为合情、合理、合法的分割。

1、位于_____其居住及房产权归_____所有。

2、位于_____其居住及房产权归_____所有。

3、介于目前两处房产所属证明及土地使用证的所有权持有人，均为父亲名字，由于条件所限，暂时无法变更过户，待协议签订后，其有关证件和票据都交给俩子各人保管。

今后条件允许如需要变更或过户一切费用均由俩子负担。

4、房产分割后，三方之间均不存在经济互补问题，均以各自所分割的房产为清结基数，不再有经济纠纷。

父母的两处房产分割后，为了确保两老人居住有保障，安度其晚年，便利幸福地生活并不受任何影响，现就有关事宜，商定如下：

1、房产分割后，俩子的居住处均须留有父母的一间卧室和一间厨房，以供父母无偿地居住和使用，直到终身。

俩子也不得以任何借口变相占用留给父母的房屋。

2、以上所分割的两处房屋，原都是父母所有，而不是俩子自购商品房，所以此次分割，只有俩子才享有房产权利，不存在他(她)们所谓共同财产的说法。

3、房产分割后，如遇房屋拆迁所产生的经济补偿费用，均归俩子各自所有，父母不享受经济互补问题，但无论谁的房屋被拆迁或出售，父母仍要随其居住，并做到卧室和厨房齐全。

4、如谁不留住处或不给父母住，谁要一次性付给父母现金6万元，以供父母租房用。

5、从明确产权之日起，父母每家住十年(不付任何费用)，为减少搬迁麻烦，先从次子家开始居住。

6、在父母能自理的情况下，不要求俩子承担生活费，但随着时间的推移，父母年迈，俩子对父母的赡养问题，要按照国家的有关法律规定和社会公德，各自履行自己应尽的义务。

未尽事宜，再经三方共同商定解决

本协议一经签字后即生效，任何一方均不得以任何理由更改本协议，如有悔改，后果自负。

长子与次子享有房产权的时间为 年 月 日起生效。

各自对其房屋拥有占有、使用、管理的权利。

本协议各自均已看过无异议。

协议书凡参与人均各持一份为凭。

立协议人：_____

父亲：_____

母亲：_____

长子：_____

次子：_____

监证人：_____

年 月 日

兄弟协议书有兄弟必看篇六

兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，妹妹余逸敏见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有宅基地一处，建房两间三层半。兄弟二人各一层，另外两层归父母所有，用于父母的养老。

二、三楼归余达所有；二楼归余朋所有。

三、父母所有的两层房百年后由父母支配。

四、父母的赡养协议：

1、口粮由甲、乙共同承担。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟2人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

五、本协议共1页一式三份，父和母、甲、乙各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄弟二人协商解决。

协议人：

日期：20__年__月__日

__县__村民__户，因何_1、何_2兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹何_3，以及长辈何_、吴_见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子何_1，房屋位置如下：东与何_2房屋相邻，南是自家晒场，西边_何房屋，北靠大路(其中3.4_8部分为何_1家做正门用，不准建房，影响何_2家采光)。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归何_2所有，房屋位置如下：东至溪，南自家晒场，西何_1房屋，北靠大路。

1、口粮(每月所需大米)由何_1承担，现有两块山地归何_1管理，所得款项均由何_1支配，如果何_1不能履行义务，山地

归还父母管理，所得款项由父母支配。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，其中何_1承担所需费用的，何_2承担所需费用的。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

协议人：

日期：__年__月__日

兄弟协议书有兄弟必看篇七

甲方1（出卖人）：

（身份证号码）：

联系电话：

甲方2（出卖人）：

（身份证号码）：

联系电话：

甲方3（出卖人）：

（身份证号码）：

联系电话：

甲方4（出卖人）：

（身份证号码）：

联系电话：

乙方（买受人）：

（身份证号码）：

联系电话：_____

甲方与乙方之关系：

根据国家法律、法规和有关规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就下列房地产产权转让达成如下协议：

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于

房屋系老宅，院内房屋年久失修，母亲所住房屋已有不安全隐患，为此，乙方出钱修缮房屋，便于给老母亲有一个舒适的住所。同时也方便甲方的三子回家后有一个安全的住所。经过甲乙双方友好协商，一致同意房屋建设成以后，甲方有使用的权利，但是产权归乙方所有。

1、本合同第一条所约定的面积为（甲方暂测/原产权证上标明/房地产产权登记机关实际测定）面积。如暂测面积或原产权证上标明的面积（以下简称暂测面积）与房地产产权登记机关实际测定的面积有差异的，以房地产产权登记机关实际测定面积（以下简称实际面积）为准。

1、该房屋相应的土地使用权取得方式为_____。

2、土地使用权年限自_____年_____月_____日，至_____年_____月_____日止。以划拨方式取得土地使用权的房地产转让批准文件号为_____；该房屋买卖后，按照有关规定，乙方（必须 / 无须）补办土地使用权出让手续。

乙方向甲方支付转让金 元。

乙方应于本合同生效之日起_____日内将该房屋全部价款付给甲方。

甲方应于本合同生效之日起_____日内，将该房屋的产权证书交给乙方，并应收到该房屋全部价款之日起_____日内，将该房屋付给乙方。

1、乙方如未按本合同第五条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期付款有权追究违约利息。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，月利息按_____计算。

2、逾期超过_____天后，即视为乙方不履行本合同。届时，甲方有权按下述第_____种约定，追究乙方的违约责任。

（1）终止合同，乙方按累计应付款的_____ %向甲方支付违约金。甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

（2）乙方按累计应付款的_____ %向甲方支付违约金，合同继续履行。

□3□_____□

1、除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同第六条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按

已交付的房价款向甲方追究违约利息。按本合同规定的交付期限的第二天起至实际交付之日止，月利息在_____个月内按_____利率计算；自第_____个月起，月利息则按_____利率计算。

2、逾期超过_____个月，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列第_____种约定，追究甲方的违约责任。

(1) 终止合同，甲方按乙方累计已付款的_____ %向乙方支付违约金。乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。

(2) 甲方按乙方累计已付款的_____ %向乙方支付违约金，合同继续履行。

□3□_____□

在乙方实际接收该房屋之日起，甲方协助乙方在房地产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续。如因甲方的过失造成乙方不能在双方实际交接之日起_____天内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起_____天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的_____ %赔偿乙方损失。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

因本房屋所有权转移所发生的土地增值税由甲方向国家交纳，契税由乙方方向国家交纳；其他房屋交易所发生的税费除另有约定的外，均按政府的规定由甲乙双方分别交纳。

水、电、煤气、物业、供暖等各项费用的交接日期为_____年_____月_____日。

甲方：

- 1、甲方有权签署并有能力履行本合同。
- 2、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

乙方：

- 1、乙方有权签署并有能力履行本合同。
- 2、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：_____。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出_____天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、本协议一式_____份，甲方、乙方各_____份，具有同等法律效力。

3、本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方1（盖章）：_____ 甲方2（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

甲方3（盖章）：_____ 甲方4（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

签订地点：