

活动场地有偿服务协议书 活动场地租赁协议书(大全5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

活动场地有偿服务协议书篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等合作、互惠互利的原则，经友好协商，就甲方租用乙方xxx作为“xxx活动”的`场地事宜，达成如下一致协议：

一、合作范围

甲方租赁乙方xxx□作为甲方举办“xxx活动”使用场地。

二、合作期限

委托期为_____年___月___日至_____年___月___日。

三、双方责任与权力合作范围

甲方的责任和权力：

1、双方合作期间，甲方应积极配合乙方，及时提供乙方布场

的时间及规模。

- 2、甲方有权在场地上布置形象物品及各项活动设施。
- 3、甲方应按照本协议规定及时付款，以保证项目的正常进行。

乙方的责任和权力：

- 1、乙方租赁给甲方场地，应按时为甲方交付使用。
- 2、合作期内，乙方随时提供给甲方供电使用。
- 3、合作期间，乙方提供给甲方保洁服务。

四、收费条例

- 1、收费范围与标准：场地租金共计人民币xxx元整(xxx元)
- 2、结算方式与时间：合同签订之日一次性付清

五、本协议自双方签约日期起生效。

甲方： 乙方：

代表（盖章） 代表（盖章）

地址： 地址：

签定日期： _____年____月____日

签定日期： _____年____月____日

活动场地有偿服务协议书篇二

甲方(出租方)

乙方(承租方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，结合特卖会场地租赁的特点，甲、乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚实信用原则的基础上，经协商一致，签订本合同。

一、特卖会名称：。

二、特卖会内容：。

三、主办方名称：。

四、特卖会举办地址：，租用区域/楼层面积房间/室号。

五、承租期限年月日至年月日；特卖会期限年月日至年月日；营业时间上午至下午。

六、搭建期限年月日至年月日；布展期限年月日至年月日；撤展期限年月日至年月日。

一、消防器材：；

二、照明电器：；

三、隔栏桌椅：；

四、其他设备：。

二、本特卖会场地租赁费用合计：人民币(大写)以天计算：元/天×天，共天，共元，(大写)元。

双方选择以下方式支付租赁费用：

1. 乙方于本合同签订后日内一次性支付给甲方，

2. 其他方式。双方选择以下结算方式：

现金支票其他。

三、其他租赁物租金、电费约定：。

一、甲方应拥有合法的主体资格及对该场地的使用权，在合同订立后日内提供租赁场地及约定的相关设备。

二、甲方应审核乙方的主体资格、经营能力等相关情况，因选择乙方不慎产生扰乱社会经济治安秩序、引起群体性消费纠纷事件导致赔偿责任的，甲方应负连带责任。

三、甲方发现特卖会内参展商销售假冒伪劣、侵犯知识产权、有毒有害以及可能危及人体健康和生命、财产安全的商品的，应立即阻止，对不听劝阻者，甲方有权清退。

四、甲方应协助乙方做好与工商、消防、公安及其他相关部门与特卖会有关的工作，配合特卖会顺利开展。甲方发现有无证无照经营者入场参展的，有权清退场内无证无照经营者。

五、甲方提供的特卖会场地、设备必须具备安全使用的条件。

六、甲方负责特卖会举办期间的场地安保值班和保洁工作，维护特卖会正常的秩序和安全。

七、甲方应对特卖会举办期间的消防安全、消防通道、消防设施加强监督和日常巡查，对发现存在火灾隐患的要劝导并督促乙方整改。

八、乙方举办特卖会应具备主办资格，证照齐全，不得借用他人证照，并督促参展商将营业执照复印件张贴于摊位醒目位路。

九、乙方保证所有参展商均具备合法参展资格。乙方承诺所

有参展商不销售假冒伪劣、侵犯知识产权、有毒有害以及可能危及人体健康和生命、财产安全的商品。

十、乙方搭建展馆、展台、展棚必须符合有关规定，搭建商须拥有合法资质。特卖会期间如发生安全问题，由乙方先行承担赔偿责任，乙方可向责任方追偿。

十一、特卖会举办期间，乙方应在展区醒目位路设立消费维权投诉台，指定专人处理消费投诉，并先行赔付。特卖会结束后，如遇消费者投诉的，甲方应先行赔付。

十二、特卖会举办期间，乙方不得擅自改动租赁场地，损坏租赁物品，也不得从事其他有损公共安全的活动。乙方使用各类电器需征得甲方同意，擅自使用导致安全事故及造成经济损失的，由乙方承担相应责任。

十三、甲乙双方均不得以广告、海报等形式对特卖会主办方名称以及特卖会销售的商品、价格、促销方式等作虚假宣传。

一、甲方未按约定提供租赁场地及设备造成乙方延误布展或延期开展的，每逾期一天应向乙方支付元违约金。

二、乙方未按约定时间支付租赁费用的，每逾期一天向甲方支付逾期支付部分费用的%作为违约金，逾期超过天的，甲方有权解除本合同。

三、如乙方在特卖会期间造成甲方场地污损、财产损毁的，乙方应承担赔偿责任，押金可抵作赔偿费用，不足部分另行追加。

四、其他违约责任：。

一、双方可根据需要约定是否选择保险：需要不需要

二、双方可约定保险费用的承担方为：

甲方乙方其他。

三、保险项目包括：；

四、保险公司名称：；

五、其他具体约定：。

双方发生争议的，可协商解决，或向上海经贸商事调解中心申请调解；也可提请上海仲裁委员会仲裁（不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的，请双方在签署合同时将此仲裁条款划去）。

本合同自双方当事人签字或盖章之日起生效。本合同一式份，双方各执份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

活动场地有偿服务协议书篇三

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的'规定，双方就租赁场地的事宜经协商达成协议如下：

第一条 合作项目说明

1、合作项目：

2、活动时间：

第二条 租赁场地

乙方承租甲方 场地，面积 平方米，容纳 人；

第三条 租赁期限

自 年 月 日 时起至 年 月 日 时止；

第四条 租金

租金为 ；租金支付方式为 ；

第五条 甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2、应按约定为乙方提供活动的前期宣传工作。

1)、两次海报张贴，分别是：活动前一周和活动前两天。

2)、允许在学校的校内网发送活动预告信息。

3、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的活动。

4、乙方提供的宣传物资只能用于本次活动使用，学校不得进行他用。

第六条 乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

- 2、应按照约定的用途开展活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。
- 3、应爱护并合理使用室内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意。
- 4、应按照甲方的要求提供有关活动方案等资料。
- 5、乙方有权在活动期间为本次活动拍摄照片及视频。

第七条 保密协议

乙方和甲方均有义务履行保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方披露或透露有关本合同内容项下的任何信息。

第八条 违约责任

- 1、甲、乙双方应正当行使权利，履行义务，保证本合同的顺利进行；
- 2、任何一方没有充分、及时履行义务的，应当承担违约责任；给其他方造成损失的，应赔偿其他方由此所遭受的直接和间接经济损失。
- 3、任何一方因不可抗力的原因不能按本合同的约定履行义务时，不构成违约，无须承担违约责任。但遭受不可抗力影响后，该方应当及时通知对方，并在可能的情况下采取一切合理措施，以尽量减少对方的损失。

第九条 合同期限与终止

- 1、本合同自双方签署之日起生效，有效期至活动结束止。
- 2、任何一方可在另一方发生违约行为并在该违约方收到守约

方关于违约行为已发生并存在的通知的5日内仍未能对违约行为做出更正之时，可以通过向另一方发出一份书面通知的方式立即终止本合同。

3、本合同的提前终止不应影响双方于本合同提前终止日之前根据本合同已产生的权利和义务。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

活动场地有偿服务协议书篇四

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下场地租赁合同条款，以供遵守。

1.1甲方将(以下简称租赁场地)租赁给乙方使用. 租赁场地位于张关至白岩路7.4km处，洛碛大天池村委旁，面积约800平方米(木材加工棚屋檐至车辆加水处公路电桩处，以及双方现场协商的其他指定空地区域作为材料堆积备用场)。

2.1租赁期限为半年，即从月年月日止。

2.2如乙方需续租，应在租赁期限届满前一个月提出，经甲方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同，在同等承租条件下，乙方有优先权，租金与原有租金保持不变，提前递交。

3.1租金半年总金额20000元，至合同签约时先支付15000元，

待混泥土搅拌完成，搅拌站未拆除前支付剩余的5000元。

3.2本场地用途为乙方建设砼搅拌站，材料堆积与看护住宿等。

3.3供电、供水、排污及其他为使乙方能够正常生产，甲方必须保证以下几点：

3.3.1有实际负荷50kw以上三相电源以及自来水源，自来水搭接费用为10000万，由乙方负责抽取自来水，乙方负责支付电费。至合同签约时先支付5000元，待混泥土搅拌完成，搅拌站未拆除前支付剩余的5000元。搅拌场地电费由乙方挂表计价收费。

3.3.2由于厂房土地等产权问题引起的纠纷，由甲方负责处理，如导致乙方无法正常使用，甲方应退还影响期间租金以及带来的生产经济损失。

1、甲方责任：对乙方场地内的货物有妥善保管的责任。因场地管理不善造成乙方货物损失时，甲方应根据实际情况赔偿乙方损失。如属盗窃性质，待司法机关处理解决。

2、乙方责任：本租赁场地建设砼搅拌站，材料的堆积以及材料看护住宿。未经甲方准许，不得存放污染环境、易燃、易爆、有毒等危险物品和放射性物品，否则，由此造成的一切责任及损失由乙方负责。

5.1在租赁期限内，若遇甲方转让出租场地的部分或全部产权，或进行其他改建，甲方应确保受让人继续履行本合同。在同等受让条件下，乙方对本出租物享有优先购买、租赁权。

5.2若乙方无力购买，或甲方行为导致乙方无法正常使用的，甲方应退还乙方相应时间的租金。

6.1乙方在租赁期间享有租赁场地所有设施的专用权。乙方应

负责租赁场地内相关设施保护，并保证在本合同终止时完整移交相关设施及场地。

6.2因乙方使用不当造成租赁场地损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

6.3乙方因正常使用需要，在租赁场地内进行的固定资产投资，由双方另行协商解决。

1. 经甲方书面同意后，乙方方可将租赁场地的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金等。本合同规定的甲乙双方的责任和权力不因乙方转租而改变。

2. 如发生转租行为，乙方还必须遵守下列条款：

2.1、转租期限不得超过乙方对甲方的承租期限。

2.2、乙方应在转租租约中列明，倘乙方提前终止本合同，乙方与转租户的转租租约应同时终止。

2.3、无论乙方是否提前终止本合同，乙方因转租行为产生的一切纠纷概由乙方负责处理。

1. 凡因发生严重自然灾害、政府征地或其他不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的乙方，应在三十日内，提供不可抗力的详情及合同不能履行或不能部分履行、或需延期履行理由的证明文件。遭受不可抗力的乙方由此而负责。

1. 本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。

1. 本合同同受中华人民共和国法律的管辖，本合同在履行中

发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，递交人民法院
总裁。

11.1 本合同未经事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充
协议。

11.2 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(印章)： _____

地址： _____ 电话： _____

签订日期 _____

甲方(印章)： _____

地址： _____ 电话： _____

签订日期 _____

活动场地有偿服务协议书篇五

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，
遵循平等、自愿、公平和诚实的原则，双方就办公房屋及场
地租赁事宜，经协商达成协议如下：

乙方承租甲方位于 的办公房及场地，面积 平方米，其中办
公房 平方米，场地 平方米，用途以甲方营业执照核准的经
营范围为准。

自 年 月 日起至 年 月 日止，共计 年。

本合同租金按年支付，租金标准为： 元/年；租金每 年支付一次，首次租金于 支付。

1、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

2、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。

3、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督。

3、应按期支付租金并承担因经营产生的经营费用，包括税费，水、电等生活费用。

4、应爱护并合理使用租赁内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的需承担修复或赔偿责任。

5、应按照各级行政管理规定的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

6、将办公房及场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续。

7、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料，包括身份证明，营业执照等。

8、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归乙方所用，乙方可用于任何形式进行广告宣传。

第六条 合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照租金的10%的标准支付违约金：

- 1、未按照约定的用途使用场地，经甲方两次书面通知未改正的。
- 2、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。
- 3、进行其他违法活动的，或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。
- 4、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。
- 5、逾期三十日未支付租金的。
- 6、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前三十日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照月租金的10%的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，应减收相应的租金。

- 1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。
- 2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金20%的违约金。

本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解不成的，按下列第 种方式解决(只能选择一种)：

- 1、提交相关仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向经营所在地人民法院起诉。

甲方(签字盖章) 乙方(签字盖章)

证件号码： 证件号码：

电话： 电话：

签约日期： 签约日期：