

# 2023年投资别人合同(精选5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 投资别人合同篇一

甲方：

乙方：

根据<sup>v</sup>有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方本着公开、公平、公正和诚信的原则，就乙方在瑞金注册公司的有关事宜达成如下协议。

1、甲方协助为乙方在 提供必要办公场所，并协助乙方办理公司注册的相关手续。

2、甲方为乙方入驻提供优惠政策。

(1) 乙方企业入驻后所缴纳的各项税费（含委托代征的各项税费，下同），前三年需达到年纳税 万元以上，后两年需达到年纳税 万元以上；前三年甲方按乙方缴纳的各项税费市本级留成部分的 标准给予乙方奖励；后两年甲方按乙方实际缴各项税费市本级留成部分的 标准给予乙方奖励。

(2) 甲方每月度次月15日前为乙方按上述优惠政策及比例兑现相应奖励金额，具体入库清单由乙方负责提供给甲方。

(3) 奖励期限自企业注册公司缴纳第一笔税金起算，奖励期限 年。

3、甲方声明其有权兑现本协议的全部优惠政策。

1、乙方在甲方辖区内注册企业，依法注册后合法进行注册范围内的经营活动，并依法在瑞金市纳税。

2、乙方应遵从甲方所进行的政策管理，积极配合甲方对企业所进行的相关统计、检查工作。

3、如乙方违反上述约定，视为自动放弃享受甲方的优惠政策，并对产生的后果自负。

甲乙双方同意，对本协议的内容及所知悉的对方商业秘密负有保密义务，不得在协议范围外披露或使用相关信息。

本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

（代表签字）

乙方：（盖章）

（代表签字）

招商服务单位：

签约时间： 年 月 日

## 投资别人合同篇二

根据《中华人民共和国合同法》以及《中华人民共和国担保法》等有关的法律法规规定，当事人在\*等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

甲方（出借人）\_\_\_\_\_出借人民币\_\_\_\_\_，期限\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

借款利率为月息\_\_\_‰，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。

甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

乙方还款方式为：按月还息，每个月二十日为乙方的付息终结日。在每月1日至20日（含20日）期间借款的借款人需将第一个月利息直接交给出借人；二十日之后借款的借款人应在次月的二十日之前（含20日）支付的第一个利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

根据乙方之请求，丙方愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起三日内如乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙方保证将应付款项（包括借款本金、利息）偿付给甲方。

因乙方不履行还款义务，丙方为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙方，丙方即成为乙方新的债权人，丙方享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。
- 2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。
- 3、借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

#### 乙方的权利和义务

- 1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不能用于违法行为。
- 2、乙方应根据丙方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。
- 3、按照约定向丙方支付担保服务费。
- 4、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。
- 5、乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后三日内书面通知甲方及丙方。
- 6、乙方服从丙方的贷后管理与风险监控。
- 7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳人民币\_\_\_\_\_保证金。

#### 丙方的权利和义务

- 1、对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查。
- 2、按照约定承担保证责任后，丙方成为乙方新的债权人，享有原债权人的所有权利和义务。

3、受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收，并对借款风险进行监控。

甲方： 乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 投资别人合同篇三

根据《民法典》及《民法典》等有关法律法规的规定，当事人在\*等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条：甲方(出借人)\_\_\_\_\_出借人民币\_\_\_\_\_，期限\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

第二条：借款利率为月息\_\_%，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

第五条：乙方还款方式为：按月还息，每月\_\_日为乙方的付息终结日。在每月\_\_日至\_\_日(含\_\_日)期间借款的借款人需将第一个月利息直接交给出借人；\_\_日之后借款的借款人应在次月的\_\_日之前(含\_\_日)支付的第一个利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

第六条：根据乙方之请求，丙方愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起三日内如

乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙方保证将应付款项(包括借款本金、利息)偿付给甲方。

第七条：因乙方不履行还款义务，丙方为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙方，丙方即成为乙方新的债权人，丙方享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

第八条：本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

第九条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。
- 2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。
- 3、借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

第十条：乙方的权利和义务

- 1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。
- 2、乙方应根据丙方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。
- 3、按照约定向丙方支付担保服务费。
- 4、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。
- 5、乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后三日内书面通知甲方及丙方。
- 6、乙方服从丙方的贷后管理与风险监控。

7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳人民币\_\_\_\_\_保证金。

#### 第十一条：丙方的权利和义务

1、对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查。

2、按照约定承担保证责任后，丙方成为乙方新的债权人，享有原债权人的所有权利和义务。

3、受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收，并对借款风险进行监控。

#### 第十二条：违约责任

1、乙方未按照合同约定期限每月\_\_\_\_日(含\_\_\_\_日)之前支付利息，由丙方于三日内代为偿付(节假日顺延)，同时乙方应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向丙方支付滞纳金。

2、乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。

## 投资别人合同篇四

申请借款单位\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

由\_\_\_\_\_单位担保，并经\_\_\_\_\_批准，向投资公司(以下简称乙方)申请借款，双方议定以下条款，共同遵守：

第一条甲方申请借款总额为人民币\_\_\_\_\_万元(大写)。借款用于\_\_\_\_\_保证专款专用。

第二条乙方根据甲方报送的工程用款计划和用款借据及时审

查发放贷款，以保证甲方工程需要。甲方违反政策、擅自改变计划，挪用贷款或物资，乙方有权停止发放贷款。被挪用的贷款要加收百分之五十的利息或如数扣回。

第三条借款期限定为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月(指从第一笔贷款之日起到最后还清全部本息)。借款利率，月息为\_\_\_\_\_‰;年息为\_\_\_\_\_%(如国家利率调整：利率不变;相应调整)按\_\_\_\_\_计收利息。贷款逾期不还，按国家规定的相应贷款利率加收百分之二十利息。

第四条甲方保证按期归还贷款。甲方如不能按期还清贷款，担保单位必须承担还款责任。乙方有权从甲方或担保单位存款户中扣回。

第五条甲方同意按时向乙方报送工程进度，贷款使用情况的统计报表和资料，为乙方工作提供方便。

第六条签定本合同后，贷款方如未能按期向借款方提供或借款方未能按规定的提用借款，都应视违约，并视违约天数，额度，每天按\_\_\_\_\_付违约金。

第七条本合同一式叁份，由甲乙双方和担保单位各执一份，具有同等法律效力。

借款单位(盖章)\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_

财务部门(盖章)\_\_\_\_\_

财务负责人：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点： \_\_\_\_\_

担保单位(盖章) \_\_\_\_\_

负责人： \_\_\_\_\_

财务部门(盖章) \_\_\_\_\_

财务负责人： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点： \_\_\_\_\_

贷款单位(盖章) \_\_\_\_\_

负责人： \_\_\_\_\_

财务部门(盖章) \_\_\_\_\_

财务负责人： \_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 投资别人合同篇五

乙方(借款方)\_\_\_\_\_公司

现甲乙双方协商一致，就甲方借款给乙方一事，达成如下协议：

### 第一条、借款金额

甲方出借给乙方人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元)

### 第二条、借款期限

借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 第三条、还款方式

借款期限届满到期一次还清。

### 第四条、借款利率

年利率：\_\_\_\_\_%(大写：\_\_\_\_\_)到期还本付息，本合同约定利息合计金额为\_\_\_\_\_元人民币。

#### 第五条、合同生效日

以甲乙双方签字之日起生效。

#### 第六条、解决合同纠纷的方式

因本合同发生的全部争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁或诉讼至\_\_\_\_\_人民法院裁决。

#### 第七条、其它

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。