

查封房产异议申请书(精选5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

查封房产异议申请书篇一

申请执行人□xx有限公司

被申请人：刘

申请事由：

申请法院查封被申请执行人名下房产，该房产位于青岛市xx区路6号x单元x户。（房产面积为平米）

案由和事实：

根据□200x□青民二终字第号民事判决书，被申请人应当履行向申请执行人履行债务x元及相应利息，但被申请人至今未履行。年3月xx日，申请执行人到青岛市房产交易中心查询到被申请执行人名下有房产□xx年3月xx日上午时，申请执行人的代理人将被申请执行人名下房产有关资料交给本案执行法官，并提出查封被申请执行人名下该房产的口头申请。

鉴于以下几点理由：

- 1、本案被申请人拖欠债务已达xx年之久；
- 2、被申请人曾经为逃避债务多次转移财产；

3[]xx年3月xx日上午10时30分，双方和解未达成协议，被申请人已经知道申请执行人在索债的’事实。

最后，申请执行人再次恳请贵院立即查封该房产。

此致

青岛市xx区人民法院

申请执行人：青岛市x有限公司

查封房产异议申请书篇二

申请人：江苏恒顺融资担保股份有限公司，住所地镇江市学府路70号。

法定代表人：任敖林，公司董事长。

申请事项：

请贵院继续冻结江苏长丰耐火材料有限公司在中国银行股份有限公司丹阳后巷支行的银行账户（账号[]xx[]

事实和理由：

贵院正在审理申请人与江苏神瑞新能源有限公司、江苏长丰耐火材料有限公司、江苏飞达工具股份有限公司、丹阳市奇美工具有限公司、朱建农、朱国平、朱丽霞、陈国瑞、陈芳、陈越追偿权纠纷一案，案号[]20xx[]镇商初字第134号。在本案诉讼过程中，贵院冻结江苏长丰耐火材料有限公司在中国银行股份有限公司丹阳后巷支行的银行账户（账号：504058202086），保护了申请人的合法权益。但查封期限于20xx年3月21日届满，该案件尚未审理完毕，故申请贵院对上述财产予以续行查封。

此致

敬礼

申请人：

时间：

查封房产异议申请书篇三

申请人：江苏恒顺融资担保股份有限公司，住所地镇江市学府路70号。

法定代表人：任敖林，公司董事长。

申请事项：

请贵院继续冻结江苏长丰耐火材料有限公司在中国银行股份有限公司丹阳后巷支行的银行账户（账号□xx□□

事实和理由：

贵院正在审理申请人与江苏神瑞新能源有限公司、江苏长丰耐火材料有限公司、江苏飞达工具股份有限公司、丹阳市奇美工具有限公司、朱建农、朱国平、朱丽霞、陈国瑞、陈芳、陈越追偿权纠纷一案，案号□20xx□镇商初字第134号。在本案诉讼过程中，贵院冻结江苏长丰耐火材料有限公司在中国银行股份有限公司丹阳后巷支行的银行账户（账号：504058202086），保护了申请人的合法权益。但查封期限于20xx年3月21日届满，该案件尚未审理完毕，故申请贵院对上述财产予以续行查封。

此致

敬礼

申请人：

时间：

查封房产异议申请书篇四

申请执行人□xx有限公司

被申请执行人：刘

申请事由：

申请法院查封被申请执行人名下房产，该房产位于青岛市xx区路6号x单元x户。（房产面积为平米）

案由和事实：

根据□200x□青民二终字第号民事判决书，被申请执行人应当向申请执行人履行债务x元及相应利息，但被申请执行人至今未履行。年3月xx日，申请执行人到青岛市房产交易中心查询到被申请执行人名下有房产□xx年3月xx日上午时，申请执行人的代理人将被申请执行人名下房产有关资料交给本案执行法官，并提出查封被申请执行人名下该房产的口头申请。

鉴于以下几点理由：

- 1、本案被申请执行人拖欠债务已达xx年之久；
- 2、被申请执行人曾经为逃避债务多次转移财产；
- 3□ xx年3月xx日上午10时30分，双方和解未达成协议，被申请执行人已经知道申请执行人在索债的事实。

最后，申请执行人再次恳请贵院立即查封该房产。

此致

青岛市xx区人民法院

申请执行人：青岛市x有限公司

查封房产异议申请书篇五

被申请执行人：刘xx

申请事由：

申请法院查封被申请执行人名下房产，该房产位于青岛市xx区xx路6号x单元xxx户。（房产面积为xxx平米）

案由和事实：

2. 要求卖方与法院协商撤销查封的方式和时间，有必要的陪同卖方向法官了解；

4. 要求卖方将房地产权证交给买：买方或者中间方保管，直至过户。被查封房产的法律风险较大，一定要格外谨慎。房产涉诉至少说明卖方有诚信问题。但是卖方急需用钱，一般都会比较便宜。因此要评估卖方的诚信，预判所涉案件的判决结果和对本起交易的影响，了解相关信息并在最大限度内规避风险，这些会对买方的要求会比较高。如没有专业人士如律师的协助并且不愿意承瞪能产生的风险的话，建议还是放弃。如果买方已付了定金或者已和卖方签订了买卖合同后才发现房屋被查封，可考解除合同并追究卖方的违约责任，如双倍返还定金、支付违约金等。