

2023年维修自来水管漏水 自来水管维修 简单版的合同(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

维修自来水管漏水篇一

甲方：

乙方：

工程拟在近期开工。为配合工程需对施工区域内的供水管线临时迁移，施工完毕后按规定划位置回迁。甲方委托乙方承担给水管道改管及移装项目的实施，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本管道工程安装施工事项经协商一致，订立本施工合同。经甲、乙双方协商一致，订立本协议。

一、工程地点范围：

二、工程内容：给水管道改管及移装施工方案及项目预算所涉及的全部内容。

三、材料供应

本安装工程所需的原材料，由乙方按工程预算表所列供应。乙方所提供的安装材料须符合国家标准。

四、费用及结算方式：

根据乙方报送的工程预算，经双方协商本工程造价暂定为人民币(大写)：元整。工程价款按审定的预算价款一次性包干。

五、工程期限

合同工期：依据国家颁布的工期定额，商定本合同工程开工、竣工日期。

双方约定自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日竣工。

六、付款方式：

本工程全部费用按甲方审定的预算价款一次性付直接支付给乙方。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：图纸、工程材料表、预(概)算书、双方有关工程的洽谈、简单变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、双方权利、义务

甲方：

- (1)、其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；
- (2)、负责按照本给水管道改管及移装工程要求提供相关的市政工程技术资料；
- (3)、负责提供给水管道改管及移装水表工程的施工场地；
- (4)、负责施工现场市政主体施工单位、给水管道改管及移装工程施工单位的协调工作；

(6)、本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

乙方：

(1)、其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

(3)、负责在本协议约定的时限内完成给水管道改管及移装工程；

(4)、工程质量符合国家规定，承担工程质量的全部责任；

(9)、本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

九、违约责任

(1)、甲方须按按合同支付各款项。若超过期限，甲方须支付_____%的违约金。并且乙方有权进行终止系统操作。

(2)、因乙方原因未按合同规定的工期交付使用的，须赔偿甲方已付款项_____%的的罚款。

(3)、因甲方原因致使工程中途停建、缓建，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿乙方由此造成停工、窝工、返工、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

十、保密

一方对因本次协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

十一、补充与变更

本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

十二、不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

十三、争议的解决

本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十四、其它

(一) 本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。

(二) 合同一式二份，甲方、乙方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签约代表人：

经办人：

签约代表人： 单位帐号： 联系电话： 签订日期：

维修自来水管漏水篇二

甲方：

乙方：

本着自愿、诚信、互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商，达成以下协议，双方共同遵守：

甲方将郑集皇城街(福彩站旁)一处污水管道改造工程交付给乙方进行施工。

壹万柒仟元整。甲方以总体承包方式交付给乙方。

甲方为乙方提供施工图纸、用水用电。乙方应严格按照甲方提供图纸施工，确保工程质量。工程期限为十天。

乙方应做好施工期间安全工作。施工过程中一切安全事故由乙方负责。

应乙方要求甲方可为工程提供混凝土，相关费用从乙方工程款中扣除。

甲方支付给乙方启动资金伍仟元，余款等工程结束，验收合格后付清。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，从签定之日起生效。

甲方（公章）：_____年___月___日

乙方（公章）：_____年___月___日

维修自来水管漏水篇三

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》相关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，经甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就本工程的有关事宜达成如下合同条款：

第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程总造价：总造价中包括各种材料费、运费、试验费、加工安装费、税金等。乙方向甲方开具正规发票。

4、工程内容：详见乙方提供的工程图纸及预算书(不含刷油、防腐、隔热保温及管道支架、顶管)。

5、承包方式：包工、包料。

6、质量要求：符合国家、行业标准和合同约定、相关技术规范要求。

7、合同工期

工期：安装工期为天，开工时间根据甲方书面通知进场施工，阴雨天顺延。

第二条 双方责任和义务

1、甲方责任和义务

- (1) 向乙方提供设备、材料的存放地点；
- (3) 按合同约定向乙方支付工程款。
- (4) 在乙方工程完工后，甲方组织人员对其工程质量进行验收。

2、乙方责任和义务

- (1) 施工过程中的用水，用电由甲方提供；
- (2) 乙方按图纸施工，如有变更，必须有甲方书面签证，否则发生的一切费用均由乙方承担。
- (3) 乙方必须对管理人员及施工人员的安全施工由乙方承担；
- (4) 工程竣工后，向甲方提供所有的工程验收资料；

第三条工期约定

- 1、乙方在合同签订后，应严格按照确定的合同工期开展施工；
- 3、如遇不可抗力因素，而造成乙方无法施工的，可经双方协调并通过书面形式确定顺延工程期限。工期予以顺延。

第四条工程质量及保修约定

- 2、验收后如因乙方原因造成返工的，乙方承担返工费用和义
务。
- 3、本工程保修期为壹年。

第五条付款方式

合同签订三日内付工程款总价，工程安装完成总工程量的80%

时付总价款一次性。

第六条 合同履行保证

- 1、本合同自双方签订之日起，甲乙双方须本着诚信的态度如实履行本合同。如因甲方资金不到位，乙方有权停止施工，延误工期由甲方负责。
- 2、本工程在合同签订后须在一年内施工完成。如未全部完工，对剩余工程量，依据当时市场价格重新计划，价格上浮在5%以内不予调整，超过5%按实调整计价。

第七条 争议的解决办法

- 2、甲乙双方协商或调解不成时，应向工程项目所在地的人民法院起诉。

第八条 其他

- 2、本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，并与本合同具有同等效力；
- 3、本合同其他未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》规定执行；
- 4、本合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字盖章后生效，至合同工程竣工验收，保修期满后自然失效。
- 5、双方确认的《工程预(决)算表》是本合同的有效组成部分。
- 6、本合同一式贰份，双方各执壹份，并严格执行。

甲方(盖章)签字

甲方地址：电话：开户行：行

账号： 全称： 年月日

维修自来水管漏水篇四

20__年综合维修队在公司党委的正确领导下，在各级领导的关怀、指导下，以重要思想为指导，紧紧围绕“抓队伍、促稳定、防事故、保平安”这一工作重点，通过全队干部、职工的积极努力，圆满的完成了我队今年的工作目标和任务，在新的一年来临之际，现将20__年工作总结如下：

一、精细管理，全面完成20__年工作目标

20__年综合维修队在克服了工作人员少、业务任务重、工作压力大的实际困难，在管理的精细上下功夫，层层分解任务目标，圆满完成了全年任务目标，全年共计完成任务：垃圾清运__方；楼宇门维修__扇；屋面防水__m²；外墙维修__m²□

二、在提高班子素质、加强队伍建设上下功夫

高素质的队伍是保证生产的前提和基础，是发展的根本保证。我队结合员工队伍实际，着力提升队伍的思想素质、业务能力和文化品位。

第一，加强基层班子建设，增强整体合力。企业发展的关键在干部，在班子。加强基层班子建设是基层建设的首要问题，要针对作业生产及服务保障部门的工作特点，引导班子成员自觉实践重要思想，加快培育学习力、提升内聚力、打造执行力、提高创造力、增强约束力，用优秀班子带队伍，靠高素质的干部创业绩，把班子建设成为团结和带领员工顽强拼搏，锐意进取的坚强核心。

第二，加强职工技能培训，提升职工能力。落实人才强队战略，从职工技能培训入手，努力建设一支高素质的管理人才队伍、一支高水平的专业技术人才队伍和一支高技能的操作

人才队伍。高度重视人才的培养使用，不惟学历，不惟资历，做到知人善用，有效激励。搭建人才培养平台，构筑人才成长基础，拓宽人才培养渠道，发挥人才聪明才智。

第三，加强团队建设，构筑发展实力。打造学习型团队，塑造一流队伍。通过组织职工技术学习，加强岗位培训等办法，提升职工的技术素质，增强全体职工的学习自觉性，使学习成为每名职工的自觉行动。打造合作型团队，树立一流形象。

三、抓好安全生产促进工作的全面发展

1、为进一步做好安全生产工作，切实加强对安全生产工作的领导，我们把安全工作列入重要议事日程，成立了以队长为组长的安全生产工作领导小组。还根据安全生产工作的具体形势，把涉及安全生产的各块内容进行认真分解落实到人，从而形成了全队干部、职工齐心协力共抓安全的良好局面。

2、不断完善各项安全生产工作规章制度。我们建立健全了岗位安全生产责任制和责任追究制，把安全生产工作列入考核内容中，严格执行责任追究制度。与各班组长层层签订安全责任书明确了各班组的安全工作和应负的责任。将安全生产工作作为对班组考核的重要内容，做到职责明确，责任到人。

3、建立安全意外事故处置预案制度。建立以队长为组长的安全事故应急处理领导小组，制定了安全事故应急处理预案。并对可能发生的火灾事故、安全事故、自然灾害事故的处理提出了具体的操作流程及应对措施。定期进行紧急预案的预演，收到良好的效果，为预防突发事件紧急疏散奠定基础。

一年来我队干部、职工精心团结，积极参加社区和公司组织的各项活动，有力的配合了社区和公司各项工作的顺利开展。我队以安全为第一，以服务为天职，做到了安全正点运行，优质高效服务，班组安全无事故，也使单位的管理水平与整体服务质量得到了不断的提高。

自来水厂维修个人半年总结

维修自来水管漏水篇五

在紧张忙碌中20xx年已经过去，新的一年已经开始，站在岁末年初，心中感触颇多。回顾全年来工程维修科在公司领导的正确指导下，在其他科室的积极配合和大力支持下，通过科室全体维修人员的共同努力，圆满完成了公司的各项工作和领导交办的各项临时任务，确保了公司优质供水的正常地运行，保证了各管网的正常供给，同时在节能降耗工作中做出了一定的成绩。为总结经验，查找不足，推动明年工作再上新台阶，借此机会向各位领导及同仁汇报一下工程维修科20xx半年工作总结和下半年工作思路，请给予帮助和指导。

根据利民水务有限责任公司的和工程维修科的岗位职责为导向，加强对部门维修人员的管理、监督、考核。认真组织工程维修人员学习公司下发的文件和办公例会会议纪要，让员工充分理解其精神。带头遵守公司的各项规章制度，要求员工做到的必须自己先做到。在日常行为中，按公司的规章制度、员工日常行为规范约束每一位员工。在日常工作中，落实岗位职责，要求管理人员多作现场巡查，抓工作的落实，如检查计划工作准备情况，检查安全操作情况，督导计划维修工作的实施；抓工作进度、工作质量和任务完成情况。在制度管人的模式下，加强了人员的责任心，科室的工作效率、劳动纪律、文明施工情况都有了较大的改进和提高。

河道清淤期间抢修是工程科主要工作的焦点所在。直接影群众与公司之间的融洽关系，是维护公司基本利益的重中之重。进入清淤期以来，工程维修科加班加点、风雨无阻对南部七个乡镇的供水管线共抢修大小管线100余处，为公司的优质供水提供了重要保障。

20xx年工程维修科完成主要工作项目：

1. 改造升级供水管线（魏集古村落、姜楼南张王庄村）共3500米。
2. 配合各乡镇水利站完成新开口企业、商户36户。
3. 配合各乡镇水利站在清淤期间抢修大小管网40余处。
4. 根据公司要求完成安装管网标识牌100余处。有效降低了各乡镇清淤施工期间的管网损坏。
5. 全年维修大小管网、水表井300余处，确保了公司优质供水的正常运行。

通过全年来的节约工作，基本上将管材、管件消耗降低到最低的数值，但更需要将节约工作常抓不懈。结合公司的具体情况，工程维修科把进一步加强节约管理工作作为一件大事来抓，把节约贯穿于全年的管理之中，如将替换下来的管件进行维护，在符合使用标准的情况下，资源综合利用可以减少日常采购和维修成本。

由于科室工作的特殊性，本科室员工经常要接触用电器具，下井、下水等作业。为了确保操作者的人身安全，安排工作前会对员工时常进行安全教育，加强部门员工的安全操作意识。在动电、下井、下水等危险作业时，确保有人在场监护，全年部门人员无安全事故发生。车辆安全：定期对车辆专项检查，每逢雨雪雾天气都要强调，注意行车安全。坚决杜绝酒后开车。

1. 科室内部协调不够，存在维修不够及时。管理人员对员工的沟通较少，不利于发挥员工工作的积极性。科室维修人员的文化及专业技术水平有待提高。科室员工的礼貌礼节意识有待加强。
2. 意识淡薄，存在安全隐患。在勘察现场、清除地面及场地

上的障碍物，摸清工程地段实地情况。摸清地下电缆线路、煤气管道、输油管道等情况时，针对性采取安全措施不足。开挖基坑时，如对邻近建（构）筑物或临时设施有影响时，采取安全防护措施不足。

3. 大型管网开口工作有待提高，带水作业不精。

在新的一年里，工程维修科将更进一步大挖潜力，提高员工的积极性，把工程维修科的工作做细、流程化；让科室的每一个员工工作有条不紊，我们会从以下几个方面着手规划：

1、建立设施、管材、管件出入库资料，主抓车辆、设备保养，增加使用寿命。

2、持续提倡节能降耗，加强维修人员管理培训，根据各大型开口、维修作业时，提出合理的节约方案，经与分管经理商讨后实施。

3、加强维修人员服务、技能、操作、安全等方面的培训，促进员工素质、技能的提高。督促维修人员的日常维修和计划维修情况，确保安排的每一件工作都落实到位。

4、加强与各科室之间的配合，分清各科室之间的工作范围，合理地提高本科室的工作效率。

5、围绕 " 调整、完善、规范、落实 " 等几个方面来开展。

1) 调整：主要是规范服务流程，调整目前的管理方式，修改完善相关管理制度；

4) 落实：加大检查监督力度，结合绩效考核制度和检查考评制度，加强执行力，强化奖罚的及时性和有效性，提高本部员工的责任心，使各项规章制度落到实处。